ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
"ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу № 54 «30» 07 2025ж.

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 07 **2025года**

Заказчик:**АО «Национальная компания «ҚазАвтоЖол»»**
БИН 090140000306 Тел.: +7 (7172) 648757, почтовый индекс 010011, Республика Казахстан, г.Астана, улица Сыганак 60/4,здание «АбуДаби Плаза» Офис «А»

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,наименованиеорганизации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «29» 07 2025 г., **ТОО «Кыран» в лице директораСыздыкова Жайсана Нурдилдаевича, БИН 980940002972, тел.: +7 (7242) 25-62-11, почтовый индекс120000, Республика Казахстан, г. Кызылорда, ул. Сыздыкова, д.62,**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «29» 07 2025 г., **СП «DOHWAEngineeringCO., LTD/ТОО «M50 ConsultingGroup», в лице руководителя проекта технического надзора / консультанта по надзору за строительством господина Ли Вун Квона, компании «DOHWAEngineeringCO., LTD», Республика Корея, Gangnam-gu, Samseong-ro, №438; а также в лице директора ТОО «M50 ConsultingGroup» Магзумовой Алии Ергалиевны и эксперта Несипбекова Жаксылыка Жанабаевича, № аттестата KZ43VJE00039096 от 26.06.2018 г.,Республика Казахстан, г. Астана, Район Есиль, улица Достык, здание 16, 21 офис.БИН 060340012936**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «29» 07 2025 г., **ТОО «Семдорпроект», в лице технического директора Баскакова Леонида Сергеевича, тел.: +7 (7172) 73-49-39, +7 (7172) 73-49-40, почтовый индекс 010011,Республика Казахстан, г.Астана, район Байконур,**

пр. Аль-Фараби, д.37, н.п.1, KZ96VJE00086351 от 22.04.2024 г.,БИН 970240000631.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения «Кызылорда – Павлодар – Успенка – гр. РФ»участок «Кызылорда-Жезказган» км 12-424, участок км 127+000-156+000».Уровень ответственности объекта - II (технически сложный)**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническоеперевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности,техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:**Республика Казахстан, Кызылординская область, Шиелийский район.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации (***исполнительная техническая документация на бумажном носителе и на электронном носителе)*** «____»_____2025года, дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:**соглашения о займеЕБРР №52149от 23 сентября 2021 года.(в отношении проекта ««Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения «Кызылорда – Павлодар – Успенка – гр. РФ»участок «Кызылорда-Жезказган» км 12-424, участок км 127+000-156+000»).**

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:
Постановление Акимата Шиелийского района №93-қ от 02.12.2022г., кадастровые номера 10-154-039-1710 (дорога), 10-154-039-1602 (ВОЛС);

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются правана земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля

Кызылординской области», №KZ39REA00273998 от 11.05.2022 г.; №KZ19REA00278529 от 04.06.2022 г.; №KZ21REA00315935 от 23.01.2023 г.;№KZ42REA00338158 от 21.06.2023 г.; №KZ39REA00375169 от 09.02.2024 г.;№KZ24REA00414627 от 28.08.2024 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «Семдорпроект» рег.№4-2015 Заключение РГП «Госэкспертиза» первоначальное № 01-0574/20 от 03.12.2020 г., откорректированное № 01-0055/25 от 07.02.2025г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)приказом РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан» №83от 01.05.2016года, а также приказом АО «НК «КазАвтоЖол» №03/80 от 04.03.2025 года.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ: **11.05.2022г.;**
Окончание работ: **04.10.2024г.;**

при продолжительности строительства, **месяц: 23;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **23;**
фактически, месяц: **30;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Протяженность	км	28,336	28,336	28,336	28,336
Ширина проезжей части	м	3,75х2	3,75х2	3,75х2	3,75х2
Ширина укрепленной обочины	м	0,75 х2	+0,75х2	0,75х2	0,75х2
Примыкания и пересечения	Ед.	10	10	10	10
Расчетная интенсивность движения на 20-летнюю перспективу	авто/ сутки	6109	6109	6109	6109

Расчетная скорость движения	км/час	120	120	120	120
Количество полос движения	м	2	2	2	2
Ширина земляного полотна	м	15	15	15	15
Поперечный уклон обочины	‰	40	40	40	40

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период - не применяется;

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

а) Основные показатели трассы:

Категория автодороги – II;

Количество углов поворота – 7 угла;

Минимальный радиус кривой в плане – 3000 м;

Поперечный уклон проезжей части – 15 ‰;

Поперечный уклон обочины – 40 ‰;

Длина трассы – 28,336 км.

