№ 294 ШАРТ

Қостанай облысы **2025 ж.**

«__» _____

"Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі, бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын, Ереже негізінде әрекет ететін, Бегалин Азамат Амантайұлы басшысы атынан бір тараптан, және «Азаматарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы, әрі қарай «Орындаушы» деп аталатын, 2024 ж. 31.12.№ 01-20-17/151 сенімхаты негізінде әрекет ететін «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпарациясы» КЕ АҚ Қостанай облысы бойынша филиалының директоры Миржан Мұхтаруұлы Жаңабаев атынан екінші тараптан, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар 16-бап 3-тармақ 25-тармақша Қазақстан Республикасының заңдарында айқындалған тұлғадан тауарларды, жұмыстарды, көрсетілген қызметтерді сатып алу; 2024 жылғы 1 шілдедегі «Мемлекеттік сатып алулар туралы» Қазақстан Республикасының Заңы негізінде төмендегідей туралы осы шартты (бұдан әрі –Шарт) жасасты:

1. Шарттың мән-мағынасы

1.1. «Тапсырыс беруші» тапсырады, ал «Орындаушы» Қостанай Қ., Садовая 81 мекенжайында орналасқан жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау бойынша міндеттерді өзіне алады.

1.2. Жер қатынастары саласындағы мемлекеттік қызметтерді көрсету жөніндегі 2020 жылғы 1 қазандағы № 301 бұйрығына талаптарға сай, Тапсырыс берушінің өтініштеріне сәйкес орындалады.

2. Шарт бойынша жұмыстар құны және есеп айырысу тәртібі

2.1. Осы Шарт бойынша жұмыстардың жалпы құны 11 949.83 теңге (он бір мың тоғыз жүз қырық тоғыз теңге 83 тиын) құрастырады, соның ішінде ҚҚС сомасы 1 280.34 теңге (бір мың екі жүз сексен теңге 34 тиын).

2.2. Жұмысты орындау мерзімі Жер қатынастары саласындағы мемлекеттік қызметтерді көрсету жөніндегі 2020 жылғы 1 қазандағы № 301 бұйрығына талаптарға сай.

2.3. Төлеу мерзімі: 2025 жылдың 12.30 дейін.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

2.4. Төлем Орындаушының есеп шотына аударылады. Төлеу теңгеде жүргізіледі.

3. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

3.1. Тапсырыс беруші:

- шарт жасалған күннен бастап 10 жұмыс күні ішінде " Жер қатынастары саласындағы мемлекеттік қызметтерді көрсету жөніндегі 2020 жылғы 1 қазандағы № 301 бұйрығына талаптарға сай, өтініш беруге;

- жұмыстарды орындау үшін қажетті құжаттаманы«Орындаушыге» тапсыруға;

- Өтініш берер алдында 2.1 т. сәйкес Шарттың жалпы сомасынан 30% мөлшерінде аванс төлеуге міндеттенеді.

3.2. «Орындаушы» жұмыс барысын бәсеңдететін немесе жұмысты жалғастыруға мүмкіндік бермейтін немесе оны мерзімде аяқтауға мүмкіндік бермейтін жағдайлар туындаса, ол туралы Тапсырыс берушіге тез арада хабарлауды міндеттенеді.

3.3. Тапсырыс беруші жұмысты көрсету және қабылдау барысында анықталған кемшіліктерді жоюды талап етуге құқылы.

3.4. Тапсырыс беруші жұмыста кемшіліктер мен ақауларды анықтаған жағдайда ол туралы тез арада «Орындаушыге» хабарлауға міндетті.

3.5. «Орындаушы» өз еркімен Тапсырыс берушінің тапсырмасын орындау тәсілін таңдауға құқылы. Егер осы Шарт бойынша өз міндеттерін (барлығы жиынтықта және/немесе әр қайсысын бөлек) орындамаған немесе тиісті деңгейде орындамаған жағдайда, Тапсырыс беруші болжамды бұзу күніне дейін 5 (бес) күн ішінде «Орындаушыні» жазбаша хабарлап, осы Шартты бір жақты тәртіпте бұзуға құқылы.

3.6. Тапсырыс беруші осы Шарттың 2.1., 2.3 тармақтарында көрсетілген соманы төлемей, өз міндеттерін орындамаған жағдайда, ол әр мерзімі өтіп кеткен күнтізбелік күн үшін мезгілінде төленбеген шарт сомасынан 0,1% мөлшерінде өсімпұл (айып) түрінде айыпақы төлейді.

3.7. Айыпақы төлеу Тараптарды оларға жүктелген міндеттерді орындаудан немесе бұзушылықты жоюдан босатпайды.

4. Жұмыс нәтижесін тапсыру және қабылдау

4.1. «Орындаушымен» жұмыс нәтижесін тапсыру және оларды «Тапсырыс берушімен» қабылдау тиісті жұмыстар аяқталғаннан кейін тараптар қол қойған орындалған жұмыстар (қызметтер) актісімен рәсімделеді.

