Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«28» апреля 2025 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Элхон» БИН: 040540002030; Лицензия: №16000094 от 08.01.2016 года, I, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, район Үлкен Нарын, Нарынский сельский округ, село Үлкен Нарын, улица Таулы, строение 1, тел. 8(7232)742774**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Казанова Жанболата Байрахметовича**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство школы в 19-м микрорайоне по улице Ю.Увалиева, в районе участка № 5 на 600 обучающихся в городе Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области» (без наружных сетей).**

заказчиком, которого является **Акционерное общество «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, первый заместитель председателя Правления-член правления Малгаздаров Габит Тлеукенович;**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

_____

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

3. Проект (проектно-сметной документации) **ТОО «Восток Массивпроект», проект VM.09-178**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден (а) **АО «Samruk-Kazyna Construction» приказ № 216-п от 20.05.2024 года**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
«Строительство школы в 19-м микрорайоне по улице Ю.Увалиева, в районе участка № 5 на 600 обучающихся в городе Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области»	место	600		600	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Уровень ответственности здания - II;

Класс ответственности здания по назначению - III

- класс пожарной опасности - К0
- степень огнестойкости - II
- класс по конструктивной пожарной опасности: - С 0
- класс по функциональной пожарной опасности: Ф-4.1;
- ветровой район III
- снеговой район III
- нормативная ветровая нагрузка - 0,56 кПа
- нормативная снеговая нагрузка - 1,5 кПа
- температура наиболее холодной пятидневки - (минус) 37,3 °С
- сейсмичность района - 7 баллов

Здание школы состоит из 9-ти блоков разной этажности (1, 2, 3 этажа) функционально и планировочно связанных между собой в единый комплекс.

Здание в плане сложной конфигурации общими размерами в осях 74,70х83,10 м с блоками А, А1, Б, Б1, В, Г, Д, Е, Ж.

Блок А в осях 4-12 (35,8м); Д-Л (18,8м), блок А1 в осях 13-18 (23,9м); Д-Л (18,8м), блок Б в осях 19-22 (10,8м); А-Ж (25,3м), блок Б1 в осях 19-22 (10,8м); Ж1-Т (29,9м), блок В в осях 1-3 (10,8м); А-Л (36,9м), блок Г в осях 1-6 (18,0м); М-Э (36,0м), блок Д в осях 19-21 (9,0м); Ф-Э/1 (18,0м), блок Е в осях 10-14 (18,5м); М-У (17,4м), блок Ж в осях 10-14 (18,5м); Ф-Э1 (15,0м)

Высота 1-го,2-го,3-го этажа блока А, А1, Б, Б1, В, Е, Ж составляет 3,0 метра от пола до потолка (3,3м от пола до пола).

Высота блока Г, Д от пола до низа выступающих конструкций 7,0 м.

Блок А, А1 трехэтажный. На первом, втором и третьем этажах размещены учебные помещения старших классов (с 5-го по 11-ый класс), блок учебных мастерских для учеников 5-9 классов, кабинеты школьной администрации в т.ч. кабинет директора с приемной, кабинет заведующего учебной частью, методический кабинет. Учебные мастерские включают в себя мастерскую керамики с помещением для хранения глины, комбинированную мастерскую для мальчиков по обработке металла и древесины, кабинет по обработке тканей и кабинет кулинарии для девочек. Из комбинированной мастерской предусмотрен дополнительный выход через утепленный тамбур.

На первом этаже блока Б находиться учебный блок предшкольных классов, класс музыки, раздевалки и подсобные помещения, при спортивном зале для начальных классов (Блок Д), с кабинетом преподавателей физической культуры. На втором и третьем этаже блока Б располагаются учебные помещения начальных классов (1-ые, 2-ые, 3-е и 4-ые классы), так же рекреация (коворкинг для младших классов) и рекреация (выставочный зал).

Блок В трехэтажный. На первом этаже блока В размещен вестибюль, кабинет НВП, с кабинетом английского языка, так же раздевалки и подсобные помещения, при спортивном зале (Блок Г). На втором и третьем этаже расположены кабинеты старших классов.

