Заказчик Товарищество с ограниченной ответственностью "Global Invest Company",Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. 23-15, дом № 11, н.п.12 | ИИН/БИН 140140011928

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt",Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. Жұмекен Нәжімеденов, дом № 13, н.п.18, тел.: +7 (7172) 20-89-37 | 131240018048

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор генерального подряда № 32 от 11.03.2021 г.

Номер документа	Дата составления
11	30.04.2022

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно-монтажные работы			усл	1	463 807 572,03	463 807 572,03	49 693 668,43
				Итого	1	x	463 807 572,03	49 693 668,43

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Управляюший директор / _____ / Утешов М.К.

должность / подпись / расшифровка подписи

М.П.

Принял (Заказчик) Директор / _____ / Исраилов А.Б.

должность / подпись / расшифровка подписи

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 30.04.2022

М.П.

«А51»

СПРАВКА

за апрель месяц 2022 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
Заказчик	Генподрядчика	№32	от 11.03.2021г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стр.-монт работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего с начала года	2 433 607 109,81								49 693 668,43	463 807 572,03
За текущий месяц		414 113 903,60								

Заказчик:
ТОО «Global-Invest company»

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"

Объект Секция 1-1. Жилой дом

Основание Локальная смета 02-01-01, Опорфаза 177370

Договор подряда (контракт) №32 от 11/03/2021

Акт выполненных работ №26

за апрель 2022г. на Конструкции железобетонные, Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв 2021 г

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 4: Плиты перекрытия									
1	80	1106-0801-0104 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-1- -ПМ-11 из бетона класса С20/25/	м3	403,4	45609,64 15810,00	1648,72 477,38	18398928,78 6377754,01	665093,65 192575,11	11356081,12	5978999,47	24377928,25
2	81	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,752307	402525,00		705347,32		705347,32		705347,32
3	82	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	3,420894	398962,00		1364806,58		1364806,58		1364806,58
4	83	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,109897	385992,00		42419,58		42419,58		42419,58
5	84	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	46,812633	398962,00		18676461,61		18676461,61		18676461,61
6	85	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	19,630461	385992,00		7577201,03		7577201,03		7577201,03
7	86	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,28143	402525,00		113282,79		113282,79		113282,79
8	87	214-210-0102 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,003728	395673,00		1475,02		1475,02		1475,02
			Итого по разделу 4: Плиты перекрытия					46879922,71	665093,65	39837075,05	5978999,47	52858922,18

			Раздел 5: Лестница Л-1										
9	104	1106-0801-0102 РСНБ РК 2015	**Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство/меж. этажных площадок ПЛ-1 - - ПЛ-4 из бетона кл.С20/25/ на высоте от опорной площади более 6 м**	м3	5,18	59995,50 24663,60	2011,92 585,04	310776,77 127757,49	10421,68 3030,57	172597,60	119016,91	429793,68	
10	105	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,248186	398962,00		99016,65		99016,65		99016,65	
11	106	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,516723	385992,00		199450,86		199450,86		199450,86	
12	107	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,094145	402525,00		37895,66		37895,66		37895,66	
13	108	1107-0518-0101 РСНБ РК 2015	Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию	м ступеней	13,9	1937,89 1839,24	64,73 31,92	26936,58 25565,34	899,82 443,84	471,42	30690,69	57627,27	
14	109	222-301-0101 РСНБ РК 2015	Ступени основные ГОСТ 8717-2016	м	13,900005	2799,00		38906,04		77812,08		38906,04	
15	110	222-509-1004 РСНБ РК 2015	Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием профильного проката без отверстий и сборосварочных операций/дополнительные закладные детали/	т	0,019872	859093,00		17071,63		17071,63		17071,63	
16	111	1107-0506-0104 РСНБ РК 2015	Марши лестничные массой более 1 т. Установка/ЛМ-1 и ЛМ-2/ без сварки	шт. сборных конструкций	14	6913,93 3746,60	3070,84 866,28	96794,88 52452,40	42991,76 12127,92	1350,72	76204,80	172999,68	
17	112	1107-0506-0104 РСНБ РК 2015	Марши лестничные массой более 1 т. Установка/ЛМ-1 и ЛМ-3/ без сварки. Производство работ на жилых и общественных зданиях и административно-бытовых зданиях промышленных предприятий высотой свыше 40 м, применен коэффициент к затратам труда - 1,16 и к времени эксплуатации машин - 1,16	шт. сборных конструкций	13	6913,93 3746,60	3070,84 866,28	89881,28 48705,94	39920,83 11261,61	1254,50	70761,89	160643,17	
18	114	222-301-0201 РСНБ РК 2015	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ-1 ГОСТ 9818-2015/1ЛМ30.12.15-4Ги/	м2	109,4472	10594,00		1159483,39		2318966,78		1159483,39	
			Итого по разделу 5: Лестница Л-1					**2076213,74** **254481,17**	**94234,09** **26863,94**	**2925887,90** **0,00**	**296674,29** **0,00**	**2372888,03**	

Итого по акту				6632235,18	21943939,05	0,00	0,00	55 231 819,31
Итого по акту								497 086,29
Итого по акту								55 728 896,50
Итого по акту	0,9 %							947 391,24
Временные здания и сооружения								56 676 287,74
Итого с временными	1,7 %							6 801 154,53
Зимние удорожания								63 477 442,27
Итого с зимними удорожаниями	12 %							
НДС								
Итого с НДС по АКТУ								

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, фамилия, имя, отчество, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Основание: Локальная смета 02-01-02, Опорфайл 177730
Договор подряда (контракт) №32 от 11/03/2021

Акт выполненных работ №27

за апрель 2022г. на общестроительные работы. Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв 2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/									
1	1	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Наружные стены 1ый ряд на растворе М100/	м3 кладки	27,0125	10774,73	2906,20	291052,50	78503,75	53679,50	168230,50	459283,00
						5881,32	815,32	158869,25	22023,75			
2	2	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /Наружные стены 1ый ряд на растворе М100/	м3 кладки	0,995	9927,32	2311,75	9877,75	2300,25	1977,25	5808,25	15686,00
						5628,36	648,55	5600,25	645,25			
3	3	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /ограждения открытых балконов, 1ый ряд на растворе М100/	м3 кладки	1,216	10774,73	2906,20	13102,00	3534,00	2416,50	7573,00	20675,00
						5881,32	815,32	7151,75	991,50			
4	4	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /ограждения открытых балконов, 1ый ряд на растворе М100/	м3 кладки	0,015	9927,32	2311,75	149,00	34,75	29,75	87,50	236,50
						5628,36	648,55	84,50	9,75			
5	5	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Наружные стены кладка на специальном клею/	м3 кладки	209,3125	8805,51	2906,20	1843103,25	608304,00	3765,50	1303572,25	3146675,50
						5881,32	815,32	1231033,75	170656,75			
6	6	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м / наружные стены кладка на специальном клею/	м3 кладки	13,77	7958,10	2311,75	109583,00	31832,75	247,75	80382,75	189965,75
						5628,36	648,55	77502,50	8930,50			
7	7	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /ограждения открытых балконов кладка на специальном клею/	м3 кладки	9,06375	8805,51	2906,20	79811,00	26341,00	163,00	56448,00	136259,00
						5881,32	815,32	53306,75	7389,75			

8	8	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /ограждения открытых балконов кладка на специальном клею/	м3 кладки	0,33	7958,10 5628,36	2311,75 648,55	2626,25 1857,25	762,75 214,00	6,00	1926,50	4552,75	
9	9	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 200мм/	м3	64,680784	26723,00		1728464,57		3456929,14		1728464,57	
10	11	212-601-0101 РСНБ РК 2015	Смесь сухая - кладочный клей для газо- и пеноблоков СТ РК 1168-2006	кг	1301,867	43,00		55980,26		55980,26		55980,26	
			Итого по разделу 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/					**4133749,58**	**751613,25**	**3575194,65**	**1624028,75**	**5757778,33**	
								1535406,00	**210861,25**	**0,00**	**0,00**		
			Раздел 2: Стены внутренние /1-20го этажей и выше /										
11	69	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Внутренние стены на растворе М-50/	м3 кладки	6,9874	10656,48 5881,32	2906,20 815,32	74461,12 41095,14	20306,81 5696,98	13059,17	43516,69	117977,81	
12	71	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 200мм ,250мм/	м3	8,960202	26723,00		239443,46		478886,92		239443,46	
13	74	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015	Стены внутренние из кирпича/керамического полнотелого одинарного М100 на растворе марки 50/ Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	24,882	38556,46 8475,68	3183,60 993,21	959361,78 210891,85	79214,33 24713,00	669255,60	219112,53	1178474,31	
			Итого по разделу 2: Стены внутренние /1-20го этажей и выше /					**1273266,36**	**99521,14**	**1161201,69**	**262629,22**	**1535895,58**	
								251986,99	**30409,98**	**0,00**	**0,00**		
			Раздел 9: Окна и балконные двери										
14	237	1110-0501-0103 РСНБ РК 2015	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых /ОК-5/	м2	0,318	4270,29 2100,44	218,17 112,99	1357,95 667,95	69,45 36,00	620,70	633,45	1991,40	
15	238	1110-0501-0108 РСНБ РК 2015	Проемы оконные площадью более 2 м2 Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) /ОК-1, ОК-2, ОК-3/	м2	182,8515	3084,21 1649,72	218,97 115,94	563952,45 301653,75	40039,05 21199,80	222259,65	290568,15	854520,60	
16	239	223-102-0105 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой, одноэлементный поворотный /ОК-5/		0,318	28235,00		8978,70		8978,70		8978,70	

17	240	223-102-0309 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - по одной поворотной и поворотно-откидной створками /ОК-2, ОК-3/	м2	57,399	28339,00		1626630,30		1626630,30		1626630,30
18	241	223-102-0310 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой /ОК-1/	м2	125,4525	23913,00		2999945,70		2999945,70		2999945,70
19	242	1110-0501-0401 РСНБ РК 2015	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м	м	102,015	1344,01	6,36	137109,15	648,75	102932,10	30487,65	167596,80
						328,66	3,40	33528,30	346,80			
20	243	223-501-0103 РСНБ РК 2015	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 не ламинированная шириной 250 мм	м	102,015	1282,00		130783,20		130783,20		130783,20
21	244	1110-0501-0302 РСНБ РК 2015	Проемы балконные площадью более 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей	м2	75,099	3241,64	228,95	243443,85	17193,90	90384,60	130555,05	373998,90
						1809,15	122,45	135865,35	9195,90			
22	245	223-204-0209 РСНБ РК 2015	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99 БП 24-12	м2	75,099	32770,00		2460994,20		2460994,20		2460994,20
23	246	1115-0108-1902 РСНБ РК 2015	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	28,2	2023,96	6,17	57075,60	174,00	39059,25	14309,85	71385,45
						632,71	1,59	17842,35	44,85			
			Итого по разделу 9: Окна и балконные двери					**8230271,10**	**58125,15**	**7682588,40**	**466554,15**	**8696825,25**
								489557,70	**30823,35**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**13637287,04**	**909259,54**	**12418984,74**	**2353212,12**	**15990499,16**
								2276950,69	**272094,58**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**15 990 499,16**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**143 914,49**
		Итого с временными										**16 134 413,65**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**274 285,03**
		Итого с зимними удорожаниями										**16 408 698,68**
		НДС		**12 %**								**1 969 043,84**
		Итого с НДС по АКТУ										**18 377 742,53**

Сдал (Генподрядчик) **Принял (Заказчик)**

Утешов М.К

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)

