ЗАКАЗЧИК : КГУ "Реабилитационный центр для детей с инвалидностью" "Управление координации занятости и социальных программ акимата Северо-Казахстанской области"

ПОДРЯДЧИК: ТОО "ПетроBuilding", БИН 020740005287 адрес г.Петропавловск, ул.Нурсултана Назарбаева ,327 б-75

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ : Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с нвалидностью»» по адресу: СКО, г.Петропавловск, ул. 314-й Стрелковой дивизии, д.158 (без наружных инженерных сетей)

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЬЕКТА : Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с нвалидностью»» по адресу: СКО, г.Петропавловск, ул. 314-й Стрелковой дивизии, д.158 (без наружных инженерных сетей)

СПРАВКА № 4

о стоимости выполненных работ и затрат

ЗА Октябрь МЕСЯЦ 2025 Г

БИН, ИИН		Договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/	код
	020740005287	55	04.05.2025 г		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно С НДС	С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетном месяце	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	9	10
Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с нвалидностью»» по адресу: СКО, г.Петропавловск, ул. 314-й Стрелковой дивизии, д.158 (без наружных инженерных сетей)	**165 600 762**	**165 600 762**	**38 505 407**	**34 379 828**			**4 125 579**	**38 505 407**

Принял:
Заказчик : КГУ "Реабилитационный центр для детей с инвалидностью" "Управление
Директор _____ Найманова Г.К.
МП

Технический надзор ТОО «Ascona» БИН 150440025861
Эксперт _____Қазиякбар Н.М.
МП

Сдал:
Подрядчик ТОО "ПетроBuilding", БИН 020740005287
Директор _____Сарсенбаев А.М.
МП

НДВ РК № 9-08-2022, Приложение 1 Форма 4

Заказчик : Коммунальное государственное учреждение "Реабилитационный центр для детей с инвалидностью" коммунального государственного учреждения "Управление координации занятости и социальных программ акимата Северо-Казахстанской области"

Генподрядчик : ТОО "ПетроBuilding"

Наименование стройки: Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с нвалидностью»» по адресу: СКО, г.Петропавловск, ул. 314-й Стрелковой дивизии, д.158 (без наружных инженерных сетей)

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с нвалидностью»» по адресу: СКО, г.Петропавловск, ул. 314-й Стрелковой дивизии, д.158 (без наружных инженерных сетей)

договор № 55 от 04.05.2025 г.

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ № 4

за Октябрь МЕСЯЦ 2025 г.

Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с нвалидностью»» по адресу:

Составлен(а) в ценах ДЕКАБРЬ 2024 г.

Номер по порядку	Номер по порядку смета	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
		Отдел 1.	**АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ № 4**				**28 737 590**
		Раздел 1.	**ВОСТАНОВЛЕНЫЕ РАБОТЫ Локальная смета2-01-02-02**				**7 453 983**
		Подраздел 1.1.	**Оконные проемы**				**6 903**
1	19	217-101-0304 *РСНБ РК 2022*	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М20х200	шт.	36,142	191	6 903
		Подраздел 1.2.	**КРОВЛЯ**				**7 447 080**
2	38	1110-0104-0210 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Устройство слуховых окон	слуховое окно	5	45 051	225 255
3	42	1112-0107-0103 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Устройство кровель из профилированного оцинкованного листа	$м^2$ кровли	925	4 402	4 071 850
4	48	1112-0201-0112 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Установка нижних и верхних разжелобков (ендов) кровель из профилированного оцинкованного листа	м ендовы	42,45	2 708	114 955
5	50	224-204-0113 *РСНБ РК 2022*	Уплотнитель кровельный профильный ГОСТ 10174-90	м	310,5	339	105 260

