**Заказчик:** ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070102KSN7201010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87058748999

**Подрядчик:** ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН 150440015031 БИК KCJBKZKX ИИК KZ718562203128127355 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 77053788880

**Наименование строительства и его адрес:** Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Улытауской области

**Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат (по ресурсному методу)**
**за ОКТЯБРЬ 2025 года**

| БИН/ИИН | | КОПФ | | Договор | | Источник финансирования | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Заказчика | Подрядчика | Заказчика | Подрядчика | номер | дата | Наименование программы/ подпрограммы/специфики | код |
| 220740001444 | 150440015031 | | | №25/14 | 05.02.2025 | | |

| Наименование пусковых комплексов, объектов | Стоимость выполненных работ и затрат, тенге | | | | | | НДС | Всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | с начала строительства по отчетный месяц включительно | с начала года по отчетный месяц включительно | в отчетном месяце, без НДС | из них: | | | | |
| | | | | Строительно-монтажные работы | Оборудования, мебели и инвентаря | Прочих затрат | | |
| A | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Всего по объекту: Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест | 711 814 888,24 | 711 814 888,24 | 114 746 225,04 | | | | 13 769 547,01 | 128 515 772,05 |
| **ИТОГО** | **711 814 888,24** | **711 814 888,24** | **114 746 225,04** | | | | **13 769 547,01** | **128 515 772,05** |
| Полученный аванс 30% | 373 337 374,89 | | | | | | | |
| Удержано аванса 30% | 213 544 466,77 | | | | | | | |
| *в т.ч. за текущее выполнение:* | *38 554 731,62* | | | | | | *4 130 864,10* | *38 554 731,62* |
| Удержано резерва (3%) | 21 354 446,98 | | | | | | | |
| *в т.ч. за текущее выполнение:* | *3 855 473,16* | | | | | | *413 086,41* | *3 855 473,16* |
| **ВСЕГО К ОПЛАТЕ** | **711 814 888,24** | **711 814 888,24** | **76 879 970,77** | | | | **9 225 596,50** | **86 105 567,27** |

**Сдал (Подрядчик)**

**ТОО "СК NEW CITY"**
(наименование организации)

**Директор Досмуханбетова Д.Б.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

**Технический надзор**
**ТОО "BS-INVEST Group"**
(наименование организации)

**Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

**Принял (Заказчик)**

**ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау"**
(наименование организации)

**Руководитель Бисенов Т.А.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070102KSN7201010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87058748999**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик **ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН 150440015031 БИК KCJBKZKX ИИК KZ718562203128127355 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 77053788880**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Улытауской области**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №25/14 от 05.02.2025

## Акт выполненных работ №6/2
## за ОКТЯБРЬ месяц 2025 г.

на Отопление и вентиляция ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-06

(Наименование работ и затрат)

| Номер по порядку | Номер по ЛС | Шифр позиции норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | **ВСЕГО ПО СМЕТЕ:** | | | | **13 964 064** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 6 268 588 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *3 053 320* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 183 447 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *46 003* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 7 512 030 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 1 079 | | |
| | | **Раздел 1.** | **Ввод теплосети** | | | | **764813** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 252 223 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *122 800* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 5 963 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *1 356* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 506 627 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 45 | | |
| **1** | **1** | **У6114-0202-0102**<br>**6114-0202-0102**<br>***ЕСЦ РСНБ РК 2024*** | **Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб, диаметр до 50 мм** | **шт.** | **4** | **9 596** | **38 384** |
| **2** | **2** | **С1242-106-103**<br>**242-106-0103**<br>***РСНБ РК 2022*** | **Затвор дисковый поворотный межфланцевый, с рукояткой, корпус Wafer из серого чугуна, уплотнение EPDM, для воды, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 13547-79 DN 65** | **шт.** | **4** | **20 295** | **81 180** |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 3 | У6116-0602-0111<br>6116-0602-0111<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Установка грязевиков на стальных опорах в тепловых пунктах, условный диаметр до 65 мм | шт. | 2 | 85 458 | 170 916 |
| 4 | 4 | У6116-0605-0105<br>6116-0605-0105<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Установка фильтров для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 65 мм | шт. | 2 | 7 524 | 15 048 |
| 5 | 5 | С1261-302-267<br>261-302-0267<br>*РСНБ РК 2022* | Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления, d=65 мм СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 | шт. | 2 | 25 801 | 51 602 |
| 6 | 6 | У6114-0202-0102<br>6114-0202-0102<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб, диаметр до 50 мм | шт. | 2 | 9 596 | 19 192 |
| 7 | 7 | С1242-106-0102<br>242-106-0102<br>*РСНБ РК 2022* | Затвор дисковый поворотный межфланцевый, с рукояткой, корпус Wafer из серого чугуна, уплотнение EPDM, для воды, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 13547-79 DN 50 | шт. | 2 | 18 043 | 36 086 |
| 8 | 8 | У6116-0605-0104<br>6116-0605-0104<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Установка фильтров для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 50 мм | шт. | 1 | 6 093 | 6 093 |
| 9 | 9 | С1261-302-266<br>261-302-0266<br>*РСНБ РК 2022* | Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления, d=50 мм СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 | шт. | 1 | 23 666 | 23 666 |
| 10 | 10 | У6114-0202-0102<br>6114-0202-0102<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб, диаметр до 50 мм | шт. | 2 | 9 596 | 19 192 |
| 11 | 11 | С1242-106-0102<br>242-106-0102<br>*РСНБ РК 2022* | Затвор дисковый поворотный межфланцевый, с рукояткой, корпус Wafer из серого чугуна, уплотнение EPDM, для воды, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 13547-79 DN 50 | шт. | 2 | 18 043 | 36 086 |
| 12 | 12 | У6116-0701-0201<br>6116-0701-0201<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Сборка и установка подающего узла коллекторов системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 3 квартиры | шт. | 2 | 22 569 | 45 138 |
| 13 | 13 | С1245-509-202<br>245-509-0202<br>*РСНБ РК 2022* | Коллектор для теплых полов на три ответвления, DN 1"x3/4"E, L 149 мм | шт. | 2 | 10 566 | 21 132 |
| 14 | 14 | У6114-0202-0102<br>6114-0202-0102<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб, диаметр до 50 мм | шт. | 1 | 9 596 | 9 596 |
| 15 | 15 | С1242-106-0102<br>242-106-0102<br>*РСНБ РК 2022* | Затвор дисковый поворотный межфланцевый, с рукояткой, корпус Wafer из серого чугуна, уплотнение EPDM, для воды, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 13547-79 DN 50 | шт. | 1 | 18 043 | 18 043 |
| 16 | 16 | У6114-0203-0201<br>6114-0203-0201<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Установка клапанов балансировочных на резьбовом соединении, диаметр 15-25 мм | шт. | 1 | 2 541 | 2 541 |
| 17 | 17 | С1245-506-110<br>245-506-0110<br>*РСНБ РК 2022* | Ручной балансировочный клапан Tmax 120°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 резьбовой Rp 1/2", Kvs 1,7 м$^3$/ч, DN 15 | шт. | 1 | 10 649 | 10 649 |
| 18 | 18 | У6116-0701-0102<br>6116-0701-0102<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Установка манометров с трехходовым краном | шт. | 6 | 4 329 | 25 974 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 19 | 19 | У6116-0701-0104<br>6116-0701-0104<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Установка термометров в оправе прямых и угловых** | **шт.** | **5** | **1 983** | **9 915** |
| 20 | 20 | С1245-713-101<br>245-713-0101<br>*РСНБ РК 2022* | **Термометр технический жидкостный ГОСТ 28498-90 прямой в оправе с бобышкой** | **шт.** | **5** | **5 844** | **29 220** |
| 21 | 21 | У6114-0102-0503<br>6114-0102-0503<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр свыше 50 до 65 мм** | **м** | **8** | **4 323** | **34 584** |
| 22 | 22 | С1241-102-0153<br>241-102-0153<br>*РСНБ РК 2022* | **Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 76х3,5 мм** | **м** | **8** | **2 240** | **17 920** |
| 23 | 23 | У6114-0102-0502<br>6114-0102-0502<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр свыше 40 до 50 мм** | **м** | **8** | **3 653** | **29 224** |
| 24 | 24 | С1241-102-0139<br>241-102-0139<br>*РСНБ РК 2022* | **Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 57х3,5 мм** | **м** | **8** | **1 679** | **13 432** |
| | | **Раздел 2.** | **Отопление** | | | | **13199251** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 6 016 365 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *2 930 520* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 177 484 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *44 647* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 7 005 403 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 1 034 | | |
| 25 | 25 | У6114-0102-0501<br>6114-0102-0501<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 40 мм** | **м** | **1 325,4** | **4 081** | **5 408 957** |
| 26 | 26 | С1241-102-0103<br>241-102-0103<br>*РСНБ РК 2022* | **Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 20х2,0 мм** | **м** | **629,3** | **302** | **190 049** |
| 27 | 27 | С1241-102-0106<br>241-102-0106<br>*РСНБ РК 2022* | **Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 25х2,0 мм** | **м** | **124,5** | **505** | **62 872** |
| 28 | 28 | С1241-102-0113<br>241-102-0113<br>*РСНБ РК 2022* | **Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 32х2,0 мм** | **м** | **133,6** | **655** | **87 508** |
| 29 | 29 | С1241-102-0120<br>241-102-0120<br>*РСНБ РК 2022* | **Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 40х2,0 мм** | **м** | **349** | **836** | **291 764** |
| 30 | 30 | С1241-102-0130<br>241-102-0130<br>*РСНБ РК 2022* | **Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 48х2,0 мм** | **м** | **89** | **1 024** | **91 136** |
| 31 | 31 | У6114-0102-0503<br>6114-0102-0503<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр свыше 50 до 65 мм** | **м** | **88** | **4 323** | **380 424** |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 32 | 32 | С1241-102-0153<br>241-102-0153<br>*РСНБ РК 2022* | Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 76х3,5 мм | м | 88 | 2 240 | 197 120 |
| 33 | 34 | У6116-0301-0408<br>6116-0301-0408<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Установка регистров из стальных труб сварных, диаметр нитки 100 мм | м | 4 | 6 124 | 24 496 |
| 34 | 35 | У6114-0203-0102<br>6114-0203-0102<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Установка клапанов термостатических на резьбовом соединении проходных | шт. | 96 | 2 075 | 199 200 |
| 35 | 36 | С1245-510-208<br>245-510-0208<br>*СпрСЦ 10.2024* | Клапан термостатической регулировки радиаторов ГОСТ 9871-75 никелированный, прямой, с внутренней резьбой, Tmax120°C, PN 10 DN 15, модель RA-N" | шт. | 96 | 9 177 | 880 992 |
| 36 | 37 | С1245-405-901<br>245-405-0901<br>*РСНБ РК 2022* | Головка термостатическая типа Herz диапазон регулирования от 6°С до 30°С, Мини, М28х1,5 | шт. | 96 | 7 854 | 753 984 |
| 37 | 38 | У6114-0203-0201<br>6114-0203-0201<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Установка клапанов балансировочных на резьбовом соединении, диаметр 15-25 мм | шт. | 50 | 2 541 | 127 050 |
| 38 | 39 | С1242-312-301<br>242-312-0301<br>*РСНБ РК 2022* | Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с фиксируемой настройкой 0,1 бар, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 15 | шт. | 25 | 80 994 | 2 024 850 |
| 39 | 40 | С1242-312-1202<br>242-312-1202<br>*РСНБ РК 2022* | Клапан балансировочный автоматический комбинированный, без измерительных ниппелей, с наружной резьбой, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 15 | шт. | 25 | 93 225 | 2 330 625 |
| 40 | 41 | У6116-0701-0105<br>6116-0701-0105<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Установка кранов воздушных | шт. | 93 | 958 | 89 094 |
| 41 | 42 | У6111-0101-1002<br>6111-0101-1002<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Изоляция трубопровода матами из стеклянного штапельного волокна | $м^3$ | 0,3 | 113 822 | 34 147 |
| 42 | 43 | С1234-202-101<br>234-202-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Мат теплоизоляционный ГОСТ 10499-95 из стекловолокна М 11-50 | $м^3$ | 0,432 | 7 078 | 3 058 |
| 43 | 44 | У6111-0301-0701<br>6111-0301-0701<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Устройство изоляции поверхности рулонными материалами Обертывание насухо с проклейкой швов | $м^2$ | 7,86 | 2 154 | 16 930 |
| 44 | 45 | С1261-105-190<br>261-105-0190<br>*РСНБ РК 2022* | Стеклопластик рулонный, марка РСТ-А-Л-В | 1000 $м^2$ | 0,009039 | 552 642 | 4 995 |

| | | Строительно монтажные работы | Оборудование | Прочие работы и затраты | Общая стоимость |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Всего по акту:** | **13 964 064,00** | | - | **13 964 064,00** |
| НДЦС РК 8.04-09-2022 табл. 1, п. 1.44 | Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3% | 1 019 376,67 | - | - | **1 019 376,67** |
| НДЦС РК 8.04-09-2022, п. 5.4 | Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3% | 44 950,32 | - | - | **44 950,32** |
| | **Итого с общеплощадочными затратами:** | **15 028 390,99** | - | - | **15 028 390,99** |
| НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2 | Сметная прибыль 5% | 751 419,55 | - | - | **751 419,55** |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б) | Непредвиденные работы и затраты-2% | 300 567,82 | - | - | **300 567,82** |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | **ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ** | **16 080 378,36** | - | - | **16 080 378,36** |
| | | | в том числе на 2025 год - 90 % | 14 472 340,52 | - | - | **14 472 340,52** |
| | | | в том числе на 2026 год - 10 % | 1 608 037,84 | - | - | **1 608 037,84** |
| | | | 2025 год - 90% К=1,079 | 15 615 655,42 | - | - | **15 615 655,42** |
| | | | 2026 год - 10% К=1,1621 | 1 868 700,77 | - | - | **1 868 700,77** |
| | | | **Итого в прогрозных ценах** | **17 484 356,19** | - | - | **17 484 356,19** |
| | | | Договорной коэффициент К=0,98 | 17 134 669,07 | - | - | **17 134 669,07** |
| | | | НДС на 2024 год, - 12 % | - | - | 2 056 160,29 | **2 056 160,29** |
| | | | **ВСЕГО ПО АКТУ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ:** | **17 134 669,07** | - | **2 056 160,29** | **19 190 829,36** |

