Қазақстан Республикасы

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Товарищество с ограниченной ответственностью

KOSTSTANDART

Лицензия 29.08.2017 жылдан № 17015214
010000, Қазақстан Республикасы, Астана қ., Егемен Қазақстан атындағы газеті к-сі, 9, 306, 307 каб.
Телефон: +7 (7172) 48-41-62
E-mail: rr_inc@mail.ru

Лицензия № 17015214 от 29.08.2017 года
010000, Республика Казахстан, г. Астана, ул. газеты им. Егемен Казахстан, д. 9, каб. 306, 307
Телефон: +7 (7172) 48-41-62
E-mail: rr_inc@mail.ru

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Актюбинская область Кобдинский район село Кобда улица Ы.Алтынсарина 2/5"

106-2024-АС

Архитектурно-строительная часть

АСТАНА 2024

Қазақстан Республикасы

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Лицензия 29.08.2017 жылдан № 17015214
010000, Қазақстан Республикасы, Астана қ., Егемен Қазақстан атындағы газеті к-сі, 9, 306, 307 каб.
Телефон: +7 (7172) 48-41-62
E-mail: rr_inc@mail.ru

Товарищество с ограниченной ответственностью

Лицензия № 17015214 от 29.08.2017 года
010000, Республика Казахстан, г. Астана, ул. газеты им. Егемен Казахстан, д. 9, каб. 306, 307
Телефон: +7 (7172) 48-41-62
E-mail: rr_inc@mail.ru

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Актюбинская область Кобдинский район село Кобда улица Ы.Алтынсарина 2/5"

106-2024-АС

Архитектурно-строительная часть

Директор _____ Кекенов Р. Х.

ГИП _____ Таурбаев Д.М.

АСТАНА 2024

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
АС	Архитектурно-строительная часть	
ВК	Внутренний водопровод и канализация	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СН РК 1.02-03-2011	«Порядок разработки, согласования, утверждения	
	и состав проектной документации на строительство»	
СП РК 3.02-101-2012	Здания жилые многоквартирные	
СН РК 3.02-01-2023	Здания жилые многоквартирные	
НТП РК 02-01-1.1-2011 (к СН РК EN 1992-1-1:2004)	ПРОЕКТИРОВАНИЕ БЕТОННЫХ И ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ ИЗ ТЯЖЕЛЫХ БЕТОНОВ БЕЗ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО НАПРЯЖЕНИЯ АРМАТУРЫ	
НТП РК 03-01-12.1-2012 (к СН РК EN 1993-1-12: 2007/2011)	Проектирование стальных конструкций Часть. Дополнительные правила применения EN 1993 для стали марок до S700	
СП РК EN 1991-1-1: 2002/2011	Воздействия на несущие конструкции. Часть 1-1. Общие воздействия. Собственный вес, постоянные и временные нагрузки на здания	
СП РК EN 1990:2002+А1: 2005/2011	Основы проектирования несущих конструкций	

Основные виды работ, которые требуют оформления актами на скрытые работы

1. Подготовка основания для устройства гидроизоляции;
2. Устройство каждого гидроизоляционного слоя и осмотр законченной гидроизоляции;
3. Устройство антикоррозийной защиты металлических поверхностей, очистка, грунтовка, устройство каждого защитного слоя и осмотр оконченной антикоррозийной защиты;
4. Осмотр конструкций полов перед устройством покрытия;
5. Проверка антисептирования, гидроизоляции, оконопачивания и закрепления оконных и дверных коробок перед штукатуркой откосов;

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и противопожарные, противовзрывные, санитарные качества не ухудшаются.

ГИП_____ Таурбаев Д. М.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Фасады 1-6, А-Г	
3	Фасады 6-1, Г-А	
4	Разрез здания	
5	План 1-го этажа до капитального ремонта М 1:100	
6	План демонтажных работ 1-го этажа М 1:100	
7	План фундамента М 1:100	
8	Кладочный план 1-го этажа М 1:100	
9	План 1-го этажа после капитального ремонта М 1:100	
10	Ведомость внутренней отделки. Ведомость полов.	
11	Ведомость заполнения проемов. Ведомость перемычек. Спецификация	
12	План чердака. М1:500	

Конструкция здания:

- Фундаменты – ленточные монолитные железобетонные, из бетона В15,W6, армированные сеткой арматуры d12AIII и бетонных блоков по ГОСТ 13579-78. – блоки ФБС монтированные в 3 ряда.
- Наружные несущие и самонесущие стены здания выполнены из газобетонных блоков ЭКОТОН В2.5, толщиной (S) – 400мм, с облицовкой силикатным кирпичом толщиной (S) – 120мм. Внутренние несущие стены силикатного кирпича с толщиной (S) – 380мм. Перегородки здания выполнены из силикатного кирпича с толщиной (S) – 120мм.
- Перемычки -сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 и металлические из прокатного профиля.
- Плиты перекрытий и плиты лоджий сборные железобетонные многопустотные по серии ИЖ 568 и шифр ПБ220.17-1 Перекрытие чердачное - деревянные балки сечением 100х250 и 100х150 мм по ГОСТ 24454-80*Е с черепными брусками сечением 40х50мм, настилом из досок толщиной 25 мм. Утеплитель - ISOVER OL-P,Y=86кг/м^3 толщиной 160мм.
- Лестницы - сборные бетонные ступени по ГОСТ 8717.1-84 по металлическим косоурам из прокатного профиля.
- Крыша скатная с холодным чердаком и наружным неорганизованным водостоком . Кровля из оцинкованного профилированного листа с цветным полимерным покрытием.
- Отделка - штукатурка, выравнивание сухими смесями с последующей окраской. В ванных комнатах, туалетах и кухнях стены облицевать глазурованной плиткой.
- Отделка потолков - затирка сухими смесями с последующей окраской водоэмульсионными красками.
- Полы - в комнатах и кухнях- линолеум, в ванных комнатах и туалетах - керамическая плитка.
- Оконные блоки Поливинилхлоридных профилей. ГОСТ 30674-99.
- Дверные блоки - наружные – металлические. Межкомнатные двери деревянные.

Общие указания

Проект разработан на основании Задания на проектирования.

Характеристика участка строительства:

- участок не сейсмичен:
- Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СП РК 2.04-01-2017) - -33°С:
- Район по весу снегового покрова НП.3 НП к СП РК EN 1991-1-3:2003/2011) - Ро =100 кг/м2 (1,0 КПа) ;
- Район по скоростному напору ветра (СП РК 2.04-01-2017) - Wo = 38 кг/м 2 (0,38 КПа);

Объемно-планировочные решения:

Здание многоквартирного жилого дома двухэтажное прямоугольной формы в плане с максимальными размерами по осям 14,9м шириной и 39,74м длиной.

За относительную нулевую отметку принят уровень чистого пола первого этажа.

Эвакуация людей из помещений осуществляется непосредственно наружу через 2 выхода.

