Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

САРАПТАМА ҰЙЫМДАРЫНЫҢ ПАЛАТАСЫ • ПАЛАТА ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

ПРЕДПРОСМОТР

«Старый Колутон ауылы арқылы Колутон ауылына кірме жол" (Алматы-Екатеринбург автомобиль жолынан Старый Колутон ауылына дейінгі жол учаскесі 0-2,2 км) аудандық маңызы бар КС-AS-11 автомобиль жолын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

30.09.2025 ж. № ExT-0532/25

# ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

**ТАПСЫРЫСШЫ**:
«Астрахан ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ

**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
«Костанайгражданпроект» ЖШС

Астана қаласы

## АЛҒЫ СӨЗ

«Старый Колутон ауылы арқылы Колутон ауылына кірме жол" (Алматы-Екатеринбург автомобиль жолынан Старый Колутон ауылына дейінгі жол учаскесі 0-2,2 км) аудандық маңызы бар КС-AS-11 автомобиль жолын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Experts Team» ЖШС берді.

«Experts Team» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДПРОСМОТР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДПРОСМОТР

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ExT-0532/25 от 30.09.2025 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения KC-AS-11 «Подъезд к селу Колутон через село Старый Колутон» (участок дороги от автомобильной дороги Алматы-Екатеринбург до села Старый Колутон 0-2,2 км)»

**ЗАКАЗЧИК**:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Астраханского района»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**:
ТОО «Костанайгражданпроект»

город Астана

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения KC-AS-11 «Подъезд к селу Колутон через село Старый Колутон» (участок дороги от автомобильной дороги Алматы-Екатеринбург до села Старый Колутон 0-2,2 км)» выдано ТОО «Experts Team».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts Team».

ПРЕДПРОСМОТР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

**1 НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения KC-AS-11 «Подъезд к селу Колутон через село Старый Колутон» (участок дороги от автомобильной дороги Алматы-Екатеринбург до села Старый Колутон 0-2,2 км)», разработан в 2025 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № ExT-0531-03 от 30 июля 2025 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения KC-AS-11 «Подъезд к селу Колутон через село Старый Колутон» (участок дороги от автомобильной дороги Алматы-Екатеринбург до села Старый Колутон 0-2,2 км)» между Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Астраханского района» и ТОО «Experts Team».

**2 ЗАКАЗЧИК:** Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Астраханского района»

Местонахождение: Республика Казахстан, Акмолинская область, Астраханский район, Староколутонский сельский округ, село Старый Колутон

**3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Костанайгражданпроект», государственная лицензия ГСЛ № 006205 от 03 августа 2001 года (II категория), выданная Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно -коммунального хозяйства. г.Астана.

**ПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Royal Construct», государственная лицензия № 24036729 от 31 декабря 2024 года (III категория), выданная Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области". Акимат Мангистауской области. г.Актау.

**4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

**5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1 Основание для разработки:**

задание на проектирование от 28 апреля 2025 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения KC-AS-11 «Подъезд к селу Колутон через село Старый Колутон» (участок дороги от автомобильной дороги Алматы-Екатеринбург до села Старый Колутон 0-2,2 км)», утвержденное Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Астраханского района»;

акт на право постоянного землепользования №0159835 от 23 июня 2015 года (кадастровый номер 01-002-046-011), выданный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №16 от 08 мая 2025 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского района;

экспертное заключение №5 от 30.10.2024 г. определение технического состояния конструктивных элементов автомобильной дороги «Подъезд к селу Колутон через село Старый Колутон» (участок дороги от а/д Алматы – Екатеринбург до села старый Колутон), выполненное ТОО «West Kazakhstan survey»;

технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «MDB Geo» в 2025 году;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Маркшейдер К» в 2025 году.

**5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу**

| п/п | Номер комплекта | Наименование комплекта |
|---|---|---|



ПРЕДПРОСМОТР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

| | | |
|---|---|---|
| | 03-КГП-2025-ПП | Паспорт проекта |
| | 03-КГП-2025-ОПЗ | Общая пояснительная записка |
| | 03-КГП-2025-АД | Автомобильные дороги |
| | 03-КГП-2025-ПОС | Проект организация строительства |
| | 03-КГП-2025-СД | Сметная документация |
| | РООС | Раздел охраны окружающей среды |

**5.3 Цель и назначение объекта строительства**

Цель реализации проекта – капитальный ремонт автомобильной дороги.

