Форма по приложению 3-1

Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик : **Государственное коммунальное предприятие "Костанайская теплоэнергетическая компания" акимата города Костаная государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная", БИН 980840000863, Костанайская область, г.Костанай, ул. А.БОРОДИНА, 231, Тел.: 8 7142 54 41 39 или 8 7142 577024 внутренний номер 126, 127, 128 (отдел снабжения, вопросы по актам, накладным и поставке товара)**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО "Build market - T", 101200, РК, Карагандинская обл., г.Сарань, ул. Кужанова, 4а., Тел.: +7 7212 909 339**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **24.3-905/24 Капитальный ремонт кровли здания котельной №12 в мкр. Аэропорт г. Костаная**

(наименование, адрес)

Объект : **2-01 Котельная**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ №385** от 20.04.2025 года

Акт выполненных работ

за **Июль 2025** (месяц, год) на **2-01-01-01 Капитальный ремонт кровли здания котельной N12 в мкр.Аэропорт**

Составлен (а) в текущих ценах на 27.05.2025

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	6111-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме холодной поверхности стены и колонны прямоугольной	$м^3$	0,261	172 084,0	44 914,0	
2	2	234-101-0106 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-50	$м^3$	0,26883	25 460,0	6 844,0	Казахстан
3	3	6112-0202-0109 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка поверхности по сетке без устройства каркаса улучшенная, стена	$м^2$	5,6	7 068,0	39 581,0	
4	4	214-402-0102 *РСНБ РК 2022*	Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками, без покрытия ГОСТ 3826-82 размерами 20 мм х 20 мм х 1,6 мм	$м^2$	5,6	1 192,0	6 675,0	

5	5	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	$м^2$	3,87	8 085,0	31 289,0	
6	6	261-107-0999 *РСНБ РК 2022*	Шуруп-саморез оцинкованный с полусферической головкой и прессшайбой 4,8х28 мм	шт.	50	5,0	250,0	Казахстан
7	7	6118-0204-0408 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка над шахтами зонтов из листовой оцинкованной стали прямоугольного сечения периметр 6800 мм	шт.	1	30 934,0	30 934,0	
8	8	246-301-0416 *РСНБ РК 2022*	Зонт прямоугольный для вентиляционной шахты из оцинкованной стали периметром 6800 мм	шт.	1	74 437,9	74 438,0	Казахстан
9	9	214-105-0101 *РСНБ РК 2022*	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-2020 толщиной от 0,25 до 0,45 мм	т	0,0063	538 343,0	3 392,0	
10	10	6111-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме холодной поверхности стены и колонны прямоугольной	$м^3$	2,15	172 084,0	369 981,0	
11	11	234-101-0106 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-50	$м^3$	2,2145	25 460,0	56 381,0	Казахстан
12	12	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	$м^2$	7	8 085,0	56 595,0	
13	13	261-107-0999 *РСНБ РК 2022*	Шуруп-саморез оцинкованный с полусферической головкой и прессшайбой 4,8х28 мм	шт.	770	5,0	3 850,0	Казахстан
14	14	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	$м^2$	22,1	5 015,0	110 832,0	
15	15	214-105-0103 *РСНБ РК 2022*	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-2020 толщиной от 0,8 до 1,2 мм	т	0,1388	538 343,0	74 722,0	
16	16	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	$м^2$	1,18	5 015,0	5 918,0	
17	17	214-101-0201 *РСНБ РК 2022*	Прокат толстолистовой горячекатаный из углеродистой стали ГОСТ 19903-2015 толщиной от 4 до 12 мм	т	0,03696	386 771,0	14 295,0	
18	18	1113-0801-0201 *РСНБ РК 2022*	Поверхности наружные плоские. Покрытие алюминиевой проволокой диаметром до 1,5 мм при производстве работ на строительно-монтажной площадке	$м^2$	2,4	9 733,0	23 359,0	
19	19	6104-0401-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны для строительства в районах с сейсмичностью до 6 баллов, площадь до 10 $м^2$	шт.	24	9 395,0	225 480,0	
20	20	222-302-0201 *РСНБ РК 2022*	Плиты балконов плоские сплошные СТ РК 961-93 толщиной 160 мм/плита парапетная	$м^3$	1,4016	163 553,0	229 236,0	Казахстан
21	21	1109-0401-0203 *РСНБ РК 2022*	Покрытие кровельное из многослойных панелей заводской готовности при высоте здания до 50 м. Монтаж	$м^2$ покрытия	837,48	4 053,0	3 394 306,0	
22	22	222-502-0304 *РСНБ РК 2022*	Панели металлические трехслойные кровельные с утеплителем из минераловатных плит ГОСТ 32603-2012 толщиной 100 мм	$м^2$	837,48	19 958,0	16 714 426,0	Казахстан
23	23	224-204-0113 *РСНБ РК 2022*	Уплотнитель кровельный профильный ГОСТ 10174-90	м	837,48	339,0	283 906,0	
24	24	6111-0201-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Изоляция покрытия и перекрытия из волокнистых и зернистых материалов насухо	$м^3$	44,85	65 265,0	2 927 135,0	

25	25	234-101-0110 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-100	$м^3$	45,747	44 521,0	2 036 702,0	Казахстан
26	26	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	$м^2$	53,62848	5 015,0	268 947,0	
27	27	224-104-0304 *РСНБ РК 2022*	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,5 мм	$м^2$	53,62848	2 735,0	146 674,0	Казахстан
28	28	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали /отлив желоба/	$м^2$	19,1	5 015,0	95 786,0	
29	29	224-104-0304 *РСНБ РК 2022*	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,5 мм	$м^2$	19,1	2 735,0	52 239,0	Казахстан
30	30	6111-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме холодной поверхности стены и колонны прямоугольной	$м^3$	0,0764	172 084,0	13 147,0	
31	31	234-101-0305 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты ГОСТ 10499-95 на основе стекловолокна плотностью от 46 до 55 кг/$м^3$	$м^3$	0,077928	46 445,0	3 619,0	
32	32	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали /отлив желоба/	$м^2$	19,1	5 015,0	95 786,0	
33	33	224-104-0304 *РСНБ РК 2022*	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,5 мм	$м^2$	19,1	2 735,0	52 239,0	Казахстан
34	34	6111-0402-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	$м^2$	0,73	3 620,0	2 643,0	
35	35	234-101-0110 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-100	$м^3$	0,7446	44 521,0	33 150,0	Казахстан
36	36	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали /отлив желоба/	$м^2$	13,7278	5 015,0	68 845,0	
37	37	224-104-0304 *РСНБ РК 2022*	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,5 мм	$м^2$	19,1	2 735,0	52 239,0	Казахстан
38	38	217-106-0102 *РСНБ РК 2022*	Шуруп ГОСТ 1147-80 кровельный с резиновой прокладкой оцинкованный	кг	262,56	1 372,0	360 232,0	Казахстан
39	39	214-101-0201 *РСНБ РК 2022*	Прокат толстолистовой горячекатаный из углеродистой стали ГОСТ 19903-2015 толщиной от 4 до 12 мм	т	1,3128	386 771,0	507 753,0	
40	40	217-107-0102 *РСНБ РК 2022*	Саморез для сэндвич-панелей ГОСТ 1147-80 размерами 5,5 мм х 140-190 мм	шт.	80	163,0	13 040,0	Казахстан
41	41	217-107-0101 *РСНБ РК 2022*	Саморез для сэндвич-панелей ГОСТ 1147-80 размерами 4,8 мм х 28,4,2х16 мм	шт.	788	20,5	16 154,0	Казахстан
42	42	6110-0402-0401 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство снегозадержателей для кровель	м	84	1 223,0	102 732,0	
43	43	224-105-0114 *РСНБ РК 2022*	Планка снегодержателя для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	84	1 050,0	88 200,0	
44	44	6105-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кладка стены наружной однослойной из кирпича, простой	$м^3$	4,2	80 146,0	336 613,0	
45	45	1211-0103-0201 *РСНБ РК 2022*	Штукатурка внутренних помещений. Перетирка	$м^2$	300	1 432,0	429 600,0	

