«Қызылорда облысы, Қармақшы ауданы, Тұрмағамбет ауылындағы Уатай Байменов көшесіне жарық бағаналар орнату» жұмыс жобасы бойынша

25.08.2025 ж. № EALA-0098/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Дауылкөл ауылдық округі әкімінің аппараты" Коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ГорСервисПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

город Алматы

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы, Қармақшы ауданы, Тұрмағамбет ауылындағы Уатай Байменов көшесіне жарық бағаналар орнату» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны Жауапкершілігі шектеулі серіктестік «Expert ALA» берді.

Жауапкершілігі шектеулі серіктестік «Expert ALA»рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EALA-0098/25 от 25.08.2025 г.

по рабочему проекту
«Устройство опор освещение улицы Уатай Байменов в селе Турмагамбет, Кармакшинского района, Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Дауылколь"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ГорСервисПроект"

город Алматы

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Устройство опор освещение улицы Уатай Байменов в селе Турмагамбет, Кармакшинского района, Кызылординской области» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «Expert ALA».

Данное экспертное заключение не может быть полностью иличастично воспроизведено, тиражировано и распространено безразрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «Expert ALA».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Қызылорда облысы, Қармақшы ауданы, Тұрмағамбет ауылындағы Уатай Байменов көшесіне жарық бағаналар орнату, Устройство опор освещение улицы Уатай Байменов в селе Турмагамбет, Кармакшинского района, Кызылординской области
Дополнительные сведения: EALA-0118-03, 01.07.2025, заявления 27.06.2025
1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=104e0b09-b1e3-43cd-8098-3ecb4c726b2f

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Аппарат акима сельского округа Дауылколь».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ГорСервисПроект» (ГСЛ №22012319 от 30 июня 2022 года, II-категория, выданное КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).
СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Альфа Проект Строй» (государственная лицензия №23004124 от 10 февраля 2023 года, II-категория, выданное КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).
Договор консорциума (консорциальное соглашение) №2 от 14 июня 2025 года.
СУБПРОЕКТИРОВЩИК: Хозяйственное товарищество-полное товарищество «Мекен и компания» (государственная лицензия №19022555 от 15 ноября 2019 года, I-категория, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
5.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 11 июня 2025 года, утвержденное заказчиком;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №19 от 11 июня 2025 года, выданное Отделом архитектуры и градостроительства Кармакшинского района»;
акт на право постоянного землепользования от 25 декабря 2020 года №0300236 с кадастровым номером 10-151-036-422;
отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненные ХТ ПТ «Мекен и компания» (государственная лицензия №002458 от 22 декабря 2000 года, выданнаяАгентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);
отчет об инженерно-геологических условиях площадки строительства, выполненные ХТ ПТ «Мекен и компания» (государственная лицензия №002458 от 22 декабря 2000 года, выданнаяАгентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

письма:
от КГУ «Аппарат акима сельского округа Дауылколь»:
№08-9/192 от 18 июля 2025 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства;
техническое условие:
от АО «Кызылорда электр тарату тораптары компаниясы» №027 от 12 июня 2023 года на постоянное электроснабжение.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:
сводные ведомости объемов работ, согласованные с КГУ «Аппарат акима сельского округа Дауылколь».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.	
Книга 1	Общая пояснительная записка
Книга 2	Паспорт проекта
Книга 3	Проект организации строительства
Том II.	
Альбом 1	Наружные сети электроснабжения
Том III.	
Книга 1	Сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства
Устройство опор освещение улицы Уатай Байменов в селе Турмагамбет, Кармакшинского района, Кызылординской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ
6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства
Устройство опор освещение улицы Уатай Байменов в селе Турмагамбет, Кармакшинского района, Кызылординской области.

6.2. Проектные решения.
Проектом предусмотрено устройство опор освещение улицы Уатай Байменов в селе Турмагамбет, Кармакшинского района, Кызылординской области.