б) Земляное полотно и водоотвод:

Согласно рабочему проекту с откосов существующей насыпи выполнено снятие растительного слоя толщиной 0,10 м. По завершении послойной отсыпки насыпи уширения существующего земляного полотна автодороги для укрепления был произведен возврат растительного слоя на откосы земляного полотна.

Досыпка земляного полотна производилась грунтами из срезки существующего земляного полотнаи с грунтовых карьеров.

Откосы земляного полотна доведены до нормативных параметров: при высоте насыпи до 3 метров – 1:4, при высоте насыпи от 3 до 6 метров – 1:1,5.

в) Дорожная одежда:

Конструктивные слои дорожной одежды	от км	до км
песчано-гравийная смесь (ПГС), толщиной 23 см	**127**	**156**
геотекстильиглопробивнойплотностью 350 г/м²	**127**	**156**
щебеночно-песчаная смесь С-4 по ГОСТ 25607-2009, толщиной 15 см	**127**	**156**
горячий крупнозернистый пористый асфальтобетон, , толщиной 12 см	**127**	**156**
горячий крупнозернистый плотный асфальтобетон, , толщиной 10 см	**127**	**156**
щебеночно-мастичный полимер асфальтобетон ЩМА-20, толщиной 5 см	**127**	**156**

г) Выполнены работы по строительству новых **водопропускных труб** в количестве – **3 шт.;**

д) Выполнено устройство **4 пересечений и 2 примыканий;**

е)Установлены **барьерные ограждения** первой группы и направляющие **сигнальные столбики С-3, дорожные знаки**.

Дорожные знаки – II типоразмера и установлены на фундаментах, на бермах.

Сигнальные столбики С-3 возвратного действия установлены в пределах кривых в плане пересечении и примыкании.

Установлены металлические **барьерные ограждения I группы.** В местах размещения водопропускных труб, удерживающая способность ограждений У3.

Дорожная разметка проезжей части автодороги выполнена **термопластиком со светоотражающими шариками.**

и) На снегозаносимых участках автодороги были установлены **снегозадерживающие заборы** высотой **4,2 м** из железобетона.

к) Устроено **опоры уличного освещения**, с применением солнечных светильников со встроенной батареей и солнечной панелью, и датчиком движения мощностью 100 Вт., на примыканиях ПК 76+58, ПК 263+75 и площадке отдыха.

л) Инженерное обеспечение, сети и системы, Сети связи. В соответствии со рабочим проектом, емкость кабеля на всем протяжении трассы магистральной ВОЛС принята 48 волокон. ВОЛС проложена в грунте в полиэтиленовой трубе диаметром 40 мм потоком сжатого воздуха. Глубина прокладки полиэтиленовой трубы -1,0÷1,2 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования: **проектом не предусмотрено**;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городским эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): в текущих ценах 2020, 2021, 2022, 2024 гг. всего: 12888,745 млн. тенге, в том числе СМР 10803,113 млн. тенге, оборудования, 28,235 млн. тенге, прочие затраты 2057,397 млн. тенге. Из них в ценах 2020 год (ПИР, экспертиза) 101,458 млн. тенге, 2021 год (выполненные работы) 4975,360 млн. тенге, 2022 год (выполненные работы) 2656,106 млн. тенге, 2024 год (остаточные работы, в том числе ПИР и экспертиза корректировки) 5155,821 млн. тенге. Сметная стоимость строительства составило 12 326,595 млн. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: 13 171 280 939,57 тенге. В том числе: строительно-монтажные работы 11 545 665 786,86 тенге; услуги КНС 205 292 828,48 тенге; авторский надзор 75 176 237,92 тенге; КУП 79 714 174,21 тенге; изготовление индефикационных документов 81 137,20 тенге; разработка и составление землеустроительного проекта 1 470 000,00 тенге; ПИР 69 801 197,88 тенге, Гос.Экспертиза 3 193 323,84 тенге; ТЭО 9 759 724,60 тенге; затраты по обслуживанию займа ЕБРР 1 181 126 528,58 тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100,00% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **отсутствует**;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект по **«Реконструкции автомобильной дороги республиканского значения «Кызылорда – Павлодар – Успенка – гр.РФ», участок «Кызылорда-Жезказган» км 12-424, участок км 127+000 – 156+000» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Директор Кызылординского областного филиала АО «НК «КазАвтоЖол»

