Приложение 4-1 к приказу и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 05.08.2021 года №420

Заказчик: **Государственное учреждение «Управление строительства Западно-Казахстанской области»**

Подрядчик: **ТОО "Қалдығайта"**

Наименование строительства и его адрес: **Строительство врачебной амбулатории в с. Железново района Байтерек ЗКО" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)**

СПРАВКА № 2

о стоимости выполненных строительных работ и затрат

(по ресурсному методу)

за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	Наименование	код	Наименование	код
		№2024/277	9.07.2024г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						в т.ч. НДС	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы,в базовом уровне 2001г	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство врачебной амбулатории в с. Железново района Байтерек ЗКО" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)	73 239 482,00	27 972 153,57							3 356 658,43	31 328 812,00
Удержание оплаченного аванса 30%	9 398 643,60	8 391 646,07							1 006 997,53	9 398 643,60
ИТОГО к оплате	63 840 838,40	19 580 507,50							2 349 660,90	21 930 168,40

Заказчик:
ГУ «Управление строительства Западно-Казахстанской области»
БИН 060240004327

Заместитель руководителя _____ **Молдашев Н.Е.**

Подрядчик:

ТОО "Қалдығайта"

БИН 030140006176

Директор_____ **Нурмуканбет А.Е.**

Технийческий надзор:
ТОО «Жанаконсалтинг ЛТД»

Эксперт _____ **Даулеткалиев Р.**

Приложение 2
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 2 апреля 2019 года № 178

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение «Управление строительства Западно-Казахстанской области»
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «Қалдығайта»
Объект: «Строительство врачебной амбулатории в с.Железново района Байтерек ЗКО» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)»
Договор подряда (контракт) № 2024/277 от 9.07.2024г.

Акт выполненных работ № 2
За октябрь 2024 года

Составлен(а) в текущих ценах на 01.01.2024 год

Номер по порядку		Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1		2	3	4	5	6	7
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**23290776**
			Локальная смета 02-01-01-01. Общестроительные работы по чертежам АС				**13338563**
		Раздел 3	**Наружные стены и перегородки**				**7244695**
			Кладка наружных и внутренних стен (АС -11)				
1	**40**	**1114-0301-0201** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,11 Изм. и доп. вып. 32*	**Стены простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**$м^3$ кладки**	**93,3768**	**19 829**	**1851569**
2	**41**	**212-401-0103** *РСНБ РК 2022*	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75**	**$м^3$**	**38,410432**	**27 419**	**1053176**
3	**43**	**1114-0301-0203** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,11 Изм. и доп. вып. 32*	**Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)**	**421,86**	**3 928**	**1657066**
4	**44**	**212-401-0103** *РСНБ РК 2022*	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75**	**$м^3$**	**9,70278**	**27 419**	**266041**
			узел крепления перегородок,(АС-11.1)				
5	**52**	**1107-0107-0103** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,11*	**Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка**	**т стальных элементов**	**0,0952**	**286 485**	**27273**
6	**53**	**222-509-1003** *РСНБ РК 2022*	**Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке**	**т**	**0,05824**	**1 179 654**	**68703**
7	**54**	**214-210-0201** *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**т**	**0,03696**	**334 630**	**12368**
			Монолитные сердечники				
			Сердечник монолитный См-1 (4 шт)(АС-10.1,10.2)				

