ДОГОВОР СУБПОДРЯДА № 17/18

ЮКО «11 » июня 2018 года

Товарищество с ограниченной ответственностью «Гидро құрылыс», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Байзакова Елдоса Еркуатовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и действующего на основании Устава, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью «НұрДиасСтрой» именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», в лице директора Жапишева Н.К. действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор на выполнение субподрядных работ на Капитальный ремонт закрытой сети В-15 в Сарыагашском района (далее Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Предметом настоящего договора является выполнение Субподрядчиком комплекса работ по **Капитальный ремонт закрытой сети В-15 в Сарыагашском района** согласно проекту, в объемах, сроках и по стоимости, согласованных сторонами в настоящем договоре.

По поручению Генерального подрядчика Субподрядчик принимает на себя выполнение всех работ, предусмотренных Приложением 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора, включая возможные работы, определенно в нем не упомянутые, но необходимые для выполнения предмета настоящего договора.

1.2. Субподрядчик для выполнения работ в соответствии с Приложением 1 обеспечивает поставку материалов, перечисленных в Приложении 2, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

Пункт 1.2 включается в состав договора в случае выполнения Субподрядчиком работ с использованием полностью или частично собственных материалов.

2. Стоимость договора

2.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется договорной ценой в соответствии с проектно - сметной документацией, выданной Генеральным подрядчиком, составляет на момент подписания договора- 357 064,00 тенге (триста пятьдесят семь тысячи шестьдесят четыре тенге) 00 тиын с учетом НДС (12%) и подлежит уточнению в процессе выполнения работ в связи с инфляционными процессами, не зависящими от деятельности Субподрядчика. Порядок компенсации Субподрядчику удорожаний определяется по соглашению сторон.

2.2. В случае, если объемы работ превысят проектное количество, указанное в Приложении 1, этот дополнительный объем работ должен быть отражен в дополнительном соглашении, которое станет приложением к настоящему договору, с указанием стоимости дополнительных работ.

2.3. Если по причинам, не зависящим от Субподрядчика, произойдет изменение сроков выполнения работ, что повлечет за собой увеличение их стоимости, то такое изменение также должно быть отражено в дополнительном соглашении к настоящему договору.

3. Платежи и расчеты

3.1. Расчеты за выполненные Субподрядчиком работы производятся на основании договорных цен на работы, подлежащих выполнению субподрядной организацией, согласованных Генеральным подрядчиком с учетом индексации стоимости в связи с инфляционными процессами.

3.2. Оплата выполненных работ производится на основании справок по форме расшифровкой физических объемов по форме № 2 в и бухгалтерских справок Субподрядчика в течение 5 дней после их представления Генеральному подрядчику.

3.3. Окончательный расчет производится в течение 7 дней с момента окончания и сдачи работ и подписания приемо - сдаточного акта, подтверждающего выполнение полного комплекса работ, предусмотренного настоящим договором.

4. Сроки выполнения работ

4.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, должны быть закончены не позднее 31.12.2018 года.

5. Обязательства Субподрядчика

Для выполнения условий настоящего договора Субподрядчик обязуется:

5.1. Выполнить предусмотренные настоящим договором работы в объеме, указанном в Приложении 1, и в сроки, указанные в п. 4.1, в соответствии с утвержденной проектной документацией и сдать указанные работы в порядке, установленном СНиП Республики Казахстан, строительными нормами и правилами.

Обеспечить совместно с Генеральным подрядчиком ввод в действие производственных мощностей и объектов «Капитальный ремонт закрытой сети В-15 в Сарыагашском района»

Предусматривается в договоре, если Субподрядчику устанавливается ввод в действие производственных мощностей и объектов.

5.2. Устранять все дефекты в работах.

5.3. Доставлять все необходимые для выполнения работ материалы и комплектующие, осуществлять их приемку, разгрузку, складирование и передачу для производства работ.

5.4. Взять на себя риск случайной утраты или повреждения строительных материалов и комплектующих.

5.5. Обеспечить выполнение необходимых противопожарных мероприятий и мер по технике

безопасности.
5.6. Обеспечить высокое качество работ и применяемых материалов (в случае их поставки Субподрядчиком) с гарантией на 1 год с момента подписания приемо - сдаточного акта о выполнении работ.
5.7. Получить все разрешения и лицензии, необходимые для производства работ, являющихся предметом настоящего договора.

