Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Коксуского района", БИН 130940005316**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "ЭВА Люкс", БИН 021240000508**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **49-2022 Строительство блочно-модульной котельной к 5-ти пятиэтажным 60-квартирным жилым домам в с.Балпык би Коксуского района Алматинской области**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Блочно-модульная котельная**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 31** от 20.03.2025г.

Акт выполненных работ № 1

за 22 Мая 2025 (месяц, год) на 02-01 Блочно-модульная котельная работы

Составлен (а) в текущих ценах на 21.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: ФУНДАМЕНТЫ									
1	1	1101-0101-0339 *РСНБ РК 2022*	**Грунты 3 группы в котлованах объемом до 1000 м^3. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м^3/ СУГЛИНКИ ТОЛЩ.0,4М**	**м^3 грунта**	48,34293	432,36 0,0	432,36 130,91	20 902,0 0,0	20 902,0 6 329,0		4 557,0 2 037,0	27 496,0
2	2	1101-0205-0303 *РСНБ РК 2022*	**Грунты 3 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами.** ***Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2***	**м^3 грунта**	0,86107	7 000,27 7 000,27	0,0 0,0	6 028,0 6 028,0	0,0 0,0		4 340,0 829,0	11 197,0
3	3	1101-0101-0340 *РСНБ РК 2022*	**Грунты 4 группы в котлованах объемом до 1000 м^3. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м^3/ ГРАВ.-ГАЛЕЧНИКИ**	**м^3 грунта**	52,0923	564,13 0,0	564,13 170,81	29 387,0 0,0	29 387,0 8 898,0		6 406,0 2 863,0	38 656,0
4	4	1101-0205-0304 *РСНБ РК 2022*	**Грунты 4 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами.** ***Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2***	**м^3 грунта**	0,98553	10 404,03 10 404,03	0,0 0,0	10 253,0 10 253,0	0,0 0,0		7 383,0 1 411,0	19 047,0
5	5	1101-0104-0405 *РСНБ РК 2022*	**Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2**	**м^3 грунта**	44,2836	44,21 0,0	44,21 15,79	1 958,0 0,0	1 958,0 699,0		503,0 197,0	2 658,0
6	6	1101-0205-0502 *РСНБ РК 2022*	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2**	**м^3 грунта**	4,9204	1 890,62 1 890,62	0,0 0,0	9 303,0 9 303,0	0,0 0,0		6 698,0 1 280,0	17 281,0
7	7	1101-0201-0501 *РСНБ РК 2022*	**Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками**	**м^3 уплотненного грунта**	44,2836	332,89 184,17	148,72 76,37	14 742,0 8 156,0	6 586,0 3 382,0		8 307,0 1 844,0	24 893,0
8	8	1101-0104-0406 *РСНБ РК 2022*	**Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 4**	**м^3 грунта**	0,5778	50,37 0,0	50,37 17,99	29,0 0,0	29,0 10,0		7,0 3,0	39,0
9	9	1101-0205-0503 *РСНБ РК 2022*	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа**		0,0642	2 703,77	0,0	174,0	0,0		125,0	323,0

