Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"29" сентября 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КазПромСтройГрупп» №18007794, от 18.04.2018г. Актюбинская область, г.Актобе, ул.Бокенбай батыра, 21**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Молдыбаева Кайрата Сагинаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: **«Строительство школы в жилом массиве «Сазда» на 300 обучающихся в городе Актобе Актюбинской области» (без наружных внеплощадочных инженерных сетей)» РК, Актюбинская область г.Актобе ж.м. «Сазда»**

наименование, местонахождения объекта заказчиком которого является **АО «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, тел.8 (7172) 57-02-08, индекс 010000, г.Астана, район Нұра, улица Сығанақ, строение17/10**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО «СП Илек- Волга Проект №1 23.04.24, №150**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **АО "Samruk-Kazyna Construction", № 169-П от 02.05.2024 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность школы	мест	300		300	
Общая площадь здания школы	$м^2$	6059.77		6059.77	
ТП	$м^2$	30,0		30,0	
Площадь БМК (10мх9,6м)	$м^2$	52.2		52.2	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

Рабочий проект разработан с учетом окружающего ландшафта площадки строительства, а также на основании: а) задания на проектирование; б) технологических решений; в) топографической съемки М 1:1000, выполненной ТОО «СП Илек-Волга-Проект». г) инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «СП Илек-Волга Проект». Размещение участка и характеристика площадки строительства Проектируемый участок в условной границе проектирования имеет сложную форму и ограничен существующей школы и жилой застройкой. Площадь проектируемого участка в условной границе проектирования составляет 1.92 га. Транспортная связь осуществляется автомобильным транспортом.

Объект запроектирован с учетом установления санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду. В радиусе проектируемого объекта отсутствуют АЗС, торговые дома и производственные объекты.

В объем данного проекта входят: - Учебный корпус на 300 учащихся со спортивным залом; - Площадка для НВП; - Площадка для воркаута;- Волейбольная площадка; - Баскетбольная площадка; - Футбольное поле - Беговая дорожка (круговая); - Площадка для подвижных игр; - Площадка для ТБО; - Площадка для отдыха младших классов;

На генеральном плане предусмотрена подъездная дорога, в северо-западной стороне территории, которые покрывается асфальтом. Территория школы разделена по функциональному зонированию на следующие зоны: учебная зона, зона отдыха, площадка для подвижных игр, физкультурно-спортивная зона.

В центре участка размещено учебный корпус на 300 учащихся со спортивным залом, вокруг этих зданий предусмотрен кольцевой проезд, шириной 6,0 метра для обеспечения доступа пожарного автотранспорта к зданиям. Главный фасад учебного корпуса ориентирован на запад. Вход для начальной школы ориентирован на юг. Крыльцо главного входа запроектировано с пандусом, обеспечивающим вход в здание маломобильных групп населения. Въезд в хозяйственную зону осуществляется с северной стороны территории.

Физкультурно-спортивная зона расположена в западной части территории, на западной стороне учебного корпуса, на расстоянии более 25,0 м от окон учебных классов. В состав Физкультурно-спортивной зоны входит: - Площадка для футбола – 2059,5 м2. - Комбинированная площадка для баскетбола и волейбола – 510,0 м2. - Площадка для воркаута– 442,5 м2 - Беговая дорожка (круговая) – 1360,8 м2.

Площадка для НВП, площадка для воркаута, волейбольная площадка, беговая дорожка (круговая), площадка для подвижных игр, площадка для отдыха младших классов- предусматривается полиуретановое покрытие.

Покрытия поля футбольной площадки предусмотрено из искусственной травы. Площадки для подвижных игр расположены в южной части территории, на южной стороне учебного корпуса.

Малые архитектурные формы и переносное оборудование предусмотрены из сборника УСН РК 8.02-03-2023 , территория школы огорожена со всех сторон для защиты от солнца, ветра и осадков. Площадка для отдыха младших классов расположена в восточной части территории, на восточной стороне учебного корпуса.

