ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер: ESF-131240018048-20210315-87459283
1.1. Номер учетной системы: 00000000012
2. Дата выписки: 15.03.2021
2.1. Дата выписки на бумажном носителе:
3. Дата совершения оборота: 28.02.2021
4. Исправленный ☐
4.1 Дата:
4.2 Номер:
4.3 Регистрационный номер:
5. Дополнительный ☐
5.1 Дата:
5.2 Номер:
5.3 Регистрационный номер:

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН: 131240018048
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица:
6.1 БИН реорганизованного лица:
7. Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"
7.1 Доля участия:
8. Адрес места нахождения: Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул. 23-15, дом № 11, корпус ВП-10
9. Свидетельство плательщика НДС:
9.1. серия: 62001
9.2. Номер: 1000826
9.3. Структурное подразделение юридического лица-нерезидента ☐
11. Дополнительные сведения:

10. Категория поставщика
- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Экспедитор
- D ☐ Лизингодатель
- E ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- F ☐ Участник договора о совместной деятельности
- G ☐ Экспортер
- H ☐ Международный перевозчик
- I ☐ Доверитель

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе: 17
13. ИИК: KZ36914012203KZ0076L
14. БИК: SABRKZKA
15. Наименование банка: ДБ АО "Сбербанк"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН: 121040004188
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица:
16.1 БИН реорганизованного лица:
17. Получатель: Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030
17.1 Доля участия:
18. Адрес места нахождения: Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул.23-15, дом 11, НП12
18.1. Код страны: KZ
19. Дополнительные сведения:

20. Категория получателя
- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Лизингополучатель
- D ☐ Участник договора о совместной деятельности
- E ☐ Государственное учреждение
- F ☐ Нерезидент
- G ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- H ☐ Доверитель
- I ☐ Розничная реализация
- J ☐ Физ. лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

25. Грузоотправитель
25.1 ИИН/БИН: 131240018048
25.2 Наименование: Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"
25.3 Адрес отправки: Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул. 23-15, дом № 11, корпус ВП-10

26. Грузополучатель
26.1 ИИН/БИН: 121040004188
26.2 Наименование: Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030
26.3 Адрес доставки: Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул.23-15, дом 11, НП12
26.4 Код страны: KZ

Раздел Е. Договор (контракт)

3

27.1. ☑ Договор (контракт) на поставку товаров, работ, услуг
27.2. ☐ Без договора (контракта) на поставку товаров, работ, услуг
27.3. Номер 4
27.4. Дата 17.08.2

30 Поставка товаров осуществлена по доверенности
30.1 Номер
30.2 Дата

28. Условия оплаты по договору безналичный расчет
29. Способ отправления 99

31. Пункт назначения

31.1. Условия поставки XXX

Раздел F. Реквизиты документов, подтверждающих поставку товаров, работ, услуг

Документы, подтверждающие поставку товаров, работ, услуг

32.1 Номер 3
32.2 Дата 28.02.2021

Раздел G. Данные по товарам, работам, услугам

33.

33.1 Код валюты KZT

33.2 Курс валюты

№ п/п	Признак происхождения товара, работ, услуг	Наименование товаров, работ, услуг	Наименование товаров в соответствии с Декларацией на товары или заявлением о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Код товара (ТН ВЭД ЕАЭС)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (тариф) за единицу товара, работы, услуги без косвенных налогов	Стоимость товаров, работ, услуг без косвенных налогов	Акциз		Размер оборота по реализации (облагаемый/необлагаемый оборот)	НДС		Стоимость товаров, работ, услуг с учетом косвенных налогов	№ Декларации на товары, заявления в рамках ТС, СТ-1 или СТ-KZ	Номер товарной позиции из заявления в рамках ТС или Декларации на товары	Идентификатор товара, работ, услуг	Дополнительные данные
									Ставка	Сумма		Ставка	Сумма					
1	2	3	3/1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	6	Строительно-монтажные работы				1	248142955.36	248142955.36			248142955.36	12%	29777154.64	277920110.00			1	
				Всего по счету:				248142955.36		0.00	248142955.36		29777154.64	277920110.00				

Раздел L. Сведения по ЭЦП

44. ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя

ejD0UZ/grpW4e6xnzLsHvVeTcHykfldTJE3Px8XJBfERn
U6yFbzuBJ/ND1AMuUsm
5k2g3D0O2kLWAjyw1WnPiQ==

45. ЭЦП лица, уполномоченного подписывать счета-фактуры
46. Ф.И.О. лица, выписывающего ЭСФ

ШЕГЕБАЕВ КУРМАНГАЗЫ ТАЖИХАНОВИЧ

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «NUR-ZHAS-2030» 010000, Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул 23-15 дом 11 НП -10**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

ИИН/БИН **121040004188**

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул 23-15 дом 11 НП -10**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

131240018048

Договор (контракт) Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Номер документа	Дата составления
3	**от 28.02.2021г.**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительно монтажные работы			усл	1	277 920 110,00	277 920 110,00
				Итого	1	x	277 920 110,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / / Шегебаев К.Т.

должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) / /

должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услу

М.П.

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"

Утверждена
приказом Председателя Агентства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012г. № 170

Стройка: Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и паркингом по адресу: г.Нур-Султан, район «Алматы», ул.Ж.Нажімеденова и А 51

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за февраль месяц 2021 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
Заказчик	Генподрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№4	от 17.08.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стр.-монт работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего с начала года	277 920 110,00								29 777 154,64	277 920 110,00
За текущий месяц		248 142 955,36							29 777 154,64	277 920 110,00

Заказчик:

Генподрядчик:

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"

Форма 2В

Стройка: Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и паркингом по адресу: г.Нур-Султан, район «Алматы», ул.Ж.Нажімеденова и А 51

Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт приемки выполненных работ
за февраль месяц 2021 года

№	Виды работ	Ед. изм.	Блоки												Всего	Цена за ед.	Итого с НДС
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	паркинг			
1	**Устройство свайного поля**	шт															
	Сваи 40.30.6	шт							40					55	**95**	**28 000,00**	**2 660 000,00**
	Сваи 50.30.6	шт	34		362	30		8	35	27	159	91	5	119	**870**	**35 000,00**	**30 450 000,00**
	Сваи 60.30.6	шт	338	248		264	169	41	66	163	144	123	258	453	**2 267**	**42 000,00**	**95 214 000,00**
	Сваи 70.30.6	шт	18	2	2	44		51	43	58	10	78	55	52	**413**	**49 000,00**	**20 237 000,00**
	Сваи 80-30-6	шт				12	18	20	48					13	**111**	**56 000,00**	**6 216 000,00**
	Сваи 90-30-6	шт					3								**3**	**63 000,00**	**189 000,00**
2	**Устройство бетонной подготовки**	м3	**30**	**22**	**26**	**25**	**11**	**20**		17	**22**	**23**	**23**		**219**	**62 850,00**	**13 764 150,00**
3	**Устройство монолитного ростверка**	м3	**179**	**124**	**152**	149	107	**120**			**130**	140	**128**		**1 229**	**76 800,00**	**94 402 560,00**
4	**Устройство фундамента из ФБС**	шт	136	**86**	**127**	114	83					90	55		**691**	**21 400,00**	**14 787 400,00**

Сумма всего с учетом НДС: **277 920 110,00**

Заказчик: _____

Генподрядчик: _____

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Стройка: Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и паркингом по адресу: г.Нур-Султан, район «Алматы», ул.Ж.Нажімеденова и А 51
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Справка об объемах выполненных работ
за февраль месяц 2021 года

№	Виды работ	Ед. изм.	Блоки												Всего
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	паркинг	
1	**Устройство свайного поля**	**шт**													
	Сваи 40.30.6	шт							40					55	**95**
	Сваи 50.30.6	шт	34		362	30		8	35	27	159	91	5	119	**870**
	Сваи 60.30.6	шт	338	248		264	169	41	66	163	144	123	258	453	**2 267**
	Сваи 70.30.6	шт	18	2	2	44		51	43	58	10	78	55	52	**413**
	Сваи 80-30-6	шт				12	18	20	48					13	**111**
	Сваи 90-30-6	шт					3								**3**
2	**Устройство бетонной подготовки**	**м3**	**30**	**22**	**26**	**25**	**11**	**20**		**17**	**22**	**23**	**23**		**219**
3	**Устройство монолитного ростверка**	**м3**	**179**	**124**	**152**	**149**	**107**	**120**			**130**	**140**	**128**		**1 229**
4	**Устройство фундамента из ФБС**	**шт**	**136**	**86**	**127**	**114**	**83**					**90**	**55**		**691**

Ответственное лицо генподрядной организации

Мастер/Прораб

Начальник участка

Инженер ПТО

27.1. ☑ Договор (контракт) на поставку товаров, работ, услуг
27.2. ☐ Без договора (контракта) на поставку товаров, работ, услуг
27.3. Номер 4
27.4. Дата 17.08.2020

30 Поставка товаров осуществ[illegible]на по доверенности
30.1 Номер
30.2 Дата

28. Условия оплаты по договору безналичный расчет
29. Способ отправления 99

31. Пункт назначения

31.1. Условия поставки XXX

Раздел F. Реквизиты документов, подтверждающих поставку товаров, работ, услуг

Документы, подтверждающие поставку товаров, работ, услуг

32.1 Номер 8
32.2 Дата 31.03.2021

Раздел G. Данные по товарам, работам, услугам

33.