6.3. Электроснабжение.
Категория надежности электроснабжения - III.
Установленная мощность сетей освещения – 4,34 кВт.
Электроснабжение сети освещения выполнено от РУ-0,4кВ существующей КТП-10/0,4кВ №112 согласно техническим условиям на электроснабжение выданных АО «КРЭК».
Проектом предусмотрено:
- установка новых сетей наружного освещения;

Уличное освещение
Электроснабжение линии наружных сетей освещения согласно технических условий на электроснабжение предусмотрено от РУ-0,4кВ существующей КТП 10/0,4кВ №112.
Наружное освещение улицы выполнено энергосберегающими светодиодными светильниками серии ДКУ, устанавливаемых на металлических консольных опорах горячего цинкования высотой 10м заводской готовности.

Питание и управление светильников уличного освещения предусмотрено от

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

проектируемого шкафа управления освещением устанавливаемого РУ-0,4кВ КТП №112.

Ящики управления освещением обеспечивают:

- включение и отключение осветительной установки от сигнала фотодатчика при достижение заданного уровня освещенности;
- отключение и включение осветительной установки в заданные периоды времени

Средняя горизонтальная освещенность покрытия 10лк.

Учет э/энергии выполнено счетчиками электронного типа в РУ-0,4кВ существующей ТП 10/0,4 кВ.

Сети наружного освещения выполняется кабелем марки АВБбШв-1 прокладываемые в траншее - 0,7м.

Мероприятия по экономии материальных ресурсов и электроэнергии:

- выбор сечения кабелей и проводов с учетом их перегрузочной способности;
- применением современных энергосберегающих светодиодных светильников;
- автоматическое управление освещением уличных светильников от фотореле.

Качество электроэнергии

Энергоснабжающая организация должна обеспечить в точке присоединения к энергосистеме, т.е. на шинах 0,4 кВ существующих КТПН-10/0,4кВ качество отпускаемой электроэнергии в соответствие с ГОСТ 13109-97 «Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения».

Нормируемое отклонения напряжения у потребителей в пределах ±5% от Uном (требование ГОСТ 13109-97 и ПУЭ РК).

Защита от перенапряжений, заземление

Основным средством защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током является защитное заземление. Для защиты персонала от поражения электрическим током предусматривается зануление нетоковедущих элементов оборудования, которые могут оказаться под напряжением при повреждении изоляции, путем присоединения их к нулевому защитному проводнику сети в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015 г.

В качестве нулевого защитного проводника используется специальная жила групповой сети, присоединенной на щитке к шинку РЕ.

Защитные проводники присоединяются к металлической конструкции, на которой светильник установлен, между этой конструкцией, кронштейном и корпусом светильника должно быть надежное электрическое соединение.

Светотехническая арматура и опора подключаются к нулевому проводу при помощи перемычки из неизолированного проводника. При соединении используются ответви тельные болтовые зажимы. Для соединения проводника с опорой применяют болтовой зажим.

В качестве заземлителя используется металлическая стойка опоры освещения, заглубленная в землю.

Строительные решения

Климатические условия в районе прохождения трассы приняты на основании карт районирования Казахстана ПУЭ РК и приведены ниже:

район по гололеду – II

нормативная стенка гололеда – 10мм.

район по ветру – III.

нормативный скоростной напор ветра – 56 даН/м².

скорость ветра при гололеде – 30 м/с

среднегодовая температура – +10º С

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

максимальная температура – +44º С
минимальная температура – - 37º С
степень загрязнения атмосферы – IV
среднегодовая продолжительность гроз – 10-20 часов

Установка стоек осуществляется в следующей последовательности: механизированным способом с применением буровых машин отрывается котлован, затем утрамбовывается днище котлована, после центровки и фиксации металлического фундамента стойки заполняется товарным бетоном марки В20, после застывания бетона, уплотняется сверху местным грунтом и выполняется утрамбованная отмостка для отведения ливневых вод от основания опоры.

Антикоррозийное покрытие должно наносится на часть металлической опоры соприкасающиеся с грунтом и 0,2 метра от поверхности земли, ручным способом горячим битумом марки БН-2у, разогретым до 170-200ºС или битумными мастиками в 2 слоя толщиной по 2-3мм с предварительной грунтовкой поверхности раствором битума в бензине или керосине.