Технико-экономические показатели здания:

- этажность здания - 2 этажа
- высота здания - 9,35м;
- высота этажа - 2,5м;
- общая площадь здания - 2065,16 м2
- площадь застройки - 685,3 м2
- общий объем здания - 5728,0 м3

Характеристика здания:

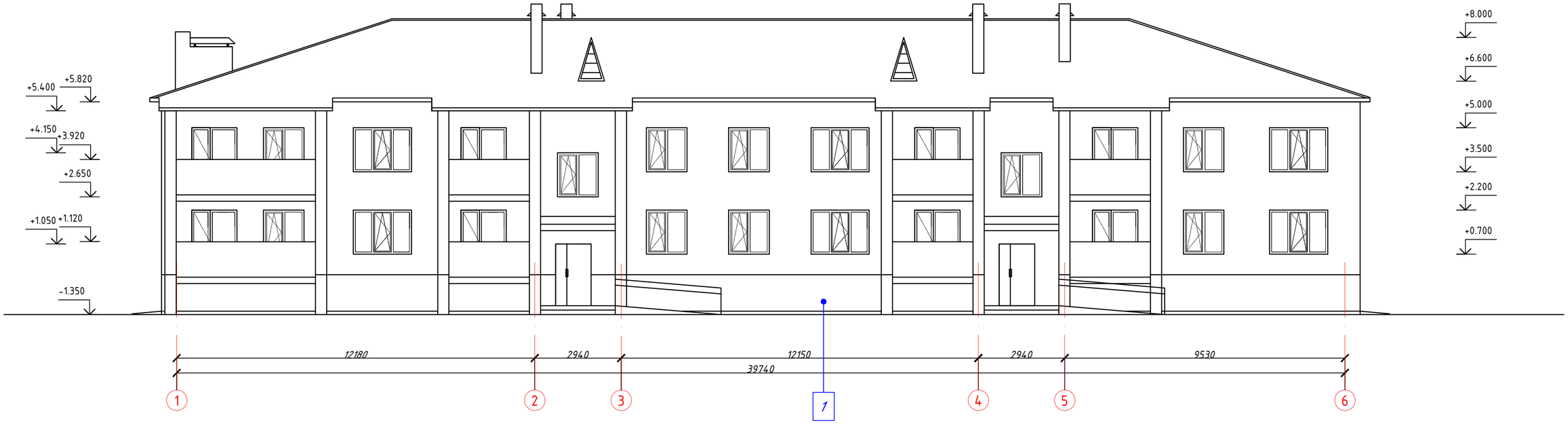
- уровень ответственности - II нормальный не относящегося к технический и технологический сложному
- степень огнестойкости - II
- категорию здания (сооружения) по взрывопожарной и пожарной опасности - Д
- класс функциональной пожарной опасности здания - Ф1.3
- расчетный срок службы здания (сооружения) - 50 лет

Проектом предусмотрено:

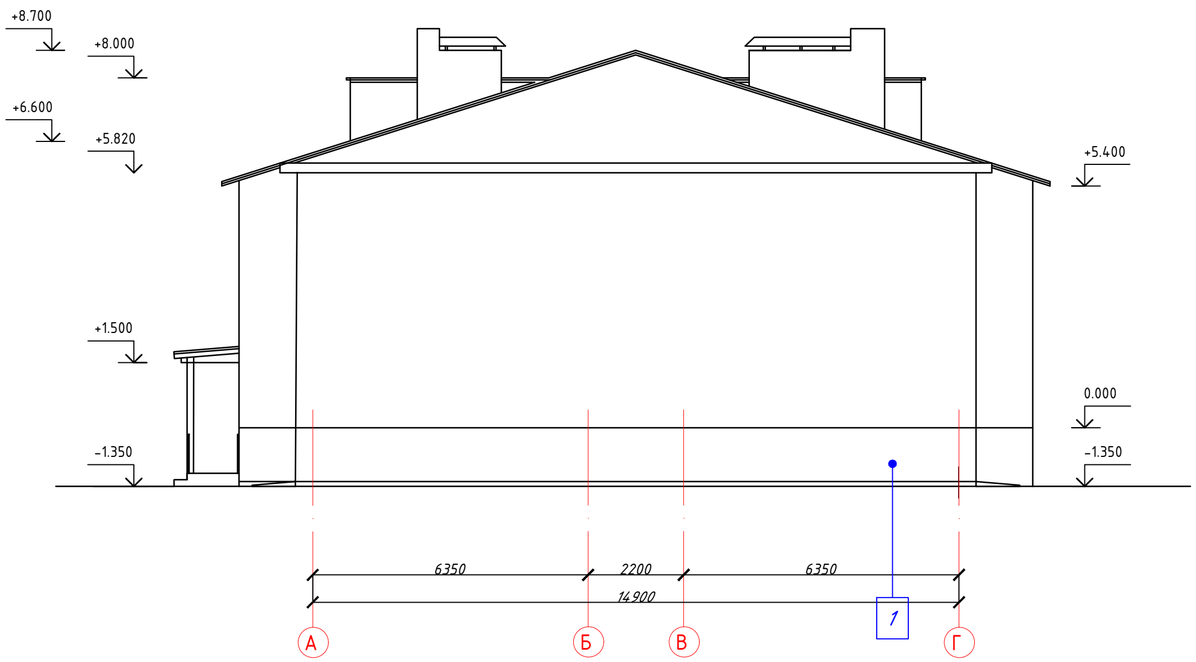
- Демонтаж отмостки полностью, наружной отделки цоколя, перегородки толщиной 200мм и 120мм первого этажа, конструкцию полов первого этажа.
- Наружная отделка цоколя
- Восстановление отмостки
- Восстановление перегородок толщиной 200мм и 120мм первого этажа
- Замена дверей первого этажа
- Внутренняя отделка первого этажа
- Полы первого этажа
- Утепление перекрытия второго этажа по холодному чердаку

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	106-2024-АС		
						"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Актюбинская область Кобдинский район село Кобда улица Ы.Алтынсарина 2/5"		
Выполнил		Алиш А.			11.24	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Таурбаев Д.			11.24		РП	1	12
ГИП		Таурбаев Д.			11.24				
Норм. контр.		Мажула Д			11.24	Общие данные	KOSTSTANDART		

