Ген. Надз

Согласно приказу Министра
Индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года №53

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Объект: «Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 7-и этажных жилых домов в АДЦ, г.Туркестана, Туркестанской области (13-участок)»

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_11_» _декабря_ 2023 года

Заказчик ***ГУ «Управление строительства Туркестанской области», руководитель – Усубалиев Тоқтар Оразович, г. Туркестан, квартал 160, строение 5***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от «_04_» _12_ 2023 года*
ТОО «СтройСервис-7», директор Исламов Есбол Сейдакбарұлы, РК, г.Шымкент, инд.160050, Енбекшинский район, ул. Капал Батыра, здание 31/3

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *«_05_» _12_ 2023 года*
ТОО «KazStroyMagnat», директор Тәңірберген Рахымжан Маратұлы Республика Казахстан, г. Шымкент, проспект Б.Момышулы, 7, 31 Сапахов Абдрасил Канайулы, Аттестат № KZ29VJE00051182 от 04.12.2019г., Аттестат № KZ11VJE00052088 от 05.01.2020г., приказ № 40-06-39/47-н/қ от 30.12.2019г.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *«_05_» _12_ 2023 г.*
ТОО «МПК-ПРОЕКТ», директор Жамбаев Алмасхан Бегежанович, РК, г.Шымкент, Абайский район, трасса Тамерлановское шоссе, 18/6 инженер-эксперт авторского надзора Сраилов Мухамеджан Мадьярович, Аттестат №KZ75VJE00069075 от 17.09.2021г., в соответствии с приказом №96-н/қ от 17.09.2021г.; действующего на основании приказа №13/1-АН/2021 от 20.09.2021 г.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к в эксплуатацию объекта: ***«Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 7-и этажных жилых домов в АДЦ, г.Туркестана, Туркестанской области (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связи, газ и электричества)" (13-участок)»***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Республика Казахстан, Туркестанская область, город Туркестан, 7-и этажные жилые дома в АДЦ, (13-участок)»***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "**03**" **апреля** 20**20** года **АПЗ № KZ44VUA00207352, выданное отделом архитектуры и градостроительства города Туркестан**;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области» уведомление о начале производства строительно-монтажных работ № KZ66REA00216961, от 12.04.2021 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «МПК-ПРОЕКТ», № 14-2020***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ «Отдел строительства» акимата города Туркестан от 11.12.2020 года

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***март 2021 год***

(месяц, год)

окончание работ ***июнь 2023 год***

(месяц, год)