Подъезды к школе, парковка и проезды на участке покрываются асфальтом. Привязка наружной границы территории дано к границе существующей дороги и к существующим зданиям.

Проектом предусмотрено благоустройство по всей территории проектируемого участка. Предусматриваются элементы благоустройства такие как: пешеходные тротуары, шириной 1.5м, виды зеленых насаждений, скамейки. Пешеходные тротуары проложены ко всем площадкам и сооружениям удаленным от проездов. Покрытие пешеходных тротуаров из брусчатки.

Расчетный расход воды на пожаротушение: 15л/с. Гарантийный напор в сети 0,18МПа. К зданию проектируются системы водоснабжения и канализации состоящие из: - хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода; - бытовой канализации.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение здания от существующих городских сетей водопровода диаметром 110мм. Система наружного пожаротушения от

проектируемых пожарных гидрантов. Гидранты установлены не ближе 5 м от стен зданий и не далее 2,5 м от края проезжей части автодороги.

Отвод сточных вод от здания школы предусматрен в накопитель сточных вод объемом 50куб м. Перед сбросом производственных стоков в канализационные сети установлена жиро-пескоуловитель, производительностью 5л/с.

Точка подключения сети газоснабжения существующий газопровод высокого давления. Диаметр газопровода в точке подключения Ø160 мм. Давление газа в точке подключения Р(проект)=6,0 кгс/см², Р(раб)=5,2 кгс/см². Общий потребляемый расход газа составляет Vn=152,0 м³/час.

Для понижения давления газа, установлен газорегуляторный пункт шкафного типа ГРПШ-400.

Источник теплоснабжения - проектируемая блочно-модульная котельная. Расчетная температура наружного воздуха принята: -29.9°С. Теплоноситель вода с параметрами 95-70°С. Проектируемая тепловая сеть принята 2-х трубная.

Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0.

Класс конструктивной пожарной опасности здания - С0.

Класс функциональной пожарной опасности - Ф4.1 (школы)

2-х этажное здание общеобразовательной школы на 300 обучающихся, которая состоит из трех корпусов скомбинированных в прямоугольную форму, внутри которой расположен внутренний дворик для отдыха обучающихся. Высота этажа – 3,3 метра. Организационно-педагогическая структура школы 1:1:1, то есть полная средняя школа с одной параллелью. При проектировании учтены мероприятия по доступности ММГН. Для обеспечения передвижения детей с нарушениями функций опорно-двигательного аппарата предусмотрены лифт пассажирский. При входе в здание школы входные группы оборудованы подъемниками для ММГН либо пандусами, учтена специальная мебель. Школа запроектирована в виде цельного комплекса объемов с единым общешкольным центром. Главные входы в здание разделены на два потока: 1-начальная школа с предшколой (0-4 кл.) и второй вход предназначен для основной (5-9 кл) и старшей школы (9-11 кл.). Входы в школу организованны через вестибюли с зонами гардероба (индивидуальные шкафчики) через проходную систему

На первом этаже расположены;

- Учебное блоки младших классов (предшкола, первый класс, игровая, санузлы собраны в единый блок),

- Кабинет химии (интегрированная лаборатория химии/физики/биологии), кабинет физики (интегрированная лаборатория химии/физики/биологии), учебные классы (кабинет казахского языка и литры, математика-кабинет интеллектуальных игр и развития логики, кабинет английского языка) мастерские ("Дизайн и технологии", "Культура дома");

- Административные помещения (помещение охраны, приемная, кабинет руководителя организации образования, учительская, коворкинг для учителей, кабинет зам руководителя);

- Зал хореографии с раздевальными;

- Спортивный зал с размерами в осях 36,0х18,0, с высотой этажа до низа конструкций 7,00м. В спорт блок входят помещения: раздевальные, душевые, санузлы ,ПУИ, снарядная). Со спортзала предусмотрен отдельный выход на улицу, который ведет на открытый пришкольный стадион;

- Медицинский блок (кабинет врача, изолятор, процедурный кабинет, ПУИ, санузел, ожидальная).