6. Обязанности Генерального подрядчика

6.1. Генеральный подрядчик обязуется передать Субподрядчику в установленном порядке проектную (проектно - сметную) документацию.
6.2. Генеральный подрядчик обязуется передавать Субподрядчику строительные материалы, конструкции и изделия, а также другие материалы и оборудование, необходимые для производства работ, если иное не предусмотрено условиями настоящего договора.
6.3. Генеральный подрядчик обязуется обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.
6.4. Генеральный подрядчик обязан обеспечить Субподрядчику предоставление возможности выполнения работ (фронта работ) в соответствии со сроками по Приложению 1.
6.5. Генеральный подрядчик обязан осуществить приемку работ и подписание приемо - сдаточного акта в течение 3 дней с момента предъявления Субподрядчиком выполненных работ к сдаче.

7. Охрана

7.1. От начала работ до подписания приемо - сдаточного акта Субподрядчик несет полную ответственность за сохранность всего имущества, материалов, конструкций и т.п., приобретенных им или переданных ему для выполнения работ.
В случае причинения в период выполнения работ ущерба зданию (объекту строительства) или приобретенным для строительства материалам Субподрядчик обязан за свой счет устранить выявленные дефекты.

8. Разрешение споров

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, по возможности будут решаться путем переговоров между сторонами. При выполнении настоящего договора стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Казахстан по строительству и особыми условиями к настоящему договору.
8.2. В случае, если разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат решению в суде в соответствии с законодательством Республики Казахстан, язык судопроизводства.

9. Ответственность сторон

9.1. Стороны несут ответственность за взятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством.
9.2. За задержку Генеральным подрядчиком оплаты выполненных работ и перечисления авансовых глатежей он выплачивает Субподрядчику штраф в размере 0,5% от суммы задержанного платежа за каждый день просрочки.
9.3. За невыполнение Субподрядчиком работ в соответствии с календарным графиком или с ненадлежащим качеством Генеральный подрядчик имеет право производить удержание из очередной суммы платежа за выполненные работы до 5% от их стоимости до устранения Субподрядчиком отставаний по срокам и ликвидации претензий к качеству выполнения работ.
9.4. За несвоевременную передачу Генеральным подрядчиком Субподрядчику материалов, изделий, конструкций и т.п., необходимых для производства работ, Генеральный подрядчик выплачивает неустойку в размере 0,5 % стоимости непереданных материалов, изделий и конструкций.
9.5. За невыполнение работ в соответствии с настоящим договором в указанные сроки Субподрядчик платит Генеральному подрядчику штраф в размере 0,5% стоимости общего объема работ по настоящему договору за каждый день задержки.
9.6. За срыв по вине Генерального подрядчика приемки работ в сроки, указанные в настоящем договоре, Генеральный подрядчик уплачивает Субподрядчику штраф в размере 0,01% от общей стоимости выполненных работ за каждый день просрочки сверх трех дней.
9.7. При задержке начала выполнения работ в установленные договором сроки Субподрядчик уплачивает Генеральному подрядчику неустойку в размере 0,5% стоимости общего объема работ по настоящему договору за каждый день просрочки.
9.8. Кроме санкций за неисполнение обязательств по договору, виновная сторона возмещает другой стороне не покрытые неустойками убытки, включая упущенную выгоду.
9.9. Уплата неустойки (штраф, пни), а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по настоящему договору.

10. Форс - мажор

10.1. При возникновении обстоятельств, которые делают полностью или частично невозможным выполнение договора одной из сторон, а именно: пожар, стихийное бедствие, военные действия всех видов, замена текущего законодательства и другие возможные обстоятельства непреодолимой силы, не зависящие от сторон, сроки выполнения обязательств продлеваются на то время, в течение которого действуют эти обстоятельства.

10.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более двух месяцев, любая из сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по договору, причем ни одна из сторон не может требовать от другой возмещения возможных убытков.

10.3. Сторона, оказавшаяся не в состоянии выполнить свои обязательства по настоящему договору, обязана незамедлительно известить другую сторону о наступлении или прекращении действия обязательств, препятствующих выполнению ею этих обязательств.

Уведомление направляется по юридическому адресу, указанному в договоре, и заверяется передающим отделением связи.

11. Особые условия

11.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

11.3. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате производства работ по вине Субподрядчика, компенсируется Субподрядчиком, а по вине Генерального подрядчика - Генеральным подрядчиком. Расходы по возмещению ущерба, нанесенного третьему лицу по непредвиденным причинам, несет Генеральный подрядчик.

12. Юридические адреса и реквизиты сторон

СУБПОДРЯДЧИК	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК
Товарищество с ограниченной ответственностью "НұрДиасСтрой" Южно-Казахстанская область, район Байдибека, Косакжарский с.о., с.Чаян, Жандосова, 49 БИН080740018478 БИК KCJBKZKX ИИК KZ428560000010632183 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 87787051579 Директор _____ Жапишев Н.К.	Товарищество с ограниченной ответственностью "Гидро құрылыс" Южно-Казахстанская область, район Байдибека, Боралдайский с.о., с.Боралдай, НЕТ ДАННЫХ, Б/Н БИН/ИИН 081140002918 БИК KCJBKZKX ИИК KZ098560000004422449 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 87754949000 Руководитель _____ Байзаков Е.Е.

Генеральный подрядчик : **ТОО "Гидро құрылыс"**

Субподрядчик : **ТОО "НұрДиасСтрой"**

Капитальный ремонт закрытой сети В-15 Сарыагашского района ЮКО

Объект :

Договор : №17/18 от «11» июня 2018 года

СПРАВКА

о стоимости выполненных строительных работ и затрат

за август 2018

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код
		№17/18	11.06.2018				

Наименование пусковых комплексов, объектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце, без НДС за преиод	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по сметном базовом уровне цен 2001г	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен	дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость	**Всего к оплате**
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт закрытой сети В-15 Сарыагашского района ЮКО	357 064	318 807							38 257	**357 064**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:
ТОО "Гидро құрылыс"

_____ **Байзаков Е.Е.**

СУБПОДРЯДЧИК:
ТОО "НұрДиасСтрой"

_____ **Жапишев Н.К.**

Подрядчик **ТОО "Гидро құрылыс"**

(организация, адрес, телефон)

Субподрядчик **ТОО "НұрДиасСтрой"**

(организация, адрес, телефон)

Объект **Капитальный ремонт закрытой сети В-15 Сарыагашского района ЮКО**

(наименование)

