Приложение 2 к приказу исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 5 августа 2021 года №420 приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел образования по Жаксынскому району управления образования Акмолинской области"**

Подрядчик: **ТОО «Нұр-XXI»**

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт здания КГУ "Общеобразовательная средняя школа села Перекатное отдела образования по Жаксынскому району управления образования Акмолинской области"

СПРАВКА №3
о стоимости выполненных работ и затрат
за июль от 15 августа 2025 года.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		№ 64	17 марта 2025г.				

Наименование пусковых комплексов объектов	Стоимость выполненных работ								Налог на добавленную стоимость начала года по отчетный месяц включительно	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце с НДС	строительно-монтажные работы (в текущих ценах 2024 года) без НДС	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце без НДС	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по стройке	**339 959 360**	**197 811 518**	**176 617 427**	**176 617 427**	-	-	-	-	**21 194 091**	**197 811 518**
в том числе:					-	-	-	-		
1.Затраты включаемые в стоимость строительных работ:	**197 811 518**	**197 811 518**	**176 617 427**	**176 617 427**	-	-	-	-	**21 194 091**	**197 811 518**
Строительно-монтажные работы	197 811 518	197 811 518								
Предоплата 30%	59 343 455	59 343 455								59 343 455
Итого к оплате Подрядчику	**138 468 063**	**138 468 063**								**138 468 063**

МП **Заказчик:** **И.О. Руководителя Государственного учреждения "Отдел образования по Жаксынскому району управления образования Акмолинской области"**

Жанабергенов Б.

(должность, ф. и. о., подпись)

МП **Подрядчик:** **Директор ТОО «Нұр-XXI»**

Абилов М.Т.

(должность, ф. и. о., подпись)

МП **Технический надзор:** **ТОО "Кредо СК"**

Райкулов Ж.М.

(должность, ф. и. о., подпись)

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел образования по Жаксынскому району управления образования Акмолинской области"
Подрядчик: ТОО «Нұр-XXI»
Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГУ "Общеобразовательная средняя школа села Перекатное отдела образования по Жаксынскому району управления образования Акмолинской области"
Основание: Договор № 64 от 17 марта 2025 года.

№1 от 15 августа 2025 года.

Согласование по замене видов строительно-монтажных работ и материалов.

Работы выполненные, но не включенные в смету (дополнительные работы)

в текущих ценах 2023г.

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ЛОКАЛЬНА СМЕТА (Локальный сметный расчет) №2-01-02-02 Общестроительные работы.				
			Раздел 1. Демонтажные работы				
			Подраздел 1.1. Здание				
1	2	1206-0101-0101	Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	63	6194	390 222
2	3	1206-0101-0202	Переплеты оконные остекленные. Снятие	м2	199,8	2139	427 372
3	4	1206-0101-0302	Доски подоконные деревянные в зданиях каменных. Снятие	м2	60,45	4277	258 545
			Подраздел 1.2. Здание гаража/котельной				
4	20	1212-0104-0501	Потолок. Очистка вручную от краски	м2	94	758	71 252
			Подраздел 1.3. Входная группа				
5	30	1203-0101-0201	Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки	м3 кладки	8,51	102762	874 505
6	31	6104-0401-0101	Установка панелей перекрытий с опиранием по контуру для строительства в районах с сейсмичностью до 6 баллов, площадь до 5 м2	шт.	3	10804	32 412
			Подраздел 2.1. Стены				
7	43	6105-0401-0105	Установка и разборка лесов наружных инвентарных трубчатых для кладки и облицовки, высота до 16 м	м2	581,83	2735	1 591 305
			Подраздел 2.2. Цоколь				
8	44	6112-0201-0201	Штукатурка поверхности фасадов высококачественная цементно-известковым раствором, стена гладкая	м2	79,5	6850	544 575
9	45	1211-0103-0401	Основание под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям. Устройство	м2	79,5	5531	439 714
			Подраздел 3.1. Потолок				
10	51	1211-0101-0107	Штукатурка потолков. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 5 мм	м2	376,6	2411	907 983
			Подраздел 3.2. Стены				
11	54	1211-0101-0103	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 5 мм	м2	752,07	1975	1 485 338
12	59	6112-0102-0203	Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м2	58,99	8568	505 426
13	60	232-201-0101	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 6141-91 гладкая одноцветная	1 м2	60,1698	2546	153 192
14	61	6105-0401-0105	Установка и разборка лесов наружных инвентарных трубчатых для кладки и облицовки, высота до 16 м	м2	182,4	2735	498 864
			Подраздел 3.4. Дверные откосы				
15	66	6112-0202-0703	Штукатурка откоса дверного и оконного сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	м2	39,412	4492	177 039
16	67	232-501-0201	Смесь сухая шпатлевочная на полимерной основе СТ РК 1168-2006	1 кг	252,63092	159	40 168
			Подраздел 3.7. Полы Тип-2				
17	74	6109-0201-0101	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	м2	26,55	2287	60 720
18	75	6109-0201-0102	Устройство стяжки цементной добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	м2	26,55	417	11 071
19	76	6109-0306-0104	Устройство покрытий из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей	м2	53,1	7473	396 816
			Подраздел 3.9. Полы Тип-3				
20	80	215-304-0107	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 10 мм	1 м2	294,4409	1041	306 513

			Подраздел 3.11. Полы Тип-4				
21	83	6109-0201-0101	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	м2	91,2	2287	208 574
22	84	6109-0201-0102	Устройство стяжки цементной добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	м2	91,2	831	75 787
23	85	6103-0701-0810	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,2508	68239	17 114
24	87	6109-0307-0803	Укладка лаг по плитам перекрытий	м2	182,4	3445	628 368
25	88	6109-0307-0203	Устройство покрытий из брусков	м2	182,4	16058	2 928 979
			Подраздел 3.13. Полы Тип-5				
26	91	6109-0301-0201	Устройство покрытий щебеночных с пропиткой битумом	м2	20,65	28885	596 475
27	92	6109-0202-0106	Устройство бетонных полов армированных, с поверхностным упрочнением, толщина 110 мм	м2	20,65	6105	126 068
28	93	6109-0202-0107	Устройство бетонных полов армированных, с поверхностным упрочнением, добавлять или исключать при изменении толщины пола на 10 мм к норме 6109-0202-0106	м2	-20,65	458	-9 458
29	95	6109-0201-0101	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	м2	20,65	2287	47 227
30	96	6109-0201-0102	Устройство стяжки цементной добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	м2	20,65	417	8 611
31	97	6109-0306-0105	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	м2	41,3	6687	276 173
			Подраздел 3.14. Плинтус				
32	99	6109-0401-0402	Устройство плинтуса из керамогранита	м	44,191	3370	148 924
			Подраздел 4.1. Потолок				
33	100	1211-0101-0107	Штукатурка потолков. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 5 мм	м2	253,6	2201	558 174
34	103	6112-0302-0106	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям, потолок подготовленный под окраску	м2	250	1546	386 500
			Подраздел 4.2. Стены				
35	104	1211-0101-0103	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 5 мм	м2	516,75	1975	1 020 581
36	106	6112-0202-0604	Декоративная штукатурка стены из сухих минеральных смесей крупностью зерна, до, мм: крупность зерна до 2,5 мм	м2	306,24	3801	1 164 018
37	109	6112-0102-0203	Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м2	25,62	8568	219 512
38	110	232-201-0101	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 6141-91 гладкая одноцветная	1 м2	26,1324	2546	66 533
			Подраздел 4.4. Дверные откосы				
39	115	6112-0202-0703	Штукатурка откоса дверного и оконного сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	м2	25,719	4492	115 530
40	116	232-501-0201	Смесь сухая шпатлевочная на полимерной основе СТ РК 1168-2006	1 кг	164,85879	159	26 213
41	118	236-202-0301	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	1 т	0,0162	199032	3 225
			Подраздел 4.5. Полы Тип-1				
42	119	6109-0201-0101	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	м2	66,85	2287	152 886
43	120	6109-0201-0102	Устройство стяжки цементной добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	м2	66,85	417	27 876
44	121	6109-0306-0105	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	м2	133,7	6687	894 052
45	122	233-202-0203	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60х9мм	1 м2	136,374	7380	1 006 440
			Подраздел 4.6. Плинтус				
46	123	6109-0401-0402	Устройство плинтуса из керамогранита	м	143,059	3370	482 109
			Подраздел 4.7. Полы Тип-2				
47	126	6109-0306-0104	Устройство покрытий из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей	м2	26,3	7473	196 540
48	127	233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	1 м2	26,826	3083	82 705
			Подраздел 4.8. Плинтус				
49	128	6109-0401-0402	Устройство плинтуса из керамогранита	м	28,141	3370	94 835
			Подраздел 4.9. полы Тип-3				
50	130	215-304-0107	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 10 мм	1 м2	332,8507	1041	346 498
			Подраздел 4.11. Лестницы				
51	133	6109-0306-0602	Облицовка ступеней и подступеней полированными плитами керамогранитными	м2	52,72	11113	585 877
52	134	233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	1 м2	53,7744	3083	165 786
			Раздел 5. Окна				
53	135	6108-0102-0105	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, глухой	м2	93,24	7624	710 862

