"Шығыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области"

Өскемен Қ.Ә., Өскемен қ.

Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ55REA00391080 21.05.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Ахаева Инна Валерьевна

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) АО "Samruk-Kazyna Construction", 10000, Астана, Астана, улица Сағынақ, 17/10, 87172570208

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство школы в 19-м микрорайоне по улице Ю. Увалиева, в районе участка №5 на 600 обучающихся в городе Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области» (без наружных инженерных сетей)

Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 21.05.2024 года.

Срок ввода в эксплуатацию 21.04.2025 **года.**

Источник финансирования

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

акимат города Усть-Каменогорска

(наименование местного исполнительного органа)

от 28.11.2022 **года №** 3663.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " ВОСТОК МАССИВПРОЕКТ", 16013617, 29.08.2016 г., Рабочий проект, АО "Samruk-Kazyna Construction", № 216-п от 20.05.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 14.05.2024, , Игнатович Е.Ю;Абылханов М.К.;Азимжанова И.Н.;Талипов Е.М. ;Булава Н.В. ;Заржинская Г.Г. ; Васильева Т.Г. ;Лебединский В.В. ;Айтжанова С.С.;Музафаров Р.А. , _;_;_;_;_;_;_;_;_;_, KZ63VJE00022537;KZ29 VJE00056032;KZ75VJE00026104;KZ19VJE00024299;KZ78VJE00059418;KZ95VJE00022543;KZ68VJE00022544;KZ86 VJE00077995;KZ85VJE00027476;KZ06VJE00029286, ;;;;;;;;;, Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону ; Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону ;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону ;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону ;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону;Филиал РГП « Госэкспертиза» по Восточному региону ;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону ;Филиал РГП « Госэкспертиза» по Восточному региону ;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону ;Филиал РГП « Госэкспертиза» по Восточному региону

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 11 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "ЭЛХОН" - Лицензия: 16000094, 08.01.2016, , Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, Кабанбай Батыра, 97/2, _

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 11.08.2023 года № 153.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 136-п от 11.04.2024 года назначен Кумаров Дамир Адильбекович, Региональный руководитель по Восточно-Казахстанской области

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Восточно-Казахстанский Государственный технический университет им. Д. Серикбаева, 2010, Инженер-архитектор

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 9-п от 18.03.2024 0:00:00 года назначен Муздубаев Серик Токтамысович , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Восточно-Казахстанский Государственный технический университет им. Д. Серикбаева, 2021 г ., строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 24 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

16-080 , ТОО "Учебно-производственный центр "Сейсмика-Курылыс"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Восток Массив Проект", 16013617, 29.08.2016 0:00:00 , Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск , Тохтарова , 51 , 0

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Тусупкалиев Кобланбек Джамбулатович , эксперт

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 13.05.2024 0:00:00 года № 06;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "D & J EMPORIO" , Республика Казахстан, г.Астана, район "Алматы" , Шынгыс Айтматов , 29 А

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Аманбеков Сунгат Муратович KZ41VJE00041557 от 10.10.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 19.10.2023 0:00:00 № 349,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.