Фасад 1-6 М 1:100



Фасад А-Г М 1:100

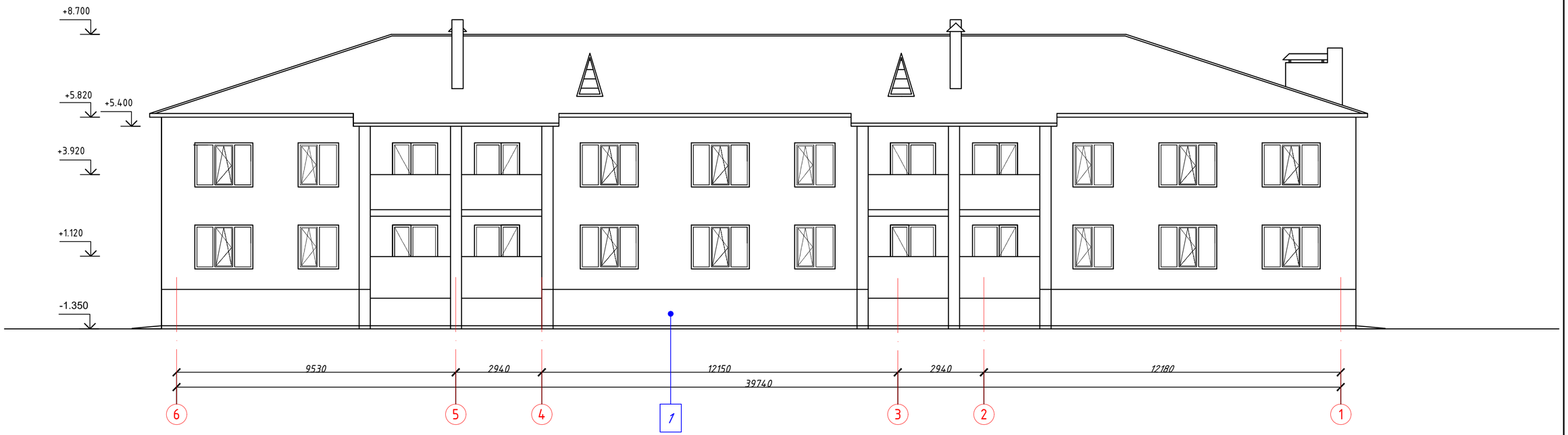


Ведомость наружной отделки

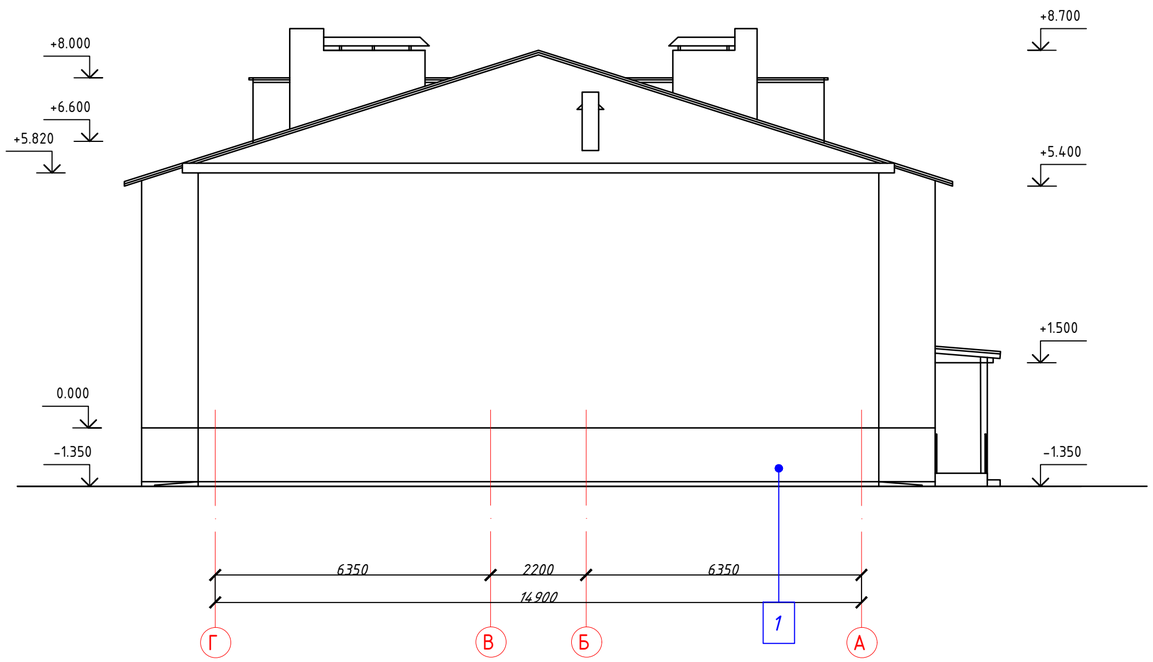
№	Наименование	Вид отделки	Цвет отделки	Примечание
1	Цоколь	ц/п штукатурка, окраска кузбасским лаком в два слоя	черный	154 м2

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	106-2024-АС		
						"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Актюбинская область Кобдинский район село Кобда улица Ы.Алтынсарина 2/5"		
Выполнил		Алиш А.			11.24	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Таурбаев Д.			11.24		РП	2	
ГИП		Таурбаев Д.			11.24				
Норм. контр.		Мажула Д			11.24	Фасады 1-6, А-Г	KOSTSTANDART		

Фасад 6-1 М 1:100

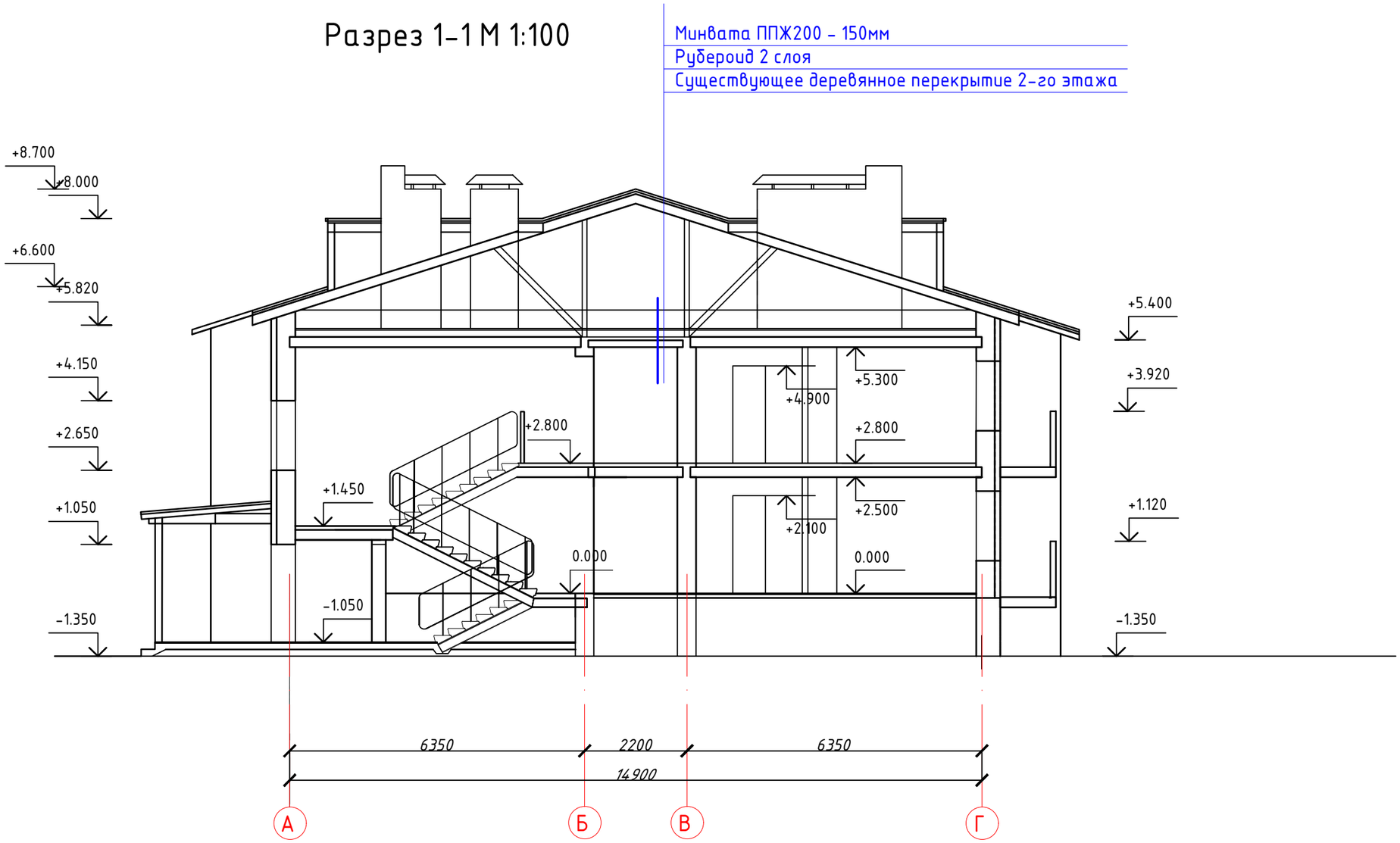


Фасад Г-А М 1:100



						106-2024-АС
						"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Актюбинская область Кобдинский район село Кобда улица Ы.Алтынсарина 2/5"
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Выполнил		Алиш А.			11.24	Жилой дом — Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
Проверил		Таурбаев Д.			11.24	
ГИП		Таурбаев Д.			11.24	
Норм. контр.		Мажула Д.			11.24	Фасады 6-1, Г-А
						KOSTSTANDART

Разрез 1-1 М 1:100



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил		Алиш А.			11.24
Проверил		Таурбаев Д.			11.24
ГИП		Таурбаев Д.			11.24
Норм. контр.		Мажула Д			11.24

106-2024-АС

"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Актюбинская область Кобдинский район село Кобда улица Ы.Алтынсарина 2/5"

Жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

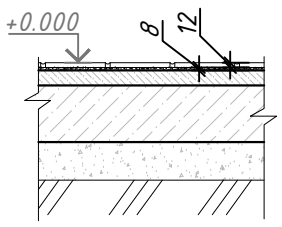
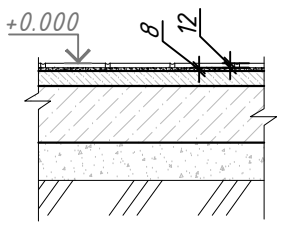
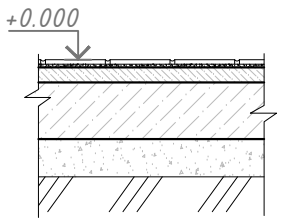
Разрез здания

KOSTSTANDART

Ведомость внутренней отделки (продолжение)

Наименование помещения	Потолок		Стены и перегородки		Низ стен или перегородок			Плинтус		Примечание
	Площадь м кв	Вид отделки	Площадь м кв	Тип покрытия	Площадь м кв	Тип покрытия	Высота мм	Метр погонный	Вид отделки	
Помещения типового этажа										
Санузлы	33,93	- грунтовка поверхности - выравнивание гипсовой смесью до 5мм - улучшенная финишная штук. гипсовой смесью - в/э окраска за два раза	215	- грунтовка поверхности - выравнивание гипсовой смесью до 5мм - влагостойкий клей для кафельной плитки - керамическая плитка на всю высоту стен				43	- керамическая плитка Н-100мм	
Тамбур, лестничная клетка, коридор, водомерный узел, лоджии, гостиная, спальня, кухня, прихожие	502,39	- грунтовка поверхности - выравнивание гипсовой смесью до 5мм - улучшенная финишная штук. гипсовой смесью - в/э окраска за два раза	1322,85	- грунтовка поверхности - выравнивание гипсовой смесью до 5мм - улучшенная финишная штук. гипсовой смесью - в/э окраска за два раза с колеровкой				105	- керамическая плитка Н-100мм	
			9,6	- грунтовка поверхности - выравнивание гипсовой смесью до 5мм - влагостойкий клей для кафельной плитки - керамическая плитка на всю высоту стен				410	- плинтус из ПФХ Н-100мм в цвет покрытия пола	

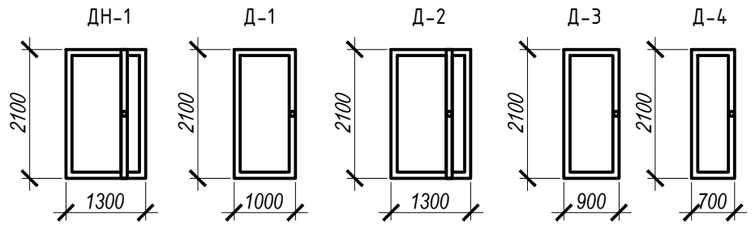
Экспликация полов

Наимен-ние помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	
Помещения 1-го этажа				
Тамбур, лестничная клетка, коридор, водомерный узел, лоджии	1		-Керамогранит для пола с заполнением швов по ГОСТ 6787-80 - 12мм -Клей для керамической плитки обычный - 8мм -Бетонная подготовка бетоном марки В7,5 - 90мм -Утрамбованный щебень фракции 10-20 мм - 100мм -Уплотненный грунт	115,89
Санузел	2		-Керамогранит для пола с заполнением швов по ГОСТ 6787-80 - 12мм -Клей для керамической плитки обычный - 8мм -Бетонная стяжка М350 сульфатостойкий -40мм -Гидроизоляция -Бетонная подготовка бетоном марки В7,5 - 50мм -Утрамбованный щебень фракции 10-20 мм - 100мм -Уплотненный грунт	33,93
Гостиная, спальня, кухня, прихожие	3		-Линолеум многослойный по ГОСТ 14632-79 -Прослойки из клеящей мастики -Бетонная подготовка бетоном марки В7,5 - 90мм -Утрамбованный щебень фракции 10-20 мм - 100мм -Уплотненный грунт	386,5

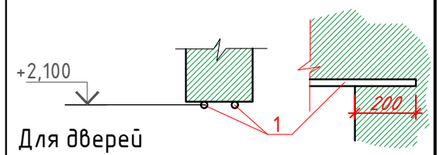
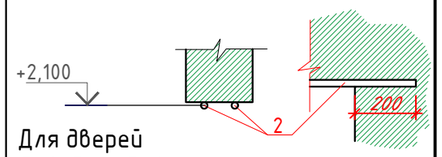
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	106-2024-АС		
						"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Актюбинская область Кобдинский район село Кобда улица Ы.Алтынсарина 2/5"		
Выполнил		Алиш А.			11.24	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Таурбаев Д.			11.24		РП	10	
ГИП		Таурбаев Д.			11.24				
Норм. контр.		Мажула Д			11.24	Ведомость внутренней отделки. Ведомость полов.	KOSTSTANDART		

Ведомость заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	0,000	-----	Масса ед. кг.	Приме-чание
		Двери				
Дн-1	31173-2003	ДСН ДКН 1-2-2 М2 У 1300Х2100(h)мм	4	-----		
Д-1	31173-2003	ДСВ ДКН 1-2-2 М2 У 1000Х2100(h)мм	8	-----		
Д-2	ГОСТ 6629-88	ДО-21-13	8	-----		
Д-3	ГОСТ 6629-88	ДГ-21-9	16	-----		
Д-4	ГОСТ 6629-88	ДГ-21-7	13	-----		



Ведомость перемычек

Марка; Поз.	Схема сечения
ПР-1 8 шт	 Для дверей Д-2
ПР-2 30 шт	 Для дверей Д-1, Д-3, Д-4

Спецификация

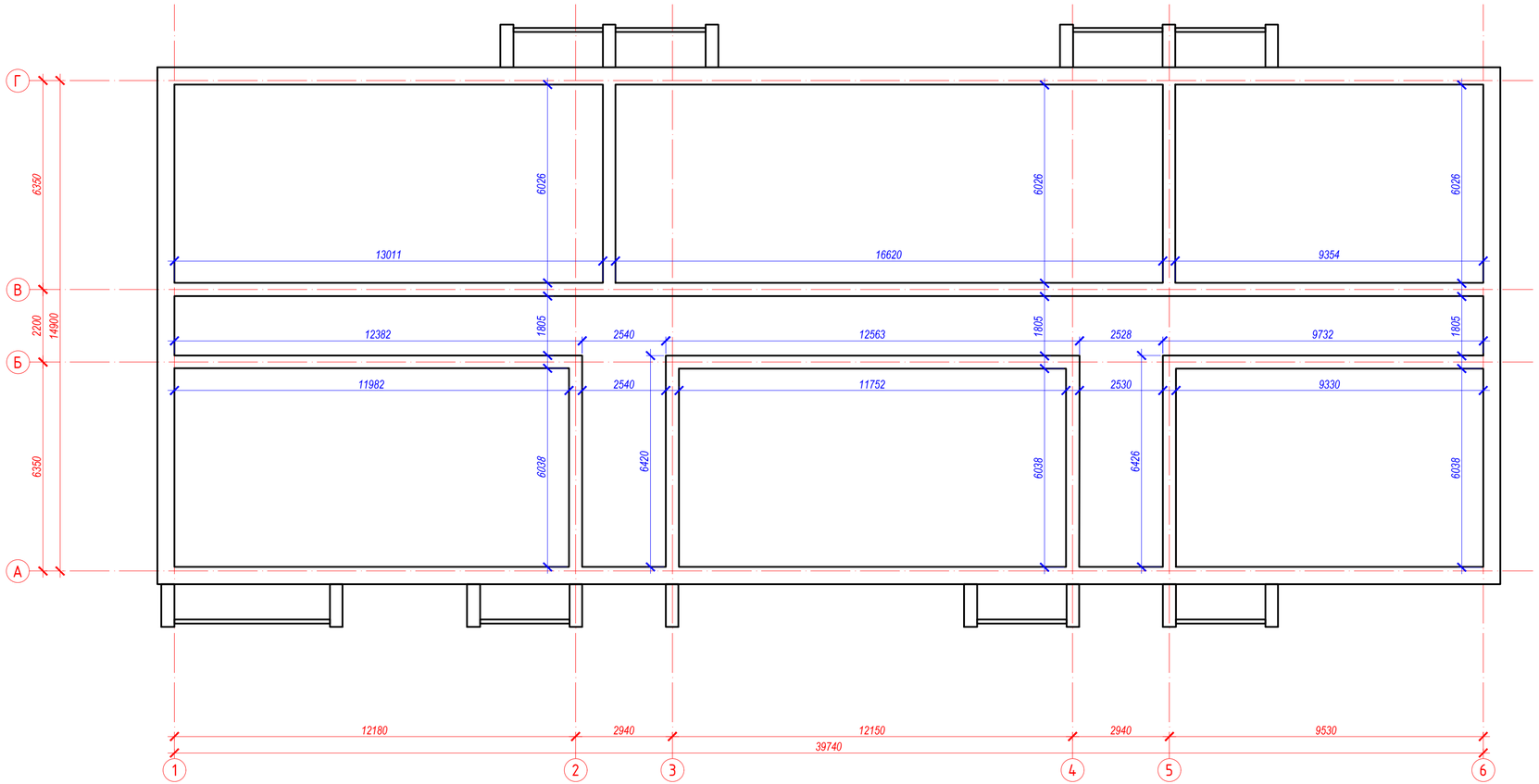
Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примечание
1	ГОСТ 34028-2016	Арматура ф16мм А400	27,2	1,58	42,98 кг
2	ГОСТ 34028-2016	Арматура ф14мм А400	78	1,21	94,38 кг

Примечание:

1. Дверные откосы выполнить из гипсовой смеси с последующей в/э окраской за два раза. Общая площадь дверных откосов - 83м2.
2. Наружные дверные откосы выполнить из оцинкованной стали с полимерным покрытием - погонный метраж - 8,8 м

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	106-2024-АС		
						"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Актюбинская область Кобдинский район село Кобда улица Ы.Алтынсарина 2/5"		
Выполнил		Алиш А.			11.24	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Таурбаев Д.			11.24		РП	11	
ГИП		Таурбаев Д.			11.24				
Норм. контр.		Мажула Д			11.24	Ведомость заполнения проемов. Ведомость перемычек. Спецификация	KOSTSTANDART		

План чердака
М 1:100

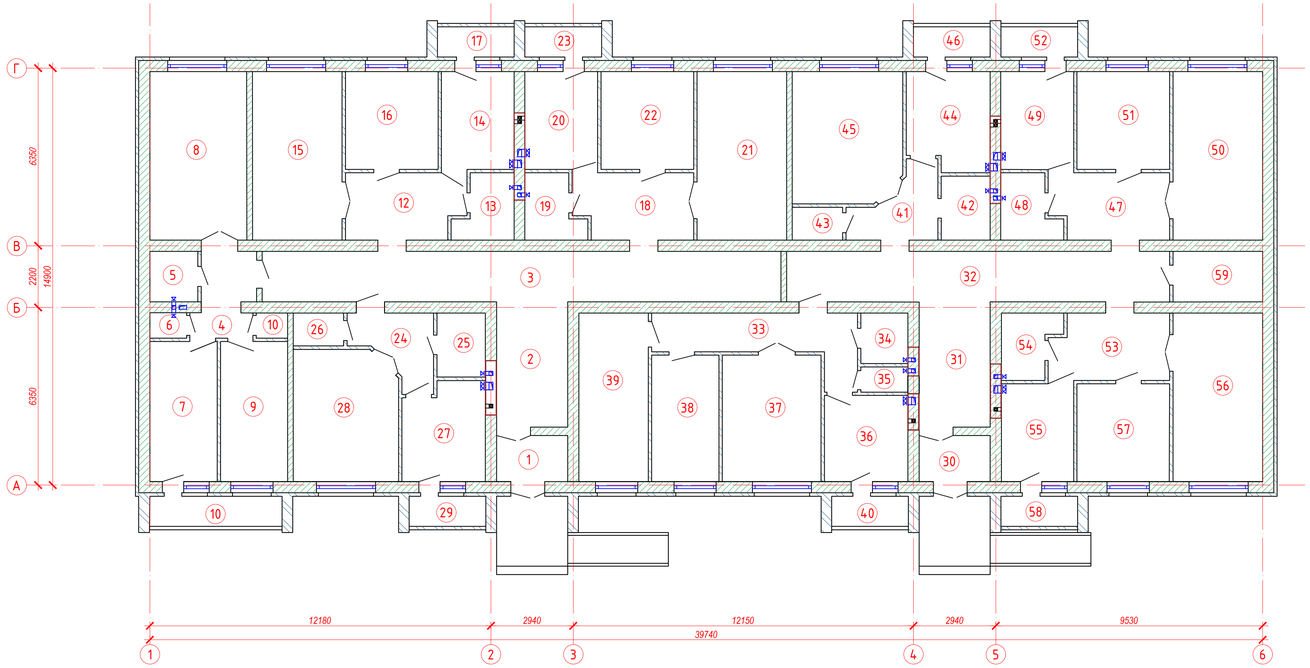


Примечание;

1. Проектом предусмотрено устройство утеплителя перекрытия по холодному чердаку.
2. Для утепления перекрытия предусмотрено:
   - рубероид в 2 слоя - 525м2 (площадь дана на один слой)
   - минвата ППЖ 200 толщиной 150 мм - 525м2

						106-2024-АС		
						"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Актюбинская область Кобдинский район село Кобда улица Ы.Алтынсарина 2/5"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Выполнил		Алиш А.			11.24	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Таурбаев Д.			11.24		РП	12	
ГИП		Таурбаев Д.			11.24				
Норм. контр.		Мажула Д			11.24	План чердака. М 1:100	KOSTSTANDART		

План 1-го этажа до капитального ремонта
М 1:100



Экспликация помещений 1-го этажа

Номер поме-щения	Наименование	Площадь м2	Кат. поме-ще-ния
1	Тамбур	4,2	
2	Лестничная клетка	11,4	
3	Коридор	33,3	
4	Прихожая	6,0	
5	Ванная	3,1	
6	Туалет	1,2	
7	Кухня	12,0	
8	Гостиная	20,8	
9	Спальня	12,0	
10	Кладовая	1,0	
11	Лоджия	5,1	
12	Прихожая	9,9	
13	Санузел	4,3	
14	Кухня	9,1	
15	Гостиная	19,3	
16	Спальня	11,6	
17	Лоджия	2,9	
18	Прихожая	9,9	
19	Санузел	4,3	
20	Кухня	9,1	
21	Гостиная	19,3	
22	Спальня	11,6	
23	Лоджия	2,9	
24	Прихожая	6,4	
25	Санузел	4,0	
26	Кладовая	2,1	
27	Кухня	10,0	
28	Гостиная	17,2	
29	Лоджия	2,9	
30	Тамбур	4,2	
31	Лестничная клетка	11,4	
32	Коридор	24,6	
33	Прихожая	11,9	
34	Ванная	3,0	
35	Туалет	1,5	
36	Кухня	9,2	
37	Гостиная	16,0	
38	Спальня	10,8	
39	Спальня	14,9	
40	Лоджия	2,9	
41	Прихожая	6,4	
42	Санузел	4,0	
43	Кладовая	2,1	
44	Кухня	10,0	
45	Гостиная	18,1	
46	Лолджия	2,9	
47	Прихожая	9,9	
48	Санузел	4,3	
49	Кухня	9,1	
50	Гостиная	19,3	
51	Спальня	11,6	
52	Лоджия	2,9	
53	Прихожая	9,9	
54	Санузел	4,2	
55	Кухня	9,0	
56	Гостиная	19,3	
57	Спальня	11,6	
58	Лоджия	2,9	
32	Коридор	5,8	
33	Прихожая	540,6	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил		Алиш А.			11.24
Проверил		Таурбаев Д.			11.24
ГИП		Таурбаев Д.			11.24
Норм. контр.		Мажула Д.			11.24