33.1 Код валюты KZT

33.2 Курс валюты

№ п/п	Признак происхождения товара, работ, услуг	Наименование товаров, работ, услуг	Наименование товаров в соответствии с Декларацией на товары или заявлением о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Код товара (ТН ВЭД ЕАЭС)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (тариф) за единицу товара, работы, услуги без косвенных налогов	Стоимость товаров, работ, услуг без косвенных налогов	Акциз		Размер оборота по реализации (облагаемый/необлагаемый оборот)	НДС		Стоимость товаров, работ, услуг с учетом косвенных налогов	№ Декларации на товары, заявления в рамках ТС, СТ-1 или СТ-KZ	Номер товарной позиции из заявления в рамках ТС или Декларации на товары	Идентификатор товара, работ, услуг	Дополнительные данные
									Ставка	Сумма		Ставка	Сумма					
1	2	3	3/1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	6	Строительно-монтажные работы				1	368378358.93	368378358.93			368378358.93	12%	44205403.07	412583762.00			1	
				Всего по счету:				368378358.93		0.00	368378358.93		44205403.07	412583762.00				

Раздел L. Сведения по ЭЦП

44. ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя

FI7+HoaNjGE7F7aLNDm80g6GOZqBUxNzQL7FxS+iwy
WFZU5aXnsSyvKpEQOxhpMz
LIvYm6GJ2yO7g3K7oRmQ4w==

45. ЭЦП лица, уполномоченного подписывать счета-фактуры

46. Ф.И.О. лица, выписывающего ЭСФ

ШЕГЕБАЕВ КУРМАНГАЗЫ ТАЖИХАНОВИЧ

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**Товарищество с ограниченной ответственностью «NUR-ZHAS-2030» 010000, Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул 23-15 дом 11 НП -10**	**121040004188**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Генподрядчик	**Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул 23-15 дом 11 НП -10**	**131240018048**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	

Договор (контракт) Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Номер документа	Дата составления
8	**от 31.03.2021г.**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядк	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительно монтажные работы			усл	1	412 583 762	412 583 762
				Итого	1	x	412 583 762

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации. в том числе отчет(ы) о маркетинговых. научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Генподрядчик) Директор / / Шегебаев К.Т.

должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) / /

должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (усл

М.П.

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"

Утверждена
приказом Председателя Агенства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012г. № 170

Стройка: Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и паркингом по адресу: г.Нур-Султан, район «Алматы», ул.Ж.Нажімеденова и А 51

СПРАВКА

за март месяц 2021 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
Заказчик	Генподрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№4	от 17.08.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стр.-монт работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	дополнительные затраты		налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего с начала года	690 503 871,91								44 205 403	412 583 762
За текущий месяц		368 378 359							44 205 403	412 583 762

Заказчик:

Генподрядчик:

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за март месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
1	Устройство свайного поля.	шт			
	Сваи 60.30.6	шт	461	42 000	19 362 000
	Сваи 70.30.6	шт	50	49 000	2 450 000
	Сваи 80.30.6	шт	141	56 000	7 896 000
	Сваи 90.30.6	шт	55	63 000	3 465 000
2	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм. Блок 1-5	м3	5 330,76	39 120	208 539 206
3	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов. Блок 1-5	шт	1 568	71 600	112 268 800
4	Устройство арматурного пояса. Блок 1-5.	тн	4,20	435 000	1 824 825
5	Облицовка стен фасада панелями Виколор с креплением на металлический каркас с утеплением в 2 слоя	м2	2 902,55	15 676	45 500 374
6	Облицовка стен фасада панелями Виколор с креплением на металлический каркас без утепления	м2	758,41	14 870	11 277 557
	Итого:				**412 583 762**

Заказчик:

Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:

ТОО "Stroy Opt"

Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нурсултан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Справка
приемки выполненных строительно-монтажных работ за март месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во
1	Устройство свайного поля.	шт	
	Сваи 60.30.6	шт	461
	Сваи 70.30.6	шт	50
	Сваи 80.30.6	шт	141
	Сваи 90.30.6	шт	55
2	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм. Блок 1-5	м3	5 330,76
3	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов. Блок 1-5	шт	1 568
4	Устройство арматурного пояса. Блок 1-5.	тн	4,20
5	Облицовка стен фасада панелями Виколор с креплением на металлический каркас с утеплением в 2 слоя	м2	2 902,55
6	Облицовка стен фасада панелями Виколор с креплением на металлический каркас без утепления	м2	758,41

Принял:

Заказчик ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Ответственное лицо организации

Инженер ПТО

Генподрядчик:

ТОО "Stroy Opt"

Шегебаев К.Т

9 ЭР

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер: ESF-131240018048-20220425-80519883		1.1. Номер учетной системы: 00000000040	
2. Дата выписки: 25.04.2022	2.1. Дата выписки на бумажном носителе:	3. Дата совершения оборота: 22.04.2022	
4. Исправленный: ☐	4.1 Дата:	5. Дополнительный: ☐	5.1 Дата:
4.2 Номер:	4.3 Регистрационный номер:	5.2 Номер:	5.3 Регистрационный номер:

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН: 131240018048
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица:
6.1 БИН реорганизованного лица:

7. Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"
7.1 Доля участия:

8. Адрес места нахождения: Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. Жумекен Нәжімеденов, дом № 13, н.п.18

9. Свидетельство плательщика НДС:
9.1. серия: 62001
9.2. Номер: 1000826
9.3. Структурное подразделение юридического лица-нерезидента: ☐

11. Дополнительные сведения:

10. Категория поставщика:
- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Экспедитор
- D ☐ Лизингодатель
- E ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- F ☐ Участник договора о совместной деятельности
- G ☐ Экспортер
- H ☐ Международный перевозчик
- I ☐ Доверитель

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе: 17	13. ИИК: KZ369140122O3KZ0076L
14. БИК: SABRKZKA	15. Наименование банка: ДБ АО "Сбербанк"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН: 121040004188
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица:
16.1 БИН реорганизованного лица:

17. Получатель: Товарищество с ограниченной ответственность "NUR-ZHAS-2030"
17.1 Доля участия:

Адрес места нахождения: Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. Жумекен Нәжімеденов, дом № 13, н.п.18

18.1. Код страны: KZ

19. Дополнительные сведения:

20. Категория получателя:
- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Лизингополучатель
- D ☐ Участник договора о совместной деятельности
- E ☐ Государственное учреждение
- F ☐ Нерезидент
- G ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- H ☐ Доверитель
- I ☐ Розничная реализация
- J ☐ Физ. лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

25. Грузоотправитель
25.1 ИИН/БИН: 131240018048
25.2 Наименование: Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"
25.3 Адрес отправки: Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. Жумекен Нәжімеденов, дом № 13, н.п.18

26. Грузополучатель
26.1 ИИН/БИН: 121040004188
26.2 Наименование: Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030
26.3 Адрес доставки: Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. Жумекен Нәжімеденов, дом № 13, н.п.18
26.4 Код страны: KZ

Раздел E. Договор (контракт)

27.1. ☑ Договор (контракт) на поставку товаров, работ, услуг
27.2. ☐ Без договора (контракта) на поставку товаров, работ, услуг
27.3. Номер: 4
27.4. Дата: 17.08.2020

28. Условия оплаты по договору: безналичный расчет
29. Способ отправления: 99

30 Поставка товаров осуществлена по доверенности
30.1 Номер:
30.2 Дата:

31. Пункт назначения:

31.1. Условия поставки: XXX

Раздел F. Реквизиты документов, подтверждающих поставку товаров, работ, услуг

Документы, подтверждающие поставку товаров, работ, услуг

32.1 Номер: 9
32.2 Дата: 22.04.2022

Раздел G. Данные по товарам, работам, услугам

33.
33.1 Код валюты: KZT
33.2 Курс валюты:

№ п/п	Признак происхождения товара, работ, услуг	Наименование товаров, работ, услуг	Наименование товаров в соответствии с Декларацией на товары или заявлением о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Код товара (ТН ВЭД ЕАЭС)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (тариф) за единицу товара, работы, услуги без косвенных налогов	Стоимость товаров, работ, услуг без косвенных налогов	Акциз: Ставка	Акциз: Сумма	Размер оборота по реализации (облагаемый/необлагаемый оборот)	НДС: Ставка	НДС: Сумма	Стоимость товаров, работ, услуг с учетом косвенных налогов	№ Декларации на товары, заявления в рамках ТС, СТ-1 или СТ-KZ	Номер товарной позиции из заявления в рамках ТС или Декларации на товары	Идентификатор товара, работ, услуг	Дополнительные данные
1	2	3	3/1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	6	Строительно-монтажные работы				1	1437707625.89	1437707625.89			1437707625.89	12%	172524915.11	1610232541.00			1	
				Всего по счету:				1437707625.89		0.00	1437707625.89		172524915.11	1610232541.00				

Раздел L. Сведения по ЭЦП

44. ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя:
C/sTiD/M13soUESZ5U/8Z69bCIpu6874e88t1LIV7V+pw
l0iC9nj88fqdtm2Lgol FS7Gobwla6JjxDH5m7ra+Q==

45. ЭЦП лица, уполномоченного подписывать счета-фактуры

46. Ф.И.О. лица, подписывающего ЭСФ:
ШЕГЕБАЕВ КУРМАНГАЗЫ ТАЖИХАНОВИЧ

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030,Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. Жумекен Нәжімеденов, дом № 13**	**121040004188**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt",Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. Жумекен Нәжімеденов, дом № 13, н.п.18, тел.: +7 (7172) 20-89-37**	**131240018048**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	

Договор (контракт) Договор генерального подряда № 4 от 17.08.2020 г.

Номер документа	Дата составления
9	**22.04.2022**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно-монтажные работы			усл	1	1 610 232 541,00	1 610 232 541,00	172 524 915,11
				Итого	1	x	1 610 232 541,00	172 524 915,11

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Управляющий директор / _____ / Утешов М.К.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) Директор / _____ / Тотанов Б.К.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 22.04.2022

М.П.

