Заказчик: КГУ «Отдел образования Есильского района» кгу «Управление образования акимата Северо-Казахстанской области»

Подрядчик: ТОО "Заңғар-LTD"

Наименование объекта - "Капитальный ремонт Средней школы имени Аскара Игибаевича" в селе Николаевка Есильского района СКО,(Замена полов, дверных блоков,перепланировка помещений)

# Акт выполненных работ № 1
## за июль 2025 г

Составлен(а) в текущих ценах на 4 кв 2023 г.

| Номер по порядку | Шифр позиции норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | **ВСЕГО ПО СМЕТЕ:** | | | | **24690955** |
| | **Раздел 1.** | **Демонтажные работы** | | | | **6921914** |
| | | Демонтаж кирпичных стен | | | | |
| 1 | 1203-0101-0201<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09* | **Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки стен между помещениями 35,36,37первый этаж** | **$м^3$ кладки** | **5,64** | **100 703** | **567965** |
| 3 | 1203-0101-0201<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09* | **Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки между омеениями 30,31,32,33,34второй этаж** | **$м^3$ кладки** | **15,36** | **100 703** | **1546798** |
| | | Демонтаж полов | | | | |
| 5 | 1207-0101-0207<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09* | **Полы из керамических плиток. Разборка покрытия** | **$м^2$** | **287,28** | **3 572** | **1026164** |
| 7 | 1207-0101-0205<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09* | **Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия** | **$м^2$** | **1 493** | **483** | **721119** |
| 9 | 1207-0101-0201<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09* | **Полы дощатые. Разборка покрытия** | **$м^2$** | **662,32** | **1 455** | **963676** |
| 11 | 1207-0101-0102<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09* | **Полы. Разборка оснований покрытия: лаг из досок и брусков** | **$м^2$** | **662,32** | **319** | **211280** |
| | | Демонтаж дверей | | | | |
| 13 | 1206-0101-0901<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09* | **Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах** | **шт.** | **78** | **9 008** | **702624** |
| 15 | 1206-0101-1001<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09* | **Полотна дверные. Снятие** | **$м^2$** | **148,07** | **1 569** | **232322** |
| 17 | 1206-0101-1101<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09* | **Наличники. Снятие** | **м** | **398,11** | **182** | **72456** |
| | | Демонтаж подиума в актовом зале | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 19 | 1207-0101-0201<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09* | **Полы дощатые. Разборка покрытия** | $м^2$ | 25 | 1 455 | 36375 |
| 21 | 1207-0101-0102<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09* | **Полы. Разборка оснований покрытия: каркас эстрады** | $м^2$ | 25 | 319 | 7975 |
| | | Демонтаж перегородок из ДСП | | | | |
| 23 | 1110-0103-0203<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28* | **Перегородки чистые каркасные. Разборка с обшивкой гипсокартона с двух сторон** | $м^2$ перегородок (за вычетом проемов) | 108,6 | 5 709 | 619997 |
| | | Демонтаж керамической плитки на стенах | | | | |
| 24 | 1213-0103-0105<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09* | **Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка** | $м^2$ облицовки | 46 | 3 329 | 153134 |
| | | Ввоз мусора на расстояние 3км | | | | |
| 26 | 414-104-0501<br>*РСНБ РК 2022* | **Мусор строительный (механизированная). Погрузка** | т | 105,5 | 254 | 26797 |
| 27 | 412-102-0203<br>*РСНБ РК 2022* | **Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 3 км** | т·км | 316,5 | 105 | 33232 |
| | **Отдел 1.** | **Монтажные работы** | | | | **17769041** |
| | **Раздел 4.** | **Монтаж полов 3 эт (лист 15)** | | | | **1820696** |
| | | Полы линолеумные П5-173$м^2$ | | | | |
| 76 | 1111-0101-0803<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06* | **Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство** | $м^3$ изоляции | 25,95 | 20 881 | 541862 |
| 77 | **Коммерческое**<br>*предложение 192 от 13.12.2023 г* | **Гравий керамзитовый М 350 ГОСТ 32496-2013 фракция 10-20 мм** | $м^3$ | 33,216 | 16 865 | 560188 |
| 78 | 217-202-0503<br>*РСНБ РК 2022* | **Сетка полимерная СТ РК 2433-2013 для армирования строительных конструкций и элементов двухосноориентированная с квадратными ячейками размерами 22 мм х 35 мм, удельным весом 100 г/$м^2$ ДОС 45х45-100** | $м^2$ | 173 | 278 | 48094 |
| 79 | 1111-0101-1101<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06* | **Стяжки цементные толщиной 20 мм (40мм). Устройство** | $м^2$ стяжки | 173 | 2 123 | 367279 |
| 80 | 1111-0101-1102<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 К=4* | **Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101** | $м^2$ стяжки | 173 | 696 | 120408 |
| 81 | 1106-0301-0410<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28* | **Слои подстилающие и набетонки. Армирование** | т | 0,4844 | 377 508 | 182865 |
| | **Раздел 11.** | **Отделочные работы** | | | | **15948345** |
| | | Потолок | | | | |
| | | Штукатурка, эмульсионная покраска-2846,5$м^2$ | | | | |
| 147 | 1211-0101-0110<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 27* | **Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями** | $м^2$ | 2 380,35 | 6 700 | 15948345 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **ПО ПРОТОКОЛУ ЗАМЕНЫ № 1** | | | | |
| | | **ВСЕГО ПО СМЕТЕ:** | | | | **24950700** |
| | | Стены,потолки | | | | |
| 1 | **1212-0104-0501**<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09* | **Потолки. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов** | **м²** | **2 380,35** | **741** | **1763839** |
| 2 | **1115-0204-0108**<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06* | **Стены. Насечка поверхности** | **м² оштукатуриваемой поверхности** | **4 169,9** | **1 759** | **7334854** |
| 3 | **1115-0203-0601**<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 25* | **Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм** | **м² оштукатуриваемой поверхности** | **4 169** | **3 796** | **15825524** |
| | | Полы | | | | |
| 5 | **1207-0101-0205**<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09* | **Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия** | **м²** | **54,83** | **483** | **26483** |

| | |
|---|---|
| ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7 | 49 641 655 |
| Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3% | 3 127 424 |
| ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8 | 52 769 079 |
| Сметная прибыль 5% | 2 638 454 |
| Непредвиденные работы и затраты-5% | 2 638 454 |
| Итого по части II в сметных ценах | 58 045 987 |
| 2024 год - 100 %, К=1,075 | 62 399 436 |
| **итого с учетом скидки** | 61 151 448 |
| НДС | 7 338 174 |
| Итого с НДС | 68 489 622 |

Заказчик:

Дауытбаева Г.К.

Руководитель КГУ «Отдел образования Есильского района»
кгу «Управление образования акимата СКО»

Подрядчик:

Макенов С.С.
Директор ТОО "Заңғар-LTD"

Авторский надзор

Нурманов С.К.
Директор ТОО "Bastau Business Group"

Технический надзор

Кадрияулы Серік KZ85VJT00052244 от 15.01.2020 г
Эксперт ТОО "Стандарт Строй Сервис LTD"