**5.4 Существующее состояние**

На основании проведенного визуально-инструментального обследования следует сделать вывод, что строительные конструкции автомобильной дороги «Подъезд к селу Колутон через село Старый Колутон» (участок дороги от а/д Алматы – Екатеринбург до села старый Колутон) находятся в критическом состоянии.

На момент технического обследования автомобильной дороги «Подъезд к селу Колутон через село Старый Колутон» (участок дороги от а/д Алматы – Екатеринбург до села старый Колутон), установлено:

- Обследуемая подъездная автомобильная дорога щебёночно-гравийная, местами грунт и бут (последствия паводков и восстановительных работ). Год ввода автомобильной дороги в эксплуатацию неизвестен. Щебёночно-гравийная дорога находится в критическом состоянии, которая очень сильно изношена и практически на всем участке имеет критические разрушения в виде размыва земляного полотна паводковыми подтоплениями, отсутствует поперечный уклон проезжей части, ярко выражена волнистость, колейность, просадочность, ямы, а также сужение проезжей части. Ширина существующей дороги колеблется от 8-9 м, а в местах сильного размыва до 5 м. В осенне-весенние периоды затруднено движение для автотранспорта из-за образования лужи и грязи.

На обследуемом участке расположено 4 водопропускных сооружений разной пропускной способности, чего явно недостаточно. Сами трубы также имеют повреждения.

Все вышеперечисленные дефекты усугубляют положение и с каждым годом износ более ощутимый. Особенно, в паводковые периоды, так как в процессе эксплуатации щебень перемешивается с грунтом и пылью, образуя неровности и грязь в сезон дождей, а вода размывает грунтовое полотно дороги и обочины.

С целью улучшения эксплуатационных качеств в целом - необходимо произвести капитальный ремонт автомобильной дороги:

1) Подъездная автомобильная дорога:
- Подготовка земляного полотна с уширением, укрепление откосов на всём протяжении.
- Применение асфальтобетонного покрытия с подготовкой основания.
- Укрепление обочин.
- Заменить все дорожные знаки.
- Предусмотреть дополнительные водопропускные трубы.

2) Ремонт водопропускной одноочковой трубы №1 из круглых железобетонных звеньев на ПК 03+83:
- Восстановление грунта насыпи откосов.
- Замена откосных стенок.
- Замена укрепления грунта насыпи откосов.
- Замена поврежденной части ограждения (справа).
- Устройство новых бетонных площадок.

3) Ремонт водопропускного четырёхочкового сооружения №2 из прямоугольных звеньев на ПК 10+11:
- Восстановление грунта насыпи откосов.

ПРЕДПРОСМОТР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- Замена откосных стенок.
- Ремонт укрепления грунта насыпи откосов.
- Замена «упавших» прямоугольных звеньев.
- Замена поврежденной части ограждения (справа).
- Устройство новых бетонных площадок.

4) Ремонт водопропускной одноочковой трубы №3 из прямоугольных звеньев на ПК 15+55:

- Замена откосных стенок.
- Ремонт укрепления грунта насыпи откосов.
- Устройство новых бетонных площадок.
- Устройство металлического ограждения.

5) Ремонт водопропускного четырёхочкового сооружения №4 из прямоугольных звеньев на ПК 18+83:

- Замена откосных стенок.
- Ремонт укрепления грунта насыпи откосов.
- Устройство новых бетонных площадок.

6) На всех оголовках водопропускных сооружении предусмотреть гидроизоляцию.

7) Проектом предусмотреть дополнительные водопропускные сооружения.

8) Эксплуатирующей организации необходимо следить за состоянием дорог и не допускать возникновения условий, ухудшающих их конструкцию, а также условий угрожающие безопасности всех участников дорожного движения.

Техническое обследование проводилось, согласно Техническому заданию и программы на обследование объекта, неразрушающим методом контроля с фотофиксацией объекта и в соответствии с требованиями СП РК 1.04-101-2012 "Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений".

Техническое заключение соответствует требованиям СП РК 1.04-102-2012 "Правила оценки физического износа зданий и сооружений" и иных нормативно-методических документов, регламентирующих общий порядок организации и проведения обследования зданий и сооружений, устанавливающих требования к данному заключению.