	137	6108-0102-0108	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) трехстворчатый (в том числе при наличии створок глухого остекления)	м2	78,73	8284	652 199
55	139	6108-0102-0103	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) двухстворчатый	м2	12,96	9424	122 135
56	141	6108-0105-0204	Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема до 0,5 м	м	108,8	3533	384 390
			Раздел 7. Витражи				
57	158	223-301-0105	Витраж из алюминиевых профилей стандартного цвета ГОСТ 25116-82 наружный толщиной 55 мм, глухим заполнением нижней (верхней) части, с заполнением верхней (нижней) части однокамерным стеклопакетом	1 м2	28,472	122342	3 483 321
58	159	223-203-0802	Блок дверной наружный из ПВХ профилей комбинированный, со светопрозрачным заполнением верхней части двухкамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014 ДПН 21-10, однопольный	1 м2	2,14	71766	153 579
59	160	223-203-0805	Блок дверной наружный из ПВХ профилей комбинированный, со светопрозрачным заполнением верхней части двухкамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014 ДПН 21-15, двупольный	1 м2	2,898	82373	238 717
			Подраздел 9.2. Кровля				
60	175	6110-0101-0505	Устройство покрытий кровель из металлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством без слуховых окон	м2	530,84	6575	3 490 273
61	177	6110-0202-0104	Устройство конька для кровель из металлочерепицы	м	80,3	7325	588 198
62	178	6110-0201-0203	Устройство ендов для кровель из металлочерепицы	м	42,6	2409	102 623
63	182	1109-0304-0201	Площадки с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали. Монтаж	т конструкций	0,04	347730	13 909
64	184	6110-0401-0301	Устройство водостока при покрытии кровли металлочерепицей наружного	м	133,5	6419	856 936
65	197	6107-0115-0106	Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю, покрытия и настила по фермам	м2	981,68	361	354 386
			Подраздел 9.4. Подшивка карниза				
66	207	6107-0102-0205	Устройство карнизов	м2	81	11854	960 174
67	208	6110-0203-0201	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	м2	81	5125	415 125
	Корректировка объемов к АВР №2 за июнь 2025 года.						
68	210	224-105-0104	Финишный профиль	1 м	-167,75	1268	-212 707
69	211	243-907-2908	Профиль, J рофиль	1 м	-167,75	1340	-224 785
70	212	243-907-2908	Профиль, J фаска	1 м	-164,7	1340	-220 698
			Подраздел 10.1. Колонны К-1, К-2				
71	221	1109-0701-0103	Конструкции решетчатые (стойки, опоры, фермы и пр.). Сборка с помощью крана на автомобильном ходу	т конструкций	0,33783	793636	268 114
72	222	222-504-0101	Конструкции стальные из одного профиля ГОСТ 23118-2012 (туба круглого сечения)	1 т	0,33783	1160502	392 052
73	223	1109-0301-0210	Колонны многоэтажных зданий различного назначения высотой до 25 м. Монтаж	т конструкций	0,33783	92896	31 383
74	224	6111-0501-0205	Огрунтовка поверхности металлическойгрунтовкой за 2 раз ГФ-021	м2	10,84434	541	5 867
75	225	6111-0501-0505	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	м2	10,84434	206	2 234
			Подраздел 10.2. Балка Б-1				
76	226	6106-0302-0401	Монтаж прогона при шаге ферм до 12 м высотадо 25 м	т	0,12733	114424	14 570
77	227	214-202-0101	Балка двутавровая горячекатаная с параллельными гранями полок нормальная из углеродистой стали ГОСТ 26020-83 № 10Б-18Б	1 т	0,12733	620604	79 022
78	228	6111-0501-0205	Огрунтовка поверхности металлическойгрунтовкой за 2 раз ГФ-021	м2	4,08729	541	2 211
79	229	6111-0501-0505	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	м2	4,08729	206	842
			Подраздел 10.3. Прогон П-1				
80	230	6106-0302-0401	Монтаж прогона при шаге ферм до 12 м высотадо 25 м	т	0,17736	114424	20 294
81	231	214-203-0202	Швеллер горячекатаный с параллельными гранями полок из углеродистой стали ГОСТ 8240-97 № 12П-20П	1 т	0,17736	422831	74 993
82	232	6111-0501-0205	Огрунтовка поверхности металлическойгрунтовкой за 2 раз ГФ-021	м2	5,69326	541	3 080
83	233	6111-0501-0505	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	м2	5,69326	206	1 173
			Итого:				34 586 239

