ТОО «Асад-ЛТД»

Государственная лицензия ГСЛ N19002756 от 21.01.2022г

Заказ: 03/9-2023

Заказчик: КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» Жамбылская область, г.Тараз

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз.Жилой дом №10 (с наружными сетями (электроснабжения, водоснабжение и канализация, газоснабжение) и благоустройством территорий»

Отопление и вентиляция

03/9-2023-ОВ

Том 2

Альбом 3

г.Шымкент - 2023 г.

ТОО «Асад-ЛТД»

Государственная лицензия ГСЛ N19002756 от 21.01.2022г

Заказ: 03/9-2023

Заказчик: КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» Жамбылская область, г.Тараз

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз.Жилой дом №10 (с наружными сетями (электроснабжения, водоснабжение и канализация, газоснабжение) и благоустройством территорий»

Отопление и вентиляция

03/9-2023-ОВ

Том 2

Альбом 3

Директор ТОО «Асад-ЛТД» Ақжолов Ә.

Главный инженер проекта Утелбаев Е.

г.Шымкент - 2023 г.

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАН.
1	Общие данные(начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	План системы отопления на отм. 0,000	
4	Экспликация помещений	
5	План системы отопления на отм. +3,000,+6,000,...,+12,000.	
6	Экспликация помещений	
7	Схема системы отопления. Узел 1,2 (на отм. 0,000,+3,000...,+12,000).	
8	Расчетная схема систем отопление.	
9	План систем вентиляции на отм. 0.000	
10	Экспликация помещений	
11	План систем вентиляции на отм.+3,000,+6,000...,+12,000.	
12	Экспликация помещений	
13	План систем вентиляции в чердаке	
14	План систем вентиляции кровли	
15	Схема системы вентиляции ВЕ1,ВЕ2,ВЕ3,...,ВЕ12.	
16	Схема системы вентиляции ВЕ1*,ВЕ2*,ВЕ3*,...,ВЕ12*.	

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ЧЕРТЕЖАМ ОВ

Наименование здания	Объем, $м^3$	Периоды года при t , С	Расход теплоты, Вт				Расход холода,Вт	Установленная мощность электродвигателей,кВт
			на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий		
Жилой дом		-21,1	180600	-	181400	362000	-	3,92
Итого:		-21,1	180600	-	181400	362000	-	3,92

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво-пожаро- безопасность, исключающие вредные воздействия на окружающую среду и воздушный бассейн, а также предупреждающие чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера.

Главный инженер проекта: _____ Утелбаев Е.

Согласовано:
ВК Шекербеков Н.
ЭЛ и авт. Кожи Н.
АС Амурова О.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

«Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз» разработан на основании задания на проектирование и архитектурно-строительных чертежей и соответствует требованиям:
-СН РК 4.02-01-2011 "Отопление, вентиляция и кондиционирование".
-СП РК 4.02-101-2012" Отопление, вентиляция и кондиционирование".
-СП РК 3.02-101-2012 "Здания жилые многоквартирные".
Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям санитарно-гигиенических и противопожарных норм и правил, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

ОТОПЛЕНИЕ

Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -21,1°С. Источник тепла от проектируемый автономный настенный двухконтурный газовый котел Protherm JAGUAR 11.Расчетная температура теплоносителя в системе отопления 80°С-60°С. В данном проекте была разработана двухтрубная горизонтальная система отопления с нижней подачей к отопительным приборам. Регулирование теплоотдачи радиаторов отопления осуществляется за счет термостатических клапанов прямого действия.(RTR-G). Горизонтальные участки труб прокладываются с уклоном 0,002. Удаление воздуха из системы отопления производится через воздушные краны Маевского установленные в верхних пробках нагревательных приборов. Трубопроводы системы отопления -полипропиленовые по ГОСТ 32415-2013 PPR-AL PN16, прокладка трубопроводов открытая. Для опорожения систем отопления предусматривается установка дренажной арматуры со штуцерами. Гидравлический расчет систем отопления выполнен в программе Danfoss. Температурные удлинения компенсируются поворотами труб отопления в виде П-образных и Г-образных компенсаторов. В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы 500/100 фирмы «"TIPIDO"».. Крепление и монтаж полипропиленовых труб вести в соответствии и инструкцией предприятия-изготовителя.

ВЕНТИЛЯЦИЯ

Проектом предусматривается приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением для жилых комнат. Удаление воздуха из кухонь, санузлов и ванных комнат производится через решетки в каналах вентиляционных блоков каждого этажа. Вентблоки выводятся через чердачное пространство здания на кровлю и устанавливаются турбодефлекторы.

На лоджии где устанавливается коллективный дымоход, проветривание воздуха будет за счет оконного проема.

УКАЗАНИЯ ПО МОНТАЖУ

1. Монтаж систем отопления и вентиляции следует производить в соответствии с требованиями СН РК 4.02-01-2011 "Внутренние санитарно-технические системы" и данным проектом.
2. Трубопроводы проложенные в конструкции пола изолировать материалом трубчатым утеплителем типа "K-Flex" толщиной 9 мм.
3. В качестве нагревательных приборов использовать секционные алюминиевые радиаторы.
4. Стальные трубопроводы систем отопления, наружные поверхности стальных опорных конструкций покрыть эмалью ПФ115 ГОСТ 6465-76 на 2 раза. По грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82 один раз (общей толщиной 55мкм).
5. Трубопроводы, в местах пересечения строительных конструкций прокладывать в гильзах из негорючих материалов на основании СН РК 4.02-01-2011.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Утелбаев Е.			
Проверил		Утелбаев Е.			
Разработал		Абдаким Е.			
Норм.контр.		Магутова			

03/10-2023 ОВ

"Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз.Жилой дом №10 (с наружными сетями (электроснабжения, водоснабжение и канализация, газоснабжение) и благоустройством территорий"

Жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
	РП	1	
Общие данные(начало)	ТОО "Асад-ЛТД" г. Шымкент 2023г.		

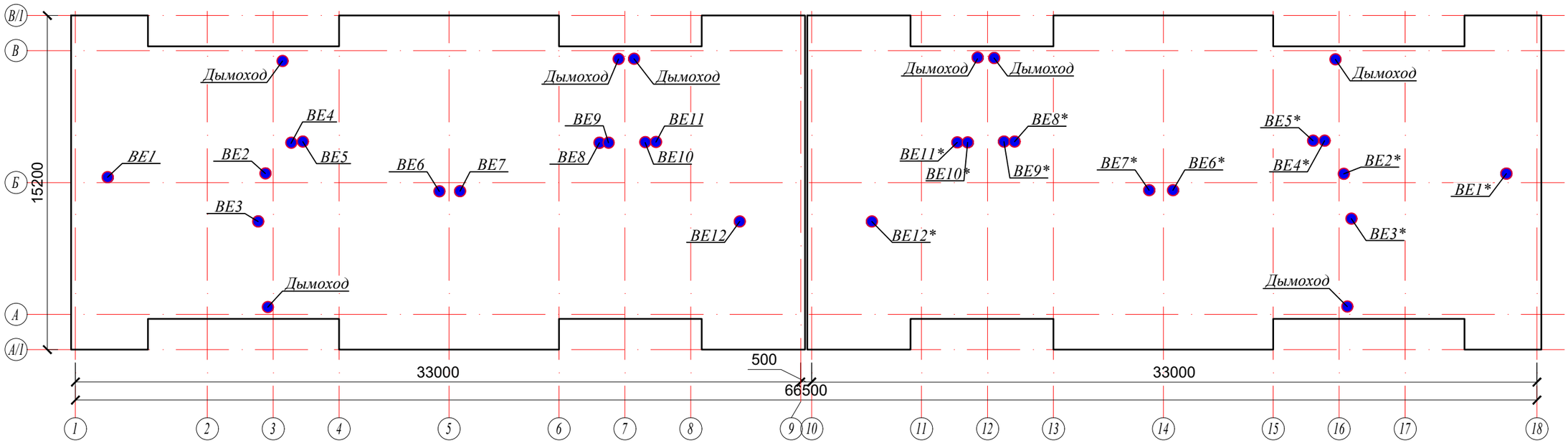
ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАН.
	Ссылочные документы	
Серия 1.494-10	Решетки щелевые регулируемые типа "Р"	
Серия 5.904-51	Зонты и дефлекторы вентиляционных систем	
Серия 5.904-38	Гибкие вставки к центробежным вентиляторам	
А9-31	Рабочие чертежи повторного применения	
Серия 5.904-50	Решетки вентиляционные регулируемые типа "РВ"	
	Прилагаемые документы.	
17-2023 ОВ.СО	Спецификация оборудования,изделий и материалов	3 листов

