Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» сентября 2020 г.

Заказчик: **ГУ «Управление транспорта и развития дорожно - транспортной инфраструктуры города Нур-Султана» ул. Бейбитшилик 11**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: **от «04» сентября 2019 г. ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича, юридический адрес р-н Сарыарка ул. Коктал 41**,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **от «24» сентября 2020 г. ТОО «Бюро Веритас Казахстан Индастриал Сервисез» в лице руководителя Сейтимова Дамира Амербековича, эксперт Макубаев Сайлау Ескенович, аттестат и № KZ30VJE00030212 от 07.09.2017 г., № KZ90VJE00032273 от 19.01.2018 г, № KZ29VJE00025865 от 10.05.2017 г**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «24»сентября 2020 г. ТОО «Интелпро Астана» в лице директора Ахметова Айдына Мухитовича, эксперт автоского надзора Кушенов Жасулан Муратбекович № KZ22VJE00024051 от 16. 03. 2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство улицы Сауран на участках от улицы Керей - Жанибек хандар до ул. № 24 и от ул. №26 до ул. №27»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,

техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г. Нур-Султан район «Есиль»**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «**20**» **мая 2014** г. **№ 197-799Акимат г. Астаны**;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № ХКМЖ-88 от 10. 03. 2016 г. KZ56REA00021589 ГУ «Управление государственного архитектурно - строительного контроля г. Астаны»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Интелпро» №1591-АД**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **РГП «Госэкспертиза» № 01-0539/14 от 19.09.2014 г.**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2015 г.;

месяц, год

окончание работ декабрь 2017 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства,

месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 11;

фактически, месяц: 15;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование работ	Единица измерения	По проекту	Фактически
Дорожная одежда	$м^2$	28260	28260
Устройство тротуара	$м^2$	10599,4	8163,14
Газон	$м^2$	18771,5	15191
К2 Ø 200	м	532	520
К2 Ø 600	м	861	861
К1 Ø 250	м	328	328
К1 Ø 600	м	863,2	828,1
В1 Ø 225	м	325	325
В1 Ø 400	м	945	945
Телефонная канализация:			
Укладка трубопроводов диам. 110 мм	м	9102	9102
Колодцы ККС	шт	21	21
Наружное освещение (опоры)	шт	58	57
Парковое освещение (опоры)	шт	88	85
Шкаф управление АСУ	шт	2	1

Тепловые сети:			
Укладка трубопроводов диам. 250 мм	пм	405,300	405,300
Укладка трубопроводов диам. 150 мм	пм	96,000	96,000
Укладка трубопроводов диам. 125 мм	пм	6,590	6,590
Укладка трубопроводов диам. 80 мм	п.м	3,800	3,800
Укладка трубопроводов диам. 70 мм	пм	78,000	78,000
Укладка трубопроводов диам. 50 мм	пм	9,000	9,000
Электроснабжение			
Трансформаторная подстанция		2	2

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объем

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м³		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных						

трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: проезжая часть: верхний слой покрытия из щебеночно - мастичного асфальтобетона ЩМА-20 по ГОСТ 31015-2002, толщиной 6 см с подгрунтовкой нижнего слоя битумной эмульсией расходом 0,4 л/м2; нижний слой покрытия из горячей пористой крупнозернистой асфальтобетонной смеси типа Б, марки I на битуме 90/130, по СТ РК 1225-2003, толщиной 9 см с розливом битумной эмульсии по нижнему слою 0,9 л/м2; верхний слой основания: щебеночно-песчано-цементная смесь, укрепленная 7% цемента, по СТ РК 1549-2006 толщиной 22 см; нижний слой основания: щебеночно-гравийная смесь С4 по ГОСТ 25607-2009, толщиной 25 см; разделяющая прослойка из геотекстиля типа KGS -300 по КР Р 218-2009; дополнительный слой из песка средней крупности, по ГОСТ 8736-93*, толщиной 30 см. Кромки проезжей части укреплены бортовым камнем 1ГП 100.30.15 на бетонном основании и подготовке из щебня. ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому Оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 1 573 689,69 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 373 427,03 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 90 781,265 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 517 493,591 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 161 584,449 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 274 794,417 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство улицы Сауран на участках от улицы Керей - Жанибекхандар до ул. № 24 и от ул. №26 до ул. №27» в г. Астане**
_____ принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ «Управления транспорта и развития дорожно- транспортной инфраструктуры города Нур-Султан» г. Нур-Султан в лице И.о руководителя Сапарбаева Жансултана Бердибековича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: ТОО «Бюро Веритас Казахстан Индастриал Сервисез» в лице руководителя проекта Сейтимова Дамира Амербековича

Мамубаев Сайлау Есенович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ТОО «Интелпро Астана» в лице директора Ахметова Айдына Мухитовича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Прогресс KZ» в лице директора МусееваБекзата Муратовича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

	Приложение 10 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	км	0,910		
2	Ширина проезжей части	м	24		
3	Ширина тротуаров	м	3,0		
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос	шт	6		
11	Дорожные знаки	шт.	129		
12	Элементы освещения	шт.	71 85	светильник светильник парковый	
13	Зеленые насаждения	$м^2$	15191	газон	
14	Дорожное покрытие	$м^2$	28260	щма	
15	Электроосвещение	опора	57 85	уличное освещение парковое освещение	

Заказчик ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Нур-Султан» в лице и.о. руководителя Сапарбаева Жансултана Бердибековича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор ТОО «Интелпро Астана» в лице директора Ахметов Айдын Мухитович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«24» сентября 2020 г.