106-2024-АС

"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Актюбинская область Кобдинский район село Кобда улица Ы.Алтынсарина 2/5"

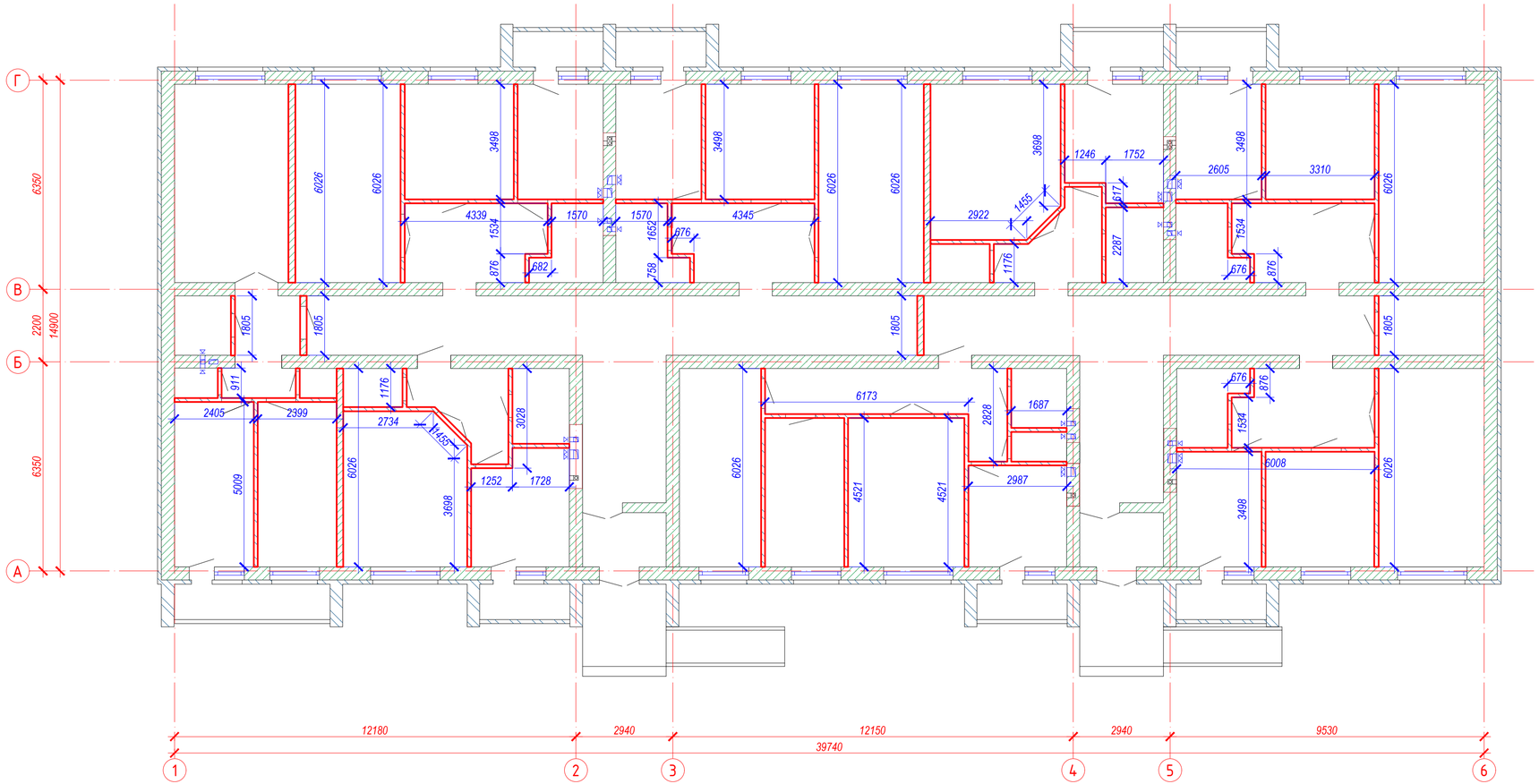
Жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	5	

План 1-го этажа до капитального ремонта
М 1:100

KOSTSTANDART

План демонтажных работ 1-го этажа
М 1:100

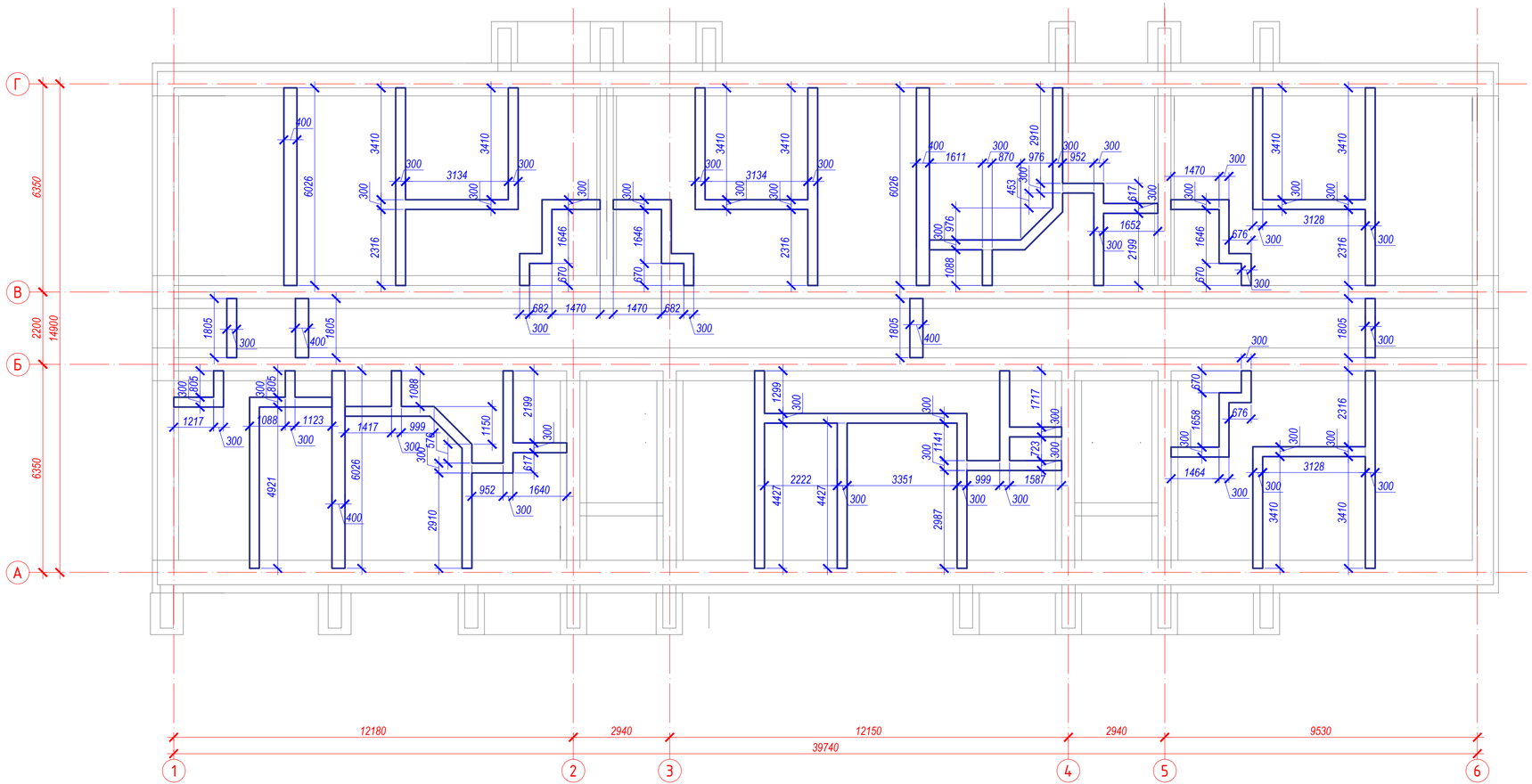


Примечание:

1. Выполнить демонтаж существующих перегородок из газобетонных блоков толщиной 200мм высотой 2,6м. Площадь демонтируемых перегородок из газобетонных блоков толщиной 200мм высотой 2,6м - 56,39 м2.
2. Выполнить демонтаж перегородок из силикатного кирпича толщиной 120мм высотой 2,6м. Площадь демонтируемых перегородок из силикатного кирпича толщиной 120мм высотой 2,6м - 368,32 м2.
3. Выполнить демонтаж бетонного ленточного фундамента под перегородки высотой 300мм шириной 400мм под перегородки толщиной 200мм. Общая длина демонтируемого фундамента - 21,69 м.
4. Выполнить демонтаж бетонного ленточного фундамента под перегородки высотой 300мм шириной 300мм под перегородки толщиной 120мм. Общая длина демонтируемого фундамента - 141,66 м.
5. Выполнить отчистку потолка от краски вручную. Общая площадь отчистки потолка - 536,32 м2.
6. Выполнить демонтаж конструкции пола из керамической плитки с основанием из ц/п стяжки толщиной 100мм. Общая площадь демонтируемых конструкции полов из керамической плитки - 149,82 м2.
7. Выполнить демонтаж конструкции пола из линолеума с основанием из ц/п стяжки толщиной 100мм. Общая площадь демонтируемых конструкции полов из линолеума - 386,5 м2.
8. Выполнить отчистку стен в ручную от внутренней отделки. Площадь отчистки стен - 1347,05 м2.

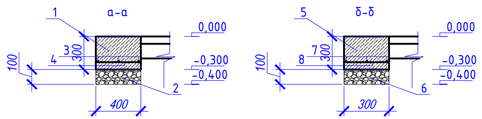
						106-2024-АС
						"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Актюбинская область Кобдинский район село Кобда улица Ы.Алтынсарина 2/5"
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Выполнил		Алиш А.			11.24	Жилой дом — Стадия: РП; Лист: 6; Листов:
Проверил		Таурбаев Д.			11.24	
ГИП		Таурбаев Д.			11.24	
Норм. контр.		Мажула Д			11.24	План демонтажных работ 1-го этажа М 1:100
						KOSTSTANDART

План фундамента М 1:100

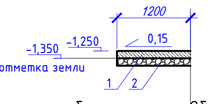


Спецификация

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Примечание
		Фундамент шириной 400мм			
1		Бетон класса С20/25 м3	2,6		
2		Щебень фр. 20х40 м3	0,87		
3	ГОСТ 5781-82*	Ф12 А-III ГОСТ 5781-82*	65,07	0,888	57,78 кг
4	ГОСТ 5781-82*	Ф12 А-III, L-380мм	108	0,34	36,72 кг
		Фундамент шириной 300мм			
1		Бетон класса С20/25 м3	12,75		
2		Щебень фр. 20х40 м3	4,25		
3	ГОСТ 5781-82*	Ф12 А-III ГОСТ 5781-82*	425	0,888	377,4 кг
4	ГОСТ 5781-82*	Ф12 А-III, L-280мм	708	0,25	177 кг
		Отмостка			
		Бетон класса С10/12 F150 W4 м3	13,68		
		Щебень фракции 10х20 м3	13,68		



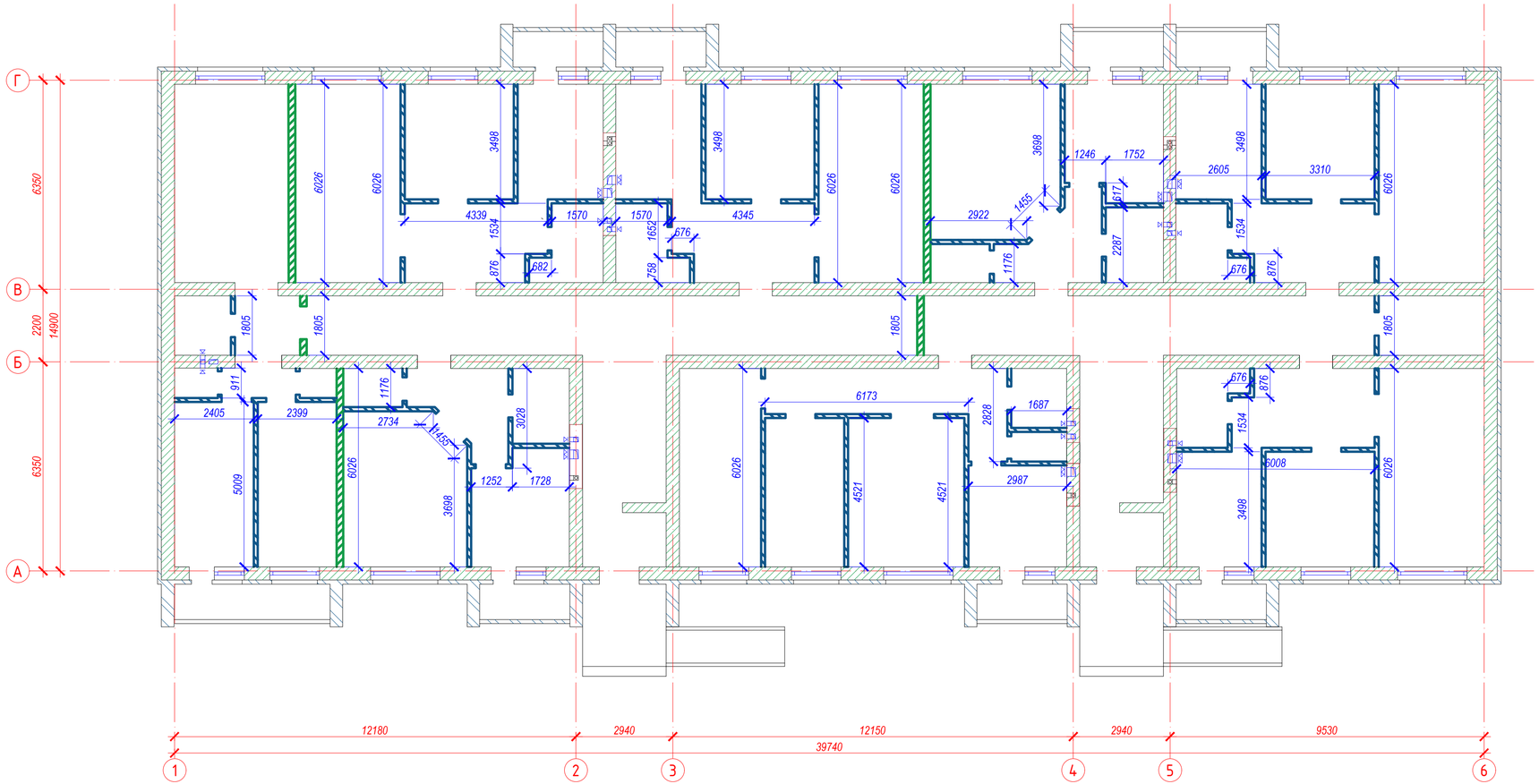
Узел отмостки



Примечание:
1. Шаг позиции 4, 8 - 200мм.
2. Стенки фундамента промазать в два слоя кузбасским лаком. Общая площадь - 98,01 м2 (расход дан на один слой);
3. Длина отмостки - 114 п.м.;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	106-2024-АС		
						"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Актюбинская область Кобдинский район село Кобда улица Ы.Алтынсарина 2/5"		
Выполнил		Алиш А.			11.24	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Таурбаев Д.			11.24		РП	7	
ГИП		Таурбаев Д.			11.24				
Норм. контр.		Мажула Д			11.24	План фундамента М 1:100	KOSTSTANDART		

