Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«15» 05 2025г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Интеллект Азия», Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз, ул. Ниеткалиева, №100
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Жорабекова Б.О.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Строительство поликлиники на 200 посещений в смену на территории сельской больницы в с.Сортобе Кордайского района Жамбылской области»**, с.Сортобе Кордайского района, село Сортобе, ул.Масанчи, №53А
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области», в лице заместителя руководителя Аманбай А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
1) ТОО «ТАРАЗСТРОЙ-2004», лицензия №16017311 от 11.11.2016г., I категория
2) ТОО «Компания Сырым Блеке», лицензия №23005237 от 23.02.2023г., I категория
3) ТОО «Идель», лицензия №18016731 от 06.09.2018г., I категория
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация):
ТОО "Elite Project Company BS", шифр проекта 2-2021
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области» за №69-ө от 28.09.2022г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого комплекса или очереди
Всего по комплексу					
Площадь участка	м2	4966,0	4966,0	4966,0	4966,0

Площадь застройки	м2	1209,0	1209,0	1209,0	1209,0
Площадь проездов, тротуаров асфальтобетонных	м2	1261,54	1261,54	2 009,0	2 009,0
Площадь проездов, тротуаров из брусчатки	м2	1604,65	1604,65	1140,65	1140,65
Площадь озеленения	м2	1 837,71	1 837,71	1 837,71	1 837,71
Прочие	м2	1 079,86	1 079,86	1 079,86	1 079,86
в том числе поликлиники					
Этажность		3	3	3	3
Площадь застройки	м2	1209,0	1209,0	1209,0	1209,0
Общая площадь	м2	4966,0	4966,0	4966,0	4966,0
Полезная площадь	м2	3 580,74	3 580,74	3 580,74	3 580,74
Расчетная площадь	м2	3 257,16	3 257,16	3 257,16	3 257,16
Строительный объем	м3	13 617,00	13 617,00	13 617,00	13 617,00
В том числе ниже отм. +0.00м	м3	3 102,00	3 102,00	3 102,00	3 102,00
Блочно-модульная котельная БМК-2,0 МВт	МВт	2,0	2,0	2,0	2,0
КТПН-250/10/0,4кВ	шт	1	1	1	1
ЛЭП ВЛЗ-10 кВ	м. п.	47,00	47,00	47,00	47,00
ЛЭП ВЛИ-0,4 кВ	м. п.	68,50	68,50	68,50	68,50
ЛЭП-0,4 кВ	м. п.	206,60	206,60	206,60	206,60
Дизельная электростанция ДЭС -120 кВт	шт.	1	1	1	1
Газоснабжение на природном газе с расходом 127,90 м3/ч.					
Трасса газопровода	м. п.	372,00	372,00	372,00	372,00
в т.ч. подземное	м. п.	365,00	365,00	365,00	365,00
ГРПШ-400-01 с РДНК-400М	шт.	1	1	1	1
Резервуары для сточных вод емкостью 2/50м3 (проектом не предусмотрено из-за неверных ТУ)	м3			100	100
Наружные сети канализации (тоже, с перекладкой)	м	462	462	588	588
Конструкции ограждений металлические	секция	59	59	18	18
Ограждения «Еврозабор» по обращению «Заказчика»	секция			62	62
Демонтаж и монтаж временной котельной на твердом топливе (по обращению «Заказчика»,	шт			1	1

дополнительные работы)					
Всего по комплексу					
Площадь участка	м2	4966,0	4966,0	4966,0	4966,0
Площадь застройки	м2	1209,0	1209,0	1209,0	1209,0
Площадь проездов, тротуаров асфальтобетонных	м2	1261,54	1261,54	2 009,0	2 009,0
Площадь проездов, тротуаров из брусчатки	м2	1604,65	1604,65	1140,65	1140,65
Площадь озеленения	м2	1 837,71	1 837,71	1 837,71	1 837,71
Прочие	м2	1 079,86	1 079,86	1 079,86	1 079,86
в том числе поликлиники					

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
- Категория по взрывопожарной и пожарной опасности-Д
- Класс по функциональной пожарной опасности - Ф3.4
- Класс конструктивной пожарной опасности здания -С0
- Класс пожарной опасности строительных конструкций -К0 8
- Степень долговечности -II
- Степень огнестойкости –II
- здание - прямоугольной формы размерами в осях 21,00 х 48,00 м
- подвальный этаж – высота помещения 2,70 м
- надземный этаж (три этажа) – высота помещения 3,00 м
- технический этаж - высота помещения 2,20 м
- расчетно-конструктивная система - рамный железобетонный каркас из колонны и ригеля с многопустотными панелями перекрытия и покрытия
- фундаменты - отдельно стоящий столбчатый 2200х2200х600(h), 1800х1800х600(h), 1500х1500х600(h), по контуру здания из ленточного фундамента 800,600х600(h) из бетона марки С12/15
- стены подвала – из монолитного железобетона толщиной 200 мм из бетона марки С12/15
- наружные стены - из кирпича толщиной 380 мм
- утепление стен - из пеноплекса толщиной 50 мм с разрывом из минплиты
- перегородки – кирпичные подвальная часть и мокрые помещения, остальные из газоблоков
- колонны- 400х400 мм, 500х500 мм из бетона марки С20/25
- лифтовая шахта- из монолитного железобетона толщиной 200 мм из бетона марки С20/25
- плита перекрытия - из многопустотных панелей по серия 1.141.1-40с
- лестницы— монолитные железобетонные

Внутренняя отделка здания:
- полы -бетонные, линолеум, керамические плитки
- стены, перегородки - штукатурка сложным раствором, сухими смесями, водоэмульсионная окраска, керамическая плитка
- потолки - затирка швов, штукатурка сухими смесями с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза

Наружная отделка здания:
- стена – фиброцементная панель
- цоколь здания – керамогранит
- окна - металлопластиковые
- витражи – алюминиевые
- наружные двери – металлические
- кровля – плоская кровля с внутренним водостоком

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
- начало работ «05» сентября 2023 года;
- окончание работ «16» 05 2025 года;
- при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8
- фактически, месяц: 18 -
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии) - прилагается;
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Кордайское ГК. Мартынюк НА
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии). Место печати (при наличии)

Кордай ЭЖН
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии). Место печати (при наличии)

Водоснабжение Кордайский ГУК
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии). Место печати (при наличии)

Кордай ЛТЦ
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии). Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии). Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии). Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:
не соответствует требованиям СТК 3741
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Елеусізова Е.Б.
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
«Строительство поликлиники на200посещений в смену на территории сельской больницы

«Сортобе Кордайского района Жамбылской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____Жорабеков Б.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ «Интеллект Азия» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТ-СТЬЮ ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ ТАРАЗ ҚАЛАСЫ ЖАМБЫЛСКАЯ ОБЛАСТЬ Г. ТАРАЗ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН