АВР 7,8,9,10

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "Алматытеплокоммунэнерго",A05F2F0, город Алматы, Алмалинский район, ул. Масанчи, д. 48А, тел.: +7 727 2930601, 2924318**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

ИИН/БИН **931240001318**

Исполнитель **ТОО "KCC Distribution",050036, Республика Казахстан, Ауэзовский, Алматы, микр-н Мамыр-4, дом № 181**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

ИИН/БИН **091040018704**

Договор (контракт) Договор № 9312400010318/250351/00 от 25.04.25г

Номер документа	Дата составления
7	18.07.2025

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Реконструкция котельной «ГКБ-4» по проекту «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ»			Работа	1	9 520 922,29	9 520 922,29	1 020 098,82
				Итого	1	x	9 520 922,29	1 020 098,82

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Зам.директора / подпись / Тулеушев А.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) Директор / подпись / Киркинбаев Е.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 18.07.2025

М.П.

Приложение 2 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года №169
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"

Подрядчик: ТОО "KCC Distribution"

Наименование строительства и его адрес: "Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО "АТЭК". Котельная "ГКБ-4" г.Алматы, ул.Папанина д.220"

Справка №3
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за 18 июль 2025 года

БИН / ИИН		КОПФ		договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы / подпрограммы / специфики	код
931240001318	091040018704			№931240001318/250351/00	25.04.2025 г.		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
"Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО "АТЭК". Котельная "ГКБ-4" г.Алматы, ул.Папанина д.220"	**39 467 768,44**	**39 467 768,44**	**8 500 823,47**				**1 020 098,81**	**9 520 922,29**

Подрядчик:

ТОО "KCC Distribution"

Директор _____ **Пушилин Р. В.**

Технический надзор:
ТОО "NurAdi company"

Директор _____ **Омарова А.**

Заказчик:

ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"

Главный инженер АТКЭ _____ **Киркимбаев Е.А.**

Заказчик: **ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"**
Технадзор: **ТОО "NurAdi company"**
Авторский надзор: **ТОО "AQUAKИП Engineering"**
Подрядчик: **ТОО "KCC Distribution"**
Договор: **№931240001318/250351/00 от 25.04.2025 г.**

Наименование объекта - **"Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО "АТЭК". Котельная "ГКБ-4" г.Алматы, ул.Папанина д.220"**

Акт выполненных работ №7
за 18 Июль 2025 года на 02-01-01 Архитектурно-строительные работы

Составлен(а) в текущих ценах 2024 г.

Номер по порядку	Номер по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				4813 560
		Раздел 1.	Кровля,л.				808174
1	1	6106-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж покрытия кровельного из профилированного листа, высота здания: до 25 м	м^2	147,45	2 382	351 226
2	2	224-102-0708 *РСНБ РК 2022*	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 44 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм	м^2	147,45	3 099	456 948
		Раздел 2.	Проемы,л.11				52318
		Подраздел 2.1.	Окна				52318
3	11	217-401-0103 *РСНБ РК 2022*	Стекло листовое бесцветное ГОСТ 111-2014 толщиной 4 мм	м^2	17,765	2 945	52 318
		Раздел 3.	Перегородки, л.12				1308088
		Подраздел 3.1.	Гипсокартонные				1308088
4	20	6107-0201-0404 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство гипсокартонной перегородки на одинарном каркасе из оцинкованных профилей с обшивкой гипсокартонными листами в 2 слоя с двух сторон толщина 100-150 мм, глухой	м^2	54,15	13 000	703 950
5	21	234-101-0108 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-75	м^3	8,8652087	33 333	295 504
6	22	6107-0201-0401 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство гипсокартонной перегородки на одинарном каркасе из оцинкованных профилей с обшивкой гипсокартонными листами в 1 слой с двух сторон толщина 75-125 мм, глухой	м^2	31,92	9 669	308 634
		Раздел 4.	Полы,10				521865
			Тип3				
7	55	6109-0306-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей	м^2	47,86	10 904	521 865

1	2	3	4	5	6	7	8
8	55	6109-0306-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей	$м^2$	47,86	10 904	521 865
							2 123 115
		Раздел 5.	Отделка помещения, л.1.6				
							545928
		Подраздел 5.1.	Потолок				
9	59	6112-0302-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям, потолок подготовленный под окраску	$м^2$	326,86	1 622	530 167
10	60	6112-0302-0113 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска акриловым водоэмульсионным составом за один раз: потолок, подготовленный под окраску	$м^2$	10,93	1 442	15 761
							1 577 187
		Подраздел 5.2.	Стены				
12	64	6112-0302-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска акриловым водоэмульсионным составом за один раз: стена, подготовленная под окраску	$м^2$	620,13	1 227	760 900
13	65	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	$м^2$	71,0	11 497	816 287
Стоимость строительно монтажных работ				Тенге			4 813 560
Оборудование							
Общеплощадочные затраты 6,8%				Тенге			327 322
Итого с общеплощадочными затратами				Тенге			5 140 882
Сметная прибыль 5%				Тенге			257 044
Итого с сметным прибылью				Тенге			5 397 926
Непредвиденные работы и затраты 3%				Тенге			154 226
Итого с непредвиденными работами и затратами				Тенге			5 552 153
Итого по акту в текущих ценах 2025 г. 100%, к=1,0388				Тенге			5 767 576
ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				Тенге			5 767 576
Договорной коэффициент К=0,980000001035233				Тенге			5 652 225
НДС 12 %				Тенге			678 267
Всего по акту				**Тенге**			**6 330 491,61**