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ, ТРЕБУЮЩИХ СОСТАВЛЕНИЯ АКТОВ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ

Наименование	Обоснование	Примечание
1. Акт о результатах предпусковых испытаний	СН РК 4.01-02-2013	
и регулировки вентиляционных установок		
2. Акт индивидуального испытания оборудования	СН РК 4.01-02-2013	
3. Паспорт на каждую установку	СН РК 4.01-02-2013	
4. Акт гидравлических испытаний системы теплоснабжения	СН РК 4.01-02-2013	
5. Акт гидравлических испытаний системы отопления	СН РК 4.01-02-2013	
6. Акт теплового испытания системы отопления	СН РК 4.01-02-2013	
7. Акт на скрытые работы по тепловому вводу	СН РК 4.01-02-2013	

План-схема



Согласовано:

Н.контр.	Шекербеков	
ВК	Кояш Н.	
ЭЛ и авт.	Амурова О.	
АС		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

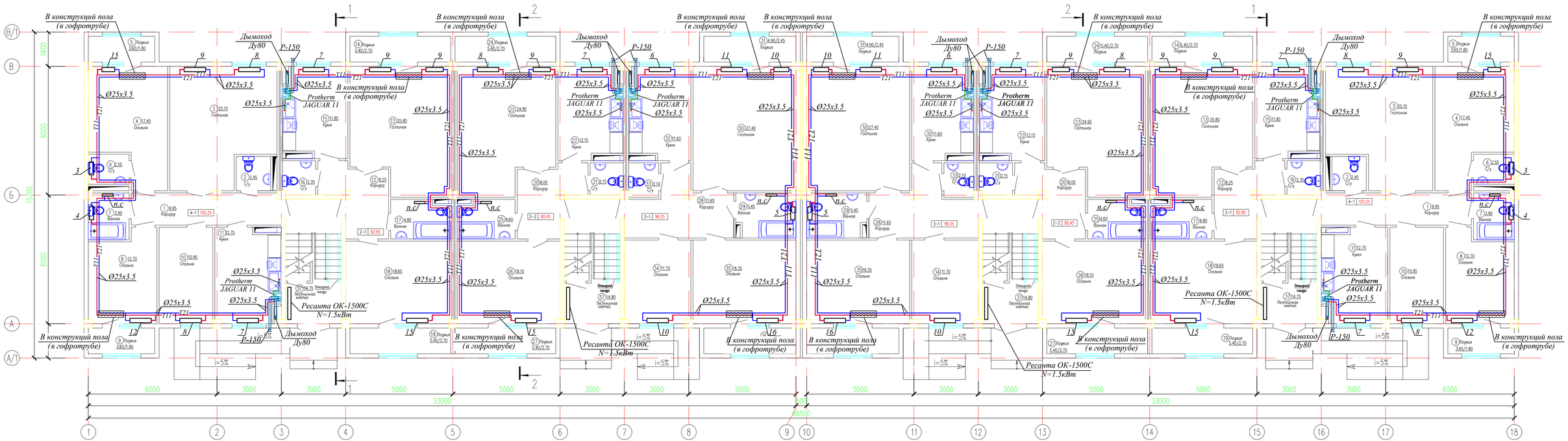
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Утелбаев Е.			
Проверил		Утелбаев Е.			
Разработал		Абдаким Е.			
Норм.контр.		Магутова			

03/10-2023 ОВ

"Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз.Жилой дом №10 (с наружными сетями (электроснабжения, водоснабжение и канализация, газоснабжение) и благоустройством территорий"

Жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
	РП	2	
Общие данные(окончание)	ТОО "Асад-ЛТД" г. Шымкент 2023г.		

План первого этажа на отм. 0.000



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Утелбаев Е.			
Проверил		Утелбаев Е.			
Разработал		Абдаким Е.			
Норм.контр.		Магутова			

03/10-2023 ОВ

"Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз.Жилой дом №10 (с наружными сетями (электроснабжение, водоснабжение и канализация, газоснабжение) и благоустройством территории"

Стадия	Лист	Листов
РП	3	

Жилой дом.

План систем отопления на отм. 0.000

ТОО "Асад-ЛТД" г. Шымкент 2023г.

Согласовано

Подп. и дата

Взам. инв. N

Инв. N подл.

Копировал

Формат А4-3

Экспликация помещений

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м2	Приме-чание (м2)
4-х комнатная квартира (Тип квартиры 4-1) 2 шт.			
1	Коридор	9.95	
2	С/у	2.45	
3	Гостинная	25.10	
4	Спальня	17.45	
5	Лоджия	1.80	
6	С/у	2.55	
7	Ванная	3.90	
8	Спальня	12.70	
9	Лоджия	1.80	
10	Спальня	10.95	
11	Кухня	12.75	
	Жилая площадь	66.20	
	Общая площадь без летних помещ	97.80	
	Общая площадь	101.40	
2-х комнатная квартира (Тип квартиры 2-1) 2 шт.			
12	Коридор	8.20	
13	Гостинная	25.80	
14	Лоджия	2.70	
15	Кухня	11.85	
16	С/у	2.35	
17	Ванная	4.80	
18	Спальня	18.65	
19	Лоджия	2.70	
	Жилая площадь	44.45	
	Общая площадь без летних помещ	71.65	
	Общая площадь	77.05	
2-х комнатная квартира (Тип квартиры 2-2) 2 шт.			
20	Коридор	8.05	
21	С/у	2.15	
22	Кухня	12.15	
23	Гостинная	24.95	
24	Лоджия	2.70	

Экспликация помещений

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м2	Приме-чание (м2)
25	Ванная	4.60	
26	Спальня	18.10	
27	Лоджия	2.70	
	Жилая площадь	43.05	
	Общая площадь без летних помещ	70.0	
	Общая площадь	75.40	
3-х комнатная квартира (Тип квартиры 3-1) 2 шт.			
28	Коридор	11.65	
29	Ванная	5.40	
30	Гостинная	27.40	
31	Лоджия	2.45	
32	Кухня	11.60	
33	С/у	2.10	
34	Спальня	11.70	
35	Спальня	18.35	
36	Лоджия	2.45	
	Жилая площадь	57.45	
	Общая площадь без летних помещ	88.20	
	Общая площадь	93.10	
37	Лестничная клетка x4	14.75	
Общая площадь этажа		752.90	
Общая площадь квартир		693.90	

