+ 4,5,6

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**Товарищество с ограниченной ответственностью "Алматытеплокоммунэнерго",A05F2F0, город Алматы, Алмалинский район, ул. Масанчи, д. 48А, тел.: +7 727 2930601, 2924318**	**931240001318**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**ТОО "KCC Distribution",050036, Республика Казахстан, Ауэзовский, Алматы, микр-н Мамыр-4, дом № 181**	**091040018704**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	

Договор (контракт) Договор № 9312400010318/250351/00 от 25.04.25г

Номер документа	Дата составления
4	24.07.2025

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Реконструкция котельной «ГКБ-4» по проекту «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ»			Работа	1	13 607 461,13	13 607 461,13	1 457 942,26
				Итого	1	x	13 607 461,13	1 457 942,26

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / Каркинбаев Е.А
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 24.07.2025

М.П.

Приложение 2 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года №169
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"

Подрядчик: ТОО "KCC Distribution"

Наименование строительства и его адрес: "Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО "АТЭК". Котельная "ГКБ-4" г.Алматы, ул.Папанина д.220"

Справка №2
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за 4 июль 2025 года

БИН / ИИН		КОПФ		договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы / подпрограммы / специфики	код
931240001318	091040018704			№931240001318/250351/00	25.04.2025 г.		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
"Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО "АТЭК". Котельная "ГКБ-4" г.Алматы, ул.Папанина д.220"	**29 946 846,15**	**29 946 846,15**	**12 149 518,86**				**1 457 942,26**	**13 607 461,13**

Подрядчик:
ТОО "KCC Distribution"

Директор _____ **Пушкин Р. О.**

Технический надзор:
ТОО "NurAdi company"

Директор _____ **Омирова А.**

Заказчик:
ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"

Главный инженер АТКЭ _____ **Киркинбаев Е.А.**

Реестр №2

июль 2025 г.

"Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО "АТЭК".
Котельная "ГКБ-4" г.Алматы, ул.Папанина д.220"

№ смет и расчетов	№ акта	Наименование работ и объектов	Стоимость по актам ф2в
02-01-01	4	Архитектурно-строительные работы	10 944 819,98
02-01-02	5	Строительные работы	1 210 750,77
02-01-05	6	Приобретение и монтаж электрооборудования	1 451 890,38
		Итого	**13 607 461,13**

М.П. Подрядчик:
ТОО "KCC Distribution"

Пушилин Р.В.

Форма 2в

Заказчик Заказчик: **ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"**
Технадзо Технадзор: **ТОО "NurAdi company"**
Авторский надзор: **ТОО "AQUAКИП Engineering"**
Подрядчик: **ТОО "KCC Distribution"**
Договор: **№931240001318/250351/00 от 25.04.2025 г.**

Наименование объекта - **"Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО "АТЭК". Котельная "ГКБ-4" г.Алматы, ул.Пананина д.220"**

Акт выполненных работ №4

за 4 Июль 2025 года на 02-01-01 Архитектурно-строительные работы

Составлен(а) в текущих ценах 2024 г.

Номер по порядку	Номер по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**8 322 189**
		Раздел 1.	**Кровля,л.**				**1 885 738**
1	1	6106-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж покрытия кровельного из профилированного листа, высота здания: до 25 м	$м^2$	344,05	2 382	819 527
2	2	224-102-0708 *РСНБ РК 2022*	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 44 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм	$м^2$	344,05	3 099	1 066 211
		Раздел 2.	**Проемы,л.11**				**2765753**
		Подраздел 2.1.	**Окна**				**2765753**
3	3	6108-0103-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока оконного из алюминиевого профиля со стеклопакетами в стене каменной или бетонной, площадь до 1 $м^2$	$м^2$	1,08	14 337	15 484
4	4	6108-0103-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока оконного из алюминиевого профиля со стеклопакетами в стене каменной или бетонной, площадь до 2 $м^2$	$м^2$	5,5	8 456	46 508
5	5	6108-0103-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока оконного из алюминиевого профиля со стеклопакетами в стене каменной или бетонной, площадь до 3 $м^2$	$м^2$	4,446	7 631	33 927
6	6	6108-0103-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока оконного из алюминиевого профиля со стеклопакетами в стене каменной или бетонной, площадь более 3 $м^2$	$м^2$	18,565	6 823	126 669
7	7	223-103-0102 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из алюминиевых профилей со стандартным покрытием толщиной от 55 мм до 62 мм одинарной конструкции ГОСТ 21519-2003 одностворчатый с однокамерным стеклопакетом, с поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный	$м^2$	17,765	90 426	1 606 418
8	8	223-103-0125 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из алюминиевых профилей со стандартным покрытием толщиной от 55 мм до 62 мм одинарной конструкции ГОСТ 21519-2003 трехстворчатый с двухкамерным стеклопакетом, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой	$м^2$	10,746	94 077	1 010 951
9	9	223-103-0105 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из алюминиевых профилей со стандартным покрытием толщиной от 55 мм до 62 мм одинарной конструкции ГОСТ 21519-2003 одностворчатый с двухкамерным стеклопакетом, поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный	$м^2$	1,08	94 978	102 576

