Акт приемки объекта в эксплуатацию

Город Астана 24 октября 2024 года

Заказчик: ТОО «Рамадан2020», в лице директора Нурсеит Е.И, БИН 200540012736, г. Астана, Кургальжинское шоссе 19, офис 504 а.
на основании:
Декларации о соответствии Генерального подрядчика ТОО «BR BUILDING» от 18.10.2024 г. в лице директора Байгушикова Р.М. (г. Алматы, ул. Жарокова, 39 офис 121) лицензия № 0000604 от 07.10.2019г.
Заключения о качестве строительно-монтажных работ ТОО «Tex Engineering KZ» от 18.10.2024 года в лице директора Маденова О.А. (аттестаты №KZ92VJE00066247 от 10.06.2021г; №KZ79VJE00067354 от 23.07.2021 г; №KZ49VJE00066245 от 10.06.2021).
Заключения о соответствии выполненных работ эксперта Ларин А.А. (аттестаты №KZ83VJE00029064 от 25.07.2017) от 18.10.2024 года произвел осмотр
готовности предъявленного генеральным подрядчиком ТОО «BR BUILDING» и приемку в эксплуатацию объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, район «Есиль», в районе пересечения улиц с проектным наименованием Е429 и Е363(3 очередь, блоки 9,10, тип блоков 3-3)», проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) Постановления акимата города Нур-Султан от 17 января 2023 года №510-49 о разрешении на строительство объекта, расположенного по адресу: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г. Нур-Султан, район «Есиль», район пересечения улиц Е429 и Е363.
   2) Талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ №KZ89REA00321016 от 28.02.2023 года, №06REA00349088 от 28.08.2023 года, №KZ52REA00373092 от 24.01.2024 года ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астана».
   3) Проекта (проектно-сметной документации) ТОО «NC Contract Company» эскизного проекта №KZ33VUA00535798 от 14.10.2021 года, ТОО «NC Contract Company» Рабочий проект «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г. Нур-Султан, район «Есиль», район пересечения улиц Е429 и Е363» утвержденного Филиал РГП на ПХВ «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «Госэкспертиза») №18-0342/22 от 09.12.2022.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: февраль 2023 года
окончание работ: сентябрь 2024 года
При продолжительности строительства по объекту 23 месяцев
При продолжительности строительства, фактически составило 19 месяцев

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Трансформаторная подстанция имеет следующие показатели, город Астана, район «Нура», ТП -2585

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общая площадь	м.кв.	ТП -59,28	-	ТП -59,28	-
Общий объем	м.куб.	ТП-190,2	-	ТП-190,2	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____; факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед.изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь, в том числе	$м^2$	9472,3	9472,3
Число этажей	этаж	12	12
Общий строительный объем, в том числе	$м^3$	42231	42231
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	13 н.п.(435,3 $м^2$)	13 н.п.(435,3 $м^2$)

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир,$м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
	всего	общая	жилая	Всего	общая	жилая
Всего квартир, в том числе	129	6911,9	3683,3	129	6911,9	3683,3
однокомнатных	43	1670,9	820,0	43	1670,9	820,0
двухкомнатных	71	3913,9	2147,8	71	3913,9	2147,8
трехкомнатных	12	1013,7	539,2	12	1013,7	539,2
четырехкомнатных	3	313,4	176,3	3	313,4	176,3

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундамент – свайным монолитным ж/б ростверком, каркас здания - кирпичный– 510- 640мм, кровля- мягкая, рулонная.

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 2,35 млрд тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2,1 млрд тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 250 млн тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2,35 млрд тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 2,1 млрд тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 250 млн тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 87,1% и фактически применено 87,1% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания высокий;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г. Нур-Султан, район «Есиль» в районе пересечения улиц с проектным наименованием Е429 и Е363, 3 очередь,блоки 9,10, тип блоков 3-3» без изменения функционального назначения принять в эксплуатацию.

Заказчик: ТОО «Рамадан2020» Нурсеит Е.И.

Технический надзор: ТОО «Tex Engineering KZ» Маденов О.А.

Авторский надзор: Ларин.А.А.

Генеральный подрядчик:
ТОО «BR BUILDING» Байгушиков Р.М

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные торговые объекты и т. п)

Наименование (многоквартирные жилые дома, промышленные торговые объекты и т. п)	Единица измерения	Общие сведения						
		Число этажей (этаж)	Площадь застройки ($м^2$)	Объем здания ($м^3$)	Общая площадь ($м^2$)	Жилая площадь ($м^2$)	Площадь не жилых помещений ($м^2$)	Площадь парковочных мест ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г. Нур-Султан, район «Есиль» район пересечения улиц: «Е 429 – Е 363»		12	1044,5	42231	9472,3	3683,3	435,3	-

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	Горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Монолитн.железобет.	Керамический кирпич	Мягкая,рулонная	Центральное, ТУ №2243 от 05.05.2023	Да, ТУ № 5-Е-138-1230 от 27.06.2022	Да, 3-6/2408 от 30.11.2022	Да, ТУ №2243 от 05.05.2023	Да, №3-6/2408 от 30.11.2022	нет