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			грунтов 3	**$м^3$ грунта**		2 703,77	0,0	174,0	0,0		24,0	
10	10	1101-0201-0502 *РСНБ РК 2022*	**Грунт 3, 4 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками**	**$м^3$ уплотненного грунта**	0,5778	397,04	177,05	229,0	103,0		129,0	387,0
						219,99	90,92	127,0	53,0		29,0	
11	11	1101-0102-0339 *РСНБ РК 2022*	**Грунты 3 группы в котлованах объемом до 1000 $м^3$. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 $м^3$**	**$м^3$ грунта**	55,674	520,2	520,2	28 962,0	28 961,0		6 314,0	38 098,0
						0,0	157,51	0,0	8 769,0		2 822,0	
12	12	412-102-0215 *РСНБ РК 2022*	**Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км/ ВЫВОЗ**	**т·км**	1 670,22	30,0		50 107,0				54 116,0
											4 009,0	
13	13	1106-0101-0101 *РСНБ РК 2022*	**Подготовка бетонная. Устройство**	**$м^3$**	10,25	27 650,49	1 926,57	283 418,0	19 747,0	235 470,0	30 583,0	339 121,0
						2 751,25	527,5	28 200,0	5 407,0		25 120,0	
14	14	1106-0101-0115 *РСНБ РК 2022*	**Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство**	**$м^3$**	39,36	30 921,48	2 971,85	1 217 069,0	116 972,0	928 513,0	186 572,0	1 515 932,0
						4 359,37	849,57	171 585,0	33 439,0		112 291,0	
15	15	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**т**	1,77452	349 832,0		620 784,0		620 784,0		670 447,0
											49 663,0	
16	16	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**т**	0,50933	349 152,0		177 834,0		177 834,0		192 061,0
											14 227,0	
17	17	1106-0301-0408 *РСНБ РК 2022*	**Детали закладные весом до 20 кг. Установка/ ЗД-1**	**т**	0,032728	1 353 064,53	2 487,25	44 283,0	81,0	39 124,0	4 658,0	52 856,0
						155 159,28	1 234,38	5 078,0	40,0		3 915,0	
18	18	1108-0101-0307 *РСНБ РК 2022*	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону**	**$м^2$ поверхности**	14,22	3 572,78	33,07	50 805,0	470,0	41 697,0	8 110,0	63 628,0
						607,44	5,82	8 638,0	83,0		4 713,0	
19	19	1106-0101-0101 *РСНБ РК 2022*	**Подготовка бетонная. Устройство**	**$м^3$**	1,024	27 650,49	1 926,57	28 314,0	1 973,0	23 524,0	3 055,0	33 879,0
						2 751,25	527,5	2 817,0	540,0		2 510,0	
20	20	1106-0101-0108 *РСНБ РК 2022*	**Фундаменты общего назначения железобетонные под колонны объемом до 25 $м^3$. Устройство**	**$м^3$**	20,6	31 386,01	2 078,14	646 552,0	42 809,0	485 844,0	118 248,0	825 984,0
						5 723,19	584,73	117 898,0	12 045,0		61 184,0	
21	21	214-403-0103 *РСНБ РК 2022*	**Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012/ СЕТКА С-1,С-2**	**т**	0,22424	445 275,0		99 848,0		99 848,0		107 836,0
											7 988,0	
22	22	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**т**	0,29812	349 832,0		104 292,0		104 292,0		112 635,0
											8 343,0	
23	23	1106-0301-0402 *РСНБ РК 2022*	**Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной более 1 м**	**т**	0,114904	545 611,62	3 857,68	62 693,0	443,0	907,0	56 022,0	128 212,0
						533 861,28	1 915,98	61 343,0	220,0		9 497,0	
24	24	261-107-0212 *РСНБ РК 2022*	**Анкерные детали из прямых или гнутых круглых стержней с резьбой (в комплекте с шайбами и гайками или без них), поставляемые отдельно**	**т**	0,114904	308 830,0		35 486,0		35 486,0		38 325,0
											2 839,0	
25	25	1108-0101-0307 *РСНБ РК 2022*	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону**	**$м^2$ поверхности**	37,28	3 572,78	33,07	133 193,0	1 233,0	109 315,0	21 262,0	166 811,0
						607,44	5,82	22 645,0	217,0		12 356,0	
			Итого по разделу 1: ФУНДАМЕНТЫ					**3 676 645**	**271 654**	**2 902 638**	**473 279**	**4 481 918**
								452 245	**80 131**	**0**	**331 994**	
			ИТОГО по акту					**3 676 645**	**271 654**	**2 902 638**	**473 279**	**4 481 918**
								452 245	**80 131**	**0**	**331 994**	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
НДЗ РК 8.04-05-2015			Затраты на временные здания и сооружения (2,9%)								4481918*2,9/100	129 976
			Итого с временными								4481918+0+0+129976	**4 611 894**
НДЦС РК 8.04-09-2022, прил. 1, п. 9.1			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время (0,71%)								4611894*0,71/100	32 744
			Итого с зимними удорожаниями								4611894+0+0+32744	**4 644 638**
НДЦС РК 8.04-09-2022, гл. 2, п. 85			Непредвиденные работы и затраты (2%)								4644638*2/100	92 893
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**4 737 531**
			Итого в текущих ценах 2025 года, к = 1,155								4737531*1,155	**5 471 848**
			НДС (12%)								5471848*12/100	656 622
			Итого с НДС								5471848+656622	**6 128 470**
			Итого с учетом скидки								0,979999998	**6 005 901**

ЗАКАЗЧИК:
Руководитель ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кексуского района", БИН 130940005316
Жумат К.Е.

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт ТОО "АЛАТАУ ТН", БИН 080740012518, № KZ15VJE00065305 от 06.05.2021г.
Батырханов Р.А.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР:
ГИП ТОО "Строительная группа "Архитектор", БИН 050140000785,
лицензия № 13021296 от 05.11.2020г.
Мальгинов М.С.

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "ЭВА Люкс", БИН 021240000508
Крыкбаев Н.М.