1	2	3	4	5	6	7	8
10	10	261-107-0326 *РСНБ РК 2022 примен.*	Стеклопакеты двухслойные из неполированного стекла толщиной 4 мм ГОСТ 24866-2014	м^2	17,765	-9 951	-176 780
							813 541
		Раздел 3.	**Перегородки, л.12**				
							813 541
		Подраздел 3.1.	**Гипсокартонные**				
11	20	6107-0201-0404 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство гипсокартонной перегородки на одинарном каркасе из оцинкованных профилей с обшивкой гипсокартонными листами в 2 слоя с двух сторон толщина 100-150 мм, глухой	м^2	54,15	13 000	703 950
12	23	234-101-0108 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-75	м^3	3,28776	33 333	109 591
							1321136
		Раздел 4.	**Полы,10**				
			Тип1				
13	25	6109-0102-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подстилающих слоев бетонных (бетон В15)	м^3	20,8624	44 539	929 190
14	28	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	м^2	260,78	348	90 751
			Тип2				
15	34	6109-0102-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подстилающих слоев бетонных (бетон В15)	м^3	2,332	44 539	103 865
16	37	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	м^2	29,15	348	10 144
			Тип3				
17	44	6109-0102-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подстилающих слоев бетонных (бетон В15)	м^3	3,8288	44 539	170 531
18	47	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	м^2	47,86	348	16 655
							541671
		Раздел 5.	**Отделка помещения, л.1.6**				
							115862
		Подраздел 5.1.	**Потолок**				
19	58	6112-0301-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подготовка поверхности цементно-известковым раствором, потолок из сборных панелей	м^2	337,79	343	115 862
							425809
		Подраздел 5.2.	**Стены**				
20	61	6112-0301-0204 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена облицованная гипсокартонными	м^2	97,44	1 502	146 355
21	63	6112-0202-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону простая, стена	м^2	65,4	4 273	279 454
							994350
		Раздел 6.	**Отделка фасада, л.4,9**				
22	66	6112-0201-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка поверхности фасадов декоративная из сухих минеральных смесей, крупность зерна до 1,5 мм	м^2	150	4 991	748 650
23	67	6112-0303-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска поверхности фасада с лесов по подготовленной поверхности, кремнийорганическая	м^2	150	1 638	245 700
Стоимость строительно монтажных работ				Тенге			8 322 189
Оборудование				Тенге			
Общеплощадочные затраты 6,8%				Тенге			565 909
Итого с общеплощадочными затратами				Тенге			8 888 098
Сметная прибыль 5%				Тенге			444 405
Итого с сметным прибылью				Тенге			9 332 503
Непредвиденные работы и затраты 3%				Тенге			266 643

Программный комплекс АВС (редакция 2024.8)

1	2	3	4	5	6	7	8
Итого с непредвиденными работами и затратами				Тенге			9 599 146
Итого по акту в текущих ценах 2025 г. 100%, к=1,0388				Тенге			9 971 593
ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				Тенге			9 971 593
Договорной коэффициент К=0,980000001035233				Тенге			9 772 161
НДС 12 %				Тенге			1 172 659
Всего по акту				**Тенге**			**10 944 819,98**

Подрядчик:
ТОО "KCC Distribution"

Директор _____ **Пушилин Р. В.**

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "NurAdi company"

Эксперт _____ **Талин О.**

Эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "AQUAКИП Engineering"

Эксперт _____ **Шуленбай С.**

Заказчик:
ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"

Главный инженер АТКЭ _____ **Киркинбаев Е.А.**

Гл. инженер ПЭКЭ Жарихин Р.В.

Нач. ОК и ТРК Кутугулов Е.К.

вед. инженер ОК и ТРК Оржанов А.

Расценки подтверждаю Т. ШЕСТАКОВА

Форма 2в

Заказчик: **ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"**
Технадзор: **ТОО "NurAdi company"**
Авторский надзор: **ТОО "AQUAКИП Engineering"**
Подрядчик: **ТОО "KCC Distribution"**
Договор: **№931240001318/250351/00 от 25.04.2025 г.**

Наименование объекта - **"Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО "АТЭК". Котельная "ГКБ-4" г.Алматы, ул.Папанина д.220"**

Акт выполненных работ №5
за 4 Июль 2025 года на 02-01-02 Строительные работы

Составлен(а) в текущих ценах 2024 г.

Номер по порядку	Номер по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**920 627**
			Усиление оконного проема лист 10				
1	28	**1146-0101-0103** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08 Изм. и доп. вып. 40*	**Стены кирпичные. Усиление монолитными железобетонными обоймами**	$м^3$	0,67	320 776	214 920
			Усиление оконного проема лист 12				
2	43	**1146-0101-0103** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08 Изм. и доп. вып. 40*	**Стены кирпичные. Усиление монолитными железобетонными обоймами**	$м^3$	2,2	320 776	705 707
Стоимость строительно монтажных работ				Тенге			920 627
Оборудование				Тенге			
Общеплощадочные затраты 6,8%				Тенге			62 603
Итого с общеплощадочными затратами				Тенге			983 230
Сметная прибыль 5%				Тенге			49 161
Итого с сметным прибылью				Тенге			1 032 391
Непредвиденные работы и затраты 3%				Тенге			29 497
Итого с непредвиденными работами и затратами				Тенге			1 061 888
Итого по акту в текущих ценах 2025 г. 100%, к=1,0388				Тенге			1 103 089
ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				Тенге			1 103 089
Договорной коэффициент К=0,980000001035233				Тенге			1 081 027
НДС 12 %				Тенге			129 723
Всего по акту				**Тенге**			**1 210 750,77**

Подрядчик:
ТОО "KCC Distribution"

Директор _____ **Пушилин Р. В.**

Эксперт(ы) технического надзора:

Заказчик:
ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"

Главный инженер АТКЭ _____ **Киркинбаев Е.А**

Гл. инженер РЭИХ Жарихин Р.В.

1	2	3	4	5	6	7	8

ТОО "NurAdi company"

Эксперт ____________ Талин О.

Эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "AQUAКИП Engineering"

Эксперт ____________ Шуленбай С.

Нач. ОКиТРК ______ Кутпудаов Е.К

Вед. инженер ОКиТРК Оржанов А ______

Данные подтверждаю ______ Т. Шестакова

Заказчик: **ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"**
Технадзор: **ТОО "NurAdi company"**
Авторский надзор: **ТОО "AQUAKИП Engineering"**
Подрядчик: **ТОО "KCC Distribution"**
Договор: **№931240001318/250351/00 от 25.04.2025 г.**

Наименование объекта - **"Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО "АТЭК". Котельная "ГКБ-4" г.Алматы, ул.Папанина д.220"**

Акт выполненных работ №6

за 4 Июль 2025 года на 02-01-05 Приобретение и монтаж электрооборудования

Составлен(а) в текущих ценах 2024 г.

Номер по порядку	Номер по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**1103984**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			409 424
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*199 756*
			машины и механизмы	тенге			3 011
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*554*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			691 550
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	73		
			Кабельная продукция				
			Монтажные работы				
1	93	6119-0101-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Прокладка в проложенном коробе (кабель-канале) провода, сечение до 35 мм2**	м	554	532	294 728
2	94	6119-0101-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Прокладка в проложенной трубе или металлическом рукаве первого провода одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2**	м	397,5	474	188 415
			Материалы не учтенные ценником				
3	95	243-107-0906 *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 5х16 (ок)-0,66**	м	15,3	5 918	90 545
4	96	243-107-0901 *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 5х1,5 (ок)-0,66**	м	93,33	636	59 358
5	97	243-107-0703 *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 4х4 (ок)-0,66**	м	28,56	1 213	34 643
6	98	243-107-0701 *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 4х1,5 (ок)-0,66**	м	165,24	518	85 594
7	99	243-107-0502 *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х2,5 (ок)-0,66**	м	170,85	599	102 339

1	2	3	4	5	6	7	8
8	100	243-107-0503 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х4 (ок)-0,66	м	91,8	939	86 200
9	101	243-107-0501 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х1,5 (ок)-0,66	м	376,38	396	149 046
10	102	243-107-0301 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 2, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 2х1,5 (ок)-0,66	м	11,22	286	3 209
11	103	243-108-0501 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-FRLS 3х1,5 (ок)-0,66	м	17,85	555	9 907
Стоимость строительно монтажных работ				Тенге			1103984
Оборудование				Тенге			
Общеплощадочные затраты 6,8%				Тенге			75 071
Итого с общеплощадочными затратами				Тенге			1 179 055
Сметная прибыль 5%				Тенге			58 953
Итого с сметным прибылью				Тенге			1 238 008
Непредвиденные работы и затраты 3%				Тенге			35 372
Итого с непредвиденными работами и затратами				Тенге			1 273 379
Итого по акту в текущих ценах 2025 г. 100%, к=1,0388				Тенге			1 322 786
ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				Тенге			1 322 786
Договорной коэффициент К=0,980000001035233				Тенге			1 296 331
НДС 12 %				Тенге			155 560
Всего по акту				**Тенге**			**1 451 890,38**

Подрядчик:
ТОО "KCC Distribution"

Директор_____ **Пушилин Р. В.**

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "NurAdi company"

Эксперт _____ **Талин О.**

Эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "АQUAКИП Engineering"

Эксперт_____ **Шуленбай С.**

Заказчик:
ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"

Главный инженер АТКЭ _____ **Киркинбаев Е.А.**

Гл. инженер РЭКС Жаулыкан Р.В.

Инж. ОК и ТРК Бурттубулов Е.К.

вед. инженер ОК и ТРК Оржанов А.