Утверждена

приказом Председателя Агенства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 20 \2г. № 172

Заказчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «NUR-ZHAS-2030»**

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"**

Стройка: **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц Ж. Нәжімиденұлы и А51»**

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат
за апрель месяц 2021 года

Код Заказчик	Код Генподрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код
		№4	17.08.2020				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге: с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стр.-монт работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	дополнительные затраты: на приобретение материалов	дополнительные затраты: другие дополнительные расходы	налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего	6 784 860 599,18									
За текущий месяц		1 437 707 625,89							172 524 915,11	1 610 232 541,00

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за апрель месяц 2022 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
	Отделочные работы				
1	Штукатурка стен гипсовой смесью квартир. Блок 5-11	м2	76833,24	1 850,00	142 141 494,00
2	Штукатурка стен ШВС С/у. Блок 6-11	м2	6773,23	1 400,00	9 482 522,00
3	Штукатурка стен гипсовой смесью МОПы. Блок 2-11	м2	17418,15	1 850,00	32 223 577,50
4	Штукатурка потолков гипвовой смесью МОПы. Блок 6-11	м2	6576,33	1 350,00	8 878 045,50
5	Устройство пола из керамогранита с 1 по 2 этажи. Блок 1-11.	м2	1766,72	17 500,00	30 917 600,00
6	Устройство плинтуса из керамогранита с 1 по 2 этажи. Блок 1-11.	мп	1815,2	1 350,00	2 450 520,00
7	Устройство пола из керамогранита с 3 по 10 этажи. Блок 1-11.	м2	3999,39	17 500,00	69 989 325,00
8	Устройство плинтуса из керамогранита с 3 по 10 этажи. Блок 1-11.	мп	4074,46	1 350,00	5 500 521,00
9	Установка входных дверей	шт	604	133 200,00	80 452 800,00
10	Установка гребеночных дверей	шт	148	85 800,00	12 698 400,00
11	Установка счетчика горячей воды	шт	604	45 500,00	27 482 000,00
12	Установка счетчика холодной воды	шт	604	45 500,00	27 482 000,00
13	Изготовление и монтаж лифтовых порталов из фибробетона	шт	110	153 634,00	16 899 740,00
14	Изготовление железных утепленных дверей со стеклом	шт	13	156 000,00	2 028 000,00
15	Изготовление железных утепленных двухстворчатых дверей со стеклом	шт	6	195 000,00	1 170 000,00
16	Изготовление железных холодных дверей	шт	1	104 000,00	104 000,00
17	Изготовление и монтаж пристенных поручней, трехригельных перил, стеклянного козырька	усл	1	16 148 436,20	16 148 436,20
18	Ограждение на пандус	пм	88,5	25 000,00	2 212 500,00
19	Изготовление и монтаж решетчатых дверей	шт	8	104 000,00	832 000,00
20	Изготовление и монтаж глухих дверей	шт	2	130 000,00	260 000,00
21	Изготовление и монтаж решетчатых ворот с двумя калитками	шт	2	520 000,00	1 040 000,00
22	Приобретение и монтаж лифтов	усл	1	126 000 000,00	126 000 000,00
23	Благоустройство территорий	усл	1	157 974 240,36	157 974 240,36
24	Фасадное освещение	усл	1	47 178 594,28	47 178 594,28
25	Изготовление и монтаж промышленных секционных ворот размерами 3000*2975*515, 3000*3420*500, 3000*3350*500	шт	3	1 210 000,00	3 630 000,00
	Наружные сети				
26	Электромонтажные, пуско-наладочные работы, испытание и включение к городским электрическим сетям	усл	1	35 219 509,00	35 219 509,00
27	Устройство наружных сетей теплотрасса	усл	1	54 915 552,90	54 915 552,90
28	Наружный водопровод и канализация	усл	1	38 995 580,00	38 995 580,00
29	Наружные сети электроснабжения 10кВ	усл	1	36 400 000,00	36 400 000,00
30	Тепловые сети в здании	смр	1	12 522 779,10	12 522 779,10
31	Ввод хозяйственно-питьевого водоснабжения В1 в здание	смр	1	2 444 284,70	2 444 284,70
	Прочие работы				
	Накладные расходы (аренда техники, временные здания и сооружения, зимнее удорожание и.т.д)	усл	1	604 558 519,46	604 558 519,46
	Итого:				**1 610 232 541,00**

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"

Шегебаев К.Т

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел A. Общий раздел

1. Регистрационный номер: ESF-131240018048-20210615-96937362
1.1. Номер учетной системы: 000000000025
2. Дата выписки: 15.06.2021
2.1. Дата выписки на бумажном носителе:
3. Дата совершения оборота: 31.05.2021
4. Исправленный: ☐
4.1 Дата:
4.2 Номер:
4.3 Регистрационный номер:
5. Дополнительный: ☐
5.1 Дата:
5.2 Номер:
5.3 Регистрационный номер:

Раздел B. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН: 131240018048
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица:
6.1 БИН реорганизованного лица:
7. Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"
7.1 Доля участия:
8. Адрес места нахождения: Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул. 23-15, дом № 11, корпус ВП-10
9. Свидетельство плательщика НДС:
9.1. серия: 62001
9.2. Номер: 1000826
9.3. Структурное подразделение юридического лица-нерезидента: ☐
11. Дополнительные сведения:

10. Категория поставщика
- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Экспедитор
- D ☐ Лизингодатель
- E ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- F ☐ Участник договора о совместной деятельности
- G ☐ Экспортер
- H ☐ Международный перевозчик
- I ☐ Доверитель

Раздел B1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе: 17
13. ИИК: KZ36914012203KZ0076L
14. БИК: SABRKZKA
15. Наименование банка: ДБ АО "Сбербанк"

Раздел C. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН: 121040004188
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица:
16.1 БИН реорганизованного лица:
17. Получатель: Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030
17.1 Доля участия:
18. Адрес места нахождения: Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул.23-15, дом 11, НП12
18.1. Код страны: KZ
19. Дополнительные сведения:

20. Категория получателя
- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Лизингополучатель
- D ☐ Участник договора о совместной деятельности
- E ☐ Государственное учреждение
- F ☐ Нерезидент
- G ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- H ☐ Доверитель
- I ☐ Розничная реализация
- J ☐ Физ. лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

25. Грузоотправитель
25.1 ИИН/БИН: 131240018048
25.2 Наименование: Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"
25.3 Адрес отправки: Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул. 23-15, дом № 11, корпус ВП-10

26. Грузополучатель
26.1 ИИН/БИН: 121040004188
26.2 Наименование: Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030
26.3 Адрес доставки: Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул.23-15, дом 11, НП12
26.4 Код страны: KZ

Раздел E. Договор (контракт)

27.1. ☑ Договор (контракт) на поставку товаров, работ, услуг
27.2. ☐ Без договора (контракта) на поставку товаров, работ, услуг
27.3. Номер 4
27.4. Дата 17.08.2020

30 Поставка товаров осуществ[illegible]на по доверенности
30.1 Номер
30.2 Дата

28. Условия оплаты по договору безналичный расчет
29. Способ отправления 99

31. Пункт назначения

31.1. Условия поставки XXX

Раздел F. Реквизиты документов, подтверждающих поставку товаров, работ, услуг

Документы, подтверждающие поставку товаров, работ, услуг

32.1 Номер 15
32.2 Дата 31.05.2021

Раздел G. Данные по товарам, работам, услугам

33.

33.1 Код валюты KZT

33.2 Курс валюты

№ п/п	Признак происхождения товара, работ, услуг	Наименование товаров, работ, услуг	Наименование товаров в соответствии с Декларацией на товары или заявлением о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Код товара (ТН ВЭД ЕАЭС)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (тариф) за единицу товара, работы, услуги без косвенных налогов	Стоимость товаров, работ, услуг без косвенных налогов	Акциз		Размер оборота по реализации (облагаемый/необлагаемый оборот)	НДС		Стоимость товаров, работ, услуг с учетом косвенных налогов	№ Декларации на товары, заявления в рамках ТС, СТ-1 или СТ-KZ	Номер товарной позиции из заявления в рамках ТС или Декларации на товары	Идентификатор товара, работ, услуг	Дополнительные данные
									Ставка	Сумма		Ставка	Сумма					
1	2	3	3/1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	6	Строительно-монтажные работы				1	462216465.35	462216465.35			462216465.35	12%	55465975.84	517682441.19			1	
				Всего по счету:				462216465.35		0.00	462216465.35		55465975.84	517682441.19				

Раздел L. Сведения по ЭЦП

44. ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя

J7BWY309zxDNJ3V1gPAjl6QxVMV1o4iV1+w9GLGshX
AcdwarC1t7dKxuEUYwm2zA
pc85icfpbztjaARJy8hvMg==

45. ЭЦП лица, уполномоченного подписывать счета-фактуры

46. Ф.И.О. лица, выписывающего ЭСФ

ШЕГЕБАЕВ КУРМАНГАЗЫ ТАЖИХАНОВИЧ

Генпод

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «NUR-ZHAS-2030» 010000, Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул 23-15 дом 11 НП -10**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

ИИН/БИН **121040004188**

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул 23-15 дом 11 НП -10**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

131240018048

Договор (контракт) Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Номер документа	Дата составления
15	от 31.05.2021г.

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительно монтажные работы			усл	1	517 682 441,19	517 682 441,19
				Итого	1	x	517 682 441,19

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Генподрядчик) Директор / _____ / Шегебаев К.Т.

должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ _____ _____

должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) _____

М.П.