4.2. Егер жұмыс нәтижесін нашарлататын шегінулер немесе басқа да кемшіліктер анықталған жағдайда олар туралы орындалған жұмыстар (қызметтер) актісінде көрсетіледі.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

5. Форс-мажор

5.1 Егер дүлей апат, әскери іс-қимылдар, эпидемия, ірі ауқымды ереуілдер, тікелей немесе жанама түрде тыйым салатын, сондай-ақ осы Шарт бойынша тараптардың міндеттемелерін орындауға кедергі болатын заңнамалық және үкіметтік актілердің күшіне енуі жататын форс-мажорлық жағдаяттар туындаған жағдайда, өзіне алған міндеттемелерді орындау үшін жауапкершіліктен босатылады. Бұл ретте, тарап форс-мажор басталғаны туралы жазбаша түрде дереу хабарлауға тиіс. Олай болмаған жағдайда бұл жағдаятқа сілтеме жасауға құқығы жоқ.

5.2 Форс-мажор жағдаяттары кезінде екінші тараптың өз міндеттемелерін орындамауына байланысты шығынға ұшыраған тарап осы оқиғалардың ауқымы туралы, сондай-ақ оның қызметіне тигізген әсері туралы құзыретті органдар мен ұйымдар растаған құжаттамалық дәлелдерді одан алуға құқығы бар.

5.3 Форс-мажор жағдайында Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұрғаны туралы хабарлайды. Орындаушы тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Қызметтердің тоқтатыла тұруын қамтамасыз етеді.

6. Шартты өзгерту және бұзу

6.1. Осы Шарт қолданыстағы заңнамалармен, осы шартпен қаралған негіздер бойынша немесе тараптар келісімі бойынша өзгертілуі, бұзылуы немесе жарамсыз деп танылуы мүмкін. Осы шартқа енгізілген кезкелген өзгертулер мен толықтырулар тек қана жазбаша түрде рәсімделіп, қол қойылған жағдайда ғана заңды деп есептеледі.

7. Қорытынды ережелер

7.1. Осы Шартпен қаралмағандардың барлығына Тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңдарын басшылыққа алады.

7.2. Шарт бірдей заң күші бар екі данада, әр Тарап үшін бір данадан жасалды, оған қол қойылған күннен бастап күшіне енеді және 2025 жылдың «31» желтоқсанына дейін қолданыста болады, ал өзара есеп айырысу жағынан – Тараптар өздеріне қабылдаған міндеттерді толық орындағанға дейін.

8. Тараптардың мекенжайы мен банктік деректемелері

«Тапсырыс беруші»	«Орындаушы»

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

"Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі
Костанайская область, г.Костанай, А. БАЙТУРСЫНОВА, 55
БСН 020440004931
БСК KKMFKZ2A
ЖСК KZ61070103KSN3917000
"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ
Тел.: 87142542557/116

Басшысы _____Бегалин А.А.
(қолы)
М.О.

«Азаматарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік
қоғамы
Астана қ., Нұра ауданы, Керей, Жәнібек хандар көшесі, 4 ғимарат
БСН 160440007161
ЖСК KZ696010221000081101
"Қазақстан Халық Банкі" АҚ
БСК HSBKKZKX
8(7142) 990909 ішкі 45229
8(7142) 990909 ішкі 45148 (бухг.)

Филиал директоры _____М.М.Жаңабаев
(қолы)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:
Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-159 : Өзге де қызметтер мен жұмыстарға ақы төлеу						Қостанай қ., Садовая 81 мекенжайы бойынша жер учаскесіне мемлекеттік актіні дайындау						
	"Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі	Жер-кадастр жұмыстары	Жер-кадастрлық жұмыстар	Қостанай қаласы, Садовая 81 мекенжайы бойынша жер учаскесіне мемлекеттік актіні дайындау	Жұмыс	1	11 949.82	2025 жылғы 31 желтоқсанға дейін	2025 жылғы 31 желтоқсанға дейін	Қостанай облысы, Қостанай қ. Қостанай қаласы, Байтұрсынов көшесі 55 (1)	30	11 949.82

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

ДОГОВОР № 294

Костанайская область **«___» _____**
2025 года

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная", к я именуемый (ое) в дальнейшем «Заказчик», в лице руководителя Бегалина Азамат Амантаевича, действующего(ей) на основании Положения, с одной стороны и Некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация «Правительство для граждан», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», от лица которого выступает директор Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области Жаңабаев Миржан Мұхтарұлы на основании доверенности №01-20-17/151 от 31.12.2024 года с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны» на основании пп.25 п.3 ст.16 приобретение товаров, работ, услуг у лица, определенного законами Республики Казахстан Закона Республики Казахстан от 1 июля 2024 года «О государственных закупках» (далее - Закон), государственных закупок способом «Из одного источника путем прямого заключения договора» заключили настоящий договор о государственных закупках работ (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательство по изготовлению идентификационного документа на земельный участок, расположенный по адресу:г.Костанай, Садовая 81

1.2. Работы выполняются согласно Правил по оказанию государственных услуг в сфере земельных

отношений от 1 октября 2020 года №301.

