Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«8» 09 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО финансово – строительная корпорация «Астана- Курылыс» ,г.Алматы, ул.Желтоксан 111а, офис №23**
наименование организации, юридический адрес
в лице_ **Директора Ергалиева Телеубека Нурсултановича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту:_ «**Строительство медицинского пункта в с.Дончи, Каратальского района, области Жетiсу» (привязка). (Без наружных инженерных сетей,) который находится- в с.Дончи, Каратальского района.**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства области Жетiсу», Руководитель Бектасов Темерлан Амангельдиевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____
наименование организации
_____;
3. Проект (проектно-сметная документация) **«Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры», 61/06/23.5**
_____наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ «Управление строительства области Жетiсу» №18-0160/24 от 12.06.2024 года.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Медицинский пункт имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)	154,7	154,7
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)	599,65	599,65
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **«Строительство медицинского пункта в с. Дончи, Каратальского района области Жетісу», (привязка). (Без наружных инженерных сетей)**;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **ноябрь 2025г.;**

месяц, год

окончание работ: **август 2025г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:**3**

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**3;**

фактически, месяц:_**9**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100**% и фактически применено **100**% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____ Б. Тулиганов _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительства медицинского пункта в с.Дончи, Каратальского района области Жетісу», (привязка). (Без наружных инженерных сетей) готовым к приемке в эксплуатацию,**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО ФСК «Астана-Курылыс» Директор Ергалиев Т.Н. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)