1		2	3	4	5	6	7
8	55	1106-0501-0106 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,11*	**Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром более 3 м. Устройство**	$м^3$	0,72	38 958	28050
9	56	212-101-0701 *РСНБ РК 2022*	**Бетон тяжелый класса В20 ГОСТ 7473-2010 без добавок**	$м^3$	0,7308	35 666	26065
10	57	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,012	339 867	4078
11	58	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,044	334 630	14724
			Сердечник монолитный См-2 (11 шт)(АС-10.1,10.2)				
12	59	1106-0501-0106 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,11*	**Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром более 3 м. Устройство (сердечники)**	$м^3$	5,06	38 958	197127
13	60	212-101-0701 *РСНБ РК 2022*	**Бетон тяжелый класса В20 ГОСТ 7473-2010 без добавок**	$м^3$	5,1359	35 666	183177
14	61	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,132	339 867	44862
15	62	214-210-0202 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм**	т	0,176	323 980	57020
			Рама монолитная Рм-1 (3 шт) (АС-10.1,10.3)				
16	63	1106-0501-0106 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,11*	**Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром более 3 м. Устройство (сердечники)**	$м^3$	6,264072	38 958	244036
17	64	1106-0701-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,11 Изм. и доп. вып. 28*	**Пояса в опалубке. Устройство**	$м^3$	7,235928	62 763	454149
18	65	212-101-0701 *РСНБ РК 2022*	**Бетон тяжелый класса В20 ГОСТ 7473-2010 без добавок**	$м^3$	13,7025	35 666	488713
19	66	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,4743	339 867	161199
20	67	214-210-0202 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм**	т	1,251	323 980	405299
		Раздел 4	**Плиты покрытия**				**6034546**
			Сборные плиты перекрытий (АС-16.1)				
21	93	6104-0402-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны для строительства в районах с сейсмичностью 7-9 баллов площадь до 10 $м^2$**	шт.	64	22 273	1425472
22	94	222-203-0303 *РСНБ РК 2022*	**Плита перекрытий многопустотная ПК под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016**	$м^2$	424,3408	10 659	4523049
			Монолитный участок МУ-1 (АС-16.1)				
23	95	1106-0801-0112 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,11 Изм. и доп. вып. 28*	**Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью более 5 $м^2$, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство**	$м^3$	0,73	45 185	32985
24	96	212-101-0701 *РСНБ РК 2022*	**Бетон тяжелый класса В20 ГОСТ 7473-2010 без добавок**	$м^3$	0,74095	35 666	26427
25	97	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,07953	334 630	26613
		Раздел 5	**Кровля**				**59322**
			Кровля (АС-18-20)				
26	99	235-101-0901 *РСНБ РК 2022*	**Толь гидроизоляционный ГОСТ 10923-93 ТГ-350**	$м^2$	61,6	264	16262

1		2	3	4	5	6	7
27	111	213-101-0302 *РСНБ РК 2022*	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М125	1000 шт.	0,55752	77 235	43060
			Локальная смета 02-01-03-01. Общестроительные работы по чертежам-АР				**9952213**
		Раздел 2	**Полы**				**7153649**
			Тип А (лист 18)				
28	14	6109-0101-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Уплотнение грунта щебнем	$м^2$	217,16	379	82304
29	15	211-201-0607 *РСНБ РК 2022*	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	$м^3$	22,15032	12 691	281110
30	16	6109-0102-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подстилающих слоев бетонных	$м^3$	17,3728	21 164	367678
31	17	212-101-0601 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	17,720256	32 945	583794
32	18	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,38003	62 633	23802
33	19	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,38003	387 409	147227
34	20	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм (40 мм)	$м^2$	217,16	1 457	316402
35	21	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	4,430064	32 710	144907
36	22	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=4*	Устройство стяжки цементной добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	$м^2$	217,16	122	26494
37	23	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	4,430064	32 710	144907
38	24	6111-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике, первый слой	$м^2$ изолируемой поверхности	217,16	5 230	1135747
39	25	235-102-0101 *РСНБ РК 2022*	Гидроизол гидроизоляционный ГИ-Г ГОСТ 7415-86	$м^2$	243,2192	435	105800
40	26	6111-0403-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике, последующий слой	$м^2$ изолируемой поверхности	217,16	2 934	637147
41	27	235-102-0101 *РСНБ РК 2022*	Гидроизол гидроизоляционный ГИ-Г ГОСТ 7415-86	$м^2$	243,2192	435	105800
42	28	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	$м^2$	217,16	1 457	316402
43	29	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	4,430064	32 710	144907
			Тип Б				
44	32	6109-0101-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Уплотнение грунта щебнем	$м^2$	180,54	379	68425
45	33	211-201-0607 *РСНБ РК 2022*	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	$м^3$	18,41508	12 691	233706
46	34	6109-0102-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подстилающих слоев бетонных	$м^3$	14,4432	21 164	305676
47	35	212-101-0601 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	14,732064	32 945	485348
48	36	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,315945	62 633	19789

