Приложение 2 к приказу Министра промышленности и строительства РК от 26 сентября 2024 года № 336
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: ТОО "СК" Алатауинжстрой"

Подрядчик : ТОО "Абсолют Строй Инвест"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания ГККП "Ясли-сад № 12 "Карлыгаш" г. Астана, район Байконыр, Егемен Казакстан газеті, 10"

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за **ИЮНЬ** 2025 г.
(по ресурсному методу)

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/ подпрограммы/специфики	код
960340001929	080140014433			№45	23.04.2025 г		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Капитальный ремонт здания ГККП "Ясли-сад № 12 "Карлыгаш" г. Астана, район Байконыр, Егемен Казакстан газеті, 10"	27 210 432	27 210 432	24 295 028				2 915 403	27 210 432

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "СК" Алатауинжстрой"
БИН 960340001929

Директор _____ **Ермекова А.М.**

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "Абсолют Строй Инвест"
БИН 080140014433

Директор _____ **Закариянов Е.М.**

Заказчик: ТОО "СК" Алатауинжстрой"

Подрядчик : ТОО "Абсолют Строй Инвест"

Стройка : Капитальный ремонт здания ГККП "Ясли-сад № 12 "Карлыгаш" г. Астана, район Байконыр, Егемен Казакстан газеті, 10"

Договор подряда (контракт) : №45 от 23.04.2025 г

Акт выполненных работ № 1
за ИЮНЬ 2025 года
Демонтажные работы. Локальная смета 01-01-01

Номер по порядку	Номер по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна производитель
1		2	3	4	5	6	7	8
		Раздел 1.	**Демонтажные работы /дефектный акт/**				**20087498**	
			Ремонт здания					
1	1	**1212-0104-0501** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Фасады простые. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов**	$м^2$	3 417,8	827	2826521	
2	2	**1213-0103-0105** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Облицовка стен из плит керамических глазурованных.Разборка**	$м^2$ облицовки	330,9	3 710	1227639	
3	3	**1207-0101-0207** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Полы из керамических плиток.Разборка покрытия**	$м^2$	106,4	3 983	423791	
4	4	**1207-0101-0205** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Полы из линолеума и релина.Разборка покрытия**	$м^2$	412,9	539	222553	
5	5	**1212-0104-0501** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Фасады простые. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов**	$м^2$	86	827	71122	
			Кровля					
6	6	**1208-0101-0401** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Пояски,сандрики,желоба,отливы,свесы и тому подобное.Разборка**	м	174,4	423	73771	
7	7	**1208-0101-0402** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Трубы водосточные.Разборка с земли и подмостей**	м	72,8	543	39530	
8	8	**1208-0101-0101** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Крыши.Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами**	$м^2$ кровли	915	792	724680	
9	9	**1208-0101-0202** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Кровли из профилированного оцинкованного листа.Разборка покрытий**	$м^2$ кровли	915	487	445605	
			Крыльца входов (3шт.)					
10	11	**6104-0401-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Демонтаж панелей перекрытий с опиранием по контуру для строительства в районах с сейсмичностью до 6 баллов, площадь до 5 $м^2$**	шт.	3	11 673	35019	

