Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" 12 2024 года

Заказчик: **Государственное учреждение «Отдел строительства города Аксу», БИН 041240006263, тел. : 87077890014 , Павлодарская область, г.Аксу, Астана, 52**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «27» 12 2024 г.

**ТОО «КАЙРАТ ЭК», директор Шерін Ерасыл Арыстанұлы, Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Павлодар, Калмукан Исабай, 63, 164, БИН 050540010965, тел.: 87087153108,**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «27» 12 2024 г., **ТОО «Актаустройэксперт», Артеменко Виктор Петрович, аттестаты № KZ62VJE00045932 от 15.04.19 г., в части инженерных сетей, № KZ51VJE00044578, от 18.02.19г., в части несущих и ограждающих конструкций, № KZ71VJE00046449 от 13.05.19 г., в части технологического оборудования, БИН 021140003456, тел.: 8 775 081 4586.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «27» 12 2024 г., **ТОО «ПСД Строй-проект», главный инженер проекта Серикбаев Алимжан Дабылтаевич, № KZ34VJE00030722 от 25.09.2017, БИН 071040012513, 8 702 888 44 54.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Строительство многоквартирных жилых домов №43/1, 43/2, 45/1, 45/2 по ул. Строителей в городе Аксу, Павлодарской области. Разделы: ЭС по адресу: г. Аксу, ул. Строителей домов № 45/1, 45/2», по адресу г. Аксу, ул. Строителей домов № 45/1, 45/2, новое, уровень ответственности II, технически и технологически не сложный**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Павлодарской области, г.Аксу, ул. Строителей, дома 45/1, 45/2 .**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации"__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: от **«14» июля 2021 г. № 508/12, Постановление ГУ «Аппарат акима города Аксу»;**
**от «29» июля 2021 г. № 525/12, Постановление ГУ «Аппарат акима города Аксу»;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____ 20___ года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», талон от 03.06.2024г., № KZ70REA00394399;**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ПСД СТРОЙ-ПРОЕКТ» № ПСД-133-2020;**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ПСД-133-2020 от 2022 г., «Отдел строительства города Аксу», приказ № 1-06/02 от 04.01.2023 года;**
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **"03" июня 2024 года;**
окончание работ **"____" декабря 2024 года;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**;
фактически, месяц: **6**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового ком-плекса или очереди |
| Кабельная линия 10 кВ | км | 1,52 | | 1,52 | |
| Кабельная линия 0,4 кВ | км | 1,512 | | 0,74055 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проект выполнен на основании технического задания на проектирование и в соответствии с техническими условиями.

Точкой подключения жилых домов к электрическим сетям определены две проектируемые КТПБ 2х1000кВА, 10/0,4кВ, которые подключаются к РУ-10кВ существующих трансформаторных подстанций № ТП 4-13 и ТП 4-10.

Проектом предусмотрено:

- прокладка кабельных линий 10кВ;
- установка высоковольтной ячейки в существующей ТП №4-10;
- установка комплектных двухтрансформаторных подстанций в блочно-модульном здании;
- прокладка кабельных линий 0,4кВ от проектируемых КТПБ до ВРУ жилых домов.

Для электроснабжения жилых домов предусматривается установка комплектных двухтрансформаторных подстанций в блочно-модульном здании. Трансформаторные подстанции представляют собой блочно-модульное здание, состоящее из модулей с полностью смонтированным внутри электротехническим оборудованием и выполненными электрическими соединениями в соответствии с опросным листом. Выводы питающих и отходящих линий выполнены кабельными.

Трансформаторные подстанции оснащаются заводом-изготовителем системами отопления, освещения, вентиляции, заземления и пожарной сигнализации, необходимыми для нормального функционирования подстанции. Оборудование, аппараты, кабельные изделия для подключения этих систем поставляются комплектно с основным электротехническим оборудованием.

Раздел АСКУЭ и телемеханики выполняется заводом-изготовителем.

Трансформаторная подстанция состоит из распределительного устройства 10 кВ - РУ-10кВ, силовых трансформаторов 10/0,4кВ и распределительного устройства 0,4 кВ – РУ 0,4 кВ.

РУ-10кВ - двухсекционное укомплектовано камерами КСО2-10 с выключателями 3AE5182-1.

Силовые трансформаторы 10/0,4 кВ-сухие типа ТСЛ мощностью 1000кВА.

РУ-0,4кВ - выполнено двухсекционным с двумя вводами, с устройством АВР.

РУ-0,4 кВ укомплектовано панелями типа ЩО70. На вводных панелях устанавливаются счетчики типа «Меркурий-230 ART-03PQCILSDN» с установкой GSM-модема марки iRZ TG21.A с интерфейсом RS-485, который укомплектовывается антенной 7 dbi SMA и блоком питания 12V RJ12 6P6C 1000 mA. Так же предусматривается установка устройства УСПД PLC БИМ 4200.44М.

С целью энергосбережения в трансформаторных подстанциях предусматривается автоматическое управление электроотоплением и выполнение электроосвещения с применением энергосберегающих технологий.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **463 208,924** тысяч тенге;

в том числе строительно-монтажных работ **393 692** тысяч тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

прочих затрат **69 516,852** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **426 562,560** тысяч тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **407 580,408** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
прочих затрат **18 981,652** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80 % и фактически применено 80 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Строительство многоквартирных жилых домов №43/1, 43/2, № 45/1, 45/2 по ул. Строителей в городе Аксу, Павлодарской области. Разделы: ЭС**»
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик
**Государственное учреждение «Отдел строительства города Аксу», в лице исполняющего обязанности руководителя Джамалбаева Асланбека Куатовича;**
фамилия, имя, отчество (при его наличии),

_____ «_____» _____ 2024 г.
подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1). аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата

_____ «_____» _____ 2024 г.
подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: **ТОО «Актаустройэксперт», в лице генерального директора Имангалиева Азамата Казбековича;**
наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-х) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя

_____ «_____» _____ 2024 г.
подпись, дата
Место печати (при наличии)

**в лице эксперта Артеменко Виктора Петровича, аттестаты № KZ62VJE00045932 от 15.01.19 г., в части инженерных сетей, № KZ51VJE00044578, от 18.02.19г., в части несущих и ограждающих конструкций, № KZ71VJE00046449 от 13.05.19 г., в части технологического оборудования;**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата

_____ «_____» _____ 2024 г.
подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1). разработчик проекта **ТОО «ПСД СТРОЙ-ПРОЕКТ, Серикбаев Алимжан Дабылтаевич, главный инженер проекта;**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность

_____ «___» _____ 2024 г.
подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «ПСД СТРОЙ-ПРОЕКТ», в лице директора Иманбекова Айдара Сериковича;**
(наименование организации), имеющего в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя

_____ «_____» _____ 2024 г.
подпись, дата
Место печати (при наличии)

**главный инженер проекта Серикбаев Алимжан Дабылтаевич, № KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 г., в части несущих и ограждающих конструкций;**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата

_____ «_____» _____ 2024 г.

подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата

_____ «_____» _____ 2024 г.

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КАЙРАТ ЭК», директор Шерін Ерасыл Арыстанулы;**

фамилия, имя, отчество (при его наличии),

_____ «_____» _____ 2024 г.

Подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

## Технические характеристики объекта (линии электропередач)

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Воздушные ЛЭП низкого напряжения … | киломерт (далее – км) | |
| 2 | Протяженность ВЛ-6кВ, км | км | |
| 3 | Протяженность КЛ-6кВ, км | км | |
| 4 | Кабельные ЛЭП высокого напряжения… | км | |
| 5 | Площадь опор | м 2 | |
| 6 | Опоры: | | |
| | 1) металлические | штук (далее – шт) | - |
| | 2) деревянные с деревянными приставками | шт | - |
| | 3) деревянные с железобетонными приставками | шт | - |
| | 4) железобетонные | шт | 33 |
| | 5) тросовые подвесы | шт | - |
| 7 | Провода: | | |
| | 1) медные | км | |
| | 2) алюминиевые | км | 1,52+0,74055 |
| | 3) сталеалюминиевые | км | |
| 8 | Кронштейны для светильников: | | |
| | 1) железобетонные | шт | |
| | 2) металлические | шт | |
| 9 | Арматура уличного освещения: | | |
| | 1) светильники с лампами накаливания | шт | |
| | 2) светильники с ртутными лампами | шт | |
| | 3) светильники с люминесцетными лампами | шт | |
| 10 | Кабели: | | |
| | Протяженность КЛ-6кВ, км | км | 1,52 |
| | Протяженность КЛ-0,4кВ, км | км | 0,74055 |
| 11 | Муфты соединительные... | шт | 13+37 |
| 12 | Муфты концевые | шт | 13+37 |
| 13 | Контуры заземления | шт | 100 |
| 14 | Устройства грозозащиты | шт | |
| 15 | Дорожные покрытия кабельных сетей: | | |
| | 1) асфальтобетонные | м 2 | |
| | 2) булыжные | м 2 | - |
| | 3) тротуары | м 2 | |

Заказчик:
И.о руководителя
ГУ "Отдел строительство города Аксу" **Джамалбаев А.К.**
/ фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)
Авторский надзор:
Аттестованый эксперт **Серикбаев А.Д.**
№ KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" 12 2024 года

Заказчик: **Государственное учреждение «Отдел строительства города Аксу», БИН 041240006263, тел. : 87077890014 , Павлодарская область, г.Аксу, Астана, 52**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «23» 12 2024 г.

**ТОО «КАЙРАТ ЭК», директор Шерін Ерасыл Арыстанұлы, Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Павлодар, Калмукан Исабай, 63, 164, БИН 050540010965, тел.: 87087153108,**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «23» 12 2024 г., **ТОО «Актаустройэксперт», Артеменко Виктор Петрович, аттестаты № KZ62VJE00045932 от 15.04.19 г., в части инженерных сетей, № KZ51VJE00044578, от 18.02.19г., в части несущих и ограждающих конструкций, № KZ71VJE00046449 от 13.05.19 г., в части технологического оборудования, БИН 021140003456, тел.: 8 775 081 4586.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «23» 12 2024 г., **ТОО «ПСД Строй-проект», главный инженер проекта Серикбаев Алимжан Дабылтаевич, № KZ34VJE00030722 от 25.09.2017, БИН 071040012513, 8 702 888 44 54.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Строительство многоквартирных жилых домов №43/1, 43/2, 45/1, 45/2 по ул. Строителей в городе Аксу, Павлодарской области. Разделы: ЭС по адресу: г. Аксу, ул. Строителей домов № 45/1, 45/2», по адресу г. Аксу, ул. Строителей домов № 45/1, 45/2, новое, уровень ответственности II, технически и технологически не сложный**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Павлодарской области, г.Аксу, ул. Строителей, дома 45/1, 45/2 .**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации"__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: от **«14» июля 2021 г. № 508/12, Постановление ГУ «Аппарат акима города Аксу»;**
**от «29» июля 2021 г. № 525/12, Постановление ГУ «Аппарат акима города Аксу»;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____ 20___ года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», талон от 03.06.2024г., № KZ70REA00394399;**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ПСД СТРОЙ-ПРОЕКТ» № ПСД-133-2020;**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ПСД-133-2020 от 2022 г., «Отдел строительства города Аксу», приказ № 1-06/02 от 04.01.2023 года;**
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **"03" июня 2024 года;**
окончание работ **"____" декабря 2024 года;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**;
фактически, месяц: **6**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового ком-плекса или очереди |
| Кабельная линия 10 кВ | км | 1,52 | | 1,52 | |
| Кабельная линия 0,4 кВ | км | 1,512 | | 0,74055 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проект выполнен на основании технического задания на проектирование и в соответствии с техническими условиями.