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Утелбаев Е.			
Проверил		Утелбаев Е.			
Разработал		Абдаким Е.			
Норм.контр.		Магутова			

03/10-2023 ОВ

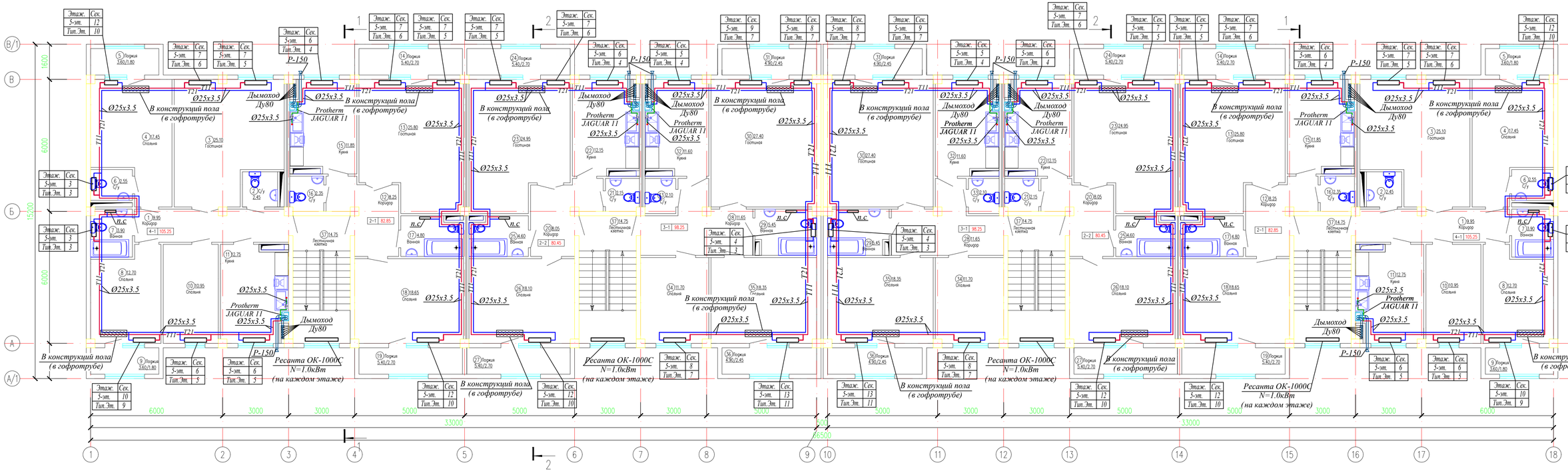
"Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз.Жилой дом №10 (с наружными сетями (электроснабжения, водоснабжение и канализация, газоснабжение) и благоустройством территорий"

Жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
	РП	4	
Экспликация помещений	ТОО "Асад-ЛТД" г. Шымкент 2023г.		

Копировал

Формат А3

План типового этажа



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Утелбаев Е.			
Проверил		Утелбаев Е.			
Разработал		Абдаким Е.			
Норм.контр.		Магутова			

03/10-2023 ОВ

"Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз.Жилой дом №10 (с наружными сетями (электроснабжение, водоснабжение и канализация, газоснабжение) и благоустройством территорий"

Стадия	Лист	Листов
РП	5	

Жилой дом.

План систем отопления на отм. +3.000,+6.000,+9.000,+12.000.

ТОО "Асад-ЛТД" г. Шымкент 2023г.

Согласовано

Взам. инв. N

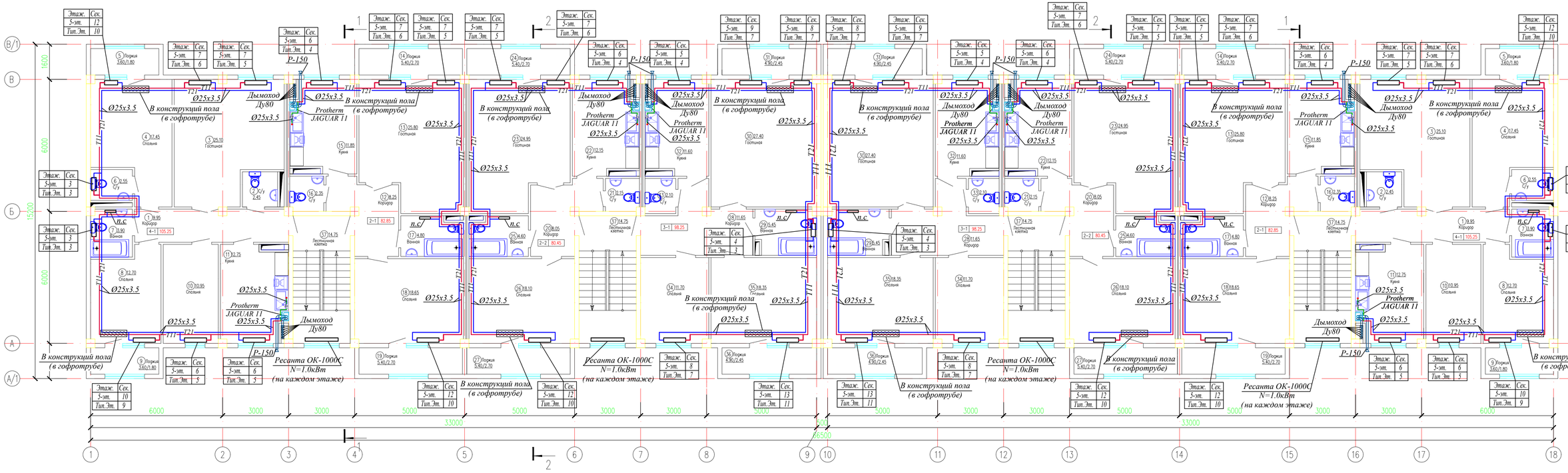
Подп. и дата

Инв. N подл.

Копировал

Формат А4–3

План типового этажа



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Утелбаев Е.			
Проверил		Утелбаев Е.			
Разработал		Абдаким Е.			
Норм.контр.		Магутова			

03/10-2023 ОВ

"Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз.Жилой дом №10 (с наружными сетями (электроснабжение, водоснабжение и канализация, газоснабжение) и благоустройством территорий"

Стадия	Лист	Листов
РП	5	

Жилой дом.

План систем отопления на отм. +3.000,+6.000,+9.000,+12.000.

ТОО "Асад-ЛТД" г. Шымкент 2023г.

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Копировал

Формат А4–3

Экспликация помещений

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м2	Приме-чание (м2)
4-х комнатная квартира (Тип квартиры 4-1) 2 шт.			
1	Коридор	9.95	
2	С/у	2.45	
3	Гостинная	25.10	
4	Спальня	17.45	
5	Лоджия	1.80	
6	С/у	2.55	
7	Ванная	3.90	
8	Спальня	12.70	
9	Лоджия	1.80	
10	Спальня	10.95	
11	Кухня	12.75	
	Жилая площадь	66.20	
	Общая площадь без летних помещ	97.80	
	Общая площадь	101.40	
2-х комнатная квартира (Тип квартиры 2-1) 2 шт.			
12	Коридор	8.20	
13	Гостинная	25.80	
14	Лоджия	2.70	
15	Кухня	11.85	
16	С/у	2.35	
17	Ванная	4.80	
18	Спальня	18.65	
19	Лоджия	2.70	
	Жилая площадь	44.45	
	Общая площадь без летних помещ	71.65	
	Общая площадь	77.05	
2-х комнатная квартира (Тип квартиры 2-2) 2 шт.			
20	Коридор	8.05	
21	С/у	2.15	
22	Кухня	12.15	
23	Гостинная	24.95	
24	Лоджия	2.70	

Экспликация помещений

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м2	Приме-чание (м2)
25	Ванная	4.60	
26	Спальня	18.10	
27	Лоджия	2.70	
	Жилая площадь	43.05	
	Общая площадь без летних помещ	70.0	
	Общая площадь	75.40	
3-х комнатная квартира (Тип квартиры 3-1) 2 шт.			
28	Коридор	11.65	
29	Ванная	5.40	
30	Гостинная	27.40	
31	Лоджия	2.45	
32	Кухня	11.60	
33	С/у	2.10	
34	Спальня	11.70	
35	Спальня	18.35	
36	Лоджия	2.45	
	Жилая площадь	57.45	
	Общая площадь без летних помещ	88.20	
	Общая площадь	93.10	
37	Лестничная клетка x4	14.75	
Общая площадь этажа		752.90	
Общая площадь квартир		693.90	

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

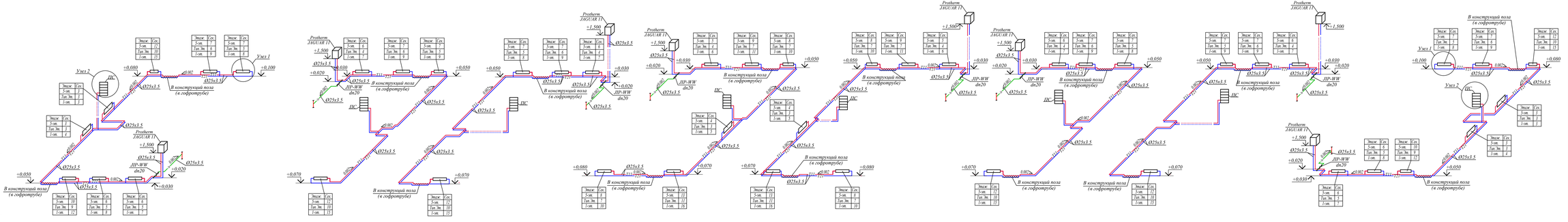
Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Утелбаев Е.			
Проверил		Утелбаев Е.			
Разработал		Абдаким Е.			
Норм.контр.		Магутова			

03/10-2023 ОВ

"Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз.Жилой дом №10 (с наружными сетями (электроснабжения, водоснабжение и канализация, газоснабжение) и благоустройством территорий"

Жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
	РП	6	
Экспликация помещений	ТОО "Асад-ЛТД" г. Шымкент 2023г.		



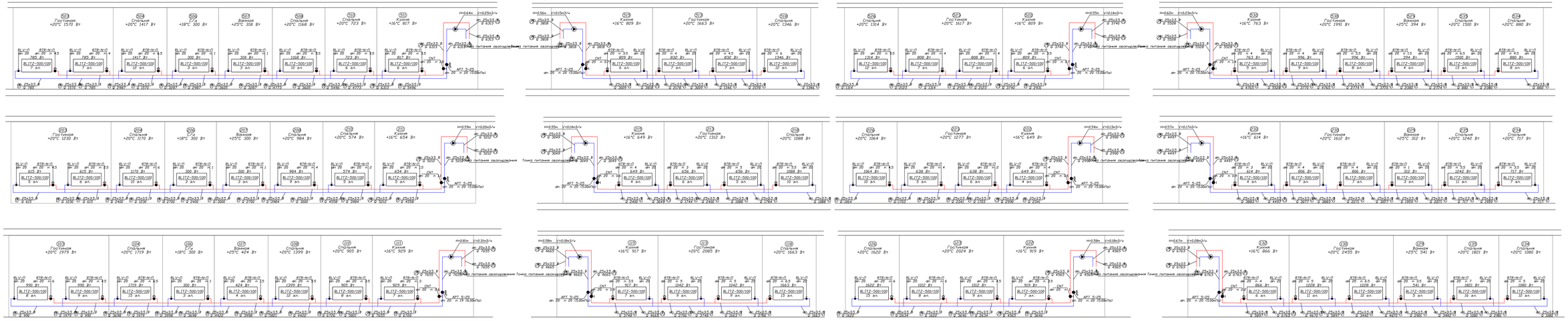
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ГИП		Устабаев Е.				Жилой дом.	Стадия: РП; Лист: 7; Листов:
Проверил		Устабаев Е.				Схема системы отопления. Узел 1,2 (на отм. 0.000,+3.000,...,+12.000).	ТОО "Асыл-ПТД" г. Шымкент 2023г.
Разработал		Аббакиев Е.					
Норм.контр.		Малутова					

03/10-2023 ОВ

"Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Акмурза, Жамбылская область, г.Туркестан,Казахстан (III этап)" (с наружными сетями (электроснабжения, водоснабжения и канализации, газоснабжения) и благоустройством территории)

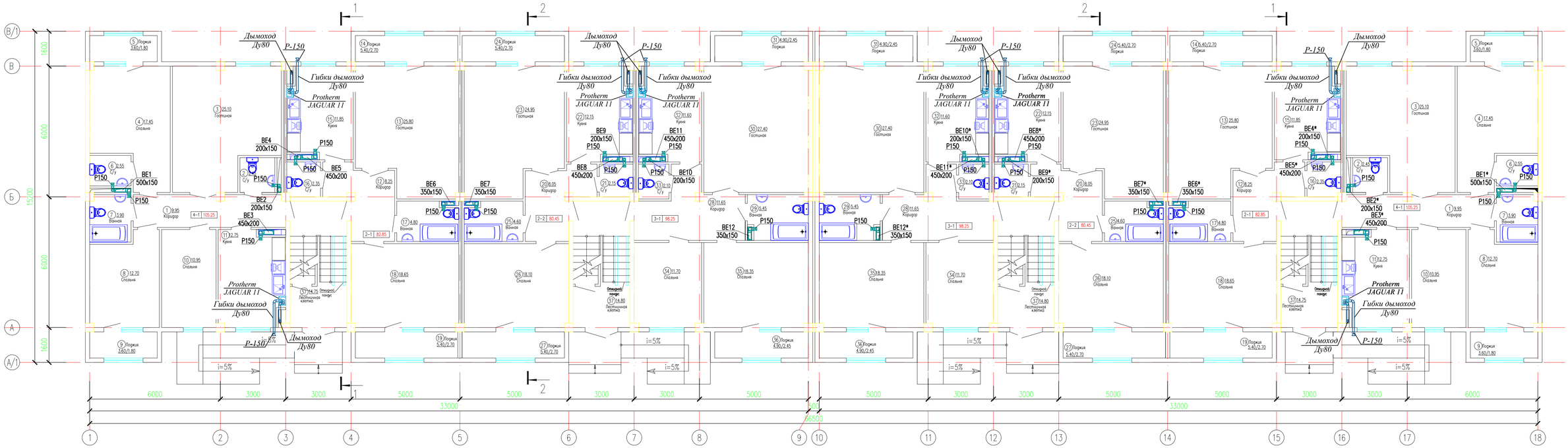
Копировал | Формат А4-3

Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.



