Товарищество с ограниченной ответственностью “MM Project"

# Паспорт проекта

«Разработка ПСД капитального ремонта фасада и кровли по адресу: Атырауская область, р-н Индер, п. Индербор, ул. Махамбета, дом №20»

Директор ТОО «MM PROJECT»_____Аскарова Ж.

Заказчик_____ ГУ "Индерский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пас-сажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции"

**Лицензия 09-ГСЛ СМР №000956 от 23.06.2022г.**

# Рабочий проект:

**«Разработка ПСД капитального ремонта фасада и кровли по адресу: Атырауская область, р-н Индер, п. Индербор, ул. Махамбета, дом №20»**

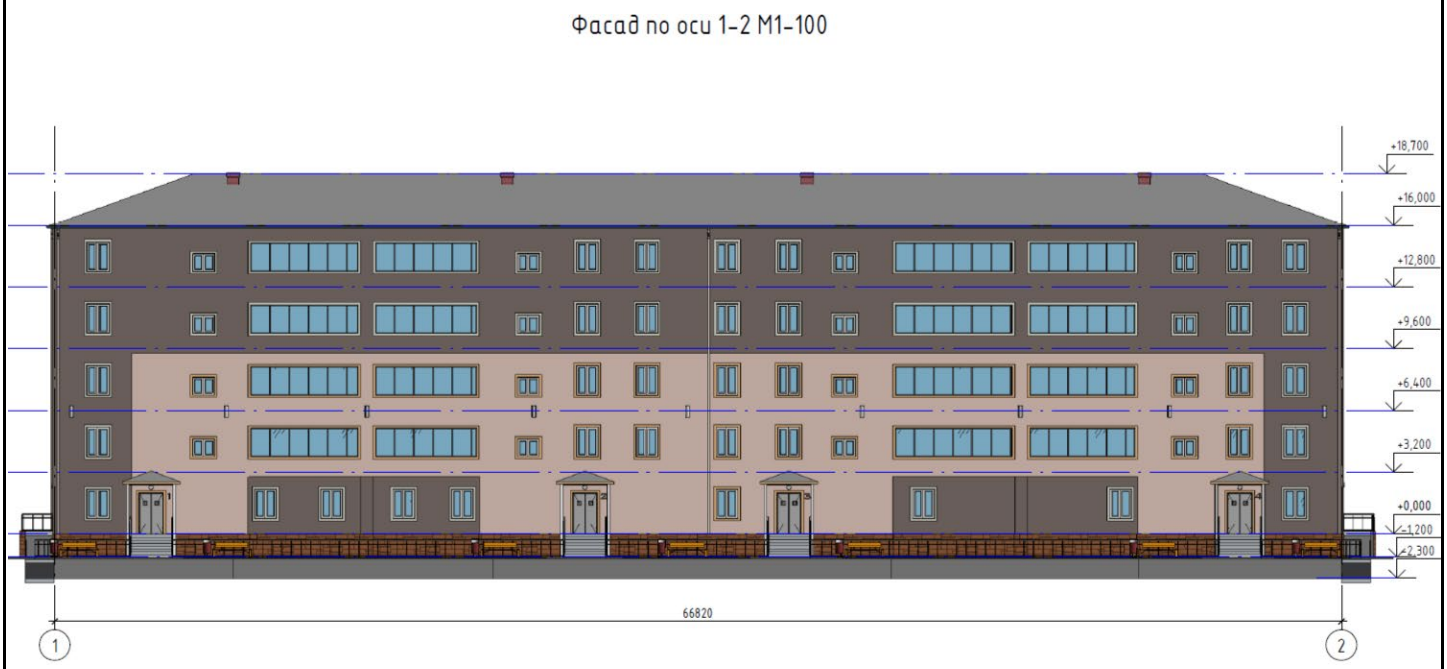
# Паспорт проекта

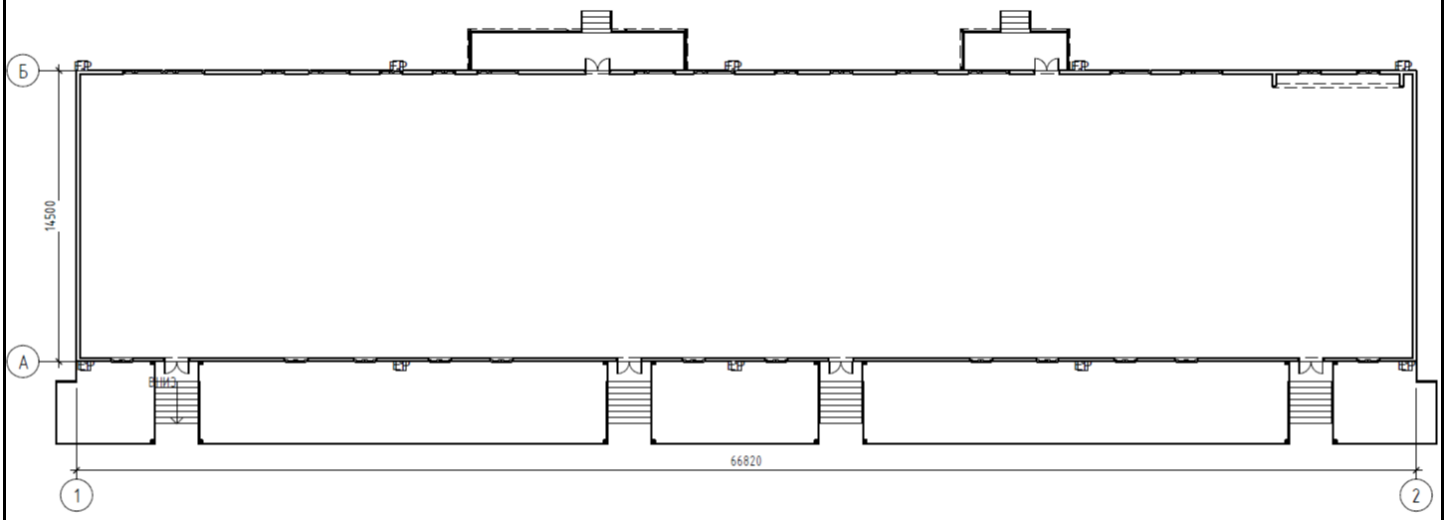
**Заказчик:** ГУ "Индерский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции"

**Атырау 2025 г.**

**Паспорт проекта (рабочего проекта)**
**на строительство общественных зданий**
**Форма Ф-3**

| | | |
|---|---|---|
| **Заказчик:** ГУ "Индерский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции"<br>**Разработчик:**<br>ТОО «MM Project»<br>**Источник финансирования:**<br>Государственная<br>**Место расположения:**<br>Атырауская область, р-н Индер, п. Индербор, ул. Махамбета, дом №20 | **Наименование проекта (рабочего проекта):**<br>Разработка проектно-сметной документации на Капитальный ремонт здании (фасад и