Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» июня 2019 г.

Заказчик: ГУ «Управление транспорта и развитие дорожно транспортной инфраструктуры г. Нур-Султан» ул. Бейбитшилик 11

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: от «20» мая 2019 г. ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича, юридический адрес г. Нур-Султан район Сарыарка ул. Коктал 41

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от «20» мая 2019 г. ТОО «АстанаЖолПроект» в лице директора Джаксон Диана Владимировна, эксперт Абдурахмонов Баходир Абдурашидович, аттестат №05140 от 22.04.2013 г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «20» мая 2019 г. ТОО «Интелпро Астана» в лице директора Ахметова Айдына Мухитовича, эксперт авторского надзора Бакенов Думан Жубанышевич

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство, реконструкция дорог и инженерных сетей в Жилых массивах города Астаны. Ж/М Караоткель 2 очередь»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,

техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г. Нур-Султан район «Есиль»

,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «22» августа 2012 г. № 197-1259 Акимат г. Астаны;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№ _____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий KZ11REA00272562 от 29.04.2022 г. ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан»
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Интелпро Астана»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **РГП «Госэкспертиза» № 01-799/12 от 29.11.2012 г.**;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2012г.;
месяц, год
окончание работ июнь 2013г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;
фактически, месяц: 3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование работ	Единица измерения	По проекту	Фактически
Дорожная одежда	м2	11739,3	5286,72
Устройство тротуара	м2		1596,71
Газон	м2	2317	615,8
К2 Ø 200	пм	228	114,9
К2 Ø 400	пм	1057	608,3
Кнс-2	комп	1	1
Теплотрасса			
Бесканальная прокладка труб.Д.50 мм	км	0,058	0,2424
Бесканальная прокладка труб.Д.70 мм	км	0,152	0,0804
Бесканальная прокладка труб.Д.80	км	0,2946	0,1102

мм			
Бесканальная прокладка труб.Д.125 мм	км	0,2606	0,042
Бесканальная прокладка труб.Д.150 мм	км	0,2364	0,18388
Бесканальная прокладка труб.Д.250 мм	км	0,84766	0,8131
Бесканальная прокладка труб.Д.300 мм	км	0,7676	0,7676

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объем

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных						

трехкомнатных четырехкомнатных и более					—	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому Оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 520 574, 51 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 392 417,73 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 37 674,56 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 278 395,384 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 224 856,041 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 36 059,883 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство, реконструкция дорог и инженерных сетей в Жилых массивах г. Астаны. Ж/М Карасткель 2-я очередь» в г. Нур-Султан принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ «Управление транспорта и развитие дорожно транспортной инфраструктуры г. Нур-Султан» в лице И.О. руководителя Боранбаева Д.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: ТОО «АстанаЖолПроект» в лице директора Джаксон Диана Владимировна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ТОО «Интелпро Астана» в лице директора Ахметова Аиндыла Мухитовича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

	Приложение 10 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	км	1		
2	Ширина проезжей части	м	7		
3	Ширина тротуаров	м	1,5		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	-		
7	Угол откоса	градус	-		
8	Высота насыпи	м	-		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт.			
12	Элементы освещения	шт.			
13	Зеленые насаждения	$М^2$.	615,8	газон	
14	Дорожное покрытие	$м^2$	5286,72	м/з а/б,	
15	Электроосвещение	опора			

Заказчик: Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астаны в лице И.О. руководителя Боранбаева Дархана Онласыновича
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Эксперт: ТОО «Интелпро Астана » в лице директора Ахметова Айдына
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

И.О. руководителя
ГУ «Управления транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры» г. Нур-Султан
Боранбаев Д.О.