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"

Утверждена
приказом Председателя Агенства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012г. № 170

Стройка: Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и паркингом по адресу: г.Нур-Султан, район «Алматы», ул.Ж.Нажімеденова и А 51

СПРАВКА

за май месяц 2021 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
Заказчик	Генподрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№4	от 17.08.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стр.-монт работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего с начала года	1 208 186 313,19									
За текущий месяц		462 216 465,35							55 465 975,84	517 682 441,19

Заказчик:

Генподрядчик:

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нурсултан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Справка
приемки выполненных строительно-монтажных работ за май месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во
1	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм. Блок 1-5	м3	240,28
2	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм. Блок 6-11	м3	3 904,04
3	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов. Блок 6-11	шт	1 171,00
4	Устройство арматурного пояса. Блок 6-11	тн	4,96
5	Монтаж лестничного марша	шт	2,00
6	Кладка стен из галоблока толщиной 200 мм (подоконник). Блок 3	м3	4,50
7	Кладка стен из газоблока толщиной 100 мм	м2	686,28
8	Кладка стен из газоблока толщиной 200 мм	м3	5,76
9	**Блок-секция №1. Отопление (Жилая часть)**		
	Монтаж радиаторов	шт.	214,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	11 099,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф20х2,8	м	55,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф25х3,2	м	176,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	8,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф40х3,5	м	26,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф57х3,5	м	80,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф76х3,5	м	29,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф89х3,5	м	40,00
	Монтаж Коллектор 32	шт.	8,00
	Монтаж Коллектор 40	шт.	1,00
10	**Блок-секция №1. Отопление (Коммерческая часть)**		
	Монтаж радиаторов	шт.	22,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	150,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф26х3,0	м	90,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	110,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф40х3,5	м	22,00
11	**Блок-секция №2. Отопление (Жилая часть)**		
	Монтаж радиаторов	шт.	161,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	4 958,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф20х2,8	м	55,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф25х3,2	м	120,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	8,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф40х3,5	м	39,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф57х3,5	м	60,00
	Монтаж Коллектор 32	шт.	9,00
12	**Блок-секция №2. Отопление (Коммерческая часть)**		
	Монтаж радиаторов	шт.	15,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	128,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф26х3,0	м	117,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	2,00
13	**Блок-секция №3. Отопление (Жилая часть)**		
	Монтаж радиаторов	шт.	196,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	4 444,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф20х2,8	м	55,00

	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф25х3,2	м	130,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	12,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф40х3,5	м	16,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф57х3,5	м	88,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф76х3,5	м	84,00
	Монтаж Коллектор 32	шт.	8,00
	Монтаж Коллектор 40	шт.	1,00
14	**Блок-секция №3. Отопление (Коммерческая часть)**		
	Монтаж радиаторов	шт.	22,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	118,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф26х3,0	м	166,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	32,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф40х3,5	м	4,00
15	**Блок-секция №4. Отопление (Жилая часть)**		
	Монтаж радиаторов	шт.	212,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	4 411,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф20х2,8	м	55,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф25х3,2	м	184,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	20,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф40х3,5	м	24,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф57х3,5	м	128,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф76х3,5	м	72,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф89х3,5	м	14,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф108х3,5	м	40,00
	Монтаж Коллектор 32	шт.	9,00
16	**Блок-секция №4. Отопление (Коммерческая часть)**		
	Монтаж радиаторов	шт.	26,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	140,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф26х3,0	м	108,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	80,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф40х3,5	м	72,00
17	**Блок-секция №5. Отопление (Жилая часть)**		
	Монтаж радиаторов	шт.	178,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	4 275,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф20х2,8	м	50,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф25х3,2	м	130,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	8,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф40х3,5	м	39,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф57х3,5	м	84,00
	Монтаж Коллектор 32	шт.	9,00
18	**Блок-секция №5. Отопление (Коммерческая часть)**		
	Монтаж радиаторов	шт.	18,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	128,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф26х3,0	м	148,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	2,00

Принял:

Заказчик ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Ответственное лицо организации

Инженер ПТО

Генподрядчик:

ТОО "Stroy Opt"

Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за май месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
1	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм. Блок 1-5	м3	240,28	39 120	9 399 878,39
2	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм. Блок 6-11	м3	3 904,04	39 120	152 726 044,80
3	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов. Блок 6-11	шт	1 171,00	71 600	83 843 600,00
4	Устройство арматурного пояса. Блок 6-11	тн	4,96	435 000	2 156 208,00
5	Монтаж лестничного марша	шт	2,00	47 675	95 350,00
6	Кладка стен из галоблока толщиной 200 мм (подоконник). Блок 3	м3	4,50	34 400	154 800,00
7	Кладка стен из газоблока толщиной 100 мм	м2	686,28	4 100	2 813 748,00
8	Кладка стен из газоблока толщиной 200 мм	м3	5,76	34 400	198 144,00
9	**Блок-секция №1. Отопление (Жилая часть)**				
	Монтаж радиаторов	шт.	214,00	42 000	8 988 000,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	11 099,00	6 720	74 585 280,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф20х2,8	м	55,00	4 020	221 100,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф25х3,2	м	176,00	4 260	749 760,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	8,00	4 716	37 728,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф40х3,5	м	26,00	5 088	132 288,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф57х3,5	м	80,00	6 900	552 000,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф76х3,5	м	29,00	7 740	224 460,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф89х3,5	м	40,00	8 040	321 600,00
	Монтаж Коллектор 32	шт.	8,00	108 000	864 000,00
	Монтаж Коллектор 40	шт.	1,00	108 000	108 000,00
10	**Блок-секция №1. Отопление (Коммерческая часть)**				
	Монтаж радиаторов	шт.	22,00	42 000	924 000,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	150,00	6 720	1 008 000,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф26х3,0	м	90,00	6 720	604 800,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	110,00	4 716	518 760,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф40х3,5	м	22,00	5 088	111 936,00
11	**Блок-секция №2. Отопление (Жилая часть)**				
	Монтаж радиаторов	шт.	161,00	42 000	6 762 000,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	4 958,00	6 720	33 317 760,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф20х2,8	м	55,00	4 020	221 100,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф25х3,2	м	120,00	4 260	511 200,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	8,00	4 716	37 728,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф40х3,5	м	39,00	5 088	198 432,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф57х3,5	м	60,00	6 900	414 000,00
	Монтаж Коллектор 32	шт.	9,00	108 000	972 000,00
12	**Блок-секция №2. Отопление (Коммерческая часть)**				
	Монтаж радиаторов	шт.	15,00	42 000	630 000,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	128,00	6 720	860 160,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф26х3,0	м	117,00	6 720	786 240,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	2,00	4 716	9 432,00
13	**Блок-секция №3. Отопление (Жилая часть)**				
	Монтаж радиаторов	шт.	196,00	42 000	8 232 000,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	4 444,00	6 720	29 863 680,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф20х2,8	м	55,00	4 020	221 100,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф25х3,2	м	130,00	4 260	553 800,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	12,00	4 716	56 592,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф40х3,5	м	16,00	5 088	81 408,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф57х3,5	м	88,00	6 900	607 200,00

	Монтаж стальных электросварных труб Ф76х3,5	м	84,00	7 740	650 160,00
	Монтаж Коллектор 32	шт.	8,00	108 000	864 000,00
	Монтаж Коллектор 40	шт.	1,00	108 000	108 000,00
14	**Блок-секция №3. Отопление (Коммерческая часть)**				
	Монтаж радиаторов	шт.	22,00	42 000	924 000,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	118,00	6 720	792 960,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф26х3,0	м	166,00	6 720	1 115 520,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	32,00	4 716	150 912,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф40х3,5	м	4,00	5 088	20 352,00
15	**Блок-секция №4. Отопление (Жилая часть)**				
	Монтаж радиаторов	шт.	212,00	42 000	8 904 000,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	4 411,00	6 720	29 641 920,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф20х2,8	м	55,00	4 020	221 100,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф25х3,2	м	184,00	4 260	783 840,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	20,00	4 716	94 320,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф40х3,5	м	24,00	5 088	122 112,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф57х3,5	м	128,00	6 900	883 200,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф76х3,5	м	72,00	7 740	557 280,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф89х3,5	м	14,00	8 040	112 560,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф108х3,5	м	40,00	5 500	220 000,00
	Монтаж Коллектор 32	шт.	9,00	108 000	972 000,00
16	**Блок-секция №4. Отопление (Коммерческая часть)**				
	Монтаж радиаторов	шт.	26,00	42 000	1 092 000,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	140,00	6 720	940 800,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф26х3,0	м	108,00	6 720	725 760,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	80,00	4 716	377 280,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф40х3,5	м	72,00	5 088	366 336,00
17	**Блок-секция №5. Отопление (Жилая часть)**				
	Монтаж радиаторов	шт.	178,00	42 000	7 476 000,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	4 275,00	6 720	28 728 000,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф20х2,8	м	50,00	4 020	201 000,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф25х3,2	м	130,00	4 260	553 800,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	8,00	4 716	37 728,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф40х3,5	м	39,00	5 088	198 432,00
	Монтаж стальных электросварных труб Ф57х3,5	м	84,00	6 900	579 600,00
	Монтаж Коллектор 32	шт.	9,00	108 000	972 000,00
18	**Блок-секция №5. Отопление (Коммерческая часть)**				
	Монтаж радиаторов	шт.	18,00	42 000	756 000,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф20х2,0	м	128,00	6 720	860 160,00
	Монтаж металлопластиковых труб Ф26х3,0	м	148,00	6 720	994 560,00
	Монтаж стальных водогазопроводных труб (обыкн.) Ф32х3,2	м	2,00	4 716	9 432,00
	Итого:				**517 682 441,19**

Заказчик:

Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:

ТОО "Stroy Opt"

Шегебаев К.Т

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер	ESF-131240018048-20210715-68173761	1.1 Номер учетной системы	00000000040
2. Дата выписки	15.07.2021	3. Дата совершения оборота	30.06.2021
4. Исправленный ☐	4.1 Дата	5. Дополнительный ☐	5.1 Дата
4.2 Номер	4.3 Регистрационный номер	5.2 Номер	5.3 Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН 131240018048	6.1 БИН реорганизованного лица
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица	
7. Поставщик Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"	7.1 Доля участия
8. Адрес места нахождения Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул. 23-15, дом № 11, корпус ВП-10	
9. Свидетельство плательщика НДС:	
9.1 Серия 62001	9.2 Номер 1000826
9.3 Структурное подразделение юридического лица-нерезидента ☐	
11. Дополнительные сведения	

10. Категория поставщика

- A ☐ Коммитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Экспедитор
- D ☐ Лизингодатель
- E ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- F ☐ Участник договора о совместной деятельности
- G ☐ Экспортер
- H ☐ Международный перевозчик
- I ☐ Доверитель

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе 17	13. ИИК KZ36914012203KZ0076L
14. БИК SABRKZKA	15. Наименование ДБ АО "Сбербанк"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН 121040004188	16.1 БИН реорганизованного лица
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица	
17. Получатель Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030	17.1 Доля участия
18. Адрес места нахождения Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул.23-15, дом 11, НП12	
18.1 Код страны KZ	
19. Дополнительные сведения	

