Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

нысан /форма

Сәйкестік туралы декларация/
Декларация о соответствии

2024 жылғы «_27_» желтоқсан /
«_27_» декабрь 2024 года

Мердігер (бас мердігер)/Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО " КАЙРАТ ЭК", , Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Павлодар, Калмукан Исабай, 63, 164.
(ұйымның атауы, заңды мекенжайы/наименование организации, юридический адрес)

Атынан/в лице **Директор – Шерін Ерасыл Арыстанұлы**
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

объектісі бойынша/по объекту: **Строительство многоквартирных жилых домов №43/1, 43/2, 45/1, 45/2 по ул. Строителей в городе Аксу, Павлодарской области. Разделы: ЭС.**
жері/наименование, местонахождения объекта

тапсырыс беруші/заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительство города Аксу", Павлодарская область, г.Аксу, Астана, 52, 87183724411**
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

мынаны куәландырады/удостоверяет, что:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған/Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. а) қосалқы мердігерлік ұйым «субподрядными организациями **ТОО "AveNiu", Лицензия II категория, ГСЛ № 09829, 06.09.2024 г**
(ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/наименование организации, № лицензии и дата получения)
атынан /в лице **Директор –Мүтәлі М.Ә.;**

ә) қосалқы мердігерлік ұйым «субподрядными организациями **ТОО "ММА", Лицензия III категория, № 20010744, 24.07.2020 г**
(ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/наименование организации, № лицензии и дата получения)
атынан /в лице **Директор –Базарбек С.Н.;**

б) қосалқы мердігерлік ұйым «субподрядными организациями **ТОО "TURKISTAN QYZMET 2050", Лицензия III категория, № 24014874, 01.04.2024 г**
(ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/наименование организации, № лицензии и дата получения)
атынан /в лице **Директор –Бекалы Б.Б.;**

в) қосалқы мердігерлік ұйым «субподрядными организациями **ТОО "ИртышСнабTrade", Лицензия III категория, № 24028150, 13.09.2024 г**
(ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/наименование организации, № лицензии и дата получения)
атынан /в лице **Директор –Орумбасаров А.Д.;**

г) қосалқы мердігерлік ұйым «субподрядными организациями **ТОО " MARRAKECH STROY", Лицензия III категория, 17-ГСЛ № 001882, 02.12.2021 г**
(ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/наименование организации, № лицензии и дата получения)
атынан /в лице **Директор – Оңғаров Ә.Б.;**

д) қосалқы мердігерлік ұйым «субподрядными организациями **ТОО "Shymkent Bil", Лицензия III категория, 24031807, 31.10.2024 г**

(ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/наименование организации, № лицензии и дата получения)

атынан /в лице **Директор –Әбдімат М.Ғ.;**

е) қосалқы мердігерлік ұйым «субподрядными организациями **ТОО "АТАКАМА", Лицензия III категория, 19012827, 14.06.2019 г**

(ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/наименование организации, № лицензии и дата получения)

атынан /в лице **Директор –Әбдіманап Ә.Ә.;**

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)/Проект (проектно-сметная документация)

ТОО " ПСД Строй-проект "

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі/наименование проектной организации, номер проекта

бекітілген/утвержден(а)

ТОО "ПСД Строй-проект", 16004579, 11.03.2016 г., Рабочий проект, ГУ "Отдел строительства города Аксу", № 1-06/02 от 04.01.2023 года

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні/наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады)/Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Кабельная линия 10 кВ	КМ	1,52		1,52	
Кабельная линия 0,4 кВ	КМ	1,512		0,74088	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады/Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Проект выполнен на основании технического задания на проектирование и в соответствии с техническими условиями.
Точкой подключения жилых домов к электрическим сетям определены две проектируемые КТПБ 2х1000кВА, 10/0,4кВ, которые подключаются к РУ-10кВ существующих трансформаторных подстанций № ТП 4-13 и ТП 4-10.
Проектом предусмотрено:
- прокладка кабельных линий 10кВ;
- установка высоковольтной ячейки в существующей ТП №4-10;
- установка комплектных двухтрансформаторных подстанций в блочно-модульном здании;
- прокладка кабельных линий 0,4кВ от проектируемых КТПБ до ВРУ жилых домов.
Для электроснабжения жилых домов предусматривается установка комплектных двухтрансформаторных подстанций в блочно-модульном здании. Трансформаторные подстанции представляют собой блочно-модульное здание, состоящее из модулей с полностью смонтированным внутри электротехническим оборудованием и выполненными электрическими соединениями в соответствии с опросным листом. Выводы питающих и отходящих линий выполнены кабельными.
Трансформаторные подстанции оснащаются заводом-изготовителем системами отопления, освещения, вентиляции, заземления и пожарной сигнализации, необходимыми для нормального функционирования подстанции. Оборудование, аппараты, кабельные изделия для подключения этих систем поставляются комплектно с основным электротехническим оборудованием.
Раздел АСКУЭ и телемеханики выполняется заводом-изготовителем.
Трансформаторная подстанция состоит из распределительного устройства 10 кВ - РУ-10кВ, силовых трансформаторов 10/0,4кВ и распределительного устройства 0,4 кВ – РУ 0,4 кВ.РУ-10кВ - двухсекционное укомплектовано камерами КСО2-10 с выключателями 3AE5182-1.Силовые трансформаторы 10/0,4 кВ-сухие типа ТСЛ мощностью 1000кВА.
РУ-0,4кВ - выполнено двухсекционным с двумя вводами, с устройством АВР.
РУ-0,4 кВ укомплектовано панелями типа ЩО70. На вводных панелях устанавливаются счетчики типа «Меркурий-230 ART-03PQCILSDN» с установкой GSM-модема марки iRZ TG21.A с интерфейсом RS-485, который укомплектовывается антенной 7 dbi SMA и блоком питания 12V RJ12 6P6C 1000 mA. Так же предусматривается установка устройства УСПД PLC БИМ 4200.44М.
С целью энергосбережения в трансформаторных подстанциях предусматривается автоматическое управление электроотоплением и выполнение электроосвещения с применением энергосберегающих технологий..

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған/На объекте установлено

предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған/ Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған/Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстардың басталуы/начало работ **03 июнь 2024 г.;**
айы, жылы/месяц, год

жұмыстардың аяқталуы/окончание работ **декабрь 2024 г.**;
айы, жылы/месяц, год

құрылыстың ұзақтығы, ай/при продолжительности строительства, месяц:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша/по норме или по проекту организации строительства, ай/месяц: **3**;

нақты/фактически, ай/месяц: **6**;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес/Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша) / Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды/Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер/Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Павлодарская РЭСК» Начальник АК Начальник АК

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі) / Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами); Протокол №

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды/ Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) /наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

қолы /подпись

Мөрдің орны (болған жағдайда)
Место печати (при наличии)

Мердігер (бас мердігер), объектісін қабылдауға дайын деп санайды/Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **ТОО "КАЙРАТ ЭК",**
Строительство многоквартирных жилых домов №43/1, 43/2, 45/1, 45/2 по ул. Строителей в городе Аксу, Павлодарской области. Разделы: ЭС
объектінің (кешеннің) атауы/наименование объекта (комплекса)

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады/готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Мердігер (бас мердігер)/Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор "КАЙРАТ ЭК" ЖШС – Шерін Е.А.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ _____
қолы, күні/подпись, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)/ Место печати (при наличии)

Мердігер (қосалқы мердігер)/Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО " AveNiu " – Мүтәлі М.Ә.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ _____
қолы, күні/подпись, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)/ Место печати (при наличии)

Директор ТОО "ММА" – Базарбек С.Н.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ _____
қолы, күні/подпись, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)/ Место печати (при наличии)

Директор ТОО " TURKISTAN QYZMET 2050" – Бекалы Б.Б.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ _____
қолы, күні/подпись, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)/ Место печати (при наличии)

Директор ТОО " ИртышСнабТгаде " – Орумбасаров А.Д.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ _____
қолы, күні/подпись, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)/ Место печати (при наличии)

Директор ТОО "MARRAKECH STROY" – Оңғаров Ә.Б.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ _____
қолы, күні/подпись, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)/ Место печати (при наличии)

Директор ТОО " Shymkent Bill" – Әбдімат М.Ғ.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ _____
қолы, күні/подпись, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)/ Место печати (при наличии)

Директор ТОО " АТАКАМА" – Әбдіманап Ә.Ә.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ _____
қолы, күні/подпись, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)/ Место печати (при наличии)