Исрамлов А. Ъ

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

Объект: Секция 1-1. Жилая зона

Основание: Локальная смета 02-01-03, Отгрфайл 177440

Договор подряда (контракт) №32 от 11/03/2021

Акт выполненных работ №28

за апрель 2022г. на 02-01-03 ОТОПЛЕНИЕ работы, Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв 2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Отопление жилых помещений (1я зона)									
1	1	1116-0401-0205 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 100 мм /регистр из 4-х электросварных труб L-1,5м/. Прокладка	м трубопровода	6	5614,44 1369,52	82,55 33,59	33687,00 8217,00	496,00 202,00	24974,00	8250,00	41937,00
2	11	1118-1101-0201 РСНБ РК 2015	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 3 квартир. Сборка и установка подающего узла	1 узел	6	13584,54 6292,30	105,38 57,26	81507,00 37754,00	633,00 344,00	43121,00	37335,00	118842,00
3	12	1118-1101-0301 РСНБ РК 2015	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 3 квартир. Сборка и установка обратного узла	1 узел	6	40474,60 7535,58	105,38 57,26	242848,00 45213,00	633,00 344,00	197002,00	44646,00	287494,00
4	13	СТПРАЙС-ЛИСТПЕРЕЧЕНЬ	Коллектор распределительный из нержавеющей стали Дви-40мм, Дподкл-25мм на 3 ответвления, межосевое растояние выходов -100мм VTc 510 SS VALTEC цена:10660 1,12 1,02	шт	12	9517,86		114214,00		114214,00		114214,00
5	14	1118-1101-0202 РСНБ РК 2015	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 4 квартиры. Сборка и установка подающего узла	1 узел	12	15909,56 6973,29	139,70 76,34	190915,00 83679,00	1676,00 916,00	105559,00	82904,00	273819,00
6	15	1118-1101-0302 РСНБ РК 2015	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 4 квартиры. Сборка и установка обратного узла	1 узел	12	51901,94 8666,02	139,70 76,34	622823,00 103992,00	1676,00 916,00	517155,00	102810,00	725633,00
7	16	СТПРАЙС-ЛИСТПЕРЕЧЕНЬ	Коллектор распределительный из нержавеющей стали Дви-40 мм, Дподкл-25мм на 4 ответвления, межосевое растояние выходов -100мм VTc 510 SS VALTEC цена:17660 1,12 1,02	шт	24	15767,86		378429,00		378429,00		378429,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
								16768,80	16768,80		126908,80	
19	41	241-205-0208 РСНБ РК 2015	Труба напорная многослойная PE-RT СТ РК 1893-2009 PE-RT/Al/PE-RT размерами 26х3,0 мм	м	17,82	941,00						
20	42	1116-1101-0101 РСНБ РК 2015	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм Испытание гидравлическое	м трубопровода	3216	121,12 117,48	1,26 0,00	389521,80 377815,80	4052,40 0,00	7654,20	370259,40	759781,20
21	43	1116-0301-0102 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	19,8	1772,50 550,34	21,92 9,82	35095,20 10896,60	433,80 194,40	23764,80	10869,60	45964,80
22	44	1116-0301-0103 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка	м трубопровода	186	1469,99 550,34	21,92 9,82	273418,20 102363,00	4077,00 1826,40	166977,60	102106,20	375524,40
23	45	1116-0301-0104 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка	м трубопровода	11,4	2063,85 550,34	21,92 9,82	23527,80 6273,60	250,20 112,20	17004,00	6258,00	29785,80
24	46	1116-0301-0105 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м трубопровода	16,8	2197,09 550,34	21,92 9,82	36911,40 9246,00	368,40 165,00	27297,00	9222,60	46134,00
25	47	1116-0301-0106 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	33,6	2519,29 689,32	40,88 19,09	84648,00 23161,20	1373,40 641,40	60113,40	23326,80	107974,80
26	48	1116-1101-0101 РСНБ РК 2015	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	267,6	121,12 117,48	1,26 0,00	32412,00 31437,60	337,20 0,00	636,60	30808,80	63220,80
27	49	1116-0401-0203 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка	м трубопровода	63,6	3785,40 1239,18	56,98 23,61	240751,20 78811,80	3624,00 1501,80	158315,40	78707,40	319458,60
28	50	1116-0401-0204 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка	м трубопровода	19,8	4626,67 1369,52	82,55 33,59	91608,00 27116,40	1634,40 664,80	62857,20	27226,20	118834,20
29	51	1116-1101-0102 РСНБ РК 2015	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	83,4	126,61 117,48	1,26 0,00	10559,40 9798,00	105,00 0,00	656,40	9601,80	20161,20
30	52	1126-0101-1701 РСНБ РК 2015	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука	м трубопровода	3420	825,15 405,96	87,88 46,32	2822013,00 1388383,20	300549,60 158414,40	1133080,20	1175566,20	3997579,20

31	53	234-303-0106 РСНБ РК 2015	от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 18 мм	м	858	151,00		129558,00		129558,00		129558,00
32	54	234-303-0108 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 22 мм	м	2340	178,00		416520,00		416520,00		416520,00
33	55	234-303-0110 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 28 мм	м	18	222,00		3996,00		3996,00		3996,00
34	56	234-303-0210 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 28 мм	м	10,8	276,00		2980,80		2980,80		2980,80
35	57	234-303-0212 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 35 мм	м	48	325,00		15600,00		15600,00		15600,00
36	58	234-303-0214 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 42 мм	м	11,4	364,00		4149,60		4149,60		4149,60
37	59	234-303-0215 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 48 мм	м	16,8	431,00		7240,80		7240,80		7240,80
38	60	234-303-0218 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 60 мм	м	33,6	567,00		19051,20		19051,20		19051,20
39	61	234-303-0221 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 76 мм	м	69,96	759,00		53099,40		53099,40		53099,40

40	62	234-303-0223 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 89 мм	м	19,8	947,00	18750,60		18750,60		18750,60
41	65	261-301-0219 РСНБ РК 2015	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	169,8	537,00	91182,60		91182,60		91182,60
			Итого по разделу 1: Отопление жилых помещений (1я зона)				14009483,40	330343,40	6905009,60	6462127,40	20471610,80
							6774129,20	167117,20	0,00	0,00	
			ИТОГО по акту				14009483,40	330343,40	6905009,60	6462127,40	20471610,80
							6774129,20	167117,20	0,00	0,00	
		Итого по акту									20 471 610,80
		Временные здания и сооружения		0,9 %							184 244,50
		Итого с временными									20 655 855,30
		Зимние удорожания		1,7 %							351 149,54
		Итого с зимними удорожаниями									21 007 004,84
		НДС		12 %							2 520 840,58
		Итого с НДС по АКТУ									23 527 845,42

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, фамилия, имя, отчество, подпись)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

Стройка «Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы» (наименование, адрес)

Объект Секция 1-2. Жилой дом (наименование)

Основание Локальная смета 02-03-01, Оперфайл 177380

Договор подряда (контракт) №32 от 11/03/2021

Акт выполненных работ №29

за апрель 2022г. на Конструкции железобетонные, Секция 1-2, Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв 2021 г

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 3: Монолитные стены									
1	63	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл В30 С25/30/ Устройство	м3	450,29	42453,90 11541,92	3999,50 1046,28	19116566,67 5197211,25	1800934,89 471129,45	12118420,52	5158190,01	24274756,68
2	64	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	2,736849	402525,00		1101650,01		1101650,01		1101650,01
3	65	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	33,0739	398962,00		13195229,25		13195229,25		13195229,25
4	67	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл В30 С25/30 Устройство	м3	71,3	42453,90 11541,92	3999,50 1046,28	3026963,06 822938,97	285164,40 74599,74	1918859,87	816760,22	3843723,28
5	68	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,274339	402525,00		110428,16		110428,16		110428,16
6	69	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	6,435937	398962,00		2567694,39		2567694,39		2567694,39
7	70	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	2,14643	385992,00		828504,96		828504,96		828504,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого по разделу 3: Монолитные стены					39947036,50 6020150,22	30866099,29 545729,19	31840787,16 0,00	5974950,23 0,00	45921986,75
			Раздел 4: Плиты перекрытия									
8	71	1106-0801-0104 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-1- -ПМ-11 из бетона класса С20/25/	м3	675	45609,64 15810,00	1648,72 477,38	30786506,91 10671750,02	1112886,01 322231,58	19001871,10	10004523,06	40791029,97
9	72	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	3,7548	402525,00		1511401,10		1511401,10		1511401,10
10	73	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	5,749626	398962,00		2293882,26		2293882,26		2293882,26
11	74	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,18379	385992,00		70941,61		70941,61		70941,61
12	75	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	77,383047	398962,00		30872895,24		30872895,24		30872895,24
13	76	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	34,296719	385992,00		13238259,28		13238259,28		13238259,28
14	77	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,317484	402525,00		127795,12		127795,12		127795,12
15	78	214-210-0102 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,006235	395673,00		2466,79		2466,79		2466,79
			Итого по разделу 4: Плиты перекрытия					**78904148,31** **10671750,02**	**1112886,01** **322231,58**	**67119512,50** **0,00**	**10004523,06** **0,00**	**88908671,37**
			Раздел 5: Лестница Л-1									
16	86	1106-0801-0102 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство/меж. этажных площадок ПЛ-1 -.- ПЛ-4 из бетона кл С20/25/ на высоте от опорной площади более 6 м	м3	4,656	59995,50 24663,60	2011,92 585,04	279339,12 114833,76	9367,44 2724,00	155137,92	106977,36	386316,48
17	87	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,22308	398962,00		89000,40		89000,40		89000,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	88	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,464453	385992,00		179274,96		179274,96		179274,96
19	89	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,084622	402525,00		34062,24		34062,24		34062,24
20	90	1107-0506-0104 РСНБ РК 2015	Марши лестничные массой более 1 т. Установка/ЛМ-1, ЛМ-2 и ЛМ-3/ без сварки	шт сборных конструкций	27	6913,93	3070,84	186676,12	82912,60	2605,19	146966,65	333642,77
						3746,60	866,28	101158,33	23389,53			
21	92	222-301-0201 РСНБ РК 2015	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ-2 ГОСТ 9818-2015/1ЛМ30 12.15-4Ги/	м2	109,4472	10594,00		1159483,39		2318966,78		1159483,39
			Итого по разделу 5: Лестница Л-1					1927836,23	92280,04	2779047,49	253944,01	2181780,24
								215992,09	26113,53	0,00	0,00	
			ИТОГО по акту					120779021,04	3291265,34	101739347,15	16233417,30	137012438,34
								16907892,33	894074,30	0,00	0,00	
		Итого по акту										137 012 438,34
		Временные здания и сооружения		0,9 %								1 233 111,95
		Итого с временными										138 245 550,29
		Зимние удорожания		1,7 %								2 350 174,35
		Итого с зимними удорожаниями										140 595 724,64
		НДС		12 %								16 871 486,96
		Итого с НДС по АКТУ										157 467 211,60

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, фамилия, имя, отчество, подпись)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, фамилия, имя, отчество, подпись)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

Объект Секция 1-2. Жилой дом (наименование)

Основание Локальная смета 02-03-02, Оперфайл 177390

Договор подряда (контракт) №32 от 11/03/2021

Акт выполненных работ №30

за апрель 2022г. на общестроительные работы. Секция 1-2. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв 2021 г