1		2	3	4	5	6	7	8
11	12	1109-0305-0301 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 32*	**Конструкции опорные для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т. Демонтаж**	**т конструкций**	**0,39**	**140 815**	**54918**	
12	13	1208-0101-0202 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	**Кровли из профилированного оцинкованного листа.Разборка покрытий**	**$м^2$ кровли**	**36**	**487**	**17532**	
			Ремонт цоколя.Отмостка					
13	14	1146-0401-0102 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	**Фундаменты бетонные. Разборка**	**$м^3$**	**14,7**	**79 203**	**1164284**	
14	15	6112-0102-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Облицовка сплиттерной плиткой устройство накрывочного элемента стены и колонны при облицовке цоколя сплиттерной плиткой + демонтаж**	**$м^2$**	**98**	**803**	**78694**	
			Водоснабжение.Демонтаж					
15	16	1215-0101-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	**Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм.Разборка**	**м трубопроводов**	**284**	**1 887**	**535908**	
16	17	6115-0104-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Смесители.Демонтаж**	**шт.**	**45**	**1 373**	**61785**	
			Канализация.Демонтаж					
17	18	1216-0101-0202 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09 Изм. и доп. вып. 31*	**Трубопроводы канализации из чугунных труб диаметром 100 мм.Разборка**	**м**	**76**	**10 710**	**813960**	
18	19	1216-0101-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09 Изм. и доп. вып. 31*	**Трубопроводы канализации из чугунных труб диаметром 50 мм.Разборка**	**м**	**69**	**4 060**	**280140**	
19	20	1215-0101-0401 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	**Умывальники и раковины. Демонтаж**	**прибор**	**31**	**2 867**	**88877**	
20	21	1215-0101-0402 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	**Унитазы и писсуары. Демонтаж**	**прибор**	**19**	**3 566**	**67754**	
21	22	1215-0101-0404 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	**Ванна. Демонтаж**	**прибор**	**8**	**16 458**	**131664**	
22	23	6115-0101-0302 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Трапы диаметром 100 мм.Демонтаж**	**комплект**	**2**	**1 625**	**3250**	
23	24	6115-0101-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Трапы диаметром 50 мм.Демонтаж**	**комплект**	**1**	**937**	**937**	
			Отопления					
24	25	1215-0102-0303 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	**Трубопроводы из водогазопроводных труб на сварке диаметром до 50 мм.Разборка в зданиях и сооружениях**	**м трубопровода**	**35**	**2 444**	**85540**	
25	26	1215-0102-0304 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	**Трубопроводы из водогазопроводных труб на сварке диаметром до 100 мм.Разборка в зданиях и сооружениях**	**м трубопровода**	**118**	**3 681**	**434358**	
26	27	1215-0102-0801 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	**Радиатор весом до 80 кг.Демонтаж**	**шт.**	**55**	**5 373**	**295515**	
			Электроснабжение и электроосвещение					
27	28	6124-0303-0303 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 600х600 мм.Демонтаж на стене**	**шт.**	**1**	**5 001**	**5001**	
28	29	1308-0305-0909 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09 Изм. и доп. вып. 28*	**Щитки осветительные массой до 6 кг.Демонтаж на стене распорными дюбелями**	**шт.**	**3**	**6 364**	**19092**	
29	30	1217-0101-0703 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	**Светильники с лампами накаливания.Демонтаж**	**шт.**	**215**	**295**	**63425**	
30	31	1217-0101-0601 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	**Кабель.Демонтаж**	**м**	**1 805**	**449**	**810445**	
			Слаботчные сети					
31	32	1217-0101-0601 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	**Кабель.Демонтаж**	**м**	**5 400**	**449**	**2424600**	

1		2	3	4	5	6	7	8
32	33	1308-0305-0909 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 28*	**Щитки осветительные массой до 6 кг. Демонтаж на стене распорными дюбелями**	**шт**	**2**	**6 364**	**12728**	
33	34	6125-0801-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Демонтаж камеры видеонаблюдения на кронштейне**	**шт.**	**20**	**6 529**	**130580**	
34	35	1310-0409-0106 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Стойка приемо-передающая на 4 приемопередатчика. Демонтаж оборудования**	**шт.**	**60**	**106 938**	**6416280**	
			ВСЕГО ПО АКТУ:				**20087498**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	тенге			18735092	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*9578474*	
			машины и механизмы	тенге			1333343	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*365306*	
			материалы, изделия и конструкции	тенге			19065	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	4 087			
			в том числе стоимость строительно-монтажных работ				**20087498**	
			в том числе стоимость оборудования				**-**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,3%				**1 265 512**	
			ИТОГО				**21 353 010**	
			Сметная прибыль 5%				**1 067 651**	
			Непредвиденные работы и затраты - 3%				**640 590**	
			итого сметная стоимость				**23 061 251**	
			2024 г - 100 %, к - 1,075				**24 790 845**	
			ИТОГО с НДС				**27 765 746**	
			ИТОГО СТОИМОСТЬ с учетом скидки подрядчика 2%				**27 210 432**	

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "СК" Алатауинжстрой"
БИН 960340001929

Директор **Ермекова А.М.**

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "Абсолют Строй Инвест"
БИН 080140014433

Директор **Закариянов Е.М.**