Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№2
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№ 01/2133 «02» 05 2025 ж.

190 – нд
02.05.25 ж

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"02" 05 2025 г.

Заказчик **Руководитель КГУ "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда – Файзуллаев Ж.И.; Кызылординская область, г.Кызылорда, К.Казантаева, 43; БИН 060140014281;**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

На основании:

Декларации о соответствии (прилагается): 02.05 2025 г. **Директор ТОО «Сәт-Сервис» Иманова Р.С.; г.Кызылорда мкр.Саулет, 15 квартал 8 дом, БИН 020140003665;**
(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 02.05 2025 г.
ТОО «Аймереке», эксперт технического надзора - Сандыбаев Н.Б.; Аттестат №KZ82VJE00028306 от 29.06.2017 г; №KZ07VJE00046922; № KZ77VJE00046923 от 27.05.2019 г.; Павлодарская область, г.Павлодар, Толстого, 141; БИН 930540000893
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту прилагается 02.05 2025 г.
ХТ ПТ «Мекен и компания»; Разработчик проекта – Жусупов Б.Б.; Кызылординская область, г.Кызылорда, Садоводческое Товарищество Шугыла, 27; БИН 910240000086
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство электрических сетей в ауле Кызылжарма, сельском округе Кызылжарма, города Кызылорда»**
(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: **Кызылординская область, аул Кызылжарма, сельский округ Кызылжарма, города Кызылорда**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
Решение Акима сельского округа Кызылжарма №9 от 10.01.2023 года;
(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий)
Акимат сельского округа Кызылжарма;
(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
КГУ "Управление по контролю Кызылординской области" №KZ26REA00371523 от 11.01.2024 г.
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации):
Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания», Рабочий проект;
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)
КГУ "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда Приказ №176-НҚ от 02.06.2023 года;
(наименование организации утвердившей (переутвердивший) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **11 январь 2024 года**;
(месяц, год)
окончание работ **02 мая 2025 года**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **5 (пять) месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 (пять) месяцев**
фактически, месяц: **16 (шестнадцать) месяцев**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Участок по ул.Садакбаева, ул.Абдраимова, ул.Туякбаса					
Протяженность ВЛ-10кВ	м	10	10	10	10
Протяженность ВЛИ-0,4кВ	м	986	986	986	986
Протяженность КЛ-10кВ	м	20	20	20	20
Протяженность КЛ-0,4кВ	м	75	75	75	75
Трансформаторная подстанция КТПБ-10/0,4кВ мощностью 160кВа	Комп.	1	1	1	1
Участок по ул.14,15					
Протяженность ВЛИ-0,4кВ	м	931	931	931	931
Участок по ул.42-46,61					
Протяженность ВЛ-10кВ	м	638	638	638	638
Протяженность ВЛИ-0,4кВ	м	8750	8750	8750	8750
Протяженность КЛ-10кВ	м	40	40	40	40

Протяженность КЛ-0,4кВ	м	80	80	80	80
Трансформаторная подстанция КТПБ-10/0,4кВ мощностью 400кВа	Комп.	2	2	2	2
Участок по ул.Алимова					
Протяженность ВЛИ-0,4кВ	м	795	795	795	795
Протяженность КЛ-0,4кВ	м	50	50	50	50
Участок по ул.Новая-1,2 и Уалиханова					
Протяженность ВЛИ-0,4кВ	м	958	958	958	958
Протяженность КЛ-0,4кВ	м	50	50	50	50
Участок по ул.47-57					
Протяженность ВЛ-10кВ	м	1870	1870	1870	1870
Протяженность ВЛИ-0,4кВ	м	14722	14722	14722	14722
Протяженность КЛ-10кВ	м	60	60	60	60
Протяженность КЛ-0,4кВ	м	515	515	515	515
Трансформаторная подстанция КТПБ-10/0,4кВ мощностью 400кВа	Комп.	1	1	1	1
Трансформаторная подстанция КТПБ-10/0,4кВ мощностью 630кВа	Комп.	2	2	2	2

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный
период _____----------_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	---	---
Число этажей	этаж	---	---
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	---	---
В том числе подземной части	м3	---	---
Площадь встроенных, встроено - пристроенных и пристроенных помещений	м2	---	---

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		Общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	---	---	---	---	---	---

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Воздушная линия ВЛЗ-10кВ в проекте выполнена сталеалюминевыми изолированными проводами марки СИП-3 расчетного сечения1х50мм2 и 1х70мм2 на железобетонных опорах по типовой серии 3.407.1-143 с использованием арматуры ЭНСТО КазСЭП. ВЛ10кВ выполнены исходя из климатических условий (III -ветровой, II-гололедный район). Длина анкерного участка принят не более 1 км. Напряжение в проводах СИП-3 при наибольшей нагрузке или при низшей температуре воздуха не превышает 11,6 даН/мм2,при среднегодовой температуре 8,7 даН/мм2, максимальное натяжение в проводе 7,0 кН. Опоры выполнены с применением стоек СВ 105-3,5, СВ110-3,5, СВ105-5, СВ110-5, СВ164-12. На промежуточных опорах используются штыревые изоляторы SDI-37, применяемые в районах загрязнения солончаковой пылью.
Воздушная линия ВЛ-0,4кВ выполнена самонесущими изолированными проводами СИП-4 расчетного сечения 4х(50/70/95)мм2. Подвеска проводов принята одноцепными опорами. Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от проектируемого КТПБ-10/0,4кВ до первый анкерной опор выполнена кабелем марки АВБбШв-1расчетного сечение 4х(70/95/120)мм2. Прокладка питающих кабелей выполнена в траншее на глубине 0.7м от планировочный отметки земли согласно требований типового проекта А11-2011. При пересечении кабеля с автодорогой проектом предусмотрена прокладка ПНД трубы диаметром 110мм. Рабочие чертежи железобетонных опор ВЛ-0,4кВ с защищенными проводами, сооружаемых в населенной и ненаселенной местности приняты на базе стоек СВ95а,СВ105, СВ110
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **685 938,887** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **449 791,794** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **108 949,570** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **651 459,913** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **415 651,596** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **99 091,334** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 78% и фактически применено 77% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____II____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ

«Строительство электрических сетей в ауле Кызылжарма, сельском округе Кызылжарма, города Кызылорда»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Руководитель КГУ "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда _____ **Файзуллаев Ж.И.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Аймереке»

(наименование организации)

Директор ТОО «Аймереке» _____ **Тыныбеков Р.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

Аттестат №KZ82VJE00028306 от 29.06.2017 г;

№KZ07VJE00046922; № KZ77VJE00046923 от 27.05.2019 г.; _____ **Сандыбаев Н.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ХТ ПТ "Мекен и компания" _____ **Жусупов Б.Б.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация ХТ ПТ "Мекен и компания"

(наименование организации)

Директор ХТ ПТ "Мекен и компания" _____ **Базарбайулы Т.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Сэт-Сервис»_____ **Иманова Р.С.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководитель Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта:**«Строительство электрических сетей в ауле Кызылжарма, сельском округе Кызылжарма, города Кызылорда»**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	километр (далее – км)	27,142
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	2,518
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	0,77
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	0,12
5	Площадь опор	м 2	----
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	----
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	----
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	----
	4) железобетонные	шт	925
	5) тросовые подвесы	шт	----
7	Провода:		
	1) медные	км	----
	2) алюминиевые	км	34,289
	3) сталеалюминиевые	км	----
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	----

	2) металлические	шт	----
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	----
	2) светильники с ртутными лампами	шт	----
	3) светильники с люминесцентными лампами	шт	----
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв 4х95 (ок)-1	км	0,53
	2) марки АВБбШв 4х120 (ок)-1	км	0,23
	3) марки АПвП 3х95/25 (мк)-10	км	0,06
11	Муфты соединительные...	шт	----
12	Муфты концевые	шт	54
13	Контуры заземления	шт	----
14	Устройства грозозащиты	шт	----
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	----
	2) булыжные	м 2	----
	3) тротуары	м 2	----

Заказчик:
Руководитель
КГУ "Кызылординский городской отдел строительства" _____ **Файзуллаев Ж.И.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
Разработчик проекта ХТ ПТ "Мекен и компания" _____ **Жусупов Б.Б.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись директора Место печати (при наличии)