Технический надзор: ТОО «Бюро Веритас Казахстан индастриал Сервисез» в лице руководителя проекта Сейтимова Дамира Амербековича, юридический адрес; г. Алматы, ул. Байзакова 280 БЦ Алматы Тауерс (северная башня)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта:Макубаев Сайлау Ескенович, аттестат и № KZ30VJE00030212 от 07.09.2017 г., № KZ90VJE00034273 от 19.01.2018 г., № KZ29VJE00025865 от 10.05.2017г.,

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора № 2050 от 19.12. 2014 года.

№ договора и дата

По объекту: «Строительство улицы Сауран на участках от улицы Керей - Жанибек хандар до ул. № 24 и от ул. №26 до ул. №27»

наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является: ГУ «Управление транспорта и развития дорожно- транспортной инфраструктуры города Нур-Султан» в лице И.о руководителя Сапарбаева Жансултана Бердибековича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подтверждает,что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО «Прогресс KZ» лицензия № 13021267 от 04.11.2013 г. в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича

наименование организации фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: ТОО «Су Курылыс KZ» в лице директора Файзуллаева Ермека Рахмановича № ГСЛ 14013299 от 09.09.2014 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

ТОО «Азия-ком KZ» в лице директора Есеев Ерикжан Сапарович № ГСЛ 0006318 от 13.12.2010 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

ТОО «Актобе Констракшн 2030» в лице директора Бекжанов Жаркын Искандерович № ГСЛ 16014438 от 16.09.2016 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

ТОО «НУРЛЫ ЖОЛ LLC в лице директора Султангали А.К. № ГСЛ 18012161 от 19.06.2018 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены сроки:

Начало работ; май 2015 года.

месяц, год

Окончание работ; декабрь 2017 года.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:11по норме или проекту организации строительствамесяц; фактически месяц.15

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 1 573 689,685 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1. 226 274 ,134 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентария 347 415,551 тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 436 378,866 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 161 584,449 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 274 794,417 тысяч тенге.

5. Объект построен в соответсвии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Интелпро»

наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) РГП «Госэкспертиза» № 01-0539/14 от 19.09.2014 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и датаутверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соосветствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечание, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности и собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация: ТОО «Бюро Веритас Казахстан Индастриал Сервисез» в лице руководителя проекта Сейтимова Дамира Амербековича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

Сейтимов Д.А. _____ 26.09.2018г. М.П.
подпись

эксперт(ы) по технического надзора: Макубаев Сайлау Есенович, аттестат и № KZ30VJE00030212 от 07.09.2017 г., № KZ90VJE00034273 от 19.01.2018 г., № KZ29VJE00025865 от 10.05.2017г.,

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

Макубаев С.Е. _____ 26.09.2018г. М.П.
подпись

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«24» сентября 2020 г.

Авторский надзор ТОО «Интелпро Астана»в лице директора Ахметова Айдына Мухитовича

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

в лице: Кушенов Жасулан Муратбекович аттестат №KZ22VJE00024051 от 16.03.2017 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании:№ 2104 от 24.04.15г.

№ договора и дата

по объекту: : «Строительство улицы Сауран на участках от улицы Керей – Жанибек хандар до ул. № 24 и от ул. №26 до ул. №27»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: ГУ «Управление автомобильных дорог» г. Астаныв лице руководителя Карагойшина Асхата Жиенбаевича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО «Прогресс KZ» №ГСЛ13021267 от 04.11.2013 г.

наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице директора: Мусеева Бекзата Муратовича

фамилия, имя, отчес тво (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: ТОО «Су КурылысKZ» № ГСЛ 14013299 от 09.09.2014 г.

наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице: директора Файзуллаева Е.Р.

фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

субподрядными организациями: ТОО «Актобе Констракшн 2030» № ГСЛ 16014438 от 16.09.2016 г.

наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице: директора Бекжанов Ж.И.

фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

субподрядными организациями: ТОО «НУРЛЫ ЖОЛ LLC» № ГСЛ 18012161 от 19.06.2018 г.

наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице: директора Султангали А.К.

фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

субподрядными организациями: ТОО «Азия-ком KZ» № ГСЛ 0006318 от 13.12.2010 г.

наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице: директора Есеев Е.С.

фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

1. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ; март 2015 г.

месяц, год

Окончание работ; декабрь 2017 г.

месяц, год

при продолжительности строительства,месяц:

по норме по проекту организации строительства 11 месяц;

фактически 15 месяц.

2. Применение строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответсвуют требованиям проекта;

3. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

4. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответсии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

5. Объект построен в соответсвии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Интелпро Астана»
наименование проектной оргазиции, номер проекта
утвержденным(ой) РГП «Госэкспертиза» № 01-0539/14 от 19.09.2014 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация : ТОО «Интелпро Астана» в лице директора Ахметова Айдына Мукитовича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____, дата _____ М.П.
подпись

эксперт(ы) по авторскому надзору : Кушенов Жасулан Муратбекович аттестат № KZ22VJE00024051 от 16.03.2017 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта(экспертов), № аттестатов,

_____, дата _____ М.П.
подпись