1	2	3	4	5	6	7	8
6	53	1112-0201-0201 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,12*	Устройство защиты покрытиями мелкими из листовой оцинкованной стали брандмауэров, парапетов, свесов и тому подобных	$м^2$ покрытия	27,3	5 166	141 032
7	54	224-103-0719 *РСНБ РК 2022*	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 44 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	$м^2$	31,395	3 990	125 266
8	55	224-104-0308 *РСНБ РК 2022*	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ 34180-2017 толщиной стали 0,7 мм	$м^2$	20,43	4 138	84 539
9	57	1112-0201-1101 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,12*	Устройство желобов настенных	м желобов	144,8	5 047	730 806
10	58	224-104-0308 *РСНБ РК 2022*	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ 34180-2017 толщиной стали 0,7 мм	$м^2$	88,6176	4 138	366 700
11	59	224-106-0202 *РСНБ РК 2022*	Труба водосточная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 150 мм	м	136,578	2 743	374 633
12	60	224-106-0203 *РСНБ РК 2022*	Колено трубы водосточной металлическое оцинкованное с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 150 мм	шт.	30	1 749	52 470
13	61	224-106-0204 *РСНБ РК 2022*	Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 150 мм	шт.	10	3 756	37 560
14	62	224-106-0208 *РСНБ РК 2022*	Держатель трубы водосточной круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 150 мм	шт.	100	1 160	116 000
15	70	1112-0201-0401 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,12*	Устройство ограждений кровель перилами	м ограждения	145,8	6 085	887 193
16	71	1113-0203-0214 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06*	Огрунтовка поверхностей металлических грунтовкой пентафталевой ПФ-0142 за один раз	$м^2$	19,28934	289	5 575
17	72	1113-0203-0528 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06 К=2*	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалью пентафталевой ПФ-115	$м^2$	19,28934	414	7 986
		Раздел 2.	**Архитектурная часть здания. Локальная смета 2-01-03-02**				**10 281 434**
		Подраздел 2.1.	**НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА ФАСАДА**				**10 281 434**
18	133	1108-0104-0202 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,12*	Установка и разборка лесов наружных инвентарных высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ.	$м^2$ вертикальной проекции	338,0776	2 843	961 155
19	137	231-302-0203 *РСНБ РК 2022*	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2017 полированная размерами 600х600х10мм	$м^2$	96,81	4 733	458 202
20	138	1115-0401-0104 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06*	Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса с шагом 600 мм из Г-образного профиля	$м^2$	662,5	8 090	5 359 625

1	2	3	4	5	6	7	8
21	139	1115-0401-0110 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06*	Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса Устройство теплоизоляционного слоя фасада здания из алюминиевых панелей толщ 100 мм	$м^2$	362,25	4 363	1 580 497
22	140	1115-0401-0111 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06*	Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса Облицовка фасадными алюминиевыми панелями фасада здания	$м^2$	862,25	2 229	1 921 955
		Раздел 3.	**ПРОТОКОЛ №2**				**11 002 173**
		Подраздел 3.1.	**Фасад**				**4 953 719**
24		231-102-0401 *СпрСЦ 02.2025*	Подсистема из оцинкованной стали для навесных вентилируемых фасадов с полимерно-порошковым покрытием тип облицовки: фасадные кассеты и панели	$м^2$	330,95	5 436	1 799 044
25		224-105-0106 *РСНБ РК 2022*	Планка угла наружного , из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	42,4	1 164	49 354
26		224-105-0115 *РСНБ РК 2022*	Планка соединительная из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	620	1 411	874 820
27		6112-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство откоса и отлива наружных из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 500 мм, откос	м	91	2 063	187 733
28		222-529-0501 *РСНБ РК 2022*	Профиль направляющий Г-образный из оцинкованной стали КПГ размерами 40 мм х 40 мм	м	1 019,8545	384	391 624
29		261-107-0605 *РСНБ РК 2022*	Откосная планка шириной 500 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м	1 019,8545	954	972 941
30		261-107-0608 *РСНБ РК 2022*	Планка угловая равнополочная из оцинкованного листа t-0,5 мм с полимерным покрытием, шириной полки 50 мм	м	1 019,8545	665	678 203
		Подраздел 3.2.	**Кровля**				**1 863 976**
31	35	1108-0101-0602 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,12*	Кладка прямоугольных неармированных столбов	$м^3$ кладки	1,54	84 580	130 253
32		224-104-0308 *РСНБ РК 2022*	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ 34180-2017 толщиной стали 0,7 мм	$м^2$	48,8175	4 138	202 007
33		224-104-0308 *РСНБ РК 2022*	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ 34180-2017 толщиной стали 0,7 мм	$м^2$	9,185	4 138	38 008
34		224-102-0104 *РСНБ РК 2022*	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм /карниз/	$м^2$	154,1	2 402	370 148
35		235-104-0301 *РСНБ РК 2022*	Пленка полиэтиленовая ГОСТ 10354-82 толщина 0,15 мм /гидроизоляция/	1000 $м^2$	0,6486	95 688	62 063
36		224-105-0110 *РСНБ РК 2022*	Планка примыкания нижняя для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	144,7	1 753	253 659

1	2	3	4	5	6	7	8
37		224-105-0111 *РСНБ РК 2022*	Планка конька плоского для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	87,4	1 910	166 934
38		6110-0202-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство конька для кровель из металлочерепицы	м	87,4	7 333	640 904
		Подраздел 3.3.	**ОТМОСТКА**				**1 552 090**
39		6101-0201-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Разработка грунта вручную в траншеях, глубина до 2 м без креплений с откосами, группа грунта 2	$м^3$	14,9	7 993	119 096
40		6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,4065	68 522	27 854
41		214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,4065	310 726	126 310
42		1106-0101-0105 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Устройство отмостки бетонной	$м^3$	14,45	48 441	699 972
43		1101-0701-1502 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Устройство основания под фундамент щебеночного	$м^3$ основания	31,76	18 226	578 858
		Подраздел 3.4.	**Вентиляция**				**2 336 121**
44		1146-0501-0405 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Пробивка отверстия, диаметр до 50 мм, в стене кирпичной, толщина до 38 см, для прочистки вентканалов	шт.	205	6 444	1 321 020
45		1215-0103-0801 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Канал вентиляционный. Прочистка	м канала	553	971	536 963
46		1108-0101-0503 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Кладка вентканалов неармированных толщиной в 1/2 кирпича	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	35,58	9 399	334 416
47		213-101-0101 *РСНБ РК 2022*	Кирпич керамический рядовой полнотелый ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 усл. шт.	1,793232	80 147	143 722
		Подраздел 3.5.	**Приямки**				**296 267**
48		6101-0201-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Разработка грунта вручную в траншеях, глубина до 2 м без креплений с откосами, группа грунта 2	$м^3$	1,522	7 993	12 165
49		6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,0429	68 522	2 940
50		214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,0429	310 726	13 330
51		1101-0701-1502 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Устройство основания щебеночного	$м^3$ основания	3,044	18 226	55 480
52		6105-0101-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кладка стены наружной однослойной из керамических камней, простой	$м^3$	3,988	37 619	150 025
53		213-101-0102 *РСНБ РК 2022*	Кирпич керамический рядовой полнотелый ГОСТ 530-2012 марки М125	1000 усл. шт.	0,77766	80 147	62 327

			СМР	оборудовпние	Прочие	ИТОГО
		ИТОГО ПО АКТУ № 3 В ЦЕНАХ 2024 Г	28 737 590			28 737 590

1	2	3	4	5	6	7	8
	НДЦС РК 8.04-09-2022, таб.1, п.2.39		**Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%**	**1 810 468**			**1 810 468**
			ИТОГО	**30 548 058**			**30 548 058**
	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2		Сметная прибыль 5%	**1 527 403**			**1 527 403**
	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.66.4		Непредвиденные работы и затраты-5%	**1 527 403**			**1 527 403**
			ИТОГО ПО АКТУ № 3 В ЦЕНАХ 2024 Г	**33 602 864**			**33 602 864**
	НДЦС РК 8.04-07-2022 таб.2		**ИТОГО В ЦЕНАХ НА 2025 г.-100%, К=1,044002**	**35 081 457**			**35 081 457**
			применен усредненный коэф. Перевода / 645038876 : 617397969 =1,044002/				
			Скидка 2%	**-701 629**			**-701 629**
			ИТОГО ПО АКТУ №3 В ЦЕНАХ 2025 Г	**34 379 828**			**34 379 828**
	Налоговый Кодекс РК		**НДС 12%**			**4 125 579**	**4 125 579**
			ИТОГО ПО АКТУ № 3 В ЦЕНАХ 2025 Г С НДС	**34 379 828**		**4 125 579**	**38 505 407**

Заказчик: КГУ "Реабилитационный центр для детей с инвалидностью" "Управление координации занятости и социальных программ акимата Северо-Казахстанской области"

Директор _____ Найманова Г. К.

МП

Подрядчик ТОО "ПетроBuilding", БИН 020740005287

Директор _____ Сарсенбаев А.М.

МП

Авторский надзор ТОО "ПСГ Альтернатива"

ГИП _____ Сидоров Е.М.

МП

Технический надзор ТОО «Ascona» БИН 150440025861

Эксперт _____ Қазиякбар Н.М. аттестат KZ63VJE00053674 от 16.03.2020

МП