Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№15944465

Конкурстың № 15442345-1
Конкурстың атауы Қарағанды қаласы, Мұстафин көшесі, 4 мекенжайы бойынша әкімшілік ғимараттың шатырын ағымдағы жөндеу
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2025-09-25 15:49:29 дейін 2025-09-29 15:49:29
Ұйымдастырушының атауы "Қарағанды облысының қаржы және мемлекеттік активтер басқармасы" ММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	020227600969	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Уважаемые господа, В конкурсной документации по закупке заказчиком приложены техническая спецификация и дефектная ведомость. Вместе с тем, согласно ст. 28 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», начальная (максимальная) цена закупки должна определяться на основании сметного расчета. В соответствии с действующей Методикой определения сметной стоимости строительства и ремонта, даже при текущем ремонте обоснование НМЦК должно базироваться на дефектной ведомости и локальном сметном расчете, отражающем примененные коэффициенты, индексы и прочие расчетные показатели. В связи с вышеизложенным, просим: Разъяснить, на основании каких документов сформирована начальная (максимальная) цена закупки. Приложить локальную смету (или сводный сметный расчет), подтверждающую обоснование НМЦК по данной закупке. Указать, какие коэффициенты, индексы или надбавки применялись при расчете цены. Данное разъяснение необходимо для объективной оценки условий закупки и обеспечения равных прав всех потенциальных участников.	2025-09-27 01:07:14	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Добрый день! Спасибо за обращение. Рассмотрев Ваше замечание к КД, разъясняем следующее. Заказчиком соблюдены нормы Закона Республики Казахстан от 1 июля 2024 года № 106-VIII ЗРК "О государственных закупках" (далее - Закон), потенциальным поставщикам предоставлены равные возможности для участия в государственных закупках, добросовестной конкуренции, открытости и прозрачности процесса государственных закупок. На сегодняшний день Законодательство РК "О государственных закупках" при закупках работ, не связанных со строительно-монтажными работами не предписывает обязательное размещение (прикрепление) сметной документации в составе конкурсной документации. В соответствии с нормами СНиП РК - на основании актов технического осмотра, составляются опись ремонтных работ, в которые включают дефекты и неисправности, которые должны быть устранены в ходе проведения текущего ремонта, а также работы по текущему ремонту. Текущий ремонт выполняется по утвержденным годовым планам, на основании разработанной ответственными специалистами описи. Опись работ по текущему ремонту составлена согласно дефектной ведомости. В рамках Закона Заказчиком приобретены работы по составлению сметной документации. Виды и объёмы закупаемых (выполняемых) работ указаны в дефектной ведомости, размещённой на Вебпортале государственных закупок в разделе техническая спецификация В целях соблюдения равных возможностей для участия в государственных закупках, добросовестной конкуренции, открытости и прозрачности процесса государственных закупок, в том числе для уточнения примененных коэффициентов, индексов и прочих расчетных показателей Заказчик предоставит возможность всем желающим потенциальным поставщикам ознакомиться сметной документации с рассылкой на электронные адреса, при необходимости ознакомиться нарочно по адресу Заказчика. По всем вопросам рекумендуем обращаться по рабочему номеру 87212431685 (Косанова Г., Сыздыхан А.). К сведению сообщаем, что обязательство размещения проектно-сметной документации предусматривается при закупках строительно-монтажных работ.

2	041240004871	КҚ жобасына ескерту	отсутствует сметная документация, просим выложить всю необходимую сметную документацию касательно этого конкурса в полном объеме.	2025-09-29 08:59:13	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Добрый день! Спасибо за обращение. Рассмотрев Ваше замечание к КД, разъясняем следующее. Заказчиком соблюдены нормы Закона Республики Казахстан от 1 июля 2024 года № 106-VIII ЗРК "О государственных закупках" (далее - Закон), потенциальным поставщикам предоставлены равные возможности для участия в государственных закупках, добросовестной конкуренции, открытости и прозрачности процесса государственных закупок. На сегодняшний день Законодательство РК "О государственных закупках" при закупках работ, не связанных со строительно-монтажными работами не предписывает обязательное размещение (прикрепление) сметной документации в составе конкурсной документации. В соответствии с нормами СНиП РК - на основании актов технического осмотра, составляются опись ремонтных работ, в которые включают дефекты и неисправности, которые должны быть устранены в ходе проведения текущего ремонта, а также работы по текущему ремонту. Текущий ремонт выполняется по утвержденным годовым планам, на основании разработанной ответственными специалистами описи. Опись работ по текущему ремонту составлена согласно дефектной ведомости. В рамках Закона Заказчиком приобретены работы по составлению сметной документации. Виды и объёмы закупаемых (выполняемых) работ указаны в дефектной ведомости, размещённой на Вебпортале государственных закупок в разделе техническая спецификация В целях соблюдения равных возможностей для участия в государственных закупках, добросовестной конкуренции, открытости и прозрачности процесса государственных закупок, в том числе для уточнения примененных коэффициентов, индексов и прочих расчетных показателей Заказчик предоставит возможность всем желающим потенциальным поставщикам ознакомиться сметной документации с рассылкой на электронные адреса, при необходимости ознакомиться нарочно по адресу Заказчика. По всем вопросам рекомендуем обращаться по рабочему номеру 87212431685 (Косанова Г., Сыздыхан А.). К сведению сообщаем, что обязательство размещения проектно-сметной документации предусматривается при закупках строительно-монтажных работ.

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Заместитель руководителя	Рустембекова Айслу Болатовна

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения проекта конкурсной документации №15944465

№ конкурса 15442345-1
Название конкурса Текущий ремонт кровли административного здания по адресу г.Караганда, ул Мустафина, 4
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2025-09-25 15:49:29 по 2025-09-29 15:49:29
Наименование организатора ГУ "Управление финансов и государственных активов Карагандинской области"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	020227600969	Запрос о разъяснении КД	Уважаемые господа, В конкурсной документации по закупке заказчиком приложены техническая спецификация и дефектная ведомость. Вместе с тем, согласно ст. 28 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», начальная (максимальная) цена закупки должна определяться на основании сметного расчета. В соответствии с действующей Методикой определения сметной стоимости строительства и ремонта, даже при текущем ремонте обоснование НМЦК должно базироваться на дефектной ведомости и локальном сметном расчете, отражающем примененные коэффициенты, индексы и прочие расчетные показатели. В связи с вышеизложенным, просим: Разъяснить, на основании каких документов сформирована начальная (максимальная) цена закупки. Приложить локальную смету (или сводный сметный расчет), подтверждающую обоснование НМЦК по данной закупке. Указать, какие коэффициенты, индексы или надбавки применялись при расчете цены. Данное разъяснение необходимо для объективной оценки условий закупки и обеспечения равных прав всех потенциальных участников.	2025-09-27 01:07:14	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Добрый день! Спасибо за обращение. Рассмотрев Ваше замечание к КД, разъясняем следующее. Заказчиком соблюдены нормы Закона Республики Казахстан от 1 июля 2024 года № 106-VIII ЗРК "О государственных закупках" (далее - Закон), потенциальным поставщикам предоставлены равные возможности для участия в государственных закупках, добросовестной конкуренции, открытости и прозрачности процесса государственных закупок. На сегодняшний день Законодательство РК "О государственных закупках" при закупках работ, не связанных со строительно-монтажными работами не предписывает обязательное размещение (прикрепление) сметной документации в составе конкурсной документации. В соответствии с нормами СНиП РК - на основании актов технического осмотра, составляются опись ремонтных работ, в которые включают дефекты и неисправности, которые должны быть устранены в ходе проведения текущего ремонта, а также работы по текущему ремонту. Текущий ремонт выполняется по утвержденным годовым планам, на основании разработанной ответственными специалистами описи. Опись работ по текущему ремонту составлена согласно дефектной ведомости. В рамках Закона Заказчиком приобретены работы по составлению сметной документации. Виды и объёмы закупаемых (выполняемых) работ указаны в дефектной ведомости, размещённой на Вебпортале государственных закупок в разделе техническая спецификация В целях соблюдения равных возможностей для участия в государственных закупках, добросовестной конкуренции, открытости и прозрачности процесса государственных закупок, в том числе для уточнения примененных коэффициентов, индексов и прочих расчетных показателей Заказчик предоставит возможность всем желающим потенциальным поставщикам ознакомиться сметной документации с рассылкой на электронные адреса, при необходимости ознакомиться нарочно по адресу Заказчика. По всем вопросам рекумендуем обращаться по рабочему номеру 87212431685 (Косанова Г., Сыздыхан А.). К сведению сообщаем, что обязательство размещения проектно-сметной документации предусматривается при закупках строительно-монтажных работ.

2	041240004871	Замечание к КД	отсутствует сметная документация, просим выложить всю необходимую сметную документацию касательно этого конкурса в полном объеме.	2025-09-29 08:59:13	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Добрый день! Спасибо за обращение. Рассмотрев Ваше замечание к КД, разъясняем следующее. Заказчиком соблюдены нормы Закона Республики Казахстан от 1 июля 2024 года № 106-VIII ЗРК "О государственных закупках" (далее - Закон), потенциальным поставщикам предоставлены равные возможности для участия в государственных закупках, добросовестной конкуренции, открытости и прозрачности процесса государственных закупок. На сегодняшний день Законодательство РК "О государственных закупках" при закупках работ, не связанных со строительно-монтажными работами не предписывает обязательное размещение (прикрепление) сметной документации в составе конкурсной документации. В соответствии с нормами СНиП РК - на основании актов технического осмотра, составляются опись ремонтных работ, в которые включают дефекты и неисправности, которые должны быть устранены в ходе проведения текущего ремонта, а также работы по текущему ремонту. Текущий ремонт выполняется по утвержденным годовым планам, на основании разработанной ответственными специалистами описи. Опись работ по текущему ремонту составлена согласно дефектной ведомости. В рамках Закона Заказчиком приобретены работы по составлению сметной документации. Виды и объёмы закупаемых (выполняемых) работ указаны в дефектной ведомости, размещённой на Вебпортале государственных закупок в разделе техническая спецификация В целях соблюдения равных возможностей для участия в государственных закупках, добросовестной конкуренции, открытости и прозрачности процесса государственных закупок, в том числе для уточнения примененных коэффициентов, индексов и прочих расчетных показателей Заказчик предоставит возможность всем желающим потенциальным поставщикам ознакомиться сметной документации с рассылкой на электронные адреса, при необходимости ознакомиться нарочно по адресу Заказчика. По всем вопросам рекомендуем обращаться по рабочему номеру 87212431685 (Косанова Г., Сыздыхан А.). К сведению сообщаем, что обязательство размещения проектно-сметной документации предусматривается при закупках строительно-монтажных работ.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Заместитель руководителя	Рустембекова Айслу Болатовна

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).