2. Стоимость работ по договору и порядок расчетов.

2.1. Общая стоимость работ по настоящему Договору составляет 11 949.83 тенге (одиннадцать тысяч девятьсот сорок девять тенге 83 тиын), в том числе НДС на сумму 1 280.34 тенге (одна тысяча двести восемьдесят тенге 34 тиын).

2.2. Срок выполнения работ: согласно Правил по оказанию государственных услуг в сфере земельных

отношений от 1 октября 2020 года №301.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

2.3. Срок оплаты: до 30.12.2025 года.

2.4. Оплата производится на расчетный счет Исполнителя. Оплата производится в тенге.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Заказчик обязуется:

- подать заявление на портале электронного правительства (EGOV.kz) согласно Правил по оказанию государственных услуг в сфере земельных отношений от 1 октября 2020 года №301 в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора;

- передать «Исполнителю» документацию необходимую для выполнения работ;

- оплатить аванс в размере 30 % от общей суммы Договора согласно п.2.1. перед подачей.

3.2 «Исполнитель» обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным либо создают невозможность ее завершения в срок немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

3.3. «Заказчик» вправе требовать устранения любых недостатков, выявленных в ходе оказания и приемки Работ.

3.4. «Заказчик», обнаруживший при осуществлении контроля недостатки и дефекты в работе обязан немедленно уведомить об этом «Исполнителя».

3.5. «Исполнитель» вправе самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения «Исполнителем» своих обязательств (всех в совокупности и/или каждого в отдельности) по настоящему Договору, «Заказчик» вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив об этом «Исполнитель» за 5 (пять) дней до предполагаемой даты расторжения.

3.6. В случае неисполнения «Заказчиком» своих обязательств по оплате сумм, указанных в пунктах 2.1., 2.3. настоящего договора «Заказчик» оплачивает исполнителю неустойку в виде пени (штрафа) в размере 0.1% от неоплаченной своевременно суммы договора за каждый календарный день просрочки.

3.7. Оплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязанностей или устранения нарушений.

4. Сдача и приемка результатов работ

4.1 Сдача результатов работ «Исполнитель» и приемка их «Заказчиком» оформляется после окончания соответствующих работ актом выполненных работ (услуг), подписанным обеими сторонами.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

4.2. При обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе о них должно быть указано в акте выполненных работ (услуг).

5. Форс-мажор

5.1 В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, вступление в силу законодательных и правительственных актов, прямо или косвенно запрещающих, а также препятствующих исполнению сторонами обязательств по настоящему Договору, они освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя обязательств. При этом сторона должна незамедлительно письменно уведомить о наступлении форс-мажора. В противном случае сторона не вправе ссылаться на данное обстоятельство.

5.2 Сторона, понесшая убытки из-за невыполнения другой стороной своих обязательств при форс-мажорных обстоятельствах, имеет право получить от нее документальное подтверждение о масштабах этих событий, а также об их влиянии на ее деятельность, подтвержденное компетентными органами и организациями.

5.3 В случае форс-мажора Заказчик сообщает о приостановке Договора. Исполнитель в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает приостановление Работ.

6. Изменение и расторжение договора

6.1. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, настоящим договором или по соглашению сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

7. Заключительные положения

7.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, вступает в силу с даты его подписания и действует до «31» декабря 2025 г., а в части взаиморасчетов до полного исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств.

8.Адреса сторон и банковские реквизиты:

«Заказчик» **«Исполнитель»**

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная"
Костанайская область, г.Костанай, А. БАЙТУРСЫНОВА, 55
БИН 020440004931
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ61070103KSN3917000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 87142542557/116

Руководитель _____Бегалин А.А.
(подпись)

Некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация «Правительство для граждан»
г. Астана, район Нура, улица Керей, Жанибек хандар, здание 4
БИН 160440007161
ИИК KZ696010221000081101
АО "Народный Банк Казахстана" КБЕ 11
БИК HSBKKZKX
8(7142) 990909 внутр. 45229
8(7142) 990909 внутр. 45148 (бухг.)

Директор филиала_____ М.М.Жаңабаев
(подпись)

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:
Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-159 : Оплата прочих услуг и работ						Изготовление государственного акта на земельный участок по адресу: г.Костанай, Садовая 81						
	Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная"	Земельно-кадастровые работы	Земельно-кадастровые работы	Изготовление государственного акта на земельный участок по адресу: г.Костанай, Садовая 81	Работа	1	11 949.82	до 31 декабря 2025 года	до 31 декабря 2025 года	Костанайская область, г.Костанай г.Костанай, ул.Байтурсынова 55 (1)	30	11 949.82

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.