1

Қазақстан Республикасы Индустрия
және инфрақұрылымдық даму министрінің
2021 жылғы 8 ақпандағы
№ 53 бұйрығының редакциясында

Қазақстан Республикасы
инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен
бекітілген

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі.

«30» шілде 2025 ж.

Тапсырыс беруші **«Ақсу қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ БСН 041240004198 Қазақстан Республикасы, Павлодар облысы, Ақсу қаласы, Пушкин көшесі, 72/1, тел.: 8 (71837) 24277 басшысының м.а. Нұриден Арман Нұрлыбекұлы.**

жеке тұлғалар үшін - тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), телефон, заңды тұлғалар үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошта индексі, облыс, қала, аудан, елді мекен, көше атауы, үй/ғимарат нөмірі.
(стационарлық үй-жай))

мыналардың негізінде:

сәйкестік декларациясы «30» 07 **2025 ж., «ПКФ ГОРДОРСТРОЙ» ЖШС, БСН 030640007340 Қазақстан Республикасы, Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Камзин көшесі, 41, 8 (7182) 614100 директор Моисеев Юрий Иванович,**

декларацияға қол қойылған күн, мердігерлік (бас мердігерлік) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), заңды мекенжайы, БСН, телефоны.

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 2025 жылғы « » , «Күрделі құрылысты басқару-ПВ» ЖШС БСН 070340002940 директоры Жумабекова Жанар Ашимовна, сарапшы Табаев Амангельды Темирханович, 30.12.2019 жылғы технологиялық жабдықтар бөлігі бойынша екінші және үшінші деңгейдегі жауапкершілік нысандары үшін техникалық қадағалау жөніндегі сарапшының KZ44VJE00051979 аттестаттары, инженерлік желілер бөлігі бойынша – KZ17VJE00051980, 30.12.2019 ж.; бірінші деңгейдегі жауапкершілік нысандары үшін тасымалдаушы және қоршау конструкциялары бөлігі бойынша – KZ83VJE00050016, 15.10.2019 ж. тел.: 8 (747)9108957.

қорытындыға қол қойылған күн, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), аттестаттардың № және алған күні, БСН, телефоны.

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытындылар, 2025 жылғы «30» 07 **, «Стимул-ПВ» ЖШС, БСН 171040003624 директоры Нурмухамбетова Акерке Дәулетбеккызы, бас инженер Гайдаренко Артем Сергеевич «Жобаның бас инженері» мамандығы бойынша 2022 жылғы 16 маусымдағы № 04325 біліктілік аттестаты, ГСҚ № 20014050 тел.: 8(700)1191999**

(қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда), аттестат нөмірі мен берілген күні, БСН, телефон)

мердігер (бас мердігер) пайдалануға қабылдауға ұсынған объектінің дайындығын тексеру жүргізе отырып: **«Павлодар облысы, Ақсу қаласындағы аудандық маңызы бар жолдарды күрделі жөндеу. 2-кезең». Құрылыс түрі - күрделі жөндеу.**

объектінің атауы. құрылыстың түрі (жаңа, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

жауапкершілік деңгейі, объектінің техникалық және технологиялық күрделіліг техникалық күрделіге жатпайтын жауапкершіліктің II (қалыпты) деңгейі.

Павлодар облысы, Ақсу қаласы.

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

атқарушылық техникалық құжаттаманың жиынтықтылығын тексере отырып, оны ішінде атқарушылық техникалық құжаттаманың электрондық модулі арқылы «_» ____ 20 _жылғы, танысу күнін растайды:

1. Объектінің құрылысы:

1) жер учаскесіне құқық белгілейтін. «_» ___ 20 __ жылғы № _____ заңды фактілердің басталғанын растайтын құжат (заңды құрам), олардың негізінде туындайтын, жер учаскесіне құқықтар өзгеретін немесе тоқтатылатын, оның ішінде шарттар, сот шешімдері, атқарушы органның құқықтық актілері, мұраға құқық туралы куәлік, мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта құрастыру кезіндегі бертабыстау актісі немесе бөлу балансы, жеке меншік құқығындағы жер учаскесіне иелік ететін немесе жерді уақытша ақысыз пайдалануды сатып алғандарға (жалдау) немесе «_» ___ 20 __ жылғы № _____

_____

(шешім шығарған органның атауы, талонды қабылданған күні мен нөмірі)

2) Жоба (жобалық-сметалық құжаттама) **«Стимул-ПВ» ЖШС Жобалық-сметалық құжаттама лицензия № 20014050**

(ұйымының атауы, жобаның нөмірі)

“Ақсу қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі” ММ бекітілген.

