«Абай облысы Аягөз ауданы Сарыарқа ауылдық округы Биесимас ауылының дамыту және құрылыс салу схемалары (шағын елді мекеннің бас жоспарының оңайлатылған нұсқасы)» кешенді қала құрылысы сараптамасын жүргізуге арналған 2025 жылғы 05 наурыздағы № 210240023702/250023/00 (22) электрондық шартты бұзу туралы келісім

Астана қ. <<Дата (не удалять)>>

Бұдан әрі **«Тапсырыс беруші»** деп аталатын **"Абай облысы Аягөз ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі** атынан 2023 жылғы 29 қыркүйектегі №3-К Өкім негізінде әрекет ететін Басшының м.у.а. Бекжанов Е.Б., бір тараптан және бұдан әрі **«Орындаушы»** деп аталатын **Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетінің «Жобаларды мемлекеттік ведомстводан тыс сараптау» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорны («Мемсараптама» РМК)** атынан Жарғы негізінде әрекет ететін Бас директоры Т.Д. Карагойшин өзге тараптан, бірлесіп **«Тараптар»** деп аталып, төмендегі туралы осы келісімді (бұдан әрі – Келісім) жасасты.

1. Тапсырыс берушінің 2025 жылғы 14 мамырдағы № 03-02/713 хаты (бұдан әрі – Өтініш) негізінде, «Абай облысы Аягөз ауданы Сарыарқа ауылдық округы Биесимас ауылының дамыту және құрылыс салу схемалары (шағын елді мекеннің бас жоспарының оңайлатылған нұсқасы)» кешенді қала құрылысы сараптамасын жүргізуге арналған 2025 жылғы 05 наурыздағы № 210240023702/250023/00 (22) электрондық шарттың (бұдан әрі – Шарт) Ерекше талаптарының 5-тарауына сәйкес, жобалауға арналған тапсырманың өзгеруіне байланысты, Тараптар Шартты бұзу туралы келісімге келді.
2. Шартты бұзу туралы өтініш тіркелгеннен кейін Орындаушы:

1) «Абай облысы Аягөз ауданы Сарыарқа ауылдық округы Биесимас ауылының дамыту және құрылыс салу схемалары (шағын елді мекеннің бас жоспарының оңайлатылған нұсқасы)» кешенді қала құрылысы сараптама жұмыстарын тоқтатты (доғарды);

2) Шарт бойынша сараптама жұмыстары тоқтатылған (доғарылған) сәтте орындалған сараптама жұмыстарының актісін (орындалған сараптама жұмыстары құнының есебі) жасады;

3) Тапсырыс берушіге жеке кабинетіне келісіп, қол қою үшін Ведомстводан тыс кешенді сараптаманың бірыңғай ақпараттық жүйесі (ВКСБАЖ) арқылы орындалған сараптама жұмыстарының актісімен (орындалған сараптама жұмыстары құнының есебі) қоса, Шартты бұзу туралы келісімді жіберді.

3. Осы Келісімге қол қою сәтінде Тараптар мыналарды орындады:

1) Тапсырыс беруші **164 555 (бір жүз алпыс төрт мың бес жүз елу бес) теңге 33 (отыз үш) тиын** сомасына Шарт бойынша алдын ала төлем жасады;

2) Орындаушы құны **433 329 (төрт жүз отыз үш мың үш жүз жиырма тоғыз) теңге 03 (үш) тиын** болатын сараптама жұмыстарын орындады.

4. Тараптар Шарт бұзылған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күнінен кешіктірмей орындалған жұмыстар актісіне қол қоюға міндетті.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

5. Осы Келісімге қол қойылған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде Тапсырыс беруші осы Келісімде көрсетілген Орындаушының есепшотына ақша қаражатын аудару жолымен **268 773 (екі жүз алпыс сегіз мың жеті жүз жетпіс үш) теңге 70 (жетпіс) тиын** сомасына орындалған жұмыстар құнының соңғы төлемін жүргізуге міндетті.
6. Осы Келісімге қол қою арқылы Тараптар осы Келісімнің талаптарын растап, олармен келіседі.
7. Осы Келісім бірдей заңды күші бар қазақ және орыс тілдерінде жасалды, Тараптардың уәкілетті өкілдері қол қойған сәттен бастап күшіне енеді, Шарттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Орындалған жұмыстар актісі (орындалған сараптама жұмыстары құнының есебі) осы Келісімнің ажырамас бөлігі болып табылады.

8. **Тараптардың заңды мекенжайлары және банктік деректемелері**

Тапсырыс беруші:

"Абай облысы Аягөз ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі"мемлекеттік мекемесі

070200,Абай облысы, Аягөз ауданы, Аягөз қаласы, көшесі Б.Момышұлы, ғимарат 62

БСН 210240023702

ЖСК KZ10070103KSN7103010

"ҚР ҚМ Қазынашылық комитеті" РММ

БСК KKMFKZ2A, Кбе 12

Тел. +7(722)-373-01-40

электрондық мекенжай: arch_ayag@mail.ru

Басшының м.у.а.

_____Бекжанов Е.Б.

<<Подпись заявителя kz (не удалять)>>

Орындаушы:

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетінің «Жобаларды мемлекеттік

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

ведомстводан тыс сараптау» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорны («Мемсараптама» РМК)

010000, Астана қаласы, Байқоңыр ауданы, Күлтөбе тұйық көшесі, 7 ғимарат

БСН 000540000235

ЖСК KZ186010111000134259

«Қазақстан Халық банкі» АҚ

БСК HSBKKZKX, КБЕ 16

төлемді тағайындау коды 859

тел.:+7(7172)57-38-40,+7(7172)57-43-02

факс:+7 (7172) 52-14-93

электрондық мекенжай: gosexpertiza@gosexpertiza.kz

Бас директор

_____Т.Д. Карагойшин

<<Подпись исполнителя kz (не удалять)>>

05.03.2025 ж. № 210240023702/250023/00 (22) шартты

бұзу туралы келісім

№ _____ қосымша

Орындалған сараптама жұмысының актісі

(Орындалған сараптама жұмысы құнының есебі)

«Абай облысы Аягөз ауданы Сарыарқа ауылдық округы Биесимас ауылының дамыту және құрылыс салу схемалары (шағын елді мекеннің бас жоспарының оңайлатылған нұсқасы)» Тұрғындарының саны бес мың адамға дейінгі ауылдық елді мекендердің бас жоспарлары – даму және құрылыс салу схемалары (халқының саны аз елді Мекендердің бас жоспарларының оңайлатылған нұсқасы)

жұмыс жобасы бойынша

Ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізу бойынша жұмыстар құны «Объектілер құрылысының жобаларына ведомстводан тыс кешенді сараптама, сондай-ақ әртүрлі деңгейдегі

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

аумақтардың қала құрылысын жоспарлау жобаларына кешенді қала құрылысы сараптамасын жүргізу жөніндегі жұмыстардың құнын айқындау қағидаларын бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің м.а. 2015 жылғы 21 желтоқсандағы № 780 бұйрығына (бұдан әрі - № 780-бұйрық) сәйкес белгіленген.

1. **Сараптама жүргізуге арналған шарт:** 05.03.2025 ж. № 210240023702/250023/00 (22).
2. **Тапсырыс беруші:** "Абай облысы Аягөз ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі.
3. **Шарт бойынша Тапсырыс беруші:** "Абай облысы Аягөз ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі.
4. **Қаржыландыру көзі:** Мемелекеттік инвестиция.
5. **ҚҚС-ты қоса Шарттың жалпы құны:** 548517.76ітеңге.
6. **ҚҚС-сыз Шарттың жалпы құны:** 489748 теңге.
7. **Шартты бұзу кезінде Шарт бойынша орындалған сараптама жұмысы :**

Шартты бұзу кезінде бекітілген өкімге сәйкес жобаның келесі бөлімдері бойынша жұмыстар орындалды

1 Сумен жабдықтау және су бұру - 79%
2 Бас жоспар (негізгі сызба) - 79%
3 Бас жоспар (негізгі сызба) - 79%
4 Негізгі жоспар - 79%
5 Түсіндірме жазба - 79%
6 Газбен жабдықтау бөлімі - 79%
7 Қоршаған ортаны қорғау бөлімі - 79%
8 Аумақты санитарлық-эпидемиологиялық жағдайына қарай бағалау бөлімі - 79%
9 Телекоммуникация, байланыс желілері бөлімі - 79%
10 Жылумен қамтамасыз ету бөлімі - 79%
11 Электр жүйесімен қамтамасыз ету бөлімі - 79%
12 Әлеуметтік-экономикалық даму - 79%
13 Аумақты тік жоспарлау схемасы - 79%
14 Жерді пайдалану схемасы - 79%
15 Көше-жол желісін және көлікті ұйымдастыру схемасы - 79%
16 Елді мекеннің орналасу схемасы - 79%

Орындалған сараптама жұмысы көлемінің барлығы 79 %.