Блоки Г и Д - спортивные залы, для начальной и основной школы.

Блок Е, Ж двухэтажные, на первом этаже расположены столовая с комплексом производственных помещений. На втором этаже общешкольный ресурсный центр, медиатека, библиотека. На площади библиотеки размещены читательские места. В читальном зале организован информационный пункт- прием и выдача литературы. Так же на 2 этаже размещен зал хореографии с раздевалками и зрительный зал.

Учебные помещения включают рабочую зону (размещение учебных столов учащихся), рабочую зону учителя, дополнительное пространство для размещения учебно-наглядных

пособий. В учебных помещениях для проведения учебного процесса предусмотрен необходимый набор современного оборудования и мебели. Учебные места в зависимости от назначения помещений оборудованы системой подачи воды, электроэнергии и канализации.

В учебных кабинетах предусмотрена фронтальная расстановка учебных столов. В кабинете информатики предусмотрена рядовая и периметральная расстановка компьютерных столов.

Размещение учебных помещений выполнено с учетом ориентации окон по странам света. Инсоляция учебных помещений предусмотрена непрерывная 3-х часовая.

Учебно-спортивные залы отдельно для младшей и старшей (основной) школы, запроектированы отдельными блоками на 1-ом этаже. При спортивных залах предусмотрены раздевальные, снарядные.

Для обеспечения доступа в школу МГН предусмотрены пандус на входе, лифт грузоподъемностью 1000 кг.

Расстановка технологического оборудования не мешает беспрепятственной эвакуации из здания.

Питание всех возрастных групп учащихся организовано в столовой. При обеденном зале предусмотрены умывальники. На каждом этаже предусмотрены санитарные узлы для учащихся, преподавателей, МГН, комнаты личной гигиены и помещения уборочного инвентаря.

Внутренние коммуникационные связи обеспечиваются лестницами типа 1, расположенные в лестничных клетках типа Л-1. Лестничные клетки Л1 имеют естественное освещение через оконные проемы. Все двери на путях эвакуации открываются в сторону выхода из здания.

Эвакуация людей осуществляется: из технического этажа непосредственно наружу – по лестничной клетке, обособленно от надземной части; наружным лестницам; через приямки на уровень земли. С первого этажа – по коридорам и через вестибюль с выходами наружу; с типовых этажей – по коридорам в лестничную клетку, обеспеченную выходом непосредственно наружу и через вестибюль на первом этаже. С каждого этажа предусмотрено не менее двух эвакуационных выходов, из спортзала и мастерских предусмотрены дополнительные выходы наружу.

Кровля - плоская, рулонная, бесчердачная, вентилируемая.

Водосток внутренний организованный – блок А, А1, Б, Б1, В, Е.

Водосток наружный неорганизованный – блок Г, Д, Ж.

Двери – деревянные, стальные, противопожарные.

Окна металлопластиковые с заполнением двухкамерными стеклопакетами.

Витражи – металлопластиковые индивидуального изготовления с заполнением двухкамерными стеклопакетами и алюминиевые с однокамерным стеклопакетом.

Внутренняя отделка – внутренние поверхности наружных стен, перегородок из кирпича отделываются улучшенной штукатуркой: перегородки из гипсокартона – затиркой швов. В помещениях столовой и санузлах школы стены облицованы керамической плиткой на высоту 1,8 м от пола. Во всех остальных вспомогательных и рабочих помещениях школы стены окрашиваются водоэмульсионной краской, в техническом подполье – известковая побелка.

Покрытие пола классных комнат, кабинетов, лаборантских, помещений общешкольного назначения – предусмотрено износостойким гомогенным линолеумом.

Полы вестибюлей, коридоров, рекреаций, лестничных клеток керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью.

Полы в санузлах, душевых, в помещениях пищеблока, процедурной – керамическая плитка с шероховатой поверхностью. Ступени лестничных маршей облицовка керамической плиткой.