							03/10-2023 ОВ
							Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в жилых улицах Кокорбо, Кокбасова область, в Горо Кокоб дом №0 (с наружными сетями (электроснабжения, водоснабжения и канализация, газоснабжения) и благоустройством территории)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ГИП		Утеснбаев Е.				Жилой дом.	Стадия / Лист / Листов
Проверил		Утеснбаев Е.					РП / 8 /
Разработал		Абдиева Е.				Расчетная схема систем отопления.	ТОО "Асад-ТСЗ" г. Шымкент 2023г.
Нормоконтр.		Мазутова					

План первого этажа на отм. 0.000



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГИП		Утелбаев Е.				
Проверил		Утелбаев Е.				
Разработал		Абдаким Е.				
Норм.контр.		Магутова				

03/10-2023 ОВ

"Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз.Жилой дом №10 (с наружными сетями (электроснабжение, водоснабжение и канализация, газоснабжение) и благоустройством территорий"

Стадия	Лист	Листов
РП	9	

Жилой дом.

План систем вентиляции на отм. 0.000

ТОО "Асад-ЛТД" г. Шымкент 2023г.

Копировал

Формат А4–3

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Экспликация помещений

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м2	Приме-чание (м2)
4-х комнатная квартира (Тип квартиры 4-1) 2 шт.			
1	Коридор	9.95	
2	С/у	2.45	
3	Гостинная	25.10	
4	Спальня	17.45	
5	Лоджия	1.80	
6	С/у	2.55	
7	Ванная	3.90	
8	Спальня	12.70	
9	Лоджия	1.80	
10	Спальня	10.95	
11	Кухня	12.75	
	Жилая площадь	66.20	
	Общая площадь без летних помещ	97.80	
	Общая площадь	101.40	
2-х комнатная квартира (Тип квартиры 2-1) 2 шт.			
12	Коридор	8.20	
13	Гостинная	25.80	
14	Лоджия	2.70	
15	Кухня	11.85	
16	С/у	2.35	
17	Ванная	4.80	
18	Спальня	18.65	
19	Лоджия	2.70	
	Жилая площадь	44.45	
	Общая площадь без летних помещ	71.65	
	Общая площадь	77.05	
2-х комнатная квартира (Тип квартиры 2-2) 2 шт.			
20	Коридор	8.05	
21	С/у	2.15	
22	Кухня	12.15	
23	Гостинная	24.95	
24	Лоджия	2.70	

Экспликация помещений

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м2	Приме-чание (м2)
25	Ванная	4.60	
26	Спальня	18.10	
27	Лоджия	2.70	
	Жилая площадь	43.05	
	Общая площадь без летних помещ	70.0	
	Общая площадь	75.40	
3-х комнатная квартира (Тип квартиры 3-1) 2 шт.			
28	Коридор	11.65	
29	Ванная	5.40	
30	Гостинная	27.40	
31	Лоджия	2.45	
32	Кухня	11.60	
33	С/у	2.10	
34	Спальня	11.70	
35	Спальня	18.35	
36	Лоджия	2.45	
	Жилая площадь	57.45	
	Общая площадь без летних помещ	88.20	
	Общая площадь	93.10	
37	Лестничная клетка x4	14.75	
Общая площадь этажа		752.90	
Общая площадь квартир		693.90	

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Утелбаев Е.			
Проверил		Утелбаев Е.			
Разработал		Абдаким Е.			
Норм.контр.		Магутова			

03/10-2023 ОВ

"Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз.Жилой дом №10 (с наружными сетями (электроснабжения, водоснабжение и канализация, газоснабжение) и благоустройством территорий"

Жилой дом.

Стадия	Лист	Листов
РП	10	

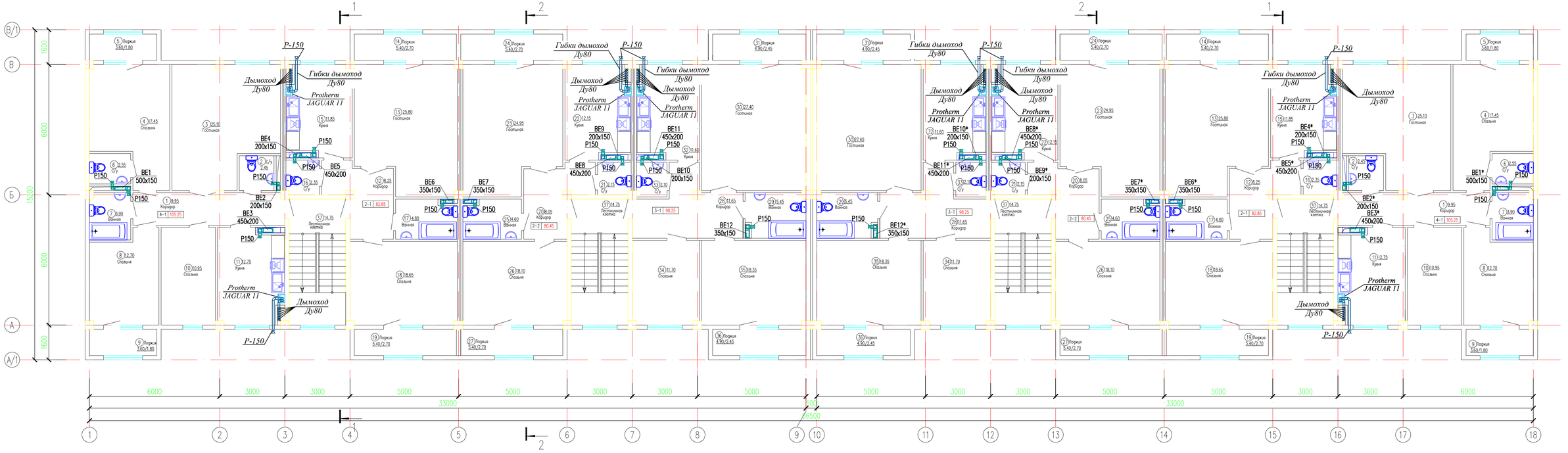
Экспликация помещений

ТОО "Асад-ЛТД" г. Шымкент 2023г.

Копировал

Формат А3

План типового этажа



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Утелбаев Е.			
Проверил		Утелбаев Е.			
Разработал		Абдаким Е.			
Норм.контр.		Магутова			

03/10-2023 ОВ

"Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз.Жилой дом №10 (с наружными сетями (электроснабжение, водоснабжение и канализация, газоснабжение) и благоустройством территорий"

Жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
	РП	11	

План систем вентиляции на отм. +3.000,+6.000,+9.000,+12.000.

ТОО "Асад-ЛТД" г. Шымкент 2023г.

