Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

Декларация о соответствии

"28" 03 2025г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Көлсай Строй», Алматинская область, г. Алматы, мкр.Коктем-2, дом 22, офис 804**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора ***Шадиева Курмангали Шарасильугли***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство водопровода к 290 участкам с.Токпай Теректинского района ЗКО** *(наименование, местонахождения объекта)*

заказчиком которого является **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района»** руководитель ***Айбергенов Канатжан Имангалиевич***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

(наименование организации)(№ лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «АртОралПроект», рабочий проект**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **Приказом руководителя ГУ «Отдела архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района ЗКО» №125 от 16.10.2020г.**;
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сети водоснабжения	м	7 677		7 677	
Скважины	шт	2		2	
Насосная станция на скважине	шт	2		2	
Водонапорная башня 50м3	шт	1		1	
Резервуар для воды емкостью 300м3	шт	2		2	
Резервуар для воды емкостью 100м3		1		1	
Здание КПП	шт	1		1	
Уборная на 1 очко	шт	1		1	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: : **протяженность наружных поселковых сетей водопровода – 7677 метров, водозаборные скважины – 2шт, насосная станция на скважине – 2шт, резервуар для воды емкостью 300м3 -2шт, резервуар для воды емкостью 100м3 -1шт, водонапорная башня 50м3 – 1шт, здание КПП, уборная на 1 очко, трансформаторные подстанции – 2шт, сети электроснабжения и освещения, сети подводящего водопровода, благоустройство и озеленении территории водозаборных сооружений и напорно-регулирующих сооружений.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 12.07.2021 года;
месяц, год

окончание работ 21.04.2023 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 месяцев

фактически, месяц: 21 месяцев

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95,6% и фактически примерно 95,6% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к деклорации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают

нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО „Зап. Кз. РЭК" Дуйсенов. М.Ш.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает, объект **«Строительство водопровода к 290 участкам с.Токпай Теректинского района ЗКО» готовым к приемке в эксплуатацию,**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Көлсай Строй» ***Шадиев К.Ш.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, М.П.