Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию
«23» январь 2017 г.

Заказчик ГУ «Городской отдел строительства» руководитель Камалов У.
г. Атырау, ул. Смагулова, 52а
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «16» января 2017 года ТОО «Сұңқар Құрылыс LTD»
в лице директора Санкибаев Бакытбек Максатович
РК, Актюбинская область, г. АКТОБЕ, САЗДА 4, дом 38, почтовый индекс 030000
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «16» января 2017 года
ТОО «Инженерное бюро NURTAU» - Базаров С.
аттестат эксперта КДСЖКХ №05670 от 15.07.2013г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «16» января 2017 года
ТОО «ElegantDesignSolutions» - Мусина М.Ш.
аттестат эксперта KZ69VJE00012438 от 07.08.2015г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство жилья в г.Атырау, мкр.Лесхоз
(Наружные инженерные сети)»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г.Атырау, мкр Лесхоз
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю
от «19» февраля 2013 г. №145 Акимата города Атырау
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществления деятельности или определенных действий №221 от 22.04.2015г.
ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «АтырауСтройПроект» 05-0490/13 от 2013 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Городской отдел строительства», № 290 от 26.12.2013г.
наименование организации утвердившей (пересутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2015
месяц, год
окончание работ январь 2017
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц 12 (Двенадцать)
фактически, месяц 18 (Восемнадцать)

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая(с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая(с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водоснабжение					
Трубы водопроводные полиэтиленовые SDR21 d250	п.м.	798		798	

Трубы водопроводные полиэтиленовые SDR21 d225	п.м.	1770		1770	
Трубы водопроводные полиэтиленовые SDR21 d160	п.м.	5200		5200	
Трубы водопроводные полиэтиленовые SDR21 d50	п.м.	17005		17005	
Трубы полиэтиленовые SDR21 d450 (футляр)	п.м.	473		473	
Трубы полиэтиленовые SDR21 d355 (футляр)	п.м.	710		710	
Трубы полиэтиленовые SDR21 d250 (футляр)	п.м.	1080		1080	
КС1000	комп.	58		58	
КС1500	комп.	271		271	
КС2000	комп.	92		92	
Пожарный гидрант	шт.	121		121	
Газоснабжение					
Трубы газопроводные полиэтиленовые SDR11 d110 высокое давление	п.м.	6		6	
ГСГО-50 (50/25) СГ-ЭК-00-06	шт.	2		2	
Трубы газопроводные полиэтиленовые SDR17,6 d110 среднее давление	п.м.	4289		4289	
Трубы газопроводные полиэтиленовые SDR17,6 d63 среднее давление	п.м.	2740		2740	
Трубы полиэтиленовые SDR17 d315 (футляр)	п.м.	990		990	
Трубы полиэтиленовые SDR17,6 d160 (футляр)	п.м.	220		220	
ГРПШ-07-2У1	шт.	24		24	

Показатели		По проекту		Фактически	
ГРПШ-400-01	шт.	3		5	
Трубы газопроводные полиэтиленовые SDR17,6 d110 низкое давление	п.м.	16300		16300	
Трубы газопроводные полиэтиленовые SDR17,6 d63 низкое давление	п.м.	8160		8160	
Электроснабжение					
Провод воздушного подвеса ВЛ 10 кВа, марки СИП 65*3 х 35*1	п.м.	1869		1869	
ЖБИ Опоры ЛЭП на 10 кВа, воздушного провеса, марки СВ-110	шт.	64		64	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

	число квартир	площадь квартир,м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____

_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 751432,57 тысяч тенге,
в том числе:
строительно-монтажныхработ 687665,42 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 53007,15 тысяч тенге;
прочих затрат 13760,00 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

всего 751432,57 тысяч тенге,
в том числе:
строительно-монтажных работ 687665,42 тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря 53007,15 тысяч тенге;
прочих затрат 13760,00 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ: «Строительство жилья в г.Атырау, мкр.Лесхоз (Наружные инженерные сети)»

принять в эксплуатацию.

Заказчик
ГУ «Городской отдел строительства» Камалов У.С.
Ф.И.О. (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
ТОО «Инженерное бюро NURTAU» Турсынбаскаев
Ф.И.О. (при наличии), подпись руководителя М.П.

Эксперт по техническому надзору
ТОО «Инженерное бюро NURTAU» Базарбек С.
Ф.И.О. (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор
ТОО «ElegantDesignSolutions» Турсынбаев Д.
Ф.И.О. (при наличии), подпись руководителя М.П.

Эксперт по авторскому надзору
ТОО «ElegantDesignSolutions»: Мусина М.Ш.
Ф.И.О. (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Сұңқар Құрылыс LTD» Санкибаев Б.М.
Ф.И.О. (при наличии), подпись руководителя М.П.