Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
Форма

Заказчик: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница" коммунального государственного учреждения "Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области"

Генподрядчик: ТОО "Зерттеу СК"

Наименование строительства и его адрес: «Капитальный ремонт здания главного корпуса и здания пищеблока Чкаловской врачебной амбулатории КГП на ПХВ Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области», Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, с. Чкалово, пер. Больничный, 1.

СПРАВКА №2
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за сентябрь 2025 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
Заказчика	Подрядчика	Заказчика	Подрядчика	номер	дата	Наименование программы/подпрограммы/специфики	код
90640013059	21140006937	12	20	235	19.05.2025 г.	033-Капитальные расходы медицинских организаций здравоохранения, 015-За счет средств местного бюджета, 423-Капитальный ремонт помещений, зданий, сооружений государственных предприятий	033, 015, 423

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (сентябрь) без НДС	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
«Капитальный ремонт здания главного корпуса и здания пищеблока Чкаловской врачебной амбулатории КГП на ПХВ Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области»	33 250 338	33 250 338	16 658 355	14 386 563			1 999 003	18 657 358

Заказчик:
Директор Коммунального государственного предприятие на праве хозяйственного ведения "Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница" коммунального государственного учреждения "Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области", БИН 090640013059 М.М. Кудратуллаев
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)
Место для печати (при наличии)

Подрядчик:
Директор ТОО "Зерттеу СК" БИН 021140006937 Е.С. Махиня
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)
Место для печати (при наличии)

Эксперты технического надзора:
Эксперт ТН ТОО "GrandBuildCompany", № KZ14VJE00083753 от 12.06.2023 С.Ә. Мәулен
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, №аттестата, подпись,печать)
Место для печати (при наличии)

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019
года № 178

Заказчик : **Заказчик: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница" коммунального государственного учреждения "Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области", 090640013059, Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, г.Тайынша, КРЫЖАНОВСКОГО, 72,Тел.: 87153621679**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Зерттеу СК" БИН 021140006937 г.Петропавловск, ул.Ленинградская, 116, тел.:8(7152)53-20-56**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Капитальный ремонт здания главного корпуса и здания пищеблока Чкаловской врачебной амбулатории КГП на ПХВ Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области», Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, с. Чкалово, пер. Больничный, 1.**

(наименование, адрес)

Объект : **«Капитальный ремонт здания главного корпуса и здания пищеблока Чкаловской врачебной амбулатории КГП на ПХВ Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области»**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№235 от 19.05.2025 г.**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ №2

за сентябрь 2025 года (месяц, год) на работы

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 2024 года

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**14386563**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	тенге			12 535 879	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*6 182 423*	
			машины и механизмы	тенге			442 742	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*97 715*	
			материалы, изделия и конструкции	тенге			1 207 030	
			перевозки	тенге			200 915	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	3 017			
			ЛС 1-1. Подготовительные работы.				**8785155**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	тенге			8 412 021	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*4 154 092*	
			машины и механизмы	тенге			172 216	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*61 665*	
			перевозки	тенге			200 915	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	2 025			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**ГЛАВНЫЙ КОРПУС**				**5730771**	
			ПРОЕМЫ					
					1-этаж			
1	1	1206-0101-1001 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Полотна дверные. Снятие**	$м^2$	14	1 609	22 526	
2	3	1146-0401-1101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12*	**Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка**	$м^2$	28,8	8 337	240 106	
3	5	1205-0101-0301 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Перегородки кирпичные. Разборка на отдельные кирпичи**	$м^2$ перегородок	67,19	7 843	526 972	
					3-этаж			
4	10	1206-0101-1001 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Полотна дверные. Снятие**	$м^2$	36,14	1 609	58 149	
			ПОЛЫ					
					1-этаж			
					ТД-399			
5	16	1207-0101-0207 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Полы из керамических плиток. Разборка покрытия**	$м^2$	257,4	3 663	942 856	
6	17	1207-0101-0302 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка**	м	268,8	610	163 968	
					3-этаж			
					ТД-399			
7	26	1207-0101-0207 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Полы из керамических плиток. Разборка покрытия**	$м^2$	292,7	3 663	1 072 160	
8	27	1207-0101-0302 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка**	м	314,1	610	191 601	
					ТД-529			
9	29	1207-0101-0205 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия**	$м^2$	42,1	495	20 840	
10	30	1207-0101-0301 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка**	м	51,21	161	8 245	
			ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ					
					1-этаж			
11	32	1146-0201-0802 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12*	**Стены и потолки. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей**	$м^2$	1 961,25	999	1 959 289	
12	33	1212-0104-0501 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Зачистка потолка побелки с отделчным слоем**	$м^2$	241	761	183 401	
					3-этаж			
13	36	1146-0201-0802 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12*	**Стены и потолки. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей**	$м^2$	341	999	340 659	
			Раздел 3. Отопление и вентиляция				**2767953**	
14	66	1215-0102-0801 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Радиатор весом до 80 кг. Демонтаж**	шт.	396	4 939	1 955 844	
15	69	1215-0102-0301 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Трубопроводы из водогазопроводных труб на резьбе диаметром до 32 мм. Разборка в зданиях и сооружениях**	м трубопровода	421	1 929	812 109	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 5. Электроосвещение				**85516**	
16	76	1217-0101-0703 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Светильники с лампами накаливания. Демонтаж**	**шт.**	228	272	62 016	
17	77	1217-0101-0701 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Выключатели и розетки. Демонтаж**	**шт.**	94	250	23 500	
			Раздел 10. Погрузка и перевозка мусора				**200915**	
18	105	414-104-0501 *РСНБ РК 2022*	**Мусор строительный (механизированная). Погрузка**	**т**	262,634	255	66 972	
19	106	412-102-0215 *РСНБ РК 2022*	**Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км**	**т·км**	3 939,51	34	133 943	
			ЛС 2-1-1. Ремонтные работы.				**1638037**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	тенге			694 306	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*345 467*	
			машины и механизмы	тенге			146 562	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*32 155*	
			материалы, изделия и конструкции	тенге			797 170	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	154			
			Раздел 1. СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ				**1638037**	
			Деталь закладки сущ.дверного проема 1800х2000					
20	1	6105-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Кладка стены наружной однослойной из кирпича, простой**	**$м^3$**	18,16	77 279	1 403 387	
21	2	6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Армирование при кладке стен и других конструкций**	**т**	0,038552	317 033	12 222	
22	3	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**т**	0,020792	315 864	6 567	
23	4	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**т**	0,01776	365 426	6 490	
24	5	1219-0101-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Отверстия диаметром до 20 мм в кирпичных стенах толщиной 0,5 кирпича. Сверление**	**отверстие**	128	281	35 968	
25	6	6103-0701-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка болта анкерного: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м**	**т**	0,014808	1 606 296	23 786	
26	7	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**т**	0,014808	315 864	4 677	
			Деталь закладки сущ.дверного проема 2100х900					
27	8	6105-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Кладка стены наружной однослойной из кирпича, простой**	**$м^3$**	1,15	77 279	88 871	
28	9	6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Армирование при кладке стен и других конструкций**	**т**	0,024095	317 033	7 639	
29	10	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**т**	0,012995	315 864	4 105	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
30	11	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**т**	**0,0111**	**365 426**	**4 056**	
31	12	1219-0101-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Отверстия диаметром до 20 мм в кирпичных стенах толщиной 0,5 кирпича. Сверление**	**отверстие**	**80**	**281**	**22 480**	
32	13	6103-0701-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка болта анкерного: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м**	**т**	**0,009255**	**1 606 296**	**14 866**	
33	14	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**т**	**0,009255**	**315 864**	**2 923**	
			ЛС 2-1-2. Отопление и вентиляция.				**409860**	
			из них:					
			материалы, изделия и конструкции	тенге			409 860	
			Раздел 2. Отопление выше отм.0,000.				**409860**	
34	59	241-101-0202 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 20х2,8 мм**	**м**	**690**	**594**	**409 860**	
			Протокол замены №1.				**3 553 511**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	тенге			3 429 552	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*1 682 864*	
			машины и механизмы	тенге			123 964	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*3 895*	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	839			
			Раздел 1. ГЛАВНЫЙ КОРПУС				**3553511**	
			ПРОЕМЫ					
					1-этаж			
35	1	1205-0101-0301 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Перегородки кирпичные. Разборка на отдельные кирпичи**	**$м^2$ перегородок**	**19,28**	**7 843**	**151 213**	
			ПОЛЫ					
					1-этаж			
					Основание ц/п стяжка толщ. 70 мм			
36	2	1207-0101-1802 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40*	**Полы. Разборка стяжек цементных толщиной 20 мм**	**$м^2$**	**1,7**	**657**	**1 117**	
37	3	1207-0101-1805 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40* *К=10*	**добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1207-0101-1802**	**$м^2$**	**1,7**	**1 634**	**2 778**	
					Основание ц/п стяжка толщ. 80 мм			
38	4	1207-0101-1802 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40*	**Полы. Разборка стяжек цементных толщиной 20 мм**	**$м^2$**	**302,1**	**657**	**198 480**	
39	5	1207-0101-1805 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40* *К=12*	**добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1207-0101-1802**	**$м^2$**	**302,1**	**1 961**	**592 418**	
					Основание ц/п стяжка толщ. 90 мм			
40	6	1207-0101-1802 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40*	**Полы. Разборка стяжек цементных толщиной 20 мм**	**$м^2$**	**186,9**	**657**	**122 793**	
41	7	1207-0101-1805 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40* *К=14*	**добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1207-0101-1802**	**$м^2$**	**186,9**	**2 288**	**427 627**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					Основание ц/п стяжка толщ. 100 мм			
42	8	1207-0101-1802 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40*	**Полы. Разборка стяжек цементных толщиной 20 мм**	$м^2$	251	657	164 907	
43	9	1207-0101-1805 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40* *К=16*	**добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1207-0101-1802**	$м^2$	251	2 614	656 114	
					Основание ц/п стяжка толщ. 110 мм			
44	10	1207-0101-1802 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40*	**Полы. Разборка стяжек цементных толщиной 20 мм**	$м^2$	150,2	657	98 681	
45	11	1207-0101-1805 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40* *К=18*	**добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1207-0101-1802**	$м^2$	150,2	2 941	441 738	
					Основание ц/п стяжка толщ. 120 мм			
46	12	1207-0101-1802 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40*	**Полы. Разборка стяжек цементных толщиной 20 мм**	$м^2$	19,8	657	13 009	
47	13	1207-0101-1805 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40* *К=20*	**добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1207-0101-1802**	$м^2$	19,8	3 268	64 706	
					Основание ц/п стяжка толщ. 130 мм			
48	14	1207-0101-1802 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40*	**Полы. Разборка стяжек цементных толщиной 20 мм**	$м^2$	83,6	657	54 925	
49	15	1207-0101-1805 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40* *К=22*	**добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1207-0101-1802**	$м^2$	83,6	3 595	300 542	
					Основание ц/п.стяжка толщ. 140 мм			
50	16	1207-0101-1802 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40*	**Полы. Разборка стяжек цементных толщиной 20 мм**	$м^2$	33,9	657	22 272	
51	17	1207-0101-1805 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40* *К=24*	**добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1207-0101-1802**	$м^2$	33,9	3 922	132 956	
					Основание ц/п стяжка толщ. 160 мм			
52	18	1207-0101-1802 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40*	**Полы. Разборка стяжек цементных толщиной 20 мм**	$м^2$	20,5	657	13 468	
53	19	1207-0101-1805 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 40* *К=28*	**добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1207-0101-1802**	$м^2$	20,5	4 574	93 767	
			ВСЕГО ПО АКТУ:				**14386563**	
		НДЦС РК 8.01-08-2022, прил.А, п.8.1	Затраты на организацию и управление строительно-монтаными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,3%	тенге	6,30%		**906353**	
			Всего с затратами на организацию и управление строительно-монтаными работами по стройке в целом	тенге			**15292916**	
		НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	тенге	5%		**764646**	
		НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты - 2%	тенге	2%		**305858**	
			Итого со сметной прибылью и непридвиденными работами и затратами:	тенге			**16363421**	
			Пересчет итогов с учетом коэффициента (индекса)					

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		НДЦС РК 8.04-07-2024, табл. 2	на II квартал 2025 г., доля - 30 %, к - 1,0388	тенге	1,0388		**16998321**	
			Итого по части II в прогнозных ценах:				**16998321**	
			ИТОГО с понижающим коэффициентом	тенге	98%		16 658 355	
		Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 12 %	тенге	12%		1 999 003	
			ИТОГО ПО АКТУ:	тенге			**18 657 358**	

Заказчик:

Директор Коммунального государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница" коммунального государственного учреждения "Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области" БИН 090640013059

_____Кудратуллаев М.М.

Генподрядчик:

Директор ТОО "Зерттеу СК" БИН 021140006937

_____Е.С. Махиня

Технический надзор:

Эксперт ТН ТОО "GrandBuildCompany" № KZ14VJE00083753 от 12.06.2023

_____Мәулен С.Ә.

Авторский надзор:

Эксперт ТОО "BAITAU ARCHITECTS" БИН 060340011482

_____Дауирбаев Т.Ш.