Протокол замены №1 от 13 августа 2025 года.							
ЛОКАЛЬНА СМЕТА (Локальный сметный расчет) №2-01-02-02 Общестроительные работы. (Дополнительно)							
			Раздел 1. Общестроительные работы				
			Подраздел 1.4. Демонтаж. Дополнительные работы.				
1	1	1203-0101-0201	Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки /перегородка в библиотеке/	м3 кладки	3,52638	102761	362 374
2	2	1207-0101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия /Спортзал. Душевая/	м2	12,5	3651	45 638
3	3	1213-0103-0105	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка /Спортзал. Душевая/	м2 облицовки	31,93	3403	108 658

			Раздел 3. 1-й этаж				
			Подраздел 3.2. Стены				
4	4	6112-0301-0203	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная под окраску (финишный слой)	м2	1814,25	1527	2 770 360
5	5	232-501-0201 Коб=2,749	Смесь сухая шпатлевочная на полимерной основе СТ РК 1168-2006	1 кг	4987,37325	159	792 992
			Подраздел 3.5. Полы Тип-1 Керамогранит				
6	6	6109-0201-0502	Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	145,2	2636	382 747
7	7	6109-0201-0503	/до толщины 6 мм/ Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 6109-0201-0502	м2 стяжки	145,2	102	14 810
8	8	233-401-0301 Коб=1,9	Смесь сухая - цементная, наливной пол для первоначального выравнивания СТ РК 1168-2006 М150	1 кг	275,88	112	30 899
			Подраздел 3.7. Полы Тип-2 Керамическая плитка				
9	9	6109-0201-0502	Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	53,1	2636	139 972
10	10	6109-0201-0503	/до толщины 6 мм/ Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 6109-0201-0502	м2 стяжки	53,1	102	5 416
11	11	233-401-0301 Коб=1,9	Смесь сухая - цементная, наливной пол для первоначального выравнивания СТ РК 1168-2006 М150	1 кг	100,89	112	11 300
			Подраздел 3.9. Полы Тип-3Линолеум				
12	12	6109-0201-0502	Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	286,7	2636	755 741
13	13	6109-0201-0503	/до толщины 6 мм/ Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 6109-0201-0502	м2 стяжки	286,7	102	29 243
14	14	233-401-0301 Коб=1,9	Смесь сухая - цементная, наливной пол для первоначального выравнивания СТ РК 1168-2006 М150	1 кг	544,73	112	61 010
			Подраздел 3.13. Полы Тип-5 Керамогранит				
15	15	6109-0201-0502	Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	41,3	2636	108 867
16	16	6109-0201-0503	/до толщины 6 мм/ Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 6109-0201-0502	м2 стяжки	41,3	102	4 213
17	17	233-401-0301 Коб=1,9	Смесь сухая - цементная, наливной пол для первоначального выравнивания СТ РК 1168-2006 М150	1 кг	78,47	112	8 789
			Раздел 4. 2-й этаж				
			Подраздел 4.2. Стены				
18	18	6112-0301-0203	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная под окраску (финишный слой)	м2	1338,99	1527	2 044 638
19	19	232-501-0201 Коб=2,749	Смесь сухая шпатлевочная на полимерной основе СТ РК 1168-2006	1 кг	3680,88351	159	585 260
			Подраздел 4.5. Полы Тип-1				
20	20	6109-0201-0502	Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	133,7	2636	352 433
21	21	6109-0201-0503	/до толщины 6 мм/ Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 6109-0201-0502	м2 стяжки	133,7	102	13 637
22	22	233-401-0301 Коб=1,9	Смесь сухая - цементная, наливной пол для первоначального выравнивания СТ РК 1168-2006 М150	1 кг	254,03	112	28 451
			Подраздел 4.7. Полы Тип-2				
23	23	6109-0201-0502	Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	26,3	2636	69 327
24	24	6109-0201-0503	/до толщины 6 мм/ Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 6109-0201-0502	м2 стяжки	26,3	102	2 683
25	25	233-401-0301 Коб=1,9	Смесь сухая - цементная, наливной пол для первоначального выравнивания СТ РК 1168-2006 М150	1 кг	49,97	112	5 597
			Подраздел 4.9. полы Тип-3				

26	26	6109-0201-0502	Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	324,1	2636	854 328
27	27	6109-0201-0503	/до толщины 6 мм/ Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 6109-0201-0502	м2 стяжки	324,1	102	33 058
28	28	233-401-0301 Коб=1,9	Смесь сухая - цементная, наливной пол для первоначального выравнивания СТ РК 1168-2006 М150	1 кг	615,79	112	68 968
			Подраздел 4.11. Лестницы				
29	29	6109-0201-0502	Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	52,72	2636	138 970
30	30	6109-0201-0503	/до толщины 6 мм/ Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 6109-0201-0502	м2 стяжки	52,72	102	5 377
31	31	233-401-0301 Коб=1,9	Смесь сухая - цементная, наливной пол для первоначального выравнивания СТ РК 1168-2006 М150	1 кг	100,168	112	11 219
			Раздел 9. Крыша и кровля				
35	35	1112-0101-1701	Разборка. Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 30 мм.	м2 стяжки	980,84	797	781 729
36	36	1112-0101-1702	/30 мм/ Разборка. Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	м2 стяжки	980,84	73	71 601
37	37	1111-0101-0803	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	261,5	53574	14 009 601
38	38	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	м2 стяжки	980,84	1797	1 762 569
39	39	1112-0101-1702	/30 мм/ Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	м2 стяжки	980,84	442	433 531
			Раздел 11. Разные работы				
			Подраздел 11.1. Спортивный зал. Душевая.				
40	40	1211-0101-0103	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 5 мм	м2	31,93	1975	63 062
41	41	6111-0601-0202	Устройство из сухих смесей на цементной основегидроизоляции штукатурной поверхности вертикальной,толщина до 3 мм	м2	31,93	2748	87 744
42	42	6112-0102-0203	Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м2	31,93	8568	273 576
43	43	232-201-0103 Коб=1,02	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 6141-91 гладкая многоцветная	1 м2	32,5686	3233	105 294
44	44	6109-0201-0101	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	м2	12,5	2287	28 588
45	45	6111-0401-0103	Гидроизоляция горизонтальная стен, фундаментов оклеечная в 2 слоя	м2	12,5	5099	63 738
46	46	235-102-0101 Коб=2,3	Гидроизол гидроизоляционный ГИ-Г ГОСТ 7415-86	1 м2	28,75	435	12 506
47	47	6109-0201-0102	Устройство стяжки цементной добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	м2	12,5	417	5 213
48	48	6109-0306-0104	Устройство покрытий из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей	м2	12,5	7473	93 413
49	49	233-202-0103 Коб=1,02	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	1 м2	12,75	3083	39 308
50	50	6109-0401-0402	Устройство плинтуса из керамогранита	м	13,375	3370	45 074
51	51	1212-0104-0504	Потолки. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	м2	12,5	1094	13 675
52	52	1211-0101-0108	Штукатурка потолков. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 10 мм	м2	12,5	3273	40 913
53	53	232-501-0201 Коб=11,9	Смесь сухая шпатлевочная на полимерной основе СТ РК 1168-2006	1 кг	148,75	159	23 651
54	54	1212-0102-0705	Потолок. . Подготовка поверхностей под окраску перхлорвиниловыми красками: огрунтовка с лестниц	м2	12,5	311	3 888
55	55	6112-0302-0106	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям, потолок подготовленный под окраску	м2	12,5	1415	17 688
56	56	236-101-0116 Коб=0,25	Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	1 кг	3,125	326	1 019
57	57	236-202-0401 Коб=0,63	Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 универсальная матовая моющаяся для интерьерных работ, ВД-АК	1 кг	7,875	507	3 993
			Подраздел 11.3. 2-й этаж. Санузел. Перегородка.				
62	62	1108-0301-0102	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м	м3 кладки	3,05712	26998	82 536
63	63	213-301-0102	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500	1 м3	3,05712	31382	95 939
64	64	1211-0101-0103	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 5 мм	м2	30,87691	1975	60 982

[illegible]	65	6111-0601-0202	Устройство из сухих смесей на цементной основегидроизоляции штукатурной поверхности вертикальной,толщина до 3 мм	м2	30,87691	2748	84 850
66	66	6112-0102-0203	Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м2	30,87691	8568	264 553
67	67	232-201-0103 Коб=1,02	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 6141-91 гладкая многоцветная	1 м2	31,49445	3233	101 822
			Подраздел 11.4. 2-й этаж. Санузел. Фартук из керамической плитки.				
68	68	1211-0101-0103	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 5 мм	м2	0,78	1975	1 541
69	69	6111-0601-0202	Устройство из сухих смесей на цементной основегидроизоляции штукатурной поверхности вертикальной,толщина до 3 мм	м2	0,78	2748	2 143
70	70	6112-0102-0203	Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м2	0,78	8568	6 683
71	71	232-201-0103 Коб=1,02	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 6141-91 гладкая многоцветная	1 м2	0,7956	3233	2 572
			Подраздел 11.7. Перегородка. Кабинет директора.				
76	76	1108-0301-0102	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м	м3 кладки	5,214	26998	140 768
77	77	213-301-0102	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500	1 м3	5,214	31382	163 626
78	78	1211-0101-0103	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 5 мм	м2	52,14	1975	102 977
79	79	6111-0601-0202	Устройство из сухих смесей на цементной основегидроизоляции штукатурной поверхности вертикальной,толщина до 3 мм	м2	52,14	2748	143 281
80	80	6112-0301-0203	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная под окраску (финишный слой)	м2	52,14	1527	79 618
81	81	232-501-0201 Коб=2,749	Смесь сухая шпатлевочная на полимерной основе СТ РК 1168-2006	1 кг	143,33286	159	22 790
82	82	6112-0302-0105	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям, стена подготовленная под окраску	м2	52,14	1263	65 853
83	83	236-202-0301	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	1 т	0,03285	199032	6 538
			Итого:				29 257 415

ЛОКАЛЬНА СМЕТА (Локальный сметный расчет) №2-01-02-03 Водопровод и канализация. (Дополнительно)

			Раздел 2. 2-й этаж. Водопровод. Санузел.				
9	9	6114-0103-0301	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб на сварных соединениях, наружный диаметр 15 мм	м	15,49	6301	97 602
10	10	241-205-1102	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 15х3,4 мм	1 м	15,49	217	3 361
11	11	6114-0204-0101	Установка арматуры запорной муфтовой на трубопроводах из полимерных труб, диаметр 15-25 мм.	шт.	38	1883	71 554
12	12	242-307-0101	Клапан обратный латунный муфтовый (В-В), пружинный, для воды, Т до +130°С, PN 10, типа VALTEC ГОСТ 33423-2015 DN 15	1 шт.	8	2254	18 032
13	13	241-208-2701	Отвод полипропиленовый PP-R 90° с внутренним/наружным сварным соединением диаметром 15 мм	1 шт.	8	46	368
14	14	241-209-1901	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 15 мм	1 шт.	4	36	144
15	15	241-211-1101	Муфта полипропиленовая PP-R соединительная диаметром 15 мм, приварная	1 шт.	12	20	240
16	16	241-211-1401	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с внутренней резьбой размерами 16х1/2"	1 шт.	6	133	798
17	17	6115-0301-0201	Установка нагревателей электрических накопительных (емкостных) объемом до 100 л	комплект	1	19175	19 175
18	18	513-106-0104	Электрический накопительный водонагреватель настенный мощностью 1,5 кВт ГОСТ Р 52084-2003объем 50 л	1 комплект	1	61215	61 215
19	19	244-104-0902	Шланг гибкий к водоразборной арматуре с оплеткой из нержавеющей стальной проволоки длиной 800 мм	1 шт.	2	1536	3 072
20	20	6115-0103-0105	Установка умывальника одиночного с инсталяцией и смесителем, с подводкой холодной и горячей воды	комплект	1	12047	12 047
21	21	244-101-0105	Умывальник без пьедестала полукруглый, овальный, прямоугольный, трапециевидный со спинкой или без спинки размерами L 700 мм, В 600 мм	1 шт.	1	21735	21 735
22	22	244-104-0101	Пьедестал для умывальника	1 шт.	1	9054	9 054
23	23	244-104-0902	Шланг гибкий к водоразборной арматуре с оплеткой из нержавеющей стальной проволоки длиной 800 мм	1 шт.	2	1536	3 072
24	24	6115-0104-0201	Установка смесителя	шт.	1	4244	4 244
25	25	244-104-0510	Смеситель для раковины GROHE Eurosmart однорычажный, с донным клапаном, M-Size, хромированное покрытие	1 шт.	1	43390	43 390
26	26	244-104-0601	Сифон ГОСТ 23289-94 бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, биде СБУ	1 шт.	1	2051	2 051

			Раздел 3. 2-й этаж. Канализация. Санузел				
27	27	6114-0103-0101	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм	м	3,5	3638	12 733
28	28	6114-0103-0102	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм	м	1,97	3496	6 887
29	29	241-203-0107	Труба полиэтиленовая для систем канализации SDR 26 ГОСТ 32414-2013 размерами 110х4,2 мм	1 м	1,97	1496	2 947
30	30	241-203-0101	Труба полиэтиленовая для систем канализации SDR 26 ГОСТ 32414-2013 размерами 50х3 мм	1 м	3,5	307	1 075
31	31	241-209-2406	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб размерами 100х100х100 мм, с уплотнительной резинкой	1 шт.	2	277	554
32	32	241-210-1102	Переход канализационный ПВХ с уплотнительной резинкой размерами 100х50 мм	1 шт.	2	176	352
33	33	241-211-3001	Муфта канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм	1 шт.	2	52	104
34	34	241-211-3003	Муфта канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм	1 шт.	2	170	340
35	35	241-212-0504	Крестовина канализационная ПВХ 90° с уплотнительной резинкой диаметром 110х50 мм, переходная	1 шт.	1	260	260
36	36	241-220-0201	Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм	1 шт.	1	367	367
37	37	241-220-0204	Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм	1 шт.	1	653	653
38	38	241-229-0101	Кольцо резиновое уплотнительное с наружным диаметром для безнапорных канализационных труб DN/OD 110	1 шт.	2	346	692
39	39	6115-0102-0101	Установка унитаза с бачком непосредственно присоединенным	комплект	2	11221	22 442
40	40	244-101-0302	Унитаз размерами не менее L 605 мм, B 360 мм	1 комплект	2	64823	129 646
41	41	244-101-0601	Бачок смывной устанавливаемый на унитазе с боковым или верхним пуском размерами L 430 мм	1 комплект	2	14807	29 614
42	42	244-104-0201	Сиденье ГОСТ 15062-83 для унитаза	1 шт.	2	1620	3 240
			Итого:				583 061

ЛОКАЛЬНА СМЕТА (Локальный сметный расчет) № 7-01-00-02 Благоустройство. (Дополнительно)

			Раздел 1. Брусчатое покрытие				
1	1	6101-0102-0215	Разработка грунта в траншеях с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 3 /250 мм/	м3	246	607	149 322
2	2	412-102-0110	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км	1 т·км	4674	69	322 506
3	3	6101-0201-0203	Доработка вручную. Разработка грунта вручную в траншеях, глубина до 2 м без креплений с откосами, группа грунта 3	м3	12,3	12827	157 772
4	4	7101-0403-0101	Устройство оснований из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2), однослойных, толщина 15 см	м2	820	1619	1 327 580
5	5	7101-0401-0101	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка толщиной 100 мм	м3	82	8225	674 450
6	6	6101-0107-0501	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунта 1,2	м3	82	656	53 792
7	7	1111-0101-2501	Покрытия из брусчатки. Устройство по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	м2 покрытия	820	5343	4 381 260
8	8	255-102-0609	Плита бетонная фигурная толщиной 70 мм серая ГОСТ 17608-2017	1 м2	820	5256	4 309 920
9	9	7101-0301-0602	Установка камней бортовых бетонных, другие виды покрытия	м	250	5276	1 319 000
10	10	255-101-0106 Коб=1,02	Камень бортовой тротуарный с сечением сторон 200х80 мм ГОСТ 6665-91	1 м	255	1597	407 235
			Раздел 2. Ограждение L- 435 м				
11	11	8601-0602-0404	Ограждение из профильных труб, с металлическими стойками размеры секции 2,5 м х 2,0 м	секция	174	309420	53 839 080
12	12	8601-0605-0203	Ворота распашные, из панелей с прутками 3D размером проема 4,0 м х 2,0 м, с металлическими стойками	комплект	3	623082	1 869 246
13	13	8601-0605-0403	Калитка распашная из сетчатых панелей 3D размером проема 1,0 м х 2,0 м, с металлическими стойками	комплект	3	171488	514 464
			Итого:				69 325 627

Всего прямых затрат	133 752 342
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (8%)	10 700 187
Итого с общеплощадочными затратами	144 452 529
Сметная прибыль (5%)	7 222 626
Непредвиденные работы и затраты: (5%)	7 222 626
ВСЕГО в текущих ценах 2023г.	158 897 782
Пересчет итогов с учетом коэффициента (индекса) на II квартал 2025г. К=1,1342	180 221 865
ВСЕГО:	180 221 865
Пересчет итогов с учетом понижающего коэффициента К=0,98	176 617 427

без НДС	**176 617 427**
НДС (12%)	21 194 091
Всего	**197 811 518**

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел образования по Жаксынскому району управления образования Акмолинской области"

И.О. Руководителя

_____ Жанабергенов Б.

Подрядчик: ТОО «Нұр-XXI»

Директор

_____ Абилов М.Т.

Технадзор: ТОО "Кредо СК"

_____ Райкулов Ж.М.

Авторский надзор: ТОО "КокшеСтройПроект"

_____ Середкин Е.И.