Договор : №17/18 от «11» июня 2018 года

АКТ №1
выполненных работ за август 2018 г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей; рабочих, обслуживаю-щих машины: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1. Бетонная облицовка, L-100 м								
1	Е11-420105-0101 11-420105-0101 РСНБ РК 2015	Экран противофильтрационный. Устройство из полиэтиленовой пленки м2 полиэ	863	26,08 19,15	6,93 4,41	22507 16526	5981 3806	898	0,00 0,01	3 5
2	Е11-370401-0302 11-370401-0302 РСНБ РК 2015	Армосетки и армокаркасы для сооружений на оросительных и осушительных каналах. Установка т армату	1,777	14958,49 9639,14	5319,35 1656,74	26581 17129	9452 2944	1113	14,00 2,10	25 4
3	Е11-420102-0101 11-420102-0101 РСНБ РК 2015	Дно и откосы, заплечики.Крепление монолитным железобетоном при бетонировании кранами гусеничными Г-П 16 т. Толщина крепления до 0,1 м м3 бетон	40,04	2108,16 1777,82	330,34 156,54	84411 71184	13227 6268	28428	2,94 0,22	118 9
4	Е11-420102-0101 11-420102-0101 РСНБ РК 2015	Устройство зуба в начале и конце бетонной облицовки канала. Крепление монолитным железобетоном при бетонировании кранами гусеничными Г-П 16 т. Толщина крепления до 0,1 м м3 бетон	1,93	2108,16 1777,82	330,34 156,54	4069 3431	638 302	1370	2,94 0,22	6 0
5	Е11-420101-0404 11-420101-0404 РСНБ РК 2015	Откосы. Крепление камнем насухо из каменной наброски м3	6,006	742,50 621,39	121,11 41,63	4459 3732	727 250	868	0,79 0,05	5 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			142027	30025			156
			Тенге			112002	13570			19
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			142027				
		Накладные расходы	Тенге			32677				
		Сметная прибыль	Тенге			13976				
		ВСЕГО	Тенге			188681				
		РАЗДЕЛ 2. Отвод В-15-2тр								
		Водоприемный и отводящий лоток								
6	Е11-270201-0501 11-270201-0501 РСНБ РК 2015	Устройство лотков ДЛ-3 для приема оросительной воды из гидранта. Сооружения водосбросные с проезжей части из продольных лотков из сборного бетона. Устройство	8,66	4954,45	2959,76	42906	25632	3342	3,23	28
		м3 лотка		1994,69	1095,08	17274	9483		1,22	11
7	Е11-460301-0101 11-460301-0101 РСНБ РК 2015	Конструкции железобетонные. Сверление кольцевыми алмазными сверлами с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм	15	424,02	191,99	6360	2880	258	0,34	5
		отверсти		232,03	125,31	3480	1880		0,18	3
8	Е11-460301-0201 11-460301-0201 РСНБ РК 2015	Конструкции железобетонные. Сверление кольцевыми алмазными сверлами с применением охлаждающей жидкости (воды) горизонтальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм	14	560,17	248,27	7842	3476	317	0,45	6
		отверсти		311,90	163,87	4367	2294		0,24	3
9	Е11-420102-0101 11-420102-0101 РСНБ РК 2015	Стены, фундаменты.Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу,бетону	14,04	157,43	13,10	2210	184	385	0,21	3
		м2 повер		144,33	1,38	2026	19		0,00	0
10	Е11-220901-0114 11-220901-0114 РСНБ РК 2015	Задвижки или клапаны обратные чугунные диаметром 1000 мм.Установка	1	50310,66	25325,30	50311	25325	2181	36,70	37
		задвижка		24985,36	7005,39	24985	7005		8,26	8
11	Е11-221001-0103 11-221001-0103 РСНБ РК 2015	Гидранты пожарные. Установка (сварных вентилей гидрантов ГВШ-200 с рабочим давлением 0,6 МПа, сварной корпус с фланцем, клапан, винт,крышка, рукоятка)	10	1206,08	96,17	12061	962	18595	1,82	18
		шт		1109,91	39,13	11099	391		0,05	1
12	Е11-220801-0105 11-220801-0105 РСНБ РК 2015	Приварка стальных сварных фасонных частей диам. 100-250 мм к существующим стальным трубам	0,0025	465344,45	217404,62	1163	544	48	312,70	1
		т фасонн		247939,83	74541,86	620	186		94,30	0
13	Е11-220801-0105 11-220801-0105 РСНБ РК 2015	Приварка стальных сварных фасонных частей диам. 100-250 мм к существующим стальным трубам	0,1327	465344,45	217404,62	61751	28850	2564	312,70	41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		т фасонн		247939,83	74541,53	32902	9892		94,30	13
14	Е11-420101-0404 11-420101-0404 РСНБ РК 2015	Фланцы к стальным трубопроводам диаметром 200 мм. Приварка	8	1306,93	173,08	10455	1385	455	1,43	11
		фланец		1133,85	6,89	9071	55		0,01	0
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			195060	89236			151
			Тенге			105824	31206			38
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			195060				
		Накладные расходы	Тенге			28146				
		Сметная прибыль	Тенге			17857				
		ВСЕГО	Тенге			241063				
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ	Тенге			337087	119261			307
			Тенге			217827	44776			57
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			337087				
		Накладные расходы	Тенге			60824				
		Сметная прибыль	Тенге			31833				
		ВСЕГО	Тенге			429744				
		Временные здания и сооружения (4,3%)	4,30%			18479				
		Итого				448223				
		Дополнительные затраты на строительство зимное время (1,6	1,61%			7216				
		Итого по сметному расчету в текущих ценах 1 кв. 2016 г. К=1				455439				
		Итого с понижающим коэф. К=0,7	0,7			318807				
		НДС 12%	12%			38257				
		Итого с НДС				357064				

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:

ТОО "Гидро құрылыс"

Байзаков Е.Е.

СУБПОДРЯДЧИК:

ТОО "НұрДиасСтрой"

Жапишев Н.К.