Распределение площади

№		Из общего числа площади		Распределение квартир по числу комнат			
		В отдельных квартирах	в цокольных этажах	1 комн	2 комн	3 комн	4 комн
1	Количество жилых квартир	129	-	43	71	12	3
2	Количество жилых комнат	233	-	-	-	-	-
3	Общая площадь (м 2)	6911,9	-	-	-	-	-
4	Жилая площадь (м 2)	3683,3	-	-	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь м2	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	н.п.1 53,9 н.п.2 77,4 н.п.3 51,2 н.п.4 12,1 н.п.5 56,4 н.п.6 78,0 н.п.7 51,6 н.п.8 12,3 н.п.9 27,3	-	-	н.п.10 3,8 н.п.11 3,8 н.п.12 3,8 н.п.13 3,7	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

Продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и сорта	Учреждений культуры и искусства	сооружений инженерных сетей	Прочие	всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,2739 га	1044,5	1044,5	-	123,4	93,7	-

Продолжение таблицы

Незастроенная площадь								
оборудованные площадки				зеленые насаждения				
					В том числе			
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
1289	875	414	-	1183,6	-	-	1183,6	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе				
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая	В отдельных квартирах
1	1	1	коридор	7,7			7,7	
		2	санузел	3,3			3,3	
		3	кухня	11,6			11,6	
		4	комната	13,0		13,0		
		5	комната	18,8		18,8		
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	2	1	коридор	3,8			3,8	
		2	кухня	10,5			10,5	
		3	коридор	5,2			5,2	
		4	санузел	3,3			3,3	
		5	комната	11,8		11,8		
		6	комната	14,9		14,9		
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	3	1	коридор	2,5			2,5	
		2	комната	17,6		17,6		
		3	кухня	11,5			11,5	
		4	санузел	3,3			3,3	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	4	1	коридор	2,4			2,4	
		2	санузел	3,1			3,1	
		3	кухня	6,7			6,7	
		4	комната	10,7		10,7		
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	5	1	коридор	2,5			2,5	
		2	комната	21,2		21,2		
		3	кухня	11,5			11,5	
		4	санузел	3,1			3,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	6	1	коридор	7,0			7,0	
		2	комната	16,3		16,3		
		3	комната	12,0		12,0		
		4	кухня	10,9			10,9	
		5	санузел	3,0			3,0	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
2	7	1	коридор	7,6			7,6	
		2	санузел	3,1			3,1	
		3	кухня	11,4			11,4	
		4	комната	13,0		13,0		
		5	комната	19,3		19,3		
		6	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0	
	8	1	коридор	4,1			4,1	
		2	кухня	10,4			10,4	
		3	коридор	5,4			5,4	
		4	санузел	3,3			3,3	
		5	комната	11,7		11,7		
		6	комната	15,1		15,1		
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	9	1	коридор	2,8			2,8	
		2	комната	16,9		16,9		
		3	кухня	11,0			11,0	
		4	санузел	3,2			3,2	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	10	1	коридор	2,8			2,8	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	11,0			11,0	

		4	комната	19,7		19,7		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	11	1	коридор	2,9			2,9	
		2	комната	19,8		19,8		
		3	кухня	10,9			10,9	
		4	санузел	3,1			3,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	12	1	коридор	6,9			6,9	
		2	комната	17,0		17,0		
		3	комната	11,8		11,8		
		4	кухня	10,7			10,7	
		5	санузел	3,1			3,1	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
3	13	1	коридор	7,7			7,7	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	12,1			12,1	
		4	комната	13,5		13,5		
		5	комната	20,0		20,0		
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	14	1	коридор	3,7			3,7	
		2	кухня	10,9			10,9	
		3	коридор	5,4			5,4	
		4	санузел	3,2			3,2	
		5	комната	12,4		12,4		
		6	комната	15,6		15,6		
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	15	1	коридор	2,9			2,9	
		2	комната	17,4		17,4		
		3	кухня	11,5			11,5	
		4	санузел	3,2			3,2	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	16	1	коридор	2,9			2,9	
		2	санузел	3,1			3,1	
		3	кухня	11,5			11,5	
		4	комната	20,3		20,3		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	17	1	коридор	3,8			3,8	
		2	коридор	4,7			4,7	
		3	гардероб	1,7			1,7	
		4	комната	16,6		16,6		
		5	комната	11,3		11,3		
		6	санузел	3,2			3,2	
		7	кухня	9,5			9,5	
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	18	1	коридор	7,0			7,0	
		2	комната	17,7		17,7		
		3	комната	12,3		12,3		
		4	кухня	11,3			11,3	
		5	санузел	3,1			3,1	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
4	19	1	коридор	7,8			7,8	
		2	санузел	3,3			3,3	
		3	кухня	12,2			12,2	
		4	комната	13,6		13,6		
		5	комната	20,2		20,2		
		6	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0	
	20	1	коридор	3,9			3,9	
		2	кухня	10,5			10,5	
		3	коридор	5,2			5,2	
		4	санузел	3,4			3,4	
		5	комната	12,0		12,0		
		6	комната	16,0		16,0		

		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	21	1	коридор	3,0			3,0	
		2	комната	17,3		17,3		
		3	кухня	11,4			11,4	
		4	санузел	3,3			3,3	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	22	1	коридор	2,9			2,9	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	11,2			11,2	
		4	комната	20,3		20,3		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	23	1	коридор	8,8			8,8	
		2	коридор	2,5			2,5	
		3	гардероб	3,4			3,4	
		4	гардероб	3,4			3,4	
		5	комната	18,3		18,3		
		6	кухня	7,1			7,1	
		7	санузел	3,2			3,2	
		8	гардероб	4,6			4,6	
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	24	1	коридор	7,0			7,0	
		2	комната	17,8		17,8		
		3	комната	12,4		12,4		
		4	кухня	11,3			11,3	
		5	санузел	3,1			3,1	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
5	25	1	коридор	7,8			7,8	
		2	санузел	3,3			3,3	
		3	кухня	12,2			12,2	
		4	комната	13,5		13,5		
		5	комната	20,0		20,0		
		6	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0	
	26	1	коридор	3,8			3,8	
		2	кухня	11,0			11,0	
		3	коридор	5,5			5,5	
		4	санузел	3,3			3,3	
		5	комната	12,5		12,5		
		6	комната	15,5		15,5		
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	27	1	коридор	2,9			2,9	
		2	комната	17,1		17,1		
		3	кухня	11,6			11,6	
		4	санузел	3,2			3,2	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	28	1	коридор	3,0			3,0	
		2	санузел	3,1			3,1	
		3	кухня	11,7			11,7	
		4	комната	20,3		20,3		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	29	1	коридор	3,7			3,7	
		2	коридор	4,7			4,7	
		3	гардероб	1,7			1,7	
		4	комната	16,5		16,5		
		5	комната	11,4		11,4		
		6	санузел	3,3			3,3	
		7	кухня	9,3			9,3	
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	30	1	коридор	7,0			7,0	
		2	комната	17,8		17,8		
		3	комната	12,4		12,4		
		4	кухня	11,3			11,3	
		5	санузел	3,0			3,0	

		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
6	31	1	коридор	7,8			7,8	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	12,0			12,0	
		4	комната	13,4		13,4		
		5	комната	19,9		19,9		
		6	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0	
	32	1	коридор	3,7			3,7	
		2	кухня	10,8			10,8	
		3	коридор	5,3			5,3	
		4	санузел	3,3			3,3	
		5	комната	12,3		12,3		
		6	комната	15,6		15,6		
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	33	1	коридор	2,9			2,9	
		2	комната	17,4		17,4		
		3	кухня	11,5			11,5	
		4	санузел	3,2			3,2	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	34	1	коридор	3,0			3,0	
		2	санузел	3,1			3,1	
		3	кухня	11,6			11,6	
		4	комната	20,2		20,2		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	35	1	коридор	9,5			9,5	
		2	коридор	2,8			2,8	
		3	комната	20,2		20,2		
		4	кухня	11,3			11,3	
		5	санузел	3,1			3,1	
		6	гардероб	3,8			3,8	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	36	1	коридор	7,0			7,0	
		2	комната	17,6		17,6		
		3	комната	12,3		12,3		
		4	кухня	11,3			11,3	
		5	санузел	3,0			3,0	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
7	37	1	коридор	7,8			7,8	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	12,0			12,0	
		4	комната	13,3		13,3		
		5	комната	19,8		19,8		
		6	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0	
	38	1	коридор	3,8			3,8	
		2	кухня	10,9			10,9	
		3	коридор	5,3			5,3	
		4	санузел	3,3			3,3	
		5	комната	12,1		12,1		
		6	комната	16,1		16,1		
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	39	1	коридор	2,9			2,9	
		2	комната	17,2		17,2		
		3	кухня	11,6			11,6	
		4	санузел	3,2			3,2	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	40	1	коридор	2,9			2,9	
		2	санузел	3,1			3,1	
		3	кухня	11,4			11,4	
		4	комната	20,3		20,3		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	41	1	коридор	9,5			9,5	
		2	коридор	2,6			2,6	

		3	комната	20,9		20,9		
		4	кухня	11,5			11,5	
		5	санузел	3,1			3,1	
		6	гардероб	3,8			3,8	
		7	комната	15,4		15,4		
		8	коридор	9,2			9,2	
		9	комната	12,3		12,3		
		10	комната	11,2		11,2		
		11	санузел	3,0			3,0	
		12	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
		13	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
8	42	1	коридор	7,7			7,7	
		2	санузел	3,3			3,3	
		3	кухня	11,8			11,8	
		4	комната	13,3		13,3		
		5	комната	19,8		19,8		
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	43	1	коридор	3,8			3,8	
		2	кухня	10,9			10,9	
		3	коридор	5,4			5,4	
		4	санузел	3,3			3,3	
		5	комната	12,2		12,2		
		6	комната	15,6		15,6		
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	44	1	коридор	2,9			2,9	
		2	комната	17,3		17,3		
		3	кухня	11,4			11,4	
		4	санузел	3,2			3,2	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	45	1	коридор	2,9			2,9	
		2	санузел	3,1			3,1	
		3	кухня	11,5			11,5	
		4	комната	20,3		20,3		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	46	1	коридор	2,8			2,8	
		2	комната	20,3		20,3		
		3	кухня	11,5			11,5	
		4	санузел	3,1			3,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	47	1	коридор	7,0			7,0	
		2	комната	17,8		17,8		
		3	комната	12,3		12,3		
		4	кухня	11,2			11,2	
		5	санузел	3,0			3,0	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
9	48	1	коридор	7,7			7,7	
		2	санузел	3,3			3,3	
		3	кухня	12,0			12,0	
		4	комната	13,4		13,4		
		5	комната	20,0		20,0		
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	49	1	коридор	3,6			3,6	
		2	кухня	10,8			10,8	
		3	коридор	5,5			5,5	
		4	санузел	3,4			3,4	
		5	комната	12,3		12,3		
		6	комната	15,4		15,4		
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	50	1	коридор	2,8			2,8	
		2	комната	16,9		16,9		
		3	кухня	11,3			11,3	
		4	санузел	3,1			3,1	

