Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» 12 2023 г.

Заказчик: ***КГУ "Аппарат акима сельского округа Талсуат города Кызылорда" акимата города Кызылорда, Жылқыбай Айбек Жамалұлы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***ТОО «МК- Сервис LTD» лицензия ГСЛ №22012927 от 11.07.2022г, III категория, Республика Казахстан, город Кызылорда, мкр. 3 укрепненный квартал д.7, кв 32., директор Нурекешов Кайрат Сембаевич.***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***ТОО «Орда Капитал Строй». Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Республика,№37, директор Саменов Айдос Уристемович. № KZ18VJE00054872 от 26.05.2020 г., № KZ45VJE00054871 от 26.05.2020 г., № KZ56VJE00027901 от 20.06.2021 г.;***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: ТОО "Жан иК СтройСервис", директор Жусупбеков Ж.Б..

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта ***«Работы по установке опор освещения на улице 7-ая сельского округа Талсуат города Кызылорда»***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***улице 7-ая в селе Талсуат г.Кызылорда***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю _____.

наименование органа вынесшего решение

либо решения реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

(отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действии_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***12.2023 год***;

месяц, год

окончание работ ***12.2023 год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 1 месяц

по норме или по проекту организации строительства, месяц:: 1 месяц

фактически, месяц:;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1.Установка и монтаж опор уличного освещения	шт	15	15	15	15
2. Строительство ВЛ-0,4 кВ;	км	0,44	0,44		
3.Строительство КЛ-0,4 кВ;	км			0,59	0,59

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-		-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

Установка и монтаж опор уличного освещения в количестве 15 шт, светильник – 18 шт, строительство ВЛ-0,4 кВ протяженностью 0,59 км

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего - 2119,3 тенге; в том числе строительно-монтажных работ; 1618,936 тенге; оборудования, инструмента и инвентаря __107,030___ тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _2119,3 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 1618,936 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_107,030_ тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ***«Работы по установка опор освещение на улице 7-ая в с/о Талсуат»*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***КГУ "Аппарат акима сельского округа Талсуат города Кызылорда" акимата города Кызылорда, Бейсенбаев Ерлан Туткабаевич*** _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Саменов Айдос Уристемович № KZ18VJE00054872 от 26.05.2020 г., № KZ45VJE00054871 от 26.05.2020 г., № KZ56VJE00027901 от 20.06.2021 г.;***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ***ТОО «Орда Капитал Строй». Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Республика,№37***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Саменов Айдос Уристемович №KZ18VJE00054872 от 26.05.2020г., №KZ45VJE00054871 от 26.05.2020 г., №KZ56VJE00027901 от 20.06.2021 г.;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «Жан и К СтройСервис» Директор Жусупбеков Ж.Б.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (ов),фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «МК-Сервис LTD» лицензия ГСЛ №0000358 от 25.12.2006г, II категория, Республика Казахстан, город Кызылорда, улица Ж.Берденова, 37, директор Нурекешов Кайрат Сембаевич.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)