Точкой подключения жилых домов к электрическим сетям определены две проектируемые КТПБ 2х1000кВА, 10/0,4кВ, которые подключаются к РУ-10кВ существующих трансформаторных подстанций № ТП 4-13 и ТП 4-10.

Проектом предусмотрено:

- прокладка кабельных линий 10кВ;
- установка высоковольтной ячейки в существующей ТП №4-10;
- установка комплектных двухтрансформаторных подстанций в блочно-модульном здании;
- прокладка кабельных линий 0,4кВ от проектируемых КТПБ до ВРУ жилых домов.

Для электроснабжения жилых домов предусматривается установка комплектных двухтрансформаторных подстанций в блочно-модульном здании. Трансформаторные подстанции представляют собой блочно-модульное здание, состоящее из модулей с полностью смонтированным внутри электротехническим оборудованием и выполненными электрическими соединениями в соответствии с опросным листом. Выводы питающих и отходящих линий выполнены кабельными.

Трансформаторные подстанции оснащаются заводом-изготовителем системами отопления, освещения, вентиляции, заземления и пожарной сигнализации, необходимыми для нормального функционирования подстанции. Оборудование, аппараты, кабельные изделия для подключения этих систем поставляются комплектно с основным электротехническим оборудованием.

Раздел АСКУЭ и телемеханики выполняется заводом-изготовителем.

Трансформаторная подстанция состоит из распределительного устройства 10 кВ - РУ-10кВ, силовых трансформаторов 10/0,4кВ и распределительного устройства 0,4 кВ – РУ 0,4 кВ.

РУ-10кВ - двухсекционное укомплектовано камерами КСО2-10 с выключателями 3AE5182-1.

Силовые трансформаторы 10/0,4 кВ-сухие типа ТСЛ мощностью 1000кВА.

РУ-0,4кВ - выполнено двухсекционным с двумя вводами, с устройством АВР.

РУ-0,4 кВ укомплектовано панелями типа ЩО70. На вводных панелях устанавливаются счетчики типа «Меркурий-230 ART-03PQCILSDN» с установкой GSM-модема марки iRZ TG21.A с интерфейсом RS-485, который укомплектовывается антенной 7 dbi SMA и блоком питания 12V RJ12 6P6C 1000 mA. Так же предусматривается установка устройства УСПД PLC БИМ 4200.44М.

С целью энергосбережения в трансформаторных подстанциях предусматривается автоматическое управление электроотоплением и выполнение электроосвещения с применением энергосберегающих технологий.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **463 208,924** тысяч тенге;

в том числе строительно-монтажных работ **393 692** тысяч тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

прочих затрат **69 516,852** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **426 562,560** тысяч тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **407 580,408** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
прочих затрат **18 981,652** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80 % и фактически применено 80 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Строительство многоквартирных жилых домов №43/1, 43/2, № 45/1, 45/2 по ул. Строителей в городе Аксу, Павлодарской области. Разделы: ЭС**»
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик
**Государственное учреждение «Отдел строительства города Аксу», в лице исполняющего обязанности руководителя Джамалбаева Асланбека Куатовича;**
фамилия, имя, отчество (при его наличии),

_____ «_____» _____ 2024 г.
подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1). аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата

_____ «_____» _____ 2024 г.
подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: **ТОО «Актаустройэксперт», в лице генерального директора Имангалиева Азамата Казбековича;**
наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-х) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя

_____ «_____» _____ 2024 г.
подпись, дата
Место печати (при наличии)

**в лице эксперта Артеменко Виктора Петровича, аттестаты № KZ62VJE00045932 от 15.01.19 г., в части инженерных сетей, № KZ51VJE00044578, от 18.02.19г., в части несущих и ограждающих конструкций, № KZ71VJE00046449 от 13.05.19 г., в части технологического оборудования;**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата

_____ «_____» _____ 2024 г.
подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1). разработчик проекта **ТОО «ПСД СТРОЙ-ПРОЕКТ, Серикбаев Алимжан Дабылтаевич, главный инженер проекта;**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность

_____ «___» _____ 2024 г.
подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «ПСД СТРОЙ-ПРОЕКТ», в лице директора Иманбекова Айдара Сериковича;**
(наименование организации), имеющего в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя

_____ «_____» _____ 2024 г.
подпись, дата
Место печати (при наличии)

**главный инженер проекта Серикбаев Алимжан Дабылтаевич, № KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 г., в части несущих и ограждающих конструкций;**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата

_____ «_____» _____ 2024 г.

подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата

_____ «_____» _____ 2024 г.

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КАЙРАТ ЭК», директор Шерін Ерасыл Арыстанулы;**

фамилия, имя, отчество (при его наличии),

_____ «_____» _____ 2024 г.

Подпись руководителя

Место печати (при наличии)

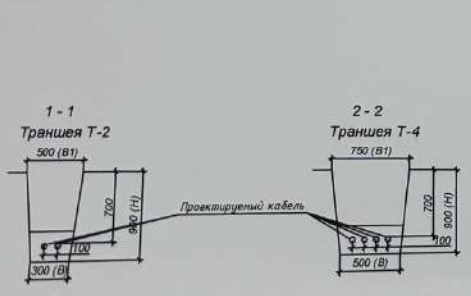
Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

## Технические характеристики объекта (линии электропередач)

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Воздушные ЛЭП низкого напряжения … | киломерт (далее – км) | |
| 2 | Протяженность ВЛ-6кВ, км | км | |
| 3 | Протяженность КЛ-6кВ, км | км | |
| 4 | Кабельные ЛЭП высокого напряжения… | км | |
| 5 | Площадь опор | м 2 | |
| 6 | Опоры: | | |
| | 1) металлические | штук (далее – шт) | - |
| | 2) деревянные с деревянными приставками | шт | - |
| | 3) деревянные с железобетонными приставками | шт | - |
| | 4) железобетонные | шт | 33 |
| | 5) тросовые подвесы | шт | - |
| 7 | Провода: | | |
| | 1) медные | км | |
| | 2) алюминиевые | км | 1,52+0,74055 |
| | 3) сталеалюминиевые | км | |
| 8 | Кронштейны для светильников: | | |
| | 1) железобетонные | шт | |
| | 2) металлические | шт | |
| 9 | Арматура уличного освещения: | | |
| | 1) светильники с лампами накаливания | шт | |
| | 2) светильники с ртутными лампами | шт | |
| | 3) светильники с люминесцетными лампами | шт | |
| 10 | Кабели: | | |
| | Протяженность КЛ-6кВ, км | км | 1,52 |
| | Протяженность КЛ-0,4кВ, км | км | 0,74055 |
| 11 | Муфты соединительные... | шт | 13+37 |
| 12 | Муфты концевые | шт | 13+37 |
| 13 | Контуры заземления | шт | 100 |
| 14 | Устройства грозозащиты | шт | |
| 15 | Дорожные покрытия кабельных сетей: | | |
| | 1) асфальтобетонные | м 2 | |
| | 2) булыжные | м 2 | - |
| | 3) тротуары | м 2 | |

Заказчик:
И.о руководителя
ГУ "Отдел строительство города Аксу" **Джамалбаев А.К.**
/ фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)
Авторский надзор:
Аттестованый эксперт **Серикбаев А.Д.**
№ KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год




| Изм. | Кол. | Лист | Док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|

"Строительство многоквартирных жилых домов 45/1, 45/2 по ул. Строителей в городе Аксу, Павлодарской области. Разделы: ЭС"

Геодезист Бекеев Д.Ю. 11.2024

Наружные сети электроснабжения

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 1 | 1 |

Исполнительная геодезическая съёмка

М 1:500

ТОО "DesignStroyGroup"