## 6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: Акмолинская область, Астраханский район, Староколутонский сельский округ, село Старый Колутон

ПРЕДПРОСМОТР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

**Природно-климатические условия района строительства**

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к IV климатическому району к подрайону IВ.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

| | |
|---|---|
| Расчетная зимняя температура наружного воздуха | - минус 23,4˚С. |
| Нормативная снеговая нагрузка | - 80 кгс/м$^2$. |
| Нормативная ветровая нагрузка | - 48 кгс/м$^2$. |
| Сейсмичность района строительства | - 5 баллов. |

**Инженерно-геологические условия площадки строительства**

В геоморфологическом отношении район выполнения изысканий приурочен к надпойменной террасе р. Колутон.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к I надпойменной террасе р. Колутон, сложен аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста.

На основании анализа пространственной изменчивости физических свойств, возраста, генезиса, текстурно-структурных особенностей, классификации грунтов на изученной территории в пределах сжимаемой толщи выделено два инженерно-геологических элемента (далее ИГЭ):

Первый инженерно-геологический элемент представлен насыпным грунтом, tQIV, из суглинка, и песка с примесью вскрытой мощностью 1,3м.

Второй инженерно-геологический элемент представлен суглинком легким, aQII-III, коричневого цвета, макропористым, твердой и полутвердой консистенции, с пятнами ожелезнения,комковатый, вскрытой мощностью 1,7м.

Нормативные характеристики физических свойств и расчетные значения деформационных характеристик грунтов ИГЭ-2 приводятся по данным лабораторных испытаний.

Расчетные значения прочностных характеристик грунтов ИГЭ-2 приняты по табл.А.1-А.3 прил.А в соответствии с п.4.3.16 СП РК 5.01-102-2013

На рассматриваемом участке инженерно-геологическими выработками глубиной 3,0 м подземные воды не вскрыты.



ПРЕДПРОСМОТР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Подземные воды в виду их отсутствия на трассе нами не рассматриваются.

Геолого-литологический разрез участка работ на вскрытую глубину 3,0м слагают аллювиальные отложения средне- верхнечетвертичных отложений, aQII-III.

На рассматриваемых площадках с поверхности земли до глубины 3,0м вскрыты суглинки.

Отложения, слагающие трассы, с поверхности земли слоем насыпного грунта, tQIV, мощностью 1,3м.

**6.2 Проектные решения**

**6.2.1 Автомобильная дорога**

Участок расположен в северно-восточной стороне п.Старый Колутон. Отметки поверхности колеблются в пределах 285,13 – 287,17 м.

Проектируемая дорога относится к категории жилые улицы и дороги местного значения согласно СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.03-101-2013 « Автомобильные дороги» СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа».

Дорожно — климатическая зона - IV;

Тип местности по характеру и степени увлажнения — 1;

Категория дороги – жилые улицы и дороги местного значения;

Типы дорожных одежд – капитальный.

Грунты земляного полотна является – суглинок твердый.

Материал для дорожной одежды принят в соответствии СТ РК 1225-2019 и ГОСТ 9128-2013.

Таблица №1

**Технико-экономические показатели**

| № | Наименование показатели | Ед.изм | Значение |
|---|---|---|---|
| 1 | Категория улицы. | | жилые улицы и дороги местного значения |
| 2 | Протяженность дороги | м | 2110,34 |
| 3 | Количество полос движения в съездах. | шт | 2 |
| 4 | Ширина полосы движения. | м | 3,0 |
| 5 | Ширина проезжей части. | м | 6,0 |
| 6 | Дорожное покрытие. | | Капитального типа Двухслойный асфальтобетон |
| 7 | Площадь дорожного покрытия, всего: в т.ч. съездов... | м2 | 14510,8 |
| 8 | Нормативная продолжительность строительства. | мес. | 4 |
| | | | |

**Земляное полотно**

До устройства земляного полотна на проектируемых участках должна производится срезка существующего плодородного земляного слоя и непригодного грунта.

Земляное полотно запроектировано, исходя из условий обеспечения необходимой прочности и устойчивости, в соответствии со СП РК 3.03-101-2013 Автомобильные дороги и СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» и типовыми материалами для проектирования серии 503-0-48.87.

Общая ширина земляного полотна переменная – 10 м;

Отсыпку земляного полотна предусмотрено производить грунтом, соответствующим ГОСТу 25100-95 и извлекаться из карьера, расположенного в Астраханского района.

Грунты должны удовлетворять требованиям СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

ПРЕДПРОСМОТР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Коэффициент относительного уплотнения грунта под проезжие части устанавливается лабораторным путём и определён равным 1,05.

В естественном состоянии грунты имеют твёрдую консистенцию с влажностью меньше оптимальной, поэтому при отсыпке земляного полотна необходимо увлажнять грунт водой. Насыпь земляного полотна производится послойно с поперечным уклоном от оси дороги 30‰, уплотняется до коэффициента плотности 0.95.

**Дорожная одежда конструкция и расчет**

Конструирование и расчет дорожной одежды произведен из наличия дорожно — строительных материалов, интенсивности движения и инженерно — геологических условий в соответствии СП РК 3.03-104-2014, СП РК 3.03-101-2013 и СП РК 3.01-101-2013.

1. Дорожно-климатическая зона - IV;
2. Тип местности по характеру и степени увлажнения — 1;
3. Категория дороги – жилые улицы и дороги местного значения;
4. Типы дорожный одежды – капитальный.
5. Грунты земляного полотна является – суглинок твердый.
6. Материал для дорожной одежды принят в соответствии СТ РК 1225-2019 и ГОСТ 9128-2013.

Данным проектом предусмотрено возведения новой дорожной одежды двухслойного асфальтобетона. В местах занижение предусмотрено покрытия из бетона.

**Конструктивное решение:**

Возведение нового дорожного покрытия шириной 6,0м:

Основная дорога

верхний слой покрытия - Асфальтобетон горячей укладки плотный, из щебёночной (гравийной) смеси типа Б, СП РК 3.03-104-2014 - 0,05м

розлив вязкого битума, БНД 70/100 ГОСТ 22245-90, расход 0.3т на 1000м²

нижний слой покрытия - Асфальтобетон горячей укладки пористый из крупнозернистой щебёночной (гравийной) смеси , СП РК 3.03-104-2014 - 0,07м

розлив вязкого битума, БНД 70/100 ГОСТ 22245-90, 0.65т на 1000м²

Смеси щебёночные с непрерывной гранул метрией С5 0-40 мм - 0,20м (для оснований) ГОСТ 25607-2009

Георешетка TX 160S из первичного полипропилена (с ПТР <1.0 г/10мин), экстрадированная гексагональная с шагом шестиугольника (гексогена) 66±4мм, поверхностная плотность не более 245 г/м², прочность при растяжении в любом из четырех основных направлений не менее 17кН/м, содержание сажи не менее 2%, по СТ РК 2792-2015 (Расценка в сметной базе 217-203-3002)

Песчано-гравийная смесь - 0,20 м (ГОСТ 8267)

Гидроизолирующий бентонитовый мат Hydrolock 1600-F50 (Расценка в сметной базе 217-203-0914)

Уплотненный грунт (Купл=0,95)

В местах занижение дорог

Бетон В20 М250 h=0,15м, сетка арм. AIII ф6 100х100

Щебень фр. 20-40 М600 h=0,20м

Геотекстиль АФ 250

Гидроизолирующий бентонитовый мат Hydrolock 1600-F50 (Расценка в сметной базе 217-203-0914)

Уплотненный грунт (Купл=0,95)

**План**

Проектирование плана произведено из условий наименьшего ограничения и



ПРЕДПРОСМОТР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

изменения скорости, обеспечения безопасности и удобства движения.

Элементы плана и продольного профиля запроектированы в соответствии с СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Радиусы поворотов на примыкающие дороги по кромке проезжей части не менее 10,0 м.

Привязка элементов плана выполнена от оси проезжей части и от существующих инженерных сетей.

**Дорожные знаки**

На рассматриваемом предусмотрена установка 3 групп дорожных знаков в количестве 26 штук:

Щитки знаков монтируются на металлических стойках 21 шт., которые устанавливаются после обочины дорог, на специальных присыпных бермах.

Места установки знаков показаны на графике обстановки.

Все дорожные знаки должны соответствовать СТ РК 1125-2021.

| Типоразмер | Наименование | Ед.изм. | Количество |
|---|---|---|---|
| | Знаки предупреждающие | шт | 7 |
| 2 | 1.31.3 | шт | 1 |
| 2 | 1.11.1 | шт | 1 |
| 2 | 1.11.2 | шт | 1 |
| 2 | 1.16 | шт | 4 |
| | Знаки приоритета | шт | 7 |
| 2 | 2.3.1 | шт | 2 |
| 2 | 2.3.2 | шт | 1 |
| 2 | 2.3.3 | шт | 1 |
| 2 | 2.4 | шт | 3 |
| | Запрещающие знаки | шт | 12 |
| 2 | 3.20 | шт | 6 |
| 2 | 3.24 | шт | 6 |
| | Всего знаков | шт | 26 |
| | Всего стоек | шт | 21 |
| | Фундамент Ф1 | шт | 21 |
| | Сигнальные столбы | шт | 60 |

Все металлические элементы должны быть покрыты антикоррозионными составами: краской ПФ 115 ГОСТ 6485-76* за 2 раза по слою грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*;

Дорожные знаки приняты по СТ РК 1125-2021;

ПРЕДПРОСМОТР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Опоры дорожных знаков приняты по СТ РК 1412-2017;
Дорожная разметка выполнена по СТ РК 1124-2019.

**Разметка на проезжей части улицы.**

В горизонтальную разметку входят линии, и другие обозначения, наносимые на дорожные покрытия.

Цвет разметки должен соответствовать белому цвету, указанному в п.4.5 ГОСТ 13508-74*. Дорожные разметки должны быть покрыты термопластом ГОСТ Р 52575-2006.

График обустройства дороги согласован с ОВД Астраханского района.

**6.3 Организация строительства**

До начала строительно-монтажных работ необходимо:
очистить площадку от строительного мусора;
выполнить временные подъездные дороги (при необходимости);
оградить территорию строительной площадки (при необходимости);
в темное время суток обеспечить освещение площадки;
подготовить площадки для складирования металлоконструкций;
спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Начало реализации рабочего проекта планируется во 2 квартале 2026 года, согласно письму заказчика №321 от 28 августа 2025 года.

Продолжительность строительства – 3 месяца.

**6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам**

Рассмотрен проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения KC-AS-11 “Подъезд к селу Колутон через село Старый Колутон” (участок дороги от автомобильной дороги Алматы-Екатеринбург до села Старый Колутон 0-2,2 км)». Представлен перечень СМР. Запроектированы работы по охране окружающей природной среды: рекультивация земель, предотвращение потерь природных ресурсов, предотвращение или очистку вредных выбросов в почву, водоемы и атмосферу, сбор временное накопление и своевременный вывоз специализированным транспортом строительного и бытового мусора в соответствии требований п.10 от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020. Сбор и временное хранение отходов производства запроектировано на специальных площадках, соответствующих классу опасности отходов; отходы по мере их накопления собирают раздельно для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности п.4, 12-15 от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020. В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2, для участков кратковременных строительных работ размер СЗЗ не устанавливается. Организация строительства включает в себя создание необходимых санитарно- бытовых условий в соответствии с требованиями СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. После окончания СМР проектируемые наружные водопроводные сети, тепловые сети и связанные с ними системы отопления подвергнутся гидропневматической промывке и дезинфекции, согласно требований Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26. Сброс промывных вод с содержанием хлора

ПРЕДПРОСМОТР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

после проведения промывки и дезинфекции наружных и внутренних тепловых и водопроводных сетей запроектирован в наружные канализационные сети.

Рабочий проект *соответствует* требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденных Приказом МЗ РК от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020, санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2, Санитарных правил «Санитарно- эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49.

**6.5 Сметная документация**

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС» (редакция 2025.7) по выпуску сметной документации в ценах 2025 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2022;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2022;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2022.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

**7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы**

ПРЕДПРОСМОТР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Experts Team» в рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения KC-AS-11 «Подъезд к селу Колутон через село Старый Колутон» (участок дороги от автомобильной дороги Алматы-Екатеринбург до села Старый Колутон 0-2,2 км)» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие

1. Предоставить общую пояснительную записку
2. Привести в соответствие название проекта согласно АПЗ
3. Предоставить полный комплект РП
4. Предоставить письмо о начале строительства

