"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно -строительного контроля и лицензирования акимата Северо -Казахстанской области"

Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ.

Петропавловск Г.А., г.Петропавловск

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ02REA00167285 30.03.2020

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Кушербаев Б.С.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГККП "Районный дом культуры акимата Аккайынского района СКО", 150300, Аккайынский р-н, с.Смирново, ул.Зеленая, 24, 8 71532 21083

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий «Капитальный ремонт здания ГККП « Районного дома культуры акимата Аккайынского района СКО» по адресу: СКО, Аккайынский район, с.Смирново, ул. Зеленая, 24»

Зеленая көш. 24 Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Смирновский с.о., с. Смирново ул.Зеленая 24 150300

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 01.04.2020 года.

Срок ввода в эксплуатацию 01.06.2020 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий КГУ "Отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

от 26.08.2019 года № 13.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Акимат Аккайынского района СКО

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 30.03.2006 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) ГККП "Районный дом культуры акимата Аккайынского района СКО"

(наименование местного исполнительного органа)

от 2019-11-26 года № 01-04/42.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана «Северо-Казахстанский областной филиал акционерного общества «Национальный центр «Құрылысконсалтинг» 15002830 06.02.2015 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 26.08.2019 года № 13, **выданного** КГУ "Отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 26.11.2019, Частная, Рашадхан Достаж ;А.Д. Абдрахманов;А.К. Сакенов;Р.Н. Дюсембаев;Ж.К. Камзин, 87023994090;87023994090;87023994090;87023994090;87023994090, KZ68VJE 00029431;KZ84VJE00029434;KZ69VJE00030189;KZ25VJE00029429;KZ09VJE00029426, Конструктивная часть; Специальные разделы проектов;Экологическая часть;Архитектура;Инженерным сетям и системам, ТОО « СтройЭксперт СК»;Товарищество с ограниченной ответственностью "СтройЭксперт СК";Товарищество с ограниченной ответственностью "СтройЭксперт СК";Товарищество с ограниченной ответственностью "СтройЭксперт СК";Товарищество с ограниченной ответственностью "СтройЭксперт СК"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "Доломит", 150000, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г. Петропавловск, Я.Гашека, 1, 87152425467, 12022531, 19.11.2012 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 12.03.2020 года № 14.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 17 от 26.03.2020 года назначен (в случае назначения) Абилов А.К., заведующий хозяйственной частью,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Колледж экономики и юристприденции, 2011, экономист-бухгалтер

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 13 от 20.03.2020 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Данченко Ю.П. , прораб,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Северо-Казахстанский механический техникум, 1974 г., техник-строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 20 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта Северо-Казахстанский областной филиал акционерного общества "Национальный центр " Құрылысконсалтинг", 15002830, 06.02.2015 , Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г. А., г.Петропавловск , Жумабаева , 109 , 87152362600

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Лукин С.В. , директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 18.03.2020 года № 01-01;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма Дедов и К";Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма Дедов и К";Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма Дедов и К" , Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск;Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск;Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск , Г.Потанина;Г.Потанина;Г.Потанина , 86;86;86 , ;; , 77089136505; 77089136505;77089136505
(наименование организации, адрес и телефон)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Адамбаев Б.С.;Ляхов И.Б.;Ребрий Е.А. K246VJ800043019 ;KZ26VJE00023106;KZ75VJE00023097 от 10.12.2018 0:00:00; 21.02.2017 0:00:00;21.02.2017 0:00:00
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
в соответствии с договором от 05.03.2020 0:00:00;05.03.2020 0:00:00;05.03.2020 0:00:00 № 13;13;13,
3) экспертом №_____ от ____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.