(жобаның күні мен нөмірі, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімдерде жүзеге асырылды:

жұмыстардың басталуы 2024 жылғы шілде ;

айы, жылы.

жұмыстарды аяқтау 2025 жылғы шілде;

айы, жылы.

Құрылыс ұзақтығы, ай:

Құрылыс ұйымының нормасы немесе жобасы бойынша, ай: 5

Нақты, ай: 5

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаты, өнімділігі, өндірістік алаңы, ұзындығы, сыйымдылығы көлемі, өткізу қабілеті, тасымалдау қабілеті, жұмыс орындарының саны және сол сияқтылар, барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша нысаналы өнімнің өлшем бірліктерімен немесе қызметтердің негізгі түрлерімен сәйкес толтырылады):

Қуаты, өнімділігі және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек
Қуаты (жол ұзындығы)					
Суаткөл а. кіреберіс жол		2580		2580	
Еңбек а. кіреберісі (2 кіреберіс)	км	1435		1435	
Қаракөл а. кіреберісі		805		805	
Бөріктал а. кіреберісі		1385		1385	
Ребровка а. кіреберісі		580		580	
Төртқұдық а. кіреберісі		1200		1200	
Қызылжар а. кіреберісі (2 кіреберіс)		390		390	
Ақсу шағын ауданына кіреберіс		440		491,6	
М.Омаров ат. а.кіреберіс		1131		1131	
Құрқөл а. кіреберісі		2190		2140	
Көктерек а. кіреберісі		2763		2763	
Жол бөлігінің ені					
Суаткөл а.кіреберісі		5,0		5,0	
Еңбек а.кіреберісі (2 кіреберіс)		6,0		6,0	
Қаракөл а.кіреберісі		5,0		5,0	
Борықтал а. кіреберісі		6,0		6,0	
Ребровка а.кіреберісі		5,0		5,0	
Төртқұдық а.кіреберісі		5,0		5,0	
Қызылжар а.кіреберісі (2 кіреберіс)	м	6,0		6,0	
Ақсу шағын ауданына кіреберіс		6,0		6,0	
М.Омаров ат. а. кіреберіс		6,0		6,0	
Құрқөл а. кіреберісі		6,0		6,0	
Көктерек а.кіреберісі		6,0		6,0	
Жиек жолдың ені (бекіту)	м	0,5		0,5	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттарды игеру нормаларына сәйкес келетін көлемде жобада көзделген өнімді (қызметтерді) шығару

_____;

көлемі көрсетілген өнім шығаруды бастау фактісі

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Іс жүзінде
Жалпы алаң	шаршы метр (бұдан әрі - м2)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - м3)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	м3		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жапсарлас салынған және жапсарлас салынған үй-жайлардың ауданы	м2		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Іс жүзінде		
	Пәтер саны	Пәтер алаңы м2		Пәтер саны	Пәтер алаңы м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтерлер, оның ішінде: бір бөлмелі екі бөлмелі үш бөлмелі төрт бөлмелі және одан да көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Суаткөл а. кіреберіс жол

- трасса осін қалпына келтіру;
- h=20 см жол ойысын (төсегін) жасау;
- h=10 см құм негізін төсеу;
- h=15 см 40-70 мм фракциялы шағыл тастан және 10-20 мм фракциялы шағыл тасты себу арқылы тығыздалған негіз орнату;
- шағыл тасты себер алдында 2 л/м² есебімен байлағыш (битум) жағу;
- жиек жолды топырақты ығыстыру әдісімен нығайту;
- жабын төсер алдында 0,5 л/м² есебімен байлағыш (битум) жағу;
- ені 5 м, қалыңдығы 5 см ыстық асфальтобетон қоспасынан жабын төсеу;
- 20-40 мм фракциялы шағыл таспен жол жиегін нығайту;
- бұрылыстар мен жолға қосылатын жерлерді орнату (съездер салу);
- жол белгілерін орнату;
- жол таңбаларын (сызықтарын) салу.

Еңбек а. кіреберісі (2 кіреберіс)

- трасса осін қалпына келтіру;
- h=20 см жол ойысын (төсегін) жасау;
- h=10 см құм негізін төсеу;
- h=15 см 40–70 мм фракциялы шағыл тастан және 10–20 мм фракциялы шағыл тасты себу арқылы тығыздалған негіз орнату;
- шағыл тасты себер алдында 2 л/м² есебімен байлағыш (битум) жағу;
- жабын төсемей тұрып 0,5 л/м² есебімен байлағыш (битум) жағу;
- қалыңдығы 5 см, ені 6 м болатын ыстық асфальтобетон қоспасынан жол жабындысын төсеу;
- 20–40 мм фракциялы шағыл таспен жол жиегін нығайту;
- бұрылыстар мен жолаушылар көлігіне арналған автотұрақ салу;
- жол белгілерін орнату;
- жол таңбаларын (сызықтарын) салу.

Қаракөл а. Кіреберісі

- трасса осін қалпына келтіру;
- жер төсемесінің негізін тегістеу (планировка жасау);
- h=20 см жол ойысын (төсегін) жасау;

- h=10 см құм негізін төсеу;
- h=15 см 40–70 мм фракциялы шағыл тастан және 10–20 мм фракциялы шағыл тасты себу арқылы тығыздалған негіз орнату;
- шағыл тасты себер алдында 2 л/м² есебімен байлағыш (битум) жағу;
- жиек жолды топырақты ығыстыру әдісімен нығайту;
- жабын төсемей тұрып 0,5 л/м² есебімен байлағыш (битум) жағу;
- қалыңдығы 5 см, ені 5 м болатын ыстық асфальтобетон қоспасынан жол жабындысын төсеу;
- 20–40 мм фракциялы шағыл таспен жол жиегін нығайту;
- бұрылыстар (съездер) салу;
- жол белгілерін орнату;
- жол таңбаларын салу.

Бөріктал а. Кіреберісі

- трасса осін қалпына келтіру;
- жер төсемесінің негізін тегістеу (планировка жасау);
- h=20 см жол ойысын (төсегін) жасау;
- h=10 см құм негізін төсеу;
- h=15 см 40–70 мм фракциялы шағыл тастан және 10–20 мм фракциялы шағыл тасты себу арқылы тығыздалған негіз орнату;
- шағыл тасты себер алдында 2 л/м² есебімен байлағыш (битум) жағу;
- жабын төсемей тұрып 0,5 л/м² есебімен байлағыш (битум) жағу;
- қалыңдығы 5 см, ені 6 м болатын ыстық асфальтобетон қоспасынан жол жабындысын төсеу;
- 20–40 мм фракциялы шағыл таспен жол жиегін нығайту;
- бұрылыстар (съездер) салу;
- жол белгілерін орнату;
- жол таңбаларын салу.

Ребровка ауылына кіреберіс

- «Қазақстан Алюминийі» АҚ-ның шлам алаңынан боксит шламын өңдеу: 0,5 м³ шөмішті экскаваторлармен автосамосвалдарға тиеу және 63 км қашықтыққа дейін тасымалдау;
- трасса осін қалпына келтіру;
- қолданыстағы жол жабындысын бөлшектеуден алынған материалға жаңа материал қосып, цемент және боксит шламымен нығайта отырып, ресайклер әдісімен h=15 см қалыңдықта негіз қабатын орнату;
- жол жиегін топырақты ығыстыру әдісімен нығайту;
- жабын төсемей тұрып 0,8 л/м² есебімен байлағыш (битум) жағу;
- қалыңдығы 5 см, ені 5 м болатын ыстық асфальтобетон қоспасынан жол жабындысын төсеу;
- 20–40 мм фракциялы шағыл таспен жол жиегін нығайту;
- бұрылыстар (съездер) салу;
- жол белгілерін орнату;
- жол таңбаларын салу.

Торткұдық ауылына кіреберіс

- «Қазақстан Алюминийі» АҚ-ның шлам алаңынан боксит шламын өңдеу: 0,5 м³ шөмішті экскаваторлармен автосамосвалдарға тиеу және 85 км қашықтыққа дейін тасымалдау;
- трасса осін қалпына келтіру;
- қолданыстағы жол жабындысын бөлшектеуден алынған материалға жаңа материал қосып, цемент және боксит шламымен нығайта отырып, ресайклер әдісімен h=15 см қалыңдықта негіз қабатын орнату;
- жабын төсемей тұрып 0,8 л/м² есебімен байлағыш (битум) жағу;
- қалыңдығы 5 см, ені 5 м болатын ыстық асфальтобетон қоспасынан жол жабындысын төсеу;
- 20–40 мм фракциялы шағыл таспен жол жиегін нығайту;
- бұрылыстар (съездер) салу;
- жол белгілерін орнату;
- жол таңбаларын салу.

Қызылжар ауылына кіреберіс (2-ші кіреберіс)

- «Қазақстан Алюминийі» АҚ шлам алаңынан боксит шламын өндіру: 0,5 м³ шөмішті экскаватормен автосамосвалдарға тиеп, 71 км қашықтыққа жеткізу;
- трасса осін қалпына келтіру;
- жол жиегін топырақты ығыстыру әдісімен нығайту;
- қолданыстағы жабынды материалын жаңа материалмен араластырып, цемент және боксит шламымен нығайтып, h=15 см қалыңдықта ресайклер әдісімен негіз орнату;
- жабын төсер алдында 0,8 л/м² есебімен битум жағу;
- 6 см қалыңдықта, 6 м енімен ыстық асфальтобетон жабындысын төсеу;
- 20–40 мм фракциялы шағыл таспен жол жиегін нығайту;
- бұрылыстар салу;
- жол белгілерін орнату;
- жол таңбаларын салу.

Ақсу шағын ауданына кіреберіс

- «Қазақстан Алюминийі» АҚ шлам алаңынан боксит шламын өндіру: 0,5 м³ шөмішті экскаватормен тиеп, 35 км қашықтыққа тасымалдау;
- бордюр тастарын бөлшектеу;
- қолданыстағы жабынды материалын жаңа материалмен араластырып, цемент және боксит шламымен нығайтып, h=15 см қалыңдықта ресайклер әдісімен негіз орнату;
- жабын төсер алдында 0,8 л/м² есебімен битум жағу;
- 6 см қалыңдықта, 6 м енімен ыстық асфальтобетон жабындысын төсеу;
- бордюр тастарын орнату;
- жол белгілерін орнату;
- жол таңбаларын салу.

М. Омаров атындағы ауылға кіреберіс

- «Қазақстан Алюминийі» АҚ шлам алаңынан боксит шламын өндіру: 0,5 м³ шөмішті экскаватормен тиеп, 67 км қашықтыққа жеткізу;
- трасса осін қалпына келтіру;
- жол жиегін топырақты ығыстыру әдісімен нығайту;
- бөлшектелген жабынды материалмен және жаңа материалмен араластырып, цемент және боксит шламымен күшейтіп, ресайклер әдісімен h=15 см негіз қабатын орнату;
- 0,8 л/м² есебімен битум жағу;
- 6 см қалыңдықта, 6 м енімен асфальтобетон жабындысын төсеу;
- 20–40 мм фракциялы шағыл таспен жол жиегін нығайту;
- бұрылыстар салу;
- жол белгілерін орнату;
- жол таңбаларын салу.

Күркөл ауылына кіреберіс

- трасса осін қалпына келтіру;
- жол жиегінен бұта-қарағандарды қопарып шығару;
- 5 м² алаңдағы жол жөндеу жұмыстары;
- 3 см қалыңдықта асфальтобетонды тегістеу қабатын төсеу;
- топырақты ығыстыру арқылы жол жиегін нығайту;
- бөлшектелген жабынды материалмен және жаңа материалмен араластырып, цемент және боксит шламымен күшейтіп, ресайклер әдісімен h=15 см негіз орнату;
- 6 м енімен, 5 см қалыңдықта асфальтобетон жабындысын төсеу;
- 20–40 мм фракциялы шағыл таспен жол жиегін нығайту;
- бұрылыстар салу;
- жол белгілерін орнату;
- жол таңбаларын салу.