кровли), разработан на основании задания на проектирования выданного заказчиком и дефектного акта. | **Исходные данные, в том числе:**<br>• Задание на проектирование, выданное заказчиком<br>• Дефектный акт |
| **Эскизные графические материалы здания:** Чертежи: Архитектурно-строительные решения. | | |
| Фасады по осям | Планы этажей | Разрезы |






Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерений)

| | |
|---|---|
| Мощность (вместимость, пропускная способность):<br>Пятиэтажное<br>Общая площадь – 850,0 м$^2$<br>Площадь застройки - 850,0 м$^2$<br>Строительный объем - 13608,0м$^3$ | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 года составляет 295,28 млн. тенге в том числе:<br>- СМР 256,28 млн. тенге;<br>- оборудование 0,135 млн. тенге;<br>- прочие 38,87 млн. тенге.<br><br>Продолжительность строительства:<br>5,0 месяцев.<br>из них 0,5 месяца подготовительный период |

**Дополнительные сведения:**

**- состав проекта:**

Том 1. Пояснительная записка;

Том-2. Рабочие чертежи

Том 3. Сметная документация

Том 4. Паспорт проекта

Том 5. ЭПП

Вокруг здания выполнена бетонная отмостка толщиной 100-50 мм, шириной 1500 мм, по уплотненной щебеночной подготовке толщиной 100 мм.

Директор ТОО «MM Project» Аскарова Ж._____подпись.

М.П.

ГИП ТОО «MM Project» Смагулов А._____ подпись.

_20.01.2025__дата составления.