Отопление

Ввод теплосети, регулирование температуры теплоносителя и учет тепловой энергии на здание школы предусматривается в тепловом пункте ИТП, расположенном в подвале.

Врезка распределительного теплопровода запроектирована диаметром 133х4,0мм. Система отопления принята двухтрубная, горизонтальная, с установкой поэтажных коллекторов, с запорно- регулирующей арматурой, с попутным движением теплоносителя, с объединением

групп помещений. Отопление лестничных клеток - проточная, однотрубная система отопления. Отопление тех.помещений подвала - горизонтальная двухтрубная система отопления, с тупиковым движением теплоносителя. Подключение отопительных приборов 1-3 этажей-нижнее, боковое, скрытого монтажа. Подключение отопительных приборов в подвале - боковое.

Вентиляция

Приточные установки расположены в подвале. Приток систем П1 и В1 подается в обеденный зал; системой П2 и В2 в актовый зал; П3 в кухонные помещения; П4-П5 в спортзалы; П6, П7, П8, П10 в кабинеты (классы); П9 в коридоры (шлюзы).

Удаление воздуха из обеденного зала осуществляется системой П1В1; из актового зала системой П1В2; из моечных, санузлов системами В3, В4, В7, В8, В12; из медицинских кабинетов системой В5; из кухонных помещений системами В9, В11; от местных отсосов из горячего цеха, системой В10; от местных отсосов поз.194 и поз.203 системами В13, В14.

Вытяжка воздуха из остальных помещений естественная - через стальные воздуховоды.

Дымоудаление

Из актового зала предусмотрена вытяжная противодымная вентиляция (ВДУ1) и подпор воздуха во время задымления (ПДУ1). Включение вентиляторов дымоудаления осуществляется автоматически от пожарной сигнализации.

Кондиционирование

Для поддержания оптимальных параметров внутреннего воздуха в серверной в теплый предусмотрена система кондиционирования сплит-системами со 100% резервом, рассчитанная на ассимиляцию теплоизбытков от оборудования. В приточно-вытяжных установках П1 и П3 предусмотрено охлаждение воздуха с установкой компрессорно-конденсаторных блоков ККБ1, ККБ3.

Источником холодоснабжения являются наружные блоки, установленные на кровле.

Энергоэффективность

По конструктивному исполнению, выполнены следующие варианты энергоэффективных систем отопления:

- Ликвидация теплопотерь, за счет изоляции необходимых участков трубопровода систем отопления и теплоснабжения;
- Применение электрических отопительных агрегатов с устройством автоматических термостатических элементов, с таймерами времени;
- Установка на всех отопительных приборах автоматических радиаторных терморегуляторов;
- Устройство автоматизированного узла ввода тепла.

Хозяйственно-питьевое противопожарное водоснабжение

Система водоснабжения школы на 600 учащихся принята объединённая хозяйственно-питьевая и противопожарная.

Внутри здания водопроводы для школы и столовой предусмотрены раздельные. На каждой сети водопровода предусмотрены отдельные водомерные узлы.

Для учета расхода холодной воды на вводе предусмотрен водомерный узел с водомером ВСКМ 90-50 ДГ Ø50 (с импульсным выходом). Для учета расхода холодной воды на нужды столовой предусмотрен водомерный узел с водомером ВСКМ 90-40 ДГ Ø40 (с импульсным выходом.

Внутренняя сеть холодного водоснабжения из труб стальных водогазопроводных магистрали и стояки и из полипропиленовых труб разводка к санитарным приборам.

Внутренние пожарные краны устанавливаются на сети объединенного хозяйственно-питьевого противопожарного водоснабжения. Пожарные краны Ø50 мм устанавливаются в шкафах на высоте 1,35 м от пола.

Система горячего водоснабжения - закрытая, запитка предусмотрена от теплообменника в тепловом узле. Внутри школы сети водопроводов горячей воды для школы и столовой предусмотрены раздельные.