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/									
1	1	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Наружные стены 1ый ряд на растворе М100/	м3 кладки	34,7736	10774,73	2906,20	374676,02	101058,97	69102,50	216565,61	591241,63
						5881,32	815,32	204514,54	28351,52			
2	2	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /Наружные стены 1ый ряд на растворе М100/	м3 кладки	1,88325	9927,32	2311,75	18695,48	4353,08	3742,20	10993,72	29689,20
						5628,36	648,55	10599,52	1221,08			
3	3	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /ограждения открытых балконов, 1ый ряд на растворе М100/	м3 кладки	2,36	10774,73	2906,20	25428,22	6858,75	4689,92	14697,60	40125,82
						5881,32	815,32	13880,04	1924,29			
4	4	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /ограждения открытых балконов, 1ый ряд на растворе М100/	м3 кладки	0,019	9927,32	2311,75	188,58	44,17	37,52	111,15	299,73
						5628,36	648,55	106,88	12,35			
5	5	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Наружные стены кладка на специальном клею/	м3 кладки	265,61	8805,51	2906,20	2338831,44	771915,67	4778,45	1654185,85	3993017,29
						5881,32	815,32	1562137,31	216557,02			
6	6	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м / наружные стены кладка на специальном клею/	м3 кладки	11,1136	7958,10	2311,75	88443,20	25691,84	200,00	64875,84	153319,04
						5628,36	648,55	62551,36	7207,68			
7	7	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /ограждения открытых балконов кладка на специальном клею/	м3 кладки	4,6955	8805,51	2906,20	41346,23	13646,12	84,45	29243,00	70589,23
						5881,32	815,32	27615,79	3828,34			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	8	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /ограждения открытых балконов кладка на специальном клею/	м3 кладки	0,45	7958,10 5628,36	2311,75 648,55	3581,00 2533,00	1040,50 292,00	8,00	2627,00	6208,00
9	9	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 200мм/	м3	180,52	26723,00		4824035,90		9648071,80		4824035,90
10	10	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 200мм/	м3	5,8209	26723,00		155551,84		311103,68		155551,84
11	11	212-601-0101 РСНБ РК 2015	Смесь сухая - кладочный клей для газо- и пеноблоков СТ РК 1168-2006	кг	1302,0028	43,00		55986,14		55986,14		55986,14
			Итого по разделу 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/					**7926764,05**	**924609,11**	**10097804,66**	**1993299,77**	**9920063,82**
								1883938,44	**259394,28**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 2: Стены внутренние /1-20го этажей и выше /									
12	73	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Внутренние стены на растворе М-50/	м3 кладки	8,6865	10656,48 5881,32	2906,20 815,32	92567,55 51088,05	25244,70 7082,25	16234,65	54098,40	146665,95
13	75	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 200мм ,250мм/	м3	11,85972	26723,00		316927,35		633854,70		316927,35
			Итого по разделу 2: Стены внутренние /1-20го этажей и выше /					**409494,90**	**25244,70**	**650089,35**	**54098,40**	**463593,30**
								51088,05	**7082,25**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 4: Перегородки									
14	100	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней /перегородок толщиной 100мм из газобетонных блоков М35(В2,5) на растворе М50/. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	493,8104	10656,48 5881,32	2906,20 815,32	5262280,35 2904256,90	1435111,93 402613,64	922912,15	3075389,36	8337669,71
15	101	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 100мм/	м3	454,305722	26723,00		12140412,03		24280824,06		12140412,03
16	103	1134-0108-0401 РСНБ РК 2015	Каркасы стен /звукоизоляция двойных перегородок/. Заполнение минераловатными плитами. Толщина заполнения 50 мм	м2 поверхности	1047,15	595,26 587,53	7,73 4,08	623326,60 615232,15	8094,45 4272,45		470823,60	1094150,20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	104	234-101-0306 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты ГОСТ 10499-95 на основе стекловолокна плотностью от 56 до 65 кг/м3	м3	53,928225	32632,00		1759785,95		1759785,95		1759785,95
			Итого по разделу 4: Перегородки					**19785804,93** **3519489,05**	**1443206,38** **406886,09**	**26963522,16** **0,00**	**3546212,96** **0,00**	**23332017,89**
			Раздел 10: Окна и балконные двери жилого дома									
18	255	1110-0501-0103 РСНБ РК 2015	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых /ОК-5/	м2	0,954	4270,29 2100,44	218,17 112,99	4073,85 2003,85	208,35 108,00	1862,10	1900,35	5974,20
19	256	1110-0501-0108 РСНБ РК 2015	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) /ОК-1, ОК-2, ОК-3, ОК-4/	м2	532,8045	3084,21 1649,72	218,97 115,94	1643280,75 878978,25	116668,35 61773,30	647634,60	846676,35	2489957,10
20	257	223-102-0105 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный /ОК-5/	м2	0,954	28235,00		26936,10		26936,10		26936,10
21	258	223-102-0309 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - по одной поворотной и поворотно-откидной створками /ОК-2, ОК-3/	м2	169,119	28339,00		4792663,35		4792663,35		4792663,35
22	259	223-102-0310 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой /ОК-1, ОК-4/	м2	363,6855	23913,00		8696811,15		8696811,15		8696811,15
23	262	1110-0501-0302 РСНБ РК 2015	Проемы балконные площадью более 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей	м2	233,0685	3241,64 1809,15	228,95 122,45	755524,35 421655,85	53361,45 28539,45	280507,05	405175,50	1160699,85
24	263	223-204-0209 РСНБ РК 2015	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99 БП 24-12	м2	233,0685	32770,00		7637654,70		7637654,70		7637654,70

25	264	1115-0108-1902 РСНБ РК 2015	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	84,6	2023,96	6,17	171226,80	522,00	117177,75	42929,55	214156,35
						632,71	1,59	53527,05	134,55			
			Итого по разделу 10: Окна и балконные двери жилого дома					2372817,05	170760,15	2220124,80	1296681,75	2502485,80
								1356165,00	90555,30	0,00	0,00	
			ИТОГО по акту					51850234,93	2563820,34	59912662,97	6890292,88	58740527,81
								6810680,54	763917,92	0,00	0,00	
		Итого по акту										58 740 527,81
		Временные здания и сооружения		0,9 %								528 664,75
		Итого с временными										59 269 192,56
		Зимние удорожания		1,7 %								1 007 576,27
		Итого с зимними удорожаниями										60 276 768,83
		НДС		12 %								7 233 212,26
		Итого с НДС по АКТУ										67 509 981,09

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroi Opt»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Объект: Секция 1-2. Жилой дом (наименование)

Основание: Локальная смета 02-03-03, Отгрузка 177690

Договор подряда (контракт) №32 от 11/03/2021

Акт выполненных работ №31

за апрель 2022г. Отопление. Секция 1-2. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв 2021 г

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Отопление жилых помещений (1я зона)									
1	10	1118-1101-0201 РСНБ РК 2015	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 3 квартир. Сборка и установка подающего узла	1 узел	3	13584,54 6292,30	105,38 57,26	40754,00 18877,00	316,00 172,00	21561,00	18668,00	59422,00
2	11	1118-1101-0301 РСНБ РК 2015	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 3 квартир. Сборка и установка обратного узла	1 узел	3	40474,60 7535,58	105,38 57,26	121424,00 22607,00	316,00 172,00	98501,00	22323,00	143747,00
3	12	СТПРАЙС-ЛИСТПЕРЕЧЕНЬ	Коллектор распределительный из нержавеющей стали Дви-40 мм, Дподкл-25 мм на 3 ответвления, межосевое растояние выходов 100мм VTc 510.SS VALTEC цена:10660:1,12:1,02	шт	6	9517,86		57107,00		57107,00		57107,00
4	13	1118-1101-0202 РСНБ РК 2015	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 4 квартиры. Сборка и установка подающего узла	1 узел	16	15909,56 6973,29	139,70 76,34	254553,00 111573,00	2235,00 1221,00	140745,00	110538,00	365091,00
5	14	1118-1101-0302 РСНБ РК 2015	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 4 квартиры. Сборка и установка обратного узла	1 узел	16	51901,94 8666,02	139,70 76,34	830431,00 138656,00	2235,00 1221,00	689540,00	137080,00	967511,00
6	15	СТПРАЙС-ЛИСТПЕРЕЧЕНЬ	Коллектор распределительный из нержавеющей стали Дви-40 мм, Дподкл-25 мм на 4 ответвления, межосевое растояние выходов 100мм VTc 510.SS VALTEC цена 17660:1,12:1,02	шт	32	15767,86		504572,00		504572,00		504572,00
7	16	СТПРАЙС-ЛИСТПЕРЕЧЕНЬ	Тройник коллекторный 1x1/2x1/2 VTc 530 N VALTEC цена:310 Ф5:1,12:1,02	шт	38	1613,66		61319,00		61319,00		61319,00

8	17	СТПРАЙС-ЛИСТПЕРЕЧЕНЬ	Кран шаровый стуежной для коллектора DN15 VT.430.N VALTEC цена 307.Ф5:1,12.1,02	шт	38	1598,04		60726,00		60726,00		60726,00
9	18	242-312-0101 РСНБ РК 2015	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с изменяемой настройкой в диапазоне от 0,05 до 0,25 бар, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 15	шт	1	57621,00		57621,00		57621,00		57621,00
10	19	242-312-0102 РСНБ РК 2015	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с изменяемой настройкой в диапазоне от 0,05 до 0,25 бар, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 20	шт.	18	62056,00		1117008,00		1117008,00		1117008,00
11	20	242-303-1002 РСНБ РК 2015	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, балансировочный, для измерения перепада давления, Т до +120°С, PN 10 ГОСТ 5761-2005 DN 20 /CNT/	шт.	1	17829,00		17829,00		17829,00		17829,00
12	21	242-303-1003 РСНБ РК 2015	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, балансировочный, для измерения перепада давления, Т до +120°С, PN 10 ГОСТ 5761-2005 DN 25 /CNT/	шт	18	20269,00		364842,00		364842,00		364842,00
13	22	242-404-0702 РСНБ РК 2015	Фильтр сетчатый латунный муфтовый (В-В), со сливным краном, для сисстем водоснабжения, Т до +200°С, PN 25 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 20	шт.	1	16730,00		16730,00		16730,00		16730,00
14	23	242-404-0703 РСНБ РК 2015	Фильтр сетчатый латунный муфтовый (В-В), со сливным краном, для систем водоснабжения, Т до +200°С, PN 25 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 25	шт.	18	18933,00		340794,00		340794,00		340794,00
15	24	1311-0201-0101 РСНБ РК 2015	Прибор, масса до 1,5 кг. Установка на резьбовых соединениях	шт.	4	2036,87	0,00	8147,00	0,00	221,00	5945,00	14092,00
						1981,72	0,00	7927,00	0,00			
16	25	СТПРАЙС-ЛИСТПЕРЕЧЕНЬ	Автоматический воздухоотводчик DN15 VT.502.NH VALTEC цена:408.Ф5:1,12.1,02	шт	4	2123,79		8495,00		8495,00		8495,00
17	38	1116-0501-0602 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м трубопровода	3640	1392,27	2,61	5067862,80	9500,40	43498,00	4915530,20	9983393,00
						1377,71	0,27	5014864,40	982,80			
18	39	241-205-0203 РСНБ РК 2015	Труба напорная многослойная PE-RT СТ РК 1893-2009 PE-RT/Al/PE-RT размерами 16х2,0 мм	м	1025,64	257,00		263589,20		263589,20		263589,20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
19	40	241-205-0205 РСНБ РК 2015	Труба напорная многослойная PE-RT CT РК 1893-2009 PE-RT/Al/PE-RT размерами 20x2,0 мм	м	2572,96	365,00		940955,40		940955,40		940955,40
20	41	1116-0501-0604 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м трубопровода	14	1355,90 1336,38	4,30 0,63	18982,60 18709,60	60,20 9,10	212,80	18343,50	37326,10
21	42	241-205-0208 РСНБ РК 2015	Труба напорная многослойная PE-RT CT РК 1893-2009 PE-RT/Al/PE-RT размерами 26x3,0 мм	м	13,86	941,00		13042,40		13042,40		13042,40
22	43	1116-0301-0102 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	8,4	1772,50 550,34	21,92 9,82	14889,00 4622,80	184,10 82,60	10082,10	4610,90	19499,90
23	44	1116-0301-0103 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка	м трубопровода	220,5	1469,99 550,34	21,92 9,82	324132,90 121349,90	4832,80 2165,10	197949,50	121044,70	445177,60
24	45	1116-0301-0104 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка	м трубопровода	9,8	2063,85 550,34	21,92 9,82	20225,80 5393,50	214,20 95,90	14617,40	5379,50	25605,30
25	46	1116-0301-0105 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м трубопровода	19,6	2197,09 550,34	21,92 9,82	43063,30 10787,00	429,80 192,50	31846,50	10759,70	53823,00
26	47	1116-0301-0106 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	46,2	2519,29 689,32	40,88 19,09	116391,10 31846,50	1888,60 882,00	82656,00	32074,00	148465,10
27	48	1116-1101-0101 РСНБ РК 2015	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	304,5	121,12 117,48	1,26 0,00	36880,90 35772,80	383,60 0,00	724,50	35057,40	71938,30
28	49	1116-0401-0203 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка	м трубопровода	54,6	3785,40 1239,18	56,98 23,61	206682,70 67659,20	3111,50 1289,40	135912,70	67569,60	274252,30
29	50	1116-0401-0204 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка	м трубопровода	23,1	4626,67 1369,52	82,55 33,59	106876,00 31635,80	1906,80 775,60	73333,40	31763,90	138639,90
30	51	1116-1101-0102 РСНБ РК 2015	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	77,7	126,61 117,48	1,26 0,00	9837,80 9128,00	98,00 0,00	611,80	8945,30	18783,10

31	52	1126-0101-1701 РСНБ РК 2015	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука	м трубопровода	3866,8	825,15 405,96	87,88 46,32	3190690,30 1569766,10	339814,30 179110,40	3381109,20	3529146,00	4519836,30	
32	53	234-303-0106 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 18 мм	м	1036	151,00		156436,00		156436,00		156436,00	
33	54	234-303-0108 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 22 мм	м	260,4	178,00		46351,20		46351,20		46351,20	
34	55	234-303-0110 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 28 мм	м	14	222,00		3108,00		3108,00		3108,00	
35	56	234-303-0212 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 35 мм	м	59,5	325,00		19337,50		19337,50		19337,50	
36	57	234-303-0214 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 42 мм	м	9,8	364,00		3567,20		3567,20		3567,20	
37	58	234-303-0215 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 48 мм	м	19,6	431,00		8447,60		8447,60		8447,60	
38	59	234-303-0218 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 60 мм	м	46,2	567,00		26195,40		26195,40		26195,40	
39	60	234-303-0221 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 76 мм	м	54,6	759,00		41441,40		41441,40		41441,40	

40	61	234-303-0223 РСНБ РК 2015	от -200°С до +105°С. Лет 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, 6ст 9 мм диаметром 89 мм	м	23,1	947,00	21875,70		21875,70		21875,70
			Итого по разделу 1: Отопление жилых помещений (1я зона)				14563214,20 7221175,60	367526,30 188371,40	6974511,90 0,00	6874778,70 0,00	21437992,90
			ИТОГО по акту				14563214,20 7221175,60	367526,30 188371,40	6974511,90 0,00	6874778,70 0,00	21437992,90
		Итого по акту									21 437 992,90
		Временные здания и сооружения		0,9 %							192 941,94
		Итого с временными									21 630 934,84
		Зимние удорожания		1,7 %							367 725,89
		Итого с зимними удорожаниями									21 998 660,73
		НДС		12 %							2 639 839,29
		Итого с НДС по АКТУ									24 638 500,02

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Объект Секция 2. Паркинг

Основание Локальная смета 02-05-01, Оперфавл 179560

Договор подряда (контракт) №32 от 11/03/2021

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв 2021 г.

Акт выполненных работ №32

за апрель 2022г. на Конструкции железобетонные, Секция 2. Паркинг

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 4: Колонны КЖ-21-КЖ-27									
1	74	1106-0501-0109 РСНБ РК 2015	Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 6 м, периметром до 4 м /из бетона кл В25 /С20/25//. Устройство	м3	46,195	39657,84	5628,28	1831993,94	259998,15	1061901,02	527602,93	2359596,87
						11042,20	1508,58	510094,45	69688,76			
2	75	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,058338	402525,00		23482,60		23482,60		23482,60
3	76	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	6,83569	385992,00		2638521,76		2638521,76		2638521,76
			Итого по разделу 4: Колонны КЖ-21-КЖ-27					**4493998,30**	**259998,15**	**3723905,38**	**527602,93**	**5021601,23**
								510094,45	**69688,76**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 5: Монолитные стены КЖ-21, КЖ28-КЖ-47									
4	77	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл В25 /С20/25// Устройство	м3	193,1	40076,77	3999,50	7738824,00	772304,00	4737776,00	2212011,00	9950835,00
						11541,92	1046,28	2228745,00	202037,00			
5	78	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,39751	402525,00		160008,00		160008,00		160008,00
6	79	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	15,55343	398962,00		6205228,00		6205228,00		6205228,00
7	80	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	6,34701	385992,00		2449895,00		2449895,00		2449895,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	81	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл В25 /С20/25// Устройство	м3	34,8	40876,77 11541,92	1999,50 1046,28	1394672,00 401659,00	139183,00 36411,00	853830,00	198643,00	1793315,00
9	82	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,071	402525,00		28579,00		28579,00		28579,00
10	83	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,84577	398962,00		736392,00		736392,00		736392,00
11	84	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	1,24504	385992,00		480575,00		480575,00		480575,00
12	85	1126-0201-0501 РСНБ РК 2015	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из пенопласта на битуме /под СЖМ/	м3 изоляции	0,582	43989,52 34323,13	1513,21 630,02	25602,00 19976,00	881,00 367,00	4745,00	15460,00	41062,00
13	86	234-102-0302 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 с добавкой антипирена плотностью от 25 кг/м3 до 34 кг/м3	м3	0,59946	25705,00		15409,00		15409,00		15409,00
14	87	1106-1401-0201 РСНБ РК 2015	Сооружения емкостные. Устройство деформационных швов с применением резиновых прокладок /пенополистиролом толщиной 50мм/	м шва	8,2	1849,17 1457,08	10,23 3,57	15163,00 11948,00	84,00 29,00	3131,00	10899,00	26062,00
15	88	234-102-0302 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 с добавкой антипирена плотностью от 25 кг/м3 до 34 кг/м3	м3	0,103	25705,00		2648,00		2648,00		2648,00
			Итого по разделу 5: Монолитные стены КЖ-21, КЖ28-КЖ-47					**19252995,00**	**912452,00**	**15678216,00**	**2637013,00**	**21890008,00**
								2662328,00	**238844,00**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 6: Плиты перекрытия									
16	89	1106-0801-0102 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-11, Лпм-1, Лпм-2, ПЛм-1 из бетона класса В25 /С20/25//	м3	12,49	59995,50 24663,60	2011,92 585,04	749344,00 308048,00	25129,00 7307,00	416167,00	286974,00	1036318,00
17	90	1106-0801-0104 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-6, ПМ-10 из бетона класса В25 /С20/25//	м3	52,8	45609,64 15810,00	1648,72 477,38	2408189,00 834768,00	87053,00 25206,00	1486369,00	782576,00	3190765,00

18	91	1106-0801-0106 РСНБ РК 2015	Перекрытия ребристые. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-1 - ПМ-5, ПМ-7 - ПМ-9 из бетона класса В25 /С20/25//	м3	420,8	67534,82 28458,00	3133,15 790,17	28418652,19 11975126,40	1318439,68 332503,63	15125096,43	11129943,09	39618595,28	
19	92	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	4,125599	402525,00		1660656,71		1660656,71		1660656,71	
20	93	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	25,337612	398962,00		10108744,55		10108744,55		10108744,55	
21	94	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	10,035515	385992,00		3873628,63		3873628,63		3873628,63	
22	95	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,108178	408331,00		44172,52		44172,52		44172,52	
23	96	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические огрунтованные Окраска эмалями ПФ-115 /К-2 необетонированных закладных деталей/	м2	15,54	89,31 36,27	1,97 0,37	1388,00 564,00	31,00 6,00	794,00	393,00	1781,00	
24	97	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /монолитные стены парапета из бетона кл В25 /С20/25// Устройство	м3	68,58	40076,77 11541,92	3999,50 1046,28	2748465,00 791545,00	274286,00 71754,00	1682634,00	785602,00	3534067,00	
25	98	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,20497	402525,00		82506,00		82506,00		82506,00	
26	99	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	7,66187	398962,00		3056795,00		3056795,00		3056795,00	
			Итого по разделу 6: Плиты перекрытия					**53152541,60** **13910051,40**	**1704928,68** **436776,63**	**37537563,84** **0,00**	**13055488,09** **0,00**	**66208029,69**	
			Раздел 7: Монолитная лестница Лм-1										
27	100	1106-0801-0106 РСНБ РК 2015	Перекрытия ребристые Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /Устройство монолитных маршей из бетона кл В25 /С20/25//М1- -М3//	м3	10,78	67534,82 28458,00	3133,15 790,17	728025,00 306777,00	33775,00 8518,00	387473,00	286919,00	1014944,00	
28	101	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,18092	398962,00		471142,00		471142,00		471142,00	

29	102	РСНБ РК 2015	1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,095	408331,00	38791,00		38791,00			
30	103	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,07506	402525,00	30214,00		30214,00			30214,00
			Итого по разделу 7: Монолитная лестница Лм-1				1268172,00 306777,00	33775,00 8518,00	927620,00 0,00	286919,00 0,00		1555091,00
			ИТОГО по акту				78167706,90 17389250,85	2911153,83 753827,39	57867305,22 0,00	16507023,02 0,00		94674729,92
		Итого по акту										94 674 729,92
		Временные здания и сооружения		0,9 %								852 072,57
		Итого с временными										95 526 802,49
		Зимние удорожания		1,7 %								1 623 955,64
		Итого с зимними удорожаниями										97 150 758,13
		НДС		12 %								11 658 090,98
		Итого с НДС по АКТУ										108 808 849,11

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Заказчик	Товарищество с ограниченной ответственностью "Global Invest Company",Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. Жұмекен Нәжімеденов, дом № 13, н.п.18 полное наименование, адрес, данные о средствах связи	140140011928
Исполнитель	Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt",Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Алматы, ул. Жұмекен Нәжімеденов, дом № 13, н.п.18, тел.: +7 (7172) 20-89-37 полное наименование, адрес, данные о средствах связи	131240018048
Договор (контракт)	Договор генерального подряда № 32 от 11.03.2021 г.	

Номер документа	Дата составления
14	31.05.2022

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно-монтажные работы			усл	1	474 388 781,94	474 388 781,94	50 827 369,49
				Итого	1	x	474 388 781,94	50 827 369,49

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / _____
должность подпись расшифровка подписи

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность подпись расшифровка подписи

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 31.05.2022

М.П.

к А51»

СПРАВКА

за май месяц 2022 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
Заказчик	Генподрядчика	№32	от 11.03.2021г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стр.-монт работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего с начала года	2 907 995 891,75									
За текущий месяц		423 561 412,45							50 827 369,49	474 388 781,94

Заказчик:
ТОО «Global-Invest company»

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"

Объект Секция 1-1. Жилой дом

Основание Локальная смета 02-01-01, Оперфайл 177370
Договор подряда (контракт) №32 от 11/03/2021

Акт выполненных работ №33
за май 2022г. на Конструкции железобетонные, Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв 2021 г

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 3: Монолитные стены									
1	72	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл В30 С25/30/. Устройство	м3	664,519	42453,90	3999,50	28211423,21	2657743,69	17883854,15	7612239,32	35823662,53
						11541,92	1046,28	7669825,04	695272,88			
2	73	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	6,572079	402525,00		2645426,05		2645426,05		2645426,05
3	74	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	55,56232	398962,00		22167254,28		22167254,28		22167254,28
			Итого по разделу 3: Монолитные стены					**53024103,54**	**2657743,69**	**42696534,48**	**7612239,32**	**60636342,86**
								7669825,04	**695272,88**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 4: Плиты перекрытия									
4	80	1106-0801-0104 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-1-:-ПМ-11 из бетона класса С20/25/	м3	405	45609,64	1648,72	18471904,20	667731,60	11401122,59	6002713,89	24474618,09
						15810,00	477,38	6403050,01	193338,92			
5	81	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,759253	402525,00		708143,08		708143,08		708143,08
6	82	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	3,434453	398962,00		1370216,22		1370216,22		1370216,22
7	83	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм		0,110333	385992,00		42587,72		42587,72		42587,72

8	84	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	46,998182	398962,00		18750488,90		18750488,90		18750488,90
9	85	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	19,70827	385992,00		7607234,53		7607234,53		7607234,53
10	86	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,282546	402525,00		113731,81		113731,81		113731,81
11	87	214-210-0102 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,003743	395673,00		1480,86		1480,86		1480,86
			Итого по разделу 4: Плиты перекрытия					**47065787,32**	**667731,60**	**39995005,71**	**6002713,89**	**53068501,21**
								6403050,01	**193338,92**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 5: Лестница Л-1									
12	111	1107-0506-0104 РСНБ РК 2015	Марши лестничные массой более 1 т. Установка/ЛМ-1 и ЛМ-2/ без сварки	шт. сборных конструкций	10	6913,93	3070,84	69139,20	30708,40	964,80	54432,00	123571,20
						3746,60	866,28	37466,00	8662,80			
13	112	1107-0506-0104 РСНБ РК 2015	Марши лестничные массой более 1 т. Установка/ЛМ-1 и ЛМ-3/ без сварки. Производство работ на жилых и общественных зданиях и административно-бытовых зданиях промышленных предприятий высотой свыше 40 м, применен коэффициент к затратам труда - 1,16 и к времени эксплуатации машин - 1,16	шт. сборных конструкций	4	6913,93	3070,84	27655,78	12283,33	386,00	21772,89	49428,67
						3746,60	866,28	14986,44	3465,11			
14	113	222-301-0201 РСНБ РК 2015	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ-2 ГОСТ 9818-2015/1ЛМ30.12.15-4Г/	м2	3,624	10594,00		38393,00		76786,00		38393,00
15	114	222-301-0201 РСНБ РК 2015	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ-1 ГОСТ 9818-2015/1ЛМ30.12.15-4Ги/	м2	52,96704	10594,00		561132,70		1122265,40		561132,70
			Итого по разделу 5: Лестница Л-1					**696320,68**	**42991,73**	**1200402,20**	**76204,89**	**772525,57**
								52452,44	**12127,91**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**100786211,54**	**3368467,02**	**83891942,39**	**13691158,10**	**114477369,64**
								14125327,49	**900739,71**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**114 477 369,64**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**1 030 296,33**
		Итого с временными										**115 507 665,97**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**1 963 630,32**
		Итого с зимними удорожаниями										**117 471 296,29**
		НДС		**12 %**								**14 096 555,55**

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Atrov Group»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, фамилия, имя, отчество, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Объект: Секция 1-2. Жилой дом

(наименование)

Основание: Локальная смета 02-03-01, Оперфайл 177380

Договор подряда (контракт) №32 от 11/03/2021

Акт выполненных работ №34

за май 2022г. на Конструкции железобетонные, Секция 1-2. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв 2021 г

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 3: Монолитные стены									
1	63	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В30 С25/30/. Устройство	м3	153,7617	42453,90 11541,92	3999,50 1046,28	6527783,85 1774705,27	614969,93 160877,80	4138108,64	1761380,59	8289164,44
2	64	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	4,263021	402525,00		1715972,47		1715972,47		1715972,47
3	65	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	17,766987	398962,00		7088352,57		7088352,57		7088352,57
4	67	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В30 С25/30. Устройство	м3	152,472767	42453,90 11541,92	3999,50 1046,28	6473063,58 1759828,64	609814,94 159529,16	4103420,38	1746615,58	8219679,16
5	68	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,841413	402525,00		338689,89		338689,89		338689,89
6	69	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	16,01498	398962,00		6389368,51		6389368,51		6389368,51
7	70	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	5,341108	385992,00		2061625,22		2061625,22		2061625,22
			Итого по разделу 3: Монолитные стены					**30594856,09**	**1224784,87**	**25835537,68**	**3507996,17**	**34102852,26**
								3534533,91	**320406,96**	**0,00**	**0,00**	

			Раздел 4: Плиты перекрытия										
8	71	1106-0801-0104 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-1- -ПМ-11 из бетона класса С20/25/	м3	414,489988	45609,64 15810,00	1648,72 477,38	18904739,07 6553086,72	683377,94 197869,28	11668274,55	6143369,84	25048108,91	
9	72	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	2,636689	402525,00		1061333,44		1061333,44		1061333,44	
10	73	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	3,540863	398962,00		1412669,72		1412669,72		1412669,72	
11	74	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,112818	385992,00		43546,80		43546,80		43546,80	
12	75	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	47,13631	398962,00		18805596,44		18805596,44		18805596,44	
13	76	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	21,643353	385992,00		8354161,24		8354161,24		8354161,24	
14	77	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,133219	402525,00		53623,80		53623,80		53623,80	
15	78	214-210-0102 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,003827	395673,00		1514,22		1514,22		1514,22	
16	85	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /монолитные стены парапета МПС-1 и стен технического этажа СТЖ-1 из бетона кл.С20/25/ Устройство	м3	78,05	40076,77 11541,92	3999,50 1046,28	3127992,00 900847,00	312161,00 81662,00	1914984,00	894083,00	4022075,00	
			Итого по разделу 4: Плиты перекрытия					**51765176,73** **7453933,72**	**995538,94** **279531,28**	**43315704,21** **0,00**	**7037452,84** **0,00**	**58802629,57**	
			Раздел 5: Лестница Л-1										
17	86	1106-0801-0102 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм Устройство/меж. этажных площадок ПЛ-1 -:- ПЛ-4 из бетона кл.С20/25/ на высоте от опорной площади более 6 м	м3	10,224	59995,50 24663,60	2011,92 585,04	613394,15 252160,73	20569,74 5981,57	340663,68	234909,05	848303,20	
18	87	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм		0,50642	398962,00		202042,24		202042,24		202042,24	

19	88	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	1,030767	385992,00		397867,66		397867,66		397867,66
20	89	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,147968	402525,00		59560,86		59560,86		59560,86
21	90	1107-0506-0104 РСНБ РК 2015	Марши лестничные массой более 1 т. Установка/ЛМ-1, ЛМ-2 и ЛМ-3/ без сварки	шт. сборных конструкций	9	6913,93 3746,60	3070,84 866,28	62225,37 33719,44	27637,53 7796,51	868,40	48988,88	111214,25
22	92	222-301-0201 РСНБ РК 2015	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ-2 ГОСТ 9818-2015/1ЛМ30.12.15-4Ги/	м2	37,425108	10594,00		396481,52		792963,04		396481,52
			Итого по разделу 5: Лестница Л-1					**1731571,80** **285880,17**	**48207,28** **13778,08**	**1793965,88** **0,00**	**283897,93** **0,00**	**2015469,7**
			Раздел 6: Лестница Л-2, Л-3, Л-4									
23	100	1107-0518-0101 РСНБ РК 2015	Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию	м ступеней	44,7	1937,89 1839,24	64,73 31,92	86624,00 82214,00	2894,00 1427,00	1516,00	98696,00	185320,0
24	101	222-301-0101 РСНБ РК 2015	Ступени основные ГОСТ 8717-2016	м	44,7	2799,00		125115,00		250230,00		125115,0
25	102	1108-0401-0305 РСНБ РК 2015	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м/кладка стен по уклону ступеней из керамического кирпича М100 на растворе М-50/	м2 перегородок (за вычетом проемов)	25,41	6136,71 2425,74	292,25 89,50	155934,00 61638,00	7426,00 2274,00	86870,00	59438,00	215372,0
26	103	1107-0105-0201 РСНБ РК 2015	Плиты покрытий площадью до 1 м2. Укладка. Масса стропильных и подстропильных конструкций до 10 т, высота здания до 25 м	шт. сборных конструкций	1	841,81 645,05	168,29 55,79	842,00 645,00	168,00 56,00	28,00	827,00	1669,00
27	104	225-202-1103 РСНБ РК 2015	Плита перекрытия лотков П под расчетную нагрузку 5 тс/м2 ГОСТ 13015-2012/Пт8-11.9/	м3	0,11298	57135,00		6455,00		12910,00		6455,00
			Итого по разделу 6: Лестница Л-2, Л-3, Л-4					**374970,00** **144497,00**	**10488,00** **3757,00**	**351554,00** **0,00**	**158961,00** **0,00**	**533931,00**
			Раздел 7: Лестница Л-5									
28	105	1106-0801-0102 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство/меж. этажных площадок ПЛ-5 и ПЛ-6 из бетона кл.С20/25/ на высоте от опорной площади более 6 м	м3	1,31	59995,50 24663,60	2011,92 585,04	78594,00 32309,00	2635,00 766,00	43649,00	30099,00	108693,00
29	106	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм		0,05493	398962,00		21915,00		21915,00		21915,00

30	107	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,1319	385992,00		50912,00		50912,00		50912,00
31	108	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,06994	402525,00		28153,00		28153,00		28153,00
32	109	1107-0506-0104 РСНБ РК 2015	Марши лестничные массой более 1 т. Установка/ЛМ-1 и ЛМ-2 / без сварки	шт. сборных конструкций	5	6913,93 3746,60	3070,84 866,28	34570,00 18733,00	15354,00 4331,00	482,00	27216,00	61786,00
33	110	222-301-0201 РСНБ РК 2015	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ-1 ГОСТ 9818-2015/1ЛМ30.12.15-4Г/	м2	7,248	10594,00		76785,00		153570,00		76785,00
34	111	222-301-0201 РСНБ РК 2015	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ-2 ГОСТ 9818-2015/1ЛМ30.12.15-4Ги/	м2	12,1608	10594,00		128832,00		257664,00		128832,00
35	112	1109-0302-0304 РСНБ РК 2015	Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов более 24 м при высоте здания до 50 м/уголок опоры ступеням/. Монтаж. Монтаж конструктивных элементов по железобетонным и каменным опорам, применен коэффициент к затратам труда - 1,1	т конструкций	0,004524	157784,27 109583,76	45406,68 17811,72	714,00 496,00	206,00 81,00	13,00	398,00	1112,00
36	113	214-201-0102 РСНБ РК 2015	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм /уголок 50х50х6/	т	0,004524	416359,00		1884,00		1884,00		1884,00
37	114	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	0,199056	108,73 62,07	2,75 0,37	22,00 12,00	0,00 0,00	9,00	9,00	31,00
38	115	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115/К-2 за 2 раза	м2	0,398112	89,31 36,27	1,97 0,37	36,00 14,00	1,00 0,00	20,00	10,00	46,00
39	116	1107-0112-0102 РСНБ РК 2015	Конструкции сборные железобетонные. Усиление соединением болтами /Крепление швеллера болтами БСР к стене/	т болтов	0,000577	226096,55 224796,00	1300,55 685,61	130,00 130,00	0,00 0,00		153,00	283,00
40	117	217-101-0302 РСНБ РК 2015	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М12х100/БСР 12х110У3 применительно/	шт.	3	33,00		99,00		99,00		99,00
41	118	1106-0801-0106 РСНБ РК 2015	Перекрытия ребристые. Устройство/ монолитного марша М-1 из бетона С20/25/ на высоте от опорной площади более 6 м	м3	1,17	67534,82 28458,00	3133,15 790,17	79016,00 33296,00	3665,00 924,00	42054,00	31141,00	110157,00

42	119	261-102-0252 РСНБ РК 2015	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,06651	419679,00		27913,00		27913,00		27913,00
43	120	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,00768	408331,00		3136,00		3136,00		3136,00
44	121	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,01128	402525,00		4540,00		4540,00		4540,00
			Итого по разделу 7: Лестница Л-5					**537251,00**	**21861,00**	**636013,00**	**89026,00**	**626277,00**
								84990,00	**6102,00**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**85003825,62**	**2300880,09**	**71932774,77**	**11077333,94**	**96081159,56**
								11503834,80	**623575,32**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**96 081 159,56**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**864 730,44**
		Итого с временными										**96 945 890,00**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**1 648 080,13**
		Итого с зимними удорожаниями										**98 593 970,13**
		НДС		**12 %**								**11 831 276,42**
		Итого с НДС по АКТУ										**110 425 246,54**

