Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма
Приложение к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развитию
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

# Декларация о соответствии

***«17» октября 2023 года***

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Лидер-НС Строй» г. Арысь, улица Алимбетова 1***
(наименование организации, юридический адрес)
в лице ***директора Шукурбеков Алмас Момынович***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: ***«Строительство инженерной инфраструктуры 9-12-ти этажных 32 жилых домов по ул. №9 в АДЦ города Туркестан, Туркестанской области (благоустройства, наружные сети водоснабжения, канализация, связи и электричества Блок-А)***
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является ***Государственное учреждение «Управление строительства Туркестанской области», заместитель руководителя – Турханов А.Ә.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***ТОО «Оймақ-Құрылыс», ТОО «ALAR-S»***
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация)
***ТОО «Алғабас Үміт KZ» номер проекта № 000-021-2020***
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным (ой) ***ГУ «Управление строительства Туркестанской области» №157н/к от 22.02.2021года***
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | комплекса или очереди | | комплекса или очереди |
| | | | | | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Площадь асфальтовых покрытии | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Площадь тротуарных покрытии | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Площадь озеленения | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| | | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июль 2021 год***;

месяц, год

окончание работ ***сентябрь 2023 год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства ***5 месяц***;

фактически ***26 месяц***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***97***% и фактически применено ***97***% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение

к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

***Директор КГУ «Жасыл Туркестан» Кондыбаев А.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя
дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство инженерной инфраструктуры 9-12-ти этажных 32 жилых домов по ул. №9 в АДЦ города Туркестан, Туркестанской области (благоустройства, наружные сети водоснабжения, канализация, связи и электричества Блок-А)*** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
***Директор ТОО «Лидер-НС Строй» Шукурбеков Алмас Момынович*** .
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Субподрядчик (субподрядная организация): ***директор ТОО «Оймақ-Құрылыс» Оңғар А.С.***
фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П. _____
(подпись руководителя)

Субподрядчик (субподрядная организация): ***директор ТОО «ALAR-S» Еркебай С.О.***
фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П. _____
(подпись руководителя)