Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии "27" 08 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ИнтегреитедКонстракшенГрупп», Республика Казахстан, г.Кульсары, ул. С.Датулы, строение 34**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Калы Т.С**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **Строительство дома культуры на 200 мест в с.Тургызба сельского округа Жем, Жылыойского района, Атырауской области - новое строительство.**
наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства Жылыойского района". Руководитель отдела Ағыраев Қазбек Саматұлы.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субп. организации: ТОО«Радикон» ГСЛ №011889 от 01.08.2023г.директор Анварбекова Д.Н.,
ТОО «САҚ-ҚҰРЫЛЫС» ГСЛ №000219 от 21.07.2023г. директор Бухарбаев Е.Е.,
ТОО «МС-Строй групп» ГСЛ №22007249 от 15.04.2022г. директор Асанбай Қ.А.,
ТОО «ДатТехСтрой» ГСЛ №18012250 от 19.06.2018г. директор Куттыбаев Ш.С.,

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «МПК Проект»**
наименование проектной организации
номер проекта утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства Жылыойского района» приказ №72 от 09.12.2020 года.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
200	места	1,5000га		1,5000га	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Дом культуры имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь помещений	метр в квадрате (далее – $м^2$)	709,72	709,72
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^2$)	4767,40	4767,40
Полезная площадь	$м^2$	645,49	645,49
Расчетная площадь	$м^2$	512,29	512,29

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

Конструктивная схема сельского клуба и библиотеки на 200 местзапроектировано жесткой конструктивной схеме с несущими продольнымистенами из полнотелого глиняного кирпича. Прочность и устойчивость зданийобеспечивается совместной работой с колоннами, ригелей и плит перекрытий.

Пространственный расчет каркаса был выполнен с использованием программного комплекса «Lira 9.6». Основанием фундаментов дома культуры служит естественный грунт –песок(ИГЭ-3).

Фундаменты под стены - ленточные из монолитного железобетона кл. С12/15F75 W6 на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 10178-85*, подколонны рам - столбчатые из монолитного железобетона кл. С12/15 F75 на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 10178-85*, водонепроницаемости W6.

Под бетонку выполнить из щебня с пропитанным битумом до полногонасыщения толщиной 100мм.

Для защиты фундаментов от подземных грунтовых вод предусмотрено оклеечная гидроизоляция с защитной стенкой толщиной 120мм.

Бетонные поверхности фундамента выше отметки -0.450 соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза.

Отмостка - из асфальтобетона марки М-100, шириной 1,0м, толщиной 150 мм с уклоном 0,03 от здания.

Горизонтальная гидроизоляция стен - из 2-х слоев рубероида уложеннойнасухо, на отметке -0.020.

Стены наружные - из обожженного полнотелого глиняного кирпичапластического формования марки КР-р-по 250х12065/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012, толщиной 380 мм на цементно-песчаном растворе М-50.

Утеплитель наружных стен - жесткие теплоизоляционные минераловатныеплиты ТЕХНОВЕНТ по ТУ 5762-010-74182181-2012 плотностью 90 кг/м3толщиной 80мм, оштукатуренные по сетке.

Распорные рамы - из монолитного железобетона кл.С16/20.

Перегородки - из обожженного пустотелого глиняного кирпича (спустотностью не более 32%) пластического формования марки КР-р-пу250х120х65/1НФ/100/1,4/25/ГОСТ 530-2012, толщиной 120 мм на цементно-песчаном растворе М50.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 в.1.

Плиты перекрытия - железобетонные многопустотные панели по серии1.141.1, вып.63.

Лестница - металлическая косоур.

Кровля первый отсек блока - чердачная, с покрытием из металлочерепицатипа "Элит" по деревянной обрешетке по наклонным стропилам. Второй отсек блока -двухскатная с неорганизованным водостоком, из профнастила Н-60-845-0.7 по СТ РК EN 508-2-2012 по металлическим фермам и прогонам.

Окна - из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99.

Двери - деревянные по ГОСТ 6629-88 и из ПВХ по ГОСТ 30970-2002.

Двери наружные - металлические, утепленные по ГОСТ 31173-2003.

Витражи - индивидуального изготовления из алюминиевых профилей.

Сцена - деревянная конструкция, высотой 900мм. Покрытия сцены – изполовых досок толщиной 45мм.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренныепроектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2022г;**
месяц, год

окончание работ **август 2024г;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:__12__;

фактически, месяц:__27__;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _95_% и фактически применено 80_% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземныхинженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Атырау Жарык» Мунасбов Х.Е 23.08.24

ТОО «Жылыойсу» Имангалиев М.

ТОО «Жылыойгаз» Мухатов А.М.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждаетсяорганами согиальной защиты населения

Отдел занятости социальных программ Жылыойского района Атырауской области 23.05.2014

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство сельского дома культуры на 200 мест в с. Тургызба сельского округа Жем, Жылыойского района, Атырауской области», – новое** к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО«ИнтегрейтедКонстракшен Групп»ГСЛ№0001873 от 26.04.2016г.
Директор ТОО «ИнтегреитедКонстракшенГрупп» Калы Т. С. _____
наименование организации, номер лицензии и дата получения

Место печати

субподрядные организации:
директор ТОО «Радикон» ГСЛ №011889 от 01.08.2023г. _____ **Анварбекова Д.Н.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

директор ТОО «САК-КУРЫЛЫС» ГСЛ №000219 от 21.07.2023г. _____ **Бухарбаев Е.Е.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

директор ТОО «МС-Строй групп» ГСЛ №22007249 от 15.04.2022г. _____ **Асанбай Қ.А.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

директор ТОО «ДатТехСтрой» ГСЛ №18012250 от 19.06.2018г. _____ **Куттыбаев Ш.С.**
наименование организации, № лицензии и дата получения