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

Акт выполненных работ №35

за май 2022г. на общестроительные работы. Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв 2021 г

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/									
1	27	1115-0108-1807 РСНБ РК 2015	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм /Эковер Вент Фасад выше отм. нуля жилые помещения/	м2	419,535	376,40 372,64	3,76 1,43	157913,00 156335,50	1577,40 599,90		125548,40	283461,40
2	28	234-101-0204 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110 /ЭКОВЕР ВЕНТ-ФАСАД толщиной 50мм жилые помещения/	м3	20,977	21572,00		452515,80		452515,80		452515,80
3	29	217-109-0108 РСНБ РК 2015	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 200 мм	шт.	2575,6	28,00		72116,80		72116,80		72116,80
4	30	217-109-0110 РСНБ РК 2015	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 260 мм	шт	361,1	29,00		10471,90		10471,90		10471,90
			Итого по разделу 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/					**693017,50** **156335,50**	**1577,40** **599,90**	**535104,50** **0,00**	**125548,40** **0,00**	**818565,90**
			Раздел 4: Перегородки									
5	95	1108-0401-0309 РСНБ РК 2015	Перегородки, неармированные толщиной в 1/2 кирпича/из кирпича керамического одинарного М100 на растворе М50/ в каркасных зданиях. Заполнение при высоте этажа до 4 м	м2 перегородок (за вычетом проемов)	3460,095	6553,51 2290,81	293,26 89,50	22675767,00 7926420,00	1014707,50 309678,50	13734639,50	7659572,00	30335339,00

6	97	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	толщиной 100мм из газобетонных блоков М35(В2,5) на растворе М50/. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	137,165	10656,48 5881,32	2906,20 815,32	1461696,13 806711,27	398629,05 111833,44	256355,81	854246,42	2315942,55
7	98	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного тверления (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 100мм/	м3	141,27995	26723,00		3775424,16		7550848,32		3775424,16
8	100	1134-0108-0401 РСНБ РК 2015	Каркасы стен /звукоизоляция двойных перегородок/. Заполнение минераловатными плитами. Толщина заполнения 50 мм	м2 поверхности	518,491	595,26 587,53	7,73 4,08	308637,14 304628,90	4007,86 2115,46		233125,82	541762,96
9	102	1110-0402-0601 РСНБ РК 2015	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Глухие. Устройство /зашивка без изоляции с одной стороны/	м2 перегородок (за вычетом проемов)	272,85	4277,76 1710,83	33,30 15,30	1167186,90 466800,00	9085,80 4174,50	691300,80	423877,20	1591064,10
10	103	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки /К-1,К-2,К-3/	т металлических изделий	0,76815	503548,60 92608,80	2608,80 1000,62	386800,80 71137,50	2004,00 768,60	313659,60	66872,70	453673,50
11	104	1107-0107-0103 РСНБ РК 2015	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка /ММ-1/	т стальных элементов	0,39144	1008497,58 85229,20	7636,70 1908,59	394766,40 33362,10	2989,20 747,00	358414,80	40248,90	435015,30
12	105	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	33,273	108,73 62,07	2,75 0,37	3617,70 2065,20	91,50 12,30	1461,00	1433,40	5051,10
13	106	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 /К-2 за 2 раза/	м2	66,546	89,31 36,27	1,97 0,37	5943,30 2413,50	131,10 24,60	3398,40	1682,40	7625,70
14	107	1107-0112-0102 РСНБ РК 2015	Конструкции сборные железобетонные. Усиление соединением болтами	т болтов	0,063336	226096,55 224796,00	1300,55 685,61	14320,20 14237,70	82,50 43,50		16851,90	31172,10
15	108	217-101-0301 РСНБ РК 2015	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100	шт.	699	30,00		20970,00		20970,00		20970,00
16	109	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки /К-4,К-5./	т металлических изделий	0,27741	503548,60 92608,80	2608,80 1000,62	139689,30 25690,50	723,60 277,50	113275,20	24150,30	163839,60
17	110	1107-0107-0103 РСНБ РК 2015	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка /ММ-2/	т стальных элементов	0,458136	1008497,58 85229,20	7636,70 1908,59	462029,10 39046,50	3498,90 874,50	419483,70	47106,60	509135,70
18	111	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	38,943	108,73 62,07	2,75 0,37	4234,20 2417,10	107,10 14,40	1710,00	1677,90	5912,10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
19	112	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 /К-2 за 2 раза/	м2	77,886	89,31 36,27	1,97 0,37	6956,10 2824,80	153,30 28,80	3977,70	1960,20	8925,30
20	113	1107-0112-0102 РСНБ РК 2015	Конструкции сборные железобетонные. Усиление соединением болтами	т болтов	0,074128	226096,55 224796,00	1300,55 685,61	16760,10 16663,80	96,30 50,70		19723,20	36483,30
21	114	217-101-0301 РСНБ РК 2015	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100	шт	818,1	30,00		24543,00		24543,00		24543,00
22	115	1106-0701-0201 РСНБ РК 2015	Устройство слоя цементного раствора М-150 для прокладки арматуры/арматура над отверстиями /	м3	0,642	37633,55 13794,00	5141,88 1346,57	24160,80 8855,70	3301,20 864,60	12003,90	8845,50	33006,30
23	116	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,114	398962,00		45481,80		45481,80		45481,80
			Итого по разделу 4: Перегородки					**30938984,13** **9723274,57**	**1439608,91** **431508,40**	**23551523,53** **0,00**	**9401383,44** **0,00**	**40340367,57**
			Раздел 12: Двери 1-20 этажей жилого дома секция									
24	269	1109-0403-0401 РСНБ РК 2015	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2 /и более 2м2/. Установка в кирпичных стенах /и газобетонных/	м2	94,32	3858,60 3243,02	57,80 27,86	363943,20 305881,50	5451,60 2627,70	52609,80	212871,60	576814,80
25	272	223-207-0101 РСНБ РК 2015	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный /Д-1, Д-2/	м2	91,98	40727,00		3746069,40		3746069,40		3746069,40
			Итого по разделу 12: Двери 1-20 этажей жилого дома секция					**4110012,60** **305881,50**	**5451,60** **2627,70**	**3798679,20** **0,00**	**212871,60** **0,00**	**4322884,20**
			Раздел 16: Полы									
26	284	1111-0101-1113 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство	м2 стяжки	14,19	1378,00 483,29	55,61 27,34	19553,70 6858,00	789,00 387,90	11906,70	6811,20	26364,90
27	285	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	14,19	849,45 479,89	36,07 19,70	12053,70 6809,70	511,80 279,60	4732,20	6663,90	18717,60
28	286	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /К=2 до толщины 30 мм/	м2 стяжки	14,19	190,27 11,86	12,19 6,51	2700,00 168,30	173,10 92,40	2358,60	245,10	2945,10
29	288	1111-0101-1113 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство	м2 стяжки	43,821	1378,00 483,29	55,61 27,34	60385,20 21178,20	2436,90 1198,20	36770,10	21033,60	81418,80

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	289	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	43,821	849,45 479,89	36,07 19,70	37223,70 21029,40	1580,70 863,40	14613,90	30579,30	57803,90
31	290	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /К=2 до толщины 30 мм/	м2 стяжки	43,821	190,27 11,86	12,19 6,51	8337,90 519,60	534,30 285,30	7284,00	756,60	9094,50
32	292	1111-0101-1113 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство.	м2 стяжки	120,774	1378,00 483,29	55,61 27,34	166426,50 58368,90	6716,40 3302,10	101341,50	57970,50	224397,00
33	293	1111-0101-1114 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1113 /К-4 до толщины 70мм/	м2 стяжки	120,774	400,73 51,48	19,06 9,65	48397,80 6217,50	2301,90 1165,50	39878,40	6939,90	55337,70
34	294	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	120,774	849,45 479,89	36,07 19,70	102591,60 57958,20	4356,30 2379,30	40276,80	56717,10	159308,70
35	295	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /К=2 до толщины 30 мм/	м2 стяжки	120,774	190,27 11,86	12,19 6,51	22979,70 1432,50	1472,40 786,30	20075,10	2085,60	25065,30
36	296	1111-0101-1113 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство.	м2 стяжки	117,471	1378,00 483,29	55,61 27,34	161874,90 56772,60	6532,80 3211,80	98569,80	56385,30	218260,20
37	297	1111-0101-1114 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1113 /К-4 до толщины 30мм/	м2 стяжки	117,471	400,73 -51,48	-19,06 -9,65	-47074,20 -6047,40	-2239,20 -1133,70	-38787,60	-6750,00	-53824,20
38	298	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	117,471	849,45 479,89	36,07 19,70	99785,70 56373,30	4237,20 2314,20	39175,50	55166,10	154951,80
39	299	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /К=2 до толщины 30 мм/	м2 стяжки	117,471	190,27 11,86	12,19 6,51	22351,20 1393,20	1431,90 764,70	19526,10	2028,60	24379,80
40	300	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	7,542	849,45 479,89	36,07 19,70	6406,50 3619,20	272,10 148,50	2515,20	3541,80	9948,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
41	322	1111-0101-1111 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство	м2 стяжки	2237,544	1378,00 483,29	55,61 27,34	3083335,50 1081382,70	124429,80 61174,50	1877523,90	1074003,60	4157339,30
42	323	1111-0101-1114 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1113 /К-4 до толщины 30мм/	м2 стяжки	2237,544	400,73 -51,48	-19,06 -9,65	-896651,10 -115188,90	-42647,40 -21592,20	-738814,80	-128574,30	-1025225,40
			Итого по разделу 16: Полы					**2910678,30** **1258845,00**	**112890,00** **55627,80**	**1538944,80** **0,00**	**1235603,70** **0,00**	**4146282,00**
			Раздел 17: Внутренняя отделка /лист АС-29,30/									
43	370	1115-0405-0102 РСНБ РК 2015	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям /по ветониту/	м2 окрашиваемой поверхности	616,11	391,92 257,49	3,44 1,82	241465,68 158642,29	2119,58 1121,42	80704,20	127810,89	369276,57
44	371	1115-0203-0201 РСНБ РК 2015	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	м2 оштукатуриваемой поверхности	2873	1503,58 1106,95	98,40 82,51	4319785,32 3180267,37	282703,15 237051,21	856814,79	2733854,87	7053640,19
45	372	1115-0206-0203 РСНБ РК 2015	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	10596,46	618,79 468,15	5,48 2,13	6556983,67 4960732,66	58068,76 22570,43	1538182,25	3986642,47	10543626,14
			Итого по разделу 17: Внутренняя отделка /лист АС-29,30/					**11118234,67** **8299642,32**	**342891,48** **260743,06**	**2475701,24** **0,00**	**6848308,23** **0,00**	**17966542,90**
			Раздел 18: Наружная отделка									
46	382	1115-0109-0202 РСНБ РК 2015	Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой керамогранитными плитами /фасадными фиброцементными панелями/ без теплоизоляционного слоя	м2 поверхности облицовки	532,545	5071,35 4779,07	44,29 14,26	2700722,10 2545069,80	23586,40 7594,10	132065,80	2042131,10	4742853,20
47	383	231-102-0105 РСНБ РК 2015	Подсистема профильная алюминиевая для навесных вентилируемых фасадов тип облицовки фиброцементная плитка	м2	532,545	4978,00		2651009,00		2651009,00		2651009,00
48	384	231-301-0102 РСНБ РК 2015	Плитка фиброцементная окрашенная в массе толщиной 8 мм	м2	543,1959	9352,00		5079968,10		5079968,10		5079968,10
			Итого по разделу 18: Наружная отделка					**10431699,20** **2545069,80**	**23586,40** **7594,10**	**7863042,90** **0,00**	**2042131,10** **0,00**	**12473830,30**
			ИТОГО по акту					**60202626,40**	**1926005,79**	**39762996,17**	**19865846,47**	**80068472,87**