Жунисов Ерулан Бактыбаевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

СП «DOHWA Engineering CO., LTD/ТОО «M50 Consulting Group», в лице руководителя проекта Технического надзора / консультанта по надзору за строительством **Ли Вун Квона**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

ТОО «M50 Consulting Group», директор – **Магзумова Алия Ергалиевна**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

ТОО «M50 Consulting Group», эксперт – **Несипбеков Жаксылык Жанабаевич**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Семдорпроект» технический директор – **Баскаков Леонид Сергеевич**

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «Семдорпроект» технический директор – **Баскаков Леонид Сергеевич**

_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата)

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Кыран», генеральный директор – **Сыздыков Жайсан Нурдилдаевич**

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

КОГАМДЫҚ ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ

Өтініш № 00227444/709

10:154:039:162

Шешім алушы

Каменов А

М.о Добольников В

КОГАМДЫҚ ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ

Өтініш № 00227444/188

10:154:039:1770

Шешім алушы

Каменов

Белгі басылды

050005

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	28336		
2	Ширина проезжей части	м	3,75х2		
3	Ширина тротуаров	м	-		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	3,0 х2		
7	Угол откоса	градус	1:1,5		
8	Высота насыпи	м	0,4 – 2		
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	121		
12	Элементы освещения	опора	105		
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие				
15	Электроосвещение				

Заказчик:

Заместитель директора Кызылординского областного филиала АО «НК«ҚазАвтоЖол» в лице **Мұзафар Ерсайын Болатұлы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «Семдорпроект»Технический директор **Баскаков Леонид Сергеевич**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 16 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	30,36
	1) марка ВОЛС	км	30,36
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Опоры, в томчисле:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовыеподвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2	шт	15
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	8

6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	
7	НУП (необслуживаемыеусилительныепункты)	шт	
8	Прочиеустройства		

Горизонтальныйразрезколодца	Вертикальныйразрезколодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Горизонтальныйразрез НУП	Вертикальныйразрез НУП
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицыизмерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам

ККС-2	**км 127+000**	**От оси а/д 25м**	**ПК 0+00**
ККС-2	**км 128+968**	**От оси а/д 25м**	**ПК 19+68**
ККС-2	**Км 130+968**	**От оси а/д 25м**	**ПК 39+68**
ККС-2	**Км 132+968**	**От оси а/д 25м**	**ПК 59+68**
ККС-2	**Км 134+968**	**От оси а/д 25м**	**ПК 79+68**
ККС-2	**Км 136+968**	**От оси а/д 25м**	**ПК 99+68**
ККС-2	**Км 139+020**	**От оси а/д 25м**	**ПК 120+20**
ККС-2	**Км 141+020**	**От оси а/д 25м**	**ПК 140+20**
ККС-2	**Км 143+066**	**От оси а/д 25м**	**ПК 160+66**
ККС-2	**Км 145+065**	**От оси а/д 25м**	**ПК 180+65**
ККС-2	**Км 147+066**	**От оси а/д 25м**	**ПК 200+66**
ККС-2	**Км 149+066**	**От оси а/д 25м**	**ПК 220+66**
ККС-2	**Км 151+065**	**От оси а/д 25м**	**ПК 240+65**
ККС-2	**Км 153+065**	**От оси а/д 75м**	**ПК 260+65**
ККС-2	**Км 155+143**	**От оси а/д 25м**	**ПК 281+43**

Заказчик:

Заместитель директора Кызылординского областного филиала АО «НК«ҚазАвтоЖол»в лице **Мұзафар Ерсайын Болатұлы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

Разработчик проектаТОО «Семдорпроект»

Технический директор **Баскаков Леонид Сергеевич**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Местопечати (приналичии)