Внутренняя сеть горячего водоснабжения запроектирована из труб стальных водогазопроводных магистрали и стояки и из труб полипропиленовых разводка к санитарным приборам.

В верхних точках системы водопровода горячей воды предусмотрены автоматические воздухоотводчики.

В ванных устанавливаются полотенцесушители.

Опорожнение систем холодного и горячего водоснабжения осуществляется через сбросные пробки, расположенные внизу стояков.

Бытовая и производственная канализация

Отвод бытовых стоков от санитарных приборов осуществляется самотеком в проектируемую внутриплощадочную сеть бытовой канализации и далее в существующие канализационные сети.

Системой бытовой канализации производится отвод стоков от санитарных приборов, установленных в санитарных узлах, учебных комнатах, лабораториях и помещениях столовой.

Прокладка трубопроводов К1 на отметках ниже 0,000 предусмотрена из поливинилхлоридных (ПВХ). Канализации, прокладываемые выше отм. 0,000, трубопроводы из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для систем внутренней канализации.

В помещениях столовой предусмотрена производственная канализация. Трубопроводы предусмотрены из поливинилхлоридных канализационных труб.

Дождевая канализация

Для сбора дождевых вод с территории школы запроектирована сеть дождевой канализации с приемом стоков в дождеприемные колодцы через дождеприемные решетки.

Электроснабжение

Электроснабжение здания школы и помещений столовой в здании школы предусмотрено взаимно-резервирующими вводами с разных секций шин трансформаторной подстанции.

Вводно-распределительное устройство для школы, установленное в помещении электрощитовой, состоит из вводной панели типа ВРУ1-13-20 и распределительной панели ВРУ1-47-00А УХЛ4. Вводно-распределительное устройство для помещений столовой так же состоит из вводной панели типа ВРУ1-13-20 и распределительного щита ЩМП-6.

В качестве силовых распределительных шкафов к установке шкафы распределительные типа ЩРН и ЩРВ.

Вентиляционные системы здания запитаны от отдельного распределительного шкафа и автоматически отключаются при возникновении пожара. Питание вентиляции дымоудаления и охранной сигнализации предусмотрено от двух вводов. Управление электродвигателями приточных и вытяжных систем предусмотрено комплектной аппаратурой.

Лабораторные щитки и розетки, установленные на столах учеников в классах и лабораториях, подключаются через отключающий аппарат, установленный на столе учителя.

Щиты автоматическим выключателем с защитой от перенапряжения, а для отходящей

линии автоматическими выключателями дифференциальными выключателями на ток утечки 30 мА.

Выводы электропроводки из подготовки пола к технологическому оборудованию кухни предусмотрены в стальных трубах на высоту установки аппарата управления или ввода питания.

В помещениях для пребывания детей выключатели, розетки и кнопки управления предусмотрены на высоте 1,8 м от пола.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические нетоковедущие части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, подлежат занулению путем присоединения к защитному проводу питающей сети.

Противопожарные мероприятия.

Степень огнестойкости здания – II.

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф4.1.

Пожарная безопасность здания обеспечивается объемно-планировочными и конструктивными решениями, выполненными в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-

2022 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» № 405 от 17.08.2021 года.

Для обеспечения требуемой огнестойкости все несущие конструкции приняты из негорючих материалов.

Все двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

Пожарная сигнализация с системой оповещения людей о пожаре согласно СН РК 2.02-11-2002*, тип системы оповещения – III.

Предусмотрена возможность подъезда к зданию пожарной техники,

Охранная сигнализация

Автоматическая установка охранной сигнализации предназначена для усиления охраны объекта и передачи тревожного извещения дежурному о разбойном нападении и несанкционированном проникновении на охраняемый объект.

В качестве аппаратуры приема сигналов о срабатывании извещателей в охраняемом помещении принят прибор приемно-контрольный охранный "С2000-4".

В качестве технических средств обнаружения проникновения служат:

- извещатель охранный магнитоконтактный "ИО 102-52", установить в дверном проеме на входе в помещение;

- извещатель охранный объемный оптико-электронный PATROL-901.

