Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" мая 2020 года

Заказчик: ***ГККП «Районный дом культуры акимата Аккайынского района СКО» 150300, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район,с.Смирново, ул.Зеленая, 24 в лице и.о. директора Иванова Виталий Викторовича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от 29 мая 2020 года Товарищества с ограниченной ответственностью «Доломит», директор Иванов Александр Андреевич, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, проезд Ярослава Гашека, 1***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от 29 мая 2020 года ТОО "Фирма дедов и К", эксперт Ребрий Е.А., № аттестата KZ64VJE00023101 от 21.02.2017г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от 29 мая 2020 года Северо-Казахстанский областной филиал акционерного общества "Национальный центр "Құрылысконсалтинг" директор Лукин Сергей Владимирович, приказ № 01-01 от 18.03.2020 г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт ГККП «Районный дом культуры акимата Аккайынского района СКО» (установка пожарного водопровода, установка пластиковых окон, установка внутреннего туалета, канализации, септика, замена половой плитки, ремонт крыльца)**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с.Смирново, ул.Зеленая, 24**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **"05"февраля 2014 года №0125006**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» талон от 31 марта 2020 года, KZ02REA00167285***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Северо-Казахстанский областной филиал акционерного общества "Национальный центр "Курылысконсалтинг"***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***ГККП «Районный дом культуры акимата Аккайынского района СКО» №01-04/42 от 26 ноября 2019 года***

……

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель *2020 года***;

месяц, год

окончание работ ***май 2020 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, ***2 месяца;***

фактически, месяц ***2 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с уче ранее принятых	в том чи пускового комплекса очереди	общая (с учето ранее принятых	в том чи пускового комплекса очереди
Этажность	эт.	2		2	
Площадь застройки	м2	1188,7		1188,7	
Общая площадь	м2	1188,7		1188,7	
Строительный объём	м3	1188,7		1188,7	

Продолжительность капитального ремонта	мес.	2		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: 1.Проведение пожарного водопровода по зданию с установкой гидрантов. 2.Установка внутреннего туалета с проведение канализации и устройством септика. 3.Подключение внутреннего туалета к канализации. 4.Замена линолеума в хореографии, приемной и кабинет директора. 5.Установка пластиковых окон в концертном зале. 6.Ремонт крыльца парадного входа. 7.Ремонт крыльца боковых входов. 8.Замена напольной плитки в фойе 1 и 2 этажа.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; ***не требуется***

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; ***не требуется***

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **14273** ***тысяч тенге***, в том числе строительно-монтажных работ **14273** ***тысяч тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **0** ***тысяч тенге***, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***0 тысяч тенге***;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт ГККП «Районный дом культуры акимата Аккайынского района СКО» (установка пожарного водопровода, установка пластиковых окон, установка внутреннего туалета, канализации, септика, замена половой плитки, ремонт крыльца)**

Принять в эксплуатацию _____.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: _____ ***Иванов В.В.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____ ***Ребрий Е.А.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Авторский надзор _____ ***Пукин С.В.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Подрядчик
(генеральный подрядчик)_____ ***Иванов А.А.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя МП)