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Копировал

Формат А4-3

Экспликация помещений

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м2	Приме-чание (м2)
4-х комнатная квартира (Тип квартиры 4-1) 2 шт.			
1	Коридор	9.95	
2	С/у	2.45	
3	Гостинная	25.10	
4	Спальня	17.45	
5	Лоджия	1.80	
6	С/у	2.55	
7	Ванная	3.90	
8	Спальня	12.70	
9	Лоджия	1.80	
10	Спальня	10.95	
11	Кухня	12.75	
	Жилая площадь	66.20	
	Общая площадь без летних помещ	97.80	
	Общая площадь	101.40	
2-х комнатная квартира (Тип квартиры 2-1) 2 шт.			
12	Коридор	8.20	
13	Гостинная	25.80	
14	Лоджия	2.70	
15	Кухня	11.85	
16	С/у	2.35	
17	Ванная	4.80	
18	Спальня	18.65	
19	Лоджия	2.70	
	Жилая площадь	44.45	
	Общая площадь без летних помещ	71.65	
	Общая площадь	77.05	
2-х комнатная квартира (Тип квартиры 2-2) 2 шт.			
20	Коридор	8.05	
21	С/у	2.15	
22	Кухня	12.15	
23	Гостинная	24.95	
24	Лоджия	2.70	

Экспликация помещений

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м2	Приме-чание (м2)
25	Ванная	4.60	
26	Спальня	18.10	
27	Лоджия	2.70	
	Жилая площадь	43.05	
	Общая площадь без летних помещ	70.0	
	Общая площадь	75.40	
3-х комнатная квартира (Тип квартиры 3-1) 2 шт.			
28	Коридор	11.65	
29	Ванная	5.40	
30	Гостинная	27.40	
31	Лоджия	2.45	
32	Кухня	11.60	
33	С/у	2.10	
34	Спальня	11.70	
35	Спальня	18.35	
36	Лоджия	2.45	
	Жилая площадь	57.45	
	Общая площадь без летних помещ	88.20	
	Общая площадь	93.10	
37	Лестничная клетка x4	14.75	
Общая площадь этажа		752.90	
Общая площадь квартир		693.90	

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Утелбаев Е.			
Проверил		Утелбаев Е.			
Разработал		Абдаким Е.			
Норм.контр.		Магутова			

03/10-2023

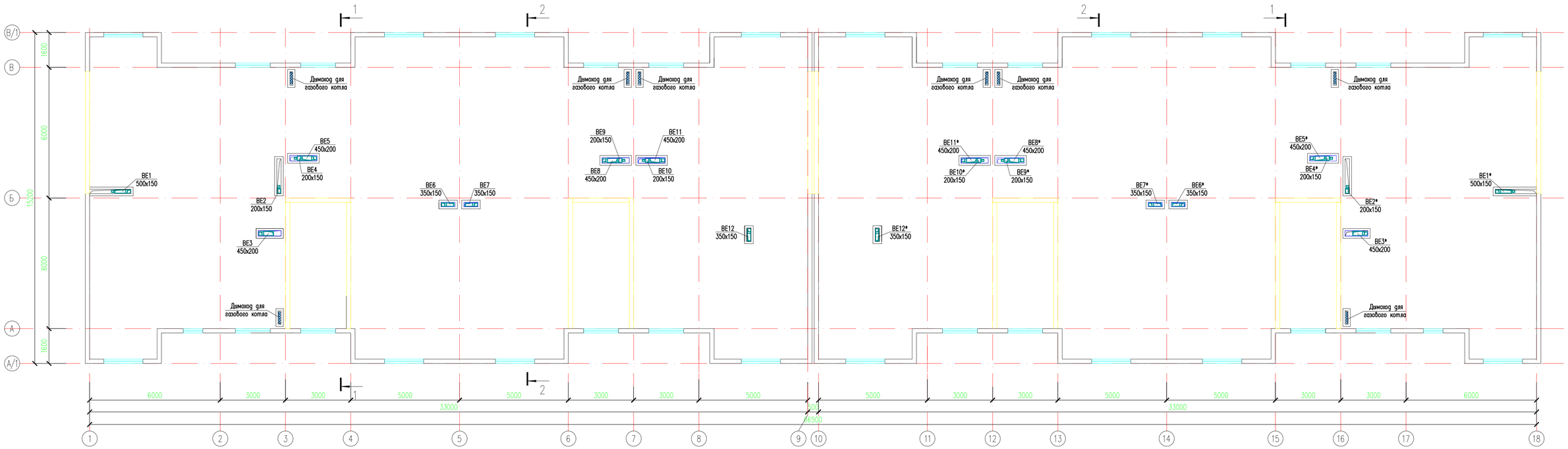
"Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улиц
Жамбылская область, г.Тараз.Жилой дом №10 (с наружными сетями (электросн
водоснабжение и канализация, газоснабжение) и благоустройством террит

Жилой дом.	Стадия	Лист	Л
	РП	12	
Экспликация помещений	ТОО "Асад-ЛТД г. Шымкент 202		

Копировал

Формат

План чердака



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГИП		Утелбаев Е.				
Проверил		Утелбаев Е.				
Разработал		Абдаким Е.				
Норм.контр.		Магутова				

03/10-2023 ОВ

"Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз.Жилой дом №10 (с наружными сетями (электроснабжение, водоснабжение и канализация, газоснабжение) и благоустройством территорий"

Стадия	Лист	Листов
РП	13	

Жилой дом.

План систем вентиляции в чердаке

ТОО "Асад-ЛТД" г. Шымкент 2023г.

Копировал

Формат А4–3

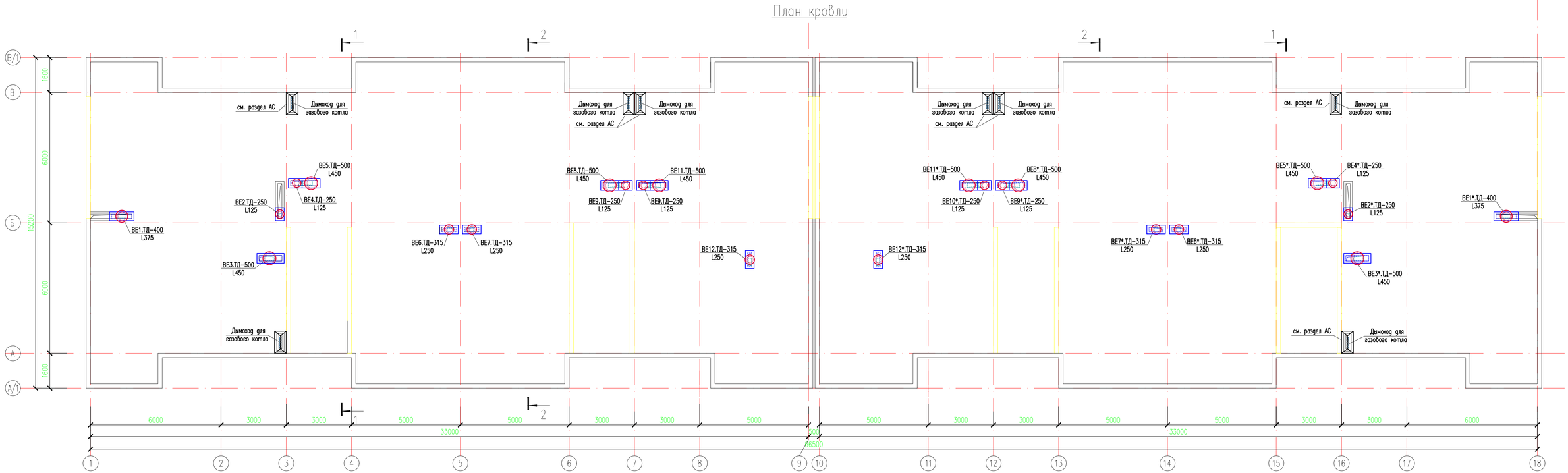
Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

План кровли



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Утелбаев Е.			
Проверил		Утелбаев Е.			
Разработал		Абдаким Е.			
Норм.контр.		Магутова			

03/10-2023 ОВ

"Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз.Жилой дом №10 (с наружными сетями (электроснабжение, водоснабжение и канализация, газоснабжение) и благоустройством территорий"

Жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
	РП	14	

План систем вентиляции кровли

ТОО "Асаф-ЛТД" г. Шымкент 2023г.