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства: ***7 месяцев***

фактически: ***7 месяцев***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,9182		0,9182	
Площадь участка	м2	1219,0		1219,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период ***сентябрь 2023 год***;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Вид строительства – новое. В состав объекта строительства входят: 1). Внутриплощадочные электрические сети КЛ-0,4кВ. Электроснабжение жилых домов осуществляется от разной секции шин РУ-0,4кВ 2ТП-1600-10/0,4кВ №5 питающейся от РП-1 ПС 110/10-10кВ "Яссы". 2). Наружные сети связи. Проектом предусматривается прокладка кабеля оптического ОКСЛ-М12П-А32-2.5 от ШРОу-720F (учтен на участке №12) до колодца ККС-2 (№13 нумерация условная). От колодца От колодца ККС-2 (№13 нумерация условная) до домов №12, 13 проложить кабеля оптический ОКСЛ-М12П-А16-2.5 до оптической муфты (учтенной в объекте 94-2020-СС) установленной в цокольном этаже дома. В колодце ККС-2 (№13 нумерация условная) установить муфту оптическую OOKFOSC-400A8-48F на 48 волокон. Проектные решения, принятые в проекте согласованы с АО «Транстелеком». 3). Наружные сети водопровода и канализации. *Водоснабжение:* Внутриквартальные сети водопровода осуществляется от существующего водопровода Dy355мм. В точке подключение установлено водопроводная колодец с запорной арматуры и гарантийный напор в точке подключение Н=0,2Мпа(20м) составляет Н=0,2Мпа (20метр/в.ст.). Вода отвечает санитарно-эпидемиологическим требованиям к качеству воды. Внутриквартальные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб диам.160х9.5, 110х6.6мм. и стальных оцинкованных труб по ГОСТ 32 6275 диам. Ø89х4.0мм. *Канализация:* Канализационные сети запроектированы для отвода хозбытовых сточных вод от многоквартирных 7-этажных жилых домов, самотечными. Самотечные канализационные сети запроектированы из хризотилцементных безнапорных труб БНТ. Система канализации принимает сточные воды непосредственно от зданий, оборудованных внутренними системами канализации. Стоки бытовой канализации (К1) от многоквартирных жилых домов по проектируемым канализационным сетям самотеком поступают к существующим сетям канализаций. Диаметр трубы Ду 800мм, 1000мм глубина заложение -3,50 - 5,30метр. Колодцы на сетях канализации выполнены из сорных ж/б колец Ø1000мм, Ø1500мм. 4). Газопровод среднего и низкого давления. Проектом предусматривается газификация 7-и этажных жилых домов (№12, 13) в АДЦ, г.Туркестана (Наружные сети газоснабжения).Точка врезки предусмотрена от подземного ПЭ газопровода среднего давления Ø110. Для снижения давление газа со среднего Р=0,3 МПа до низкого Р=0,003 МПа применяется ГРПШ-07-2У1 с регулятором давления газа РДНК-1000. Расход газа по объекту Q=147,6 м3/час. От точки врезки до ГРПШ запроектирована прокладка газопровода среднего давления Р=0.2МПа подземным из ПЭ трубы Ø63х5,8 L=5,0 м ПЭ100 SDR11 по СТ РК ГОСТ Р50838-2011. И частично надземным из стальных труб Д57х3.0 L=2,0 м по ГОСТ 10704-91. После ГРПШ прокладка газопровода низкого давления Р=0.003МПа подземным из ПЭ трубы Ø110х10,0 L=7,0м, Ø90х8,2 L=98,0м ПЭ100 SDR11 по СТ РК ГОСТ Р50838-2011. И частично надземным из стальных труб Д108х4.0 L=2,0м., согласно гидравлического расчета газопровода. 5). Насосная станция 1-подьема на водозаборной скважине. Предусмотрена для наружной поливочной системы. 6). Благоустройство территории. На территорию жилых домов предусмотрено один въезд со стороны улицы. На территории жилых домов для обеспечения санитарно-гигиенических условий выполнены необходимые зоны: зона отдыха и хозяйственно-бытовая зона, включающую в себя навес для мусорных контейнеров, площадка для детей, площадка для автомашин а также площадки с полным набором малых архитектурных форм, площадка для мусороконтейнеров. Свободная от застройки территория озеленены путем рядовой и групповой посадки деревьев и кустарников лиственных пород и газонами.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве
согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***114698,233*** тыс. тенге;
в том числе строительно-монтажных работ ***112627,608*** тыс. тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря ***2070,632*** тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***113838,807*** тыс.тенге;
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***111768,175*** тыс. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***2070,632*** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100 %** и фактически применено **100** % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания **II**;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 7-и этажных жилых домов в АДЦ, города Туркестана, Туркестанской области (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связи, газ и электричества)" (13-участок)»***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
«Управление строительства Туркестанской области»
Руководитель _____ **Усубалиев Т.О.**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) подпись руководителя, МП

Технический надзор:
ТОО «KazStroyMagnat»
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____ ***инженер-эксперт* Сапахов А.К.**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация _____ ***директор Тәңірберген Р.М.***
(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
ТОО «МПК-ПРОЕКТ»
1) разработчик проекта _____ ***директор Жамбаев А. Б.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация _____ ***директор Жамбаев А. Б.***
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____ ***инженер-эксперт Сраилов М.М.***
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «СтройСервис-7»_____ ***директор Исламов Е.С.***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Объект: «Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 7-и этажных жилых домов в АДЦ, города Туркестана, Туркестанской области (13-участок)»

Технические характеристики объекта

(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

№ п/п	Наименование показателей и технические характеристики	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
	ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА			
4-1	**Внутриплощадочные электрические сети КЛ-0,4кВ**			
1	Категория электроснабжения		II	
2	Напряжение	кВ	0,38	
3	Расчетная мощность	кВт	201,7	
4	Расчетная ток	А	333,1	
5	Протяженность КЛ-0,4кВ	км	1,0	
6	Количество светильников	шт	20	
7	Коэффициент мощности		0,92	
5.1	**Наружные сети связи**			
1	Протяженность трассы по проект-ируемой канализации (колодцам)	м	330	
6-1	**Наружные сети водопровода и канализации**			
1	Хоз-питьевой противопожарный водопровод	м3/час	11,56	
2	Бытовая канализация	м3/час	11,56	
3	Поливочный водопровод	м3/час	0,71	
6-2	**Газопровод среднего и низкого давления**			
1	Расход газа по объекту	м3/час	147,6	
2	ГРПШ-07-2У1 с регулятором давления газа РДНК-1000	шт	1	
3.1	Общая протяженность трассы ПЭ газопровода	м	110,0	
3.2	ПЭ газопровод среднего давления	м	5,0	
3.3	ПЭ газопровод низкого давления	м	105	
4.1	Общая протяженность трассы стального газопровода	м	4,0	
4.2	Стальной газопровод среднего давления	м	2	
4.3	Стальной газопровод низкого давления	м	2	
7-1	**Благоустройство**			
1	Площадь покрытий тип 1, 2 и 4	м2	2332,95	
2	Асфальтобетонная отмостка тип 3	м2	179,20	
3	Площадь озеленения	м2	4200,88	

