Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" 09 2022 года

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима послека Тасбугет города Кызылорда» акимата города Кызылорды в лице акима Сыздыкова С.З. ,Кызылординская область, г.Кызылорда, ул. З.Шукурова , 11

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)ТОО «Инно Тех» директор Айдарбеков Оразали Жанузакович, 3 укрупненный квартал 7/22,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): технический надзор по строительству объекта Искаков Н.К. №KZ10VJE00033385 от 15.12.2017 г., №KZ82VJE00038297 от 29.05.2018 г., № KZ24VJE00036431 от 30.03.2018 г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): ТОО «Жан и К СтройСервис", директор Жусупбеков Ж.Б.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Установка уличной освещении мкр Наурыз пос. Тасбугет»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Кызылординская область, г.Кызылорда, поселок Тасбугет ,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

_____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "Жан и К СтройСервис"

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й):
Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Тасбугет города Кызылорда" акимата города Кызылорды распоряжение №11-Ѳ от 24.02.2022 г.;
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. 2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: сентябрь 2022 г.;
месяц, год
окончание работ: сентябрь 2022 г.
месяц, год
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;
фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1. Установка и монтаж опор уличного освещения	шт.	2	2	2	2
2. Строительство ВЛ-04 кВ;	км	0,24	0,24	0,24	0,24
3. Строительство КЛ-04 кВ;					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		

В том числе подземной части	м3					
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2					
Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: 1. Установка и монтаж опор уличного освещения в количестве - 2 шт., светильник - 9 шт., строительство ВЛ-0,4 кВ протяженностью 0,24 км;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **820,303**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **709,428 тысяч** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **- тысяч** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **799,075тысяч** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **688,200 тысяч** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **- тысяч** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:« Установка уличной освещении мкр Наурыз пос. Тасбугет»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Сыздыков С.З.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Искаков Н.К.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Акбозат LTD» Жумиров Б.С.

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Искаков Н.К. №KZ10VJE00033385 от 13.12.2017 г., №KZ82VJE00038297 от 29.05.2018 г., № KZ24VJE00036431 от 30.03.2018 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Жан и К СтройСервис» директор Жусупбеков Ж. Б.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация Жан и К СтройСервис» директор Жусупбеков Ж. Б.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Искаков Н.К., по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Инно Тех» директор Айдарбеков О.Ж.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)