Противопожарные мероприятия и меры безопасности

В целях мер безопасности и выполнения требований пожарной безопасности предусмотрены:

1. Зануление корпусов электрооборудования и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок.
2. Применение комплектного заводского оборудования.

Энергосбережение

При выполнении настоящего рабочего проекта выполнены требования Закона Республики Казахстан о энергосбережении, а именно:

• Исключены непроизводительные расходы топливно-энергетических ресурсов (в данном случае - электроэнергии), то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов, ТУ или паспортных данных по оборудованию.

В проекте применено современное электротехническое оборудование, выпускаемое заводами в соответствии с действующими ГОСТ и ТУ.

Применены современные энергосберегающие светодиодные светильники.

Автоматическое отключение освещения в связи с наступления светлого времени суток.

6.4 Сметная документация.

Сметная стоимость строительства объекта определена на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИИР РК:

- Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022);
- Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022);
- Индексы стоимости для строительства (НДЦС РК 8.04-07-2024);
- Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2024);
- Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- Сборники единичных сметных цен на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2024);

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022);

- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2024);

- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2024);

- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2024);

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства (СЦПГ РК 8.04-12- 2024);

- Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-13-2024).

Расчёт смет выполнен в программе АВС-4 (редакция 2025.7) от 26.07.2025 г. и составлен в текущих ценах по состоянию на 3 квартал 2025г. Территориальный регион – 11.05, город Кызылординская область, Кармакшинский район.

В сметной стоимости учтены:

1. Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) (НДЦС РК 8.04-09-2022) – 6,7%.
2. Непредвиденные работы и затраты (НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а) – 3%.
3. Сметная прибыль (НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2) – 5%.
4. Налог на добавленную стоимость, установленный действующим законодательством в размере – 12%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически несложным.

Таблица №7.2

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 г, в том числе	млн.тенге	23,699	23,699
	СМР	млн.тенге	17,866	17,866
	оборудование	млн.тенге	-	-
	Прочие затраты	млн.тенге	5,833	5,833
	Из них по годам:			
	2025 г. 3квар - 67% (к=1,0192)		16,262	16,262
	2025 г. 4квар - 33% (к=1,0192)		7,438	7,438

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

2	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3	3

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Устройство опор освещение улицы Уатай Байменов в селе Турмагамбет, Кармакшинского района, Кызылординской области»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими показателями, указанными в таблице 7.2.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Қызылорда облысы, Қармақшы ауданы, Тұрмағамбет ауылындағы Уатай Байменов көшесіне жарық бағаналар орнату»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Архитектурно-строительная часть	Тлегенов Аскар Зулпухарович	Конструктивная часть	KZ18VJE00065348	Соответствует
2	Сметная документация	Оспанова Макпал Асылбековна	Сметная часть	KZ00VJE00068776	Соответствует
3	Электротехническая часть, электрооборудование	Ашимбеков Болат Тасбулатович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ73VJE00070081	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Асанова А.Б. (Директор)

Тлегенов А.З. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Ашимбеков Б.Т. (Эксперт)

Оспанова М.А. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	fcb913a1-6192-419f-bfa9-15de8bbca930
Номер и дата документа	EALA-0098/25от 25.08.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ТЛЕГЕНОВ АСКАР ЗУЛПУХАРОВИЧ "Expert ALA" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.08.25 14:56:01 5A856DA635468704816A928F3B4257878C805940 АШИМБЕКОВ БОЛАТ ТАСБУЛАТОВИЧ "Expert ALA" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.08.25 15:00:02 61780171137C18DBD79895CC7B56F96968EB199A ОСПАНОВА МАКПАЛ АСЫЛБЕКОВНА "Expert ALA" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.08.25 15:04:34 2FCAD81A14FF492EE389FF22F504777CE02F6492 **Подписано:** АСАНОВА АЙНҰР БЕКДІЛДАҚЫЗЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert ALA" 2025.08.25 15:14:15 7495B591DB4DC97FB677593D3FA361F5FE7586DF

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»