20. Категория получателя

- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Лизингополучатель
- D ☐ Участник договора о совместной деятельности
- E ☐ Государственное учреждение
- F ☐ Нерезидент
- G ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- H ☐ Доверитель
- I ☐ Розничная реализация
- J ☐ Физ. лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

25. Грузоотправитель	26. Грузополучатель
25.1 ИИН/БИН 131240018048	26.1 ИИН/БИН 121040004188
25.2 Наименование Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"	26.2 Наименование Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030
25.3 Адрес отправки Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул. 23-15, дом № 11, корпус ВП-10	26.3 Адрес доставки Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул.23-15, дом 11, НП12
	26.4 Код страны KZ

Раздел E. Договор (контракт)

27.1 ☑ Договор (контракт) на поставку товаров, 27.2 Номер 4	30. Поставка товаров осуществлена по доверенности
27.1 ☐ Без договора (контракта) на поставку 27.3 Дата 17.08.2020	30.1 Номер
	30.2 Дата
28. Условия оплаты по договору безналичный расчет	31. Пункт назначения
29. Способ отправления 99	31.1 Условия поставки XXX

Раздел F. Реквизиты документов, подтверждающих поставку товаров, работ, услуг

Документы, подтверждающие поставку товаров, работ, услуг	32.1 Номер 18
	32.2 Дата 30.06.2021

Раздел G. Данные по товарам, работам, услугам

33. | 33.1 Код валюты KZT | 33.2 Курс валюты

№ п/п	Признак происхождения товара, работ, услуг	Наименование товаров, работ, услуг	Наименование товаров в соответствии с Декларацией на товары или заявлением о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Код товара (ТН ВЭД ЕАЭС)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (тариф) за единицу товара, работы, услуги без косвенных налогов	Стоимость товаров, работ, услуг без косвенных налогов	Акциз		Размер оборота по реализации (облагаемый/необлагаемый оборот)	НДС		Стоимость товаров, работ, услуг с учетом косвенных налогов	№ Декларации на товары, заявления в рамках ТС, СТ-1 или СТ-KZ	Номер товарной позиции из заявления в рамках ТС или Декларации на товары	Идентификатор товара, работ, услуг	Дополнительные данные
									Ставка	Сумма		Ставка	Сумма					
1	2	3	3/1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	6	Строительно-монтажные работы				1	216 060 620.36	216 060 620.36			216 060 620.36	12	25 927 274.44	241 987 894.8			1	
						Всего по счету:		216 060 620.36		0	216 060 620.36		25 927 274.44	241 987 894.8				

Раздел L. Сведения по ЭЦП

44. ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального	vIlpFP+lr6qvvlRyfDOGExEb4oO50dBlE3TSLwa/be9VFeed9IIZDh5lmJXCdABx M53p0+7BWJFGMftmG9ZNEA==
45. ЭЦП лица, уполномоченного подписывать счета-фактуры	
46. Ф.И.О. лица, выписывающего ЭСФ	ШЕГЕБАЕВ КУРМАНГАЗЫ ТАЖИХАНОВИЧ

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «NUR-ZHAS-2030» 010000, Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул 23-15 дом 11 НП -10** ИИН/БИН **121040004188**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул 23-15 дом 11 НП -10** **131240018048**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) №4 от 17.08.2020г.

Номер документа	Дата составления
18	от 30.06.2021г.

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительно монтажные работы			усл	1	241 987 894,8	241 987 894,8
				Итого	1	x	241 987 894,8

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / / Шегебаев К.Т.

должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) / /

должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услу

М.П.

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"

Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")

СПРАВКА

за июнь месяц 2021 года

Код		Код		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
Заказчик		Генподрядчика		номер	дата	наименование	код	наименование	код
				№4	от 17.08.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стр.-монт работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего с начала года	1 785 296 994,19									
За текущий месяц		216 060 620,4							25 927 274,4	241 987 894,8

Заказчик:
ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор : №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за июнь месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
	Паркинг				
1	Бетонирование фундамента паркинг на отм -1,050 до -0,450 в осях 3/3-17; А/2-Ж, Ф-1, Ф-1/1, Ф-2, Ф-3, Ф-4, Ф-5, Ф-6, Ф-7, Ф-8, Ф-9, Ф-10 *(СМР)*	м3	77,21	26936	2 079 728,56
	ТМЦ: - Бетон В25	м3	77,21	28828,8	2 225 871,65
	- Арматура Ф-1, Ф-1/1	т	0,48	567840	273 857,88
	- Ф-2, Ф-3, Ф-5, Ф-6, Ф-7	т	1,21	567840	688 562,78
	- Ф-4	т	2,49	567840	1 411 275,47
	- Ф-8	т	0,29	567840	163 254,00
	- Ф-9	т	2,30	567840	1 306 032,00
	- Ф-10	т	0,32	567840	183 843,88
	Транспорт и накладные расходы		1	2765302,263	2 765 302,26
2	Бетонирование вертикальной конструкции на отм -0,450 до +3,450 в осях 3/3-17; А/2-Ж, КМ-1, КМ-2, КМ-3 (СМР)	м3	69	45136	3 114 384,00
	ТМЦ: - Бетон В25	м3	69	28828,8	1 989 187,20
	-Арматура КМ-1	т	6,13	567840	3 480 172,11
	КМ-2	т	4,53	567840	2 574 649,02
	КМ-3	т	0,43	567840	246 720,80
	Транспорт и накладные расходы		1	3683031,541	3 683 031,54
3	Бетонирование пола паркинга на отм.-0,450 до -0,250 в осях 3/3-17; А/2-Ж	м3	339	24752	8 390 928,00
	ТМЦ: - Бетон В25	м3	339	28828,8	9 772 963,20
	Арматура	т	14,22	567840	8 076 842,59
	Транспорт и накладные расходы		1	8892584,938	8 892 584,94
4	Бетонирование плиты перекрытия паркинга на отм +3,400 до +3,850 в осях 3/3-17; А/2-Ж	м3	476	45136	21 484 736,00
	ТМЦ: - Бетон В25	м3	476	28828,8	13 722 508,80
	Арматура	т	72,70	567840	41 284 636,85
	Транспорт и накладные расходы		1	24020927,69	24 020 927,69
	Блок 6-11				
5	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм.	м3	1 463,69	39 120	57 259 458,60
6	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов.	шт	312,00	71 600	22 339 200,00
7	Устройство арматурного пояса.	тн	1,28	435 000	557 235,00
	Итого:				**241 987 894,8**

Заказчик:

Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:

ТОО "Stroy Opt"

Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нурсултан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор : №4 от 17.08.2020г.

Справка
приемки выполненных строительно-монтажных работ за июнь месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во
	Паркинг		
1	Бетонирование фундамента паркинг на отм -1,050 до -0,450 в осях 3/3-17; А/2-Ж. Ф-1, Ф-1/1, Ф-2, Ф-3, Ф-4, Ф-5, Ф-6, Ф-7, Ф-8, Ф-9, Ф-10 *(СМР)*	м3	77,21
	ТМЦ: - Бетон В25	м3	77,21
	- Арматура Ф-1, Ф-1/1	т	0,48
	- Ф-2, Ф-3, Ф-5, Ф-6, Ф-7	т	1,21
	- Ф-4	т	2,49
	- Ф-8	т	0,29
	- Ф-9	т	2,30
	- Ф-10	т	0,32
	Транспорт и накладные расходы		1
2	Бетонирование вертикальной конструкции на отм -0,450 до +3,450 в осях 3/3-17; А/2-Ж. КМ-1, КМ-2, КМ-3 (СМР)	м3	69
	ТМЦ: - Бетон В25	м3	69
	-Арматура КМ-1	т	6,13
	КМ-2	т	4,53
	КМ-3	т	0,43
	Транспорт и накладные расходы		1
3	Бетонирование пола паркинга на отм.-0,450 до -0,250 в осях 3/3-17; А/2-Ж	м3	339
	ТМЦ: - Бетон В25	м3	339
	Арматура	т	14,22
	Транспорт и накладные расходы		1
4	Бетонирование плиты перекрытия паркинга на отм +3,400 до +3,850 в осях 3/3-17; А/2-Ж	м3	476
	ТМЦ: - Бетон В25	м3	476
	Арматура	т	72,70
	Транспорт и накладные расходы		1
	Блок 6-11		
5	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм.	м3	1463,69
6	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов.	шт	312,00
7	Устройство арматурного пояса.	тн	1,28

Принял:

Заказчик ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Ответственное лицо организации _____ **Шегебаев К.Т**

Инженер ПТО _____

Генподрядчик:

ТОО "Stroy Opt"

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер	ESF-131240018048-20210813-31302183	1.1 Номер учетной системы	00000000047
2. Дата выписки	13.08.2021	3. Дата совершения оборота	31.07.2021
4. Исправленный ☐	4.1 Дата	5. Дополнительный ☐	5.1 Дата
4.2 Номер	4.3 Регистрационный номер	5.2 Номер	5.3 Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН 131240018048 — 6.1 БИН реорганизованного лица

6.0 БИН структурного подразделения юридического лица

7. Поставщик Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt" — 7.1 Доля участия

8. Адрес места нахождения Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул. 23-15, дом № 11, корпус ВП-10

9. Свидетельство плательщика НДС:

9.1 Серия 62001 — 9.2 Номер 1000826

9.3 Структурное подразделение юридического лица-нерезидента ☐

11. Дополнительные сведения

10. Категория поставщика

- A ☐ Коммитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Экспедитор
- D ☐ Лизингодатель
- E ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- F ☐ Участник договора о совместной деятельности
- G ☐ Экспортер
- H ☐ Международный перевозчик
- I ☐ Доверитель

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе	17	13. ИИК	KZ97914012203KZ00ATV
14. БИК	SABRKZKA	15. Наименование	ДБ АО "Сбербанк"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН 121040004188 — 16.1 БИН реорганизованного лица

16.0 БИН структурного подразделения юридического лица

17. Получатель Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030 — 17.1 Доля участия

18. Адрес места нахождения Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул.23-15, дом 11, НП12

18.1 Код страны KZ

19. Дополнительные сведения

20. Категория получателя

- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Лизингополучатель
- D ☐ Участник договора о совместной деятельности
- E ☐ Государственное учреждение
- F ☐ Нерезидент
- G ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- H ☐ Доверитель
- I ☐ Розничная реализация
- J ☐ Физ. лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «NUR-ZHAS-2030» 010000, Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул 23-15 дом 11 НП -12**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

ИИН/БИН **121040004188**

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул 23-15 дом 11 НП -12**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

131240018048

Договор (контракт) №4 от 17.08.2020г.