Подрядчик:
ТОО "KCC Distribution"

Директор________________ **Пушилин Р. В.**

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "NurAdi company"

Эксперт________________ **Тилин О.**

Эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "AQUAKIIII Engineering"

Эксперт________________ **Шуленбай С.**

Заказчик:
ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"

Главный инженер АТКЭ________________ **Киркинбаев Е.А.**

Гл. инженер РЭИС [illegible] Р.В.
Нач РЭИС [illegible] Мишель Р.Н.
ОК и ТРК [illegible] Куттыгулов Е.К

Форма 2в

Заказчик: **ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"**
Технадзор: **ТОО "NurAdi company"**
Авторский надзор: **ТОО "AQUAКИП Engineering"**
Подрядчик: **ТОО "KCC Distribution"**
Договор: **№931240001318/250351/00 от 25.04.2025 г.**

Наименование объекта - **"Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО "АТЭК". Котельная "ГКБ-4" г.Алматы, ул.Папанина д.220"**

Акт выполненных работ №8
за 18 Июль 2025 года на 02-01-10 Автоматическая пожарная сигнализация

Составлен(а) в текущих ценах 2024 г.

Номер по порядку	Номер по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**804671**
		Раздел 1.	**Автоматическая пожарная сигнализация**				**804671**
			Система автоматической пожарной сигнализации				
1	22	**6119-0201-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Прокладка кабеля с креплением скобами, сечение до 6 мм2**	м	432	1 634	705 888
2	23	**243-106-0501** *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66**	м	20,46	311	6 363
3	24	**243-802-0104** *РСНБ РК 2022*	**Шнуры на напряжение до 220 В с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, со скрученными жилами, марки ШВВП 2х1,5 мм2**	м	204	254	51 816
4	25	**243-305-0102** *РСНБ РК 2022*	**Кабели для монтажа систем сигнализации, марки КСВВнг(А)-LS 4х0,50**	м	317,22	128	40 604
Стоимость строительно монтажных работ				Тенге			804671
Оборудование							
Общеплощадочные затраты 6,8%				Тенге			54 718
Итого с общеплощадочными затратами				Тенге			859 389
Сметная прибыль 5%				Тенге			42 969
Итого с сметным прибылью				Тенге			902 358
Непредвиденные работы и затраты 3%				Тенге			25 782
Итого с непредвиденными работами и затратами				Тенге			928 140
Итого по акту в текущих ценах 2025 г. 100%, к=1,0388				Тенге			964 152
ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				Тенге			964 152
Договорной коэффициент К=0,980000001035233				Тенге			944 869
НДС 12 %				Тенге			113 384
Всего по акту				**Тенге**			**1 058 252,73**

Подрядчик:
ТОО "KCC Distribution"

Заказчик:
ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"

1	2	3	4	5	6	7	8

Директор **Пушилин Р. В.**

Главный инженер АТК3 **Каркинбаев Е.А.**

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "NurAdi company"

Эксперт **Талин О.**

Эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "AQUAKИП Engineering"

Эксперт **Шуленбай С.**

Гл. инженер Пушилин Р.В

ОК и ТРК Куттыгулов Е.К

Эксперт

Форма 2в

Заказчик: **ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"**
Технадзор: **ТОО "NurAdi company"**
Авторский надзор: **ТОО "AQUAKИП Engineering"**
Подрядчик: **ТОО "KCC Distribution"**
Договор: **№931240001318/250351/00 от 25.04.2025 г.**

Наименование объекта - **"Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО "АТЭК". Котельная "ГКБ-4" г.Алматы, ул.Папанина д.220"**

Акт выполненных работ №10
за 18 Июль 2025 года на 02-01-05 Приобретение и монтаж электрооборудования

Составлен(а) в текущих ценах 2024 г.

Номер по порядку	Номер по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**1103984**
		Раздел 1.	**Приобретение и монтаж электрооборудования**				**1103984**
			Кабельная продукция				
			Монтажные работы				
1	93	6119-0101-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Прокладка в проложенном коробе (кабель-канале) провода, сечение до 35 мм2**	м	554	532	294 728
2	94	6119-0101-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Прокладка в проложенной трубе или металлическом рукаве первого провода одножильного или многожильного вобщей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2**	м	397,5	474	188 415
			Материалы не учтенные ценником				
3	95	243-107-0906 *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 5х16 (ок)-0,66**	м	15,3	5 918	90 545
4	96	243-107-0901 *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 5х1,5 (ок)-0,66**	м	93,33	636	59 358
5	97	243-107-0703 *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 4х4 (ок)-0,66**	м	28,56	1 213	34 643
6	98	243-107-0701 *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 4х1,5 (ок)-0,66**	м	165,24	518	85 594
7	99	243-107-0502 *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х2,5 (ок)-0,66**	м	170,85	599	102 339
8	100	243-107-0503 *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х4 (ок)-0,66**	м	91,8	939	86 200

1	2	3	4	5	6	7	8
9	101	**243-107-0501** *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(A)-LS 3х1,5 (ок)-0,66**	**м**	**376,38**	**396**	**149 046**
10	102	**243-107-0301** *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 2, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(A)-LS 2х1,5 (ок)-0,66**	**м**	**11,22**	**286**	**3 209**
11	103	**243-108-0501** *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(A)-FRLS 3х1,5 (ок)-0,66**	**м**	**17,85**	**555**	**9 907**
Стоимость строительно монтажных работ				Тенге			1103984
Оборудование							
Общеплощадочные затраты 6,8%				Тенге			75 071
Итого с общеплощадочными затратами				Тенге			1 179 055
Сметная прибыль 5%				Тенге			58 953
Итого с сметным прибылью				Тенге			1 238 008
Непредвиденные работы и затраты 3%				Тенге			35 372
Итого с непредвиденными работами и затратами				Тенге			1 273 379
Итого по акту в текущих ценах 2025 г. 100%, к=1,0388				Тенге			1 322 786
ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				Тенге			1 322 786
Договорной коэффициент К=0,980000001035233				Тенге			1 296 331
НДС 12 %				Тенге			155 560
Всего по акту				**Тенге**			**1 451 890,38**

Подрядчик:
ТОО "KCC Distribution"

Директор____________ Пушилин Р. В.

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "NurAdi company"

Эксперт____________ Талип О.

Эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "AQUAKИП Engineering"

Эксперт____________ Шуленбай С.

Заказчик:
ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"

Главный инженер АТКЭ____________ Киркинбаев Е.А.

Гл. инженер РЭК Шарыкин Р.В.

Нач ОРЧ Мисов АН

ОКиТРК Кутпупулов Е.К

Расценки подтверждаю Т. Шестакова

Форма 2в

Заказчик: **ТОО "Алматытеплокоммуэнерго"**
Технадзор: **ТОО "NurAdi company"**
Авторский надзор: **ТОО "AQUAKИП Engineering"**
Подрядчик: **ТОО "KCC Distribution"**
Договор: **№931240001318/250351/00 от 25.04.2025 г.**

Наименование объекта - **"Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО "АТЭК". Котельная "ГКБ-4" г.Алматы, ул.Папанина д.220"**

Акт выполненных работ №9

за 18 Июль 2025 года на 02-01-14 Система контроля и управления доступом

Составлен(а) в текущих ценах 2024 г.

Номер по порядку	Номер по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**517275**
		Раздел 1.	**Система контроля и управления доступом**				**517275**
			Система контроля и управления доступом				
1	16	**6119-0201-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Прокладка кабеля с креплением скобами, сечение до 6 мм2**	**м**	**275**	**1 634**	**449 350**
2	17	**243-105-0501** *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 3х1,5 (ок)-0,66**	**м**	**20,4**	**325**	**6 630**
3	18	**243-802-0104** *РСНБ РК 2022*	**Шнуры на напряжение до 220 В с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, со скрученными жилами, марки ШВВП 2х1,5 мм2**	**м**	**153**	**254**	**38 862**
4	19	**243-304-0133** *РСНБ РК 2022*	**Кабель для структурированных кабельных систем марки ParLan U/UTP Cat 5e 4х2х0,52**	**м**	**185,4**	**121**	**22 433**
Стоимость строительно монтажных работ				Тенге			517275
Оборудование				Тенге			35 175
Общеплощадочные затраты 6,8%				Тенге			552 450
Итого с общеплощадочными затратами				Тенге			27 622
Сметная прибыль 5%				Тенге			580 072
Итого с сметным прибылью				Тенге			16 573
Непредвиденные работы и затраты 3%				Тенге			596 646
Итого с непредвиденными работами и затратами				Тенге			619 796
Итого по акту в текущих ценах 2025 г. 100%, к=1,0388				Тенге			619 796
ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				Тенге			607 400
Договорной коэффициент К=0,980000001035233				Тенге			72 888
НДС 12 %				Тенге			680 287,57
Всего по акту							

Подрядчик:
ТОО "KCC Distribution"

Заказчик:
ТОО "Алматытеплокоммуэнерго"

1	2	3	4	5	6	7	8

Директор____________ **Пушилин Р. В.**

Главный инженер АТКЭ ___________**Киркинбаев Е.А.**

Гл. инженер РЭКХ Жарикин Р.В.

Нач ОКЦ Шимов Р.Ш.

ОК и ТРК Кутмугулов Е.К

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "NurAdi company"

Эксперт____________ **Талин О.**

Эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "AQUAКИП Engineering"

Эксперт____________ **Шуленбай С.**