		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Итого по акту					22289048,69	758708,96	6,00	6,00	80 068 472,87
		Временные здания и сооружения	0,9 %								720 616,26
		Итого с временными									80 789 089,13
		Зимние удорожания	1,7 %								1 373 414,52
		Итого с зимними удорожаниями									82 162 503,64
		НДС	12 %								9 859 500,44
		Итого с НДС по АКТУ									92 022 004,08

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Основание : Локальная смета 02-03-02, Оперфайл 177390
Договор подряда (контракт) №32 от 11/03/2021

Акт выполненных работ №36
за май 2022г., на общестроительные работы. Секция 1-2. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв 2021 г

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/									
1	23	1115-0108-1807 РСНБ РК 2015	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм /Эковер Стандарт выше отм. нуля и дополнительно вокруг проемов жилые помещения/	м2	412,595	376,40 372,64	3,76 1,43	155300,80 153749,40	1551,30 590,00		123471,50	278772,30
2	24	234-101-0203 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80 /Эковер Стандарт толщиной 90мм и дополнительно вокруг проемов толщиной 50мм жилые помещения/	м3	39,6763	16959,00		672870,40		672870,40		672870,40
3	25	1115-0108-1807 РСНБ РК 2015	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм /Эковер Вент Фасад выше отм. нуля жилые помещения/	м2	416,221	376,40 372,64	3,76 1,43	156665,60 155100,60	1565,00 595,20		124556,60	281222,20
4	26	234-101-0204 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110 /ЭКОВЕР ВЕНТ-ФАСАД толщиной 50мм жилые помещения/	м3	20,811	21572,00		448934,90		448934,90		448934,90
5	27	217-109-0108 РСНБ РК 2015	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 200 мм	шт	2556,4	28,00		71579,20		71579,20		71579,20
6	28	217-109-0110 РСНБ РК 2015	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 260 мм	шт	355,9	29,00		10321,10		10321,10		10321,10
			Итого по разделу 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/					**1515672,00**	**3116,30**	**1203705,60**	**248028,10**	**1763700,10**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
								308850,00	1186,30	0,00	0,00	
			Раздел 4: Перегородки									
7	97	1108-0401-0308 РСНБ РК 2015	Перегородки, армированные толщиной в 1/2 кирпича/из кирпича керамического одинарного М100 на растворе М50/ в каркасных зданиях. Заполнение при высоте этажа свыше 4 м		53,9	6905,21	227,49	372191,00	12262,00	220115,50	133584,00	505775,00
			м2 перегородок (за вычетом проемов)			2593,94	70,97	139813,50	3825,50			
8	98	1108-0401-0309 РСНБ РК 2015	Перегородки, неармированные толщиной в 1/2 кирпича/из кирпича керамического одинарного М100 на растворе М50/ в каркасных зданиях. Заполнение при высоте этажа до 4 м		3526,99	6553,51	293,26	23114164,00	1034325,00	14000175,00	7807656,50	30921820,50
			м2 перегородок (за вычетом проемов)			2290,81	89,50	8079664,00	315665,50			
			Итого по разделу 4: Перегородки					**23486355,00**	**1046587,00**	**14220290,50**	**7941240,50**	**31427595,50**
								8219477,50	**319491,00**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 13: Двери 1-20 этажей жилого дома									
9	291	1109-0403-0401 РСНБ РК 2015	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2 /и более 2м2/. Установка в кирпичных стенах /и газобетонных/	м2	98,1	3858,60	57,80	378528,60	5670,00	54718,20	221402,70	599931,30
						3243,02	27,86	318140,40	2733,00			
10	294	223-207-0101 РСНБ РК 2015	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный /Д-1, Д-2/	м2	95,76	40727,00		3900017,40		3900017,40		3900017,40
			Итого по разделу 13: Двери 1-20 этажей жилого дома					**4278546,00**	**5670,00**	**3954735,60**	**221402,70**	**4499948,70**
								318140,40	**2733,00**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 17: Полы									
11	307	1111-0101-1113 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство.	м2 стяжки	18,675	1378,00	55,61	25734,00	1038,60	15670,20	8964,00	34698,00
						483,29	27,34	9025,50	510,60			
12	308	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	18,675	849,45	36,07	15863,40	673,50	6228,00	8770,20	24633,60
						479,89	19,70	8961,90	367,80			
13	309	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /К=2 до толщины 30 мм/	м2 стяжки	18,675	190,27	12,19	3553,20	227,70	3104,10	322,50	3875,70
						11,86	6,51	221,40	121,50			
14	311	1111-0101-1113 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство.	м2 стяжки	44,088	1378,00	55,61	60753,30	2451,90	36994,20	21162,00	81915,30
						483,29	27,34	21307,20	1205,40			
15	312	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	44,088	849,45	36,07	37450,50	1590,30	14703,00	20704,50	58155,00
						479,89	19,70	21157,50	868,50			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	313	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /К=2 до толщины 30 мм/	м2 стяжки	44,088	190,27 11,86	12,19 6,51	8388,60 522,90	537,60 287,10	7328,40	761,40	9150,00
17	348	1111-0101-1113 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство	м2 стяжки	2209,149	1378,00 483,29	55,61 27,34	3044207,40 1067659,50	122850,60 60398,10	1853697,00	1060374,30	4104581,70
18	349	1111-0101-1114 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1113 /К-4 до толщины 30мм/	м2 стяжки	2209,149	400,73 -51,48	-19,06 -9,65	-885272,40 -113727,00	-42106,50 -21318,30	-729438,90	-126942,60	-1012215,00
			Итого по разделу 17: Полы					**2310678,00** **1015128,90**	**87263,70** **42440,70**	**1208286,00** **0,00**	**994116,30** **0,00**	**3304794,30**
			Раздел 18: Внутренняя отделка /лист АС-28,29/									
19	379	1115-0206-0205 РСНБ РК 2015	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	69,66	885,61 734,97	5,48 2,13	61691,44 51197,99	381,91 148,50	10111,87	41077,12	102768,56
20	384	1115-0203-0201 РСНБ РК 2015	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	м2 оштукатуриваемой поверхности	2110,19	1503,58 1106,95	98,40 82,51	3172839,64 2335874,87	207642,54 174111,69	629321,89	2007989,17	5180828,81
21	391	1115-0203-0201 РСНБ РК 2015	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	м2 оштукатуриваемой поверхности	10012,97	1503,58 1106,95	98,40 82,51	15055301,36 11083857,04	985276,09 826169,97	2986168,22	9528022,00	24583323,36
			Итого по разделу 18: Внутренняя отделка /лист АС-28,29/					**18289832,44** **13470929,90**	**1193300,54** **1000430,16**	**3625601,98** **0,00**	**11577088,29** **0,00**	**29866920,73**
			Раздел 19: Наружная отделка									
22	402	1115-0109-0202 РСНБ РК 2015	Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой керамогранитными плитами /фасадными фиброцементными панелями/ без теплоизоляционного слоя	м2 поверхности облицовки	537,355	5071,35 4779,07	44,29 14,26	2725115,30 2568057,20	23799,50 7662,70	133258,70	2060575,90	4785691,20
23	403	231-102-0105 РСНБ РК 2015	Подсистема профильная алюминиевая для навесных вентилируемых фасадов тип облицовки фиброцементная плитка	м2	537,355	4978,00		2674953,20		2674953,20		2674953,20
24	404	231-301-0102 РСНБ РК 2015	Плитка фиброцементная окрашенная в массе толщиной 8 мм	м2	548,1021	9352,00		5125850,80		5125850,80		5125850,80
			Итого по разделу 19: Наружная отделка					**10525919,30**	**23799,50**	**7934062,70**	**2060575,90**	**12586495,20**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
								25680857,20	7662,70	0,00	0,00	
			ИТОГО по акту					60407002,74	2359737,04	32146682,38	23042451,79	83449454,53
								25900583,90	1373942,76	0,00	0,00	
		Итого по акту										83 449 454,53
		Временные здания и сооружения		0,9 %								751 045,09
		Итого с временными										84 200 499,62
		Зимние удорожания		1,7 %								1 431 408,49
		Итого с зимними удорожаниями										85 631 908,11
		НДС		12 %								10 275 828,97
		Итого с НДС по АКТУ										95 907 737,09

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Акт выполненных работ №37

за май 2022г. на общестроительные работы. Секция 3. Офис

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв 2021 г

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Стены наружные /1-3-го этажей . /									
1	26	1109-0402-0101 РСНБ РК 2015	Фахверк. Монтаж /стойки Ст-1, Ст-2, Ст-3, СТ-4/. Монтаж конструктивных элементов по железобетонным и каменным опорам, применен коэффициент к затратам труда - 1,1	т конструкций	4,31157	84515,61 54546,80	22985,96 6220,18	364395,00 235182,00	99106,00 26819,00	30107,00	180781,00	545176,00
2	27	222-525-0301 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	3,52238	856578,00		3017193,00		3017193,00		3017193,00
3	28	222-525-0401 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали средняя масса сборочной единицы до 0,5 т	т	0,73626	818918,00		602937,00		602937,00		602937,00
4	29	222-509-1003 РСНБ РК 2015	Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке /МС-6/	т	0,06888	892474,00		61474,00		61474,00		61474,00
5	30	217-101-0301 РСНБ РК 2015	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100 /БСР 10х100/	шт.	84	30,00		2520,00		2520,00		2520,00
6	31	217-101-0303 РСНБ РК 2015	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М16х150 /БСР 16х150У3 применительно/	шт.	84	93,00		7812,00		7812,00		7812,00
			Итого по разделу 1: Стены наружные /1-3-го этажей . /					**4056331,00** **235182,00**	**99106,00** **26819,00**	**3722043,00** **0,00**	**180781,00** **0,00**	**4237112,00**
			ИТОГО по акту					**4056331,00**	**99106,00**	**3722043,00**	**180781,00**	**4237112,00**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
								235182,00	26819,00	0,00	0,00	4 237 112,00
		Итого по акту		0,9 %								38 134,01
		Временные здания и сооружения										4 275 246,01
		Итого с временными		1,7 %								72 679,18
		Зимние удорожания										4 347 925,19
		Итого с зимними удорожаниями		12 %								521 751,02
		НДС										4 869 676,21
		Итого с НДС по АКТУ										

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Основание : Локальная смета 02-03-04, Оперфайл 177660
Договор подряда (контракт) №32 от 11/03/2021

Акт выполненных работ №39
за май 2022г. на ТЕПЛОВОЙ УЗЕЛ ЖИЛОГО ДОМА (1-Я ЗОНА) работы, Секция 1-2, Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв 2021 г

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	62	1116-0401-0304 РСНБ РК 2015	Трубопроводы обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка	м трубопровода	10	5622,43	101,48	56224,00	1014,00	41080,00	14307,00	70531,00
						1412,97	46,93	14130,00	469,00			
2	63	1116-0401-0303 РСНБ РК 2015	Трубопроводы обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка	м трубопровода	20	4772,91	80,18	95458,00	1603,00	66426,00	27643,00	123101,00
						1371,41	38,97	27428,00	779,00			
3	64	1116-0401-0303 РСНБ РК 2015	Трубопроводы обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб, диаметр до 80 /76/мм. Прокладка	м трубопровода	15	4772,91	80,18	71594,00	1203,00	49820,00	20733,00	92327,00
						1371,41	38,97	20571,00	585,00			
4	65	1116-0301-0207 РСНБ РК 2015	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка	м трубопровода	10	4599,76	58,83	45998,00	588,00	35791,00	9692,00	55690,00
						961,82	27,11	9618,00	271,00			
5	66	1116-0301-0104 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка	м трубопровода	20	2063,85	21,92	41277,00	438,00	29832,00	10979,00	52256,00
						550,34	9,82	11007,00	196,00			
6	67	1116-1101-0101 РСНБ РК 2015	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	20	121,12	1,26	2422,00	25,00	48,00	2303,00	4725,00
						117,48	0,00	2350,00	0,00			
7	68	1116-1101-0102 РСНБ РК 2015	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	55	126,61	1,26	6964,00	69,00	433,00	6332,00	13296,00
						117,48	0,00	6461,00	0,00			
8	69	1120-1301-0101 РСНБ РК 2015	Кронштейны под вентиляционное оборудование. Установка	кг изделия	46,4	757,77	3,42	35161,00	159,00	30763,00	4189,00	39350,00
						91,35	0,78	4239,00	36,00			
9	70	261-301-0219 РСНБ РК 2015	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	250	537,00		134250,00		134250,00		134250,00