46	46	1211-0103-0201 *РСНБ РК 2022*	Штукатурка внутренних помещений. Перетирка	$м^2$	1 130,4	1 424,0	1 609 690,0	
47	47	212-402-0103 *РСНБ РК 2022*	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементный 1:3	$м^3$	0,384336	24 933,0	9 583,0	Казахстан
48	48	6104-0802-0204 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Промазка и расшивка снизу шва панелей перекрытий раствором	м	605	1 813,0	1 096 865,0	
49	49	6110-0401-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство желобов подвесных	м	84,6	2 498,0	211 331,0	
50	50	6112-0302-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска поверхности внутри зданий, известковая по штукатурке	$м^2$	1 130,4	447,0	505 289,0	
51	51	224-106-0201 *РСНБ РК 2022*	Желоб водосточный металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 150 мм	м	84,6	2 341,0	198 049,0	
52	52	224-106-0207 *РСНБ РК 2022*	Держатель желоба водосточного круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 150 мм	шт.	46	1 478,0	67 988,0	
53	53	224-106-0209 *РСНБ РК 2022*	Заглушка желоба водосточного круглого сечения металлическая оцинкованная с полимерным покрытием диаметром 150 мм	шт.	4	845,0	3 380,0	
54	54	6110-0401-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство водостока при покрытии кровли металлочерепицей наружного	м	57	6 260,0	356 820,0	
55	55	224-106-0102 *РСНБ РК 2022*	Труба водосточная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	м	57	2 690,0	153 330,0	
56	56	224-106-0108 *РСНБ РК 2022*	Держатель трубы водосточной круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 100 мм	шт.	40	1 310,0	52 400,0	
57	57	224-106-0103 *РСНБ РК 2022*	Колено трубы водосточной металлическое оцинкованное с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	24	2 666,0	63 984,0	
58	58	224-106-0104 *РСНБ РК 2022*	Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	8	2 666,0	21 328,0	
59	59	6110-0402-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство ограждение кровель перилами перилами	м	3	387,0	1 161,0	
60	60	214-210-0102 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,16168	325 784,0	52 673,0	
			Итого вне раздела				33 908 950	
			Раздел 1: Разные работы					
61	61	6109-0101-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Уплотнение грунта щебнем	$м^2$	123,6	402,0	49 687,0	
62	62	211-201-0607 *РСНБ РК 2022*	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	$м^3$	6,3036	6 041,0	38 080,0	Казахстан
63	63	6109-0102-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подстилающих слоев бетонных	$м^3$	22,25	22 367,0	497 666,0	
64	64	212-101-0613 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 F150, W4	$м^3$	22,695	26 499,0	601 395,0	Казахстан
			Итого по разделу 1: Разные работы				1 186 828	

			ИТОГО по акту				**35 095 778**	

НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1	Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (8,5%)	35095778*8,5/100	2 983 141
	Итого с затратами на организацию и управление СМР	35095778+0+0+2983141	**38 078 919**
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65	Сметная прибыль (5%)	38078919*5/100	1 903 946
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66	Непредвиденные работы и затраты (5%)	38078919*5/100	1 903 946
	Итого с непредвиденными работами и затратами		**41 886 811**
	Итого в текущих ценах 2025 года 2 кв 40%, 3 кв 60%	41886811*0,4*1,0388+ 41886811*0,6*1,0587	**44 012 147,94**
	Понижающий коэфицент 0,98	7883622*2/100	**880 242,96**
	ИТОГО с понижающим коэфицентом		**43 131 904,96**
	НДС (12%)	43131904,96*12/100	5 175 828,60
	Итого с НДС	43131904,96+927114	**48 307 733,56**

Сдал (Подрядчик)

ТОО «Build market - T»

БИН 040740011156

Директор_____ Шакирова С.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО «AAT Engineering XXI», БИН 050240006094
№KZ06VJE00068959 от 14.09.2021 г.
№KZ22VJE00069350 от 29.09.2021
№KZ07VJE00069717 от 12.10.2021

Эксперт_____ Тлеубай Б.Т.

ИИН 901002350523

Эксперт (ы) авторского надзора:
ТОО «Промстройпроект», БИН 041040002273

Эксперт_____ Вотчалов С.И.

Принял (Заказчик)

ГКП "Костанайская теплоэнергетическая компания" акимата города Костаная государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная"

БИН 980840000863

Директор _____ Аужанов А.К.