Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"17" 09 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "СМП-Кызылорда", Кызылординская область, г.Кызылорда, ул. Д.Тажибаева №14 БИН 0204400004832**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Т.М.Алимкулова

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство дома школьников на 200 мест и школы искусств на 50 мест в п. Шиели, Шиелийского района , Кызылординской области. Привязка»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области», глвный специалист Іскендір Қ.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО "Sports Equipment" БИН 130640004901
ТОО " Асар-Курылыс " БИН 001240004408

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Градархпроект» №03-23; экспертиза №ПЭК-0107/23 от 12.10.2023 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области», №145-НҚ от 17.10.2023 года

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Дом школьников	мест	200	200	200	200
Школа искусств	мест	50	50	50	50
Общая площадь	м²	2886,62	2886,62	2886,62	2886,62
Полезная площадь	м²	2652,86	2652,86	2652,86	2652,86
Расчетная площадь	м²	1198,19	1198,19	1198,19	1198,19
Площадь застройки	м²	1574,4	1574,4	1574,4	1574,4
Строительный обьем	м³	12565	12565	12565	12565

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		Общая	жилая
Всего квартир, в т.ч: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Дом школьников на 200 мест и школы искусств на 50 мест-2-этажное строение, с размерами в осях 48,2х30,0м. Высота 1 этажа-3,3м, 2 этажа-3,6м. Фундамент-из фундаментных плит, стены из блоков стен подвалов, колонны столбчатые кл. Наружная стена – несущие кирпичные, утепленные, толщиной 120 мм, внутренние стены-кирпичные, толщиной 380 мм, перегородки – кирпичные, толщиной 380мм и 120мм, перекрытия-железобетонные плиты. Кровля-металлочерепица по деревянной обрешетке. Полы-керамическая плитка, линолеум, ламинат, дощатые, бетонные. Окна и витражи- металлопластиковые. Внутренние двери-деревянные. Блочно-модульная котельная БМК-0,348 Г/Ж, габаритными размерами не более 8,0 х 2,4 х 2,7(h) Котельная состоит из блока полной заводской готовности и допускает многократный монтаж и демонтаж, что позволяет использовать её на различных объектах. Резервуар горизонтальный – РГС 5м3 наземной установки. Материал корпуса – сталь Ст3, толщина корпуса и днища 4мм. Габариты: Д1500мм, L=3000мм. Поставляется заводской готовностью в комплекте: люк-лаз -1шт, площадка обслуживания с лестницей и перилами. Септик ёмкостью 15 м3 принят по типовому проекту 815-26. Стены – сборные железобетонные по серии 3.900-1.14. Покрытие - сборные железобетонные плиты по серии ИИ-24-2/70 и 3.006.1-8 вып. 0-2. Днище - монолитное железобетонное, из бетона кл.В15. Функционально здание разделено на два двухэтажных блока с отдельными входами: в левой части, между осями «1-7» расположены помещения дома школьников на 200 мест; в правой части здания, между осями «7-11» запроектированы помещения школы искусств на 50 мест. Со второго этажа запроектированы две противопожарные лестницы: первый аварийный выход непосредственно наружу из актового зала на 96 места; второй аварийный выход предусмотрен через коридор второго этажа. Основные входы в здание оборудованы тамбурами. В проекте принята Блочно-модульная котельная БМК-0,348 Г/Ж с двумя водогрейными котлами фирмы "Буран-Бойлер" (Казахстан), модель ВВ-1535, мощностью 174кВт каждый, с горелками жидкотопливными "Ecoflam" (Италия), работающими на жидком топливе. На перспективу, в качестве резерва (перевод топлива с жидкого на газ) приняты две горелки газовые "Ecoflam" (Италия)

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «15» 07. **2024 г.**

месяц, год

окончание работ «17» 09. **2025г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 10

по норме или по проекту организации строительства месяца; 10

фактически месяца; 14

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактический применено 95%
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГЕРЭС Кенжебаев Е.

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Техникалық құжаттар үшін
Шиелі АЭТ
Для технической документации

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению :

Шиелі ЛТУ.

Наименование организации ,фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

«Қазақтелеком» АҚ филиалы – «Жеті» Дивизионы» Бірлестігі Оңтүстік өңірінің қатынау желілерінің өңірлік басқармасы Кызылорда департаменті Шиелі пайдалану департаменті Шиелі ЖТЦ
КЕЛІСІЛДІ
«____» _____ (қолы)
Объединение «Дивизион «Сеть» – филиал АО «Казахтелеком» Региональное управление сети доступа Южного региона Кызылординский Департамент эксплуатации сети доступа» Шиелийского ЛТЦ

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению :

ПУ „КТВ"

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организаций осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (*центрами*) (*не требуется*);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Толегенов. А-Р.

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Субподрядные организаций: **ТОО «Асар-Курылыс» директор Канибаев Б.К.**

ТОО "Sports Equipment" директор Калмаганбетов А.С.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "СМП-Кызылорда"** считает объект **«Строительство дома школьников на 200 мест и школы искусств на 50 мест в п. Шиели, Шиелийского района , Кызылординской области. Привязка»** готовым к приемке в эксплуатацию гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "СМП-Кызылорда"
Директор Алимкулов Т.М..
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати