Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» декабря 2023 г.

Заказчик РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан» в лице Акционерное общество «Национальная компания «ҚазАвтоЖол», Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Ш. Уалиханова 193 БИН 050140001743

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы,номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 22 декабря 2023 г., Товарищество с ограниченной ответственностью «Астана Энерго Монтаж НТ», , Республика Казахстан, г.Астана, проспект ЖЕНИС, 67 МКЛ 1 категории № 0004101 от 03.08.2022 года. БИН 080 740 009 697

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 22 декабря 2023 г., ТОО «Zertec» Дюсембаев Мади Маратович, № KZ81VJE00040837, 10.09.2018г., Жабагин Мейрхан Мейрамович, № KZ14VJE00024777, 07.04.2017г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 22 декабря 2023г.

ТОО «ТЕКА-Проект», Снытко Сергей Дмитриевич, №А00362 от 18.10.2016г. ГСЛ №01397 от 27.10.2016 г. БИН 060540003706.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя , отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт путепровода автомобильной дороги Р-10 "Обход Нур-Султан" (с проспектом Кабанбай батыра от моста через реку Есиль до международного аэропорта имени Нурсултан Назарбаева, в том числе транспортный узел по проспекту Кабанбай батыра до проспекта Туран) км. 4».

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт).

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу Акмолинская область, Сарыаркинский район г. Астана.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»_____ 2023 года, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___"_____20_____ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Акимат города Астаны от «15» ноября 2023года, № 510-3247 ;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны», KZ58REA00317985 от 06.02.2023 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ТЕКА-Проект» № 173.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)приказом Республиканским государственным учреждением «Комитет автомобильных дорог Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК» за № 13 от 01.02.2023 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 06.02.2023 года;
месяц, год
окончание работ 20.12.2023 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 11месяц; фактически, месяц:11 месяцев.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№ № п.п.	Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактический	
			Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6	7
1	Категория дороги		Iб	Iб	Iб	Iб
2	Габарит путепровода	м	2(Г-11,5)+2х0,75	2(Г-11,5)+2х0,75	2(Г-11,5)+2х0,75	2(Г-11,5)+2х0,75
3	Схема путепровода	м	4х33	4х33	4х33	4х33
4	Длина путепровода	м	133,12	133,12	133,12	133,12
5	Расчетные нагрузки		А-14 и НК-120; НК-180	А-14 и НК-120; НК-180	А-14 и НК-120; НК-180	А-14 и НК-120; НК-180
6	Тип фундаментов		Монолитные, на свайном основании из буро-набивных свай Ø1,2м	Монолитные, на свайном основании из буро-набивных свай Ø1,2м	Монолитные, на свайном основании из буро-набивных свай Ø1,2м	Монолитные, на свайном основании из буро-набивных свай Ø1,2м
7	Тип пролетных строений		Балочно-температурно-разрезное пролетное	Балочно-температурно-разрезное пролетное	Балочно-температурно-разрезное пролетное	Балочно-температурно-разрезное пролетное

8	Материал пролетных строений		железобетон	железобетон	железобетон	железобетон
9	Протяженность участка капитального ремонта	км	1,5	1,5	1,5	1,5
10	Расчетная интенсивность движения на 20 летнюю перспективу	авт/сут	19336	19336	19336	19336
11	Расчетная скорость движения	км /час	120	120	120	120
12	Число полос движения	шт	2x2	2x2	2x2	2x2
13	Ширина полосы движения	м	3,75	3,75	3,75	3,75
14	Ширина проезжей части	м	7,5x2	7,5x2	7,5x2	7,5x2
15	Ширина земляного полотна	м	24	24	24	24
16	Ширина обочин	м	3,75	3,75	3,75	3,75
17	Наименьшая ширина укрепленной части обочины	м	0,75	0,75	0,75	0,75
18	Поперечный уклон проезжей части	‰	20	20	20	20
19	Наибольший продольный уклон	‰	25,5	25,5	25,5	25,5
20	Наименьший радиус кривых					
21	а) в плане, м		-	-	-	-
22	б) в продольном профиле:		-	-	-	-
23	- выпуклые, м		15000	15000	15000	15000
24	- вогнутые, м		6000	6000	6000	6000
25	Объем оплачиваемых земляных работ	тыс.м^3	161,368	161,368	116, 35278	116, 35278
26	Тип дорожной одежды		Капитальный нежесткого типа	Капитальный нежесткого типа	Капитальный нежесткого типа	Капитальный нежесткого типа
27	Вид покрытия – ЩМА-20	тыс.м^2	25,26	25,26	31,806	31,806
28	Наружное электроснабжение (КТПН)	шт	3	3	3	3
29	Опоры освещения	шт	106	106	106	106

30	Барьерное ограждение: - типа 11ДО-ММ - типа 11ДД-ММ	 п/м п/м	 2654 1351	 2654 1351	 2697 1323	 2697 1323
31	Металлическое перильное ограждение	п/м	277,04	277,04	277,04	277,04
32	Водоотвод с проезжей части	М3	291,69	291,69	283,79	283,79
33	Устройство объездной дороги	Км.	2,79	2,79	2,79	2,79
34	Устройство ж/д переезда	переезд	2	2	2	2
35	Электроснабжение и связь: -установка комплектной трансформаторной подстанции КТПЖО -установка мачтовой трансформаторной подстанции КТПО -прокладка кабеля АВВГ 2*4 (освещение) -установка опор со светильниками	 Подстанция Подстанция М кабеля Шт	 1 1 200 4	 1 1 200 4	 1 1 200 4	 1 1 200 4
36	Устройства сигнализации, централизации и блокировки -прокладка кабеля СБЗПу и КГТП -переустройство сигнальной точки. Устройство шкафа управления и регулирования -Установка дросель-трансформаторов	 М кабеля Комплект Комплект	 3140 1 1	 3140 1 1	 3140 1 1	 3140 1 1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	Числоквартир	Площадьквартир, м2		Числоквартир	Площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Начало участка принято ПК 1+80,95; конец участка ПК 20+84,75. Границы подсчета объемов путепровода ПК 6+10.29 до ПК 10+59,03.

Общее направление участка дороги северо-западное. Ось трассы в плане не имеет поворота. Проектный поперечный профиль по автомобильной дороги запроектирован шириной проезжей части 7,5м в каждом направлении движения с разделительной полосой шириной 5,0- 1,5 м. Проезжая часть 2х2-х полосная, ширина полосы движения – 3,75 м, ширина обочины - 3,75 м, ширина укрепленной кромки – 0,75 м. Видимость в плане обеспечена. Топосъемка выполнена в городских координатах, ось привязана к опорным пунктам городской геодезической сети. К сооружению принят путепровод разрезной балочной системы с применением балок с разбивкой на пролѐт по оси трассы автомобильной дороги.

По утвержденной в работу проектно-сметной документации предусмотрено строительство объездной дороги в обход строящегося

железнодорожного путепровода (в т.ч инженерных коммуникаций), устройство дорожной одежды по основной дороге.

Путепровод запроектирован на свайном из БНС основании. Несущим слоем основания является глина, условное сопротивление 204 кПа.

В геоморфологическом отношении участок изысканий приурочен к правобережной пойменной террасе р. Ишим. Рельеф территории носит равнинный характер. Характерной чертой района является наличие многочисленных замкнутых понижений являющихся естественными водосборниками для талых и дождевых вод (застой поверхностных вод наблюдается круглогодично). Грунтовые воды, на участке проектирования автодороги, вскрыты скважиной №1 и на участке проектирования путепровода. В глинистых отложениях распространение грунтовых вод носит спорадический характер, основное накопление происходит в линзах и прослоях песка. Установившийся уровень на период изысканий (август 2022 г) отмечен на глубине 2,0÷5,2 м, абсолютные отметки установившегося уровня 341,79÷345,13 м. Грунтовые воды безнапорные, в условиях естественного режима уровень грунтовых вод подвержен сезонным колебаниям - ожидаемый максимальный подъѐм уровня грунтовых вод в паводковый период (начало мая) +1,5 м по отношению к отмеченному на период изысканий, минимальный конец января начало февраля. Питание грунтовых вод происходит за счет поглощения паводкового стока, инфильтрации осадков зимнее - весеннего периода. Величины коэффициентов фильтрации грунтов приведены в ведомости физико-механических свойств грунтов. По химическому составу грунтовые воды сульфатно-хлоридные натриевые с сухим остатком 12897÷13398 мг/л и общей жѐсткостью 35,00÷52,00 мг-экв/л. Реакция воды слабощелочная (pH=7,2). Обладают от слабой до средней углекислотной и сульфатной агрессиями к бетонам на портландцементе марки W4 по водонепроницаемости, к бетонам на сульфатостойком цементе неагрессивны, а также обладают сильной хлоридной агрессией к арматуре железобетонных конструкций при периодическом смачивании и слабой хлоридной агрессией при постоянном погружении. Согласно лабораторным данным, грунты на участке проектирования незасолены (ГОСТ 25100). Выше установившегося уровня грунтовых вод, обладают от слабой до сильной сульфатной агрессией к бетонам марок W4-W8 на обычном портландцементе, к арматуре железобетонных конструкций сильноагрессивные по содержанию хлоридов (СП РК 2.01-101-2013). Коррозийная активность грунтов, по отношению к углеродистой стали-высокая. По результатам камеральной обработки буровых работ и согласно лабораторным исследованиям, произведено разделение грунтов слагающих территорию изысканий на инженерно-геологические элементы в последовательности их залегания сверху вниз.

Основными материалами для строительства являются: бетон, арматура, асфальтобетонные смеси, фракционный щебень, щебеночно-оптимальная смесь, железобетонные изделия, битумы нефтяные дорожные.

Для производства работ на объекте была задействована дорожно-строительная техника, асфальтобетонный завод, также для контроля качества

производства работ оборудована аттестованная дорожно-строительная лаборатория и геодезическая бригада.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **7 296 087,74** тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ **6 730 556, 100** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **268 040, 236** тысяч тенге;
Авторский надзор **–46 890,595** тысяч тенге;
Технический надзор – **136 472, 628** тысяч тенге;
ПИР – **110 567,103** тысяч тенге;
Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта – **3 561, 079** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию– **6 712 614, 87139** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ– **6 459 463, 59890** тысяч тенге, в том числе стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **85 773, 26358** тысяч тенге;
Авторский надзор –**43 298, 44752** тысяч тенге;
Технический надзор – **120 252, 82497** тысяч тенге;
ПИР – **89 600, 000** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____%

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт путепровода автомобильной дороги Р-10 "Обход Нур-Султан" (с проспектом Кабанбай батыра от моста через реку Есиль до международного аэропорта имени Нурсултан Назарбаева, в том числе транспортный узел по проспекту Кабанбай батыра до проспекта Туран) км. 4», принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Заместитель директора АОФ АО «НК «КазАвтоЖол» Калабиев Думан Болатович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Технический надзор:

Эксперт технического надзора ТОО «Zertec» ГИП проекта Дюсембаев Мади Маратович, № KZ81VJE00040837, 10.09.2018г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата, М.П.

Аккредитованная организация ТОО «Zertec» Директор Шакиров Адалят Думанович

Наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата, М.П.

Авторский надзор:

Эксперт авторского надзора ГИП проекта Снытко Сергей Дмитриевич, №А00362 от 18.10.2016г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), эксперта, специализация аттестата, подпись, дата, М.П.

Аккредитованная организация ТОО «ТЕКА-Проект» Директор Ташкенбаев Жасулан Далелбекович 22.12.2023

Наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата, М.П.

Подрядчик:

ТОО «Астана Энерго Монтаж НТ» Директор Далаков А.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 6
к акту приемки объекта в эксплуатацию Форма

Технические характеристики объекта (путепровод)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Длина отдельных пролетов между осями опор	м	33	ж/б	
2	Ширина между перилами	м	27.16		
3	Ширина тротуаров	м	0,75		
4	Высота путепровода	м	11 м		
5	Высота пролетного строения	м	1,92 м		
6	Длина пролетного строения	м	132,18 м		
7	Ширина пролетного строения	м	27,5 м		
8	Сечение пролетного строения	шт	20	Мостовые балки ВТК-33У	
9	Расстояние между осями ферм	м	1,4		
10	Электроосвещение				

Заказчик: Заместитель директора АОФ АО «НК «КазАвтоЖол» Калабиев Думан Болатович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,М.П.

Технический надзор:

Эксперт технического надзора ТОО «Zertec» ГИП проекта Дюсембаев Мади Маратович, № KZ81VJE00040837, 10.09.2018г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата,М.П.

Аккредитованная организация ТОО «Zertec» Директор Шакиров Адалят Думанович

Наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата,М.П.

Авторский надзор:

Эксперт авторского надзора ГИП проекта Снытко Сергей Дмитриевич, №А00362 от 18.10.2016г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), эксперта, специализация аттестата, подпись, дата, М.П.

Аккредитованная организация ТОО «ТЕКА-Проект» Директор Ташкенбаев Жасулан Далелбекович

22.12.2023

Наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата, М.П.

Подрядчик:

ТОО «Астана Энерго Монтаж НТ» Директор Далаков А.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	км	1,5		
2	Ширина проезжей части	м	2х(3,75х2)		
3	Ширина тех. тротуаров	м	3,75		
4	Ширина пешеходных тротуаров	м	0,75		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	3,75		
7	Угол откоса	градус	1:2		
8	Высота насыпи	м	10,5		
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос	шт	4		
11	Дорожные знаки	шт			
12	Зеленые насаждения	шт			
13	Дорожное покрытие	тыс.м2	31,806		
14	Электроосвещение	опор	106		

Заказчик: Заместитель директора АОФ АО «НК «КазАвтоЖол» Калабиев Думан Болатович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Технический надзор:

Эксперт технического надзора ТОО «Zertec» ГИП проекта Дюсембаев Мади Маратович, № KZ81VJE00040837, 10.09.2018г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата, М.П.

Аккредитованная организация ТОО «Zertec» Директор Шакиров Адалят Думанович

Наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата, М.П.

Авторский надзор:

Эксперт авторского надзора ГИП проекта Снытко Сергей Дмитриевич, №А00362 от 18.10.2016г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), эксперта, специализация аттестата, подпись, дата, М.П.

Аккредитованная организация ТОО «ТЕКА-Проект» Директор Ташкенбаев Жасулан Далелбекович

22.12.2023

Наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата, М.П.

Подрядчик:

ТОО «Астана Энерго Монтаж НТ» Директор Далаков А.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 10-1

к акту приемки объекта
в эксплуатацию

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость ед., тг. (с НДС)	Стоимость всего, тг. (с НДС)
			Сооружения:		
1	Путепровод	шт	1		**4 950 946 113,97**
2	Автомобильная дорога	км	1,5		**1 675 895 493,84**
	Итого				**6 626 841 607,81**
	Оборудование				**85 773 263,58**
	Всего затраты				**6 712 614 871,39**
			ОБОРУДОВАНИЕ		
1	Блок комплектной трансформаторной подстанции БКТП-1х63кВА 10/0,4кВ (расположен на км 2+601, км 4+33, км 6+11)	шт	3,00	22 814 567,27	68 443 701,81
2	Трансформатор на 100 кВА (расположен на км0+039)	шт	1,00	1 516 654,72	1 516 654,72
3	Светофор трехзначный на железобетонной мачте с трансформаторным ящиком, релейным шкафом тип ШРУ-М, ЛЦЯ-36 на км 3+35	шт	1	13 678 001,99	13 678 001,99
4	Оборудование линии ДПР на 2-х столбах км 3+35	компл	2	1 067 452,53	2 134 905,06
	Итого оборудование				**85 773 263,58**

Заказчик: Заместитель директора АОФ АО «НК «КазАвтоЖол» Калабиев Думан Болатович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,М.П.

Подрядчик:

ТОО «Астана Энерго Монтаж НТ» Директор Далаков А.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.