Заказчик:
Руководитель
«Управление строительства
Туркестанской области» _____ **Усубалиев Т.О.**
фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, Место печати

Авторский надзор:
Директор
ТОО «МПК-ПРОЕКТ» _____ **Жамбаев А.Б.**
фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, Место печати

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Приложение к приказу
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Объект: «Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 7-и этажных жилых домов в АДЦ, города Туркестана, Туркестанской области (13-участок)»

Декларация о соответствии

«04» 12 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***ТОО «СтройСервис-7»***
г.Шымкент, индекс 160050, Енбекшинский район, ул.Капал Батыра, здание 31/3
(наименование организации, юридический адрес)

в лице: ***директора Исламов Есбол Сейдакбарулы***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: ***«Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 7-и этажных жилых домов в АДЦ, города Туркестана, Туркестанской области (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связи, газ и электричества)" (13-участок)», г.Туркестан***
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является:
ГУ «Управление строительства Туркестанской области»
руководитель – Усубалиев Тоқтар Оразович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____
(наименование организации)
_____
3. Проект (проектно-сметная документация): ***ТОО «МПК-ПРОЕКТ», № 14-2020***
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а):
ГУ «Отдел строительства» акимата города Туркестан
от 11.12.2020 года
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Площадь участка	га	0,9182		0,9182	
Площадь участка	м2	1219,0		1219,0	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Вид строительства – новое. В состав объекта строительства входят: 1). Внутриплощадочные электрические сети КЛ-0,4кВ. Электроснабжение жилых домов осуществляется от разной секции шин РУ-0,4кВ 2ТП-1600-10/0,4кВ №5 питающейся от РП-1 ПС 110/10-10кВ "Яссы". 2). Наружные сети связи. Проектом предусматривается прокладка кабеля оптического ОКСЛ-М12П-А32-2.5 от ШРОу-720F (учтен на участке №12) до колодца ККС-2 (№13 нумерация условная). От колодца От колодца ККС-2 (№13 нумерация условная) до домов №12, 13 проложить кабеля оптический ОКСЛ-М12П-А16-2.5 до оптической муфты (учтенной в объекте 94-2020-СС) установленной в цокольном этаже дома. В колодце ККС-2 (№13 нумерация условная) установить муфту оптическую OOKFOSC-400A8-48F на 48 волокон. Проектные решения, принятые в проекте согласованы с АО «Трансгелеком». 3). Наружные сети водопровода и канализации. *Водоснабжение:* Внутриквартальные сети водопровода осуществляется от существующего водопровода Dy355мм. В точке подключение установлено водопроводная колодец с запорной арматуры и гарантийный напор в точке подключение Н=0,2Мпа(20м) составляет Н=0,2Мпа (20метр/в.ст.). Вода отвечает санитарно-эпидемиологическим требованиям к качеству воды. Внутриквартальные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб диам.160х9.5, 110х6.6мм. и стальных оцинкованных труб по ГОСТ 32 6275 диам. Ø89х4.0мм. *Канализация:* Канализационные сети запроектированы для отвода хоз-бытовых сточных вод от многоквартирных 7-этажных жилых домов, самотечными. Самотечные канализационные сети запроектированы из хризотилцементных безнапорных труб БНТ. Система канализации принимает сточные воды непосредственно от зданий, оборудованных внутренними системами канализации. Стоки бытовой канализации (К1) от многоквартирных жилых домов по проектируемым канализационным сетям самотеком поступают к существующим сетям канализаций. Диаметр трубы Ду 800мм, 1000мм глубина

заложение -3,50 - 5,30метр. Колодцы на сетях канализации выполнены из сорных ж/б колец Ø1000мм, Ø1500мм. 4). Газопровод среднего и низкого давления. Проектом предусматривается газификация 7-и этажных жилых домов (№12, 13) в АДЦ, г.Туркестана (Наружные сети газоснабжения). Точка врезки предусмотрена от подземного ПЭ газопровода среднего давления Ø110. Для снижения давление газа со среднего Р=0,3 МПа до низкого Р=0,003 МПа применяется ГРПШ-07-2У1 с регулятором давления газа РДНК-1000. Расход газа по объекту Q=147,6 м3/час. От точки врезки до ГРПШ запроектирована прокладка газопровода среднего давления Р=0.2МПа подземным из ПЭ трубы Ø63х5,8 L=5,0 м ПЭ100 SDR11 по СТ РК ГОСТ Р50838-2011. И частично надземным из стальных труб Д57х3.0 L=2,0 м по ГОСТ 10704-91. После ГРПШ прокладка газопровода низкого давления Р=0.003МПа подземным из ПЭ трубы Ø110х10,0 L=7,0м, Ø90х8,2 L=98,0м ПЭ100 SDR11 по СТ РК ГОСТ Р50838-2011. И частично надземным из стальных труб Д108х4.0 L=2,0м., согласно гидравлического расчета газопровода. 5). Насосная станция 1-подьема на водозаборной скважине. Предусмотрена для наружной поливочной системы. 6). Благоустройство территории. На территорию жилых домов предусмотрено один въезд со стороны улицы. На территории жилых домов для обеспечения санитарно-гигиенических условий выполнены необходимые зоны: зона отдыха и хозяйственно-бытовая зона, включающую в себя навес для мусорных контейнеров, площадка для детей, площадка для автомашин а также площадки с полным набором малых архитектурных форм, площадка для мусороконтейнеров. Свободная от застройки территория озеленены путем рядовой и групповой посадки деревьев и кустарников лиственных пород и газонами.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки (по финансированию бюджета):
начало работ ***март 2021 год***
(месяц, год)
окончание работ ***июнь 2023 год***
(месяц, год)
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства: ***7 месяцев***
фактический: ***7 месяцев***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100 %**
и фактически применено **100 %**
(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «КазТрансГаз Аймак» Туркестанское РПХ
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись руководителя, дата) (место печати (при наличии))

АО «ТрансТелеком» Руководитель Проектного офиса
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись руководителя, дата) (место печати (при наличии))

ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит» Туркестан. ЭС. Мостинов
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись руководителя, дата) (место печати (при наличии))

ГКП «Түркістан-Су» Юлдашев А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись руководителя, дата) (место печати (при наличии))

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

соответствует проекту

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии))

_____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 7-и этажных жилых домов в АДЦ, города Туркестана, Туркестанской области (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связи, газ и электричества)" (13-участок)»
(наименование объекта (комплекса))

готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Исламов Есбол Сейдакбарулы
(фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата)

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Объект: «Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 7-и этажных жилых домов в АДЦ, г.Туркестана, Туркестанской области (13-участок)»

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«05» 12 ***2023 года***

Авторский надзор ***ТОО «МПК-ПРОЕКТ», директор Жамбаев Алмасхан Бегежанович***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице ***инженер-эксперт Сраилов Мухамеджан Мадьярович, Аттестат №KZ75VJE00069075 от 17.09.2021г., в соответствии с приказом №96-н/қ от 17.09.2021г.***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании ***Договора №82 от 11.03.2021г., приказ №13/1-АН/2021 от 20.09.2021г.***
(№ договора и дата)

по объекту: ***«Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 7-и этажных жилых домов в АДЦ, г.Туркестана, Туркестанской области (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связи, газ и электричества)" (13-участок)»***

заказчиком которого является ***ГУ «Управление строительства Туркестанской области»***

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «СтройСервис-7», лицензия ГСЛ №13018819 , от 16.08.2013 года***
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице ***директора Исламов Есбол Сейдакбарулы***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в) субподрядными организациями

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ ***март 2021 год***
(месяц, год)

Окончание работ ***июнь 2023 год***
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 7 месяцев;
фактически 27 месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «МПК-ПРОЕКТ», №14-2020

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой) ***ГУ «Отдел строительства» акимата города Туркестан от 11.12.2020 года***

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:
организация ***ТОО «МПК-ПРОЕКТ», директор Жамбаев Алмасхан Бегежанович***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

М.П. (подпись, дата)

эксперт(ы) авторского надзора ***инженер-эксперт Сраилов Мухамеджан Мадьярович, Аттестат № KZ75VJE00069075 от 17.09.2021г., приказ №96-н/к от 17.09.2021г.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов)

М.П. (подпись, дата)