Номер документа	Дата составления
19	**от 31.07.2021г.**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительно монтажные работы			усл	1	335 122 786,2	335 122 786,2
				Итого	1	x	335 122 786,2

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Ген. директор / / Шегебаев К.Т.

должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) / /

должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услу

М.П.

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"

Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")

СПРАВКА

за июль месяц 2021 года

Код		Код		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
Заказчик		Генподрядчика		номер	дата	наименование	код	наименование	код
				№4	от 17.08.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стр.-монт работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	дополнительные затраты		налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего с начала года	1 785 296 994,19									
За текущий месяц		299 216 773,4							35 906 012,8	335 122 786,2

Заказчик:

ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:

ТОО "Stroy Opt"

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"

Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")

Договор: №4 от 17.08.2020г.

Акт

приемки выполненных строительно-монтажных работ за июль месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
1	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм. Блок 6-11	м3	1707,00	39120	66 777 934,20
2	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов. Блок 6-11	шт	844,00	71 600	60 430 400,00
3	Устройство арматурного пояса. Блок 6-11	тн	1,95	435 000	849 903,00
4	Кладка стен из газоблока толщиной 100 мм	м2	3 858,40	4 100	15 819 440,00
5	Кладка стен из газоблока толщиной 200 мм	м3	7,22	34 400	248 368,00
6	Металлопластиковые окна 5-ти камерные 2-х камерное простое стекло, профиль VEKA WHS, фурнитура Axor (Блок 1-5)	м2	1 751,49	40 300	70 585 047,00
7	Балконные пары профиль VEKA WHS, простое стекло, фурнитура Axor (Блок 1-5)	м2	1 307,22	35 100	45 883 422,00
8	Металлопластиковые витражи, фурнитура Axor 4-х камерный профиль, профиль VEKA WHS однокамерный стеклопакет (Блок 1-5)	м2	2 047,48	36 400	74 528 272,00
	Итого:				**335 122 786,20**

Заказчик:

Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:

ТОО "Stroy Opt"

Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нурсултан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор : №4 от 17.08.2020г.

Справка
приемки выполненных строительно-монтажных работ за июль месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во
1	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм. Блок 6-11	м3	2858,69
2	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов. Блок 6-11	шт	1154,72
3	Устройство арматурного пояса. Блок 6-11	тн	3,23
4	Кладка стен из газоблока толщиной 100 мм	м2	3858,40
5	Кладка стен из газоблока толщиной 200 мм	м3	7,22
6	Металлопластиковые окна 5-ти камерные 2-х камерное простое стекло, профиль VEKA WHS, фурнитура Axor (Блок 1-5)	м2	1751,49
7	Балконные пары профиль VEKA WHS, простое стекло, фурнитура Axor (Блок 1-5)	м2	1307,22
8	Металлопластиковые витражи, фурнитура Axor 4-х камерный профиль, профиль VEKA WHS однокамерный стеклопакет (Блок 1-5)	м2	2047,48

Принял:

Заказчик ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Ответственное лицо организации _____

Инженер ПТО _____

Генподрядчик:

ТОО "Stroy Opt"

_____ **Шегебаев К.Т**

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер ESF-131240018048-20210915-06427372	1.1 Номер учетной системы 00000000054
2. Дата выписки 15.09.2021	2.1 Дата выписки на бумажном носителе
3. Дата совершения оборота 15.08.2021	
4. Исправленный ☐	4.1 Дата
4.2 Номер	4.3 Регистрационный номер
5. Дополнительный ☐	5.1 Дата
5.2 Номер	5.3 Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН 131240018048	6.1 БИН реорганизованного лица
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица	
7. Поставщик Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"	7.1 Доля участия
8. Адрес места нахождения Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. 23-15, дом № 11, н.п.12	
9. Свидетельство плательщика НДС:	
9.1 Серия 62001	9.2 Номер 1000826
9.3 Структурное подразделение юридического лица-нерезидента ☐	
11. Дополнительные сведения	

10. Категория поставщика

- A ☐ Коммитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Экспедитор
- D ☐ Лизингодатель
- E ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- F ☐ Участник договора о совместной деятельности
- G ☐ Экспортер
- H ☐ Международный перевозчик
- I ☐ Доверитель

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе 17	13. ИИК KZ369140122O3KZ0076L
14. БИК SABRKZKA	15. Наименование ДБ АО "Сбербанк"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН 121040004188	16.1 БИН реорганизованного лица
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица	
17. Получатель Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030	17.1 Доля участия
18. Адрес места нахождения Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. 23-15, дом № 11, н.п.12	
18.1 Код страны KZ	
19. Дополнительные сведения	

20. Категория получателя

- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Лизингополучатель
- D ☐ Участник договора о совместной деятельности
- E ☐ Государственное учреждение
- F ☐ Нерезидент
- G ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- H ☐ Доверитель
- I ☐ Розничная реализация
- J ☐ Физ. лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «NUR-ZHAS-2030» 010000, Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул 23-15 дом 11 НП -12**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

ИИН/БИН **121040004188**

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул 23-15 дом 11 НП -12**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

131240018048

Договор (контракт) №4 от 17.08.2020г.

Номер документа	Дата составления
21	**от 31.08.2021г.**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительно монтажные работы			усл	1	221 500 320,5	221 500 320,5
				Итого	1	x	221 500 320,5

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Ген. директор / / Шегебаев К.Т.

должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) / /

должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услу 31.08.2021

М.П.

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"

Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")

СПРАВКА

за август месяц 2021 года

Код		Код		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
Заказчик		Генподрядчика		номер	дата	наименование	код	наименование	код
				№4	от 17.08.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стр.-монт работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	дополнительные затраты		налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего с начала года	2 006 797 314,69									
За текущий месяц		197 768 143,3							23 732 177,2	221 500 320,5

Заказчик:

ТОО "NUR-ZHAS-2030"

NUR-ZHAS -2030

Генподрядчик:

ТОО "Stroy Opt"

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за август месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
	Электромонтажные работы				
1	Электромонтажные работы. Секция 1	1 секция	1,00	36 310 352,40	36 310 352,40
2	Электромонтажные работы. Секция 2	1 секция	1,00	11 287 649,80	11 287 649,80
3	Электромонтажные работы. Секция 3	1 секция	1,00	44 935 190,40	44 935 190,40
4	Электромонтажные работы. Секция 4	1 секция	1,00	17 136 423,08	17 136 423,08
5	Электромонтажные работы. Секция 5	1 секция	1,00	26 131 504,00	26 131 504,00
	Фасадные работы				
6	Устройство утепления фасада. Блок 1-5	м3	476,17	23 129,39	11 013 545,72
7	Монтаж подконструкции фасада. Блок 1-5 (2-10эт)	м2	4616,04	6 985,52	32 245 439,74
8	Монтаж фиброцементных панелей. Блок 1-5 (2-10эт)	м2	823,56	20 540,00	16 915 986,76
9	Облицовка фасада клинкерным кирпичем. Блок 1-5 (1-2 эт)	м2	1183,65	21 564,00	25 524 228,60
	Итого:				**221 500 320,50**

Заказчик:

Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:

ТОО "Stroy Opt"

Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нурсултан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор : №4 от 17.08.2020г.

Справка
приемки выполненных строительно-монтажных работ за август месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во
	Электромонтажные работы		
1	Электромонтажные работы. Секция 1	1 секция	1,00
2	Электромонтажные работы. Секция 2	1 секция	1,00
3	Электромонтажные работы. Секция 3	1 секция	1,00
4	Электромонтажные работы. Секция 4	1 секция	1,00
5	Электромонтажные работы. Секция 5	1 секция	1,00
	Фасадные работы		
6	Устройство утепления фасада. Блок 1-5	м3	476,17
7	Монтаж подконструкции фасада. Блок 1-5 (2-10эт)	м2	4 616,04
8	Монтаж фиброцементных панелей. Блок 1-5 (2-10эт)	м2	823,56
	Облицовка фасада клинкерным кирпичем. Блок 1-5 (1-2 эт)	м2	1 183,65

Принял:

Заказчик ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Ответственное лицо организации _____

Инженер ПТО _____

Генподрядчик:

ТОО "Stroy Opt"

_____ **Шегебаев К.Т**

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер	ESF-131240018048-20210930-31004853	1.1 Номер учетной системы	00000000055
2. Дата выписки	30.09.2021	3. Дата совершения оборота	30.09.2021
2.1 Дата выписки на бумажном носителе			
4. Исправленный ☐	4.1 Дата	5. Дополнительный ☐	5.1 Дата
4.2 Номер	4.3 Регистрационный номер	5.2 Номер	5.3 Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН 131240018048	6.1 БИН реорганизованного лица
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица	
7. Поставщик Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"	7.1 Доля участия
8. Адрес места нахождения Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. 23-15, дом № 11, н.п.12	
9. Свидетельство плательщика НДС:	
9.1 Серия 62001	9.2 Номер 1000826
9.3 Структурное подразделение юридического лица-нерезидента ☐	
11. Дополнительные сведения	

10. Категория поставщика

- A ☐ Коммитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Экспедитор
- D ☐ Лизингодатель
- E ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- F ☐ Участник договора о совместной деятельности
- G ☐ Экспортер
- H ☐ Международный перевозчик
- I ☐ Доверитель

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе 17	13. ИИК KZ36914012203KZ0076L
14. БИК SABRKZKA	15. Наименование ДБ АО "Сбербанк"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН 121040004188	16.1 БИН реорганизованного лица
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица	
17. Получатель Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030	17.1 Доля участия
18. Адрес места нахождения Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул.23-15, дом 11, НП12	
18.1 Код страны KZ	
19. Дополнительные сведения	

20. Категория получателя

- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Лизингополучатель
- D ☐ Участник договора о совместной деятельности
- E ☐ Государственное учреждение
- F ☐ Нерезидент
- G ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- H ☐ Доверитель
- I ☐ Розничная реализация
- J ☐ Физ. лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**Товарищество с ограниченной ответственностью «NUR-ZHAS-2030» 010000, Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул 23-15 дом 11 НП -12**	**121040004188**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул 23-15 дом 11 НП -12**	**131240018048**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	

Договор (контракт) №4 от 17.08.2020г.

Номер документа	Дата составления
22	**от 30.09.2021г.**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительно монтажные работы			усл	1	322 578 225,0	322 578 225,0
				Итого	1	x	322 578 225,0

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Ген. директор / _____ / Шегебаев К.Т.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услу 31.08.2021

М.П.

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"

Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")

СПРАВКА

за сентябрь месяц 2021 года

Код		Код		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
Заказчик		Генподрядчика		номер	дата	наименование	код	наименование	код
				№4	от 17.08.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стр.-монт работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	дополнительные затраты		налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего с начала года	2 329 375 539,69									
За текущий месяц		288 016 272,3							34 561 952,7	322 578 225,0

Заказчик:

ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:

ТОО "Stroy Opt"

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нурсултан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор : №4 от 17.08.2020г.

Справка
приемки выполненных строительно-монтажных работ за сентябрь месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во
	Фасадные работы		
1	Монтаж подконструкции фасада. Блок 1-5 (2-10эт)	м2	3368,9
2	Облицовка фасада клинкерным кирпичем. Блок 1-5 (1-2 эт)	м2	1183,7
3	Монтаж пояса	м2	209,7
4	Монтаж оконных откосов	м2	1514,6
	Каменные работы (Блок 6-11)		
5	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380,250 мм	м3	5307,9

Принял:

Заказчик ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Ответственное лицо организации _____

Инженер ПТО _____

Генподрядчик:

ТОО "Stroy Opt"

_____ **Шегебаев К.Т**

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер ESF-131240018048-20211119-21911251	1.1 Номер учетной системы 00000000085
2. Дата выписки 19.11.2021 2.1 Дата выписки на бумажном носителе	3. Дата совершения оборота 05.11.2021
4. Исправленный ☐ 4.1 Дата	5. Дополнительный ☐ 5.1 Дата
4.2 Номер 4.3 Регистрационный номер	5.2 Номер 5.3 Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН 131240018048 6.1 БИН реорганизованного лица	10. Категория поставщика
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица	A ☐ Коммитент
7. Поставщик Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt" 7.1 Доля участия	B ☐ Комиссионер
8. Адрес места нахождения Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. 23-15, дом № 11, н.п.12	C ☐ Экспедитор
9. Свидетельство плательщика НДС:	D ☐ Лизингодатель
9.1 Серия 62001 9.2 Номер 1000826	E ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
9.3 Структурное подразделение юридического лица-нерезидента ☐	F ☐ Участник договора о совместной деятельности
11. Дополнительные сведения	G ☐ Экспортер
	H ☐ Международный перевозчик
	I ☐ Доверитель

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе 17	13. ИИК KZ36914012203KZ0076L
14. БИК SABRKZKA	15. Наименование ДБ АО "Сбербанк"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН 121040004188 16.1 БИН реорганизованного лица	20. Категория получателя
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица	A ☐ Комитент
17. Получатель Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030 17.1 Доля участия	B ☐ Комиссионер
18. Адрес места нахождения Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул.23-15, дом 11, НП12	C ☐ Лизингополучатель
18.1 Код страны KZ	D ☐ Участник договора о совместной деятельности
19. Дополнительные сведения	E ☐ Государственное учреждение
	F ☐ Нерезидент
	G ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
	H ☐ Доверитель
	I ☐ Розничная реализация
	J ☐ Физ. лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030,Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул.23-15, дом 11, НП12** ИИН/БИН **121040004188**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt",Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. 23-15, дом № 11, н.п.12, тел.: +7 (7172) 20-89-37** **131240018048**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор генерального подряда № 4 от 17.08.2020 г.

Номер документа	Дата составления
27	05.11.2021

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно-монтажные работы			усл	1	930 895 050,69	930 895 050,69	99 738 755,43
				Итого	1	x	930 895 050,69	99 738 755,43

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Управляющий директор / подпись / Утешов М.К. (расшифровка подписи)

должность

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / Тотанов Б.К.

должность подпись расшифровка подписи

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 05.11.2021

М.П.

Утверждена

приказом Председателя Агенства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012г. № 172

Заказчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «NUR-ZHAS-2030»**

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"**

Стройка: **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц Ж. Нәжімиденұлы и А51»**

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат

за ноябрь месяц 2021 года

Код		Код		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
Заказчик		Генподрядчика		номер	дата	наименование	код	наименование	код		
				№4	17.08.2020						
Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стр.-монт работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего с начала года	3 260 270 590,38									
За текущий месяц		831 156 295,26							99 738 755,43	930 895 050,69

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

_____

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"

_____ **Шегебаев К.Т**

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер ESF-131240018048-20211126-31816951	1.1 Номер учетной системы 0000000086
2. Дата выписки 26.11.2021	2.1 Дата выписки на бумажном носителе
3. Дата совершения оборота 25.11.2021	
4. Исправленный ☐	4.1 Дата
4.2 Номер	4.3 Регистрационный номер
5. Дополнительный ☐	5.1 Дата
5.2 Номер	5.3 Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН 131240018048	6.1 БИН реорганизованного лица
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица	
7. Поставщик Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"	7.1 Доля участия
8. Адрес места нахождения Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. 23-15, дом № 11, н.п.12	
9. Свидетельство плательщика НДС:	
9.1 Серия 62001	9.2 Номер 1000826
9.3 Структурное подразделение юридического лица-нерезидента ☐	
11. Дополнительные сведения	

10. Категория поставщика

- A ☐ Коммитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Экспедитор
- D ☐ Лизингодатель
- E ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- F ☐ Участник договора о совместной деятельности
- G ☐ Экспортер
- H ☐ Международный перевозчик
- I ☐ Доверитель

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе 17	13. ИИК KZ369140122O3KZ0076L
14. БИК SABRKZKA	15. Наименование ДБ АО "Сбербанк"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН 121040004188	16.1 БИН реорганизованного лица
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица	
17. Получатель Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030	17.1 Доля участия
18. Адрес места нахождения Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул.23-15, дом 11, НП12	
18.1 Код страны KZ	
19. Дополнительные сведения	

20. Категория получателя

- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Лизингополучатель
- D ☐ Участник договора о совместной деятельности
- E ☐ Государственное учреждение
- F ☐ Нерезидент
- G ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- H ☐ Доверитель
- I ☐ Розничная реализация
- J ☐ Физ. лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030,Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул.23-15, дом 11, НП12**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

ИИН/БИН **121040004188**

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt",Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. 23-15, дом № 11, н.п.12, тел.: +7 (7172) 20-89-37**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

131240018048

Договор (контракт) Договор генерального подряда № 4 от 17.08.2020 г.

Номер документа	Дата составления
28	25.11.2021

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно-монтажные работы			усл	1	1 212 913 667,44	1 212 913 667,44	129 955 035,80
				Итого	1	x	1 212 913 667,44	129 955 035,80

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Управляющий директор / _____ / Утешов М.К.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / Тотанов Б.К.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 25.11.2021

М.П.

Утверждена

приказом Председателя Агенства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012г. № 172

Заказчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «NUR-ZHAS-2030»**

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"**

Стройка: **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц Ж. Нәжімиденұлы и А51»**

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь месяц 2021 года

Код		Код		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
Заказчик		Генподрядчика		номер	дата	наименование	код	наименование	код		
				№4	17.08.2020						
Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге										
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стр.-монт работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	дополнительные затраты		налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего с начала года	4 473 184 257,82									
За текущий месяц		1 082 958 631,64							129 955 035,80	1 212 913 667,44

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"
_____

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
_____ **Шегебаев К.Т**

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за ноябрь месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
	Отопление, водопровод, канализация. Блок 7-11				
1	Блок-секция №7. Отопление (Жилая и коммерческая часть)	1 блок	1	13 363 234,79	13 363 234,79
2	Блок-секция №8. Отопление (Жилая и коммерческая часть)	1 блок	1	18 604 056,00	18 604 056,00
3	Блок-секция №9. Отопление (Жилая и коммерческая часть)	1 блок	1	22 195 668,00	22 195 668,00
4	Блок-секция №10. Отопление (Жилая и коммерческая часть)	1 блок	1	24 873 084,00	24 873 084,00
5	Блок-секция №11. Отопление (Жилая и коммерческая часть)	1 блок	1	24 744 252,00	24 744 252,00
6	ИТП 3, ИТП 4	шт	1	39 119 266,80	39 119 266,80
	Водопровод и канализация Блок 6-11 (В1, Т3, Т4, К1, К1.1, КЗН, К2.)				
7	Водопровод В1, Т3, Т4, В1.1, Т3.1, Т4.1 (жилая часть, встроенные помещения)	смр	1	45 799 520,40	45 799 520,40
8	Канализация К1 и К1.1 (жилая часть и встроенные помещения), КЗН, К2	смр	1	17 971 558,80	17 971 558,80
	Электромонтажные работы. Блок 6-11.				
11	Электромонтажные работы. Секция 6	1 блок	1	26 992 519,68	26 992 519,68
12	Электромонтажные работы. Секция 7	1 блок	1	14 506 385,04	14 506 385,04
13	Электромонтажные работы. Секция 8	1 блок	1	25 899 763,68	25 899 763,68
14	Электромонтажные работы. Секция 9	1 блок	1	9 863 901,60	9 863 901,60
15	Электромонтажные работы. Секция 10	1 блок	1	10 271 664,10	10 271 664,10
16	Электромонтажные работы. Секция 11	1 блок	1	32 466 780	32 466 779,52
	Домофонизация. Видеонаблюдение.				
17	Домофонизация. Блоки 1-11.	смр	1	36 678 274	36 678 273,60
18	Видеонаблюдение. Блоки 1-11.	смр	1	37 721 726	37 721 726,40
	Кровля. Блок 1-11.				
19	Изготавление и монтаж вентиляционных шахт, установка зонтов	м2	761,99	5075	3 867 099,25
20	Установка дефлекторов Ф 315	шт	285	42060	11 987 100,00
21	Грунтовка основания битумным праймером, Устройство гидроизоляции в 2 слоя по готовому основанию	м2	7720,77	7194	55 543 219,38
22	Устройство мягкой кровли Устройство пароизоляции из рубероида Устройство минеральной плиты 3 слоя Устройство профилированного листа Устройство разуклонки из керамзита толщиной 30 см Устройство стяжки кровли с армосеткой	м2	5545,64	50160	278 169 302,40
	Паркинг				
23	Устройство бетонной подготовки	м3	87,6	33000	2 890 800,00
24	Бетонирование стаканов	м3	416,98	110700	46 159 686,00
25	Устройство гидроизоляции ростверка	м2	795,6	1310	1 042 236,00
26	Бетонирование вертикальной конструкции на отм -0,450 до +3,450	м3	316,38	142000	44 925 960,00
27	Бетонирование пола паркинга на отм.-0,450 до -0,250	м3	1307,58	136000	177 831 450,00
28	Бетонирование плиты перекрытия паркинга на отм +3,400 до +3,850	м3	1333,98	142000	189 425 160,00
	Итого:				**1 212 913 667,44**