Кладочный план 1-го этажа
М 1:100

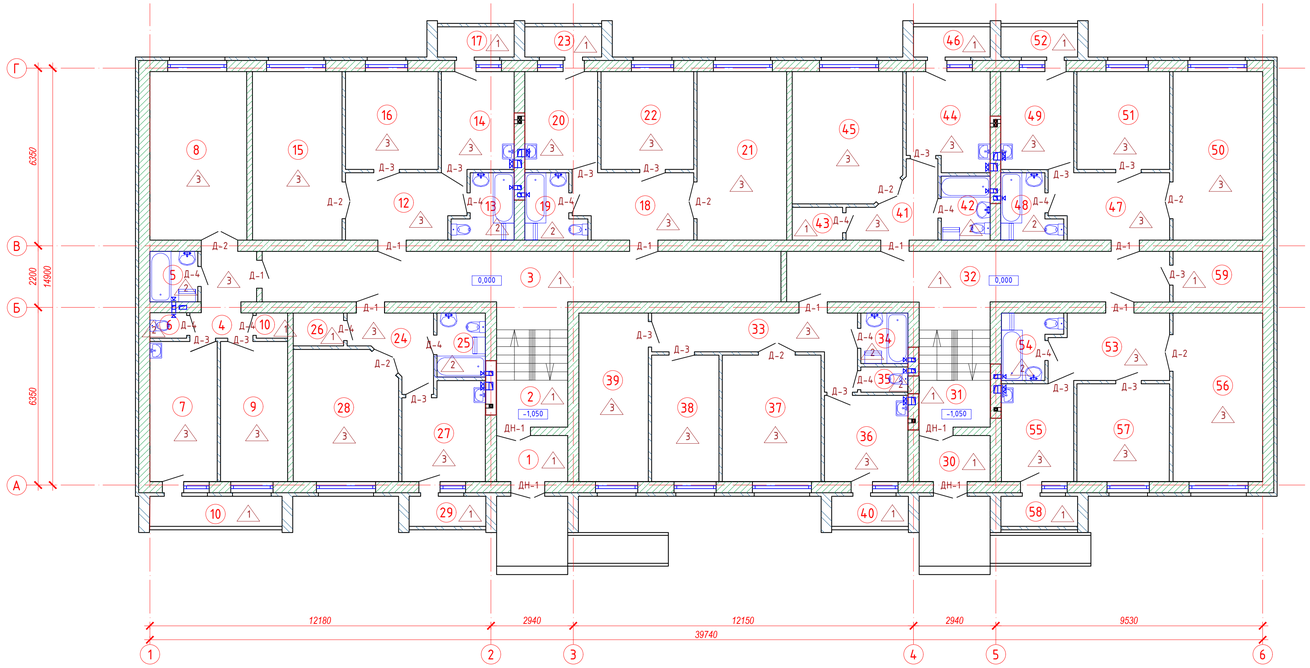


Примечание:

1. Перед устройством кладки выполнить устройство изоляции из рубероида в два слоя. Общая площадь рубероида - 102,36 м2 (расход дан на два слоя).
2. Выполнить кладку перегородок толщиной 200мм из газобетонных блоков плотностью D500 на сухой смеси растворимая в воде для склеевания блоков. Общая площадь кладки перегородки толщиной 200мм - 56,39 м2.
3. Выполнить кладку перегородки толщиной 120мм из керамического кирпича марки Кр-р-По 250х120х65/1Нф/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на цем. песчаном растворе М50. Общая площадь кладки перегородки толщиной 120мм - 368,32 м2.
4. Кладку перегородки толщиной 200мм из газобетоннонных блоков армировать вдоль по полной длине кладочной сеткой марки Вр-1 ф3мм ячейка 50х50мм каждые два ряда. Общий расход сетки - 65,1м2.
5. Кладку перегородки толщиной 120мм из керамических кирпичей армировать вдоль по полной длине кладочной сеткой марки Вр-1 ф5мм ячейка 50х50мм каждые 5 рядов. Общий расход сетки - 134 м2.

						106-2024-АС
						"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Актюбинская область Кобдинский район село Кобда улица Ы.Алтынсарина 2/5"
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Выполнил		Алиш А.			11.24	Жилой дом — Стадия: РП; Лист: 8; Листов:
Проверил		Таурбаев Д.			11.24	
ГИП		Таурбаев Д.			11.24	
Норм. контр.		Мажула Д			11.24	Кладочный план 1-го этажа М 1:100
						KOSTSTANDART

План 1-го этажа после капитального ремонта
М 1:100



Экспликация помещений 1-го этажа

Номер поме-щения	Наименование	Площадь м2	Кат. поме-ще-ния
1	Тамбур	4,2	
2	Лестничная клетка	11,4	
3	Коридор	33,3	
4	Прихожая	6,0	
5	Ванная	3,1	
6	Туалет	1,2	
7	Кухня	12,0	
8	Гостиная	20,8	
9	Спальня	12,0	
10	Кладовая	1,0	
11	Лоджия	5,1	
12	Прихожая	9,9	
13	Санузел	4,3	
14	Кухня	9,1	
15	Гостиная	19,3	
16	Спальня	11,6	
17	Лоджия	2,9	
18	Прихожая	9,9	
19	Санузел	4,3	
20	Кухня	9,1	
21	Гостиная	19,3	
22	Спальня	11,6	
23	Лоджия	2,9	
24	Прихожая	6,4	
25	Санузел	4,0	
26	Кладовая	2,1	
27	Кухня	10,0	
28	Гостиная	17,2	
29	Лоджия	2,9	
30	Тамбур	4,2	
31	Лестничная клетка	11,4	
32	Коридор	24,6	
33	Прихожая	11,9	
34	Ванная	3,0	
35	Туалет	1,5	
36	Кухня	9,2	
37	Гостиная	16,0	
38	Спальня	10,8	
39	Спальня	14,9	
40	Лоджия	2,9	
41	Прихожая	6,4	
42	Санузел	4,0	
43	Кладовая	2,1	
44	Кухня	10,0	
45	Гостиная	18,1	
46	Лолджия	2,9	
47	Прихожая	9,9	
48	Санузел	4,3	
49	Кухня	9,1	
50	Гостиная	19,3	
51	Спальня	11,6	
52	Лоджия	2,9	
53	Прихожая	9,9	
54	Санузел	4,2	
55	Кухня	9,0	
56	Гостиная	19,3	
57	Спальня	11,6	
58	Лоджия	2,9	
32	Коридор	5,8	
33	Прихожая	540,6	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	106-2024-АС
						"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Актюбинская область Кобдинский район села Кобда улица Ы.Алтынсарина 2/5"
Выполнил		Алиш А.			11.24	Жилой дом
Проверил		Таурбаев Д.			11.24	
ГИП		Таурбаев Д.			11.24	
Норм. контр.		Мажула Д.			11.24	План 1-го этажа после капитального ремонта М 1:100

Стадия	Лист	Листов
РП	9	

KOSTSTANDART