Тревожная кнопка применена IDC Мектеп и установлена в комнате охраны.

Автоматическая пожарная сигнализация

Противопожарная защита здания построена на базе пульта контроля и управления С2000-М, на основе контроллера «С2000-КДЛ». В качестве пожарных извещателей применены адресно-аналоговые дымовые, тепловые и ручные извещатели. Пожарные извещатели устанавливаются во всех помещениях, кроме помещений с мокрыми процессами (душевые, санузлы и т.п.).

Электроприемники систем АУПС относятся к I категории надежности электроснабжения. При нарушении энергоснабжения от основного источника питания происходит переключение электроснабжения на резервный источник питания.

Все пульты, приборы автоматической пожарной сигнализации и блоки реле подключены к резервному источнику питания РИП-12.

Система видеонаблюдения

Система видеонаблюдения предназначена для уменьшения рисков криминальных проявлений и их последствий, способствующие защите находящихся в здании людей и минимизации возможного ущерба при возникновении противоправных действий, и осуществляется путем ведения круглосуточной записи видео.

Монтаж камер видеонаблюдения по периметру здания на высоте 3м, в помещениях школы - под потолком. Сетевой накопитель позволяет записывать и хранить архив видеозаписей со всех камер в течение 30-ти дней.

Система оповещения и управления эвакуацией

По сигналу "Пожар" включается система оповещения, которая построена на базе пульта контроля и управления С2000-М, на основе контроллера «С2000-КДЛ». От блока речевого оповещения Рупор-300 подключены речевые извещатели. Блок «Рупор-300» позволяет контролировать состояние линий оповещения и определять нарушение их целостности.

Светозвуковые оповещатели и светильники эвакуационные подключены от контрольно-пускового блока С2000-КПБ, они устанавливаются на высоте 2,3м от уровня пола над эвакуационными выходами и по пути эвакуации.

Срабатывание систем светозвукового оповещения происходит автоматически и управляется текущей системой.

Электроприемники систем СОУЭ относятся к I категории надежности электроснабжения. При нарушении энергоснабжения от основного источника питания происходит переключение электроснабжения на резервный источник питания.

Структурированная кабельная сеть

Прокладка информационного кабеля выполнена в коридорах – за подвесным потолком, в кабинетах - в пластиковых кабель-каналах по стенам.

Концы кабелей отмаркированы специальными стяжками с маркерной площадкой. К каждому рабочему месту подвести два патч-корда UTP. Кабельный канал на рабочих местах и информационные розетки установлен на высоте 0,2м от уровня чистого пола.

Электрочасофикация

Электрочасофикация предусматривается от первичных часов типа "Standing", установленных в помещении охраны. Питание осуществляется от сети 220В, через блок питания 24В.

Электрические звонки типа МЗМ-1 устанавливаются в рекреациях, вестибюле, спортивном зале, актовом зале и столовой.

Система контроля и управления доступа

На основных входах в здание устанавливаются тумбовые турникеты, на запасных входах предусмотрена СКД в режиме «Одна дверь на вход/выход».

Контроллер доступа предназначен для управления доступом через одну или две точки доступа путем считывания кодов предъявляемых идентификаторов, проверки прав доступа и замыкания (размыкания) контактов реле, управляющих запорными устройствами (электромагнитными замками).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **<u>май 2024 г.;</u>**

месяц, год

окончание работ **<u>апрель 2025 г.;</u>**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **<u>11;</u>**

фактически, месяц: **<u>11;</u>**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 66,26% и фактически применено 66,5% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Шығыс тыңы» Осипов А.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати

АО «Дет»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати

ГКП Декмиу Водоканал

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати

ВКДЭСД

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
<u>«Строительство школы в 19-м микрорайоне по улице Ю.Увалиева, в районе участка № 5 на 600 обучающихся в городе Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области».</u>
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку, в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

<u>Директор ТОО «ЭЛХОН» Казанов Жанболат Байрахметович</u>

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати