"Қостанай облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Қостанай облысының әкімшілігі

Қостанай Қ.Ә., Қостанай қ.

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области"

Акимат Костанайской области

Костанай Г.А., г.Костанай

Талон

о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Настоящим, Государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Костаная", 060140015369
(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

начале осуществления определенного действия по **Уведомление о начале строительно-монтажных работ**, "Строительство пятиэтажного дома № 157 по ПДП в мкр. "Береке" в г. Костанай" , 110000,Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай,мкр. "Береке", 157, 110000, ,

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области"

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ04REA00352810

Дата и время приема уведомления: 20.09.2023 16:45

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

"Қостанай облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области"

Қостанай Қ.Ә., Қостанай қ.

Костанай Г.А., г.Костанай

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ04REA00352810 20.09.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Испергенов К.Х.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", 110000, г. Костанай, г. Костанай, пр. Аль-Фараби, 43, 53-21-01

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте "Строительство пятиэтажного дома № 157 по ПДП в мкр. "Береке" в г. Костанай"

110000 Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай мкр. "Береке" 157 110000

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 20.09.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 31.10.2024 **года.**

Источник финансирования Местный бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"

(наименование местного исполнительного органа)

от 20.04.2022 **года №** 201.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Институт "Агропромпроект", № 002001, 05.02.2001 г., Рабочий проект, ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", № 44 от 22.04.2022 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 24.12.2021, , Талипов Е.М., 8(7182)559230, АДСиЖКХ №00548, экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации инженерные сети и систем, ТОО "AIM Company"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 7 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Статус Трейд" - Лицензия:13001294, 15.01.2013, III, Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А ., г.Костанай, ул. Уральская, 44, 8(7142)576-001

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 30.05.2023 года № 96.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 72 от 26.04.2021 года назначен Жанзаков Б.З., главный специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КазАДИ, 2012, Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 54 от 18.09.2023 0:00:00 года назначен Саблин К.В. , прораб,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Рудненский Индустриальный Институт, 2018 г., Промышленное гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 2,5 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Институт "Агропромпроект", №003001, 05.02.2001 0:00:00 , Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай , ул. Железнодорожная , 1 , 7 , 548075

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Костенко А.Ю. , инженер авторского надзора

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 25.05.2023 0:00:00 года № 14;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № _____,

2) организацией ТОО "Центр Качества "СервисСтрой";ТОО "Центр Качества "СервисСтрой";ТОО "Центр Качества " СервисСтрой" , Республика Казахстан, г.Астана, район "Есиль";Республика Казахстан, г.Астана, район "Есиль"; Республика Казахстан, г.Астана, район "Есиль" , ул. 101;ул. 101;ул. 101 , 49Б;49Б;49Б , 3;3;3 , 87020947449;87020947449; 87020947449

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Авхадов Ибрагим Алиевич;Авхадов Сулиман Хамзатович;Жалмаханов Берик Байузакулы № KZ29VJE00050988;№ KZ45VJE00050991;№ KZ91VJE00065683 от 25.11.2019 0:00:00;25.11.2019 0:00:00;21.05.2021 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 29.06.2023 0:00:00;29.06.2023 0:00:00;29.06.2023 0:00:00 № 122;122;122,

3) экспертом №_____ от _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.