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
Шегебаев К.Т

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер ESF-131240018048-20220111-05290431	1.1 Номер учетной системы 00000000106
2. Дата выписки 11.01.2022	2.1 Дата выписки на бумажном носителе
3. Дата совершения оборота 28.12.2021	4. Исправленный ☐
4.1 Дата	4.2 Номер
4.3 Регистрационный номер	5. Дополнительный ☐
5.1 Дата	5.2 Номер
5.3 Регистрационный номер	

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН 131240018048	6.1 БИН реорганизованного лица
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица	
7. Поставщик Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"	7.1 Доля участия
8. Адрес места нахождения Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. 23-15, дом № 11, н.п.12	
9. Свидетельство плательщика НДС:	
9.1 Серия 62001	9.2 Номер 1000826
9.3 Структурное подразделение юридического лица-нерезидента ☐	
11. Дополнительные сведения	

10. Категория поставщика

- A ☐ Коммитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Экспедитор
- D ☐ Лизингодатель
- E ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- F ☐ Участник договора о совместной деятельности
- G ☐ Экспортер
- H ☐ Международный перевозчик
- I ☐ Доверитель

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе 17	13. ИИК KZ36914012203KZ0076L
14. БИК SABRKZKA	15. Наименование ДБ АО "Сбербанк"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН 121040004188	16.1 БИН реорганизованного лица
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица	
17. Получатель Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030	17.1 Доля участия
18. Адрес места нахождения Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул.23-15, дом 11, НП12	
18.1 Код страны KZ	
19. Дополнительные сведения	

20. Категория получателя

- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Лизингополучатель
- D ☐ Участник договора о совместной деятельности
- E ☐ Государственное учреждение
- F ☐ Нерезидент
- G ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- H ☐ Доверитель
- I ☐ Розничная реализация
- J ☐ Физ. лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030,Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул.23-15, дом 11, НП12**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

ИИН/БИН **121040004188**

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt",Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. 23-15, дом № 11, н.п.12, тел.: +7 (7172) 20-89-37**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

131240018048

Договор (контракт) Договор генерального подряда № 4 от 17.08.2020 г.

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер документа	Дата составления
29	**28.12.2021**

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно-монтажные работы			усл	1	653 037 441,75	653 037 441,75	69 968 297,33
				Итого	1	x	653 037 441,75	69 968 297,33

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Управляющий директор / _____ / Утешов М.К.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / Тотанов Б.К.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 28.12.2021

М.П.

Утверждена

приказом Председателя Агенства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012г. № 172

Заказчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «NUR-ZHAS-2030»**
Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"**
Стройка: **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц Ж. Нәжімиденұлы и А51»**

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь месяц 2021 года

Код		Код		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
Заказчик		Генподрядчика		номер	дата	наименование	код	наименование	код		
				№4	17.08.2020						
Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стр.-монт работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	дополнительные затраты				
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы			
А	1	2	3	4	5	6	7	8		9	10
Всего с начала года	5 126 221 699,57										
За текущий месяц		583 069 144,42								69 968 297,33	653 037 441,75

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за декабрь месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
	Паркинг				
1	Бетонирование плиты перекрытия паркинга на отм +3,400 до +3,850	м3	392,9758	142000	55 802 563,60
2	Бетонирование плиты пола с армированием сеткой Вр-5 (Топпинг)	м2	6239,7	11300	70 508 610,00
	Кровля паркинга				
3	Устройство разуклонки из керамзита толщиной 200 см	м2	6178,87	27 500	169 918 925,00
4	Устройство армированной стяжки толщ 100 мм				
5	Обработка праймером				
6	Устройство оклеечной гидроизоляции в 2 слоя				
7	Укладка мембраны с геотекстилем				
8	Устройство армированной стяжки 80-100 мм				
9	Устройство примыканий	м2	269,51	4 800	1 293 648,00
	Паркинг. Вентиляция. АПС. АПТ. Газосигнализация. Ливневая канализация				
10	Электромонтажные работы	смр	1	35 100 001,30	35 100 001,30
11	Вентиляция П1, В1,В2, ПД1-ПД2, ПД1-ПД11	смр	1	51 139 286,90	51 139 286,90
12	Автоматическая пожарная сигнализация	смр	1	15 519 297,30	15 519 297,30
13	Газосигнализация	смр	1	9 181 681,60	9 181 681,60
14	Автоматическое пожаротушение	смр	1	57 840 692,52	57 840 692,52
15	Ливневая канализация К2	смр	1	7 041 526,14	7 041 526,14
	Отделочные работы				
18	Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 70мм. 1-11 Блоки	смр	45884,14	2 950,00	135 358 213,00
19	Штукатурка стен гипсовой смесью квартир. Блок 1-3	м2	21844,85	1 850	40 412 968,39
20	Штукатурка стен ШВС С/у. Блок 1-2	м2	2800,02	1 400	3 920 028,00
	Итого:				**653 037 441,75**

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
Шегебаев К.Т

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер	ESF-131240018048-20220115-18515582	1.1 Номер учетной системы	00000000007
2. Дата выписки	15.01.2022	2.1 Дата выписки на бумажном носителе	
3. Дата совершения оборота	31.12.2021		
4. Исправленный ☐		4.1 Дата	
4.2 Номер		4.3 Регистрационный номер	
5. Дополнительный ☐		5.1 Дата	
5.2 Номер		5.3 Регистрационный номер	

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН 131240018048	6.1 БИН реорганизованного лица
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица	
7. Поставщик Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"	7.1 Доля участия
8. Адрес места нахождения Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. 23-15, дом № 11, н.п.12	
9. Свидетельство плательщика НДС:	
9.1 Серия 62001	9.2 Номер 1000826
9.3 Структурное подразделение юридического лица-нерезидента ☐	
11. Дополнительные сведения	

10. Категория поставщика

- A ☐ Коммитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Экспедитор
- D ☐ Лизингодатель
- E ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- F ☐ Участник договора о совместной деятельности
- G ☐ Экспортер
- H ☐ Международный перевозчик
- I ☐ Доверитель

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе 17	13. ИИК KZ369140122O3KZ0076L
14. БИК SABRKZKA	15. Наименование ДБ АО "Сбербанк"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН 121040004188	16.1 БИН реорганизованного лица
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица	
17. Получатель Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030	17.1 Доля участия
18. Адрес места нахождения Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул.23-15, дом 11, НП12	
18.1 Код страны KZ	
19. Дополнительные сведения	

20. Категория получателя

- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Лизингополучатель
- D ☐ Участник договора о совместной деятельности
- F ☐ Государственное учреждение
- F ☐ Нерезидент
- G ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- H ☐ Доверитель
- I ☐ Розничная реализация
- J ☐ Физ. лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

36 1/2

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью NUR-ZHAS-2030,Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул.23-15, дом 11, НП12** ИИН/БИН **121040004188**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt",Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. Жумекен Нәжімеденов, дом № 13, н.п.18, тел.: +7 (7172) 20-89-37** **131240018048**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор генерального подряда № 4 от 17.08.2020 г.

Номер документа	Дата составления
36	31.12.2021

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно-монтажные работы			усл	1	48 406 358,61	48 406 358,61	5 186 395,57
				Итого	1	x	48 406 358,61	5 186 395,57

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Управляющий директор / _____ / Утешов М.К.

должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / Тотанов Б.К.

должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 31.12.2021

М.П.

Утверждена

приказом Председателя Агенства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012г. № 172

Заказчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «NUR-ZHAS-2030»**
Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"**
Стройка: **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц Ж. Нәжімиденұлы и А51»**

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь месяц 2021 года

Код		Код		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
Заказчик		Генподрядчика		номер	дата	наименование	код	наименование	код		
				№4	17.08.2020						
Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стр.-монт работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	дополнительные затраты				
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы			
А	1	2	3	4	5	6	7	8		9	10
Всего с начала года	5 174 628 058,18										
За текущий месяц		43 219 963,04								5 186 395,57	48 406 358,61

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за декабрь месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
	Отделочные работы				
1	Штукатурка стен гипсовой смесью квартир. Блок 3,4-5	м2	21094,73	1 850	39 025 258,32
2	Штукатурка стен ШВС С/у. Блок 2,3-5	м2	5538,19	1 400	7 753 466,00
3	Штукатурка стен гипвовой смесью МОПы. Блок 1	м2	879,80	1 850	1 627 634,29
	Итого:				**48 406 358,61**

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
Шегебаев К.Т