Көктерек ауылына кіреберіс

1-Тип

- «Қазақстан Алюминийі» АҚ шлам алаңынан боксит шламын өндіру: 0,5 м³ шөмішті экскаватормен тиеп, 67 км қашықтыққа тасымалдау;
- трасса осін қалпына келтіру;
- жол жиегін топырақпен нығайту;
- жабынды материалын бөлшектеп, жаңа материалмен араластырып, цемент және боксит шламымен нығайту арқылы h=15 см негіз орнату;
- 0,8 л/м² битум жағу;
- 6 см қалыңдықта, 6 м енімен асфальтобетон жабындысын төсеу;
- 20–40 мм фракциялы шағыл таспен жол жиегін нығайту;
- бұрылыстар салу;
- жол белгілерін орнату;
- жол таңбаларын салу.

- трасса осін қалпына келтіру;
- h=20 см жол төсегін жасау;
- h=10 см құм негізін төсеу;
- h=15 см 40–70 мм фракциялы шағыл тас және 10–20 мм шағыл таспен тығыздау арқылы негіз орнату;
- 2 л/м² есебімен битум жағу (тасты тығыздауға дейін);
- топырақты ығыстырып жол жиегін нығайту;
- жабын төсер алдында 0,5 л/м² есебімен битум жағу;
- 6 см қалыңдықта, 6 м енімен асфальтобетон жабындысын төсеу;
- 20–40 мм фракциялы шағыл таспен жол жиегін нығайту;
- бұрылыстар салу;
- жол белгілерін орнату;
- жол таңбаларын салу.

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жеке сынақтан және кешенді сынақтан кейін оны қабылдау туралы актіге сәйкес жобада көзделген жабдық орнатылған:

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттың, құрылыстың, үй-жайдың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оны қалалық пайдалану ұйымдары қабылдайды;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары **903 531,816** мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммал _____ мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **885 461,179** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны мың теңге; жабдықтың, құрал-сайман мен мүкәммалдың құны _____мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада _____% көзделген және іс жүзінде _____% қолданылған (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі классы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ: **“Павлодар облысы Ақсу қаласының аудандық маңызы бар автомобиль жолдарын күрделі жөндеу. 2- кезең” пайдалануға қабылданысын.**

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші **Нұриден Арман Нұрлыбекұлы**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы

Техникалық қадағалау:
Аттестатталған сарапшы **Табаев Амангельды Темирханович**

М.О.

технологиялық жабдық бөлігінде екінші және үшінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілер бойынша техникалық қадағалау жөніндегі сарапшының KZ44VJE00051979 аттестаттары 30.12.2019 ж.; 30.12.2019 ж. инженерлік желілер бөлігінде KZ17VJE00051980; KZ83VJE00050016 тасымалдаушы және қоршау конструкциялары бөлігінде бірінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілер бойынша 15.10.2019 ж.

арапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), аттестаттың мамандануы, қолы, күні

Аккредиттелген ұйым **“Күрделі құрылысты басқару-ПВ” ЖШС ,**

(ұйымның атауы)

құрамында аттестатталған сарапшысы бар Табаев Амангельды Темирханович, директор ретінде Жумабекова Жанар Ашимовна

Жумабекова Жанар Ашимовна

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы, күні

М.О.

Авторлық қадағалау:
Жобаны әзірлеуші **«Стимул-ПВ» ЖШС**, директоры Нурмухамбетова Акерке Даулетбеккызы

ұйымның атауы, тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), лауазымы

Нурмухамбетова Акерке Даулетбеккызы

М.О.

«Стимул-ПВ» ЖШС ұйымы, құрамында аттестатталған сарапшы Гайдаренко Артем Сергеевич бар

(ұйымның атауы)

Гайдаренко Артем Сергеевич

М.О.

тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы, күні

аттестатталған сарапшы **Гайдаренко Артем Сергеевич**

М.О.

«Жобаның бас инженері» мамандығы бойынша 16.06.2022 жылғы № 04325 біліктілік аттестаты

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), аттестаттың мамандануы, қолы, күні

Мердігер
(бас мердігер) **Моисеев Юрий Иванович**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы

М.О.