Приложение 3
к приказу Министра
по индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года №53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
Форма

Декларация о соответствии

"22" август 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "ЭВА Люкс" БИН 021240000508, лицензия МКЛ №010569 от 17.01.2003 года., Республика Казахстан, область Жетысу., Аксуский район, с. Жансугуров, ул. Е. Еркенова, 2В, 040100.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора - Крыкбаев Н. М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Строительство блочно-модульной котельной к 5-ти пятиэтажным 60- квартирным жилым домам в с.Балпык би Коксуского района области Жетісу." РК. Жетысуская обл., Коксуский р-н., с. Балпык Би.**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Коксуского района" Руководитель- Жумат К. Е.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО "POWER SERVICE COMPANY", лицензия ГСЛ-КР №02663 от 23.09.2022 г.**

наименование организации

в лице **Директора - Нагиров А. Б.**

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Строительная группа "Архитектор" ГОСЭКСПЕРТИЗА № MBSG-0012/24 от 14.05.2024 г.**

наименование организации

утвержден(а) **ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД иЖИ Коксуского района", № 45 н/к от 17.05.2024 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
БМК 4,8 Г/Ж	Гкал/ч	4,13		4,13	
Водогрейный котел	ВВ-2400	2,00		2,00	
Подстанция комплектная трансформаторная КТПН-63/10/0,4кВ	шт	1,00		1,00	
ГРПШ-13-2ВУ1	шт	1,00		1,00	
Газопровод подземный среднего давления PE100 SDR11 Д=90*8,2мм	п.м.	706,00		802,25	
Газопровод надземный среднего давления сталь Д=89*4мм	п.м.	6,00		7,65	

Газопровод надземный среднего давления сталь Д=159*4,5 мм	п.м.	19,00		1,30	
Газопровод надземный среднего давления сталь Д=108*4 мм	п.м.	0,00		15,74	
Водоснабжение ПЭ 100 SDR17 Д=75*4,5мм	п.м.	55,00		53,90	
Водоснабжение сталь Д=76*3,5мм	п.м.	8,00		4,74	
Канализация полимерная двухслойная SN16 Д=200мм	п.м.	564,00		564,26	
Канализация полимерная двухслойная SN16 Д=160мм	п.м.	15,00		53,04	
Канализация полимерная двухслойная SN16 Д=100мм	п.м.	5,50		5,08	
Аварийная Канализация сталь Д=108*4мм	п.м.	36,00		34,23	
Теплоснабжение сталь 2хØ219*6мм	п.м.	15,00		18,08	
Теплоснабжение ГВС сталь Ø76*3,5мм	п.м.	8,00		9,04	
Теплоснабжение ГВС сталь Ø45*2,5мм	п.м.	8,00		9,04	
Электроснабжение: Провод самонесущий марки СИП-4 4*35	п.м.	63,00		63,00	
Электроснабжение: Провод самонесущий марки СИП-4 4*2,5	п.м.	34,00		34,00	
Электроснабжение: Провод самонесущий марки СИП-3 1*50-20	п.м.	102,00		102,00	
Нружнее освещение: Провод самонесущий марки СИП-4 2*16	п.м.	52,00		52,00	
Благоустройство Асфальт дороги	м2	353,00		352,00	
Благоустройство Асфальт тротуар	м2	21,00		21,68	

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Блочно-модульная котельная.** БМК 4,8 Г с двумя водогрейными котлами для теплоснабжения жилых домов с габаритными размерами 11*7,2*3,3 м с общей тепловой мощномтью котельной 2,32 МВт.

Тепловые сети. Горячее водоснабжение.

Тепловые сети и горячее водоснабжение выполнены от котельной до первой теплофикационной камеры и проложены в непроходных ж/б каналах лоткового типа. Диаметрами 219*6 мм -18,08м, 76*3,5 мм-9,04 м, 45*2,5мм-9,04м.

Газоснабжение.

Врезка газа предусмотрена от подземного стального газопровода среднего давления д=108мм. Газопровод среднего давления построен из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 подземно Д=90*82=802,25 м. Надземно Стальная труба Д=89*4мм=7,65м., Д=159*4,5мм=1,30м., Д=108*4мм=15,74м. Для понижения давления газа применяется ГРПШ-13-2ВУ1 с узлом учета газа с эл.корректором.

Наружние сети водопровода и канализации.

Водоснабжение котельной осуществляется от поселковых водопроводных сетей диаметром 250мм. Пожаротушение предусмотрено от пожарного гидранта установленного в колодце в месте врезки в водопрвод. Водопроводные сети построены из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 Д=75*4,5мм=59,4м., стальная труба Д=76*3,5мм=4,74м.

Отвод сточных вод осуществляется самотеком к существующему канализационному колодцу из полиэтиленовых двухслойных гофротруб SN 16 Д=200мм=564,6м., Д=160мм=53,04м. Сброс аварийных вод от котельной осуществляется в мокрый колодец из стальных труб Д=108*4мм=34,23м.

Электроснабжение и наружнее электроосвещение.

Предусмотрено установка комплектной трансформаторной подстанции КТПН 10/0,4 кВ тупикового типа, с воздушным вводом на стороне 10 кВ и кабельными выводами на стороне 0,4 кВ, мощностью 63 кВА заводской готовности.

Кабельная линия выполнена Проводом самонесущим СИП-4 сечением 4*25=63м., 4*2,5=34м. Для наружнего освещения применены светильники светодиодные консольные уличной модели ДКУ-LED-04-60W =3 шт.

Благоустройство.

Территория БМК ограждается и применяется асфальтобетонное покрытие дороги=352м2.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **21.04.2025 г.**
месяц, год

окончание работ: **23.08.2025 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**

фактически, месяц: **4**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Директор ГКП на ПХВ «Көксу жылу-су сервис" -Жунусов К. А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Начальник Филиала Коксуского РЭС АО «ТАТЭК» -Нургудыр Б. М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Главный инженер ТОО «BSP Group LTD -Нурбаев Б. Ж.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

"Строительство блочно-модульной котельной к 5-ти пятиэтажным 60- квартирным жилым домам в с.Балпык би Коксуского района области Жетісу."

наименование объекта

завершен.

Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "ЭВА Люкс"
Крыкбаев Н. М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П.

Субподрядчик
ТОО "POWER SERVICE COMPANY"
Нагиров А. Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П.