**Сдал (Подрядчик)**
**ТОО "СК NEW CITY" БИН 150440015031** — **Директор Досмуханбетова Д.Б.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

**Начальник участка Азимбаев М.А.**
(должность, ФИО, подпись)

**Принял (Заказчик)**
**ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" БИН 220740001444** — **Руководитель Бижанов Т. А.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

**Технический надзор**
**ТОО "BS-INVEST Group"** — **Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

**Авторский надзор**
**ТОО "СуҚұрылысПроект"** — **Эксперт авторского надзора Жайлаубаев Б.М.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

**РЕЕСТР выполненных работ за ОКТЯБРЬ 2025 года по объекту:**
**Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Улытауской области**

| № акта | Наименование | Общая стоимость без НДС, тенге | НДС, тенге | Общая стоимость с учетом НДС,тенге |
|---|---|---|---|---|
| 6/1 | **Архитектурно-строительные работы ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01** | 29 955 366,31 | 3 594 643,96 | 33 550 010,27 |
| 6/2 | **Отопление и вентиляция ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-06** | 17 134 669,07 | 2 056 160,29 | 19 190 829,36 |
| 6/3 | **Выгреб 20м3 ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 06-04** | 8 513 739,24 | 1 021 648,71 | 9 535 387,95 |
| 6/4 | **Благоустройство ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 07-01** | 55 066 076,85 | 6 607 929,22 | 61 674 006,07 |
| 6/5 | **Отопление и вентиляция ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-06 ПРОТОКОЛ ЗАМЕНЫ №1** | 4 076 373,57 | 489 164,83 | 4 565 538,40 |
| | **ИТОГО АВР** | **114 746 225,04** | **13 769 547,01** | **128 515 772,05** |

**Сдал (Подрядчик)**
**ТОО "СК NEW CITY"**
(наименование организации)

**Директор Досмуханбетова Д.Б.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

**Принял (Заказчик)**
**ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау"**
(наименование организации)

**Руководитель Бижанов Т. А.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070102KSN7201010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87058748999**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик **ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН 150440015031 БИК KCJBKZKX ИИК KZ718562203128127355 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 77053788880**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Улытауской области**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №25/14 от 05.02.2025

## Акт выполненных работ №6/3
## за ОКТЯБРЬ месяц 2025 г.

на Выгреб 20м3 ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 06-04

(Наименование работ и затрат)

| Номер по порядку | Номер по ЛС | Шифр позиции норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | **ВСЕГО ПО СМЕТЕ:** | | | | **6 938 354** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 2 982 097 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *1 474 250* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 834 776 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *214 945* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 3 121 483 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 675 | | |
| | | **Раздел 1.** | **Земляные работы** | | | | **1179602** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 633 206 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *304 964* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 544 705 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *133 144* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 1 691 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 204 | | |
| **1** | **1** | **У6101-0102-0108**<br>**6101-0102-0108**<br>***ЕСЦ РСНБ РК 2024*** | **Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,5 м$^3$, группа грунта 2** | **м$^3$** | **455,0755** | **479** | **217 981** |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 2 | У6101-0201-0202<br>6101-0201-0202<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024 .*<br>*ТЧ 6101, табл. 1.10, п. 3.29, Кзтр=1,2* | **Разработка грунта вручную в траншеях, глубина до 2 м без креплений с откосами, группа грунта 2.**<br>.<br>***Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применяется коэффициент к стоимости затрат труда основных рабочих - 1,2.*** | $м^3$ | 14,0745 | 9 707 | 136 621 |
| 3 | 3 | У6101-0107-0801<br>6101-0107-0801<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство грунтовых подушек методом послойной укатки, грунты просадочные** | $м^3$ | 43 | 1 405 | 60 415 |
| 4 | 4 | У6101-0106-0101<br>6101-0106-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 59 кВт (80 л с), группа грунта 1** | $м^3$ | 315,32 | 84 | 26 487 |
| 5 | 5 | У6101-0107-0501<br>6101-0107-0501<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунта 1,2** | $м^3$ | 315,32 | 665 | 209 688 |
| 6 | 6 | У6101-0107-0601<br>6101-0107-0601<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Полив водой уплотняемого грунта насыпей** | $м^3$ | 315,32 | 221 | 69 686 |
| 7 | 7 | У6101-0206-0101<br>6101-0206-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунта 1** | $м^3$ | 78,83 | 3 845 | 303 101 |
| | | | Въезд | | | | |
| 8 | 8 | У6101-0102-0108<br>6101-0102-0108<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,5 $м^3$, группа грунта 2** | $м^3$ | 107,4 | 479 | 51 445 |
| 9 | 9 | У6101-0106-0101<br>6101-0106-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 59 кВт (80 л с), группа грунта 1** | $м^3$ | 107,4 | 84 | 9 022 |
| 10 | 10 | У6101-0107-0501<br>6101-0107-0501<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунта 1,2** | $м^3$ | 107,4 | 665 | 71 421 |
| 11 | 11 | У6101-0107-0601<br>6101-0107-0601<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Полив водой уплотняемого грунта насыпей** | $м^3$ | 107,4 | 221 | 23 735 |
| | | **Раздел 2.** | **Стенки и днище** | | | | **3132283** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 1 089 962 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *542 573* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 243 457 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *71 335* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 1 798 862 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 223 | | |
| 12 | 12 | Е11-061301-0104<br>1106-1301-0104<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28* | **Стены и плоские днища прямоугольных сооружений при толщине более 150 мм. Устройство** | $м^3$ | 27,5 | 103 553 | 2 847 708 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | 13 | С1214-403-101<br>214-403-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм | т | 0,59538 | 404 898 | 241 068 |
| 14 | 14 | С1214-210-201<br>214-210-0201<br>*РСНБ РК 2022* | Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм | т | 0,0687 | 289 565 | 19 893 |
| 15 | 15 | С1214-210-101<br>214-210-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм | т | 0,07728 | 305 559 | 23 614 |
| | | **Раздел 3.** | **Перекрытие** | | | | **1037049** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 471 357 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *233 627* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 28 457 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *6 615* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 537 235 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 101 | | |
| 16 | 16 | Е11-060801-0102<br>1106-0801-0102<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28* | Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м | $м^3$ | 3,87 | 160 447 | 620 930 |
| 17 | 17 | С1214-210-201<br>214-210-0201<br>*РСНБ РК 2022* | Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм | т | 0,30528 | 289 565 | 88 398 |
| 18 | 18 | С1214-210-101<br>214-210-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм | т | 0,00768 | 305 559 | 2 347 |
| 19 | 19 | У6104-0901-0201<br>6104-0901-0201<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Установка опор из плит и колец, диаметр до 1000 мм | $м^3$ | 0,17 | 50 242 | 8 541 |
| 20 | 20 | С1225-101-0103<br>225-101-0103<br>*РСНБ РК 2022* | Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 7-9 | шт. | 1 | 24 292 | 24 292 |
| 21 | 21 | С1225-101-0201<br>225-101-0201<br>*РСНБ РК 2022* | Кольцо опорное ГОСТ 8020-2016 марки КО 6 | шт. | 1 | 4 082 | 4 082 |
| 22 | 22 | У6302-0701-0101<br>6302-0701-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Установка люка | шт. | 1 | 10 133 | 10 133 |
| 23 | 23 | С1244-202-101<br>244-202-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Люк чугунный ГОСТ 3634-2019 тип Л (А15) | комплект | 1 | 23 192 | 23 192 |
| 24 | 24 | У6106-0304-0101<br>6106-0304-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Монтаж лестницы прямолинейной, криволинейной, пожарной с ограждением | т | 0,06704 | 272 968 | 18 300 |
| 25 | 25 | С1222-503-201<br>222-503-0201<br>*РСНБ РК 2022* | Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы | т | 0,06704 | 1 145 676 | 76 806 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | 26 | У6112-0305-0104<br>6112-0305-0104<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Покраска прочих поверхностей масляным составом, решетка, переплет, радиатор, труба и тому подобное, диаметр менее 50 мм, количество покрасок за 2 раза** | $м^2$ | 1,94416 | 3 598 | 6 995 |
| 27 | 27 | Е11-340208-0101<br>1134-0208-0101<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28* | **Люки на крышах. Установка** | устройство | 1 | 153 033 | 153 033 |
| | | **Раздел 4.** | **Гидроизоляция** | | | | **1552822** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 776 514 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *387 650* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 17 102 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *3 629* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 759 209 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 145 | | |
| | | | Днище | | | | |
| 28 | 28 | У6111-0403-0101<br>6111-0403-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике, первый слой** | $м^2$ | 19,36 | 5 860 | 113 450 |
| 29 | 29 | У6111-0403-0102<br>6111-0403-0102<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике, последующий слой** | $м^2$ | 19,36 | 3 519 | 68 128 |
| 30 | 30 | У6104-0802-0301<br>6104-0802-0301<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство прослойки под подошвы фундаментов из раствора** | $м^2$ | 19,36 | 928 | 17 966 |
| 31 | 31 | У6111-0401-0101<br>6111-0401-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Гидроизоляция горизонтальная стен, фундаментов цементная с жидким стеклом** | $м^2$ | 19,36 | 3 255 | 63 017 |
| 32 | 32 | У6109-0302-0501<br>6109-0302-0501<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Железнение покрытий цементных** | $м^2$ | 19,36 | 610 | 11 810 |
| 33 | 33 | У6111-0403-0105<br>6111-0403-0105<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство гидроизоляции обмазочной битумной мастикой толщиной 2 мм в один слой** | $м^2$ | 19,36 | 3 001 | 58 099 |
| 34 | 34 | У6111-0403-0106<br>6111-0403-0106<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024*<br>*К=3* | **Устройство гидроизоляции обмазочной Добавлять на каждый последующий слой толщиной 1 мм к норме 6111-0403-0105** | $м^2$ | 19,36 | 2 652 | 51 343 |
| | | | Стенки | | | | |
| 35 | 35 | У6111-0401-0105<br>6111-0401-0105<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Гидроизоляция боковая стен, фундаментов оклеечная по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу и бетону в 2 слоя** | $м^2$ | 58,4 | 6 808 | 397 587 |
| 36 | 36 | У6111-0401-0104<br>6111-0401-0104<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Гидроизоляция боковая стен, фундаментов цементная с жидким стеклом** | $м^2$ | 58,4 | 6 088 | 355 539 |
| 37 | 37 | У6109-0302-0501<br>6109-0302-0501<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Железнение покрытий цементных** | $м^2$ | 58,4 | 610 | 35 624 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 38 | 38 | У6111-0401-0107<br>6111-0401-0107<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024*<br>*К=1,5* | **Гидроизоляция боковая стен, фундаментов обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону** | **$м^2$** | **58,4** | **5 714** | **333 698** |
| | | | Кровля | | | | |
| 39 | 39 | У6111-0402-0301<br>6111-0402-0301<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство пароизоляции оклеечной в один слой** | **$м^2$** | **19,36** | **2 405** | **46 561** |
| | | **Раздел 5.** | **Дыхательное устройство ДУ-1** | | | | **36598** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 11 058 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *5 436* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 1 055 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *222* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 24 486 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 2 | | |
| 40 | 40 | У6103-0101-0101<br>6103-0101-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство фундамента бетонного под колонну, объем до 3 $м^3$** | **$м^3$** | **0,2** | **76 345** | **15 269** |
| 41 | 41 | У6302-0201-0101<br>6302-0201-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Укладка трубопроводов из хризотилцементных безнапорных труб, диаметр 150 мм** | **км** | **0,002** | **2 228 245** | **4 456** |
| 42 | 42 | С1241-701-201<br>241-701-0201<br>*РСНБ РК 2022* | **Труба хризотилцементная безнапорная БНТ ГОСТ 31416-2009 диаметром 100 мм** | **м** | **2,016** | **1 852** | **3 734** |
| 43 | 43 | У6118-0204-0301<br>6118-0204-0301<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Установка над шахтами зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения диаметр 200 мм** | **шт.** | **1** | **9 096** | **9 096** |
| 44 | 44 | С1261-301-219<br>261-301-0219<br>*РСНБ РК 2022* | **Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/** | **кг** | **5,71** | **708** | **4 043** |

| | | Строительно монтажные работы | Оборудование | Прочие работы и затраты | Общая стоимость |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Всего по акту:** | **6 938 354,00** | | **-** | **6 938 354,00** |
| НДЦС РК 8.04-09-2022 табл. 1, п. 1.44 | Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3% | 506 499,84 | - | - | **506 499,84** |
| НДЦС РК 8.04-09-2022, п. 5.4 | Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3% | 22 334,56 | - | - | **22 334,56** |
| | **Итого с общеплощадочными затратами:** | **7 467 188,40** | **-** | **-** | **7 467 188,40** |
| НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2 | Сметная прибыль 5% | 373 359,42 | - | - | **373 359,42** |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б) | Непредвиденные работы и затраты-2% | 149 343,77 | - | - | **149 343,77** |
| | **ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ** | **7 989 891,59** | **-** | **-** | **7 989 891,59** |
| | в том числе на 2025 год - 90 % | 7 190 902,43 | - | - | **7 190 902,43** |
| | в том числе на 2026 год - 10 % | 798 989,16 | - | - | **798 989,16** |
| | 2025 год - 90% К=1,079 | 7 758 983,72 | - | - | **7 758 983,72** |
| | 2026 год - 10% К=1,1621 | 928 505,30 | - | - | **928 505,30** |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Итого в прогрозных ценах** | **8 687 489,02** | **-** | **-** | **8 687 489,02** |
| | | | Договорной коэффициент К=0,98 | 8 513 739,24 | - | - | **8 513 739,24** |
| | | | НДС на 2024 год, - 12 % | - | - | 1 021 648,71 | **1 021 648,71** |
| | | | **ВСЕГО ПО АКТУ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ:** | **8 513 739,24** | **-** | **1 021 648,71** | **9 535 387,95** |