8. **ҚҚС-сыз Шарт бойынша орындалған сараптама жұмысы құнының барлығы:** 386900.92тенге.
9. **Шарт бойынша орындалған сараптама жұмысы құнының барлығы: (оның ішінде ҚҚС):** 433329.03(төрт жүз отыз үш мың үш жүз жиырма тоғыз тенге үш тиын) тенге.

Бөлім бастығы

А.. Жексенбай

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Есепті құраған:

Сарапшы

Е.Б. Сахария

Есеп жасалған күні: <<дата (не удалять)>> ж.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:
Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
013-028-159 : Өзге де қызметтер мен жұмыстарға ақы төлеу						«Абай облысы Аягөз ауданы Сарыарқа ауылдық округы Биесимас ауылының дамыту және құрылыс салу схемалары (шағын елді мекеннің бас жоспарының оңайлатылған нұсқасы)»						

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

	"Абай облысы Аягөз ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі	Сараптама / сынаулар / тестілеу өткізу бойынша жұмыстар	Сараптау/саралау/сынау жұмыстарын өткізу	«Абай облысы Аягөз ауданы Сарыарқа ауылдық округы Биесимас ауылының дамыту және құрылыс салу схемалары (шағын елді мекеннің бас жоспарының оңайлатылған нұсқасы)» кешенді қала құрылысы сараптамасын жүргізу	Жұмыс	1	548 517.76	45 жұмыс күні	45 жұмыс күні	Абай облысы, Аягөз ауданы, Аягөз қ. (1)	30	548 517.76

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Соглашение о расторжении электронного договора

на проведение комплексной градостроительной экспертизы "Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Биесимас Сарыаркинского сельского округа, Аягозского района, области Абай" от 05 марта 2025 года № 210240023702/250023/00 (22)

г. Астана <<Дата (не удалять)>>

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аягозского района области Абай" именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице Вр.и.о.руководителя Бекжанова Е.Б. действующего на основании Распоряжения от 29 сентября 2023 года №3-К с одной стороны и **Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» Комитета по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (РГП «Госэкспертиза»)** именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице Генерального директора Карагойшина Т.Д., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые как **«Стороны»,** заключили настоящее соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем.

1. На основании письма Заказчика от 14 мая 2025 года № 03-02/713 (далее – Обращение), в соответствии с Главой 5 особых условий электронного договора на проведение комплексной градостроительной экспертизы "Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Биесимас Сарыаркинского сельского округа, Аягозского района, области Абай" от 05 марта 2025 года № 210240023702/250023/00 (22) (далее – Договор), в связи с изменением задания на проектирование Стороны пришли к соглашению расторгнуть Договор.
2. 2. После регистрации Обращения о расторжении Договора Исполнителем:

1) остановлены (прекращены) экспертные работы по "Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Биесимас Сарыаркинского сельского округа, Аягозского района, области Абай";

2) составлен акт выполненных экспертных работ (расчет стоимости выполненных экспертных работ) на момент остановки (прекращения) экспертных работ по Договору;

3) Заказчику в личный кабинет направлено для согласования и подписания соглашение о расторжении Договора с актом выполненных экспертных работ (расчет стоимости выполненных экспертных работ) посредством Единой информационной системы комплексной вневедомственной экспертизы (ЕИСКВЭ).

3. На момент подписания настоящего Соглашения Сторонами исполнено следующее:

1) Заказчиком произведена предоплата по Договору на сумму **164 555 (сто шестьдесят четыре тысячи пятьсот пятьдесят пять) тенге 33 (тридцать три) тиын**;

2) Исполнителем выполнены экспертные работы стоимостью **433 329 (четыреста тридцать три тысячи триста двадцать девять) тенге 03 (три) тиын**.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Стороны обязаны подписать акт выполненных работ не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты расторжения Договора.
5. В течение **30 (тридцати) календарных дней**, с даты подписания настоящего Соглашения Заказчик обязан произвести окончательную оплату стоимости выполненных работ на сумму **268 773 (двести шестьдесят восемь тысяч семьсот семьдесят три) тенге 70 (семьдесят) тиын**, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Соглашении.
6. Подписанием настоящего Соглашения, Стороны подтверждают и соглашаются с условиями настоящего Соглашения.
7. Настоящее Соглашение составлено на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, вступает в силу с момента подписания уполномоченными представителями Сторон, является неотъемлемой частью Договора.

Неотъемлемой частью настоящего Соглашения является акт выполненных экспертных работ (расчет стоимости выполненных экспертных работ).