10	71	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические: Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	17,6	108,73 62,07	2,75 0,37	1914,00 1092,00	49,00 7,00	775,00	758,00	2672,00 64288,00	
11	72	1126-0101-1701 РСНБ РК 2015	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука	м трубопровода	55	825,15 405,96	87,88 46,32	45383,00 22328,00	4834,00 2548,00	18222,00	18905,00		
12	73	234-303-3312 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука СТ РК 3364-2019 с покрытием из стеклоткани и алюминиевой фольги, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000, бст 32 мм диаметром 108 мм	м	10	25464,00		254640,00		254640,00		254640,00	
13	74	234-303-3310 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука СТ РК 3364-2019 с покрытием из стеклоткани и алюминиевой фольги, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000, бст 32 мм диаметром 89 мм	м	20	20182,00		403640,00		403640,00		403640,00	
14	75	234-303-3309 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука СТ РК 3364-2019 с покрытием из стеклоткани и алюминиевой фольги, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000, бст 32 мм диаметром 76 мм	м	25	18868,00		471700,00		471700,00		471700,00	
			ИТОГО по акту					**1666625,00**	**9982,00**	**1537418,00**	**115841,00**	**1782466,00**	
		Итого по акту						**119224,00**	**4891,00**	**0,00**	**0,00**		
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**1 782 466,00**	
		Итого с временными										**16 042,19**	
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**1 798 508,19**	
		Итого с зимними удорожаниями										**30 574,64**	
		НДС		**12 %**								**1 829 082,83**	
		Итого с НДС по АКТУ										**219 489,94**	
												2 048 572,77	

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Объект Секция 1-1, Жилой дом

Основание Локальная смета 02-01-09, Оперфайл 177890

Договор подряда (контракт) №32 от 11/03/2021

Акт выполненных работ №40

за май 2022г. на ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ И СИЛОВОЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ работы, Секция 1-1, Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв 2021 г

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Отдел 3: Жилая часть (квартиры)									
			Раздел 16: Провода и кабели									
1	241	1308-0206-1303 РСНБ РК 2015	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный. Прокладка под штукатурку по стенам или в бороздах	м	11280,5	447,09 287,04	2,89 1,35	5043398,85 3237954,65	32600,40 15228,50	1772843,45	2342292,05	7385690,90
2	242	1308-0201-0901 РСНБ РК 2015	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах	м кабеля	1226,75	400,38 185,30	170,08 64,08	491166,20 227316,60	208645,50 78610,00	55203,75	220267,25	711433,45
3	243	1308-0201-0702 РСНБ РК 2015	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка с креплением накладными скобами	м кабеля	108,5	881,76 259,42	511,60 195,11	95671,10 28147,00	55508,60 21169,40	12015,15	35507,85	131178,95
4	244	243-106-0301 РСНБ РК 2015	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 2, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 2х1,5 (ок)-0,66	км	0,595	201696,00		120009,05		120009,05		120009,05
5	245	243-106-0501 РСНБ РК 2015	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66	км	3,01	301095,00		906295,95		906295,95		906295,95
6	246	243-106-0502 РСНБ РК 2015	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66	км	7,175	468325,00		3360231,70		3360231,70		3360231,70
7	247	243-106-0504 РСНБ РК 2015	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х6 (ок)-0,66	км	0,8225	1095503,00		901051,20		901051,20		901051,20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						рабочих-строителей	машинистов	рабочих-строителей	машинистов	мебель, инвентарь	прибыль, тенге	
8	248	243-106-0701 РСНБ РК 2015	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 4х1,5 (ок)-0,66	км	0,343	400941,00		137522,70		137522,70		137522,70
9	249	243-107-0505 РСНБ РК 2015	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х10 (ок)-0,66	км	0,67025	1365139,00		914984,35		914984,35		914984,35
			Итого по разделу 16: Провода и кабели					**11970331,10**	**296754,50**	**8180157,30**	**2598067,15**	**14568398,25**
								3493418,25	**115007,90**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 17: Трубы									
10	250	1121-0101-0205 РСНБ РК 2015	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола	м	588	283,72	2,48	166827,50	1458,10	2945,95	117003,95	283831,45
						276,23	0,14	162423,10	82,25			
11	251	1121-0101-0206 РСНБ РК 2015	Трубы полимерные диаметром до 32 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола	м	638,75	313,11	2,74	199999,10	1750,35	2880,85	140789,25	340788,35
						305,86	0,27	195367,90	172,55			
12	252	241-207-0202 РСНБ РК 2015	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 20 мм	м	556,5	72,00		40068,00		40068,00		40068,00
13	253	241-207-0203 РСНБ РК 2015	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 25 мм	м	31,5	90,00		2835,00		2835,00		2835,00
14	254	241-207-0204 РСНБ РК 2015	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 32 мм	м	638,75	140,00		89425,00		89425,00		89425,00
			Итого по разделу 17: Трубы					499154,60	3208,45	138154,80	257793,20	756947,80
								357791,00	254,80	0,00	0,00	
			Итого по отделу Жилая часть (квартиры)					12469485,70	299962,95	8318312,10	2855860,35	15325346,05
								3851209,25	115262,70	0,00	0,00	
			ИТОГО по акту					12469485,70	299962,95	8318312,10	2855860,35	15325346,05
								3851209,25	115262,70	0,00	0,00	
		Итого по акту										15 325 346,05
		Временные здания и сооружения		0,9 %								137 928,11
		Итого с временными										15 463 274,16
		Зимние удорожания		1,7 %								262 875,66
		Итого с зимними удорожаниями										15 726 149,83
		НДС		12 %								1 887 137,98
		Итого с НДС по АКТУ										17 613 287,80

Сдал (Генподрядчик) **Принял (Заказчик)**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

ТОО «Stroi Opt»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	243	243-107-0505 РСНБ РК 2015	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х10 (ок)-0,66	км	0,71225	1365139,00		972320,30		972320,30		972320,30
			Итого по разделу 16: Провода и кабели					**12142180,75**	**307987,40**	**8307695,90**	**2624948,20**	**14767128,95**
								3526497,80	**119264,25**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 17: Трубы									
10	244	1121-0101-0205 РСНБ РК 2015	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола	м	602	283,72	2,48	170799,30	1493,10	3015,95	119789,95	290589,25
						276,23	0,14	166290,60	84,35			
11	245	1121-0101-0206 РСНБ РК 2015	Трубы полимерные диаметром до 32 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола	м	684,25	313,11	2,74	214245,50	1874,95	3085,95	150818,15	365063,65
						305,86	0,27	209284,60	184,80			
12	246	241-207-0202 РСНБ РК 2015	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 20 мм	м	570,5	72,00		41076,00		41076,00		41076,00
13	247	241-207-0203 РСНБ РК 2015	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 25 мм	м	31,5	90,00		2835,00		2835,00		2835,00
14	248	241-207-0204 РСНБ РК 2015	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 32 мм	м	684,25	140,00		95795,00		95795,00		95795,00
			Итого по разделу 17: Трубы					**524750,80**	**3368,05**	**145807,90**	**270608,10**	**795358,90**
								375575,20	**269,15**	**0,00**	**0,00**	
			Итого по отделу Жилая часть (квартиры)					**12666931,55**	**311355,45**	**8453503,80**	**2895556,30**	**15562487,85**
								3902073,00	**119533,40**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**12666931,55**	**311355,45**	**8453503,80**	**2895556,30**	**15562487,85**
								3902073,00	**119533,40**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**15 562 487,85**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**140 062,39**
		Итого с временными										**15 702 550,24**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**266 943,35**
		Итого с зимними удорожаниями										**15 969 493,59**
		НДС		**12 %**								**1 916 339,23**
		Итого с НДС по АКТУ										**17 885 832,83**

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

1	2	3	4	5	6	строителей 7	8	строителей 9	10	инженеры 11	техник 12	13

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Акт выполненных работ №38

за май 2022г. на ТЕПЛОВОЙ УЗЕЛ ЖИЛОГО ДОМА (1-Я ЗОНА) работы. Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	64	1116-0401-0304 РСНБ РК 2015	Трубопроводы обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка	м трубопровода	10	5622,43	101,48	56224,00	1014,00	41080,00	14307,00	70531,00
						1412,97	46,93	14130,00	469,00			
2	65	1116-0401-0303 РСНБ РК 2015	Трубопроводы обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка	м трубопровода	20	4772,91	80,18	95458,00	1603,00	66426,00	27643,00	123101,00
						1371,41	38,97	27428,00	779,00			
3	66	1116-0401-0303 РСНБ РК 2015	Трубопроводы обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб, диаметр до 80 /76/мм. Прокладка	м трубопровода	15	4772,91	80,18	71594,00	1203,00	49820,00	20733,00	92327,00
						1371,41	38,97	20571,00	585,00			
4	67	1116-0301-0207 РСНБ РК 2015	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка	м трубопровода	10	4599,76	58,83	45998,00	588,00	35791,00	9692,00	55690,00
						961,82	27,11	9618,00	271,00			
5	68	1116-0301-0104 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка	м трубопровода	20	2063,85	21,92	41277,00	438,00	29832,00	10979,00	52256,00
						550,34	9,82	11007,00	196,00			
6	69	1116-1101-0101 РСНБ РК 2015	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	20	121,12	1,26	2422,00	25,00	48,00	2303,00	4725,00
						117,48	0,00	2350,00	0,00			
7	70	1116-1101-0102 РСНБ РК 2015	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	55	126,61	1,26	6964,00	69,00	433,00	6332,00	13296,00
						117,48	0,00	6461,00	0,00			
8	71	1120-1301-0101 РСНБ РК 2015	Кронштейны под вентиляционное оборудование. Установка	кг изделия	46,4	757,77	3,42	35161,00	159,00	30763,00	4189,00	39350,00
						91,35	0,78	4239,00	36,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	72	261-301-0219 РСНБ РК 2015	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	250	537,00		134250,00		134250,00		134250,00
10	73	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	17,6	108,73 62,07	2,75 0,37	1914,00 1092,00	49,00 7,00	773,00	758,00	2672,00
11	74	1126-0101-1701 РСНБ РК 2015	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука	м трубопровода	55	825,15 405,96	87,88 46,32	45383,00 22328,00	4834,00 2548,00	18222,00	18905,00	64288,00
12	75	234-303-3312 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука СТ РК 3364-2019 с покрытием из стеклоткани и алюминиевой фольги, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000, бст 32 мм диаметром 108 мм	м	10	25464,00		254640,00		254640,00		254640,00
13	76	234-303-3310 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука СТ РК 3364-2019 с покрытием из стеклоткани и алюминиевой фольги, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000, бст 32 мм диаметром 89 мм	м	20	20182,00		403640,00		403640,00		403640,00
14	77	234-303-3309 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука СТ РК 3364-2019 с покрытием из стеклоткани и алюминиевой фольги, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000, бст 32 мм диаметром 76 мм	м	25	18868,00		471700,00		471700,00		471700,00
			ИТОГО по акту					**1666625,00**	**9982,00**	**1537418,00**	**115841,00**	**1782466,00**
		Итого по акту						**119224,00**	**4891,00**	**0,00**	**0,00**	
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**1 782 466,00**
		Итого с временными										**16 042,19**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**1 798 508,19**
		Итого с зимними удорожаниями										**30 574,64**
		НДС		**12 %**								**1 829 082,83**
		Итого с НДС по АКТУ										**219 489,94**
												2 048 572,77

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

Должность, фамилия или отметка, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата подписи