		5	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	51	1	коридор	2,8			2,8	
		2	санузел	3,1			3,1	
		3	кухня	11,2			11,2	
		4	комната	20,0		20,0		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	52	1	коридор	9,3			9,3	
		2	коридор	2,7			2,7	
		3	комната	20,0		20,0		
		4	кухня	11,3			11,3	
		5	санузел	3,0			3,0	
		6	гардероб	3,7			3,7	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	53	1	коридор	6,7			6,7	
		2	комната	17,4		17,4		
		3	комната	12,0		12,0		
		4	кухня	11,1			11,1	
		5	санузел	3,0			3,0	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
10	54	1	коридор	7,3			7,3	
		2	санузел	3,1			3,1	
		3	кухня	11,7			11,7	
		4	комната	13,1		13,1		
		5	комната	19,7		19,7		
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	55	1	коридор	3,7			3,7	
		2	кухня	10,8			10,8	
		3	коридор	5,2			5,2	
		4	санузел	3,3			3,3	
		5	комната	12,1		12,1		
		6	комната	14,9		14,9		
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	56	1	коридор	2,8			2,8	
		2	комната	17,0		17,0		
		3	кухня	11,2			11,2	
		4	санузел	3,1			3,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	57	1	коридор	2,8			2,8	
		2	санузел	3,1			3,1	
		3	кухня	11,4			11,4	
		4	комната	19,8		19,8		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	58	1	коридор	9,1			9,1	
		2	коридор	2,9			2,9	
		3	комната	19,7		19,7		
		4	кухня	11,4			11,4	
		5	санузел	3,0			3,0	
		6	гардероб	3,6			3,6	
		7	комната	15,1		15,1		
		8	коридор	9,1			9,1	
		9	комната	12,1		12,1		
		10	комната	11,2		11,2		
		11	санузел	2,9			2,9	
		12	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
		13	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
11	59	1	коридор	7,5			7,5	
		2	санузел	3,1			3,1	
		3	кухня	11,7			11,7	
		4	комната	13,0		13,0		
		5	комната	19,6		19,6		
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	

	60	1	коридор	3,7			3,7	
		2	кухня	10,8			10,8	
		3	коридор	5,1			5,1	
		4	санузел	3,2			3,2	
		5	комната	11,9		11,9		
		6	комната	15,2		15,2		
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	61	1	коридор	2,8			2,8	
		2	комната	17,1		17,1		
		3	кухня	11,2			11,2	
		4	санузел	3,2			3,2	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	62	1	коридор	2,7			2,7	
		2	санузел	3,0			3,0	
		3	кухня	11,4			11,4	
		4	комната	19,8		19,8		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	63	1	коридор	2,8			2,8	
		2	комната	19,9		19,9		
		3	кухня	11,2			11,2	
		4	санузел	3,0			3,0	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	64	1	коридор	6,8			6,8	
		2	комната	17,4		17,4		
		3	комната	12,0		12,0		
		4	кухня	11,0			11,0	
		5	санузел	3,0			3,0	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
12	65	1	коридор	7,5			7,5	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	11,6			11,6	
		4	комната	13,0		13,0		
		5	комната	19,5		19,5		
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	66	1	коридор	3,6			3,6	
		2	кухня	10,7			10,7	
		3	коридор	5,2			5,2	
		4	санузел	3,2			3,2	
		5	комната	11,9		11,9		
		6	комната	15,3		15,3		
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	67	1	коридор	2,5			2,5	
		2	комната	17,1		17,1		
		3	кухня	11,4			11,4	
		4	санузел	3,1			3,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	68	1	коридор	2,8			2,8	
		2	санузел	3,0			3,0	
		3	кухня	11,3			11,3	
		4	комната	19,9		19,9		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	69	1	коридор	9,1			9,1	
		2	коридор	2,5			2,5	
		3	комната	20,5		20,5		
		4	кухня	11,2			11,2	
		5	санузел	3,1			3,1	
		6	гардероб	3,6			3,6	
		7	комната	15,0		15,0		
		8	коридор	9,0			9,0	
		9	комната	12,0		12,0		
		10	комната	10,9		10,9		
		11	санузел	2,9			2,9	

		12	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
		13	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
1	70	1	коридор	6,7			6,7	
		2	гардероб	2,9			2,9	
		3	кухня	13,0			13,0	
		4	комната	12,9		12,9		
		5	комната	18,8		18,8		
		6	санузел	4,0			4,0	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	71	1	коридор	13,7			13,7	
		2	санузел	2,6			2,6	
		3	санузел	4,7			4,7	
		4	кухня	13,7			13,7	
		5	комната	12,9		12,9		
		6	комната	12,6		12,6		
		7	комната	18,1		18,1		
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	72	1	коридор	2,4			2,4	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	6,8			6,8	
		4	комната	10,6		10,6		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	73	1	коридор	3,7			3,7	
		2	коридор	5,8			5,8	
		3	комната	16,7		16,7		
		4	комната	11,8		11,8		
		5	санузел	3,4			3,4	
		6	кухня	9,1			9,1	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	74	1	коридор	6,9			6,9	
		2	комната	16,6		16,6		
		3	комната	11,7		11,7		
		4	кухня	10,8			10,8	
		5	санузел	3,1			3,1	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
2	75	1	коридор	6,7			6,7	
		2	гардероб	2,9			2,9	
		3	кухня	13,0			13,0	
		4	комната	12,2		12,2		
		5	комната	19,5		19,5		
		6	санузел	4,2			4,2	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	76	1	коридор	13,6			13,6	
		2	санузел	3,0			3,0	
		3	санузел	4,7			4,7	
		4	кухня	14,2			14,2	
		5	комната	12,2		12,2		
		6	комната	12,6		12,6		
		7	комната	18,1		18,1		
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	77	1	коридор	2,9			2,9	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	11,0			11,0	
		4	комната	18,7		18,7		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	78	1	коридор	3,7			3,7	
		2	коридор	5,6			5,6	
		3	комната	16,0		16,0		
		4	комната	11,8		11,8		
		5	санузел	3,3			3,3	

		6	кухня	9,3			9,3	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	79	1	коридор	6,7			6,7	
		2	комната	17,2		17,2		
		3	комната	11,2		11,2		
		4	кухня	10,8			10,8	
		5	санузел	3,1			3,1	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
3	80	1	коридор	7,0			7,0	
		2	гардероб	2,9			2,9	
		3	кухня	13,3			13,3	
		4	комната	13,4		13,4		
		5	комната	19,9		19,9		
		6	санузел	4,2			4,2	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	81	1	коридор	13,8			13,8	
		2	санузел	2,7			2,7	
		3	санузел	5,0			5,0	
		4	кухня	14,7			14,7	
		5	комната	13,1		13,1		
		6	комната	13,0		13,0		
		7	комната	18,6		18,6		
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	82	1	коридор	2,8			2,8	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	11,4			11,4	
		4	комната	20,3		20,3		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	83	1	коридор	3,7			3,7	
		2	коридор	5,6			5,6	
		3	комната	16,5		16,5		
		4	комната	12,3		12,3		
		5	санузел	3,2			3,2	
		6	кухня	9,4			9,4	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
	84	1	коридор	7,1			7,1	
		2	комната	17,8		17,8		
		3	комната	12,3		12,3		
		4	кухня	11,0			11,0	
		5	санузел	3,1			3,1	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
4	85	1	коридор	7,0			7,0	
		2	гардероб	3,0			3,0	
		3	кухня	13,3			13,3	
		4	комната	13,3		13,3		
		5	комната	20,0		20,0		
		6	санузел	4,2			4,2	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	86	1	коридор	11,6			11,6	
		2	санузел	2,7			2,7	
		3	санузел	5,0			5,0	
		4	кухня	14,7			14,7	
		5	комната	15,4		15,4		
		6	комната	12,8		12,8		
		7	комната	19,2		19,2		
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	87	1	коридор	2,9			2,9	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	11,4			11,4	
		4	комната	20,3		20,3		

		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	88	1	коридор	3,8			3,8	
		2	коридор	5,5			5,5	
		3	комната	16,6		16,6		
		4	комната	12,2		12,2		
		5	санузел	3,3			3,3	
		6	кухня	9,5			9,5	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	89	1	коридор	7,0			7,0	
		2	комната	17,7		17,7		
		3	комната	12,3		12,3		
		4	кухня	11,3			11,3	
		5	санузел	3,2			3,2	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
5	90	1	коридор	6,9			6,9	
		2	гардероб	2,9			2,9	
		3	кухня	13,5			13,5	
		4	комната	13,5		13,5		
		5	комната	20,0		20,0		
		6	санузел	4,2			4,2	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	91	1	коридор	13,6			13,6	
		2	санузел	2,7			2,7	
		3	санузел	5,0			5,0	
		4	кухня	14,7			14,7	
		5	комната	13,1		13,1		
		6	комната	13,1		13,1		
		7	комната	18,7		18,7		
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	92	1	коридор	3,0			3,0	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	11,5			11,5	
		4	комната	20,3		20,3		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	93	1	коридор	3,8			3,8	
		2	коридор	5,7			5,7	
		3	комната	16,6		16,6		
		4	комната	12,1		12,1		
		5	санузел	3,3			3,3	
		6	кухня	9,6			9,6	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	94	1	коридор	6,9			6,9	
		2	комната	17,5		17,5		
		3	комната	12,3		12,3		
		4	кухня	11,3			11,3	
		5	санузел	3,1			3,1	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
6	95	1	коридор	7,0			7,0	
		2	гардероб	2,9			2,9	
		3	кухня	13,5			13,5	
		4	комната	13,5		13,5		
		5	комната	19,8		19,8		
		6	санузел	4,2			4,2	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	96	1	коридор	14,0			14,0	
		2	санузел	2,7			2,7	
		3	санузел	5,0			5,0	
		4	кухня	14,6			14,6	
		5	комната	13,3		13,3		
		6	комната	13,3		13,3		
		7	комната	18,8		18,8		

		8	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	97	1	коридор	2,9			2,9	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	11,4			11,4	
		4	комната	20,3		20,3		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	98	1	коридор	3,8			3,8	
		2	коридор	5,6			5,6	
		3	комната	16,6		16,6		
		4	комната	12,1		12,1		
		5	санузел	3,3			3,3	
		6	кухня	9,5			9,5	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	99	1	коридор	7,0			7,0	
		2	комната	17,7		17,7		
		3	комната	12,3		12,3		
		4	кухня	11,2			11,2	
		5	санузел	3,1			3,1	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
7	100	1	коридор	7,0			7,0	
		2	гардероб	2,9			2,9	
		3	кухня	13,5			13,5	
		4	комната	13,4		13,4		
		5	комната	20,0		20,0		
		6	санузел	4,2			4,2	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	101	1	коридор	13,8			13,8	
		2	санузел	2,6			2,6	
		3	санузел	5,0			5,0	
		4	кухня	14,7			14,7	
		5	комната	12,9		12,9		
		6	комната	13,4		13,4		
		7	комната	18,8		18,8		
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	102	1	коридор	3,0			3,0	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	11,5			11,5	
		4	комната	20,3		20,3		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	103	1	коридор	3,7			3,7	
		2	коридор	5,7			5,7	
		3	комната	16,6		16,6		
		4	комната	12,3		12,3		
		5	санузел	3,3			3,3	
		6	кухня	9,3			9,3	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	104	1	коридор	7,0			7,0	
		2	комната	17,7		17,7		
		3	комната	12,3		12,3		
		4	кухня	11,3			11,3	
		5	санузел	3,2			3,2	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
8	105	1	коридор	7,0			7,0	
		2	гардероб	2,9			2,9	
		3	кухня	13,5			13,5	
		4	комната	13,3		13,3		
		5	комната	19,8		19,8		
		6	санузел	4,2			4,2	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	

	106	1	коридор	13,8			13,8	
		2	санузел	2,7			2,7	
		3	санузел	5,0			5,0	
		4	кухня	14,8			14,8	
		5	комната	13,1		13,1		
		6	комната	13,2		13,2		
		7	комната	18,7		18,7		
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	107	1	коридор	3,0			3,0	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	11,6			11,6	
		4	комната	20,2		20,2		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	108	1	коридор	3,7			3,7	
		2	коридор	5,6			5,6	
		3	комната	16,5		16,5		
		4	комната	12,1		12,1		
		5	санузел	3,3			3,3	
		6	кухня	9,5			9,5	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	109	1	коридор	8,8			8,8	
		2	комната	17,7		17,7		
		3	комната	15,7		15,7		
		4	кухня	7,1			7,1	
		5	санузел	3,1			3,1	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
9	110	1	коридор	6,9			6,9	
		2	гардероб	2,9			2,9	
		3	кухня	13,4			13,4	
		4	комната	13,4		13,4		
		5	комната	19,8		19,8		
		6	санузел	4,2			4,2	
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0	
	111	1	коридор	13,8			13,8	
		2	санузел	2,7			2,7	
		3	санузел	5,0			5,0	
		4	кухня	14,4			14,4	
		5	комната	13,5		13,5		
		6	комната	13,1		13,1		
		7	комната	18,6		18,6		
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	112	1	коридор	3,0			3,0	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	11,5			11,5	
		4	комната	20,3		20,3		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	113	1	коридор	3,8			3,8	
		2	коридор	5,6			5,6	
		3	комната	16,5		16,5		
		4	комната	12,2		12,2		
		5	санузел	3,3			3,3	
		6	кухня	9,4			9,4	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	114	1	коридор	7,0			7,0	
		2	комната	17,5		17,5		
		3	комната	12,2		12,2		
		4	кухня	11,3			11,3	
		5	санузел	3,1			3,1	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	

10	115	1	коридор	6,9			6,9	
		2	гардероб	2,9			2,9	
		3	кухня	13,5			13,5	
		4	комната	13,4		13,4		
		5	комната	19,9		19,9		
		6	санузел	4,3			4,3	
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0	
	116	1	коридор	13,8			13,8	
		2	санузел	2,7			2,7	
		3	санузел	5,0			5,0	
		4	кухня	14,6			14,6	
		5	комната	13,2		13,2		
		6	комната	13,2		13,2		
		7	комната	18,7		18,7		
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	117	1	коридор	3,0			3,0	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	7,0			7,0	
		4	комната	25,4		25,4		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	118	1	коридор	3,8			3,8	
		2	коридор	5,6			5,6	
		3	комната	16,5		16,5		
		4	комната	12,1		12,1		
		5	санузел	3,3			3,3	
		6	кухня	9,4			9,4	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	119	1	коридор	7,0			7,0	
		2	комната	17,7		17,7		
		3	комната	12,3		12,3		
		4	кухня	11,2			11,2	
		5	санузел	3,2			3,2	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
11	120	1	коридор	6,9			6,9	
		2	гардероб	2,9			2,9	
		3	кухня	13,5			13,5	
		4	комната	13,3		13,3		
		5	комната	19,9		19,9		
		6	санузел	4,2			4,2	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	121	1	коридор	13,8			13,8	
		2	санузел	2,7			2,7	
		3	санузел	5,0			5,0	
		4	кухня	14,7			14,7	
		5	комната	13,2		13,2		
		6	комната	13,1		13,1		
		7	комната	18,7		18,7		
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8	
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	122	1	коридор	3,0			3,0	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	7,1			7,1	
		4	комната	25,4		25,4		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	123	1	коридор	3,7			3,7	
		2	коридор	5,7			5,7	
		3	комната	16,4		16,4		
		4	комната	12,1		12,1		
		5	санузел	3,4			3,4	
		6	кухня	9,4			9,4	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	

	124	1	коридор	7,1			7,1	
		2	комната	17,7		17,7		
		3	комната	12,3		12,3		
		4	кухня	11,3			11,3	
		5	санузел	3,2			3,2	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
12	125	1	коридор	6,9			6,9	
		2	гардероб	2,9			2,9	
		3	кухня	13,3			13,3	
		4	комната	13,4		13,4		
		5	комната	20,0		20,0		
		6	санузел	4,2			4,2	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	126	1	коридор	13,6			13,6	
		2	санузел	2,7			2,7	
		3	санузел	5,0			5,0	
		4	кухня	14,6			14,6	
		5	комната	13,2		13,2		
		6	комната	13,1		13,1		
		7	комната	18,6		18,6		
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	127	1	коридор	2,9			2,9	
		2	санузел	3,2			3,2	
		3	кухня	11,4			11,4	
		4	комната	20,3		20,3		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	128	1	коридор	3,7			3,7	
		2	коридор	5,5			5,5	
		3	комната	16,7		16,7		
		4	комната	12,1		12,1		
		5	санузел	3,3			3,3	
		6	кухня	9,3			9,3	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	
	129	1	коридор	6,9			6,9	
		2	комната	17,8		17,8		
		3	комната	12,3		12,3		
		4	кухня	11,2			11,2	
		5	санузел	3,2			3,2	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9	

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	Фундамент		Монолитн.железобетон
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Керамический кирпич
	2) перегородки		Газоблок
3	Перекрытия	чердачное	Цементно-песчаная стяжка
		междуэтажное	Цементно-песчаная стяжка
4	Крыша		Мягкая,рулонная
5	Полы	1-го этажа	Монолит.железобетон
		Последующих этажей	Монолит.железобетон
6	Проемы	Окна	Металлопластиковые
		Двери	Металлические
7	Отделочные работы	Внутренние	Улучшенная черновая

		Наружние	Стальная-композитная панель
8	Горячее водоснабжение		Централизованная
9	Водопровод		Централизованная
10	Канализация		Централизованная
11	Электроосвещение		Городское
12	Отопление	От ТЭЦ	Централизованная

Заказчик:
ТОО «Рамадан2020» Нурсеит Е.И.

Авторский надзор: Ларин.А.А.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	-	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	0,3392	АСБ-10кВ
5	Площадь опор	м2	-	
6	Опоры:			
	1) металлические	штук (далее – шт)	-	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-	
	4) железобетонные	шт	1	
	5) тросовые подвесы	шт	-	
7	Провода:			
	1) медные	км	2,77	ПВ1нг-LS
	2) алюминиевые	км	-	
	3) сталеалюминиевые	км	-	
8	Кронштейны для светильников:			
	1) железобетонные	шт	-	
	2) металлические	шт	-	
9	Арматура уличного освещения:			
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-	
10	Кабели:			
	1) марки... напряжением...	км	21,065	ВВГнг(А)-LS
	2) марки... напряжением...	км	-	
11	Муфты соединительные...	шт	5	
12	Муфты концевые	шт	-	
13	Контуры заземления	шт	1	
14	Устройства грозозащиты	шт	1	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:			
	1) асфальтобетонные	м2	514	
	2) булыжные	м2		
	3) тротуары	м2		

Заказчик:
ТОО «Рамадан2020» Нурсеит Е.И.

Авторский надзор: Ларин.А.А.

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(зеленые насаждения)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м	-	
2	В том числе озелененная часть	м2	1183,6	
3	Средняя ширина проезда	м	-	
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2	2 494,5	
5	Под зелеными насаждениями, из них		-	
	под деревьями	м2	-	
	под кустарниками	м2	-	
	под цветниками	м2	-	
	под газонами	м2	-	
	в т.ч. - обыкновенные	м2	-	
	- партерные	м2	-	
	- луговые	м2	-	
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2	-	
	щебеночное покрытие	м2	-	
	плитами	м2	-	
	грунтовые улучшенные	м2	-	
	грунтовые	м2	-	
7	Под строениями	м2	-	
8	Под сооружениями	м2	-	
9	Под водоемами	м2	-	
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт	-	
12	кусты	шт	22	
13	кустарники	шт	44	
14	цветники		-	
15	газоны	м2	1183,6	
16	порода деревьев		-	
17	возраст	год		

Заказчик:
ТОО «Рамадан2020» Нурсеит Е.И.

Авторский надзор: Ларин.А.А.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1. Водоводы (общая протяженность)				
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	-	
2.Распределительная сеть (общая протяженность)				
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	185	
3.Прочие устройства				
	Смотровой колодец	шт	-	
	Задвижка d-150мм чугун	шт	1	
	" d-100мм чугун	шт	3	
	" d-	шт	-	
	Вентили d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	Кран d-32мм	шт	3	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1. Коллекторы (общая протяженность)				
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6) из полиэтиленовых труб	м	-	
2. Канализационная сеть (общая протяженность)				
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6) из полиэтиленовых труб	м	1431	
3.Прочие устройства				
	Смотровой колодец	м	-	
	Выпуск	м	-	

Заказчик:
ТОО «Рамадан2020» Нурсеит Е.И.

Авторский надзор: Ларин.А.А.

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	1100	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	1100	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	1100	
2	Количество колодцев (камер)	шт	1	
3	Количество компенсаторов	шт	2	
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек	шт	2	

Заказчик:
ТОО «Рамадан2020» Нурсеит Е.И.

Авторский надзор: Ларин.А.А.

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	-	
	1) марка	км	-	
	2) марка	км	-	
	3) марка	км	-	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	-	
	1) марка	км		
	2) марка	км	0,3	ОКЛ-16
	3) марка	км	-	
3	Опоры, в том числе:	шт	-	
	1) металлические	шт	-	
	2) деревянные	шт	-	
	3) анкерные	шт	-	
	4) железобетонные	шт	-	
	5) тросовые подвесы	шт	-	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	-	
	1) ККС 1	шт	1	
	2) ККС 2	шт	-	
	3) ККС 3	шт	-	
	4) ККС 4	шт	-	
	5) ККС 5	шт	-	
5	Муфты соединительные	шт	-	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		-	
	1) керамические	км	-	
	2) бетонные	км	-	
	3) асбесто-цементные	км	-	
	4) пластмассовые	км	0,7	Труба ПНД д.40 мм
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт		
8	Прочие устройства		-	

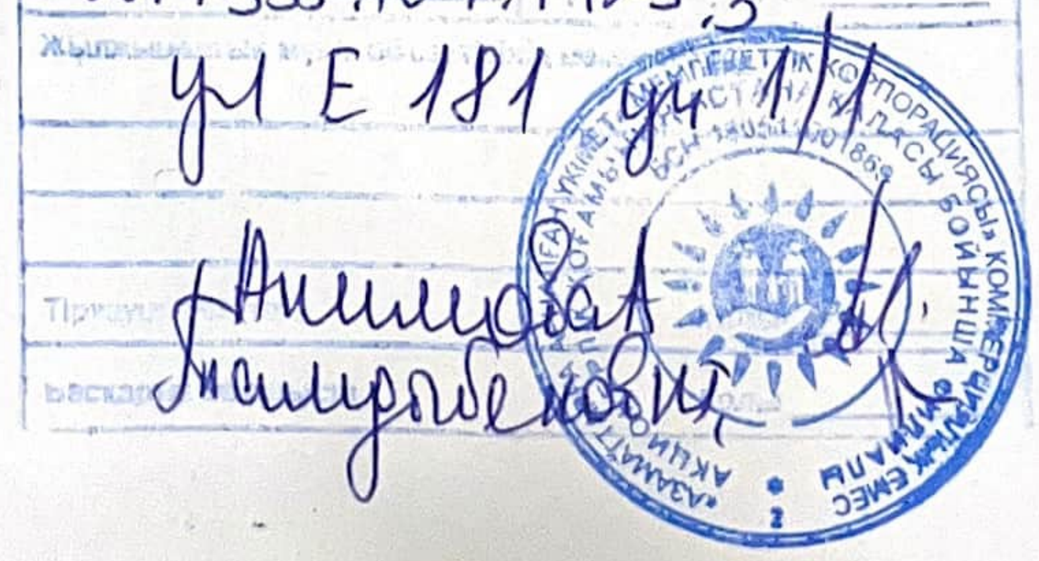
Заказчик:
ТОО «Рамадан2020» Нурсеит Е.И.

Авторский надзор: Ларин.А.А.

Пронумеровано

25 листов

«24» октября 2024 г.



Рамадан2020

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Товарищество с ограниченной ответственностью

Г.НУР-СҰЛТАН БИН 200540012736

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚОҒАМНЫҢ АСТАНА ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 7

Өтініш 0022637887774 24.10.24

Кадастрлік 21:335:104:1429:3

Жылжымалы мүлік бойынша ... УЛ Е 181 уч 1/1

Тіркеуші Анилиоба А.

Басқарма Жалдыбековиі

«АЗАМАТТАРДА АНЫҚ ҚОҒАМНЫҢ АСТАНА ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

БСН 180541001869