Копировал

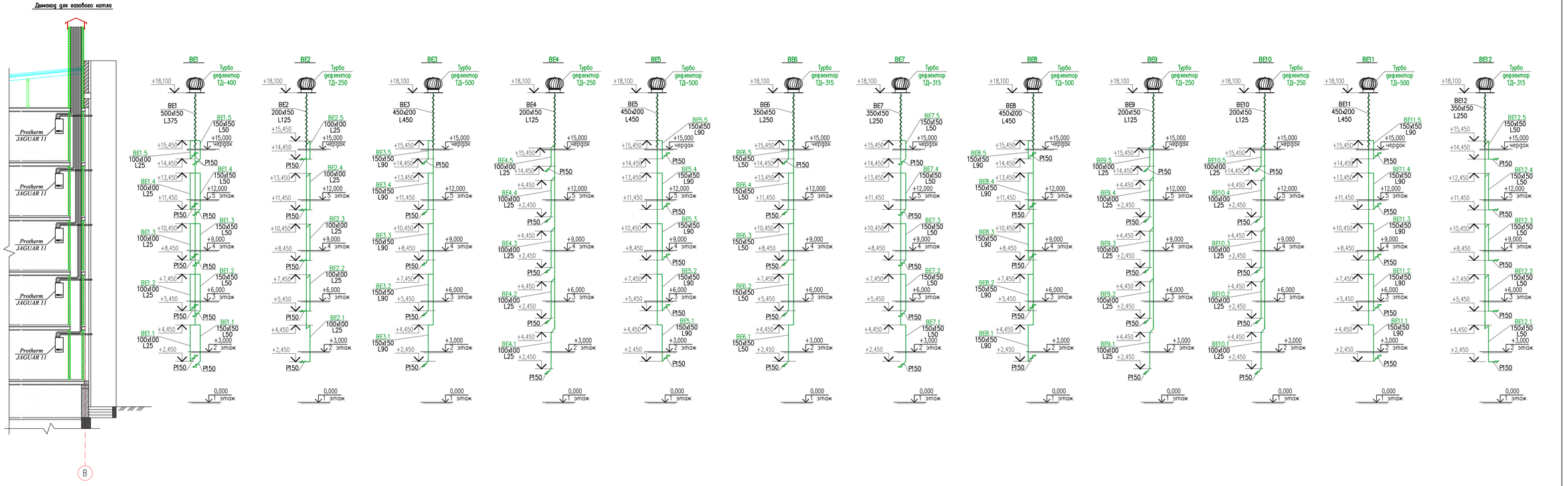
Формат А4-3

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.



Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Утезбаев Е.			
Проверил		Утезбаев Е.			
Разработал		Абдаким Е.			
Норм.контр.		Магутова			

03/10-2023 ОВ

"Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз.Жилой дом №10 (с наружными сетями (электроснабжение, водоснабжение и канализация, газоснабжение) и благоустройством территории"

Жилой дом.

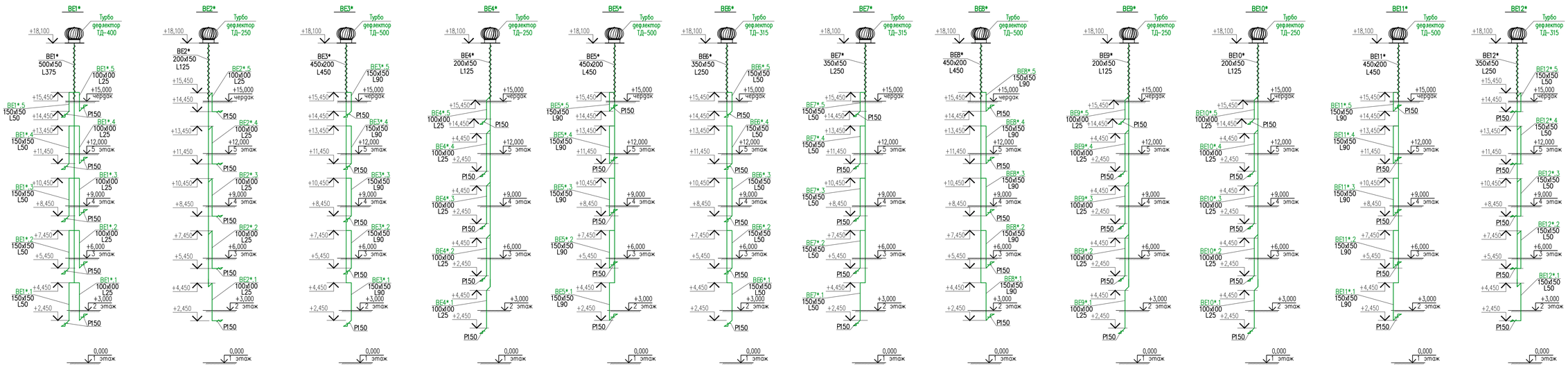
Стадия	Лист	Листов
РП	15	

Схема системы вентиляции ВЕ1,ВЕ2,...,ВЕ12.

ТОО "Асаф-ЛТД" г. Шымкент 2023г.

Копировал

Формат А3-3



Согласовано

Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Утелбаев Е.			
Проверил		Утелбаев Е.			
Разработал		Абдаким Е.			
Норм.контр.		Магулова			

03/10-2023 ОВ

"Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз.Жилой дом №10 (с наружними сетями (электроснабжения, водоснабжение и канализация, газоснабжение) и благоустройством территория"

Жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
	РП	16	

Схема системы вентиляции ВЕ1*,ВЕ2*,ВЕ3*,....,ВЕ12*.

ТОО "Асаф-ЛТД" г. Шымкент 2023г.