**Сдал (Подрядчик)**
**ТОО "СК NEW CITY" БИН 150440015031** — **Директор Досмуханбетова Д.Б.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

**Начальник участка Азимбаев М.А.**
(должность, ФИО, подпись)

**Принял (Заказчик)**
**ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" БИН 220740001444** — **Руководитель Бижанов Т. А.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

**Технический надзор**
**ТОО "BS-INVEST Group"** — **Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

**Авторский надзор**
**ТОО "СуҚұрылысПроект"** — **Эксперт авторского надзора Жайлаубаев Б.М.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070102KSN7201010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87058748999**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик **ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН 150440015031 БИК KCJBKZKX ИИК KZ718562203128127355 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 77053788880**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Улытауской области**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №25/14 от 05.02.2025

## Акт выполненных работ №6/1
## за ОКТЯБРЬ месяц 2025 г.

на Архитектурно-строительные работы ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01

(Наименование работ и затрат)

| Номер по порядку | Номер по ЛС | Шифр позиции норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | **ВСЕГО ПО СМЕТЕ:** | | | | **24 412 415** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 11 023 179 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *5 528 466* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 257 397 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *55 063* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 13 131 840 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 2 352 | | |
| | | **Раздел 7.** | **Кровля АС-23** | | | | **23317070** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 10 869 523 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *5 451 988* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 184 441 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *40 171* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 12 263 108 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 2 314 | | |
| **1** | **146** | **У6107-0102-0205**<br>**6107-0102-0205**<br>***ЕСЦ РСНБ РК 2024*** | **Устройство карнизов** | **$м^2$** | **211** | **7 642** | **1 612 462** |
| **2** | **147** | **С1215-204-502**<br>**215-204-0502**<br>***РСНБ РК 2022*** | **Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2** | **$м^3$** | **1,44** | **88 455** | **127 375** |
| **3** | **148** | **У6107-0104-0211**<br>**6107-0104-0211**<br>***ЕСЦ РСНБ РК 2024*** | **Подшивка деревянного потолка сталью кровельной неоцинкованной по дереву** | **$м^2$** | **211** | **1 464** | **308 904** |
| **4** | **150** | **У6110-0101-0505**<br>**6110-0101-0505**<br>***ЕСЦ РСНБ РК 2024*** | **Устройство покрытий кровель из металлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством без слуховых окон** | **$м^2$** | **1 340** | **12 565** | **16 837 100** |

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070102KSN7201010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87058748999**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик **ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН 150440015031 БИК KCJBKZKX ИИК KZ718562203128127355 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 77053788880**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Улытауской области**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №25/14 от 05.02.2025

## Акт выполненных работ №6/4
## за ОКТЯБРЬ месяц 2025 г.

на Благоустройство ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 07-01

(Наименование работ и затрат)

| Номер по порядку | Номер по ЛС | Шифр позиции норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | **ВСЕГО ПО СМЕТЕ:** | | | | **44 876 631** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 9 069 740 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *2 473 387* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 7 187 553 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *1 642 036* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 28 619 339 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 2 313 | | |
| | | **Раздел 1.** | **Вертикальная планировка** | | | | **3286242** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 11 157 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *5 579* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 3 274 465 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *823 992* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 620 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 222 | | |
| **1** | **1** | **У6101-0104-0106**<br>**6101-0104-0106**<br>***ЕСЦ РСНБ РК 2024*** | **Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта 2** | **$м^3$** | **3 416,2** | **121** | **413 360** |
| **2** | **2** | **У6101-0104-0114**<br>**6101-0104-0114**<br>***ЕСЦ РСНБ РК 2024***<br>***К=2*** | **Добавлять при перемещении грунта на каждые последующие 10 м, к норме 6101-0104-0106** | **$м^3$** | **3 416,2** | **191** | **652 494** |
| **3** | **3** | **У6101-0106-0104**<br>**6101-0106-0104**<br>***ЕСЦ РСНБ РК 2024*** | **Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта1** | **$м^3$** | **2 132,5** | **56** | **119 420** |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 4 | У6101-0106-0110<br>6101-0106-0110<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024*<br>*К=5* | **Добавлять при перемещении грунта на каждые последующие 5 м, к норме 6101-0106-0104** | $м^3$ | 2 132,5 | 139 | 296 418 |
| 5 | 5 | У6101-0106-0104<br>6101-0106-0104<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта 1** | $м^3$ | 1 524 | 56 | 85 344 |
| 6 | 6 | У6101-0106-0110<br>6101-0106-0110<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024*<br>*К=5* | **Добавлять при перемещении грунта на каждые последующие 5 м, к норме 6101-0106-0104** | $м^3$ | 1 524 | 139 | 211 836 |
| 7 | 7 | У6101-0107-0101<br>6101-0107-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т, первый проход по одному следу при толщине слоя 25см** | $м^3$ | 3 656,5 | 273 | 998 224 |
| 8 | 8 | У6101-0107-0107<br>6101-0107-0107<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024*<br>*К=5* | **Добавлять за каждый последующий проход по одному следу при толщине слоя 25 см** | $м^3$ | 3 656,5 | 95 | 347 368 |
| 9 | 9 | У6101-0103-0221<br>6101-0103-0221<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Разработка грунта в карьерах с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 1$м^3$, группа грунта 1** | $м^3$ | 619,84 | 261 | 161 778 |
| | | **Раздел 3.** | **Асфальтовое покрытие проездов тип-1** | | | | **7773155** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 645 522 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *316 215* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 2 605 820 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *522 431* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 4 521 813 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 292 | | |
| 10 | 15 | У6201-0401-0101<br>6201-0401-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка** | $м^3$ | 287,73 | 13 163 | 3 787 390 |
| 11 | 16 | У6201-401-104<br>6201-0401-0104<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня шлакового** | $м^3$ | 431,595 | 7 720 | 3 331 913 |
| 12 | 17 | У6201-0602-0901<br>6201-0602-0901<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Розлив вяжущих материалов** | т | 2,8773 | 227 245 | 653 852 |
| | | **Раздел 5.** | **Отмостка тип-3** | | | | **4062931** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 1 087 457 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *539 073* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 276 688 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *62 574* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 2 698 787 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 257 | | |
| 13 | 25 | У6113-0301-0102<br>6113-0301-0102<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство основания из песка** | $м^3$ | 25,65 | 20 308 | 520 900 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | 26 | У6113-0301-0103<br>6113-0301-0103<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство основания из щебня** | $м^3$ | 38,475 | 27 260 | 1 048 828 |
| 15 | 27 | У6103-101-211<br>6103-0101-0211<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской** | $м^3$ | 38,475 | 60 838 | 2 340 742 |
| 16 | 28 | С1214-403-101<br>214-403-0101<br>*РСНБ РК 2022* | **Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм** | т | 0,376542 | 404 898 | 152 461 |
| | | **Раздел 6.** | **Коврик из резиновой крошки тип-4** | | | | **11892390** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 3 253 536 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *1 612 520* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 799 136 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *182 624* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 7 839 718 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 766 | | |
| 17 | 29 | У6113-0301-0102<br>6113-0301-0102<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство основания из песка** | $м^3$ | 104 | 20 308 | 2 112 032 |
| 18 | 30 | У6113-0301-0103<br>6113-0301-0103<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство основания из щебня** | $м^3$ | 104 | 27 260 | 2 835 040 |
| 19 | 31 | У6103-101-211<br>6103-0101-0211<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской** | $м^3$ | 104 | 60 838 | 6 327 152 |
| 20 | 32 | С1214-403-101<br>214-403-0101<br>*РСНБ РК 2022* | **Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм** | т | 1,52672 | 404 898 | 618 166 |
| | | **Раздел 10.** | **МАФ-ы** | | | | **17861913** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 4 072 068 |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 231 444 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *50 415* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 13 558 401 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 777 | | |
| | | | Физкультурно-спортивная зона | | | | |
| 21 | 68 | У86-010602-0202<br>8601-0602-0202<br>*УСН РК 8.02-03-2024 0* | **Конструкции ограждений из сетчатых панелей, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типоразмерам (видам): Ограждение из сетчатых панелей "рабица" и профильных труб, размеры секции 1,8 м х 3,9 м** | **секция** | 54 | 180 490 | 9 746 460 |
| 22 | 69 | У86-010602-0202<br>8601-0602-0202<br>*УСН РК 8.02-03-2024 0* | **Конструкции ограждений из сетчатых панелей, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типоразмерам (видам): Ограждение из сетчатых панелей "рабица" и профильных труб, размеры секции 1,8 м х 3,9 м** | **секция** | 42 | 180 490 | 7 580 580 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 23 | 70 | У86-010605-0403<br>8601-0605-0403<br>*УСН РК 8.02-03-2024 0* | **Конструкции калиток распашных из сетчатых панелей, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типоразмерам (видам): Калитка распашная из сетчатых панелей 3D размером проема 1,0 м х 2,1 м, с металлическими стойками** | **комплект** | **2** | **178 291** | **356 582** |
| 24 | 71 | У86-010605-0403<br>8601-0605-0403<br>*УСН РК 8.02-03-2024 0* | **Конструкции калиток распашных из сетчатых панелей, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типоразмерам (видам): Калитка распашная из сетчатых панелей 3D размером проема 1,0 м х 2,1 м, с металлическими стойками** | **комплект** | **1** | **178 291** | **178 291** |

| | | Строительно монтажные работы | Оборудование | Прочие работы и затраты | Общая стоимость |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Всего по акту:** | **44 876 631,00** | | **-** | **44 876 631,00** |
| НДЦС РК 8.04-09-2022 табл. 1, п. 1.44 | Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3% | 3 275 994,06 | - | - | **3 275 994,06** |
| НДЦС РК 8.04-09-2022, п. 5.4 | Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3% | 144 457,88 | - | - | **144 457,88** |
| | **Итого с общеплощадочными затратами:** | **48 297 082,94** | **-** | **-** | **48 297 082,94** |
| НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2 | Сметная прибыль 5% | 2 414 854,15 | - | - | **2 414 854,15** |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б) | Непредвиденные работы и затраты-2% | 965 941,66 | - | - | **965 941,66** |
| | **ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ** | **51 677 878,75** | **-** | **-** | **51 677 878,75** |
| | в том числе на 2025 год - 90 % | 46 510 090,88 | - | - | **46 510 090,88** |
| | в том числе на 2026 год - 10 % | 5 167 787,87 | - | - | **5 167 787,87** |
| | 2025 год - 90% К=1,079 | 50 184 388,06 | - | - | **50 184 388,06** |
| | 2026 год - 10% К=1,1621 | 6 005 486,28 | - | - | **6 005 486,28** |
| | **Итого в прогрозных ценах** | **56 189 874,34** | **-** | **-** | **56 189 874,34** |
| | Договорной коэффициент К=0,98 | 55 066 076,85 | - | - | **55 066 076,85** |
| | НДС на 2024 год, - 12 % | - | - | 6 607 929,22 | **6 607 929,22** |
| | **ВСЕГО ПО АКТУ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ:** | **55 066 076,85** | **-** | **6 607 929,22** | **61 674 006,07** |

**Сдал (Подрядчик)**
**ТОО "СК NEW CITY" БИН 150440015031** — **Директор Досмуханбетова Д.Б.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

**Начальник участка Азимбаев М.А.**
(должность, ФИО, подпись)

**Принял (Заказчик)**
**ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" БИН 220740001444** — **Руководитель Бижанов Т. А.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

**Технический надзор**
**ТОО "BS-INVEST Group"** — **Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

**Авторский надзор**
**ТОО "СуҚұрылысПроект"** — **Эксперт авторского надзора Жайлаубаев Б.М.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 153 | У6110-0202-0104<br>6110-0202-0104<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Устройство конька для кровель из металлочерепицы | м | 93,75 | 7 368 | 690 750 |
| 6 | 154 | С1224-105-111<br>224-105-0111<br>*РСНБ РК 2022* | Планка конька плоского для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 | м | 93,75 | 1 822 | 170 812 |
| 7 | 155 | С1224-105-301<br>224-105-0301<br>*РСНБ РК 2022* | Заглушка конька плоского простая для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 | шт. | 9 | 1 220 | 10 980 |
| 8 | 156 | У6110-0401-0201<br>6110-0401-0201<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Устройство водосточных наружных систем для скатных кровель горизонтальные элементы - желоба водосточные из ПВХ | м | 211 | 6 512 | 1 374 032 |
| 9 | 157 | У6110-0401-0202<br>6110-0401-0202<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Устройство водосточных наружных систем для скатных кровель вертикальные элементы - водосточные трубы из ПВХ | м | 178,6 | 3 697 | 660 284 |
| 10 | 158 | У6110-0201-0201<br>6110-0201-0201<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Устройство нижней и верхней планки ендовы для кровель из профилированного оцинкованного листа | м | 52 | 3 095 | 160 940 |
| 11 | 159 | С1224-105-102<br>224-105-0102<br>*РСНБ РК 2022* | Планка ендовы верхней для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 | м | 26 | 1 431 | 37 206 |
| 12 | 160 | С1224-105-101<br>224-105-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Планка ендовы нижней для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 | м | 26 | 2 967 | 77 142 |
| | | | Слуховое окно СО-1 (3шт) АС-24 | | | | |
| 13 | 168 | У6107-0101-0213<br>6107-0101-0213<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Устройство слуховых окон | шт. | 3 | 35 867 | 107 601 |
| 14 | 169 | С1215-203-0502<br>215-203-0502<br>*РСНБ РК 2022* | Доска необрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, любой ширины, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2 | $м^3$ | 0,96 | 58 637 | 56 292 |
| 15 | 170 | У6107-0115-0105<br>6107-0115-0105<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Покрытие огнезащитным составом каркаса, эстакады | $м^3$ | 0,96 | 19 024 | 18 263 |
| 16 | 171 | У6110-0101-0505<br>6110-0101-0505<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Устройство покрытий кровель из металлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством без слуховых окон | $м^2$ | 15,24 | 12 565 | 191 491 |
| 17 | 172 | У6110-0202-0104<br>6110-0202-0104<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Устройство конька для кровель из металлочерепицы | м | 10,5 | 7 368 | 77 364 |
| 18 | 173 | С1224-105-111<br>224-105-0111<br>*РСНБ РК 2022* | Планка конька плоского для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 | м | 10,5 | 1 822 | 19 131 |
| 19 | 174 | С1224-105-301<br>224-105-0301<br>*РСНБ РК 2022* | Заглушка конька плоского простая для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 | шт. | 3 | 1 220 | 3 660 |
| 20 | 175 | У6110-0202-0201<br>6110-0202-0201<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Устройство планок кровельных из профилированного листа торцевых (ветровых) | м | 10,5 | 6 189 | 64 984 |

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070102KSN7201010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87058748999**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик **ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН 150440015031 БИК KCJBKZKX ИИК KZ718562203128127355 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 77053788880**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Улытауской области**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №25/14 от 05.02.2025

## Акт выполненных работ №6/5
## за ОКТЯБРЬ месяц 2025 г.

на Отопление и вентиляция ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-06 /ПРОТОКОЛ ЗАМЕНЫ №1/

(Наименование работ и затрат)

| Номер по порядку | Номер по ЛС | Шифр позиции норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | **ВСЕГО ПО СМЕТЕ:** | | | | **3 322 080** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 242 331 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *117 979* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 3 273 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *935* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 3 076 554 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 47 | | |
| | | **Раздел 2.** | **Отопление** | | | | **3322080** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 242 331 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *117 979* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 3 273 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *935* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 3 076 554 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 47 | | |
| **1** | **1** | **У6116-0301-0103**<br>**6116-0301-0103**<br>***ЕСЦ РСНБ РК 2024*** | **Установка радиаторов биметаллических (алюминиевых)** | **кВт** | **77,92** | **5 897** | **459 494** |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 2 | С1245-103-0109<br>245-103-0109<br>*РСНБ РК 2022* | **Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей до 160 Вт** | **секция** | **487** | **5 878** | **2 862 586** |
| | | | | Строительно монтажные работы | Оборудование | Прочие работы и затраты | **Общая стоимость** |
| | | | **Всего по акту:** | **3 322 080,00** | | **-** | **3 322 080,00** |
| НДЦС РК 8.04-09-2022 табл. 1, п. 1.44 | | | Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3% | 242 511,84 | - | - | **242 511,84** |
| НДЦС РК 8.04-09-2022, п. 5.4 | | | Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3% | 10 693,78 | - | - | **10 693,78** |
| | | | **Итого с общеплощадочными затратами:** | **3 575 285,62** | **-** | **-** | **3 575 285,62** |
| НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2 | | | Сметная прибыль 5% | 178 764,28 | - | - | **178 764,28** |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б) | | | Непредвиденные работы и затраты-2% | 71 505,71 | - | - | **71 505,71** |
| | | | **ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ** | **3 825 555,61** | **-** | **-** | **3 825 555,61** |
| | | | в том числе на 2025 год - 90 % | 3 443 000,05 | - | - | **3 443 000,05** |
| | | | в том числе на 2026 год - 10 % | 382 555,56 | - | - | **382 555,56** |
| | | | 2025 год - 90% К=1,079 | 3 714 997,05 | - | - | **3 714 997,05** |
| | | | 2026 год - 10% К=1,1621 | 444 567,82 | - | - | **444 567,82** |
| | | | **Итого в прогрозных ценах** | **4 159 564,87** | **-** | **-** | **4 159 564,87** |
| | | | Договорной коэффициент К=0,98 | 4 076 373,57 | - | - | **4 076 373,57** |
| | | | НДС на 2024 год, - 12 % | - | - | 489 164,83 | **489 164,83** |
| | | | **ВСЕГО ПО АКТУ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ:** | **4 076 373,57** | **-** | **489 164,83** | **4 565 538,40** |

**Сдал (Подрядчик)**
**ТОО "СК NEW CITY" БИН 150440015031** — **Директор Досмуханбетова Д.Б.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

**Начальник участка Азимбаев М.А.**
(должность, ФИО, подпись)

**Принял (Заказчик)**
**ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" БИН 220740001444** — **Руководитель Бижанов Т. А.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

**Технический надзор**
**ТОО "BS-INVEST Group"** — **Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

**Авторский надзор**
**ТОО "СуҚұрылысПроект"** — **Эксперт авторского надзора Жайлаубаев Б.М.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 21 | 176 | С1224-105-104<br>224-105-0104<br>*РСНБ РК 2022* | Планка торцевая для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 | м | 10,5 | 1 287 | 13 514 |
| 22 | 177 | У6110-0201-0201<br>6110-0201-0201<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Устройство нижней и верхней планки ендовы для кровель из профилированного оцинкованного листа | м | 42 | 3 095 | 129 990 |
| 23 | 178 | С1224-105-102<br>224-105-0102<br>*РСНБ РК 2022* | Планка ендовы верхней для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 | м | 21 | 1 431 | 30 051 |
| 24 | 179 | С1224-105-101<br>224-105-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Планка ендовы нижней для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 | м | 21 | 2 967 | 62 307 |
| | | | Слуховое окно СО-2 (1шт) | | | | |
| 25 | 180 | У6107-0101-0213<br>6107-0101-0213<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Устройство слуховых окон | шт. | 1 | 35 867 | 35 867 |
| 26 | 181 | С1215-203-0502<br>215-203-0502<br>*РСНБ РК 2022* | Доска необрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, любой ширины, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2 | $м^3$ | 0,35 | 58 637 | 20 523 |
| 27 | 182 | У6107-0115-0105<br>6107-0115-0105<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Покрытие огнезащитным составом каркаса, эстакады | $м^3$ | 0,35 | 19 024 | 6 658 |
| 28 | 183 | У6110-0101-0505<br>6110-0101-0505<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Устройство покрытий кровель из металлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством без слуховых окон | $м^2$ | 7 | 12 565 | 87 955 |
| 29 | 184 | У6110-0202-0104<br>6110-0202-0104<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Устройство конька для кровель из металлочерепицы | м | 3,5 | 7 368 | 25 788 |
| 30 | 185 | С1224-105-111<br>224-105-0111<br>*РСНБ РК 2022* | Планка конька плоского для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 | м | 3,5 | 1 822 | 6 377 |
| 31 | 186 | С1224-105-301<br>224-105-0301<br>*РСНБ РК 2022* | Заглушка конька плоского простая для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 | шт. | 1 | 1 220 | 1 220 |
| 32 | 187 | У6110-0202-0201<br>6110-0202-0201<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Устройство планок кровельных из профилированного листа торцевых (ветровых) | м | 3,5 | 6 189 | 21 662 |
| 33 | 188 | С1224-105-104<br>224-105-0104<br>*РСНБ РК 2022* | Планка торцевая для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 | м | 3,5 | 1 287 | 4 505 |
| 34 | 189 | У6110-0201-0201<br>6110-0201-0201<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Устройство нижней и верхней планки ендовы для кровель из профилированного оцинкованного листа | м | 14 | 3 095 | 43 330 |
| 35 | 190 | С1224-105-102<br>224-105-0102<br>*РСНБ РК 2022* | Планка ендовы верхней для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 | м | 7 | 1 431 | 10 017 |
| 36 | 191 | С1224-105-101<br>224-105-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Планка ендовы нижней для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 | м | 7 | 2 967 | 20 769 |
| | | | Пожарная лестница АС-34 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 37 | 192 | У6106-0304-0101<br>6106-0304-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Монтаж лестницы прямолинейной, криволинейной, пожарной с ограждением** | т | 0,1246 | 272 968 | 34 012 |
| 38 | 193 | С1222-503-201<br>222-503-0201<br>*РСНБ РК 2022* | **Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы** | т | 0,1246 | 1 145 676 | 142 751 |
| 39 | 194 | У6112-0305-0104<br>6112-0305-0104<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Покраска прочих поверхностей масляным составом, решетка, переплет, радиатор, труба и тому подобное, диаметр менее 50 мм, количество покрасок за 2 раза** | $м^2$ | 3,6134 | 3 598 | 13 001 |
| | | **Раздел 13.** | **Крыльца** | | | | **1095345** |
| | | | *из них:* | | | | |
| | | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 153 656 |
| | | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *76 478* |
| | | | машины и механизмы | тенге | | | 72 956 |
| | | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *14 892* |
| | | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 868 732 |
| | | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 38 | | |
| | | | Крыльцо с пандусом Кр-1 АС-26 | | | | |
| 40 | 300 | У6103-0101-0211<br>6103-0101-0211<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской** | $м^3$ | 9,2 | 60 838 | 559 710 |
| 41 | 301 | С1214-403-101<br>214-403-0101<br>*РСНБ РК 2022* | **Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм** | т | 0,14581 | 404 898 | 59 038 |
| | | | Крыльцо Кр-2 АС-27 | | | | |
| 42 | 330 | У6103-0101-0211<br>6103-0101-0211<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской** | $м^3$ | 2,01 | 61 831 | 124 280 |
| 43 | 331 | С1214-403-101<br>214-403-0101<br>*РСНБ РК 2022* | **Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм** | т | 0,03058 | 404 898 | 12 382 |
| | | | Крыльцо Кр-3 АС-28 | | | | |
| 44 | 336 | У6103-0101-0211<br>6103-0101-0211<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской** | $м^3$ | 1,2 | 61 831 | 74 197 |
| 45 | 337 | С1214-403-101<br>214-403-0101<br>*РСНБ РК 2022* | **Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм** | т | 0,01641 | 404 898 | 6 644 |
| | | | Крыльцо Кр-4 АС-29 (2шт) | | | | |
| 46 | 340 | У6103-0101-0211<br>6103-0101-0211<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской** | $м^3$ | 3 | 61 831 | 185 493 |
| 47 | 341 | С1214-403-101<br>214-403-0101<br>*РСНБ РК 2022* | **Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм** | т | 0,0357 | 404 898 | 14 455 |
| | | | Крыльцо Кр-6 АС-30/1 | | | | |
| 48 | 348 | У6103-0101-0211<br>6103-0101-0211<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2024* | **Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской** | $м^3$ | 0,9 | 61 831 | 55 648 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 49 | 349 | С1214-403-101<br>214-403-0101<br>*РСНБ РК 2022* | **Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм** | т | 0,00864 | 404 898 | 3 498 |

| | | Строительно монтажные работы | Оборудование | Прочие работы и затраты | Общая стоимость |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Всего по акту:** | **24 412 415,00** | | - | **24 412 415,00** |
| НДЦС РК 8.04-09-2022 табл. 1, п. 1.44 | Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3% | 1 782 106,30 | - | - | **1 782 106,30** |
| НДЦС РК 8.04-09-2022, п. 5.4 | Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3% | 78 583,56 | - | - | **78 583,56** |
| | **Итого с общеплощадочными затратами:** | **26 273 104,86** | - | - | **26 273 104,86** |
| НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2 | Сметная прибыль 5% | 1 313 655,24 | - | - | **1 313 655,24** |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б) | Непредвиденные работы и затраты-2% | 525 462,10 | - | - | **525 462,10** |
| | **ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ** | **28 112 222,20** | - | - | **28 112 222,20** |
| | в том числе на 2025 год - 90 % | 25 300 999,98 | - | - | **25 300 999,98** |
| | в том числе на 2026 год - 10 % | 2 811 222,22 | - | - | **2 811 222,22** |
| | 2025 год - 90% К=1,079 | 27 299 778,98 | - | - | **27 299 778,98** |
| | 2026 год - 10% К=1,1621 | 3 266 921,34 | - | - | **3 266 921,34** |
| | **Итого в прогрозных ценах** | **30 566 700,32** | - | - | **30 566 700,32** |
| | Договорной коэффициент К=0,98 | 29 955 366,31 | - | - | **29 955 366,31** |
| | НДС на 2024 год, - 12 % | - | - | 3 594 643,96 | **3 594 643,96** |
| | **ВСЕГО ПО АКТУ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ:** | **29 955 366,31** | - | **3 594 643,96** | **33 550 010,27** |

**Сдал (Подрядчик)**
**ТОО "СК NEW CITY" БИН 150440015031** — **Директор Досмуханбетова Д.Б.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)
**Начальник участка Азимбаев М.А.**
(должность, ФИО, подпись)

**Принял (Заказчик)**
**ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" БИН 220740001444** — **Руководитель Бижанов Т. А.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

**Технический надзор**
**ТОО "BS-INVEST Group"** — **Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

**Авторский надзор**
**ТОО "СуҚұрылысПроект"** — **Эксперт авторского надзора Жайлаубаев Б.М.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)