8. **Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон**

Заказчик:

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и

строительства Аягозского района области Абай"

070200, область Абай, Аягозский р-н, город Аягоз, улица Б.Момышулы, здание 62

БИН 210240023702

ИИК KZ10070103KSN7103010

РГУ "Комитет Казначейства МФ РК"

БИК KKMFKZ2A, Кбе 12

Тел. +7(722)-373-01-40

Электронный Адрес arch_ayag@mail.ru

Вр.и.о.руководителя

_____Бекжанов Е.Б.

<<Подпись заявителя ru (не удалять)>>

Исполнитель:

Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (РГП «Госэкспертиза»)

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

010000, город Астана, район Байқоңыр, переулок Күлтөбе, здание 7

БИН 000540000235

ИИК KZ186010111000134259

АО «Народный Банк Казахстана»

БИК HSBKKZKX, КБЕ 16

код назначения платежа 859

тел.:+7(7172)57-44-84

факс:+7 (7172) 52-14-93

электронный адрес: gosexpertiza@gosexpertiza.kz

Генеральный директор

_____ Карагойшин Т.Д.

<<Подпись исполнителя ru (не удалять)>>

Приложение № __

к соглашению о расторжении договора

№ 210240023702/250023/00 (22)іот 05.03.2025

Акт выполненных экспертных работ

(Расчет стоимости выполненных экспертных работ)

по проекту:

Генеральные планы сельских населенных пунктов с численностью населения до пяти тысяч человек – схемы развития и застройки (упрощенный вариант генеральных планов малых населенных пунктов) "Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Биесимас Сарыаркинского сельского округа, Аягозского района, области Абай"

Стоимость работ по проведению комплексной вневедомственной экспертизы установлена в соответствии с Приказом и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 21 декабря 2015 года № 780 «Об утверждении Правил определения стоимости работ по проведению комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства объектов, а

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

также комплексной градостроительной экспертизы проектов градостроительного планирования территорий различного уровня» (далее - Приказ №780).

1. **Договор на проведение экспертизы:** № 210240023702/250023/00 (22)іоті05.03.2025.
2. **Заказчик:** Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аягозского района области Абай".
3. **Заказчик по договору:** Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аягозского района области Абай".
4. **Источник финансирования:** Государственные инвестиции.
5. **Общая стоимость Договора с учетом НДС:** 548517.76ітенге.
6. **Общая стоимость Договора без учета НДС:** 489748 ітенге.
7. **Выполненные экспертные работы по Договору на момент его расторжения:**

На момент расторжения договора выполнены работы по следующим частям проекта согласно утвержденного распоряжения:

1 Водоснабжение и водоотведение - 79%

2 Генеральный план (основной чертеж) - 79%

3 Генеральный план (основной чертеж) - 79%

4 Опорный план - 79%

5 Пояснительная записка - 79%

6 Раздел газоснабжение - 79%

7 Раздел охраны окружающей среды - 79%

8 Раздел оценки территории по санитарно-эпидемиологическим условиям - 79%

9 Раздел телекоммуникации и связи - 79%

10 Раздел теплоснабжения - 79%

11 Раздел электроснабжения - 79%

12 Социально-экономическое развитие - 79%

13 Схема вертикальной планировки - 79%

14 Схема землепользования - 79%

15 Схема организации улично-дорожной сети и транспорта, поперечные профили улиц - 79%

16 Схема положения населенного пункта - 79%

Итого выполненный объем экспертных работ составляет 79%.

8. **Итого стоимость выполненных экспертных работ по Договору без НДС:** 386900.92тенге.
9. **Итого стоимость выполненных экспертных работ по Договору (в т.ч. НДС):** 433329.03(четыреста тридцать три тысячи триста двадцать девять тенге три тиын) тенге.

Начальник отдела

Жексенбай А.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Расчет составил:

Эксперт

Сахария Е.Б.

Дата составления расчета: <<дата (не удалять)>> г.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:
Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
013-028-159 : Оплата прочих услуг и работ						Проведение комплексной градостроительной экспертизы «Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Биесимас Сарыаркинского сельского округа, Аягозского района, области Абай»						
	Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аягозского района области Абай"	Работы по проведению экспертиз/испытаний/тестирований	Работы по проведению экспертиз/испытаний/тестирований	Проведение комплексной градостроительной экспертизы "Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Биесимас Сарыаркинского сельского округа, Аягозского района, области Абай"	Работа	1	548 517.76	45 рабочих дней	45 рабочих дней	область Абай, Аягозский район, г.Аягоз (1)	30	548 517.76

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.