Копировал

Формат А3-3

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Поставщик	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
	Отопление (Жилой этаж)							
1	Радиатор алюминиевый с межосевым расстоянием 500 мм	"TIPIDO"		г.Алматы "TIPIDO"	секц/кВт	1546/180,6		
2	Монтажный комплект для алюминиевых радиаторов Ø15	Global	-	-	шт	220		
3	Труба полипропиленовая армированная алюминием Ø20х2.8. PPR-AL PN16	ГОСТ 32415-2013	-	-	м	176,0		
4	Труба полипропиленовая армированная алюминием Ø25х3.5. PPR-AL PN16	ГОСТ 32415-2013	-	-	м	2590,0		
5	Водяной полотенцесушитель	AISI 304	1210267	г.Алматы "Арго"	шт	40		
6	Отвод 90° Ø25(полипропиленовый)	ГОСТ 32415-2013	-	-	шт	1420		
7	Переход Ø25/20(полипропиленовый)	ГОСТ 32415-2013	-	-	шт	80		
8	Тройник Ø25х20х25(полипропиленовый)	ГОСТ 32415-2013	-	-	шт	440		
9	Муфта соединительная Ду25(полипропиленовый)	ГОСТ 32415-2013	-	-	шт	678		
10	Клапан термостат угл. с термоголовкой Ду15	RTR-N-П		Danfoss	шт	220		
11	Муфта разборная с внутренней резьбой Ду 20*1/2 для радиатора	СТ РК ГОСТ 52134-2010	-	-	шт	440		
12	Кран для радиатора угловой Ду15	RLV-П	-	Danfoss	шт	220		
13	Трубы пластиковые гофрированные ПВХ Ду40	ГОСТ 50827-95	-	-	м	168,0		
14	Настраиваемый запорно-измерительный клапан Ø20	CNT		DANFOSS	шт	40		
15	Регулятор перепада давления Ø20	APT 5-25		DANFOSS	шт	40		
16	Установка гильз через кирпичную перегородки толщиной 100мм, труба отопление Ø25 диаметр гильзы 57х3,0, длина 120мм.	ГОСТ 10704-91	-	-	шт	400	-	
17	Гидравлическое испытание полипропиленых трубопроводов Ø20		-	-	м	176,0	-	
18	Гидравлическое испытание полипропиленых трубопроводов Ø25		-	-	м	2710,0	-	
19	Промывка и дезинфекция полипропиленых трубопроводов Ø20		-	-	м	176,0	-	
20	Промывка и дезинфекция полипропиленых трубопроводов Ø25		-	-	м	2710,0	-	
21	Двухконтурной настенный газовый котел	"Protherm JAGUAR 11"	-	ТОО "ЭлектроМир"	шт	40	29,5	
22	Конвектор электрический, мощность-1000Вт, 220-230В, N=1,0кВт.	Ресанта ОК-1500С	4596-18	ТОО"Ресанта"	шт	20		
23	Конвектор электрический, мощность-1500Вт, 220-230В, N=1,5кВт.	Ресанта ОК-1500С	4596-18	ТОО"Ресанта"	шт	4		
24	Вентиляционная решетка Р150	серия 1.494-10	-	ТОО"Келет"	шт	40	0,41	
25	Труба оцинкованная Ду 89 х 3,5 (Для дымохода)	ГОСТ 3262-75	-		м	480,0	8,0	

Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
ГИП		Утелбаев Е.			
Проверил		Утелбаев Е.			
Разработал		Абдаким Е.			
Норм.контр.		Магутова			

03/10-2023 ОВ.СО

«Строительство 30 многоквартирных жилых домов в жилом массиве в конце улицы Аскарова, Жамбылская область, г.Тараз. Жилой дом №10»

Жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
	РП	1	3
Спецификация оборудования, изделий и материалов	ТОО "Асад-ЛТД" г. Шымкент 2023г.		

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы,кг	
	Жилой этаж							
	Естественная вентиляция ВЕ1,ВЕ2,ВЕ3,...,ВЕ12,ВЕ1*,ВЕ2*,ВЕ3*,...,ВЕ12*.							
1	Вентиляционная решетка Р150	серия 1.494-10	-	ТОО"Келет"	шт	130	0,41	
2	Воздуховод прямоугольного сечения 100х100 мм. из стали тонколистовой оцинкованной толщиной - 0.5 мм.	ГОСТ 14918-80	-	по месту	м/м^2	95,0/38,0		
3	Воздуховод прямоугольного сечения 150х150 мм. из стали тонколистовой оцинкованной толщиной - 0.5 мм.	ГОСТ 14918-80	-	по месту	м/м^2	160,0/96,0		
4	Воздуховод прямоугольного сечения 200х150 мм. из стали тонколистовой оцинкованной толщиной - 0.5 мм.	ГОСТ 14918-80	-	по месту	м/м^2	109,6/76,7		
5	Воздуховод прямоугольного сечения 350х150 мм. из стали тонколистовой оцинкованной толщиной - 0.7 мм.	ГОСТ 14918-80	-	по месту	м/м	82,2/82,2		
6	Воздуховод прямоугольного сечения 400х250 мм. из стали тонколистовой оцинкованной толщиной - 0.7 мм.	ГОСТ 14918-80	-	по месту	м/м^2	109,6/142,5		
7	Воздуховод прямоугольного сечения 500х150 мм. из стали тонколистовой оцинкованной толщиной - 0.7 мм.	ГОСТ 14918-80	-	по месту	м/м^2	27,4/35,6		
8	Отвод прямоугольного сечения 100х100 мм. а=90, из стали тонколистовой оцинкованной толщиной - 0.7 мм.	ГОСТ 14918-80	-	по месту	шт/м^2	100/15,0		
9	Отвод прямоугольного сечения 150х150 мм. а=90, из стали тонколистовой оцинкованной толщиной - 0.7 мм.	ГОСТ 14918-80	-	по месту	шт/м^2	160/40,0		
10	Переход 100х100/150х150мм. h=150мм из стали тонколистовой оцинкованной толщиной - 0,5 мм.(для решетки)	ГОСТ 14918-80	-	по месту	шт/м^2	50/5,0		
11	Переход 600х400/Ø250мм. h=300мм из стали тонколистовой оцинкованной толщиной - 0,7 мм.(для шахты)	ГОСТ 14918-80	-	по месту	шт/м^2	2/1,14		
12	Переход 650х450/Ø250мм. h=300мм из стали тонколистовой оцинкованной толщиной - 0,7 мм.(для шахты)	ГОСТ 14918-80	-	по месту	шт/м^2	6/3,72		
13	Переход 850х400/Ø315мм. h=300мм из стали тонколистовой оцинкованной толщиной - 0,7 мм.(для шахты)	ГОСТ 14918-80	-	по месту	шт/м^2	6/4,14		
14	Переход 1150х400/Ø400мм. h=300мм из стали тонколистовой оцинкованной толщиной - 0,7 мм.(для шахты)	ГОСТ 14918-80	-	по месту	шт/м^2	2/1,68		
15	Переход 800х450/Ø500мм. h=300мм из стали тонколистовой оцинкованной толщиной - 0,7 мм.(для шахты)	ГОСТ 14918-80	-	по месту	шт/м^2	6/4,68		
16	Переход 1250х450/Ø500мм. h=300мм из стали тонколистовой оцинкованной толщиной - 0,7 мм.(для шахты)	ГОСТ 14918-80	-	по месту	шт/м^2	2/1,9		
17	Турбодефлектор сферной Ø390мм, для воздуховода с сечением Ø250мм.	ТУ 4861-001-24334852-15	-		шт	8		
18	Турбодефлектор сферной Ø440мм, для воздуховода с сечением Ø315мм.	ТУ 4861-001-24334852-15	-		шт	6		
19	Турбодефлектор сферной Ø550мм, для воздуховода с сечением Ø400мм.	ТУ 4861-001-24334852-15	-		шт	2		
20	Турбодефлектор сферной Ø600мм, для воздуховода с сечением Ø500мм.	ТУ 4861-001-24334852-15	-		шт	8		
21	Изоляция матами из стеклянного штапельного волокна марки М-50, 60мм	М 11ф-50			м^2/м^3	76,4/4,58		

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Коли-чество	Масса единицы, кг	
	Дренаж							
1	Труба полипропиленовая армированная алюминием Ø25х3.5. PPR-AL PN16		-	-	м	60,0		
2	Отвод 90° Ø25(полипропиленовый)		-	-	шт	40		
3	Кр.шаровый Ø15	JIP-WW	065N0115G	DANFOSS	шт	80	-	