1		2	3	4	5	6	7
49	37	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,315945	387 409	122400
50	38	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм (40 мм)	$м^2$	180,54	1 457	263047
51	39	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	3,683016	32 710	120471
52	40	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=4*	Устройство стяжки цементной добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	$м^2$	180,54	122	22026
53	41	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	3,683016	32 710	120471
			Тип В				
54	44	6109-0101-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Уплотнение грунта щебнем	$м^2$	11,99	379	4544
55	45	211-201-0607 *РСНБ РК 2022*	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	$м^3$	1,22298	12 691	15521
56	46	6109-0102-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подстилающих слоев бетонных	$м^3$	1,199	21 164	25376
57	47	212-101-0601 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	1,22298	32 945	40291
58	48	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,0209825	62 633	1314
59	49	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,0209825	387 409	8129
60	50	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	$м^2$	11,99	1 457	17469
61	51	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	0,244596	32 710	8001
62	52	6109-0201-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, толщина слоя 5 мм (3 мм)	$м^2$ стяжки	11,99	2 497	29939
63	53	6109-0201-0503 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=2*	Вычитается позиция: Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, исключать на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 6109-0201-0502	$м^2$ стяжки	-11,99	187	-2242
64	54	233-401-0301 *РСНБ РК 2022*	Смесь сухая - цементная, наливной пол для первоначального выравнивания СТ РК 1168 2006 М150	кг	45,562	-112	-5103
			Плинтус, пороги (лист 17)				
65	55	6109-0401-0802 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство плинтуса поливинилхлоридного на самонарезающих винтах	м	245,01	542	132795
66	56	6109-0402-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство профиля накладного (порога)	м порога	18,62	792	14747
67	57	233-204-0201 *РСНБ РК 2022*	Порог стыкоперекрывающий	м	19,551	957	18710
			Утепление полов по периметру (л.18, прим.5)				
68	58	6101-0206-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунта 2	$м^3$	23,05	3 803	87659
69	59	6101-0107-0501 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунта 1,2	$м^3$	23,05	606	13968
70	60	211-302-0202 *РСНБ РК 2022*	Гравий керамзитовый М400 ГОСТ 32496-2013 фракция 10-20 мм	$м^3$	23,05	18 080	416744
		Раздел 5	**Отделка фасада**				**2798564**
			Наружные стены от отм. 0,00 до отм. 3,4м (с утеплителем). (л.3, л.19 узел №2)				

1	2	3	4	5	6	7
71	166	1115-0108-1807 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,05*	**Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм**	$м^2$	277,61	1 639	455003
72	167	234-101-0206 *РСНБ РК 2022*	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150**	$м^3$	32,063955	66 535	2133375
		Цоколь (с утеплителем). (л.3, л.19 узел №1)				
73	182	1115-0108-1807 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,05*	**Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм**	$м^2$	53,18	1 639	87162
74	183	234-102-0202 *РСНБ РК 2022*	**Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/$м^3$ до 34 кг/$м^3$**	$м^3$	2,79195	44 064	123024

ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**	**23290776**
СТОИМОСТЬ СМР:		23290776
ОБОРУДОВАНИЕ, ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ		0
ОБЩЕПЛОЩАДОЧНЫЕ ЗАТРАТЫ НА ОРГАНИЗАЦИЮ И УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫМИ РАБОТАМИ ПО СТРОЙКЕ (8,7%)		2026298
ИТОГО		25317074
ИТОГО, В ТОМ ЧИСЛЕ С ОБОРУДОВАНИЕМ И ПРОСИМИ ЗАТРАТАМИ		25317074
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 5%		1265854
НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ 2%		506341
ИТОГО		27089269
ИТОГО ПО ЧАСТИ 11 В ПРОГНОЗНЫХ ЦЕНАХ НА 2023 К=1,0368*0,22+1,0557*0,67+1,075*0,11=1,053665		28543014
ИТОГО С ДОГОВОРНЫМ КОЭФФИЦИЕНТОМ К=312532247,35/1,12/284741479=0,98		27972154
НДС, 12%		3356658
ИТОГО ПО АКТУ		31328812

Заказчик: Государственное учреждение «Управление строительства Западно-Казахстанской области»
БИН 060240004327
Заместитель руководителя Молдашев Нуркен Едилович
Место печати (при наличии)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «Қалдығайта»
Директор Нұрмұқанбет Абылай Ерболатұлы
Договор №2024/276 от 09.07.2024 г
Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора: Товарищество с ограниченной ответственностью «Жанаконсалтинг ЛТД»
Эксперт Даулеткалиев Р.
Договор №2024/285 от 05.07.2024 г
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись, печать)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) технического надзора:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Shine Project»
Директор Алишева Альбина Есболатовна
Договор №2024/276 от 02.07.2024г.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), № приказа, подпись, печать)