Акт приемки объекта в эксплуатацию

"21 " ноября 2017 г.

Заказчик: КГП «Денисовская ЦРБ» Управления здравоохранения акимата Костанайской области 110500 Костанасйкая область, Денисовский район, с. Денисовка, ул. Маслозаводская,23

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: 21.11.2017г ТОО «Целинстрой» Махаринец Владимир Георгиевич, г. Костанай, ул. Байтурсынова 95, каб.205

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 21.11.2017г ТОО «Тоболстрой group», Шакибаев Ербол Ержанович,

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 21.11.2017г ТОО «КостанайАгропромпроект» Шилохвостов Денис Сергеевич.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт зданий КГП «Денисовская ЦРБ» (прачечная, пищеблок, центральная стерилизационная лаборатория, административное здание) в селе Денисовка, Денисовского района, Костанайской области, ул. Маслозаводская,23

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) постановление о предоставлении соответствующего права на землю от "13" 11. 2012г. № 2488

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__"_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» от 26 апреля 2017 года № 97

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «КостанайАгропромпроект»

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) приказом ГУ «Управление здравоохранения акимата Костанайской области № 14 от 13.01.2017г;

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2017 года

(месяц, год)

окончание работ: ноябрь 2017 года

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 (три)

фактически, месяц: 7 (семь)

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное,

заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Прачечная, центральная стерилизационная лаборатория	кг белья в смену	70		70	
Пищеблок	кол-во блюд	300		300	
Административное здание	чел	12		12	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь Пищеблок Прачечная, центральная стерилизационная лаборатории Административное здание	метр в квадрате (далее - $м^2$)	145,1 190 332	145,1 190 332
Число этажей Пищеблок Прачечная, центральная стерилизационная лаборатории Административное здание	этаж	1 1 1	1 1 1
Общий строительный объем Пищеблок Прачечная, центральная стерилизационная лаборатории Административное здание	метр в кубе (далее - $м^3$)	538 765 1227	538 765 1227
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Административное здание - здание 1983 года постройки, одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в крайних осях 32,00х11,50 м, высота этажа - 3,00 м. Фасад (цоколь и стены) – линеарная панель, кровля – металлочерепица «Банга». Внутренняя отделка всех помещений – подвесные потолки «Армстронг», акриловая окраска, керамическая плитка; полы – керамогранитные плиты с противоскользящей поверхностью и линолеум коммерческий гетерогенный; оконные блоки из ПВХ профилей морозостойкого исполнения с заполнением двухкамерными; отливы из оцинкованной стали, облицовка откосов; наружные дверные блоки - из алюминиевого профиля; внутренние дверные блоки – деревянные.

Здание пищеблока - здание 1973 года постройки, одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в крайних осях 16,35х14,30 м, высота этажа - 3,00 м. Фасад (цоколь и стены) – линеарная панель, кровля – металлочерепица «Банга». Внутренняя отделка всех помещений – сплошное выравнивание сухими смесями, акриловая окраска, керамическая плитка; полы - покрытие из керамогранита с противоскользящей поверхностью; оконные блоки из ПВХ профилей морозостойкого исполнения с заполнением двухкамерными; отливы из оцинкованной стали, облицовка откосов; наружные дверные блоки - из алюминиевого профиля; внутренние дверные блоки – деревянные.

Здание стерилизационной лаборатории и прачечной - здание 1973 года постройки, одноэтажное, без подвала, Г-образной формы в плане с размерами в крайних осях 16,10х16,40 м, высота помещений 2,50 – 3,30 м. Фасад (цоколь и стены) – линеарная панель, кровля – металлочерепица «Банга». Перепланировка помещений для устройства тамбура и дезинфекционного помещения. Внутренняя отделка всех помещений – сплошное выравнивание сухими смесями, акриловая окраска, керамическая плитка; полы - покрытие из керамогранита с противоскользящей поверхностью; оконные блоки из ПВХ профилей морозостойкого исполнения с заполнением двухкамерными; отливы из оцинкованной стали, облицовка откосов; наружные дверные блоки - из алюминиевого профиля; внутренние дверные блоки – деревянные.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего: 125344,25 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 96149,67 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 16992,49 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 125344,25 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 96149,67 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 16992,49 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт зданий КГП «Денисовская ЦРБ» (прачечная, пищеблок, центральная стерилизационная лаборатория, административное здание) в селе Денисовка Денисовского района Костанайской области принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Баймурзин Мурат Игорьевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.) М.П.

Технический надзор: Шакибаев Ербол Ержанович

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.) М.П.

Авторский надзор: Шилохвостов Денис Сергеевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.) М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Махаринец Владимир Георгиевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии) М.П.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚОСТАНАЙ ҚАЛАСЫ
«ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ ӘКІМДІГІНІҢ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ШЫҒЫС № 3458
«04» 12 2017ж.