Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" 12 2020 года

Заказчик_ Рахметов Т. Б. Руководитель ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства», с. Комсомольское ул. Жургенова,62
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): «29» 12 2020г.
ТОО «Актам-инжиниринг» директор Ешимкулов Н. Т. г. Актобе, Молдагуловой, 56Е
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)_ от «30» 12 2020 г. ТОО «АктобеСтройЭксперт», эксперт Сарсенгалиев К. С. аттестат № KZ07VJE00047601 от 24.06.2019г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)_ от «30» 12 2020г. ТОО «СпецСтройСогласование», эксперт Ерменов Г. К. аттестат № KZ88VJE00017819 от 24.05.2016г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:_ : «Строительство объектов водоснабжения в селе Актасты Айтекебийского района Актюбинской области»,

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу :
_РК Актюбинская область Айтекебийский район Актастынский с. о. село Актасты
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,
номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
"_29_"_декабря_2018 года №_212

Акимат Айтекебийского района ;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» KZ05REA00177610 от 04.06.2020 г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
_____ТОО « СпецСтройСогласование » № 42-31/10/2018
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й)_ГУ « Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства » « 14 » 02. 2020 г. ;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект
и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ___июнь 2020 г.;
месяц, год
окончание работ _декабрь 2020 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____11_____;
фактически, месяц:_____7_____;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: общая протяженность трассы водопроводных сетей из полиэтиленовых труб составляет 25 508 метров. В том числе Магистральный подводящий водопровод ПЭ 100 SDR 17 диаметром 110 мм – 14 953 м, водопроводная внутри-поселковая сеть ПЭ 100 SDR 21 диаметром 140мм – 2 845м, SDR 21 110мм – 4 535м, SDR 21 диаметром 90мм – 129м, SDR 21 диаметром 63мм – 704м, SDR 17 диаметром 32мм – 2 342м. на площадке водопроводных сооружений построены: насосная станция II-подъёма, резервуары V=200 м3= 2 ед. и водонапорная башня V= 50 м3. По селу наружное пожаротушение выполнено от 37 пожарных гидрантов, расположенных на водопроводной сети. Внутри-поселковые водопроводные сети выполнены кольцевые. Трубопроводная арматура в колодцах- чугунная, фасонные части – стальные и полиэтиленовые.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 457 104,756 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 367 038,015 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря – 41 091,231 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 434 460,169 тысяч тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 411394,240 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – 36 982,10787 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство объектов водоснабжения в селе Актасты Айтекебийского района Актюбинской области » принять в эксплуатацию.

Заказчик Рахметов Т. Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор Сарсенгалиев К. С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор Ерменов Г. К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Ешимкулов Н. Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)