Пищеблок состоит из помещений: загрузочная, кл. пищевых отходов и моечная оборотной тары, кл. тары, кладовая сухих продуктов, кладовая овощей, охлаждаемые камеры среднетемпературные, охлаждаемая камера низкотемпературная, кабинет зав производства, помещение персонала с душевой, доготовочный цех овощных полуфабрикатов*, доготовочный цех мясных и рыбных полуфабрикатов, холодный цех, горячий цех с зоной раздачи готовых блюд, обеденный зал на 100 пос. мест

Второй этаж включает в себя помещения:

- Начальная школа: учебные классы- 2,3,4 классы, кабинет для проведения цифровой грамотности, информатики и робототехники, кабинет для раздельного обучения по предметам лингвистического направления в начальной школе (каз./русс/англ. языки), блок санузлов;

- Основная и старшая (полная) школа: кабинет начальной военной и технологической подготовки с оружейной, учебные классы (кабинет истории и основ государства, кабинет географии, кабинет поддержки инклюзивного образования при организациях образования, кабинет математики, интеллектуальных игр и развития логики, кабинет русского языка и литературы, кабинет робототехники, кабинет информатики (IT класс), совмещенный кабинет "Визуальное искусство"(5-9кл), "Графики и проектирования" (10-11кл), "Дизайн и технология", STEM-лаборатория, кабинет биологии (интегрированная лаборатория химии/физики/биологии)+биотехнологии с лаборантской, мастерская по разделу "Культура питания", кабинет музыки для 1-6 кл, административные помещения (сенсорная комната, кабинет логопеда и психолога, кабинет соц. педагога, кабинет юриста, кабинет специалиста отдела кадров, кабинет зам.директора по АХЧ, кабинет бухгалтера.

- Актовый зал с эстрадой на 100 пос.мест с учетом мест для м.м.г.н .Актовый зал разделен на зоны: зона амфитеатра и зона портера. А так же проектом предусмотрен второй выход с актового зала непосредственно наружу через лестницу типа Л-1. Для актового зала предусмотрены санузлы с умывальниками и унитазами из расчета 1 умывальник и 1 унитаз на 30 мест согласно требованиям пункта 92, и Приложения 6 СП № КР ДСМ-76 от 05.08.2021 г.

А так же проектом предусмотрены санузлы для мальчиков и девочек из расчета 1 унитаз на 20 девочек, 1 умывальник на 30 девочек, 1 унитаз на 30 мальчиков, 1 умывальник на 30 мальчиков. И предусмотрены санузлы для ММГН, а так же в основной школе предусмотрены комнаты личной гигиены девочек. и запроектированы санузлы для педологического состава. Блок санузлов располагается на каждом этаже школы в младшей школе и основной школе.

Строительно-конструктивный тип проектируемой школы - кирпичный с наружными и внутренними несущими стенам с диском перекрытий из сборных железобетонных плит. Строительно конструктивный тип спортзала – каркас из железобетонных колон сечением 400х500 и газобетонных блоков. Покрытие спортзала по металлическим фермам (пролет 18м).

технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные
проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***май 2024 г.;***
окончание работ ***август 2025г.;***
при продолжительности строительства, месяц: ***11***;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***16***;
фактически, месяц: ***16***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **71,85 %** и фактически применено **71,85 %** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); **Филиал РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Актюбинской области,**
Директор Баймурзинов Б.Б.
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
«Строительство школы в жилом массиве «Сазда» на 300 обучающихся в городе Актобе Актюбинскойобласти» (без наружных внеплощадочных инженерных сетей)»
:

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «КазПромСтройГрупп» в лице ***директора Молдыбаева Кайрата Сагинаевича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

подпись, дата Место печати (при наличии)