**7.2 Оценка проектных решений**

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №2

**Основные экономические показатели по рабочему проекту**

| № п/п | Наименование показателей | Единицы измерения | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | заявленные | рекомендуемые к утверждению |
| 1 | Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2025-2026 гг.,<br>в том числе СМР<br>прочие затраты | млн.тенге<br>млн.тенге<br>млн.тенге | 1256,335<br>1042,35<br>213,985 | 961,704<br>799,003<br>162,701 |
| 2 | Продолжительность строительства | мес. | 3 | 3 |

**8 ВЫВОДЫ**

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения KC-AS-11 «Подъезд к селу Колутон через село Старый Колутон» (участок дороги от автомобильной дороги Алматы-Екатеринбург до села Старый Колутон 0-2,2 км)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогноызных ценах 2025-2026 гг., - 961,704 млн.тенге
в том числе СМР - 799,003 млн.тенге
прочие затраты - 162,701 млн.тенге
Продолжительность строительства - 3 месяца



ПРЕДПРОСМОТР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Астраханского района» в соответствии с условиями договора от 30 июля 2025 года № ExT-0531-03.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

**8 ТҰЖЫРЫМДАР**

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Старый Колутон ауылы арқылы Колутон ауылына кірме жол" (Алматы-Екатеринбург автомобиль жолынан Старый Колутон ауылына дейінгі жол учаскесі 0-2,2 км) аудандық маңызы бар KC-AS-11 автомобиль жолын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2025-2026 жж ағымдағы және болжамдағы бағамен

| | | |
|---|---|---|
| алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде | - | 961,704 млн.тенге |
| құрылысты-монтаждық жұмыстары | - | 799,003 млн.тенге |
| басқа шығындар | - | 162,701 млн.тенге |
| Құрылыстың ұзақтығы | - | 3 ай |

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2025 жылғы 30 шілдедегі № ExT-0531-03 шарттың тәртібіне сәйкес «Астрахан ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

4. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

5. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

**Ссылка на окончательную версию ПСД:**

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=ecd1620e-3aa2-4ec9-b1da-51b5953f121f

ПРЕДПРОСМОТР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

| № п/п | Раздел | Эксперт | Специа-лизация эксперта (по аттестату) | Номер аттестата | Результат (соответствует или не соответствует нормам) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Проект организации строительства | Цой Николай Хоримович | Сметная часть | KZ32VJE00080810 | Соответствует |
| 2 | Ведущий эксперт | Жаныбек Меруэрт Каныбеккызы | Предпроектная документация | KZ28VJE00062355 | Соответствует |
| 3 | Автомобильные дороги | Троян Наталья Геннадьевна | Градостроительство | KZ30VJE00029533 | Соответствует |
| 4 | Сметный раздел | Цой Николай Хоримович | Сметная часть | KZ32VJE00080810 | Соответствует |

***Примечание:*** *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

**Сейтимов А.А. (Директор)**

**Жаныбек М.К. (Эксперт)**

ПРЕДПРОСМОТР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

**Троян Н.Г. (Эксперт)**

**Цой Н.Х. (Эксперт)**

ПРЕДПРОСМОТР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

| | |
|---|---|
| **Документ Id** | c6dff797-3be2-4f2c-ad1c-43b954d74121 |
| **Номер и дата документа** | ExT-0532/25 от 30.09.2025 |
| **Электронные цифровые подписи документа** | **Согласовано:**<br><br>БАЙТИМИРОВА МЕРУЭРТ КАНЫБЕККЫЗЫ<br>Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts Team"<br>2025.09.30 01:36:43<br>3436EFA8531EBD13BEDAE1FC407BF070CC5BD1CC<br><br>ТРОЯН НАТАЛЬЯ ГЕННАДЬЕВНА<br>Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts Team"<br>2025.09.30 01:37:17<br>2E3DD125BC894B0FD11B82F68371CE2CCECD29BE<br><br>ЦОЙ НИКОЛАЙ ХОРИМОВИЧ<br>Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts Team"<br>2025.09.30 01:37:45<br>686C6E12EFDFEB6228630F81FEDF39BDD86EEA5F<br><br>**Подписано:**<br><br>СЕЙТИМОВ АДИЛЕТ АЙБАРОВИЧ<br>Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts Team"<br>2025.09.30 01:41:27<br>21D9D293C480BE715EAB2E2866B3ED823F730733 |

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

ПРЕДПРОСМОТР

Құжат «Сарапшылық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»